



Mesto Krupina
Svätotrojičné námestie 4/4, 963 01
zastúpené Ing. Radoslavom Vazanom, primátorom mesta

zverejňuje

v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

oznámenie o zámere
zriadenia vecného bremena ako prípad hodný osobitného zreteľa

Predmet zámeru:

zriadenie vecného bremena, na priznanie vecného práva umiestnenia a uloženia elektroenergetického zariadenia, ako súčasť stavby **18579 Krupina – J. Špitzera – Rozšírenie NNK**, vrátane ochranného pásma na pozemku vo vlastníctve Mesta Krupina, k.ú. Krupina, okres Krupina, vedené na LV č. 4578, menovite pozemok parcela KN-C č. 5174/2 vo výmere 2 753 m², druh trvalý trávny porast, v rozsahu obmedzenia vyznačenom geometrickým plánom č. 54653363-13/2026 vyhotoveným geodetom Ing. Branislavom Dienom, Slnecná 3809/6, B. Bystrica, úradne overeným dňa 8.5.2026 pod č. G1 - 165/2026 vo **výmere 39 m²**, v prospech spoločnosti **Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151.**

Obsahom vecného bremena bude povinnosť Mesta Krupina, ako vlastníka pozemkov:

- strpieť na dotknutom pozemku na parcele registra C č. 5174/2, vedenej na LV č. 4578, umiestnenie, uloženie a prevádzku elektroenergetického rozvodového zariadenia, priznanie ochranného pásma v zmysle platných právnych predpisov, v celkovom rozsahu 39 m² vyznačenom v geometrickom pláne č. 54653363-13/2026,
- umožniť v nevyhnutnej miere vstup a vjazd na dotknutý pozemok za účelom prevádzky, údržby, opráv, modernizácie a rekonštrukcie inžinierskych sietí (elektrického vedenia), a za účelom odstraňovania a okliesňovania stromov a porastov, ktoré by ohrozili prevádzku ele. siete so vstupom v ktoromkoľvek ročnom období,
- vecné bremeno sa zriaďuje „in rem“, prechádza s vlastníctvom nehnuteľností na nadobúdateľa,
- vecné bremeno sa zriaďuje s odplatom vo výške 7,- Eur/m² stanovenej v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta 1/2024,
- jednorazovú náhradu za zriadenie vecného bremena je povinný poskytnúť povinnému z vecného bremena investor – spoločnosť VERÓNY OaS, s.r.o., Priemyselná 936/3, Krupina, IČO 320 056, a to pred podaním návrhu na vklad Zmluvy o zriadení vecného bremena do katastra nehnuteľností.

Pre účel zriadenia vecného bremena na pozemku vo vlastníctve mesta sa v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mesta podľa čl. 13 ods. 3 prípadom hodným osobitného zreteľa rozumie: umiestnenie inžinierskych sietí na majetku mesta v nevyhnutnom rozsahu, za primeranú náhradu, nakoľko je to vo verejnom záujme zriaďovať a prevádzkovať

verejné siete, a stavať a umiestňovať ich vedenia alebo ich časti na pozemkoch vo vlastníctve mesta Krupina.

Zásady hospodárenia s majetkom mesta Krupina na <https://krupina.sk/smernice>

Tento zámer na zriadenie vecného bremena, na priznanie vecného práva, bol schválený Uznesením Mestského zastupiteľstva v Krupine č. 45/2025-MsZ dňa 26.2.2026.

Návrh na prevod majetku mesta bude predložený na schválenie Mestskému zastupiteľstvu v Krupine dňa 24.6.2026.

Zámer zverejnený na úradnej tabuli a webovej stránke mesta dňa 8.6.2026.

Zverejnil: Adrián Špánik