

Kúpna zmluva č. 19782/2012
uzavretá podľa § 588 a nasl. Obč. zákonníka
medzi zmluvnými stranami (ďalej len „zmluvné strany“):

Predávajúci: Mesto Krupina

sídlo: Svätotrojičné námestie 4/4, 963 01 Krupina

IČO: 00 320 056

DIČ: 2021152540

štatutárny orgán: Ing. Radoslav Vazan, primátor mesta

bankové spojenie: VÚB, a. s., pobočka Krupina

číslo účtu: 20020412/0200

(ďalej len „predávajúci“)

a

Kupujúci 1: Alfréd Juríček, rod. Juríček

trvale bytom: 963 01 Krupina, I. Krasku 803/55

(ďalej len „kupujúci“)

takto:

Článok 1

Všeobecné stanovenia

Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľností, parcely registra C č. 2087/22 o výmere 87 m², č. 2087/23 o výmere 15 m², č. 2087/24 o výmere 30 m², všetky druh pozemku ostatné plochy, nachádzajúcich sa v k. ú. Krupina, zapísaných na LV č. 4578, vedenom Katastrálnym úradom v Banskej Bystrici, Správou katastra Krupina.

Článok 2

Predmet zmluvy

1. Predávajúci zo svojho výlučného vlastníctva predáva a kupujúci kupuje do svojho výlučného vlastníctva parcely registra C č. 2087/22, č. 2087/23 a č. 2087/24, bližšie špecifikované v čl. 1.
2. Predaj bol schválený uznesením mestského zastupiteľstva č. 159/2012 – MsZ.
3. Prevod je v súlade s § 9a ods. 8e) zákona č. 138/1991 Zb.

Článok 3

Kúpna cena

1. Predávajúci zo svojho výlučného vlastníctva predáva a kupujúci kupuje do svojho výlučného vlastníctva parcely registra C č. 2087/22, č. 2087/23 a č. 2087/24, bližšie špecifikované v článku I. tejto zmluvy, za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 1862,- Eur (slovom: tisícosemstošesťdesiatdva eur). Kúpna cena bola uhradená pri podpise Kúpnej zmluvy č. 53915012.
2. Návrh na vklad vlastníckeho práva v prospech kupujúceho bude podaný Mestom Krupina na príslušnú správu katastra po podpísaní tejto zmluvy a doložení kolkových známok kupujúcim v hodnote 51,- Eur za účelom podania návrhu na vklad do katastra.

Článok 4

Stav predmetu kúpy

Kupujúci pozná stav prevádzaných nehnuteľností, žiadne vady si nevymieňuje a v takomto stave ich kupuje.

Alfréd Juríček

Článok 5 Iné ustanovenia

1. Zmluvné strany žiadajú, aby na základe tejto kúpnej zmluvy bol na Katastrálnom úrade v Banskej Bystrici – Správe katastra Krupina vykonaný vklad vlastníckeho práva v prospech kupujúceho.
2. Nehnuteľnosti, ktoré sú predmetom zmluvy, budú z majetku mesta vyradené dňom povolenia vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že podpisom tejto zmluvy sa zároveň ruší kúpna zmluva č. 5391/2012 uzatvorená dňa 6.3.2012. Kúpna zmluva č. 5391/2012 bude nahradená touto kúpnu zmluvou č. **19782/2012**.

Článok 6 Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva bola vyhotovená podľa slobodnej a vážnej vôle účastníkov zmluvy, žiaden z nich nekonal v tiesni, v omyle, ani za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany si zmluvu riadne prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak súhlasu ju podpisujú.
2. Zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, z toho dva rovnopisy sú určené pre príslušnú správu katastra, dva pre predávajúceho a jeden pre kupujúceho.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvomi zmluvnými stranami, účinnosť dňom nasledujúci po dni zverejnenia v zmysle zákona č. 546/2010 Z. z.
4. Zmluvné strany berú na vedomie, že vlastnícke právo k nehnuteľnostiam tvoriacim predmet zmluvy nadobudne kupujúci až rozhodnutím správy katastra o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

Za predávajúceho:

V Krupine dňa 20.9.2012



.....
Ing. Radoslav Vazan
primátor mesta

Kupujúci:

V Krupine dňa 20.9.2012

.....
Alfréd Juríček

1
A. J.