

Zmluva
o podmienkach postúpenia práv a povinností investora /stavebníka
k stavbe „Krupina - kanalizácia a ČOV“,
uzatvorená podľa §-u 51 Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Zmluva“)

Článok I. - Zmluvné strany

Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.

Partizánska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica

Oprávnení konať v mene spoločnosti:

Ing. Vladimír Svrbický, predseda predstavenstva

a Ing. Marek Žabka, člen predstavenstva a.s.

Registrácia: v obchodnom registri Okresného súdu B. Bystrica, Odd. Sa., vl. č. 705/S

IČO: 36 05 006

(ďalej aj len „StVS, a.s. Banská Bystrica“)

A

Mesto Krupina

Svätotrojičné námestie 4/4, 963 01 Krupina

IČO: 00320056 DIČ: 2021152540

Zastúpené: Ing. Radoslavom Vazanom, primátorom mesta

(ďalej aj len „Mesto Krupina“)

Článok II. - Predmet a účel zmluvy

1. Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica, IČO: 36 056 006 ako zabezpečila projektovú prípravu vodnej stavby „**Krupina – kanalizácia a ČOV**“ (ďalej aj len „vodná stavba“ alebo Stavba“) a podala žiadosť o vydanie stavebného povolenia na Stavbu. Žiadosť o vydanie stavebného povolenia č. 4172/11 – 302.1 zo dňa 14. 6. 2011 na Stavbu bola podaná na Obvodnom úrade životného prostredia vo Zvolene. Obvodný úrad životného prostredia Verejnou vyhláškou č. A/2011/01051 zo dňa 23.06.2011 oznámil začatie konania a nariadil ústne konanie spojené s miestnym zistením na deň 21.07.2011 o 9.00 hod.
2. Zrealizovaním novej ČOV v meste Krupina sa veľkou mierou prispeje k ozdraveniu životného prostredia mesta a k riešeniu ekologických problémov. Zároveň bude zabezpečená kvalita vyčistenej vody na úrovni požiadaviek NV SR č. 269/2010 Z.z. Výstavba kanalizácie a ČOV bude situovaná v katastri mesta Krupina.
3. Navrhované riešenie z hľadiska odkanalizovania podchytáva odpadové vody z Plavárenskej ulice, zo sútoku zberačov „A“ a „B“, kde sú jestvujúce vyústenia do toku Krupinica bez čistenia. Zároveň podchytáva vyústenie zberača „F“ do toku, kde tiež neboli čistené odpadové vody. Navrhovaným riešením dochádza k sústredeniu odpadovej vody do jednej stoky, ktorá odpadovú vodu privedie na novonavrhovanú ČOV. Projekt rieši aj intenzifikáciu troch jestvujúcich odľahčovacích komôr na kanalizačnej sieti – OK V1-AK, OK V1-AF, OK V1-C a výstavbu nových odľahčení na sútoku zberačov „A“ a „B“ – odľahčovacia komora OK V1-A, na zberači „F“ – odľahčovacia komora OK V1-F a prevedenie odpadových vôd zo zberača „C“ do zberača „F“ a následne na ČOV. Súčasťou riešenia je tiež návrh prístupovej cesty na ČOV, vodovodnej prípojky a elektrickej prípojky.
4. Rozhodnutie o umiestnení Stavby vydáva Mesto Krupina v konaní č. SK 8545/2011/20.
5. **Predmetom tejto Zmluvy je dohoda zmluvných strán o podmienkach postúpenia práv a povinností investora/stavebníka k stavbe „Krupina – kanalizácia a ČOV“.**

Článok III. - Dohoda o podmienkach postúpenia investorstva k Stavbe

1. Na základe dohody zmluvných strán postupuje Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica, IČO: 36 056 006 práva a záväzky investora/stavebníka k stavbe „Krupina – kanalizácia a ČOV“ na Mesto Krupina, Svätotrojičné námestie 4/4, 963 01 Krupina, ktoré práva a povinnosti investora/stavebníka k predmetnej Stavbe za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve preberá.
2. Podmienky postúpenia práv a povinností investora/stavebníka Stavbe:

1.1 Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Banská Bystrica:

- a) sa zaväzuje v deň uzatvorenia tejto Zmluvy odovzdať Mestu Krupina rovnopis Žiadosti o vydanie stavebného povolenia na Stavbu č. 4172/11 – 302.1 zo dňa 14. 6. 2011, jednu sadu projektovej dokumentácie Stavby, kópie dokladovej časťou projektu Stavby a dostupné doklady týkajúce sa majetkovo-právneho vysporiadania pozemkov Stavby,
- b) sa zaväzuje na požiadanie Mesta Krupina poskytnúť aj ďalšiu súčinnosť a potrebné podklady k Stavbe, ktorými disponuje,
- c) sa zaväzuje oznámiť postúpenie investorstva k Stavbe Obvodnému úradu životného prostredia vo Zvolene najneskôr na ústnom konaní zvolanom na deň 21.07.2011 a predložiť mu ako dôkaz o tom jedno vyhotovenie tejto Zmluvy,
- d) podpisom tejto Zmluvy súhlasí s tým, aby stavebné povolenie na stavbu „Krupina – kanalizácia a ČOV“ bolo na základe Žiadosti č. 4172/11 – 302.1 zo dňa 14. 6. 2011 vydané priamo na Mesto Krupina,
- e) podpisom tejto Zmluvy dáva Mestu Krupina súhlas s realizáciou stavby „Krupina – kanalizácia a ČOV“, podľa projektovej dokumentácie vypracovanej generálnym projektantom stavby: Ing. Ivan Chabal – autorizovaný stavebný inžinier, č. a. 1774 * Z * 2 - 2 - Inžinierske stavby, ČOVDESIGN, s. r. o., Strojnícka 34, 821 05 Bratislava.
- f) podpisom tejto Zmluvy dáva Mestu Krupina súhlas s realizáciou stavby „Krupina – kanalizácia a ČOV“ na jej patriacich pozemkoch.

1.2 Mesto Krupina:

- a) súhlasí s tým, aby stavebné povolenie na stavbu „Krupina – kanalizácia a ČOV“ bolo na základe Žiadosti StVS, a.s. Banská Bystrica č. 4172/11 – 302.1 zo dňa 14. 6. 2011 bolo vydané priamo na Mesto Krupina,
- b) sa zaväzuje pokračovať v investorsko/inžinierskej činnosti spojenej so zabezpečením prípravy realizácie stavby „Krupina – kanalizácia a ČOV“ a to podaním návrhov a žiadostí o vydanie povolení a rozhodnutí potrebných pre vydanie stavebného povolenia na stavbu „Krupina – kanalizácia a ČOV“,
- c) sa zaväzuje zabezpečiť realizáciu stavby „Krupina – kanalizácia a ČOV“ podľa schválenej projektovej dokumentácie Stavby a akékoľvek zmeny dokumentácie Stavby vopred odsúhlasiť s StVS, a.s. Banská Bystrica,
- d) sa zaväzuje nepostúpiť práva a záväzky z tejto Zmluvy na tretiu osobu bez predchádzajúceho písomného súhlasu StVS, a.s. Banská Bystrica,
- e) sa zaväzuje v prípade nemožnosti zabezpečenia realizácie stavby „Krupina – kanalizácia a ČOV“ zo strany Mesta Krupina ponúknuť StVS, a.s. Banská Bystrica prevzatie investorstva k Stavbe, a to za rovnakých podmienok ako došlo k postúpeniu investorstva k Stavbe „Krupina – kanalizácia a ČOV“ z StVS, a.s. Banská Bystrica na Mesto Krupina podľa tejto Zmluvy.

Článok IV. - Ostatné ustanovenia a dohody

1. Ak bude mať niektorý účastník tejto Zmluvy za to, že druhý účastník Zmluvy nevykonáva činnosti, ku ktorým je tento povinný podľa tejto Zmluvy riadne a včas, je oprávnený požadovať prerokovanie sporných vecí. Na základe výsledkov vzájomného prerokovania upravujú zmluvné strany Zmluvu v častiach, v ktorých bude táto porušením podmienok dotknutá. Jeho právo na náhradu škody a tým nie je dotknuté.
2. Zmluvné strany sa výslovne dohodli na tom, že prípadné sporné otázky budú riešené prednostne vzájomným rokovaním.

Článok V. - Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania štatutárnymi zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom jej zverejnenia na adrese webového sídla mesta Krupina.
2. Zmeny a doplnky tejto Zmluvy je možné vykonať len na základe dohody zmluvných strán písomnými dodatkami k tejto zmluve.
3. Účastníci zmluvy zhodne vyhlasujú, že túto Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že Zmluva je uzatvorená podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne, zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.
4. Táto Zmluva je vyhotovená v 6-tich rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu, s určením 3 vyhotovenia pre Mesto Krupina a 3 vyhotovenia pre StVS, a. s. Banská Bystrica.

V Banskej Bystrici, dňa 18.07.2011

V Krupine, dňa 20.07.2011

Za Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.
Partizánska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica

Za Mesto Krupina
Svätotrojičné námestie 4/4, 963 01 Krupina

STREDOSLOVENSKÁ
VODÁRENSKÁ SPOLOČNOSŤ
akciová spoločnosť
975 23 BANSKÁ BYSTRICA
- 21 -

.....
Ing. Vladimír Svrbický
predseda predstavenstva a. s.

.....
Ing. Radoslav Vazan
primátor mesta



.....
Ing. Marek Žabka
člen predstavenstva a. s.