

ZMLUVA O DIELO

uzavretá v zmysle ustanovenia § 536 – 565 Obchodného zákonníka
č. 513/1991 Zb. v platnom znení.

OBJEDNÁVATEĽ

Názov : Mesto Krupina
Sídlo : Svätotrojčné námestie 4/4, 963 01 Krupina
Zastúpenie : Ing. Radoslav Vazan, primátor mesta
IČO : 00320056
DIČ : 2021152540
Bankové spojenie : VÚB, a.s., pobočka Krupina
č. ú.: 20020412/0200
SK 24 0200 0000 0000 2002 0412

ZHOTOVITEĽ

Názov : L&Z Čech s.r.o.
Sídlo : Balkán 53, 960 95 Zvolen
IČO : 36 025 500
IČ DPH : SK 2020067456
Zastúpenie : Ing. Ladislav Čech, konateľ
Bankové spojenie : VÚB, .a.s., č. ú. 1213663451/0200

za podmienok uvedených v tejto zmluve.

ČLÁNOK 1. PREDMET, CENA, TERMÍN

1. Predmetom zmluvy je realizácia diela:

„Rekonštrukcia chodníka na ul. 29. augusta v Krupine – I. etapa“

na základe cenovej ponuky zhotoviteľa zo dňa 27.02.2015, ktorá tvorí prílohu č.1 tejto zmluvy.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo za podmienok vymedzených a dohodnutých v tejto zmluve vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť dielo za podmienok stanovených v tejto zmluve a podľa rozsahu prác na základe cenovej ponuky zo súťaže.
4. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí dohodnutú cenu.



5. Cena diela:

CENA BEZ DPH:	€ 27.485,06
DPH 20 %:	€ 5.497,01
CENA S DPH:	€ 32.982,07

6. Doba realizácie sa dojednáva nasledovne:

- zahájenie prác do 5 dní od prevzatia staveniska
- ukončenie prác do 60 kalendárnych dní od začatia prác

7. Cena za prípadné naviac práce /mimo rozsahu tejto zmluvy/ bude dohodnutá samostatne.

ČLÁNOK 2. POVINNOSTI OBJEDNÁVATEĽA

1. Objednávateľ v dohodnutom termíne odovzdá zhotoviteľovi stavenisko k plneniu predmetu zmluvy v stavebnej pripravenosti, ktorá umožňuje realizáciu predmetu zmluvy v zmysle čl. 1 tejto zmluvy.

ČLÁNOK 3. POVINNOSTI ZHOTOVITEĽA

1. Zhotoviteľ je povinný zhotoviť práce včas, kvalitne a bez závad.
2. Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi príslušné certifikáty vzťahujúce sa na použitý materiál.
3. Zhotoviteľ pri realizácii predmetu zmluvy o dielo (ZoD) je povinný dodržiavať predpisy a opatrenia na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, na ochranu životného prostredia. Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu.
4. Zhotoviteľ je povinný počnúc odovzdaním staveniska viesť stavebný denník. Do stavebného denníka s dvoma (2) prepismi sa zapíšu všetky skutočnosti, vyplývajúce z tejto ZoD, najmä odovzdanie stavebných pripraveností, záznamy technického dozoru objednávateľa a pod. Stavebný denník počas realizácie diela musí byť neustále na stavbe trvale prístupný.
5. Záznamy v stavebnom denníku, ktoré majú vplyv na rozsah stavebných prác, cenu diela, čas plnenia, prípadne ďalšie záväzky tejto ZoD, budú slúžiť ako podklad pre vypracovanie písomných dodatkov k ZoD.
6. Objednávateľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom pripojiť svoje stanovisko. Ak technický dozor objednávateľa so záznamom zhotoviteľa nesúhlasí, je povinný pripojiť k zápisu svoje vyjadrenie do troch (3) pracovných dní. V opačnom prípade sa predpokladá, že s jeho zápisom súhlasí. To isté platí pre námietky zhotoviteľa voči zápisom objednávateľa.
7. Za riadne vykonanie diela je zodpovedný zhotoviteľ diela.
8. Za objednávateľa je výkonom občasného technického dozoru poverený pracovník oddelenia výstavby, ŽP a RR Mestského úradu v Krupine.
9. Zhotoviteľ je povinný prizvať objednávateľa na prevzatie prác, ktoré budú zakryté alebo sa stanú neprístupnými, v opačnom prípade zodpovedá za vzniknuté škody. Ak zhotoviteľ nevyzve objednávateľa na prevzatie prác, je

povinný na jeho žiadosť zakryté práce odkryť na vlastné náklady. Objednávateľ je povinný tieto práce, pokiaľ sú prevedené riadne, prevziať do troch (3) pracovných dní. Po tomto termíne sa považujú predmetné práce za prekontrolované a prevzaté. O prevzatí zakrytých prác sa spracuje písomný záznam.

10. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady iba vtedy ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
11. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných závad na predmete zmluvy do 10 prac. dní od uplatnenia reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase, tak aby odvrátil nebezpečenstvo vzniku škôd spôsobených vadami diela. Toto ho však nezbaňuje zodpovednosti za vzniknutú škodu, ktorú je povinný nahradiť v plnom rozsahu po potvrdení rozsahu oboma zmluvnými stranami.

ČLÁNOK 4. VYKONANIE DIELA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetky podmienky realizácie stavby sú zahrnuté v cene stavby a že ich bude rešpektovať.
2. Zhotoviteľ diela môže poveriť jeho vykonávaním aj inú osobu. Pri vykonávaní diela inou osobou má zhotoviteľ zodpovednosť, akoby dielo vykonával sám.
3. Počas výkonu sa zhotoviteľ zaväzuje prizvať objednávateľa na kontrolu.
4. Zmluvné strany sa zaväzujú spísať zápisnicu o odovzdaní diela a túto obojstranne podpísať.
5. Prerušiť realizáciu diela je zhotoviteľ oprávnený:
 - v prípade podstatného porušenia zmluvy zo strany objednávateľa a to najmä pri nedodržaní platobných podmienok podľa Článku 7 bod 2.
 - v prípade vyššej moci definovanej v Obchodnom zákonníku
 - v prípade nepriaznivého počasia (napr. teploty pod bodom mrazu, dážď, sneh,...), kedy by mohlo dochádzať k zníženiu kvality dodávaných prác
6. Prerušenie realizácie diela musí byť odôvodnené a riadne zaznamenané v stavebnom denníku a podpísané objednávateľom
7. O dobu prerušenia realizácie diela sa posúva termín ukončenia realizácie diela.

ČLÁNOK 5. ZÁRUČNÁ DOBA, SPOSOB POSKYTOVANIA ZÁRUKY.

1. Zhotoviteľ poskytuje záruku na predmet diela 36 mesiacov po odovzdaní diela.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že odstráni skryté vady do 10 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa.

ČLÁNOK 6. VADNÉ PLNENIE, ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY A POISTENIE STAVBY.

1. Za vadné sa dielo považuje vtedy ak nezodpovedá požadovanému predmetu diela dohodnutého v ZOD.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré dielo má v čase jeho odovzdania. Za vady diela v záruke zodpovedá zhotoviteľ v rozsahu a čase platnej záruky.



3. Záruka na akosť diela je upravená ustanoveniami § 429 až 431 Ob. Zákonníka a začína plynúť dňom odovzdania diela.
4. Nároky z vadného plnenia sú upresnené v ustanoveniach § 436 a 441 Ob. Zákonníka.
5. Zakaždým po takomto oznámení pre ohlásenú vadu sa začína doba na odstránenie vady. Zhotoviteľ je počas spomínanej doby povinný ohlásenú vadu odstrániť.

ČLÁNOK 7. ZMLUVNÉ POKUTY.

Zmluvné strany sa touto zmluvou zaviazali k plateniu pokuty a to podľa Ob. Zákonníka.

1. Pri omeškaní s dodávkou diela zaväzuje sa zhotoviteľ za každý deň omeškania zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela.
2. Faktúru za dielo sa objednávateľ zaväzuje zaplatiť najneskôr do 14 dní po jej obdržaní.
3. V prípade omeškania objednávateľa s platením faktúry je objednávateľ povinný uhradiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z omeškanej ceny predmetu zmluvy za každý započatý deň omeškania.

ČLÁNOK 8. ODOVZADNIE PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE SKUTOČNÉHO REALIZOVANIA A POREALIZAČNÉ ZAMERANIE.

1. Všetky stavebné práce musia byť vykonané podľa platného výkazu výmer a technologických postupov platných v čase vykonávania diela, pri dodržaní predpisov a bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci.
2. Kvalitu realizovaných prác bude zhotoviteľ dokladovať atestami resp. certifikátmi o kvalite zabudovaných stavebných materiálov a zmesí.

ČLÁNOK 9. OSOBITNÉ USTANOVENIA.

1. Zmluvné strany si vyhradzujú formou dodatku k tejto zmluve dohodnúť sa na zmene diela. Do dosiahnutia dohody o zmene diela je zhotoviteľ oprávnený vykonané dielo prerušiť.
2. Nebezpečenstvo škody na zhotovenom diele, do doby jeho odovzdania znáša zhotoviteľ. Dňom odovzdania diela, nebezpečenstvo prechádza na objednávateľa.
3. Objednávateľ a zhotoviteľ dohodli nasledovný spôsob fakturácie a platby: Zhotoviteľ vystaví faktúru na základe skutočne prevedených výkonov a podpísaného súpisu prác, a to raz mesačne.
4. K zmene ceny diela môže dôjsť len v nasledovných prípadoch:



- pokiaľ si objednávateľ vyžiada písomnou formou-zápisom do stavebného denníka zväčšenie alebo zmenšenie rozsahu stavebných prác predmetného diela s odsúhlaseným poskytnutým výkazom – výmerom.
- jednotkové ceny sú nemenné a sú platné v roku 2015. Cenu za práce zrealizované po tomto termíne je možné dohodnúť úpravou celkovej ceny diela alebo jednotkových cien. Pri stanovení cien materiálov dodávateľ predloží a zdokladuje nárast cien cenovou ponukou od výrobcu.
- k zmene ceny môže dôjsť v prípade navyše prác, ktoré nie sú uvedené v cenovej ponuke a v rozpočte na základe požiadavky objednávateľa, ktoré budú dohodnuté formou dodatkov, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou zmluvy o dielo

ČLÁNOK 10. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA.

1. Zmluva o dielo nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka, t.j. dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
2. Zmluva o dielo je vyhotovená v 4-och exemplároch, z čoho 2 exempláre sa po potvrdení vracajú zhotoviteľovi.

V Krupine, dňa: 21. 10.....2015

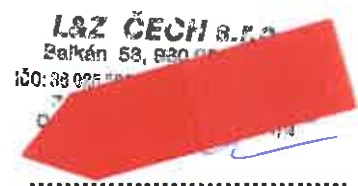
Vo Zvolene, dňa: 19.10. 2015

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:



Ing. Radoslav Vazan
primátor mesta



konateľ

