

ZMLUVA O ZABEZPEČENÍ OBSTARANIA ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE

uzatvorená podľa § 51 a nasl. Občianskeho zákonníka
medzi

- Mesto Krupina**, so sídlom Krupina 963 01, Svätotrojičné námestie 4/4
zastúpené : Ing. Radoslav Vazan, primátor,
IČO : 00320056
DIČ : 2021152540
Bankové spojenie : VÚB a.s., pob. Krupina
č. účtu : 20020412/0200
ako mandantom.
- eR STAR s. r. o.**, so sídlom Banská Bystrica 974 01, Trieda SNP 75, zapísaná v Ob-
chodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, v oddiele Sro, vložka č. 11612/S,
zastúpená : Ing. arch. Pavel Bugár, konateľ,
IČO : 36648752
IČDPH: SK2022181073
DIČ: 2022181073
Bankové spojenie : Tatra banka, pob. Banská Bystrica
č. účtu : 2627783554/1100
ako mandatórom.

I. P r e d m e t z m l u v y

(1) Predmetom tejto zmluvy je na základe objednávky mandanta zabezpečenie všetkých činností súvisiacich s obstaraním územnoplánovacej dokumentácie: „**Územný plán mesta Krupina, Zmeny a doplnky č. 6, lokalita Nad Klítipochom**“ (ďalej len "ÚPD") v rozsahu podľa ustanovení § 19a až § 31 zákona č. 50/1976 Zb. v znení podľa neskorších predpisov (stavebný zákon, ďalej len "SZ").

(2) Mandatár sa zaväzuje, že podľa pokynov mandanta a v súlade s jeho záujmami zabezpečí realizáciu všetkých činností, ktoré sú predmetom tejto zmluvy, v termínoch podľa dohody zmluvných strán nasledovne :

- dohľad nad spracovaním návrhu ÚPD počas prác na návrhu,
- prerokovanie návrhu ÚPD, vyhodnotenie stanovísk a pripomienok včítane podania žiadosti o posúdenie návrhu na krajský stavebný úrad podľa § 25 ods. 1 SZ
 - oznámenie prerokovania v termíne do 10 dní od dodania návrhu ÚPD,
 - žiadosť podľa § 25 ods. 1 SZ v termíne do 10 dní od obdržania určených dokladov,
- vypracovanie podkladov pre schválenie ÚPD v termíne do 20 dní od dodania stanoviska krajského stavebného úradu,
- dohľad nad dopracovaním ÚPD, zabezpečenie jeho overenia a uloženia podľa § 28 SZ v termíne do 20 dní od dodania dopracovaného ÚPD.

(3) Mandant sa zaväzuje vyplatiť mandatárovi dohodnutú odmenu a uhradiť náklady, ktoré nie sú v odmene zahrnuté.

II.
P o d m i e n k y a s p ô s o b r e a l i z á c i e

- (1) Mandatár bude zabezpečovať úlohy súvisiace s realizáciou tejto zmluvy prostredníctvom odborne spôsobilej osoby podľa ustanovenia § 2a SZ.
- (2) Mandant sa zaväzuje predložiť mandatárovi všetky doklady s vecou súvisiace a zaväzuje sa, že bude mandatára informovať o všetkých zmenách zo strany mandanta, ktoré by mohli mať vplyv na realizáciu zmluvy.
- (3) Mandatár sa zaväzuje, že oznámi mandantovi všetky okolnosti, ktoré zistí pri zariaďovaní záležitostí, a ktoré môžu mať vplyv na pokyny mandanta.
- (4) Mandant dáva touto zmluvou plnú moc pre mandatára na zabezpečenie všetkých úkonov s vecou súvisiacich v jeho mene.

III.
V ý š k a a s p l a t n o s ť o d m e n y

- (1) Odmena za realizáciu predmetu tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán na celkovú sumu 1 100,00 € (slovom Jedentisícsto eur).
- (2) Odmena je splatná do 10 dní od zaslania kompletnej dokumentácie ÚPD mandantovi na schválenie v Mestskom zastupiteľstve.
- (3) V odmene nie sú zahrnuté náklady na obstaranie podkladov, poštovné a správne poplatky, doprava; tieto budú účtované osobitne.
- (4) V odmene nie je zahrnuté riešenie rozporov s dotknutými orgánmi štátnej správy, ktoré bude účtované paušálnou sadzbou 40,00 € (slovom Štyridsať eur) za každé samostatné rokovanie.
- (5) V odmene nie je zahrnuté opätovné prerokovanie pripomienok, ktoré neboli zohľadnené (§ 22, ods. ods. 7 SZ), toto bude účtované paušálnou sadzbou 25,00 € (slovom Dvadsaťpäť eur) za každú osobu, s ktorej pripomienky boli navrhnuté na zamietnutie.
- (6) K odmene a náhrade nákladov bude pripočítaná DPH.

IV.
Z á v e r e č n é u s t a n o v e n i a

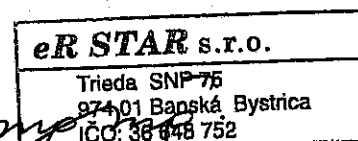
- (1) Možnosti vypovedania tejto zmluvy zo strany mandanta alebo mandatára sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- (2) Akékoľvek zmeny a doplnky k tejto zmluve sa budú realizovať formou písomného dodatku alebo zmeny po vzájomnej dohode zmluvných strán.
- (3) Zmluva je platná a účinná dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.
- (4) Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých po jednom dostane každá zmluvná strana.

V Krupine, dňa 12. 9. 2011

V Banskej Bystrici, dňa 6. októbra 2011



Ing. Radoslav Vazan
za mandanta



Ing. arch. Pavel Bugár
za mandatára