

ZMLUVA O DIELO č. 4/2012**I. Zmluvné strany**

1.1. Objednávateľ: **MESTO KRUPINA**
Svätotrojičné námestie 4/4
963 01 Krupina

Štatutárny zástupca: Ing. Radoslav Vazan

Bankové spojenie: Číslo účtu: 20020412/0200

IČO: 00320056
DIČ:

Telefón: 045/5550311
e-mail: krupina@krupina.sk

1.2. Zhotoviteľ: **DOBRÉ OKNO ZVOLEN s.r.o.**
J. Poničana 2407/47
960 01 Zvolen

Štatutárny zástupca: Bartko Ján

Bankové spojenie: UniCredit Bank

Číslo účtu: 1470605009/1111

IČO: 36634026
IČO DPH: SK2021926434

Obchodný register: Okresný súd v BB V.č. 10015/S
Telefón: 045/5402540, 0905967427
Fax: 045/5402541

Uzatvárajú podľa ust. § 536 a nasl. Obchodného zákonníka / zák.č.513/91 Zb. v platnom znení/ túto zmluvu o dielo:

II. Predmet plnenia

1. predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela: „**Výmena okien Materská škola Krupina – objekt Detské jasle**“ v rozsahu cenovej ponuky, ktorá tvorí prílohu tejto zmluvy.
2. objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi za zhotovenie diela zmluvnú cenu podľa článku IV. tejto zmluvy.
3. predmetom diela nie sú výrobky a materiály zabezpečované objednávateľom.

III. Čas a miesto plnenia.

1. zhotoviteľ vykoná dielo po podpísaní ZOD objednávateľom v čase: **do 31.07.2012**, podľa poveternostných podmienok
2. objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko bez nárokov tretích osôb zápisnične do 5 dní pred začatím prác. Súčasne so staveniskom odovzdá objednávateľ zhotoviteľovi všetky povolenia na realizáciu stavby. Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s podmienkami tejto zmluvy.

IV. cena diela

1. zmluvné strany sa dohodli v zmysle Zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách na cene **celkom bez 20 % DPH 16 360,72 EUR s 20 % DPH 3 272,14 EUR = 19 632,86 EUR**
Táto cena je konečná a nemenná. Cenu je možné upraviť v prípade zmeny rozsahu požadovaných prác objednávateľom a to dodatkom vzájomne odsúhlaseným obidvoma zmluvnými stranami, resp. v prípade daňových a cenových zmien vyplývajúcich zo štátnych rozhodnutí.
2. faktúra musí obsahovať:
označenie faktúry
názvy sídla objednávateľa a zhotoviteľa
predmet diela
deň odoslania faktúry a lehotu splatnosti
názov peňažného ústavu a číslo účtu príjemcu
fakturovanú sumu
k faktúre musí byť pripojená zápisnica o odovzdaní a prevzatí diela a súpis vykonaných prác podpísaný zástupcami zmluvných strán.

V. dodacie podmienky

1. o odovzdaní a prevzatí diela bude spísaný protokol.
2. zmluvné pokuty:
 - zhotoviteľ zaplatí zmluvnú pokutu za omeškanie s odovzdaním diela čl.III tejto zmluvy vo výške 0,05% z ceny diela za každý deň omeškania.
 - Objednávateľ sa zaväzuje, že v prípade nedodržania termínu úhrady faktúry podľa článku IV tejto zmluvy, uhradí zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z nezaplatenej fakturovanej čiastky za každý deň omeškania.

VI. vlastnícke právo k zhotovovanej veci

1. vlastnícke právo k zhotovovanej veci prechádza na objednávateľa dňom kedy objednávateľ uhradí na účet zhotoviteľa úplnú kúpnu cenu.

VII. zodpovednosť za vady

1. zhotoviteľ dohodol s objednávateľom zmluvnú záruku na kvalitu vykonaného diela nasledovne: záruka na plastové okná REHAU 70 mm OPTI - 5 rokov a vchodové dvere REHAU 70 ECONO – 3 roky
2. stavebné práce – 3 roky.
3. pre prípad vady dodávky dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady v čase dohodnutej zmluvnej záruky.
4. vady zrejme pri odovzdaní a prevzatí diela bude objednávateľ reklamovať v zápisnici o prevzatí a odovzdaní diela, inak právo zaniká.
5. zmluvné strany sa dohodli na platení majetkových sankcií vo výške 10,- EUR za každý deň omeškania v prípade, že zhotoviteľ neodstráni vady diela do 30 dní od doručenia reklamácie, alebo v dohodnutom termíne.
5. zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, že v zápise o odovzdaní a prevzatí diela budú uvedené vady diela, objednávateľ zadrží zhotoviteľovi 5 % z celkovej ceny diela. Zadržanú sumu objednávateľ uhradí zhotoviteľovi do 5 dní odo dňa odstránenia závad uvedených v zápise o odovzdaní a prevzatí diela.

VIII. odovzdanie a prevzatie diela

1. po zhotovení diela vyzve zhotoviteľ objednávateľa k jeho odovzdaniu a prevzatiu v mieste plnenia.
2. o priebehu a výsledku preberacieho konania spíšu zmluvné strany zápisnicu v ktorej uvedú, či sa dielo preberá, prípadne dôvody, pre ktoré objednávateľ dielo nepreberie.

IX. Ostatné dojednania

1. objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť pre zhotoviteľa a jeho pracovníkov nasledovné podmienky:
 - Napojenie na elektriku
 - Napojenie na zdroj vody. Za spotrebovanú elektrinu a vodu nebude objednávateľ požadovať od zhotoviteľa úhradu.
 - poskytnúť uzamykateľné priestory na uskladnenie materiálu bezodplatne.
2. zhotoviteľ zodpovedá za
 - dodržiavanie bezpečnostných a protipožiarnych opatrení na pracovisku a zodpovedá za škody, ktoré spôsobí svojou činnosťou na majetku objednávateľa, prípadne užívateľov bytov.

- Je povinný zabezpečiť počas realizácie prác plnenie úloh na úseku ochrany pred požiarmi v rozsahu § 4, 5, 8, 9 zák. NRSR č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov, dodržať zásady protipožiarnej prevencie v zmysle smernice SBD
 - „pre zabezpečenie ochrany pred požiarmi pri prácach a činnostiach so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru, výbuchu z 15.5.2003. zabezpečiť plnenie úloh v primeranom rozsahu v znení § 5 až 7 zákona NRSR č.124/2006 Z.z. o BOZP v znení neskorších predpisov.
 - Plniť ostatné úlohy BOZP a ochrany pred požiarmi v súlade s právnymi predpismi a STN.
 - Zabezpečiť plnenie úloh BOZP v súlade s § č.3, 4, 9, 40, 41, 43, 45, 46, 48 – 54, 59, 60 vyhl. SÚBP č 373/1990 Zb. o BOZP pri stavebných prácach.
 - Zhotoviteľ sa zaväzuje počas realizácie prác udržiavať poriadok a čistotu v spoločných priestoroch a v blízkosti bytového domu, po skončení prác odstrániť všetok odpadový materiál z vykonávaného diela, prebytočný materiál a zariadenia najneskôr do 7 dní od odovzdania diela.
1. osoby oprávnené konať za zmluvné strany po uzavretí zmluvy, poverené vedením a kontrolou vykonaných prác, vykonaním školenia OBP a PO vlastných zamestnancov, zamestnancov subdodávateľov, odovzdaním a prevzatím diela: za objednávateľa: **Bc. Norbert Kemp** č.t. 0911966090, za dodávateľa: **Ján Bartko** č.t. 0905967427. Akékoľvek zmeny a dodatky tejto zmluvy je potrebné odsúhlasiť obidvoma zmluvnými stranami písomnou formou. Drobné odchýlky pri realizácii diela, ktoré si nevyžadujú navýšenie ceny diela podstatným spôsobom odsúhlasia osoby oprávnené konať po podpísaní tejto zmluvy.
 2. zmluvné strany sa dohodli, že si bez zbytočného odkladu budú vzájomne oznamovať prípadné zmeny svojho právneho postavenia oproti údajom uvedeným v tejto zmluve.
 3. táto zmluva bola uzavretá so súhlasným prejavom vôle obidvoch účastníkov, čo potvrdzujú svojimi podpismi. Dňom podpisu obidvoma stranami nadobúda zmluva právnu účinnosť. Pokiaľ nebolo dohodnuté inak, platia pre právny vzťah založený touto zmluvou ustanovenia Obchodného zákonníka v platnom znení.
 4. zmluva bola vyhotovená v 2 rovnopisoch, z ktorých 1 obdrží objednávateľ a 1 zhotoviteľ.

Zvolen: 06.07.2012

Objedávateľ:

Ing. Radoslav Vazan
primátor mesta



Zhotoviteľ:

DOBRE OKNO ZVOLEN s.r.o.
J. Ponič
Právna
Mátovská cesta 276, 960 01 Zvolen
DIČ: 2021929434, IČO: 36634026

Ján Bartko
konateľ