

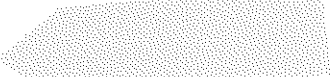

Zámenná zmluva č. 18919/2011
uzatvorená v zmysle § 611 Občianskeho zákonníka

Zmluvné strany:

Účastník v prvom rade:

Názov: **Mesto Krupina**
Sídlo: **Svätotrojičné nám. 4/4, 963 01 Krupina**
Zastúpené: **Ing. Radoslavom Vazanom – primátor mesta**
IČO: **00 320 056**
DIČ: **2021152540**
(ďalej len „*účastník v prvom rade*“)

Účastník v druhom rade:

Meno: **PharmDr. Zsolt Gyerpál, rod. Gyerpál**
Bydlisko: **Slnčná 2427/28, 963 01 Krupina**
Dátum narodenia: 
Rodné číslo: 
(ďalej len „*účastník v druhom rade*“)

Článok I
Úvodné ustanovenia

- 1) Účastník v prvom rade je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti, parcely registra C č. 1550/2 o výmere 34 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, vedenej Katastrálnym úradom v Banskej Bystrici, Správou katastra Krupina, v katastrálnom území Krupina, na LV č. 4578.
- 2) Účastník v druhom rade je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti, parcely registra C č. 25/6 o výmere 75 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, vedenej Katastrálnym úradom v Banskej Bystrici, Správou katastra Krupina, v katastrálnom území Krupina, na LV č. 3822.

Článok II
Predmet zmluvy

- 1) Zmluvné strany sa vzájomne dohodli na zámene nehnuteľností tak ako je uvedené v tomto článku zmluvy.
- 2) Účastník v prvom rade prevádza do výlučného vlastníctva účastníka v druhom rade nehnuteľnosť, parcelu registra C 1550/2, bližšie špecifikovanú v článku I., ods. 1) tejto zmluvy, a to zámenou za parcelu registra C č. 25/6, bližšie špecifikovanú v článku I., ods. 2) tejto zmluvy.
- 3) Účastník v druhom rade prevádza do výlučného vlastníctva účastníka v prvom rade parcelu registra C č. 25/6, bližšie špecifikovanú v článku I. odsek 2) tejto zmluvy a účastník v prvom rade ju prijíma do svojho výlučného vlastníctva zámenou za parcelu registra C č. 1550/2.

Článok III
Stav zamieňaných nehnuteľností

- 1) Zmluvné strany prehlasujú, že sa so stavom zamieňaných nehnuteľností oboznámili, ich stav im je dobre známy, žiadne vady si nevymieňujú.

- 2) Zmluvné strany si na zámenu nebudú nič doplacať a zámenou nehnuteľností sú v celom rozsahu vysporiadané.

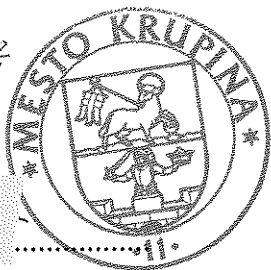
Článok IV Nadobudnutie vlastníctva

- 1) Zmluvné strany berú na vedomie, že vlastnícke právo k zamieňaným nehnuteľnostiam nadobudnú až vkladom do katastra nehnuteľností vedeného Katastrálnym úradom v Banskej Bystrici, Správou katastra Krupina.
- 2) Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, vedený Správou katastra Krupina podá účastník v prvom rade.
- 3) Správny poplatok spojený s vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností uhradí účastník v prvom rade.
- 4) Dotknuté nehnuteľnosti budú z majetku mesta vyradené a zaradené dňom povolenia vkladu vlastníckeho práva na základe tejto zmluvy.

Článok V Záverečné ustanovenia

- 1) Účastníci podpisom tejto zmluvy potvrdzujú, že sú oprávnení s jej predmetom disponovať bez obmedzenia, právny úkon je urobený v predpísanej forme, prejavy vôle sú hodnoverné, dostatočne zrozumiteľné a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.
- 2) Zámena nehnuteľností je schválená uznesením mestského zastupiteľstva č. 75/2012 – MsZ.
- 3) Zámena nehnuteľností je v súlade s §9a odsek 8 e) zákona č. 138/1991 Zb.
- 4) Táto zmluva je vyhotovená v piatich (5) rovnopisoch, z čoho dva rovnopisy sa priložia k návrhu na vklad do katastra, dve vyhotovenia obdrží účastník v prvom rade a jedno vyhotovenie obdrží účastník v druhom rade.
- 5) Zmluva nadobúda platnosť dňom jej zverejnenia, účinnosť deň nasledujúci po dni zverejnenia v zmysle zákona 456/2010 Z.z. Zmluva nadobúda vecnoprávne účinky dňom jej vkladu do katastra nehnuteľností.
- 6) Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli a bez výhrad s ňou súhlasia, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.

V Krupine dňa 21.6.2012



Ing. Radoslav Vazan
primátor mesta

V Krupine dňa 27.6.2012

PharmDr. Zsolt Gyerpál, rod. Zsolt

1.6.15/2012

PAL

26/28
-3



podpis osvedčujúceho