

**Kúpna zmluva č. 15790/2012**  
uzavretá podľa § 588 a nasl. Obč. zákonníka  
medzi zmluvnými stranami (ďalej len „zmluvné strany“):

**Predávajúci: Mesto Krupina**

sídlo: Svätotrojičné námestie 4/4, 963 01 Krupina

IČO: 00 320 056

DIČ: 2021152540

štatutárny orgán: Ing. Radoslav Vazan, primátor mesta

bankové spojenie: VÚB, a. s., pobočka Krupina

číslo účtu: 20020412/0200

(ďalej len „predávajúci“)

a

**Kupujúci: EUROVIA –Kameňolomy, s.r.o.**

sídlo: Osloboditeľov 66, Košice – Barca 040 17

IČO: 36 574 988

DIČ: 2021308619

štatutárny orgán: Ing. Peter Gajdzica, riaditeľ spoločnosti, prokurista

Eric Rouffet, konateľ

bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa

číslo účtu: 5027956275/0900

(ďalej len „kupujúci“)

takto:

**Článok 1**

**Všeobecné stanovenia**

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti, parcely registra C č. 2860/1 o výmere 343293 m<sup>2</sup>, druh pozemku les, nachádzajúcej sa v k. ú. Krupina, zapísanej na LV č. 2383, vedenom Katastrálnym úradom v Banskej Bystrici, Správou katastra Krupina.
2. Geometrickým plánom č. 44476329 – 32/2012 zo dňa 9.2.2012, vyhotoveným geodetickou kanceláriou GEO SLUŽBY s.r.o., Bzovík, IČO: 44476329, úradne overeným dňa 13.2.2012 pod číslom 27/12, bola od parcely registra C č. 2860/1, bližšie špecifikovanej v odseku 1., odčlenená novovytvorená parcela registra C č. 2860/5 o výmere 3175 m<sup>2</sup>, druh pozemku: lesné pozemky.

**Článok 2**

**Predmet zmluvy**

1. Predávajúci zo svojho výlučného vlastníctva predáva a kupujúci kupuje do svojho výlučného vlastníctva novovytvorenú parcelu registra C č. 2860/5 o výmere 3175 m<sup>2</sup>, k.ú. Krupina, zameranú geometrickým plánom č. 44476329 – 32/2012 bližšie špecifikovaným v článku I.
2. Predaj bol schválený uznesením mestského zastupiteľstva č. 71/2012 – MsZ.
3. Prevod je v súlade s § 9a ods. 8e) zákona č. 138/1991 Zb.

**Článok 3**

**Kúpna cena**

1. Predávajúci zo svojho výlučného vlastníctva predáva a kupujúci kupuje do svojho výlučného vlastníctva parcelu registra C č. 2860/5, bližšie špecifikovanú v článku I. tejto zmluvy, za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 2500,- Eur (slovom: dvetisícpäťsto

- eur). Kúpnu cenu uhradí kupujúci do 30 dní od podpisu kúpnej zmluvy na číslo účtu predávajúceho, ako **variabilný symbol uvedie číslo zmluvy 157902012**.
2. Návrh na vklad vlastníckeho práva v prospech kupujúceho bude podaný Mestom Krupina na príslušnú správu katastra po podpísaní tejto zmluvy, zaplatení kúpnej ceny, po doložení právoplatného rozhodnutia Obvodného lesného úradu vo Veľkom Krtíši o vyňatí novovytvorenej parcely registra C č. 2860/5 z lesného pôdneho fondu a uhradení všetkých nákladov súvisiacich s vyňatím parcely z lesného pôdneho fondu zo strany spoločnosti EUROVIA Kameňolomy, s.r.o.

#### Článok 4

##### Ostatné dojednania

1. Zmluvné strany sa dohodli, že predmetom prevodu je pozemok bez lesného porastu, lesný porast má právo vyťažiť spoločnosť Mestské lesy s.r.o., IČO: 31 616 798, a to po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia Obvodného lesného úradu vo Veľkom Krtíši o vyňatí parcely tvoriacej predmet prevodu z lesného pôdneho fondu a po uhradení náhrady za stratu mimoprodukčných funkcií lesa kupujúcim.
2. Kupujúci sa zaväzuje uhradiť všetky náklady súvisiace s vyňatím pozemku tvoriaceho predmet tejto zmluvy z lesného pôdneho fondu, ako sú náklady súvisiace s obstaraním a doložením dokladov príslušnému obvodnému lesnému úradu, uhradenie náhrady za stratu mimoprodukčných funkcií lesa vo výške určenej príslušným orgánom štátnej správy lesného hospodárstva. Náhradu za stratu mimoprodukčných funkcií lesa uhrádza kupujúci podľa dohody účastníkov tejto zmluvy buď predávajúcemu, ale príslušnému orgánu štátnej správy.
3. Kupujúci pozná stav prevádzaných nehnuteľností, žiadne vady si nevymieňuje a v takomto stave ich kupuje.

#### Článok 5

##### Iné ustanovenia

1. Zmluvné strany žiadajú, aby na základe tejto kúpnej zmluvy bol na Katastrálnom úrade v Banskej Bystrici – Správe katastra Krupina vykonaný vklad vlastníckeho práva v prospech kupujúceho.
2. Nehnuteľnosti, ktoré sú predmetom zmluvy, budú z majetku mesta vyradené dňom povolenia vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

#### Článok 6

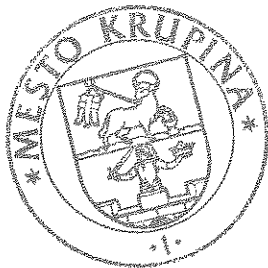
##### Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva bola vyhotovená podľa slobodnej a vážnej vôle účastníkov zmluvy, žiaden z nich nekonal v tiesni, v omyle, ani za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany si zmluvu riadne prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak súhlasu ju podpisujú.
2. Zmluva je vyhotovená v šiestich rovnopisoch, z toho dva rovnopisy sú určené pre príslušnú správu katastra, dva pre predávajúceho a dva pre kupujúceho.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvomi zmluvnými stranami, účinnosť deň nasledujúci po dni zverejnenia v zmysle zákona č. 546/2010 Z. z.
4. Zmluvné strany berú na vedomie, že vlastnícke právo k nehnuteľnostiam tvoriacim predmet zmluvy nadobudne kupujúci až rozhodnutím správy katastra o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

slo účtu  
Mestom  
j ceny,  
Krtíši  
fondu  
fondu

**Za predávajúceho:**

V Krupine, dňa 19.9. 2012



.....  
Ing. Radoslav Vazan  
primátor mesta

orastu,  
, a to  
fkom  
a po

**Za kupujúceho**

V Žiline, dňa 18.9. 2012

ceho  
aním  
ly za  
átnej  
ra  
lel

.....  
Eric Rouffet  
konateľ

čuje

.....  
Ing. Peter Gajdzica  
riaditeľ spoločnosti, prokurista

ade  
iva

EUROVIA - Kameňolomy, s.r.o.  
Osloboditeľov 66, 040 17 Košice  
IČO: 36574988 DIČ: 2021308619

om

en  
ié

e

t

l

l