

Kúpna zmluva č. 12077/2014
uzavretá podľa § 588 a nasl. Obč. zákonníka
medzi zmluvnými stranami (ďalej len „zmluvné strany“):

Predávajúci: Mesto Krupina

sídlo: Svätotrojičné námestie 4/4, 963 01 Krupina

IČO: 00 320 056

DIČ: 2021152540

štatutárny orgán: Ing. Radoslav Vazan, primátor mesta

bankové spojenie: VÚB, a. s., pobočka Krupina

číslo účtu: 20020412/0200

IBAN: SK 24 0200 0000 0000 2002 0412

(ďalej len „predávajúci“)

a

Kupujúci: LIND MOBLER SLOVAKIA, s.r.o.

sídlo: Priemyselná 2002/6, 963 01 Krupina

IČO: 35 760 800

DIČ: 2020273574

štatutárny orgán: Mária Kolníková, konateľ spoločnosti

bankové spojenie: Tatra banka, a.s.

číslo účtu: 2628100751/1100

IBAN : SK 54 1100 000000 2628100751

(ďalej len „kupujúci“)

takto:

Článok 1

Všeobecné stanovenia

Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti, parcely registra C č. 6413/27 o výmere 17 m², druh pozemku orná pôda, nachádzajúcej sa v k. ú. Krupina, zapísanej na LV č. 4578, vedenom Okresným úradom Krupina, odborom katastrálnym.

Článok 2

Predmet zmluvy

1. Predávajúci zo svojho výlučného vlastníctva predáva a kupujúci kupuje do svojho výlučného vlastníctva parcelu registra C č. 6413/27, bližšie špecifikovanú v článku 1 tejto zmluvy.
2. Predaj bol schválený uznesením mestského zastupiteľstva č. 71/2014 – MsZ.
3. Prevod je v súlade s § 9a ods. 8b) zákona č. 138/1991 Zb., nakoľko je na pozemku umiestnené oplotenie s pevnými základmi, ktoré je vo vlastníctve kupujúceho.

Článok 3

Kúpna cena

1. Predávajúci zo svojho výlučného vlastníctva predáva a kupujúci kupuje do svojho výlučného vlastníctva nehnuteľnosť bližšie špecifikovanú v článku 1 tejto zmluvy za dohodnutú kúpnu cenu 10,49 eur/m², čo pri výmere pozemku 17 m², činí kúpnu cenu 178,33 eur (slovom: stosedemdesiatosem eur aj tridsaťtri eurocentov). Kúpnu cenu uhradí kupujúci do 30 dní od podpisu kúpnej zmluvy na číslo účtu predávajúceho, ako **variabilný symbol uvedie číslo zmluvy 120772014.**
2. Návrh na vklad vlastníckeho práva v prospech kupujúceho bude podaný Mestom Krupina na príslušný okresný úrad po podpísaní tejto zmluvy, zaplatení kúpnej ceny a

doložení kolkových známok kupujúcim v hodnote 66,- eur za účelom podania návrhu na vklad do katastra.

Článok 4

Stav predmetu kúpy

Kupujúci pozná stav prevádzanej nehnuteľnosti už z doterajšieho užívania, žiadne vady si nevymieňuje a v takomto stave ju kupuje.

Článok 5

Iné ustanovenia

1. Zmluvné strany žiadajú, aby na základe tejto kúpnej zmluvy bol na Okresnom úrade v Krupine, odbore katastrálnom, povolený vklad vlastníckeho práva v prospech kupujúceho.
2. Nehnuteľnosť, ktorá je predmetom zmluvy, bude z majetku mesta vyradená dňom povolenia vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

Článok 6

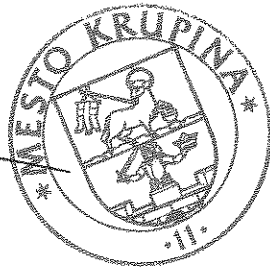
Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva bola vyhotovená podľa slobodnej a vážnej vôle účastníkov zmluvy, žiaden z nich nekonal v tiesni, v omyle, ani za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany si zmluvu riadne prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak súhlasu ju podpisujú.
2. Zmluva je vyhotovená v šiestich rovnopisoch, z toho dva rovnopisy sú určené pre príslušný okresný úrad, dva pre predávajúceho a dva pre kupujúceho.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvomi zmluvnými stranami, účinnosť deň nasledujúci po dni zverejnenia v zmysle zákona č. 546/2010 Z. z.
4. Zmluvné strany berú na vedomie, že vlastnícke právo k nehnuteľnostiam tvoriacim predmet zmluvy nadobudne kupujúci až rozhodnutím Okresného úradu v Krupine, odboru katastrálneho, o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

Za predávajúceho:

V Krupine dňa 30.4.2014

Ing. Radoslav Vazan
primátor mesta



Za kupujúceho:

V Krupine dňa 25.4.2014

Mária Kolníková
konateľ spoločnosti