

Dodatok č. 2 **k Nájomnej zmluve č. 20328/2013**

Čl. I. **Zmluvné strany**

Prenajíateľ: **Mesto Krupina**
so sídlom: Svätotrojičné námestie č. 4/4, 963 01 Krupina
zastúpený: **Ing. Radoslav Vazan**, primátor mesta
IČO: 00320056
DIČ: 2021152540,
Bankové spojenie: VÚB a.s. Zvolen, expozitúra Krupina
Číslo účtu: SK24 0200 0000 0000 2002 0412
(ďalej len „prenajíateľ“)

a
Nájomca: **Marek Korčok**
dátum narodenia:
rodné číslo:
trvale bytom: Krupina
(ďalej len „nájomca“)

Čl. II. **Predmet dodatku**

1. Mesto Krupina ako prenajíateľ uzavrel s uvedeným nájomcom Nájomnú zmluvu č. 20328/2013 zo dňa 12.12.2013, ktorej predmetom je užívanie pozemku vedeného na liste vlastníctva č. 4578, v katastrálnom území Krupina, v lokalite Hozník v Krupine, parcely KN-E č. 1942/1, v požadovanej výmere 500 m², na poľnohospodársky účel. KNE parc. č. 1942/1 je evidovaná v celkovej výmere 6765 m².
2. Po vzájomnej dohode zmluvné strany uzatvárajú tento dodatok, ktorým sa vyníma časť pozemku z predmetu nájmu, konkrétne:
 - časť parcely KN-E č. 1942/1 o výmere 419 m², druh pozemku trvalo trávny porast. Dôvodom vyňatia časti predmetu nájmu je skutočnosť, že nájomca uvedenú časť výmery ako novovytvorenú parcelu KNC č. 7279 nadobudol do vlastníctva vkladom do katastra nehnuteľností dňa 11.2.2026.
3. Týmto dodatkom sa upravuje čl. I. Nájomnej zmluvy č. 20328/2013 a to tak, že predmetom nájmu zostáva **časť parcely KN-E č. 1942/1 o výmere 81 m²**, druh pozemku trvalý trávny porast.
4. Týmto dodatkom sa zároveň upravuje v čl. III. Nájomnej zmluvy č. 20328/2013 a to výška ročného nájomného, z pôvodnej sumy, zvýšenej po inflácii 12,49,- Eur/rok, na 2,02 Eur ročne za celý predmet zmluvy. V súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mesta Krupina a Dodatku č. 1, čl. II. ods. 11, Cenovej mapy mesta Krupina sa z hľadiska ekonomickej efektívnosti upravuje výška nájomného **na 5,- Eur/ročne za celý predmet nájmu**.
5. Alikvotná časť nájomného za rok 2026 činí 3,19 Eur, kde je zohľadnené obdobie od 1.1.2026 – 10.2.2026, keď predmetom nájmu bola celá výmera pozemku 500 m².

Čl. III. **Záverčné ustanovenia**

1. Ostatné dojednania citovanej zmluvy o nájme ostávajú nezmenené v platnosti.

2. Zmluvné strany prehlasujú, že túto dohodu uzavreli slobodne, vážne, nie v tiesni, že si tento Dodatok č. 2 prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpísali.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť prvým dňom po dni jeho zverejnenia na webovej stránke Mesta Krupina a v Centrálnom registri zmlúv SR.

V Krupine dňa:

V Krupine dňa:

Za prenajímateľa:

Nájomca:

.....
Ing. Radoslav Vazan
primátor mesta

.....
Marek Korčok

Príloha k Dodatku č. 2 Nájomnej zmluvy č. 20328/2013
Predmet zmluvy

