

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

Článok I. Zmluvné strany**1.1. Objednávateľ**

Sídlo

Zastúpený

IČO

DIČ

IČ DPH

Telefón

Fax

E-mail

Bankové spojenie

IBAN

Mesto Krupina

Svätotrojičné námestie 4/4, 963 01Krupina

Ing. Radoslav Vazan, primátor

00320056

2021152540

nie je platcom DPH

045/5550320

045/5550325

krupina@krupina.sk

VÚB a.s., pobočka Krupina

SK24 0200 0000 0000 2002 0412

(ďalej len „objednávateľ“)

1.2. Zhotoviteľ

Miesto podnikania

Zapísaný v živnostenskom registri

Bankové spojenie

Číslo účtu

IČO

DIČ

IČ DPH

Kontaktná osoba pre plnenie zmluvy

Telefón, email

Ing. Ján Kútik - Projekcia

Na úbočí 7, 974 09 Banská Bystrica

Okresný úrad Banská Bystrica, 601-4072

VUB Banská Bystrica

SK5102000000000501444312

14249481

1020559276

SK1020559276

Ing. Ján Kútik

0905/152 180, jkprojekcia@gmail.com

(ďalej len „zhotoviteľ“)

1.3 Zmluvné strany uzatvárajú zmluvu o dielo, predmetom ktorej je vypracovanie projektovej dokumentácie stavby na zvýšenie energetickej účinnosti budovy materskej školy na ulici I. Krasku v meste Krupina na základe výsledku verejného obstarávania v súlade s § 117 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon) na obstaranie zákaziek s nízkymi hodnotami.

Článok II. Predmet plnenia

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vo vlastnom mene, na svoje náklady a na vlastnú zodpovednosť vykonať dielo: **Projektová dokumentácia na zvýšenie energetickej účinnosti materskej školy na ul. I. Krasku v Krupine.**

2.2 Zhotoviteľ vykoná dielo v zmysle bodu 2.1. tohto článku zmluvy v nasledovnom rozsahu:

- zateplenie obvodových stien a plášťa budovy,
- zateplenie resp. výmenu strechy,
- zateplenie podlahy najnižšieho a stropu najvyššieho podlažia,
- výmenu otvorových výplní,
- modernizácia resp. výmena zdroja tepla a pridružených rozvodov tepla alebo teplej vody (ak bude potrebná).

Projektovú dokumentáciu je potrebné spracovať v stupni projektu na stavebné povolenie a zároveň musí plniť technické požiadavky a štandardy podľa aktuálne platných legislatívnych predpisov (zákon 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vyhláška MDVRR SR č. 364/2012 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 555/2015 Z. z.) a technických noriem v SR (najmä STN 73 0540-2)

Realizáciou projektu bude dosiahnuté reálne a merateľné zníženie emisií skleníkových plynov a súčasne budú dodržané legislatívne požiadavky pre iné zložky ochrany životného prostredia, napríklad ochranu ovzdušia.

Súčasťou PD bude tepelnotechnický posudok, ktorý musí predovšetkým obsahovať percentuálne vyjadrenie dosiahnutých úspor energie na základe porovnania súčasného stavu budovy a stavu budovy po realizácii aktivít projektu vedúcich k znižovaniu energetickej náročnosti budovy.

Súčasťou PD bude súhrnný položkovitý rozpočet stavby vrátane rozpočtu, rekapitulácie, krycieho listu a zadania.

2.3 Dielo v zmysle bodu 2.1. tohto článku zmluvy vykoná zhotoviteľ v súlade s „Obsahom, rozsahom a skladbou projektovej dokumentácie stavieb“ vydaného SKSI.

2.4 Objednávateľ sa zaväzuje dielo vykonané v súlade s platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, STN- EN a s touto zmluvou prevziať a zaplatiť cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v článku IV. tejto zmluvy.

Článok III. Čas plnenia

3.1 Termíny plnenia predmetu zmluvy podľa č. II. tejto zmluvy sú nasledovné:

3.1.1 Začatie prác: august 2016

3.1.2 Odovzdanie diela:

a) v rozsahu projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie **5.9.2016**

b) v rozsahu realizačného projektu: **30.09.2016**

3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje:

3.2.1 Vykonať predmet zmluvy v termíne uvedenom v bode 3.1.2 tohto článku zmluvy.

3.2.2 Vykonané dielo odovzdať objednávateľovi v 4 vyhotoveniach v tlačenej forme a 2 vyhotoveniach v digitálnej forme

3.3 Ak zhotoviteľ vykoná dielo ešte pred dojednaným termínom, objednávateľ je povinný riadne vykonané dielo prevziať.

3.4 Miestom odovzdania diela je Mestský úrad v Krupine, Svätotrojičné námestie 4/4, 963 01 Krupina, oddelenie výstavby, životného prostredia a regionálneho rozvoja.

Článok IV. Cena diela

4.1 Cena za vykonanie diela v rozsahu podľa článku II. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán. Do ceny sú premietnuté ekonomicky oprávnené náklady podľa § 2 ods.3 zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. v platnom znení, vyhláškou MF SR č.87/1996 Z.z. v platnom znení a odmena za výkon autorského dozoru. Cena diela je cenou maximálnou, ktorú nie je možné prekročiť.

4.2 Cena za vykonanie diela podľa čl. II. tejto zmluvy je:

Cena diela bez DPH:	3 550,- €
DPH 20%:	710,- €
Cena diela s DPH:	4 260,- €

4.3 Položkovitý rozpočet ceny diela **Projektová dokumentácia na zvýšenie energetickej účinnosti materskej školy na ul. I.Krasku v Krupine** spracovaný v rozsahu podľa článku II. bod 2.2. tejto zmluvy tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy a je jej neoddeliteľnou súčasťou.

4.4 Cena za vykonanie diela je konečná a pokrýva všetky zmluvné záväzky.

4.5 Práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez príkazu objednávateľa alebo odchyľne od dojednaných zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí.

4.6 Cenu diela je možné meniť len na základe požiadavky objednávateľa na navyšenie práce, alebo na obmedzenie rozsahu prác oproti projektovej dokumentácii. Zvýšenie alebo zníženie ceny diela bude riešené formou písomného dodatku k tejto zmluve. Pri požiadavke na navyšenie práce bude ich cena vypočítaná metodikou použitou pri vypracovaní ponukového rozpočtu v aktuálnej cenovej úrovni. Pri požiadavke na obmedzenie rozsahu prác bude cena diela znížená o zodpovedajúce položky ponukového rozpočtu.

Článok V. Platobné podmienky, fakturácia

5.1 Objednávateľ sa zväzuje zaplatiť zhotoviteľovi cenu diela podľa podmienok uvedených v tejto zmluve. Platba sa uskutoční na základe faktúry, ktorú zhotoviteľ vyhotoví v lehote 10 dní po prevzatí diela objednávateľom a zašle ju objednávateľovi v dvoch originálnych vyhotoveniach. Faktúra musí byť vyhotovená v súlade s touto zmluvou, musí mať všetky náležitosti stanovené zákonom. Podkladom pre vyhotovenie faktúry bude súpis skutočne vykonaných prác potvrdený obidvoma zmluvnými stranami, ktorý bude tvoriť prílohu faktúry. Prílohou faktúry bude aj zápis o odovzdaní a prevzatí diela potvrdený obidvoma zmluvnými stranami. Bez splnenia týchto podmienok nebude cena diela splatná.

5.2 Zmluvné strany sa dohodli na lehote splatnosti **14 dní** odo dňa jej doručenia faktúry objednávateľovi, pričom toto dojednanie nie je v hrubom nepomere k právam a povinnostiam vyplývajúcim zo záväzkového vzťahu pre veriteľa podľa § 369d Obchodného zákonníka a takéto dojednanie odôvodňuje povaha predmetu plnenia záväzku. Podmienkou úhrady bude skutočnosť, že faktúra bude mať prílohu v zmysle bodu 5.1. tohto článku zmluvy a bude spĺňať náležitosti daňového dokladu.

5.3 Objednávateľ je oprávnený bez zaplataenia vrátiť zhotoviteľovi faktúru, ktorá je v rozpore s touto zmluvou alebo všeobecne záväznými právnymi predpismi, pričom sa zastavuje plynutie lehoty splatnosti faktúry. Po doručení riadne vyhotovenej faktúry objednávateľovi začína plynúť nová lehota splatnosti faktúry. Za deň splnenia finančného záväzku sa považuje deň poukázania finančných prostriedkov na bankový účet zhotoviteľa.

Článok VI. Zodpovednosť za vady

- 6.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že aktualizácia projektovej dokumentácie bude zhotovená podľa všeobecne záväzných právnych predpisov, STN, dohodnutých zmluvných podmienok, a že bude mať vlastnosti, dohodnuté v tejto zmluve a bude spôsobilá k užívaniu na účel, na ktorý je vypracovaná.
- 6.2 Zhotoviteľ zodpovedá za správnosť a úplnosť aktualizácie projektovej dokumentácie a tiež za to, že na základe tejto projektovej dokumentácie bude možné riadne a včas zrealizovať dielo. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne v súvislosti s vadou diela.
- 6.3 Záručná doba je 36 mesiacov a začína plynúť odo dňa protokolárneho prevzatia diela objednávateľom. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že zhotoviteľ má povinnosť bezplatného odstránenia vady.
- 6.4 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí, poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľa, a ten na ich použití trval.
- 6.5 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní písomnou formou.
- 6.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd diela bezodkladne, najneskôr do 7 dní odo dňa uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase. Termín odstránenia väd dohodnú zmluvné strany písomne pri reklamačnom konaní.

Článok VII. Vykonanie diela a jeho odovzdanie

- 7.1 Zhotoviteľ zabezpečí aktualizáciu projektovej dokumentácie prostredníctvom odborne spôsobilých osôb v požadovaných odboroch.
- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pri návrhu diela nepoužije materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý. Stavebné výrobky navrhované na realizáciu stavebného diela musia spĺňať podmienky a požiadavky, uvedené v zákone NR SR č. 90/1998 Z.z. o stavebných výrobkoch v platnom znení a v zákone NR SR č. 264/1999 Z.z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Článok VIII. Zmluvné pokuty

8.1. Zhotoviteľ zaplatí za omeškanie s plnením zmluvných záväzkov zmluvnú pokutu:

8.1.1 Za každý deň omeškania s odovzdaním dokončeného diela objednávateľovi v termíne, uvedenom v bode 3.1.2 tejto zmluvy vo výške 0,05 % z ceny diela.

8.1.2 V prípade, ak zhotoviteľ odstúpi od zmluvy bez zavinenia objednávateľa, zaplatí pokutu vo výške 50 % z ceny nevykonaných prác.

8.2 Zaplataenie zmluvnej pokuty nevylučuje povinnosť zhotoviteľa uhradiť objednávateľovi škodu v plnej výške, ktorá vznikla nesplnením záväzkov, ktoré pre neho zo zmluvného vzťahu vyplývajú.

8.3 Uplatnenie zmluvnej pokuty bude vykonané písomnou formou.

Článok IX. Odstúpenie od zmluvy

9.1 Od tejto zmluvy môžu zmluvné strany odstúpiť, pokiaľ dôjde k podstatnému alebo nepodstatnému porušeniu zmluvných povinností druhou zmluvnou stranou. Účinky odstúpenia od tejto zmluvy nastanú dňom, kedy bude písomné odstúpenie zmluvnej strany odstupujúcej druhej zmluvnej strane doručené.

9.2 Za podstatné porušenie zmluvných povinností zmluvné strany považujú:

- a) ak zhotoviteľ nedodržiava kvalitu vykonávania diela podľa všeobecne záväzných právnych predpisov a platných technických noriem a objednávateľom zistené vady neodstráni v dohodnutých termínoch
- b) ak zhotoviteľ v dôsledku svojej platobnej neschopnosti zastaví platby poddodávateľom alebo vstúpi do likvidácie alebo je na jeho majetok vyhlásený konkurz
- c) ak objednávateľ neplní zmluvné záväzky a tým zhotoviteľovi znemožňuje vykonávanie diela

9.3 Ostatné porušenia (nesplnenie) zhotoviteľa označujú zmluvné strany ako nepodstatné s oprávnením zmluvnej strany odstúpiť od zmluvy podľa § 346 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.

Článok X. Záverečné ustanovenia

10.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami. Zmluva nadobúda účinnosť v zmysle §47a ods. 1. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, t.j. dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy na webovom sídle objednávateľa.

10.2 Zmluva môže byť zmenená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán. K návrhom dodatkov k zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne v lehote do 7 dní od jeho doručenia druhej strane.

10.3 Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ustanovenia Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

10.4 Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, dva pre objednávateľa, jeden pre zhotoviteľa.

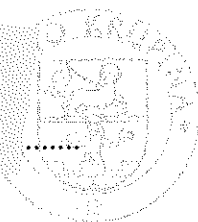
10.5 Zmluvné strany prehlasujú, že obsahu zmluvy porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom zmluvu podpisujú.

V Krupine, dňa 4.8.2016.....

V Banskej Bystrici, dňa 8.8.2016.....


Za objednávateľa:

.....
Ing. Radoslav Vazan
primátor



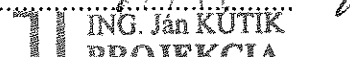

Za zhotoviteľa:

.....
Ing. Ján Kútik - Projekcia

 ING. Ján KÚTIK
PROJEKCIA
Na úbočí č. 7
974 09 BANSKÁ BYSTRICA

fyzická osoba – živnostník

Ing. Ján Kútik týmto výslovný súhlas so spracovaním osobných údajov v tejto zmluve a na účely tejto zmluvy, za podmienok ustanovených v zákone č. 428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov. Vyhlasujem, že tento súhlas so spracovaním osobných údajov je platný počas celej doby trvania tejto zmluvy a že ho počas doby trvania tejto zmluvy nevezmem späť. Vyššie uvedené údaje potvrdzujem svojím vlastným

.....

 ING. Ján KÚTIK
PROJEKCIA
Na úbočí č. 7
974 09 BANSKÁ BYSTRICA