

**U z n e s e n i a**  
**z 2. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Krupine, konaného dňa**  
**8. apríla 2026 o 15.30 hod. vo veľkej zasadacej miestnosti Mestského úradu**  
**v Krupine**

---

**Uznesenie č. 60/2026-MsZ**

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

**s c h v a ľ u j e**

program zasadnutia tak, ako bol zverejnený v pozvánke na MsZ:

**Program:**

1. Otvorenie – primátor mesta
2. Výstup z Oddelenia výstavby, ŽP a rozvoja mesta – Ing. Norbert Kemp
3. Výstup z Oddelenia správy majetku mesta – Ing. Žaneta Maliniaková
4. Rôzne
5. Záver

a to 11 hlasmi z 11 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Oľga Búryová, Ing. Peter Filuš, Mgr. Marián Hecl, Mgr. Július Korčok, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Michal Strelec, Mgr. Anna Surovcová

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: Ing. Adrián Macko

ospravedlnený: 0

**Uznesenie č. 61/2026-MsZ**

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

**s c h v a ľ u j e**

členov návrhovej komisie Mestského zastupiteľstva v zložení:

Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Anna Surovcová, Mgr. Martin Selecký

a to 11 hlasmi z 11 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Oľga Búryová, Ing. Peter Filuš, Mgr. Marián Hecl, Mgr. Július Korčok, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Michal Strelec, Mgr. Anna Surovcová

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: Ing. Adrián Macko

ospravedlnený: 0

**Uznesenie č. 62/2026-MsZ**

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

**s c h v a ľ u j e**

predložený návrh Zmluvy o podmienkach uzatvorenia budúcej Zmluvy o prevádzkovaní infraštruktúrneho majetku v meste Krupina pod názvom „Krupina – dobudovanie kanalizácie – ul. Zvolenská cesta, ul. J. Bottu, ul. Nad Kotlom“ medzi Stredoslovenskou vodárenskou prevádzkovou spoločnosťou, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica ako budúcim prevádzkovateľom a Mestom Krupina, Svätotrojčné námestie 4/4, 963 01 Krupina ako stavebníkom/budúcim vlastníkom.

a to 11 hlasmi z 11 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Oľga Búryová, Ing. Peter Filuš, Mgr. Marián Hecl, Mgr. Július Korčok, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Michal Strelec, Mgr. Anna Surovcová

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: Ing. Adrián Macko

ospravedlnený: 0

### **Uznesenie č. 63/2026-MsZ**

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

#### **s c h v a ľ u j e**

predložený návrh Zmluvy č. 0325/2026 o podmienkach uzatvorenia budúcej Zmluvy o úprave vzájomných práv a povinností vlastníkov prevádzkovo súvisiacich verejných kanalizácií pre projektovanú stavbu „Projektová dokumentácia kanalizácií v meste Krupina, Dobudovanie splaškových kanalizácií na uliciach Zvolenská cesta, Jána Bottu, Nad Kotlom“ medzi Stredoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica ako vlastníkom existujúcej kanalizácie a Mestom Krupina, Svätotrojičné námestie 4/4, 963 01 Krupina ako vlastníkom novobudovanej kanalizácie v rámci projektovanej stavby.

a to 11 hlasmi z 11 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Oľga Búryová, Ing. Peter Filuš, Mgr. Marián Hecl, Mgr. Július Korčok, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Michal Strelec, Mgr. Anna Surovcová

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: Ing. Adrián Macko

ospravedlnený: 0

### **Uznesenie č. 64/2026-MsZ**

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

#### **s c h v a ľ u j e**

predložený Dodatok č. 1 k Zmluve o prevádzkovaní verejného vodovodu č. 39/2013/OVZP uzatvoreným medzi Mestom Krupina, Svätotrojičné námestie 4/4, 963 01 Krupina ako vlastníkom a Mestským bytovým podnikom, s.r.o., Svätotrojičné námestie 20, 963 01 Krupina ako prevádzkovateľom, vyhotovený v úplnom znení zmluvy.

a to 11 hlasmi z 11 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Oľga Búryová, Ing. Peter Filuš, Mgr. Marián Hecl, Mgr. Július Korčok, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Michal Strelec, Mgr. Anna Surovcová

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: Ing. Adrián Macko

ospravedlnený: 0

## Uznesenie č. 65/2026-MsZ

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

### **s c h v a ľ u j e**

**a) za dočasne prebytočný majetok Mesta Krupina v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mesta podľa čl. 10 ods. 1, 3, menovite pozemky nachádzajúce sa v k.ú. Krupina, okres Krupina, evidované na LV č. 2952, 4578**

- parcela KNC č. 208, o výmere 33 789 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, evidovanej na liste vlastníctva č. 2952,
- parcela KNC č. 2275/26, o výmere 29 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, evidovanej na liste vlastníctva č. 2952,
- parcela KNE č. 8170, o výmere 296 m<sup>2</sup>, druh pozemku: trvalý trávny porast, evidovanej na liste vlastníctva č. 4578,
- parcela KNE č. 9621/1, o výmere 178 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, evidovanej na liste vlastníctva č. 4578,
- parcela KNE č. 9832/1, o výmere 526 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, evidovanej na liste vlastníctva č. 4578,

**b) spôsob prenájmu majetku bližšie špecifikovaného v písm. c) tohto uznesenia, ako prípad hodný osobitného zreteľa,**

**c) zámer prenájmu pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, menovite**

pozemky vo výlučnom vlastníctve Mesta Krupina, evidovaný na LV č. 2952 a č. 4578 v k. ú. Krupina, okres Krupina,

- **parcela KNC č. 208**, o výmere **33 789 m<sup>2</sup>**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, evidovanej na liste vlastníctva č. 2952,
- **parcela KNC č. 2275/26**, o výmere **29 m<sup>2</sup>**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, evidovanej na liste vlastníctva č. 2952,
- **parcela KNE č. 8170**, o výmere **296 m<sup>2</sup>**, druh pozemku: trvalý trávny porast, evidovanej na liste vlastníctva č. 4578,
- **parcela KNE č. 9621/1**, o výmere **178 m<sup>2</sup>**, druh pozemku: ostatná plocha, evidovanej na liste vlastníctva č. 4578,
- **parcela KNE č. 9832/1**, o výmere **526 m<sup>2</sup>**, druh pozemku: ostatná plocha, evidovanej na liste vlastníctva č. 4578,

za účelom realizácie stavebných objektov pre výstavbu stavby „Predajňa potravín Lidl Krupina“:

SO 03 – Vodovodná prípojka

SO 04 – Splašková kanalizácia s prípojkou

SO 14 – Rozšírenie existujúcej komunikácie s dopravným a peším napojením areálu

SO 15 / SO 15.1 / SO 15.2 – Preložky sietí NN, VO

SO 19 – Osvetlenie prechodu pre chodcov

SO 20 – Kanalizačné potrubie pre odvod vody z priekopy,

pre ktoré je dočasný záber pozemkov vymedzený geometrickým plánom č. 36648906-97ap/2026 vyhotoveným spoločnosťou Allgeo, Geodetická kancelária s.r.o., Š.Moyzesa 18, 960 01 Zvolen, IČO: 36648906, autorizovaný Ing. Petrom Fašangom dňa 30.3.2026,

v prospech spoločnosti **Lidl Slovenská republika, s.r.o., so sídlom Ružinovská 1E, 821 02 Bratislava, IČO: 35 793 783**, na **dobu určitú**, počnúc dňom nadobudnutia účinnosti Nájomnej zmluvy do dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia plánovanej stavby.

Nájomné za užívanie pozemkov bude poskytnuté **vo forme vecného plnenia**, konkrétne formou vybudovania chodníka na pozemku vo vlastníctve Mesta Krupina. Toto vecné plnenie, v hodnote novovybudovaného chodníka pre peších v rozsahu 357 m<sup>2</sup> (v rámci SO 14) a technických parametrov v zmysle projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie (zámková dlažba 200 x200, hrúbka 80 mm, farba antracitová) **v predpokladanej hodnote 28 560,- Eur** (80,- Eur/m<sup>2</sup>) zrealizuje nájomca na vlastné náklady a zmluvne odovzdá do výlučného vlastníctva Mesta Krupina.

**Pre účel prevodu majetku mesta spôsobom prenájmu nehnuteľného majetku v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mesta podľa čl. 13 ods. 2 písm.**

**f) sa prípadom hodným osobitného zreteľa rozumie** nájom pozemku za účelom dočasného zriadenia staveniska za predpokladu, že ide o pozemky bezprostredne susediace s pozemkom, na ktorom bude prebiehať výstavba a to v rozsahu nevyhnutnom pre zriadenie staveniska na dobu nevyhnutnú pre výstavbu.

Zásady hospodárenia s majetkom mesta Krupina na <https://krupina.sk/smernice>

a to 11 hlasmi z 11 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Oľga Búryová, Ing. Peter Filuš, Mgr. Marián Hecl, Mgr. Július Korčok, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Michal Strelec, Mgr. Anna Surovcová

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: Ing. Adrián Macko

ospravedlnený: 0

### **Uznesenie č. 66/2026-MsZ**

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

#### **s c h v a ľ u j e**

a) **zámer na zriadenie vecného bremena**, na priznanie vecného práva umiestnenia inžinierskych sietí – vodovodnej prípojky a prípojky splaškovej kanalizácie, ako súčasť stavby „**Predajňa Lidl Krupina**“, vrátane ochranného pásma na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Krupina, k.ú. Krupina, okres Krupina, evidované na LV č. 2952, 4578, menovite

na parcele **registra C č. 208** o výmere 33 789 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, LV 2952, a

na parcele **registra E č. 9621/1** o výmere 178 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatná plocha, LV 4578,

podľa geometrického plánu č. 36648906-97bp/2026 vyhotoveného spoločnosťou Allgeo, Geodetická kancelária s.r.o., Š.Moyzesa 18, 960 01 Zvolen, IČO: 36648906, autorizovaný Ing. Petrom Fašangom dňa 30.3.2026, je vyznačená predpokladaná trasa umiestnenia inžinierskych sietí vo vyčíslenom rozsahu vecného bremena **985 m<sup>2</sup>**,

v prospech spoločnosti **Lidl Slovenská republika, s.r.o., so sídlom Ružinovská 1E, 821 02 Bratislava, IČO: 35 793 783**.

Obsahom vecného bremena bude povinnosť Mesta Krupina, ako vlastníka pozemkov:

- strieť na dotknutých pozemkoch na parcele registra C č. 208 a na parcele registra E č. 9621/1, evidované na LV č. 2952 a 4578, zriaďovanie, uloženie, vedenie a užívanie inžinierskych sietí – vodovodnej prípojky (SO 03), kanalizačnej prípojky – splaškovej kanalizácie s prípojkou (SO 04) a telekomunikačnej prípojky (SO 09), v celkovom rozsahu 985 m<sup>2</sup> vyznačenom geometrickým plánom č. 36648906-97bp/2026 v zmysle platných právnych predpisov,
- umožniť v nevyhnutnej miere vstup na dotknutý pozemok za účelom údržby, výmeny, opráv, prípadné odstránenie a spočívajúce v práve vstupu, prechodu peši a prejazdu motorovými a inými vozidlami za účelom vykonania ich uloženia, napojenia, údržby, výmeny, opráv, prevádzkovania, prípadného odstránenia, v ktoromkoľvek ročnom období,
- vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú
- vecné bremeno sa zriaďuje „in rem“, prechádza s vlastníctvom nehnuteľností na nadobúdateľa,
- vecné bremeno sa zriaďuje **za jednorazovú odplatu určenú znaleckým posudkom** zabezpečeným budúcim oprávneným z vecného bremena na jeho náklady.

**b) návrh Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena**, na priznanie vecného práva umiestnenia inžinierskych sietí v prospech spoločnosti **Lidl Slovenská republika, s.r.o., so sídlom Ružinovská 1E, 821 02 Bratislava, IČO: 35 793 783**

Zásady hospodárenia s majetkom mesta Krupina na <https://krupina.sk/smernice>

a to 11 hlasmi z 11 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Oľga Búryová, Ing. Peter Filuš, Mgr. Marián Hecl, Mgr. Július Korčok, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Michal Strelec, Mgr. Anna Surovcová

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: Ing. Adrián Macko

ospravedlnený: 0

---

V Krupine, 8.4.2026

Zapísala: Ing. Tatiana Homolová

Podpísané primátorom mesta dňa: 10.4.2026

**Mgr. Oľga Búryová**  
Overovateľ I.

**Ing. Ján Šufliarský**  
prednosta MsÚ

**prof. Ing. Jozef Krilek, PhD.**  
Overovateľ II.

**Ing. Radoslav V a z a n**  
primátor mesta