

Zmluva

o podmienkach uzatvorenia budúcej Zmluvy o prevádzkovaní infraštruktúrneho majetku v meste Krupina pod názvom „Krupina - dobudovanie kanalizácie - ul. Zvolenská cesta, ul. J. Bottu, ul. Nad Kotlom“

uzatvorená v zmysle § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov (OBZ) a zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov (ZVK), podľa § 289 Obchodného zákonníka (ďalej len „Zmluva“).

registračné číslo zmluvy: 31/2026/06

Čl. I. Zmluvné strany

**Budúci
prevádzkovateľ:**

Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a. s.		
Štatutárny zástupca:	Ing. Peter Martinka člen predstavenstva a generálny riaditeľ na základe Plnej moci č. 19/2023 zo dňa 27.07.2023	
Sídlo:	Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica	
IČO:	36 644 030	DIČ: 2022102236 IČ DPH: SK2022102236
Bankové spojenie:	Tatra banka, a.s. Banská Bystrica IBAN: SK77 1100 0000 0026 2410 7235	
Registrácia:	Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Sa, vložka č. 840/S	

**Stavebník/
budúci vlastník:**

Mesto Krupina		
Štatutárny zástupca:	Ing. Radoslav Vazan primátor mesta	
Sídlo:	Svätotrojické námestie č. 4/4, 963 01 Krupina	
IČO:	00 320 056	DIČ: 2021152540 nie je platiteľ DPH
Bankové spojenie:	VÚB, a.s. IBAN: SK24 0200 0000 0000 2002 0412	
Registrácia:	zo zákona	
Kontakt:	+421 45 555 03 11 primator@krupina.sk podatelna@krupina.sk	

Čl. II. Úvodné ustanovenia

1. Budúci vlastník vyhlasuje a podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že zabezpečuje ako investor /vlastník v rámci stavby „**Krupina - dobudovanie kanalizácie - ul. Zvolenská cesta, ul. J. Bottu, ul. Nad Kotlom**“ (ďalej len „**Stavba**“) výstavbu verejnej splaškovej kanalizácie v k. ú. Krupina, v intraviláne mesta Krupina v lokalite ulice Zvolenská cesta, ulice Jána Bottu a ulice Nad Kotlom, podľa projektovej dokumentácie pre stavebný zámer vypracovanej StVS – servicing, s.r.o., so sídlom Partizánska cesta 5, Banská Bystrica, Ing. Ivanou Kučerovou v roku 2025, ktorá bude predmetom prevádzkovania podľa budúcej zmluvy.
2. Projektová dokumentácia rieši vybudovanie novej splaškovej kanalizácie na ulici Zvolenská cesta, na ulici Jána Bottu a na ulici Nad Kotlom, ktoré doposiaľ nie sú vybavené verejnou kanalizačnou sieťou, a to napojením do existujúcej verejnej kanalizácie v meste Krupina. Stavba je realizovaná v katastrálnom území Krupina, na pozemkoch, ktorých bližšiu špecifikáciu, vzhľadom na rozsah stavby, obsahuje samostatný elaborát k Súhrnnej správe v rámci projektovej dokumentácie s výpisom dotknutých parciel, ktoré sú vo vlastníctve mesta Krupina a vo vlastníctve tretích osôb, ktoré vyjadrili svoj výslovný písomný súhlas s obmedzením ich vlastníckych práv za stanovených podmienok v súvislosti s realizáciou Stavby a s ktorými budúci vlastník uzatvorí zmluvy o zriadení vecného bremena a/alebo zmluvy o nájme a/alebo zmluvy o užívaní príp. iné.
3. Stavba je členená na stavebné objekty:
SO-01 Kanalizácia na ulici Zvolenská cesta – Zberač K1 dĺ. 200,5 m
SO-02 Kanalizácia na ulici Jána Bottu – Zberač K2 dĺ. 438,7 m
SO-03 Kanalizácia na ulici Nad Kotlom – Zberač K3 dĺ. 494,3 m
4. Popis Stavby (technického riešenia) podľa predloženej projektovej dokumentácie je bližšie špecifikovaný vo Vyjadrení budúceho prevádzkovateľa k projektovej dokumentácii pre stavebný zámer zo dňa 13.11.2025, ktorého kópia tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy ako **Príloha č. 1** k tejto Zmluve.
5. Budúci vlastník kanalizácie vyhlasuje a podpisom zmluvy potvrdzuje, že budúci predmet zmluvy - Stavba ostane po realizácii v majetku mesta Krupina a odovzdá ho budúceму prevádzkovateľovi v stave spôsobilom na riadne a bezpečné prevádzkovanie po jej skolaudovaní a odovzdaní do užívania. Z uvedeného dôvodu a v záujme zabezpečenia odborného prevádzkovania budúcej Stavby odborne spôsobilou osobou, sa zmluvné strany dohodli na uzavretí tejto Zmluvy o budúcej zmluve, ktorej predmetom je záväzok po vybudovaní Stavby **v budúcnosti uzavrieť „Zmluvu o prevádzkovaní infraštruktúrneho majetku“** (ďalej len „**Zmluva o prevádzkovaní IM**“), a to na základe predchádzajúcej písomnej výzvy budúceho vlastníka Stavby, doručenej budúceму prevádzkovateľovi najneskôr do 7 (siedmich) dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia vybudovanej Stavby. K písomnej výzve na uzatvorenie Zmluvy o prevádzkovaní IM bude budúci vlastník povinný pripojiť právnu i prevádzkovo-technickú dokumentáciu stavby uvedenú v Prílohe č. 2 Zmluvy o prevádzkovaní IM, inventúrny súpis majetku, ktorý bude predmetom prevádzkovania, z účtovníctva vlastníka Stavby a ktorý bude tvoriť Prílohu č. 4 Zmluvy o prevádzkovaní IM. Prílohu č. 5 Zmluvy o prevádzkovaní IM budú tvoriť náležitosti pre Prílohu č. 4, a to v rozsahu Minimálneho súpisu evidenčných údajov pre výstup do inventárnej karty. Zoznam budúcich producentov bude Prílohou č. 3 Zmluvy o prevádzkovaní IM. Výzvu spolu s kompletnou dokumentáciou doručí budúci vlastník Stavby na Závod budúceho prevádzkovateľa vo Zvolene, Nám. L. Štúra č. 15, 961 50 Zvolen. Budúci prevádzkovateľ sa zaväzuje vypracovať návrh Zmluvy o prevádzkovaní IM a predložiť ho na odsúhlasenie vlastníčkovi Stavby do 14 pracovných dní od doručenia výzvy a kompletnej dokumentácie dohodnutej v tejto Zmluve. Budúci vlastník predložený návrh Zmluvy o prevádzkovaní IM prijme v čo najkratšej lehote, najneskôr však do 14 dní od doručenia návrhu zmluvy a zašle budúceму prevádzkovateľovi späť v požadovanom počte vyhotovení. **Maximálna lehota na uzavretie budúcej Zmluvy o prevádzkovaní IM je dva (2) roky odo dňa účinnosti tejto Zmluvy.**
6. Zmluva o prevádzkovaní IM bude obsahovať nasledovné ustanovenia uvedené v čl. III. až IX. tejto Zmluvy.

Znenie budúcej Zmluvy o prevádzkovaní IM:

Čl. III. *Predmet a účel Zmluvy o prevádzkovaní IM*

1. Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu v súlade s ustanoveniami ZVK v záujme zabezpečenia odborného prevádzkovania infraštruktúrneho majetku v rámci stavby „**Krupina - dobudovanie kanalizácie - ul. Zvolenská cesta, ul. J. Bottu, ul. Nad Kotlom**“, k. ú. Krupina (ďalej len „**infraštruktúrny majetok**“).
2. Rozsah prevádzkovaného infraštruktúrneho majetku (pozostávajúci zo stavebných objektov/objektu) je podrobne špecifikovaný v Prílohe č. 1 Zmluvy o prevádzkovaní IM, ktorá predstavuje neoddeliteľnú súčasť zmluvy. Inventúrny súpis majetku tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy o prevádzkovaní IM ako Príloha č. 4.

Obsahové náležitosti pre výstup do inventárnej karty IM definuje Príloha č. 5 Zmluvy o prevádzkovaní IM. Inventúrny súpis sa bude vždy k 31.12. príslušného kalendárneho roka aktualizovať. Vlastník majetku je povinný zaslať prevádzkovateľovi takto aktualizovaný inventúrny súpis majetku najneskôr do 31.03. nasledujúceho roka.

3. Zaústenie, vybudované v rámci stavby je súčasťou verejnej kanalizácie a predmetom Zmluvy o prevádzkovaní IM.
4. Kanalizačné prípojky, ktorými budú jednotlivé objekty pripojené na vybudovanú stavbu (verejnú kanalizáciu) nie sú predmetom Zmluvy o prevádzkovaní IM.
5. Súpis odovzdanej dokumentácie týkajúcej sa prevádzkovaného infraštruktúrneho majetku je bližšie špecifikovaný v Prílohe č. 2 Zmluvy o prevádzkovaní IM, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
6. Prevádzkovaný infraštruktúrny majetok bude zabezpečovať odvádzanie splaškových odpadových vôd z domácností a objektov občianskej vybavenosti v meste Krupina na ulici Zvolenská cesta, na ulici Jána Bottu, na ulici Nad Kotlom.
7. Zoznam budúcich producentov s uvedením súpisných čísel nehnuteľností, alebo CKN parc. č. pozemkov tvorí Prílohu č. 3 Zmluvy o prevádzkovaní IM.
8. Prevzatie infraštruktúrneho majetku do prevádzkovania potvrdzuje Protokol o odovzdaní a prevzatí infraštruktúrneho majetku, ktorý je súčasťou odovzdanej dokumentácie.

Čl. IV.

Práva a povinnosti zmluvných strán Zmluvy o prevádzkovaní IM

1. Prevádzkovateľ sa zaväzuje za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve o prevádzkovaní IM, v súlade so ZVK zabezpečiť prevádzkovanie infraštruktúrneho majetku s odbornou starostlivosťou a podľa rozhodnutí špecifikovaných v Prílohe č. 2 Zmluvy o prevádzkovaní IM.
2. Prevádzkovateľ je povinný po dobu trvania tejto Zmluvy o prevádzkovaní IM viesť evidenciu producentov po uzatvorení zmlúv o odvádzaní odpadových vôd verejnou kanalizáciou a túto evidenciu aktualizovať.
3. Napojenie pripájanej nehnuteľnosti na prevádzkovaný infraštruktúrny majetok, ku ktorej bolo vybudované zaústenie ako súčasť verejnej kanalizácie môže vykonať sám producent alebo iná oprávnená osoba vrátane prevádzkovateľa, na základe žiadosti vlastníka pripájanej nehnuteľnosti a po kontrole splnenia stanovených technických podmienok pripojenia a po uzatvorení písomnej zmluvy na odvádzanie odpadových vôd verejnou kanalizáciou.
4. Vlastník prevádzkovaného infraštruktúrneho majetku súhlasí s napojením aj ďalších nehnuteľností neuvedených v Prílohe č. 3 na prevádzkovaný infraštruktúrny majetok podľa konkrétnych požiadaviek žiadateľov o pripojenie a po splnení technických podmienok pripojenia, ktoré určí prevádzkovateľ vo vyjadrení k dokumentácii pre územné rozhodnutie alebo k dokumentácii pre stavebné povolenie, v ktorej je riešenie prípojky zahrnuté, k projektovej dokumentácii prípojky, ak ide o vodnú stavbu, alebo vo vyjadrení k žiadosti o pripojenie na verejnú kanalizáciu. Na udelenie individuálnych súhlasov k napojeniu nehnuteľností na prevádzkovaný infraštruktúrny majetok týmto zároveň vlastníci splnomocňujú výlučne prevádzkovateľa. Napojenie pripájanej nehnuteľnosti na prevádzkovaný infraštruktúrny majetok vykoná prevádzkovateľ na základe objednávky žiadateľa o pripojenie, po kontrole splnenia technických podmienok pripojenia, uzatvorení dohody o cene a zaplatení zálohovej faktúry. Nakoľko zaústenie, t.j. odbočenie z potrubia verejnej kanalizácie je súčasťou verejnej kanalizácie, náklady na vybudovanie/zriadenie zaústenia znáša vlastník verejnej kanalizácie, pričom žiadateľ o pripojenie má právo uplatniť si nároky na úhradu vzniknutých nákladov, predovšetkým materiálu, ktorý sa po pripojení stane súčasťou verejnej kanalizácie u vlastníka verejnej kanalizácie vrátane poplatkov za úkony súvisiace s pripojením na verejnú kanalizáciu. Zaústenie realizované na vlastné náklady žiadateľa o pripojenie po 1. januári 2023, je vlastník verejnej kanalizácie povinný prevziať do svojho vlastníctva a odovzdať do prevádzky prevádzkovateľa, ak pri budovaní zaústenia boli splnené podmienky výstavby určené prevádzkovateľom.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že písomné zmluvy o odvádzaní odpadových vôd verejnou kanalizáciou bude uzatvárať so žiadateľmi o pripojenie v zmysle § 23 ZVK vo vlastnom mene prevádzkovateľ po splnení technických podmienok pripojenia.
6. Rekonštrukcie, modernizácie, obnovu a investície do prevádzkovaného infraštruktúrneho majetku uhrádza vlastník. Vlastník za účelom obnovy infraštruktúrneho majetku vytvára účelovú rezervu finančných prostriedkov a jej použitie v súlade s plánom obnovy.
7. Vlastník znáša všetky náklady spojené s plánovaním, prípravou a realizáciou investícií týkajúcich sa predmetu Zmluvy o prevádzkovaní IM ako aj technického zhodnotenia predmetu Zmluvy o prevádzkovaní IM. Vlastník je povinný vyžiadať si od prevádzkovateľa súhlas na vykonanie akejkoľvek úpravy predmetu tejto Zmluvy o prevádzkovaní IM. Projekt prác, ktorý zahŕňa aj plán obnovy je potrebné vopred konzultovať s prevádzkovateľom zvlášť vtedy, ak realizácia takýchto prác môže ohroziť plynulosť a bezpečnosť dodávky pitnej vody.

8. Vlastník je v zmysle platného právneho poriadku povinný viesť samostatnú účtovnú evidenciu súvisiacu s vlastníctvom a prevádzkovaním infraštruktúrneho majetku. Vlastník sa zaväzuje k vedeniu evidenčných údajov pre výstup do inventárnej karty v rozsahu podľa Prílohy č. 5 tejto Zmluvy o prevádzkovaní IM. Po skončení účtovného obdobia za príslušný kalendárny rok je vlastník povinný do 31.3. nasledujúceho roka poskytnúť prevádzkovateľovi informácie o akýchkoľvek zmenách vykonaných na prevádzkovanom majetku v rozsahu:
- informácie o vykonanom technickom zhodnotení (dátum, hodnota)
 - informácie o vyradení majetku (dátum, spôsob vyradenia, hodnota)
 - informácie o zmene hodnoty dotácií
 - vznik vecného bremena, strpenie stavu a pod.
9. Pokiaľ nie je v tejto Zmluve o prevádzkovaní IM dohodnuté inak, všetky náklady spojené s prevádzkou infraštruktúrneho majetku, vrátane bežnej údržby a opráv, bude zabezpečovať prevádzkovateľ vo vlastnej réžii. Pod opravou sa rozumie odstránenie čiastočného fyzického opotrebovania alebo poškodenia majetku za účelom jeho uvedenia do predchádzajúceho alebo prevádzkyschopného stavu. V prípade, že bude mať prevádzkovateľ alebo vlastník pochybnosť, či určitá oprava má povahu opravy alebo technického zhodnotenia, je prevádzkovateľ povinný túto opravu realizovať a zároveň sú obe zmluvné strany oprávnené požiadať o záväzné stanovisko Finančnú správu SR, pričom zmluvné strany sa zhodne zaväzujú pred podaním akejkoľvek žiadosti o stanovisko ku skutočnosti, či má predmetná oprava/technické zhodnotenie povahu technického zhodnotenia/opravy najprv požiadať druhú zmluvnú stranu o doručenie podkladov k žiadosti na vydanie záväzného stanoviska, ktoré druhá zmluvná strana považuje za potrebné doplniť pre spoľahlivé zistenie skutkového stavu. Akékoľvek podklady druhej zmluvnej strany vyžiadané podľa tohto bodu budú doručené v najkratšej možnej dobe, najneskôr však do 45 dní od doručenia písomného požiadania, ak sa obe zmluvné strany výslovne nedohodli inak, na neskôr doručené podklady sa neprihliada. Obe zmluvné strany sa zhodne zaväzujú podklady druhej zmluvnej strany pripojiť k žiadosti na vydanie záväzného stanoviska. Obe zmluvné strany sa zhodne zaväzujú, že budú spoločne a nerozdielne znášať všetky náklady súvisiace s podaním žiadosti na vydanie záväzného stanoviska. Stanovisko Finančnej správy SR je záväzné pre obe zmluvné strany. Ak Finančná správa SR vo svojom stanovisku uvedie, že sa nejedná o opravu, ale o technické zhodnotenie, má prevádzkovateľ voči vlastníkovi nárok na náhradu nákladov vzniknutých v súvislosti s opravou, ktorá má povahu technického zhodnotenia, ako aj nákladov vynaložených prevádzkovateľom na zabezpečenie stanoviska finančnej správy. Prevádzkovateľ je povinný pri vykonávaní opráv dodržiavať technické normy a platné právne predpisy.
10. Akékoľvek úpravy na zariadeniach vlastníka môže prevádzkovateľ realizovať len so súhlasom vlastníka a podľa podmienok s ním dohodnutých.
11. Prevádzkovateľ nemôže dať zariadenie, ktoré prevádzkuje podľa tejto Zmluvy o prevádzkovaní IM, do podnájmu tretím osobám.
12. Vlastník je povinný dielo poistiť proti všetkým rizikám, hlavne proti škodám spôsobených živelnými pohromami, požiarom. Vznik poistnej udalosti je prevádzkovateľ povinný bez zbytočného odkladu oznámiť vlastníkovi stavby.
13. Vlastník prehlasuje a podpisom Zmluvy o prevádzkovaní IM potvrdzuje, že predmet Zmluvy o prevádzkovaní IM bližšie špecifikovaný v Prílohe č. 1 tejto Zmluvy o prevádzkovaní IM je vybudovaný v súlade s predpismi a normami platnými pre navrhovanie a realizáciu obdobných vodných stavieb, na prevádzkovanom infraštruktúrnem majetku nie sú také vady, ktoré by bránili riadnemu prevádzkovaniu.
14. Prevádzkovateľ je povinný prevádzkovaný infraštruktúrny majetok riadne udržiavať, zabezpečovať súlad jeho jestvujúceho stavu s príslušnými normami a predpismi. Vlastník je oprávnený prostredníctvom jeho oprávnených zástupcov kontrolovať stav prevádzkovaného infraštruktúrneho majetku, avšak len za priamej účasti zástupcu prevádzkovateľa.
15. Prevádzkovateľ je povinný pri výkone činnosti podľa tejto Zmluvy o prevádzkovaní IM postupovať a prijímať také opatrenia, aby nedochádzalo k vzniku škody na prevádzkovanom infraštruktúrnem majetku a na majetku tretích osôb. Prevádzkovateľ nezodpovedá za škody priamo alebo nepriamo vzniknuté z dôvodu mimoriadnych udalostí a zlého technického stavu prevádzkovaného infraštruktúrneho majetku, ktoré nezavinil.
16. Ak prevádzkovateľ vlastnou nedbanlivosťou nezabezpečí riadnu údržbu prevádzkovaného infraštruktúrneho majetku a z tohto titulu vznikne na majetku tretích osôb škoda, je prevádzkovateľ povinný takto vzniknutú škodu odstrániť predovšetkým uvedením do pôvodného stavu.
17. Ak sa pri výkone prevádzkovej činnosti na prevádzkovanom infraštruktúrnem majetku vyskytnú vady, ktorých pôvod spočíva v nedostatkoch a vadách zariadení, o ktorých vlastník musel vedieť a prevádzkovateľ a na takéto vady a nedostatky neupozornil, odstránenie zistených nedostatkov bude vykonané na náklady vlastníka.
18. Ak sa pri prevádzkovaní vyskytnú skryté vady prevádzkovaného infraštruktúrneho majetku alebo vznikne potreba vykonania naliehavých opráv na udržanie prevádzkyschopnosti prevádzkovaného infraštruktúrneho majetku je prevádzkovateľ oprávnený vykonať nevyhnutné opatrenia na zabezpečenie účelu tejto zmluvy. Vznik takýchto okolností je prevádzkovateľ povinný bez zbytočného odkladu oznámiť vlastníkovi infraštruktúrneho majetku.

19. Pri ukončení zmluvného vzťahu je prevádzkovateľ povinný odovzdať prevádzkovaný infraštruktúrny majetok vlastníkovi v takom stave, v akom ho prevzal s prihliadnutím na stav opotrebenia infraštruktúrneho majetku a vlastník je povinný na svoje náklady dobudovať centrálné meranie množstva odpadovej vody (kanalizačnú revíziu šachtu s možnosťou odberu vzoriek s merným objektom) v súlade s „Technickými štandardami stavieb v prevádzke StVPS, a.s.“, ako j v súlade s príslušnými právnymi predpismi a stavebným zákonom.
20. Ďalšie práva a povinnosti vlastníka verejnej kanalizácie a práva a povinnosti prevádzkovateľa verejnej kanalizácie sú vymedzené v ustanoveniach § 16, § 16a, § 18 ZVK.

Čl. V.

Záručná doba a zodpovednosť za vady

1. Vlastník zodpovedá za vady prevádzkovaného infraštruktúrneho majetku, ktoré má prevádzkovaný infraštruktúrny majetok v čase jeho odovzdania prevádzkovateľovi a počas dohodnutej záručnej doby aj za skryté vady, ktoré sa prejavia po jeho odovzdaní prevádzkovateľovi.
2. Viditeľné a zjavné vady je vlastník infraštruktúrneho majetku povinný uviesť v protokole o odovzdaní a prevzatí infraštruktúrneho majetku, a tieto v stanovenej lehote odstrániť, alebo budú odstránené prevádzkovateľom na náklady vlastníka.
3. Vadou prevádzkovaného infraštruktúrneho majetku sa rozumie najmä, no nielen odchýlka alebo nedostatok v kvalite, rozsahu a parametroch stanovených projektovou dokumentáciou, touto zmluvou, technickými normami a predpismi a rozhodnutiami príslušných orgánov.
4. Zmluvné strany sa dohodli na záručnej dobe prevádzkovaného infraštruktúrneho majetku päť (5) rokov, ktorá začína plynúť odo dňa účinnosti tejto zmluvy.
5. Ak sa počas dohodnutej záručnej doby vyskytnú pri prevádzkovaní vady infraštruktúrneho majetku, má prevádzkovateľ právo požadovať, aby vlastník vady na svoje náklady odstránil, alebo odstránenie zistených nedostatkov vykoná prevádzkovateľ na náklady vlastníka. Prevádzkovateľ bezodkladne písomne oznámi vlastníkovi zistenie väd v záručnej dobe.
6. Ak počas dohodnutej záručnej doby vznikne naliehavá potreba odstránenia vady infraštruktúrneho majetku a/alebo potreba vykonania naliehavých opráv na udržanie prevádzkyschopnosti prevádzkovaného infraštruktúrneho majetku, alebo ak vlastník odstránenie vady v záručnej dobe nezabezpečí a priamo hrozí nebezpečenstvo vzniku mimoriadnej udalosti, je prevádzkovateľ oprávnený vykonať nevyhnutné opatrenia na zabezpečenie účelu tejto zmluvy a/alebo odstrániť vady na vlastné náklady. Vzniknuté náklady prevádzkovateľ následne vyfakturuje vlastníkovi na podklade vystavenej faktúry. Lehota splatnosti takejto faktúry je stanovená na 14 dní odo dňa jej doručenia vlastníkovi. Vznik takýchto okolností je prevádzkovateľ povinný bez zbytočného odkladu oznámiť vlastníkovi infraštruktúrneho majetku.
7. Ak z dôvodu včasného neodstránenia vady prevádzkovaného infraštruktúrneho majetku, na ktorú sa vzťahuje záruka, vznikne z tohto titulu prevádzkovateľovi iná škoda, napríklad nedodržaním zákonných štandardov pri správe verejných vodovodov, verejných kanalizácií stanovených Úradom pre reguláciu sieťových odvetví, vlastník sa týmto zaväzuje, že takto vzniknutú škodu prevádzkovateľovi v plnej výške bezodkladne uhradí. Výšku spôsobenej škody je prevádzkovateľ povinný vlastníkovi relevantne preukázať.
8. V prípade, že prevádzkovaný infraštruktúrny majetok, prípadne jeho časť alebo technické zariadenie je v záručnej dobe, ktorú určil zhotoviteľ alebo výrobca, je vlastník povinný pri podpise zmluvy poskytnúť prevádzkovateľovi písomné informácie - súpis termínov ukončenia záručnej doby pre jednotlivé stavebné objekty a technické zariadenia prevádzkovaného infraštruktúrneho majetku.
9. Vlastník prevádzkovaného infraštruktúrneho majetku sa zaväzuje, že počas plynutia záručnej doby určenej zhotoviteľom diela alebo výrobcom, uplatní reklamáciu u zhotoviteľa/výrobcu najneskôr do dvoch (2) pracovných dní od písomného upozornenia jej potreby zo strany prevádzkovateľa.

Čl. VI.

Ostatné dojednania Zmluvy o prevádzkovaní IM

1. V zmysle § 23 ods. 1 zákona č. 250/2012 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov vlastník týmto prenáša svoju povinnosť podania žiadosti o registráciu priamo na prevádzkovateľa.
2. Prevádzkovateľ nezodpovedá za nároky tretích osôb, ktoré súvisia alebo budú súvisieť s obmedzením ich vlastníckeho práva k pozemkom, na ktorých je infraštruktúrny majetok vybudovaný. Takto uplatnené nároky tretích osôb je povinný uspokojiť priamo vlastník.
3. Vlastník sa zaväzuje do 30 dní od uzavretia Zmluvy o prevádzkovaní IM požiadať príslušný úrad o dodatočné vyhlásenie pásma ochrany verejnej kanalizácie v súlade s ustanovením § 19 ZVK. O podanej žiadosti a vyhlásení pásma ochrany bude vlastník bezodkladne písomne informovať prevádzkovateľa. V prípade, že nebude vyhlásené pásmo ochrany verejnej kanalizácie, vlastník sa zaväzuje bezodkladne uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena s vlastníkmi pozemkov zaťažených uložením sietí VK, ktorej predmetom bude

povinnosť strieť na zaťaženom pozemku umiestnenie zariadení VK, umožniť vstup na zaťažený pozemok za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, opráv, odstraňovania porúch a rekonštrukcie VK, ako aj záväzok nebudovať nad VK a v pásme jeho ochrany, stavby, trvalé zariadenia, nevysádzať trvalé porasty a nevykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k zariadeniam VK. Fotokópie zmlúv s overenými podpismi jej účastníkov vlastník bezodkladne doručí prevádzkovateľovi.

Čl. VII.

Doba trvania Zmluvy o prevádzkovaní IM

1. Zmluva o prevádzkovaní IM sa uzatvára na dobu neurčitú po predchádzajúcom súhlase mestského zastupiteľstva.
2. Zmluva o prevádzkovaní IM nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami, nie však skôr ako dňom nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia vydaného k prevádzkovanému infraštruktúrnemu majetku. V prípade, že vlastníkom prevádzkovaného infraštruktúrneho majetku je mesto, resp. obec, zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv podľa § 47 ods. 1 Občianskeho zákonníka v nadväznosti na § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov. Deň zverejnenia Zmluvy o prevádzkovaní IM v Centrálnom registri sa vlastník zaväzuje obratom písomne oznámiť prevádzkovateľovi.
3. Práva a povinnosti zo Zmluvy o prevádzkovaní IM prechádzajú na právnych nástupcov zmluvných strán.
4. Zmluva o prevádzkovaní IM možno zrušiť dohodou zmluvných strán kedykoľvek.
5. Zmluvu o prevádzkovaní IM je možné vypovedať ktoroukoľvek zo zmluvných strán, pričom platí, že výpoveď musí byť daná písomne a doručená druhej zmluvnej strane. Výpovedná lehota je 6 mesačná a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.

Čl. VIII.

Výška odmeny za prevádzkovanie infraštruktúrneho majetku

1. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že za výkon činnosti podľa Zmluvy o prevádzkovaní IM patrí prevádzkovateľovi odmena vo výške stočného, ktoré na základe dohody podľa Zmluvy o prevádzkovaní IM je oprávnený účtovať prevádzkovateľ jednotlivým producentom, ktorých nehnuteľnosť je pripojená k prevádzkovanému infraštruktúrnemu majetku.
2. Výška stočného bude pre jednotlivých producentov účtovaná podľa platných cien v súlade s rozhodnutiami ÚRSO.
3. Ak bude po dobu platnosti Zmluvy o prevádzkovaní IM prevádzkovateľovi, podľa predpisov upravujúcich vecnú reguláciu cien stočného schválená iná cena stočného platí za dohodnutú cenu stočného, ktorú prevádzkovateľ vlastníkovi oznámi spôsobom uvedeným vo Všeobecných obchodných podmienkach dodávky vody a odvádzania odpadových vôd zverejnených na www.stvps.sk

Čl. IX.

Záverečné ustanovenia Zmluvy o prevádzkovaní IM

1. Zmeny prípadne doplnky Zmluvy o prevádzkovaní IM je možné vykonať len písomne na základe dohody zmluvných strán.
2. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že prípadné rozpory, ktoré medzi nimi vzniknú, budú riešiť predovšetkým vzájomným rokovaním.
3. Na právne vzťahy osobitne neupravené sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia OBZ.
4. Práva a povinnosti zo Zmluvy o prevádzkovaní IM prechádzajú na právnych nástupcov zmluvných strán.
5. Táto Zmluva o prevádzkovaní IM je vyhotovená v 2-dvoch rovnopisoch, z ktorých každý rovnopis má platnosť originálu s určením po jednom vyhotovení pre každú zmluvnú stranu.
6. Neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy o prevádzkovaní IM sú prílohy:
Príloha č. 1: Špecifikácia rozsahu prevádzkovaného infraštruktúrneho majetku
Príloha č. 2: Súpis odovzdanej právnej a prevádzkovo-technickej dokumentácie
Príloha č. 3: Zoznam budúcich producentov
Príloha č. 4: Zoznam IM a Inventárna karta IM, ktorý je predmetom prevádzkovania
Príloha č. 5: Náležitosti pre Prílohu č. 4: Minimálny súpis evidenčných údajov pre výstup do inventárnej karty

Koniec znenia budúcej Zmluvy o prevádzkovaní IM.

Čl. X.

Iné dohody a záverečné ustanovenia tejto Zmluvy

1. Budúci prevádzkovateľ požaduje splnenie všetkých podmienok uvedených v jeho vyjadreniach k jednotlivým stupňom projektovej dokumentácie predmetu Zmluvy. Kontrolu splnenia podmienok je oprávnený vykonať pred kolaudáciou Stavby určený zástupca organizačného útvaru budúceho prevádzkovateľa – Závodu 06 Zvolen, Žiar nad Hronom. Budúci prevádzkovateľ požaduje počas realizácie Stavby prizvať na kontrolné dni a tiež ku kontrole obsypov kanalizácie oprávnených zástupcov budúceho prevádzkovateľa.
2. K preberaciemu konaniu Stavby prizve stavebník budúceho prevádzkovateľa verejnej kanalizácie s možnosťou uviesť do zápisnice zistené vady, nedorobky a odchýlky od odsúhlasenej dokumentácie stavby. Stavebník sa zaväzuje aj v priebehu realizácie prác umožniť budúcemu prevádzkovateľovi vykonávať dohľad s možnosťou robenia zápisu v stavebnom denníku.
3. Budúci prevádzkovateľ si vyhradzuje právo na odopretie uzatvorenia Zmluvy o prevádzkovaní IM špecifikovaného v článku II. tejto Zmluvy za predpokladu, že nebudú splnené podmienky, ktoré požadoval vo vyjadreniach k jednotlivým stupňom realizácie Stavby a ak v rámci preberacieho konania budú zistené také vady, nedorobky a odchýlky od odsúhlasenej projektovej dokumentácie stavby, ktoré neboli odstránené v určenom termíne, resp. tieto nebude možné odstrániť a bránili by spoľahlivému fungovaniu stavby.
4. V budúcej Zmluve o prevádzkovaní IM bude predmet tejto Zmluvy špecifikovaný podľa skutočného vyhotovenia Stavby. Po realizácii diela bude vykonané geodetické zameranie Stavby.
5. V prípade, ak budúci vlastník, napriek svojmu vyhláseniu, Zmluvu o prevádzkovaní IM s budúcim prevádzkovateľom neuzatvorí, alebo dôjde k ukončeniu zmluvného vzťahu, je budúci vlastník povinným dobudovať centrálné meranie množstva odpadovej vody (kanalizačnú revíziu šachtu s možnosťou odberu vzoriek s merným objektom) v súlade s v súlade s „Technickými štandardami stavieb v prevádzke StVPS, a.s.“, ako j v súlade s príslušnými právnymi predpismi a stavebným zákonom.
6. Ak strana povinná neuzatvorí Zmluvu o prevádzkovaní IM, ktorej obsah bude zodpovedať podmienkam dohodnutým v tejto Zmluve, môže sa strana oprávnená domáhať, aby vyhlásenie jej vôle bolo nahradené súdom. Nároky oprávneného na náhradu škody tým nie sú dotknuté. Povinnosť uzatvoriť Zmluvu o prevádzkovaní IM sa nevzťahuje na prípady uvedené v bode 3. tohto článku Zmluvy.
7. Zmeny, prípadne doplnky tejto Zmluvy je možné vykonať len písomne na základe dohody zmluvných strán.
8. Táto Zmluva sa uzatvára na dobu určitú dva (2) roky odo dňa jej účinnosti.
9. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v nadväznosti na § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov. Deň zverejnenia Zmluvy v Centrálnom registri zmlúv sa budúci vlastník zaväzuje obratom písomne oznámiť budúcemu prevádzkovateľovi.
10. Práva a povinnosti zo Zmluvy prechádzajú na právnych nástupcov zmluvných strán.
11. Zmluva je vyhotovená v 2-dvoch rovnopisoch, s určením jedno vyhotovenie pre budúceho prevádzkovateľa a druhé vyhotovenie pre stavebníka.
12. Prílohou tejto Zmluvy sú požiadavky budúceho prevádzkovateľa na dokumentáciu geodetického zamerania skutočného vyhotovenia infraštruktúrneho majetku Stavby. Tieto požiadavky sú označené ako **Príloha č. 2** k tejto Zmluve a jej obsahom sú:
 - príloha č. 2 OS-16 „štruktúra vrstiev výkresov vo fomáte dgn, dwg“
 - príloha č. 3 OS-16 „zoznam súradníc“
 - príloha č. 3a OS-16 „zoznam súradníc – vzor pre geodetov LS v 6.xlsx“
 - príloha č. 3b OS-16 „zoznam súradníc – ukážka pre geodetov LS v 6.xlsx“Stavebník sa zaväzuje, že geodetické zameranie zabezpečí v rozsahu podľa požiadaviek uvedených v pripojených prílohách.
13. Zmluvné strany podpísom tejto Zmluvy potvrdzujú, že si Zmluvu pred jej podpísaním prečítali, jej obsahu porozumeli, nebola uzatvorená v tiesni, ani za nevyhodných podmienok.

Podpisy zmluvných strán sú uvedené na nasledujúcej strane Zmluvy:

V Banskej Bystrici, dňa 04-03-2026

V Krupine, dňa _____

Budúci prevádzkovateľ

Stavebník/budúci vlastník:

PRE
97
Stredoská vodárna
člen zastavár
revádzková spoločnosť, a.s.
riaditeľ
generálny riaditeľ

_____ mesto Krupina
Ing. Radoslav Vazan
primátor mesta

K predloženej žiadosti dávame nasledovné vyjadrenie:

Pripomienky k technickému riešeniu stavby:

Spleškovú kanalizáciu žiadame navrhnuť z rúr hladkých, s plnostennou neštruktúrovanou stenou minimálnej kruhovej tuhosti potrubia SN10. V prípade potrubia z PVC-U musí byť toto potrubie vyrobené podľa STN EN 1401. V prípade potrubia z PP musí byť toto potrubie vyrobené podľa STN EN 1852. Taktiež odobrenia a kanalizačné pripojky je potrebné navrhnuť s potrubím tožnej kruhovej tuhosti ako potrubie verejnej kanalizácie.

Prieskumom TV kamerou na náklady zhotoviteľa musí byť preukázané dodržanie limitov deformácie potrubia a dodržanie sklonov potrubia. Limity pre ovaluitu deformáciu potrubia:

- Krátkodobá oválnitá deformácia – meraná do troch mesiacov po zasypaní potrubia -- max. 3,0%
- Dlhodobá oválnitá deformácia - meraná pred ukončením záručnej doby (60 mesiacov) -- max 6,0 %
- navrhované kanalizačné potrubia žiadame nepojiť do dna navrhovaných, resp. existujúcich kanalizačných šácht cca 20 cm nad dnom.

Podmienky ochrany existujúcich inžinierskych sietí a vodárenských objektov a zariadení v prevádzke SIVPS, a.s. v záujmovom území stavby:

V predmetnej lokalite sa nachádzajú verejné vodovody a verejné kanalizácie v prevádzkovaní SIVPS, a.s. Závod 06 Zvolen, ktoré sú zakreslené v priložených situáciách.

Verejné vodovod a verejná kanalizácia sú vo vlastníctve SIVS, a.s., Banská Bystrica. Vytyčenie vodovodu vykoná prevádzka vodovodov Krupina (p. Stankovič č. tel. 0907 855 003), vytyčenie kanalizácie vykoná prevádzka kanalizácií Zvolen (p. Kukučka č. tel. 048/4327 914) na základe Vašej objednávky, podanej na Zákazníckom centre Zvolen.

Ak nie je možné vytyčenie potrubia prístrojovou technikou pre určenie trasy a hĺbky potrubia je potrebné vykopať sondy.

Pred začatím realizácie sond musí žiadateľ predložiť vyjadrenia ostatných správcov sietí, resp. aj rozkopávkové povolenie.

- Pri umiestnení stavebných objektov a realizácii prác žiadame dodržať pásmo ochrany v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. nasledovne:
 - 1,8 m vo vodorovnej vzdialenosti od osi potrubia po oboch stranách pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm vrátane;
 - 3,0 m vo vodorovnej vzdialenosti od osi potrubia po oboch stranách pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii nad priemer 500 mm;
- V pásme ochrany verejného vodovodu a verejnej kanalizácie je v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. zakázané:
 - vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie, alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu / verejnej kanalizácii, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav;
 - vysádzať trvalé porasty;
 - umiestňovať skládky,
 - vykonávať terénne úpravy.
- Pri križovaní vodovodného, resp. kanalizačného potrubia s inžinierskymi sietami rešpektovať vzdialenosť všetkých navrhovaných podzemných vedení v súlade s STN 73 6005 „Pristorová úprava vedení technického vybavenia“.
- V zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. v prípade zásahov do terénu, vrátane zásahov do pozemných komunikácií alebo iných stavieb v pásme ochrany verejného vodovodu a kanalizácie, je stavebník povinný na svoje náklady bezodkladne prispôsobiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe. Tieto práce môže vykonávať iba so súhlasom vlastníka verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, prípadne prevádzkovateľa.

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je zhotoviteľ povinný požiadať SIVPS, a.s. o presné vytyčenie existujúcich potrubí verejného vodovodu / verejnej kanalizácie, ktoré musia byť vytyčené prístrojom a výškovo, a to osobitne v každom mieste, kde bude dochádzať ku križovaniu s existujúcimi potrubiami verejného vodovodu / verejnej kanalizácie.
- Požadujeme prizvať zástupcov SIVPS, a.s. na kontrolu prác v ochrannom pásme verejného vodovodu, resp. verejnej kanalizácie ktoré budú výstavbou zakryté (križovanie, súbbeh) a závery z kontroly zaznamenať do stavebného denníka.
- V prípade zakrytia našich zariadení pred vykonaním kontroly, je stavebník povinný na požiadanie zástupcu SIVPS, a.s. na vlastné náklady opätovne odkryť predmetné časti verejného vodovodu, resp. verejnej kanalizácie.
- V prípade poškodenia zariadení a sietí v prevádzke SIVPS, a.s. počas realizácie stavby zabezpečí stavebník na svoje náklady ich opravu výhradne u SIVPS, a.s.
- V prípade nedodržania podmienok uvedených v tomto vyjadrení, nebude stavebníkovi poskytnuté súhlásne poraizačné vyjadrenie našej spoločnosti, ktoré požadujeme predložiť príslušnému stavebnému úradu ku kolaudácii stavby.

Podmienky realizácie stavby:

- Požadujeme zabezpečiť priamu účasť zástupcov našej spoločnosti (SIVPS, a. s., Závod 06 Zvolen) pri realizácii, kolaudácii a preberaní stavby.
- Požadujeme vopred písomne oznámiť prevádzkovateľovi vodovodu a kanalizácie (SIVPS, a.s., Závod 06 Zvolen) začatie prác.
- Požadujeme prizvať prevádzkovateľa vodovodu a kanalizácie na prevzatie prác výstavbou zakrytých a ďalších prác v rámci realizácie stavby.
- Pred vydaním stavebného povolenia požadujeme uzatvoriť Zmluvu o podmienkach realizácie, odovzdania a prevzatia objektu vyvolanej investície; v rámci ktorej budú upravené aj podmienky zriadenia vecného bremena ku všetkým pozemkom, na ktorých bude preložka umiestnená.
- Plánovanú odsávku verejného vodovodu v súvislosti s realizáciou preložky vodovodu a postup prác v súvislosti s pripojením dohodnúť so zástupcom prevádzky vodovodov Krupina p. Stankovičom č. tel. 0907 855 003 (uzatvorenie dohody o cene za pripojenie).

Zmluvné a obchodno-technické podmienky:

- Zmluva o budúcej zmluve o prevádzkovaní diela musí byť uzatvorená pred vydaním stavebného povolenia na dielo.
- Požadujeme pred vydaním stavebného povolenia uzatvoriť so SIVS, a.s. zmluvu podľa § 16 odsek 5 zákona č. 442/2002 Z.z. o úprave práv vlastníkov prevádzkovo súvisiacich verejných kanalizácií.
- Po ukončení stavebných prác a pred kolaudáciou stavby požadujeme zvoliť samostatné preberacie konanie za účasti zástupcov dodávateľa stavby, vlastníka vodoхозяйárskej infraštruktúry (investora) a zástupcov našej spoločnosti.
- K uzatvoreniu zmluvy o prevádzkovaní s našou spoločnosťou / K prevzatíu stavby do nášmu našou spoločnosťou požadujeme predložiť dokumentáciu stavby v nasledovnom rozsahu:
 - 2 x územné rozhodnutie s vyznačenou právoplatnosťou (úradne overené kópie);
 - 2 x stavebné povolenie s vyznačenou právoplatnosťou (úradne overené kópie);
 - 2 x kolaudačné rozhodnutie (po kolaudácii stavby) s vyznačenou právoplatnosťou (úradne overené kópie);
 - 2 x projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby potvrdenú zhotoviteľom diela + 1 x USB;

- vyjadrenie oddelenia GIS STVPS, a.s. ku geodetickému zameraniu skutočného vyhotovenia stavby (vyjadrenie oddelenia GIS získate na emailovej adrese gis-import@stvps.sk;
- 2 x dokumentáciu geodetického zamerania skutočného vyhotovenia stavby + 1 x USB (geodetické zameranie v súboroch dgn alebo dwg a súbor excel so súradnicami);
- 2 x prevádzkový poriadok stavby spracovaný v zmysle Vyhlášky č. 55/2004 + 1 x USB;
- 2 x plán obnovy verejnej kanalizácie;
- 2 x zápisy o vykonaných skúškach vodotesnosti kanalizácie, objektov, vykonaní preplachu potrubia;
- 2 x zoznam napojených producentov;
- doklady osvedčujúce kvalitu použitých materiálov a dodávok t.j. atesty, certifikáty, protokoly, prehlásenia výrobcov, resp. predajcov, o zhode;
- fotodokumentáciu realizovaných stavebných prác;
- zápisnicu z odovzdávacieho a preberacieho konania stavby medzi investorom a zhotoviteľom stavby s uvedením termínov záručnej doby jednotlivých stavebných objektov a prevádzkových súborov;
- doklady o odstránení prípadných väd a nedorobkov uvedených v zápisnici z odovzdávacieho a preberacieho konania;
- doklady o zriadení časovo neobmedzeného práva vecného bremena ku všetkým dotknutým pozemkom, na ktorých sa podľa skutočného stavu zameraného geometrickým plánom stavba nachádza (upozorňujeme, že vecné bremeno sa týka aj ochranného pásma VK a prislúchajúcich zariadení v zmysle Zákona č. 442/2002 Z.z. a všetkých parciel, ktoré do ochranného pásma VK zasahujú).

Za správnosť a úplnosť vypracovania projektovej dokumentácie zodpovedá projektant.

Vyjadrenie spoločnosti STVPS, a.s. k technickému riešeniu stavby nezavaruje autora projektovej dokumentácie zodpovednosti za funkčnosť navrhovaných zariadení a diela ako celku, ako aj za súlad navrhovaného diela s požiadavkami technických noriem a legislatívnych predpisov platných v Slovenskej republike.

Na základe predloženej projektovej dokumentácie a vyššie uvedených pripomienok k technickému riešeniu stavby, BOZP súhlasíme s vydaním stavebného zámeru.

Naša spoločnosť je prevádzkovateľom vodohospodárskej infraštruktúry, ktorá je v majetku Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., Banská Bystrica (SVS, a.s.). Z uvedeného dôvodu je potrebné vyžiadať si vyjadrenie aj od vlastníckej spoločnosti (SVS, a.s.).

Platnosť tohto vyjadrenia je dva roky od dátumu jeho vydania. Po ukončení platnosti vyjadrenia je potrebné objednať nové vyjadrenie.

Prílohy
1 x PD

Na vedomie
Prevádzka vodovodov Zvolen
Prevádzka kanalizácií Zvolen
ZC Zvolen
SVS, a.s. – Ing. Nešfina

**STREDOSLOVENSKÁ VODÁRENSKÁ
PREVÁDZKOVÁ SPOLČ**
akciová spoločnosť
974 01 BANSKÁ BYSTRICA

Ing. Peter ...ár
riadiateľ Závodu 06 Zvolen, Ziar nad Hronom

Zoznam súradníc

Pre zoznam súradníc dodávateľ geodetickej dokumentácie používa tabuľky, vytvorené v Exceli. Súradnice X,Y musia mať záporný tvar (vzor v tabuľke). Zaokrúhlenie musí byť na dve desiatinné miesta. Ako oddeľovač desiatinných miest použiť bodku. Body musia obsahovať popis, ktorý jasne popisuje zameraný bod.

Číslo bodu	Názov	Súradnica X	Súradnica Y	Výška terénu	Výška uloženia potrubia / dno šachty	Popis
1	POT	-419261.15	-1231273.52	356.54	354.99	potrubie
2	HP	-419248.19	-1231244.49	356.58	356.18	hydrant podzemný

Vzor tabuliek pre vodovod, kanalizáciu, inžinierske siete a kataster je v súbore excel, ktorý je tiež súčasťou predpisu pre geodetov.

Skratky a popis pre vodovod a kanalizáciu, použité v stĺpci Názov a Popis:

Názov	Popis
POR	porucha
US	uzáver sekčný
UR	uzáver redukčný
UP	uzáver prípojkový
UH	uzáver hydrantový
HN	hydrant nadzemný
HP	hydrant podzemný
VZD	vzdušník
KAL	kálnik
SVOD	šachta vodovod
V	vodoměr - šachta
T	T-spoj - uzoj
POT	potrubie
POTH	napojenie hydrantu na potrubie
PRIP	prípojka
POTP	napojenie prípojky na potrubie
Q	zmena parametrov potrubia (materiál, DN, koleno)
CH	chránička
VZ	vodný zdroj
VDJ	vodojem
CS	čerpacia stanica
CL	chlôvňa
RO	rozdeľovací objekt

ATS	redukčná stanica
UV	úpravňa vody
Z	tyčový znak - trasírka

KANALIZÁCIA

Názov	Popis
SKAN	šachta kanalizačná
VP	vpust
VY	výust
SK	súťková komora
OK	odfahčovací komora
SPK	spätná klapka
CISOV	čerpacia stanica odpadových vôd
POT	potrubie
PRIP	prípojka
POTP	napojenie prípojky na potrubie
Q	zmena parametrov potrubia(materiál, DN, koleno)
CH	chránička
MO	merný objekt
COV	čistička odpadových vôd
T	T-spoj, uzoj
Z	tyčový znak - trasírka
PO	podzemný objekt
UK	uzáver kanalizácie - grafická značka ako pri vodovode s farbou ako kanalizácia
VS	vypínacia šachta

SIETE

Pre siete si geodeti môžu zvoliť vlastný názov, ale z popisu musí byť jasné, aký objekt je zaznamenaný.

Geodeti odovzdávajú geodetické zameranie s podkladom katastra v súbore (dgn alebo dwg), zoznam súradníc v súbore (xls alebo xlsx), technickú správu v súbore (doc alebo docx alebo pdf) a pdf so situáciou s podkladom katastra.

Štruktúra vrstiev výkresov vo formáte dgn, dwg

Predpis pre geodetov

Pre porealizačné zamerania a projekty skutočného vyhotovenia platia nasledovné pravidlá:

1. Číslo vrstvy odovzdaného výkresu musí zodpovedať číslu a popisu tohto predpisu.
2. Desiatinné číslo (napr. nadmorská výška terénu) vo výkrese musí mať oddeľovač čiarku, nie bodku. Číselné hodnoty vo výkrese musia byť spojené, nesmú obsahovať medzeru pre oddelenie desiatinných miest.
Vzor - 417,52
3. Porealizačné zameranie alebo projekt skutočného vyhotovenia sa odovzdáva v elektronickej forme vo formáte dgn alebo dwg s označením „Situacia_GIS.dgn(dwg)“. Spracované geodetické zameranie pre GIS musí byť georeferencované v súradnicovom systéme S-JTSK (záporné súradnice).

Geodeti odovzdávajú spracované geodetické zameranie s podkladom katastra v súbore (dgn alebo dwg), zoznam súradníc v súbore (xls alebo xlsx), technickú správu v súbore (doc alebo docx alebo pdf) a pdf so situáciou s podkladom katastra.

Pravidlá spracovania geodetického zamerania

- pripojenie hydrantov zakresľovať do vrstvy „01“ - hlavné potrubie
- uzávery musia byť situované na potrubí, ktoré uzatvárajú - aj na prípojkách, hydrantoch
- ak je napríklad v t-spoji trojuholník, čiže jeden kus, je nutné označiť, ktoré smery uzatvára a napísať textovú poznámku do výkresu a aj do tabuľky so súradnicami, že sa jedná o taký typ uzáveru
- ak bod napojenia prípojky na hlavné potrubie nie je známy, zakresliť iba zamerané prípojkové uzávery príslušnou značkou

VODOVOD - (vrstvy 01-10, 48, 49)

Vrstva	Popis	Farba	Typ	Hrúbka	Poznámka
	potrubie				potrubie zakresľovať plnou čiarou - nie so značkou smeru toku ili značkou smeru toku dát nad čiaru potrubia
	vodovod - nový	zelená 26	0	3	smer toku: vrstva - 03 potrubie rozdeľujú len:
	vodovod - existujúci	zelená 26	2	3	uzly
01	vodovod - nefunkčný	modrá 1	4	3	šachty zmena parametrov potrubia (materiál, priemer - DN alebo D) vodojem čerpacia stanica chládoňa úpravňa vody tlaková stanica rozdeľovacia stanica snopovanie - koniec prvej čiary musí mať rovnakú súradnicu ako začiatok druhej čiary prípojkové a hydrantové ventily nerozdeľujú potrubie
02	prípojky - nové	zelená 26	0	2	prípojky nerozdeľujú hlavné potrubie, ale musia byť nasnapované na hlavnom potrubí!!!
	prípojky - existujúce	zelená 26	2	2	
	prípojky - nefunkčné	modrá 1	4	2	
03	chráničky				hydranty, uzávery, šachty, vzdušníky, kalniky, smer toku, pramene, vodojemy, čerpace stanice a iné prvky vodovodnej siete....
	všetky značky vodovodu				krížik
04	body	červená			
05	čísla bodov	biela 0	W/H 0,2		číslo bodov
06	výšky zameraných bodov	ľalová 5	W/H 0,2		výška musí mať tvar napr. pre Terén 417,52 / pre Pod zemou (418,52)
07	popis bodov	modrá 33	W/H 0,2		skrátky zameraných bodov
08	popis vodovodnej siete	farba vodovodu	W/H 0,4		vždy musí byť uvedené - názov vsavy, materiál, priemer - DN alebo D, dĺžka.
09	kóty potrubia s popisom	červená 35	W/H 0,2	1	kótovanie
10	polohopisy šachiet, vodojemov, vodných zdrojov, čerpacích stanic...	zelená 106	0	1	vnútorné obrisy, plot...
48	nezameraný vodovod	ako potrubie			bodkočiarokovane
49	nezamerané objekty	ako objekty			

INŽINIERSKE SIETE – (vrstvy 21-29)

Vrstva	Popis	Farba	Typ	Hrúbka	Poznámka
21	elektrika - VVN	fiarová 85		1	čiarý kreslíť s príslušnou značkou siete, názovné vedenie kreslíť čiarokovane, podzámenné pínuou čiarou
	elektrika - VN	fiarová 85		1	
	elektrika - NN	fiarová 85		1	
	plyn	žltá 4		1	
	optické káble	modrá 17		1	
	rozhlás	modrá 17		1	
	telefón	modrá 17		1	
	internet	modrá 17		1	
	káblová televízia	tyrkysová 23		1	
	verejné osvetlenie	červená 115		1	
teplovod	šedá 120		1		
nefunkčné					
22	všetky značky siete				plyn, elektrika, internet, rozhlás, verejné osvetlenie, káblová televízia a iné...
23	body	červená			krížik
24	čísla bodov	biela 0	W/H 0,2		čísla musí byť text, nie tag
25	výšky zameraných bodov	fiarová 5	W/H 0,2		výška musí byť text, nie tag a mať tvar napr. pre Terén 417,52 / pre Podzemou (416,52)
26	popis bodov	modrá 33	W/H 0,2		skrátky zameraných bodov
27	popis siete	farba siete	W/H 0,4		musí byť popis... ak sa neviele materiál, tak napríklad - plyn, rozhlás, optika...
28	kóty polrubia s popisom	červená 35	W/H 0,2	1	
29	polohopis objektov	fiarová 13		1	vnútorné obrisy; plot...

KATASTER – (vrstva 30-38)

Pre podkladové vrstvy katastra môžete použiť ľubovoľné vrstvy 30-38, tabuľka je iba príklad Hrúbku čiar a farbu dodržte.

Vrstva	Popis	Farba	Typ	Hrúbka	Poznámka
30	parcely polohopis budov	tyrkys 7	0	1	KLADPAR
31	ulica	tyrkys 7	0	1	ZAPPAR
	chodníky vodné toky	tyrkys 7 modrá	0	1	
32	čísla parcel	tyrkys 7	W/H 0,3		večné bremená
33	čísla domov	hnedá 78	W/H 0,3		
34	značky katastra	tyrkys 7			linie
35	čísla bodov	biela 0			polohopis
36	výšky bodov	fiarová 5	W/H 0,2		možné použiť pre katastre
37	popis bodov	modrá 33			možné použiť pre katastre
38	body	červená			možné použiť pre katastre

KANALIZÁCIA – (vrstvy 11-20, 50, 51)

Vrstva	Popis	Farba	Typ	Hrúbka	Poznámka
11	potrubie				potrubie zakresťovať pínuou čiarou - nie so značkou druhu kanalizácie, značku smeru toku (druhú kanalizácie) dať nad čiaru potrubia
	kanalizácia - jednotná	červená 19	0	3	
	kanalizácia - spiasťková	hnedá 118	0	3	
	kanalizácia - dažďová	hnedá 155	0	3	
	kanalizácia - liaková	oranžová 6	0	3	
	kanalizácia - jestvujúca	podľa druhu		2	
	kanalizácia - nefunkčná	tyrkys 71	4	3	
12	prípojky - jednotná	červená 19	0	2	zmena parametrov potrubia materiál, priemer - DN alebo D)
	prípojky - spiasťková	hnedá 118	0	2	
	prípojky - dažďová	hnedá 155	0	2	
	prípojky - jestvujúca	podľa druhu	2	2	
13	prípojky - nefunkčná	tyrkys 71	4	2	čerpacie stanice, odľahčovací komory, sťahovacie komory, spätné klapky, smer toku a líné prvky kanalizačnej siete...
	chráničky všetky značky kanalizácie				krížik
14	body	červená			
15	čísla bodov	biela 0	W/H 0,2		čísla bodov
16	výšky zameraných bodov	fiarová 5	W/H 0,2		výška musí mať tvar napr. pre Terén 417,52 / pre Podzemou (416,52)
17	popis bodov	modrá 33	W/H 0,2		skrátky zameraných bodov
18	popis kanalizačnej siete	farba kanalizácie	W/H 0,4		vždy musí byť uvedené - (názov stoky alebo zberača, materiál, priemer - DN alebo D, dĺžka, spád...
19	kóty potrubia s popisom	červená 35	W/H 0,2	1	kótovanie
20	polohopis šachiet, odľahčovacích komôr	červená 51	0	1	vnútorné obrisy; plot...
50	nezameraná kanalizácia	ako potrubie			bodkočiarokovane
51	nezamerané objekty	ako objekty			

OSTATNÉ – (vrstva 39)

Vrstva	Popis	Farba	Typ	Hrúbka	Poznámka
39	pečiatka s popisom hektárová sieť orámovanie výkresu severka legenda súradnicový systém výškový systém				popísaný význam značiek čiar, objektov...

V prípade potreby je možné vytvoriť novú vrstvu s číselným označením, ale je potrebné na túto vrstvu upozorniť GIS administrátora.

Číslo	Objekt	X	Y	Terén	Podzemou	Poklop	Dno	Odtok OS	Pritok 1	Odtok 1	Zberač 1	Pritok 2	Zberač 2	Pritok 3	Zberač 3	Pritok 4	Zberač 4	Pritok 5	Zberač 5	Pritok 6	Zberač 6	Prápadová hrana	Popis	Poznámka
1	POT	-419261.15	-1231273.52	356.54	354.99	356.57	354.10	354.10	356	354.40	A	355	AJ	355	AAA	AAA	AAA	355.99					potrubie šachta kanál	
2	SKAN	-419261.15	-1231273.52	356.54	354.99	356.57	354.10	354.10	356	354.40	A	355	AJ	355	AAA	AAA	AAA	355.99					odfalkovacia komora	
3	OK	-419261.15	-1231273.52	356.54	354.99	356.57	354.10	354.10	356	354.40	A	355	AA	355	AAA	AAA	AAA	355.99					čerpacia stanica	
	SK	-419261.15	-1231273.52	356.54	354.99	356.57	354.10	354.10	356	354.40	A	355	AA	355	AAA	AAA	AAA	355.99						
	CS	-419261.15	-1231273.52	356.54	354.99	356.57	N																	výšku nebolo možné zmerať

Číslo - číslo zameraného bodu
 Objekt - mrežka zameraného objektu alebo popis objektu, napríklad pri kanalizačnej šachte 512, 513... pri odfalkovacej komore OK1-A
 X - súradnica X krovak S-17SK
 Y - súradnica Y krovak S-17SK
 Terén - nadmorská výška terénu
 Podzemou - nadmorská výška vrchu potrubia
 Poklop - nadmorská výška poklopu
 Dno - nadmorská výška dna pri šachte s kalovou jamou - odtok sa vypúšťa do stĺpca Odtok 1 alebo výška dna bez kalovej jamy - vtedy sa výška odtoku vypíša do stĺpca Dno...
 Odtok OS - výška odtoku odfalkovacej stoky na odfalkovacej komore
 Pritok 1-6 - Pritok do šachty, odfalkovacej komory, sútokovej komory...
 Zberač 1-6 - Miesto zberača, stoky, odfalkovacej stoky odtokov
 Prápadová hrana - pri odfalkovacej komore alebo spodiskovej šachte
 Poznámka - poznámka k bodu
 N - do poznámky zobudieť presnú výšku nebolo možné zmerať
 Poznámka - poznámka k bodu
 Poznámka - poznámka k bodu

Ako oddelovač desiatimých miest použiť bodku

