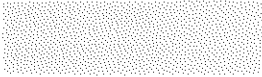
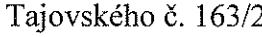


**Kúpna zmluva č. 113452015**  
uzavretá podľa § 588 a nasl. Obč. zákonníka

medzi zmluvnými stranami (ďalej len „zmluvné strany“):

**Predávajúci: Mesto Krupina**  
 štatutárny orgán: Ing. Radoslav Vazan, primátor mesta  
 sídlo: Svätotrojičné námestie 4/4, 963 01 Krupina  
 IČO: 00 320 056  
 DIČ: 2021152540  
 bankové spojenie: VÚB, a. s., pobočka Krupina  
 IBAN: SK24 0200 0000 0000 2002 0412  
 (ďalej len „predávajúci“)

**Kupujúci: Emília Párničanová, rod. Lvomská**  
 narodený:   
 rod. č.:   
 trvale bytom: Tajovského č. 163/2, 963 01 Krupina  
 (ďalej len „kupujúci“)

takto:

**Článok I.**

**Všeobecné ustanovenia**

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti, parcely registra E č. 4667/9 o výmere 478 m<sup>2</sup>, druh pozemku lesné pozemky, nachádzajúca sa v k.ú. Krupina, zapísaná na LV č. 4578, vedeného Okresným úradom v Krupine, odbor katastrálny.
2. Geometrickým plánom č. 44476329-324/2014 vyhotoveným dňa 24.11.2014 spoločnosťou GEO SLUŽBY s.r.o., 962 41 Bzovík 7, IČO: 44476329 a úradne overeným dňa 26.11.2014 pod číslom 298/2014, bola odčlenená novovytvorená parcela registra C č. 2156/8 o výmere 123 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatné plochy.

**Článok II.**

**Predmet zmluvy**

1. Predávajúci zo svojho výlučného vlastníctva predáva a kupujúci kupuje do výlučného vlastníctva novovytvorenú parcelu registra C č. 2156/8 o výmere 123 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatné plochy, k.ú. Krupina, zameranú geometrickým plánom č. 44476329-324/2014, bližšie špecifikovaným v článku I. tejto zmluvy.
2. Táto zmluva je uzavretá v zmysle uznesenia č. 13/2014-MsZ z dňa 10.12.2014, v súlade s § 9a ods. 8 b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

### **Článok III.**

#### **Kúpna cena a platobné podmienky**

1. Predávajúci zo svojho výlučného vlastníctva predáva a kupujúci kupuje do výlučného vlastníctva parcelu registra C č. 2156/8 o výmere 123 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatné plochy, bližšie špecifikovanú v článku I. tejto zmluvy, za kúpnu cenu stanovenú uznesením Mestského zastupiteľstva vo výške 2,- Eur/m<sup>2</sup>, čo pri celkovej prevádzanej výmere činí **246,- Eur** (slovom: dvestoštyridsaťšesť eur).
2. Zmluvné strany sa dohodli, že kupujúci uhradí kúpnu cenu do 15 dní od podpísania kúpnej zmluvy na číslo účtu predávajúceho, prípadne do pokladne Mestského úradu v Krupine, ako **variabilný symbol uvedie číslo kúpnej zmluvy 113452015**.
3. Návrh na vklad vlastníckeho práva v prospech kupujúceho bude podaný Mestom Krupina na príslušný okresný úrad, odbor katastrálny po podpísaní tejto zmluvy, zaplatení kúpnej ceny a po doložení potvrdenia o zaplatení správneho poplatku z návrhu na vklad v hodnote 66,- eur zo strany kupujúceho.
4. V prípade ak kupujúci neuhradí kúpnu cenu v termíne do 15 dní od podpisu kúpnej zmluvy, predávajúci má právo odstúpenia od tejto kúpnej zmluvy.

### **Článok IV.**

#### **Stav predmetu kúpy**

Kupujúci prehlasuje, že pozná stav prevádzanej nehnuteľnosti z doterajšieho užívania, žiadne vady si nevymieňa a v takomto stave ju kupuje.

### **Článok V.**

#### **Iné ustanovenia**

1. Zmluvné strany žiadajú, aby na základe tejto kúpnej zmluvy bol na Okresnom úrade Krupina, odbore katastrálnom, vykonaný vklad vlastníckeho práva v prospech kupujúceho.
2. Nehnuteľnosť, ktorá je predmetom zmluvy, bude z majetku mesta vyradená dňom povolenia vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

### **Článok VI.**

#### **Záverečné ustanovenia**

1. Táto zmluva bola vyhotovená podľa slobodnej a vážnej vôle účastníkov zmluvy, žiaden z nich nekonal v tiesni, v omyle, ani za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany si zmluvu riadne prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak súhlasu ju podpisujú.
2. Zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, z toho dva rovnopisy sú určené pre príslušný okresný úrad, odbor katastrálny, dva pre predávajúceho a jeden rovnopis pre kupujúceho.

3. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvomi zmluvnými stranami, účinnosť deň nasledujúci po dni jej zverejnenia v zmysle zákona č. 546/2010 Z.z..
4. Zmluvné strany berú na vedomie, že vlastnícke právo k nehnuteľnosti tvoriacej predmet zmluvy nadobudne kupujúci až rozhodnutím okresného úradu, odboru katastrálneho o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

**Za predávajúceho:**

**Za kupujúceho:**

V Krupine dňa 23.4.....2015

V Krupine dňa 23.4......2015

.....  
Ing. Radoslav Vazan  
primátor mesta



.....  
Emília Párničanová