

**Z á p i s n i c a**  
**z 9. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Krupine, konaného dňa**  
**10. decembra 2025 o 9.00 hod. vo veľkej zasadacej miestnosti Mestského úradu**  
**v Krupine**

---

**Prítomní:** Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Oľga Búryová, Mgr. Marián Hecl, Mgr. Július Korčok, Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Anna Surovcová

**Ospravedlnení:** Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Michal Strelec, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Ing. Adrián Macko

**Nepřítomný:** Ing. Peter Filuš

**Primátor mesta:** Ing. Radoslav Vazan

**Prednosta mestského úradu:** Ing. Ján Šufliarský

**Hlavná kontrolórka mesta:** Ing. Marta Murínová

**Právnik mesta:** JUDr. Ela Kocková

**Vedúci oddelení MsÚ**

**Bod 1: Otvorenie**

Zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Krupine otvoril a viedol Ing. Radoslav Vazan, primátor mesta. Privítal prítomných a skonštatoval, že zasadnutie bolo zvolané v zmysle zákona č. 369/90 Zb. v znení neskorších predpisov, počet prítomných poslancov je 7 a je uznášaniaschopné.

Primátor mesta oboznámil prítomných so zverejneným programom zasadnutia a dal o programe hlasovať:

Poslanci prijali:

**Uznesenie č. 243/2025-MsZ**

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

**s c h v a ľ u j e**

program zasadnutia tak, ako bol zverejnený v pozvánke na MsZ:

**Program:**

1. Otvorenie – primátor mesta
2. Správy z kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta v zmysle Plánu o kontrolnej činnosti na II. polrok 2025 – Ing. Marta Murínová
3. Návrh Plánu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta na I. polrok 2026 – Ing. Marta Murínová
4. Podanie informácie k platenému parkovaniu za rok 2025 – konateľ MsBP, s.r.o. – Ing. Marek Augustín
5. Výstupy z komisií:
  - Komisia rozvoja mesta
    - Spoločná obecná úradovňa- Mgr. Mária Šulcová
    - Oddelenie správy majetku mesta- Ing. Žaneta Maliniaková
    - Oddelenie výstavby, ŽP a rozvoja mesta – Ing. Norbert Kemp
    - Oddelenie školstva – Ing. Adriana Žabková
    - Ekonomické oddelenie – Ing. Katarína Slúková
6. Návrh VZN mesta Krupina č. ... /2025 o poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady – Mgr. Zuzana Kohútová
7. Návrh VZN mesta Krupina č. ... /2025 o ustanovení miestneho poplatku za rozvoj – Mgr. Zuzana Kohútová
8. Návrh VZN mesta Krupina č. ... /2025 o sociálnych službách, o určení úhrady, spôsobe jej určenia a platenia za sociálne služby poskytované mestom Krupina - Mgr. Mária Jačudová, MBA

9. *Príloha č. 5 k VZN č. 6/2023 o určení výšky príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je Mesto Krupina - Návrh Záujmové kluby na školský rok 2025/2026 – Ing. Adriana Žabková*  
10. *Orientačný harmonogram zasadnutí MsR a MsZ na I. polrok 2026*  
11. *Rôzne*  
12. *Záver*

a to 7 hlasmi z 7 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Oľga Búryová, Mgr. Marián Hecl, Mgr. Július Korčok, Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Anna Surovcová

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: Ing. Peter Filuš

ospravedlnení: Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Michal Strelec, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Ing. Adrián Macko

**Primátor mesta navrhol členov návrhovej komisie v zložení:**

**Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Martin Selecký, Ing. Albert Macko**

Poslanci prijali:

**Uznesenie č. 244/2025-MsZ**

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

**s c h v a ľ u j e**

členov návrhovej komisie Mestského zastupiteľstva v zložení:

**Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Martin Selecký, Ing. Albert Macko**

a to 7 hlasmi z 7 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Oľga Búryová, Mgr. Marián Hecl, Mgr. Július Korčok, Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Anna Surovcová

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: Ing. Peter Filuš

ospravedlnení: Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Michal Strelec, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Ing. Adrián Macko

**Za overovateľov zápisnice primátor mesta určil:**

**Mgr. Anna Surovcová, Mgr. Július Korčok**

**Zapisovateľka:**

Ing. Tatiana Homolová

***Bod 2: Správy z kontrolnej činnosti hlavej kontrolórky mesta v zmysle Plánu o kontrolnej činnosti na II. polrok 2025 – Ing. Marta Murínová***

Ing. Marta Murínová- predstavila Správy z kontrolnej činnosti:

1. Správa o výsledku kontroly plnenia uznesení za obdobie od 1.7.2025 – 19.11.2025.

2. Správa o výsledku kontroly dohôd uzatváraných mimo pracovného pomeru s Mestom Krupina, Svätotrojičné nám. č.4, 963 01 Krupina, k 31.12.2024.

Poslanci prijali:

**Uznesenie č. 245/2025-MsZ**

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

**b e r i e n a v e d o m i e**

kontrolu plnenia uznesení za obdobie od 1.7.2025 – 19.11.2025.

a to 7 hlasmi z 7 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Oľga Búryová, Mgr. Marián Hecl, Mgr. Július Korčok, Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Anna Surovcová

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: Ing. Peter Filuš

ospravedlnení: Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Michal Strelec, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Ing. Adrián Macko

Poslanci prijali:

### **Uznesenie č. 246/2025-MsZ**

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

#### **b e r i e n a v e d o m i e**

kontrolu dohôd uzatváraných mimo pracovného pomeru s Mestom Krupina, Svätotrojčné nám. č. 4, 963 01 Krupina, k 31.12.2024.

a to 7 hlasmi z 7 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Oľga Búryová, Mgr. Marián Hecl, Mgr. Július Korčok, Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Anna Surovcová

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: Ing. Peter Filuš

ospravedlnení: Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Michal Strelec, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Ing. Adrián Macko

### **Dôvodová správa:**

Návrhy uvedených uznesení sú pripravené v zmysle Plánu o kontrolnej činnosti HK na II. polrok 2025.

### ***Bod 3: Návrh Plánu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta na I. polrok 2026 – Ing. Marta Murínová***

Ing. Marta Murínová- Predstavila Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Krupina na I. polrok 2026

Primátor mesta- navrhol doplniť aj kontrolu našich s.r.o.- Mestské lesy a Mestský bytový podnik- skontrolovať efektívne hospodárenie, pripraviť aj odporúčania na skvalitnenie procesov v spoločnostiach, vývoj spoločností, akým smerom chceme, aby sa uberala, odvedené práce pre Mesto

Poslanci prijali:

### **Uznesenie č. 247/2025-MsZ**

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

#### **s c h v a ľ u j e**

návrh Plánu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Krupina na I. polrok 2026.

a to 7 hlasmi z 7 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Oľga Búryová, Mgr. Marián Hecl, Mgr. Július Korčok, Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Anna Surovcová

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: Ing. Peter Filuš

ospravedlnení: Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Michal Strelec, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Ing. Adrián Macko

### **Dôvodová správa:**

V zmysle Plánu o kontrolnej činnosti HK na II. polrok 2025.

### ***Bod 4: Podanie informácie k platenému parkovaniu za rok 2025 – konateľ MsBP, s.r.o. – Ing. Marek Augustín***

Primátor mesta – otvoril k danému bodu rozpravu

#### **Rozprava:**

Primátor mesta- Informoval, že sa pripravuje návrh v spolupráci s Oddelením výstavby, ŽP a RM a MsBP, ktorý sa bude týkať bezprostredných zón v blízkosti platených parkovacích miest, zavedenia zmiešaných a rezidentných zón, rozširovania zón plateného parkovania, úprav parkovania v uliciach (zákazy státia a zastavenia), výberu druhého záchytného parkoviska a ďalších opatrení.

Mestská polícia má predložiť poznatky z praxe o fungovaní systému, vrátane podnetov na úpravy vo VZN (napr. státie nákladných vozidiel a autobusov).

Cieľom je pokračovať v budovaní parkovacích miest a určiť priority investovania získaných prostriedkov.

Ing. Albert Macko- Uviedol, že platené parkovanie bolo zavedené preto, aby mali ľudia kde parkovať, avšak bočné ulice sú v súčasnosti preplnené. Upozornil na problém zimnej údržby v prípade silného sneženia.

Navrhol zavedenie bezplatného parkovania na 30 minút. Zdôraznil, že hlavným dôvodom zavedenia parkovného bolo obmedzenie dlhodobého státia, pričom aktuálne je spoplatnená jedna zóna a jej okolie je úplne zaplnené.

Zaujímal sa o očakávané príjmy do konca roka a o náklady na zavedenie senzorov a polhodinového parkovania zdarma.

Ing. Marek Augustín- uviedol, že očakávaný príjem do konca roka je približne- 4000 euro Mesto, 4000 euro MsPB

Ing. Albert Macko- ešte raz dal dotaz na senzory, cenové ponuky a zavedie pol hodiny zadarmo, koľko by to stálo

Primátor mesta- Uviedol, že obyvatelia si na systém už zvykli a tí, ktorí si potrebujú niečo vybaviť, nemajú problém zaplatiť. Rozšírením zón chce Mesto odbúrať zaplnené okolité ulice.

Ing. Albert Macko- uviedol príklad, ako to funguje v Banskej Štiavnici, riešenie pre ľudí, keď sa na pár parkovacích miest osadia senzory, kde bude možnosť krátkodobého státia, uličky bočné sú jedna katastrofa

Mgr. Marián Hecl- Uviedol, že mesačný príjem z parkovného (v októbri takmer 1 000 €) je pozitívny, avšak cieľom parkovného nie je zisk, ale uľahčenie života obyvateľom. Zdôraznil, že centrum sa vyčistilo, no bočné ulice sa zahltili, najmä preto, že aj za krátkodobé státie sa musí platiť.

Navrhol, aby sa prvá hodina parkovania zmenila na 0,20 €, pričom ostatné sadzby by ostali nezmenené. Zároveň navrhol rozdelenie výnosov zo zisku parkovného v pomere 75 % MsBP a 25 % Mesto, aby MsBP nešlo do mínusu; pri abonentných kartách ponechať pomer 50 : 50.

Zdôraznil potrebu vybudovania druhého záchytného parkoviska ako jediného reálneho riešenia, ako vyjsť v ústrety obyvateľom.

Ing. Marek Augustín- Informoval, že dotazníky od podnikateľov boli zozbierané a budú spracované.

Ing. Jaroslav Bellák- Uviedol, že vzniknuté problémy boli známe už pred rokom, no tento čas nebol dostatočne využitý na prípravu riešení.

Poukázal na potrebu záchytného parkoviska, ktorá prišla skôr, než sa očakávalo, a na obmedzené možnosti vhodných pozemkov v blízkosti centra.

Upozornil, že ak sa zníži parkovné na 0,20 € a systém nebude generovať výnosy, nebudú prostriedky na investície do infraštruktúry (parkovacie miesta, chodníky, cesty).

Konštatoval, že výsledkom je prázdne Sv. námestie a plné bočné ulice. Zdôraznil potrebu komplexných riešení, vrátane dopravného značenia, zjednosmernenia ulíc (Horná, Prostredná, D. Štúra, Kuzmányho).

Mgr. Oľga Búryová- navrhla, či by sme neuvažovali o posune parkovania, že platené parkovanie bude len od 9.00 hod, alebo od 10.00 hod., považovať nad týmto, umožnilo by sa ľuďom vybaviť si čo potrebujú v meste v čase bezplatného parkovania, tiež je za urýchléné riešenie druhej zóny plateného parkovania /kritické ulici v okolí centra/

Primátor mesta- Uviedol základné fakty: mesto malo náklady na dopravné značenie a MsBP prijal zamestnanca, ktorého mzda je krytá aj z príjmov z parkovného.

Poukal na rozdiel medzi Krupinou a inými okresnými mestami, kde sú úrady v centre, ale obchodné centrá s bezplatným parkovaním sa nachádzajú mimo zón.

Súhlasil s potrebou riešiť problémové ulice jednoduchými a efektívnymi opatreniami, preveriť prejazdnosť ulíc mestskou políciou a pokračovať vo vytváraní nových parkovacích miest.

Zdôraznil potrebu riešiť rezidentné a zmiešané zóny s cieľom „upratať“ príľahlé ulice.

Mgr. Marián Hecl- Uviedol, že efektívnejším riešením by bolo skrátenie doby plateného parkovania (návrh Mgr. Búryovej).

Mgr. Anna Surovcová- Uviedla, že by cenu parkovného neznižovala, považuje ju za dobre nastavenú. Navrhla hlasovať o posune času plateného parkovania.

Ing. Marek Augustín- Informoval, že systém bol od začiatku nastavený v čase od 8.00 do 16.00 hod. s vedomím možných úprav, aby si ľudia ešte od 7.00 hod- do 8.00 hod vedeli zabezpečiť veci a nemuseli platiť za parkovné.

Otázka na Ing. Norbert Kemp- koľko času potrebujeme na realizáciu projektu dopravného, aby sme mohli tie kritické uličky zabezpečiť

Ing. Albert Macko- navrhol komplexne pripraviť nové VZN, kde budú zahrnuté všetky tieto spomenuté veci- navrhol umiestniť aj tie senzory, keby sa len 3 miesta dali s tým senzorom na polhodinové státie zadarmo, určite by to vyriešilo aspoň z časti problém, je za kombinovaný systém

Primátor mesta- ako je možné zaviesť zmiešaný systém, legislatívne /napr. na Kuzmányho, rezidentské karty, tí ktorí tam bývajú, ale ak tam zastane niekto cudzí, aby si zaplatil za parkovné, treba to doriešiť v tých kritických uliciach

#### **Úloha, uložená od poslancov:**

- **Pripraviť návrh VZN do najbližšej Komisie rozvoja mesta, zmena času plateného parkovania od 9.00 hod. do 16.00 hod., komplexný návrh, ktorý bude riešiť zóny zásobovania Sv. nám a Malý rínek, pripraviť návrh na zmenu VZN týkajúceho sa nákladných áut v centre mesta.... kamióny, autobusy, zahrnúť koncepciu príľahlých ulíc, ako sa budú riešiť**

Poslanci prijali:

**Uznesenie č. 248/2025-MsZ**

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

**a) b e r i e n a v e d o m i e**

podanie informácie k platenému parkovaniu za rok 2025,

**b) u k l a d á**

pripraviť návrh VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 8/2025 do zasadnutia Mestského zastupiteľstva v termíne február 2026.

a to 7 hlasmi z 7 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Oľga Búryová, Ing. Peter Filuš, Mgr. Marián Hecl, Mgr. Július Korčok, Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: Mgr. Anna Surovcová

ospravedlnení: Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Michal Strelec, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Ing. Adrián Macko

***Bod 5: Výstupy z Komisie***

**Komisia rozvoja mesta – materiály boli prerokované na zasadnutí komisie dňa 26.11.2025**

**5 a) Výstup z Komisie rozvoja mesta- Spoločná obecná úradovňa- Mgr. Mária Šulcová**

Mgr. Mária Šulcová- Mesto Krupina – spoločný obecný úrad predkladá na prerokovanie a schválenie návrh zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu so sídlom v Krupine ako D O D A T O K č. 5 K ZMLUVE O ZRIADENÍ SPOLOČNÉHO OBECNÉHO ÚRADU

Poslanci prijali:

**Uznesenie č. 249/2025-MsZ**

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

**a) s c h v a ľ u j e**

Dodatok č. 5 Zmluvu o zriadení spoločného obecného úradu (v úplnom znení) uzatvorenú podľa § 20a zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov;

**b) p o v e r u j e**

primátora mesta Krupina Ing. Radoslava Vazana na podpis Zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu uzatvorenú podľa §20a zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

a to 7 hlasmi z 7 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Oľga Búryová, Ing. Peter Filuš, Mgr. Marián Hecl, Mgr. Július Korčok, Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: Mgr. Anna Surovcová

ospravedlnení: Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Michal Strelec, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Ing. Adrián Macko

**5 b) Výstup z Komisie rozvoja mesta- Oddelenie správy majetku mesta- Ing. Žaneta Maliniaková**

- 1) *Schválený zámer prevodu majetku zámenou pozemkov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, uznesením č. 197/2025 - MsZ zo dňa 14.10.2025, medzi Mestom Krupina a spoločnosťou Pekáreň Bzovík, s.r.o., Majerský rad 3084/80, 963 01 Krupina, IČO: 44088752, v zastúpení Ing. Zuzany Molnárovej, konateľ spoločnosti, s finančným vyrovnaním, bol zverejnený na úradnej tabuli a webovej stránke mesta dňa 25.11.2025.*

*Následne na základe schváleného zámeru predkladám návrh uznesenia na prevod pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa. K samotnému schváleniu zámeny pozemkov je potrebných 8 hlasov.*

Poslanci prijali:

**Uznesenie č. 250/2025-MsZ**

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

**s c h v a ľ u j e**

- a) **za prebytočný majetok Mesta Krupina v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mesta podľa čl. 10 ods. 1, 2 a 6 písm. b),** menovite pozemky evidované na LV č. 4656, v k.ú. Krupina, okres Krupina, parcela registra E č. 1317 o výmere 1469 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda, a parcela registra E č. 1316/2 o výmere 3118 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda, zamerané geometrickým plánom č. 53549511-76/2025 do novovytvorenej parcely registra C č. 1316/8 o výmere 124 m<sup>2</sup>, druh orná pôda, vzhľadom na charakter ich umiestnenia v súlade s územným plánom mesta spôsobom vzájomného usporiadania sa zabezpečí zmysluplné využitie v rámci územia,
- b) **prevod majetku zámenou ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s §9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,** menovite

pozemky vo výlučnom vlastníctve Mesta Krupina, vedené na LV č. 4656, nachádzajúce sa v k.ú. Krupina, okres Krupina, zamerané geometrickým plánom č. 53549511-76/2025 vyhotoveným geodetom Ing. Annou Molnárovou GEODETICKÉ PRÁCE, 935 82 Plášťovce 237, IČO: 53549511, úradne overeným 3.11.2025 pod č. G1-370/2025, do novovytvorenej parcely registra C č. 1316/8 o výmere 124 m<sup>2</sup>, druh orná pôda,

sa zamieňajú v prospech spoločnosti **Pekáreň Bzovík s.r.o., Majerský rad 3084/80, 963 01 Krupina, IČO 44088752**, v zastúpení Ing. Zuzany Molnárovej, do výlučného vlastníctva v 1/1 k celku,

za pozemok vo výlučnom vlastníctve spoločnosti **Pekáreň Bzovík s.r.o., Majerský rad 3084/80, 963 01 Krupina, IČO 44088752**, v zastúpení Ing. Zuzany Molnárovej, nachádzajúci sa v k.ú. Krupina, okres Krupina, evidovaný na LV č. 8921, zameraný geometrickým plánom č. 53549511-76/2025 do novovytvorenej parcely registra C č. 1316/10 o výmere 13 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda, ktorý sa zamieňa v prospech **Mesta Krupina, so sídlom Svätotrojičné námestie 4/4, Krupina, IČO: 00 320 056.**

Pozemky sa zamieňajú s finančným vyrovnaním. Cena pozemkov bude stanovená, ako všeobecná hodnota nehnuteľností v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mesta a jeho Dodatkom č. 1 a v súlade s Cenovou mapou mesta Krupina, vo výške 19,36 Eur/m<sup>2</sup>.

Pre účel prevodu majetku mesta spôsobom zámeny pozemkov sa v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mesta podľa čl. 13 ods. 1 písm. p) prípadom hodným osobitného zreteľa rozumie: prevod pozemkov zámenou pre podporu akceptovateľného využitia územia v súlade s územným plánom mesta Krupina spôsobom vzájomného usporiadania pozemkového vlastníctva. Zámenou pozemkov sa zabezpečí efektívnejšie využitie pozemkov. Zásady hospodárenia s majetkom mesta Krupina na <https://krupina.sk/smernice>, a to 9 hlasmi z 9 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Oľga Búryová, Ing. Peter Filuš, Mgr. Marián Hecl, Mgr. Július Korčok, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Anna Surovcová

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: 0

ospravedlnení: Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Michal Strelec, Ing. Adrián Macko

- 2) *Schválený zámer prevodu majetku zámenou pozemkov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, uznesením č. 174/2025 - MsZ zo dňa 24.9.2025, medzi Mestom Krupina a Gabrielom Dičérom, bytom Nad Humnami 44, 951 32 Horná Kráľová, bez finančného vyrovnania, bol zverejnený na úradnej tabuli a webovej stránke mesta dňa 25.11.2025.*

*Následne na základe schváleného zámeru predkladám návrh uznesenia na prevod pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa. K samotnému schváleniu zámeny pozemkov je potrebných 8 hlasov.*

Poslanci prijali:

#### **Uznesenie č. 251/2025-MsZ**

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

**s c h v a ľ u j e**

- a) **za prebytočný majetok Mesta Krupina v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mesta podľa čl. 10 ods. 1, 2 a ods. 6 písm. a),** menovite pozemky evidované na LV č. 4578, v k.ú. Krupina, parcela registra E č. 5205/6 o výmere 127 m<sup>2</sup>, druh trvalo trávnatý porast, a parcela registra E č. 5205/5 o výmere 65 m<sup>2</sup>, druh trvalo trávnatý porast, zamerané geometrickým plánom č. 47 843 632-169/2025 do novovytvorenej parcely registra C č. 9249/26 o výmere 40 m<sup>2</sup> a do novovytvorenej parcely registra C č. 5132/19 o výmere 18 m<sup>2</sup>, nakoľko Mesto Krupina pozemok nevyužíva vzhľadom na jeho charakter a na jeho umiestnenie, pripojením časti pozemku k príľahlému pozemku v súkromnom vlastníctve sa zabezpečí vlastníčkovi zmysluplné využitie pozemku, pričom Mesto získa protihodnotu za majetok vo forme kúpnej ceny,
- b) **prevod majetku zámenou ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s §9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,** menovite

pozemky vo výlučnom vlastníctve Mesta Krupina, vedené na LV č. 4578, nachádzajúce sa v k.ú. Krupina, okres Krupina, zamerané geometrickým plánom č. 47 843 632-169/2025 vyhotoveným geodetom Martinom Lauroškom GeoPlanML, Majerský rad č. 643/44, 963 01 Krupina, IČO: 47 843632, úradne overeným 20.11.2025 pod č. G1-385/2025, do novovytvorenej parcely registra C č. 9249/26 o výmere 40 m<sup>2</sup>, druh vodná plocha a do novovytvorenej parcely registra C č. 5132/19 o výmere 18 m<sup>2</sup>, druh ostatná plocha,



sa zamieňajú v prospech **Gabriela Dičera rod. Dičér, bytom Nad Humnami 44, 951 32 Horná Kráľová**, do výlučného vlastníctva v 1/1 k celku, za pozemok vo výlučnom vlastníctve Gabriela Dičera rod. Dičér, bytom Nad Humnami 44, 951 32 Horná Kráľová, evidovaný na LV č. 7553, nachádzajúci sa v k.ú. Krupina, okres Krupina, zameraný geometrickým plánom č. 47 843 632-169/2025 do novovytvorenej parcely registra C č. 5135/3 o výmere 67 m<sup>2</sup>, druh trvalo trávnatý porast, ktorý sa zamieňa v prospech **Mesta Krupina, so sídlom Svätotrojičné námestie 4/4, Krupina, IČO: 00 320 056**.

Pozemky sa zamieňajú bez finančného vyrovnania vzhľadom na rozdiel výmery pozemkov a vzhľadom na ich umiestnenie.

Pre potreby účtovníctva hodnota pozemku vo vlastníctve Mesta Krupina je stanovená podľa účtovnej hodnoty, tak ako je zaradený v evidencii majetku mesta. Pozemok od zamieňajúceho p. Dičera, ktorý Mesto Krupina nadobudne do majetku, vzhľadom k jeho polohe a využitiu, bude zaradený v tej istej účtovnej hodnote v akej bol vyradený mestský pozemok.

**Pre účel prevodu majetku mesta spôsobom predaja pozemkov sa v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mesta podľa čl. 13 ods. 1 písm. d) prípadom hodným osobitného zreteľa rozumie:** prevod pozemku v malej výmere za účelom scelenia a funkčného prepojenia s pozemkom vlastníka susednej nehnuteľnosti, čím sa zabezpečí efektívnejšie využitie pozemku, za predpokladu, že pozemok spĺňa kritéria prebytočného a neupotrebitelného majetku.

*Zásady hospodárenia s majetkom mesta Krupina na <https://krupina.sk/smernice>.*

a to 8 hlasmi z 8 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Oľga Búryová, Mgr. Marián Hecl, Mgr. Július Korčok, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Anna Surovcová

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: Ing. Peter Filuš

ospravedlnení: Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Michal Strelec, Ing. Adrián Macko

**3) Schválený zámer prevodu majetku predajom pozemku, ako prípad hodný osobitného zreteľa, uznesením č. 195/2025 - MsZ zo dňa 14.10.2025, v prospech Vladimíra Glonského a manž. Evy rod. Ivorová, bytom ul. Gaštanová 3386/2, 963 01 Krupina, bol zverejnený na úradnej tabuli a webovej stránke mesta dňa 25.11.2025.**

*Následne na základe schváleného zámeru predkladám návrh uznesenia na prevod pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa. K samotnému schváleniu zámeny pozemkov je potrebných 8 hlasov.*

Poslanci prijali:

**Uznesenie č. 252/2025-MsZ**

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

**s c h v a ľ u j e**

a) **za prebytočný majetok Mesta Krupina v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mesta podľa čl. 10 ods. 1, 2 a ods. 6 písm. a),** menovite pozemok na parcele registra E č. 6511/2 o výmere 58 m<sup>2</sup>, druh pozemku trvalo trávnatý porast, evidovaný na LV č. 4578, v k.ú. Krupina,

okres Krupina, zameraný geometrickým plánom č.48 290 289-90/2025 do novovytvorenej parcely registra C č. 4880/192 o výmere 54 m<sup>2</sup>, nakoľko pozemok Mesto Krupina nevyužíva vzhľadom na jeho charakter a na jeho umiestnenie, pripojením pozemku k príslušnému pozemku v súkromnom vlastníctve zabezpečí vlastníčkovi zmysluplné využitie pozemku, pričom Mesto získa protihodnotu za majetok vo forme kúpnej ceny,

- b) prevod majetku predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s §9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, menovite**

pozemok vo výlučnom vlastníctve Mesta Krupina, vedený na LV č. 4578, k.ú. Krupina, okres Krupina, zameraný geometrickým plánom č. 48 290 289-90/2025 vyhotoveným geodetom Miroslavou Lauroškovou GeoPlanML, Majerský rad č. 643/44, 963 01 Krupina, IČO: 48290289, úradne overeným 26.12.2025 pod č. G1-392/2025, do novovytvorenej parcely registra C č. 4880/192 o výmere 54 m<sup>2</sup>, v prospech **Vladimíra Glonského, rod. Glonský a manželky Evy rod. Ivorová, bytom ul. Gaštanová 3386/2, Krupina**, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v 1/1 k celku, vo výške kúpnej ceny 22,18 Eur/m<sup>2</sup>.

Kúpna cena je stanovená v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mesta a jeho Dodatkom č. 1 a v súlade s Cenovou mapou mesta Krupina podľa čl. I ods. 7.

**Pre účel prevodu majetku mesta spôsobom predaja pozemkov sa v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mesta podľa čl. 13 ods. 1 písm. d) prípadom hodným osobitného zreteľa rozumie:** prevod pozemku v malej výmere za účelom scelenia a funkčného prepojenia s pozemkom vlastníka susednej nehnuteľnosti, čím sa zabezpečí efektívnejšie využitie pozemku, za predpokladu, že pozemok spĺňa kritéria prebytočného a neupotrebitelného majetku. *Zásady hospodárenia s majetkom mesta Krupina na <https://krupina.sk/smernice>.*

a to 8 hlasmi z 8 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Oľga Búryová, Mgr. Marián Hecl, Mgr. Július Korčok, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Anna Surovcová

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: Ing. Peter Filuš

ospravedlnení: Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Michal Strelec, Ing. Adrián Macko

- 4) Schválený zámer prevodu majetku predajom pozemku, ako prípad hodný osobitného zreteľa, uznesením č. 196/2025 - MsZ zo dňa 14.10.2025, v prospech Lukáša Melicha rod. Melich, bytom ul. Nová 47, Krupina, bol zverejnený na úradnej tabuli a webovej stránke mesta dňa 25.11.2025. Následne na základe schváleného zámeru predkladám návrh uznesenia na prevod pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa. K samotnému schváleniu zámeny pozemkov je potrebných 8 hlasov.**

Poslanci prijali:

**Uznesenie č. 253/2025-MsZ**

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

**s c h v a ľ u j e**

- a) **za prebytočný majetok Mesta Krupina v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mesta podľa čl. 10 ods. 1, 2 a ods. 6 písm. a),** menovite pozemok na parcele registra E č. 6511/2 o výmere 58 m<sup>2</sup>, druh pozemku trvalo trávnatý porast, evidovaný na LV č. 4578, v k.ú. Krupina, okres Krupina, zameraný geometrickým plánom č. 48 290 289-90/2025 do novovytvorenej parcely registra C č. 4880/333 o výmere 3 m<sup>2</sup>, nakoľko pozemok Mesto Krupina nevyužíva vzhľadom na jeho charakter a na jeho umiestnenie, pripojením pozemku k príslušnému pozemku v súkromnom vlastníctve zabezpečí vlastníčkovi zmysluplné využitie pozemku, pričom Mesto získa protihodnotu za majetok vo forme kúpnej ceny,
- b) **prevod majetku predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s §9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,** menovite

pozemok vo výlučnom vlastníctve Mesta Krupina, vedený na LV č. 4578, k.ú. Krupina, okres Krupina, zameraný geometrickým plánom č. 48 290 289-90/2025. vyhotoveným geodetom Miroslavou Lauroškovou GeoPlanML, Majerský rad č. 643/44, 963 01 Krupina, IČO: 48290289, úradne overeným 26.12.2025 pod č. G1-392/2025, do novovytvorenej parcely registra C č. 4880/333 o **výmere 3 m<sup>2</sup>**, v prospech **Lukáša Melicha rod. Melich, bytom ul. Nová 47, Krupina**, do výlučného vlastníctva v 1/1 k celku, vo výške kúpnej ceny 22,18 Eur/m<sup>2</sup>.

Kúpna cena je stanovená v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mesta a jeho Dodatkom č. 1 a v súlade s Cenovou mapou mesta Krupina podľa čl. I ods. 7.

**Pre účel prevodu majetku mesta spôsobom predaja pozemkov sa v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mesta podľa čl. 13 ods. 1 písm. d) prípadom hodným osobitného zreteľa rozumie:** prevod pozemku v malej výmere za účelom scelenia a funkčného prepojenia s pozemkom vlastníka susednej nehnuteľnosti, čím sa zabezpečí efektívnejšie využitie pozemku, za predpokladu, že pozemok spĺňa kritéria prebytočného a neupotrebitel'ného majetku. *Zásady hospodárenia s majetkom mesta Krupina na <https://krupina.sk/smernice>.*

a to 8 hlasmi z 8 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Oľga Búryová, Mgr. Marián Hecl, Mgr. Július Korčok, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Anna Surovcová

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: Ing. Peter Filuš

ospravedlnení: Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Michal Strelec, Ing. Adrián Macko

- 5) *Návrh uznesenia na zrušenie uznesenia č. 271/2024-MsZ z dôvodu zmeny vlastníctva k pozemku, ktorý je predmetom prevodu.*

Poslanci prijali:

**Uznesenie č. 254/2025-MsZ**

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

**s c h v a ľ u j e**

**zrušenie Uznesenia č. 271/2024-MsZ** zo dňa 11.12.2024, ktorým bol schválený zámer na prevod majetku zámenou ako prípad hodný osobitného zreteľa medzi Mestom Krupina a Jánom Horniakom a manželkou Zuzanou Horniakovou, bytom Krupina, z dôvodu zmeny vlastníctva k nehnuteľnému majetku, ktorý je predmetom zámeny.

a to 8 hlasmi z 8 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Oľga Búryová, Mgr. Marián Hecl, Mgr. Július Korčok, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Anna Surovcová

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: Ing. Peter Filuš

ospravedlnení: Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Michal Strelec, Ing. Adrián Macko

- 6) *Návrh uznesenia na schválenie zámeru pre majetkovoprávne usporiadanie vlastníctva spôsobom zámeny pozemkov medzi Mestom Krupina a Slavomírom Haškom, bytom Kalinčiakova 35, 963 01 Krupina.*

Poslanci prijali:

**Uznesenie č. 255/2025-MsZ**

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

**s c h v a ľ u j e**

a) **za prebytočný majetok Mesta Krupina v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mesta podľa čl. 10 ods. 1, 2 a ods. 6 písm. a),** menovite pozemok na parcele registra E č. 9760/2 o výmere 1822 m<sup>2</sup>, druh ostatná plocha, evidovaný na LV č. 4578, v k.ú. Krupina, okres Krupina, ktorý bude zameraný geometrickým plánom do novovytvorenej parcely o výmere 113 m<sup>2</sup>, nakoľko pozemok Mesto Krupina nevyužíva vzhľadom na jeho charakter a na jeho umiestnenie.

b) **spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku,** bližšie špecifikovaného v písm. c) tohto uznesenia, **ako prípad hodný osobitného zreteľa,**

c) **zámer prevodu majetku zámenou ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s §9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,** menovite

pozemok vo výlučnom vlastníctve Mesta Krupina, vedený na LV č. 4578, v k.ú. Krupina, okres Krupina, parcela KN E č. 9760/2 o výmere 1822 m<sup>2</sup>, druh ostatná plocha, ktorý bude zameraný geometrickým plánom do novovytvorenej parcely o výmere 113 m<sup>2</sup>,

sa zamieňa v prospech **Slavomíra Hašku, rod. Haško,** bytom **Kalinčiakova 35, Krupina,** do výlučného vlastníctva v 1/1-ine k celku,

a to za pozemok vo výlučnom vlastníctve Slavomíra Hašku, rod. Haško, bytom Kalinčiakova, Krupina, evidovaný na LV č. 2112 v k.ú. Krupina, okres Krupina, parcela registra C č. 4843/2 o výmere 823 m<sup>2</sup>, druh ostatná plocha, ktorý bude zameraný geometrickým plánom do novovytvorenej parcely o výmere 69 m<sup>2</sup>, sa zamieňa v prospech **Mesta Krupina, Svätotrojičné námestie 4/4, 963 01 Krupina**, s finančným vyrovnaním vo výške 9,86 Eur/m<sup>2</sup>.

**Pre účel prevodu majetku mesta spôsobom zámeny pozemkov sa v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mesta podľa čl. 13 ods. 1 písm. g) prípadom hodným osobitným zreteľom rozumie:** usporiadanie vlastníctva k pozemku pod telesom cesty v prospech mesta Krupina a pre vzájomné usporiadanie pozemkového vlastníctva a zosúladenie skutkového stavu so stavom právnym k pozemku v malej výmere za účelom scelenia a funkčného prepojenia s pozemkom vlastníka susednej nehnuteľnosti, čím sa zabezpečí efektívnejšie využitie pozemku, za predpokladu, že pozemok spĺňa kritériá prebytočného a neupotrebiteľného majetku.

a to 8 hlasmi z 8 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Oľga Búryová, Mgr. Marián Hecl, Mgr. Július Korčok, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Anna Surovcová

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: Ing. Peter Filuš

ospravedlnení: Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Michal Strelec, Ing. Adrián Macko

- 7) *Návrh uznesenia na schválenie zámeru pre majetkovoprávne usporiadanie vlastníctva spôsobom predaja pozemkov v prospech Erika Viciana, Lenky Vicianovej a Marcely Vicianovej, rod. Mičudová, bytom Dráhy 1349/11, Krupina*

**Komisia rozvoja mesta:** *svojím hlasovaním vyjadrili názor na predloženú žiadosť a návrh uznesenia: 11 - súhlasili s vysporiadaním pozemku odpredajom a navrhli prehodnotiť výšku kúpnej ceny s prihliadnutím na skutočnosť, že pozemok je zastavaný rodinným domom z obdobia 50-60 rokov, nakoľko si to vysporiadavajú už dediči rodinného domu. (Návrh: 235 m<sup>2</sup> x 5,916 Eur/m<sup>2</sup> (30% z ceny), 125 m<sup>2</sup> x 13,38 Eur/m<sup>2</sup> ako 80% z ceny)*

**Mestská rada:** *vzhľadom na nesprávne vypočítanú hodnotu kúpnej ceny v predloženom návrhu v Komisii rozvoja mesta, bol predložený do Mestskej rady nový návrh na úpravu kúpnej ceny:*

*Hodnota pozemku podľa cenovej mapy 19,72 Eur/m<sup>2</sup> bude v zmysle čl. I. ods. 6 Cenovej mapy (určené znalcom) znížená na hodnotu 50 % z hodnoty pozemkov v zóne, v ktorej sa pozemok nachádza, nakoľko sa jedná o pozemok s už určeným využitím, je zastavaný rodinným domom a drobnou hospodárskou stavbou z minulosti v predpokladanej dobe cca 50 – 60 roky, predkami žiadateľov, ktorí nehnuteľnosti nadobudli dedením, čo predstavuje hodnotu pozemku 9,86 Eur/m<sup>2</sup>. Vzhľadom na skutočnosť, že žiadatelia a zároveň vlastníci nehnuteľností, ako je rodinný dom a drobné stavby (dreváreň, chliev) nadobudli do vlastníctva dedením, a mestský pozemok bol zastavaný ich predkami cca v 50 – 60 rokoch,*



a s prihliadnutím na čl.13 ods. 1 bod c) Zásady hospodárenia s majetkom mesta Krupina – „že prípadom hodným osobitného zreteľa sa rozumie dlhodobé užívanie mestského pozemku „v dobrej viere“, že im majetok patrí a zároveň vlastníci preukázali nadobudnutie majetku dedením“, cena pozemku bola znížená na hodnotu 80 % z hodnoty pozemku, čo predstavuje **kúpnu cenu 7,89 Eur/m<sup>2</sup> (360 m<sup>2</sup> = 2 840,40 Eur)**

Poslanci prijali:

**Uznesenie č. 256/2025-MsZ**

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

**s c h v a ľ u j e**

**a) za prebytočný majetok Mesta Krupina v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mesta podľa čl. 10 ods. 1, 2 a ods. 6 písm. a),** menovite pozemok na parcele registra E č. 4725/12 o výmere 235 m<sup>2</sup>, druh trvalo trávnatý porast, evidovaný na LV č. 4578, v k.ú. Krupina, okres Krupina, a na parcele registra C č. 4211 o výmere 3883 m<sup>2</sup>, druh ostatná plocha, evidovaný na LV č. 2383, v k.ú. Krupina, okres Krupina, ktorý bude zameraný geometrickým plánom do novovytvorenej parcely o výmere 125 m<sup>2</sup>, nakoľko pozemok Mesto Krupina nevyužíva vzhľadom na jeho charakter a na jeho umiestnenie.

**b) spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku,** bližšie špecifikovaného v písm. c) tohto uznesenia, **ako prípad hodný osobitného zreteľa,**

**c) zámer prevodu majetku predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s §9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,** menovite

pozemok vo výlučnom vlastníctve Mesta Krupina, vedený na LV č. 4578, v k.ú. Krupina, okres Krupina, parcela KN E č. 4725/12 o výmere **235 m<sup>2</sup>**, druh trvalo trávnatý porast, a pozemok na parcele registra C č. 4211 o výmere 3883 m<sup>2</sup>, druh ostatná plocha, evidovaný na LV č. 2383, v k.ú. Krupina, okres Krupina, ktorý bude zameraný geometrickým plánom do novovytvorenej parcely o výmere **125 m<sup>2</sup>**, v prospech **Erika Viciana rod. Vician, bytom Dráhy 1349/11, Krupina,** v podiele 1/3 k celku,

**Lenky Vicianovej, rod. Vicianová, bytom Dráhy 1349/11, Krupina,** v podiele 1/3 k celku,

**Marcely Vicianovej, rod. Mičudová, bytom Dráhy 1349/11, Krupina,** v podiele 1/3 k celku,

Vo výške kúpnej ceny 7,89 Eur/m<sup>2</sup>.

**Pre účel prevodu majetku mesta spôsobom predaja pozemku sa v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mesta podľa čl. 13 ods. 1 písm. c) prípadom hodným osobitným zreteľom rozumie** dlhodobé užívanie pozemku vlastníckmi susednej nehnuteľnosti (rodinného domu a prislúchajúcich stavieb) v „dobrej viere“, že im patrí, nakoľko pozemok spĺňa kritéria prebytočného a neupotrebitel'ného majetku, a zároveň bola dobromyselnosť doterajšieho užívateľa preukázaná a zdôvodnená.

a to 8 hlasmi z 8 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Oľga Búryová, Mgr. Marián Hecl, Mgr. Július Korčok, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Anna Surovcová

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: Ing. Peter Filuš

ospravedlnení: Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Michal Strelec, Ing. Adrián Macko

**8) Návrh uznesenia na schválenie nájmu poľnohospodárskych pozemkov v prospech Roľníckeho družstva Bzovík, Bzovík**

Poslanci prijali:

**Uznesenie č. 257/2025-MsZ**

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

**s c h v a ľ u j e**

**a) za dočasne prebytočný majetok Mesta Krupina v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mesta podľa čl. 10 ods. 1, 3,** menovite pozemky nachádzajúce sa v extraviláne mesta, v k.ú. Krupina, okres Krupina, evidované na LV č. 4578, parcela registra E č. 9172/2 o výmere 365 m<sup>2</sup>, trvalý trávnatý porast, parcela registra E č. 9169/2 o výmere 74 m<sup>2</sup>, ostatná plocha (v registri C ako trvalý trávnatý porast), a pozemky evidované na LV č. 4612, parcela registra E č. 9173/1 o výmere 1329 m<sup>2</sup>, trvalý trávnatý porast, parcela registra E č. 9174/1 o výmere 1756 m<sup>2</sup>, orná pôda, spolu o výmere 3 524 m<sup>2</sup>,

**b) nájom pozemku v súlade s § 9aa ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb.** o majetku obcí v znení neskorších predpisov, menovite poľnohospodárske pozemky vo výlučnom vlastníctve Mesta Krupina, v katastrálnom území Krupina, okres Krupina, menovite:  
vedené na LV č. 4578

- parcela registra E č. 9172/2 o výmere 365 m<sup>2</sup>, trvalý trávnatý porast,
- parcela registra E č. 9169/2 o výmere 74 m<sup>2</sup>, ostatná plocha (v registri C trvalý trávnatý porast),

vedené na LV č. 4612

parcela registra E č. 9173/1 o výmere 1329 m<sup>2</sup>, trvalý trávnatý porast,

parcela registra E č. 9174/1 o výmere 1756 m<sup>2</sup>, orná pôda,

**v celkovej výmere 3 524 m<sup>2</sup>, v prospech Roľníckeho družstva Bzovík, Bzovík,** na poľnohospodárske účely, v súlade so zákonom č. 504/2003 Z.z. Zákon o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov na dobu určitú 5 rokov, vo výške nájomného 125,- Eur/ha/rok (čo pri výmere 0,3524 ha predstavuje nájomné 44,05 Eur/rok, za dobu 5 rokov predstavuje úhrn nájomného 220,25 Eur).

a to 8 hlasmi z 9 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Oľga Búryová, Ing. Peter Filuš, Mgr. Marián Hecl, Mgr. Július Korčok, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Mgr. Martin Selecký, Mgr. Anna Surovcová

proti: 0

zdržal sa: Ing. Albert Macko

neprítomný: 0

ospravedlnení: Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Michal Strelec, Ing. Adrián Macko

- 9) *Návrh uznesenia na schválenie bezodplatného užívania športového štadióna mesta Krupina ako forma dotácie z rozpočtu Mesta Krupina na rok 2026, v prospech organizácie Jednoty dôchodcov na Slovensku, Okresná organizácia Krupina.*

Poslanci prijali:

**Uznesenie č. 258/2025-MsZ**

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

**s c h v a ľ u j e**

bezodplatné užívanie športového štadióna mesta Krupina počas jedného dňa v termíne máj / jún 2026 (ktorý bude upresnený) v prospech organizácie **Jednoty dôchodcov na Slovensku, Okresná organizácia Krupina**, za účelom usporiadania Športových hier seniorov z okresu Krupina, ktorého sa zúčastňuje 150 športovcov.

Náklady po dobu užívania bude znášať vlastník športového štadióna.

Bezodplatné poskytnutie športového štadióna, ako forma dotácie z rozpočtu Mesta Krupina, sa podmieňuje tým, že organizátor uvedené podujatie organizuje bez vstupného.

a to 9 hlasmi z 9 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Oľga Búryová, Ing. Peter Filuš, Mgr. Marián Hecl, Mgr. Július Korčok, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Anna Surovcová

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: 0

ospravedlnení: Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Michal Strelec, Ing. Adrián Macko

- 10) *Návrh uznesenia na schválenie bezodplatného užívania športového štadióna mesta Krupina ako forma dotácie z rozpočtu Mesta Krupina na rok 2026, v prospech Základnej organizácii Slovenského zväzu chovateľov Hontianske Nemce – Krupina.*

Poslanci prijali:

**Uznesenie č. 259/2025-MsZ**

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

**s c h v a ľ u j e**

bezodplatné užívanie športového štadióna mesta Krupina v prospech **Základnej organizácii Slovenského zväzu chovateľov Hontianske Nemce – Krupina**, za účelom usporiadania II. ročníka chovateľskej výstavy, s hodnotením odbornou komisiou, v termíne od 14. do 19.9.2026. Náklady po dobu užívania bude znášať vlastník športového štadióna.

Bezodplatné poskytnutie športového štadióna sa podmieňuje tým, že organizátor uvedené podujatie organizuje bez vstupného.

a to 9 hlasmi z 9 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Oľga Búryová, Ing. Peter Filuš, Mgr. Marián Hecl, Mgr. Július Korčok, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Anna Surovcová

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: 0

ospravedlnení: Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Michal Strelec, Ing. Adrián Macko



**11) Návrh uznesenia na zverenia dlhodobého hmotného majetku do správy Základnej školy E. M. Šoltésovej**

Poslanci prijali:

**Uznesenie č. 260/2025-MsZ**

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

**s c h v a ľ u j e**

zverenie dlhodobého hmotného majetku – Inventárne číslo DM200-2000154 – „Plynová kotolňa ZŠ E. M. Šoltésovej v Krupine“ v nadobúdacej hodnote 58 334,91 Eur, do správy a majetkovej evidencie rozpočtovej organizácie Základná škola E. M. Šoltésovej, so sídlom M. R. Štefánika č. 3, 963 01 Krupina, v zmysle Zmluvy o prevode správy majetku mesta č. 1/2003 zo dňa 1.7.2002 a Smernice Mesta Krupina – Zásady hospodárenia s majetkom Mesta Krupina č. 1/2024.

a to 9 hlasmi z 9 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Oľga Búryová, Ing. Peter Filuš, Mgr. Marián Hecl, Mgr. Július Korčok, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Anna Surovcová

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: 0

ospravedlnení: Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Michal Strelec, Ing. Adrián Macko

**12) Návrh uznesenia na schválenie aktualizácie rozpočtu z fondu prevádzky, údržby a opráv, z dôvodu zabezpečenia nových pomerových meračov tepla v bytovom dome Majerský rad č. 78/79, Krupina.**

Poslanci prijali:

**Uznesenie č. 261/2025-MsZ**

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

**s c h v a ľ u j e**

aktualizáciu rozpočtu z fondu prevádzky, údržby a opráv vo výške 5 391,95 Eur na financovanie výmeny pomerových meračov tepla v bytových domoch na ul. Majerský rad s.č. 78 a s.č. 79, Krupina, vo vlastníctve Mesta Krupina.

a to 9 hlasmi z 9 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Oľga Búryová, Ing. Peter Filuš, Mgr. Marián Hecl, Mgr. Július Korčok, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Anna Surovcová

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: 0

ospravedlnení: Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Michal Strelec, Ing. Adrián Macko

**Dôvodová správa:**

Mestský bytový podnik, s.r.o., ako správca bytového domu na ul. Majerský rad č. 8 a č. 79 žiada vlastníka Mesto Krupina o uvoľnenie finančných prostriedkov z rezervného fondu opráv a údržby vedeného pre bytové domy vo vlastníctve Mesta Krupina, pre financovanie výmeny pomerových meračov tepla.

Pôvodné merače sú namontované od roku 2015 a ich 10 –ročná životnosť končí. Dôvodom výmeny je zabezpečenia zo strany správcu správne a spravodlivé rozúčtovanie nákladov na teplo v zmysle vyhlášky č. 503/2022 Z.z...

**13) Návrh uznesenia pre schválenie Dodatku č. 1 ku Nájomnej zmluve č. 118172024 zo dňa 27.3.2024 uzatvorenej medzi Mestom Krupina a nájomcom spoločnosťou Mestské lesy s.r.o., Krupina, Priemyselná 969/14, 963 01 Krupina.**

Poslanci prijali:

**Uznesenie č. 262/2025-MsZ**

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

**s c h v a ľ u j e**

**Dodatok č. 2** ku Nájomnej zmluve č. 118172024 uzatvorenej medzi Mestom Krupina a spoločnosťou Mestské lesy, s.r.o., Priemyselná 969/4, Krupina, IČO 31616798, ktorým sa upravuje cena nájomného za rok 2026 za predmet nájmu:

– budova lesného hospodárstva súpis. číslo 1404, spolu s príslušenstvom, na adrese Šváb s.č. 1404, vrátane prislúchajúcich pozemkov, vo výške nájomného **1200,- Eur/rok.**

a to 9 hlasmi z 9 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Oľga Búryová, Ing. Peter Filuš, Mgr. Marián Hecl, Mgr. Július Korčok, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Anna Surovcová

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: 0

ospravedlnení: Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Michal Strelec, Ing. Adrián Macko

**14) Návrh uznesenia pre schválenie prenájmu novonadobudnutého nehnuteľného majetku v prospech Mestských lesov, s.r.o., so sídlom Priemyselná 969/14, 963 01 Krupina, IČO 31616798. Prenájom je v súlade s prijatými Zásadami hospodárenia s majetkom mesta podľa č. 7 ods. 11, kedy Mesto Krupina nie je povinné postupovať pri prenechávaní majetku do užívania podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, a to v prípade, že majetok, konkrétne nebytové priestory prenechal do užívania svojej mestskej spoločnosti so 100 % majetkovou účasťou na základe nájomnej zmluvy.**

Poslanci prijali:

**Uznesenie č. 263/2025-MsZ**

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

**s c h v a ľ u j e**

prenájom nehnuteľného majetku **v súlade s prijatými Zásadami hospodárenia s majetkom mesta podľa č. 7 ods. 11, menovite nehnuteľnosti evidované na LV č. ...., k.ú. Krupina, mesto Krupina, okres Krupina,**

- budova s.č. 969, nachádzajúca sa na parcele registra C č. 1186/2, k.ú. Krupina, spolu s príslušenstvom, druh stavby – administratívna budova, na adrese Priemyselná, Krupina
- pozemky na parcelách registra C:  
parcela č. 1186/1 o výmere 881 m<sup>2</sup>, druh zastavaná plocha a nádvorie,  
parcela č. 1186/2 o výmere 306 m<sup>2</sup>, druh zastavaná plocha a nádvorie,
- vrátane príslušenstva a vonkajších úprav stavby neevidované na LV

vo výlučnom vlastníctve Mesta Krupina, Svätotrojičné námestie 4/4, Krupina, IČO 003 200 56,

v prospech **spoločnosti Mestské lesy s.r.o., so sídlom Priemyselná 969/14, 963 01 Krupina, IČO 31616798**, na dobu neurčitú, za nájomné vo výške 382,- Eur/mesiac a v nefinančnom plnení, čím sa rozumie, že všetky prevádzkové náklady na budovu a pozemky bude znášať nájomca. Náklady na poistenie nehnuteľného majetku znáša vlastník.

**Pri prenájme nehnuteľného majetku sa postupuje** v súlade s prijatými Zásadami hospodárenia s majetkom mesta podľa č. 7 ods. 11, kedy Mesto Krupina nie je povinné postupovať pri prenechávaní majetku do užívania podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v prípade, že majetok, konkrétne nebytové priestory prenecháva do užívania svojej mestskej spoločnosti so 100 % majetkovou účasťou na základe nájomnej zmluvy.

a to 9 hlasmi z 9 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Oľga Búryová, Ing. Peter Filuš, Mgr. Marián Hecl, Mgr. Július Korčok, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Anna Surovcová

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: 0

ospravedlnení: Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Michal Strelec, Ing. Adrián Macko

**15) Návrh uznesenia pre schválenie Dodatku č. 2/2025 ku Zásadám hospodárenia s majetkom mesta Krupina v úplnom znení.**

**Dôvodová správa:**

Dodatkom č. 2/2025 ku Zásadám hospodárenia s majetkom mesta Krupina sa dopĺňa:

1. **v článku 13 v ods. 1 písmeno r)** Pre účely prevodu majetku mesta sa prípadom hodným osobitného zreteľa rozumejú:

**r) prevod vodného, kanalizačného potrubia, prípadne ďalších inžinierskych sietí, vrátane ich súčastí za účelom ich ďalšieho prevádzkovania osobe oprávnenej prevádzkovať uvedené zariadenie.**

2. **v článku 13 v ods. 2 písmeno m)** Pre účely prenájmu majetku mesta sa prípadom hodným osobitného zreteľa rozumejú:

**m) prenájom pozemku, keď je vo verejnom záujme Mesta Krupina zabezpečiť pre občanov mesta služby v odpadovom hospodárstve na území mesta Krupina aj so všetkými súvisiacimi činnosťami, a prenajať pre tento účel nehnuteľný majetok – objekt zberného dvora za podmienok, že verejný záujem prevažuje nad ekonomickým výnosom z prenájmu majetku. Získané nájomné Mesto využije na technické zhodnotenie budov vrátane areálu zberného dvora.**

Poslanci prijali:

**Uznesenie č. 264/2025-MsZ**

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

**s c h v a ľ u j e**

**Dodatok č. 2/2025 ku Zásadám hospodárenia s majetkom mesta Krupina v úplnom znení.**

a to 9 hlasmi z 9 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Oľga Búryová, Ing. Peter Filuš, Mgr. Marián Hecl, Mgr. Július Korčok, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Anna Surovcová

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: 0

ospravedlnení: Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Michal Strelec, Ing. Adrián Macko

**16) Návrh Nájomnej zmluvy na nehnuteľný majetok – „Zberný dvor“ , ktorý bude podkladom pre verejné obstarávanie na poskytnutie komplexných služieb v odpadovom hospodárstve**

#### **Dôvodová správa:**

- Mesto Krupina pripravuje podklady k vyhláseniu súťaže - nadlimitnej zákazky pre ďalšie obdobie na zabezpečenie služby - **Nakladanie s komunálnymi odpadmi a jeho zložkami v meste Krupina**, a to na nasledovných **10 rokov**.
- Výsledkom súťaže bude uzatvorenie **Zmluvy o nakladaní s komunálnymi odpadmi a jeho zložkami na území mesta Krupina**
- predmetom tejto zmluvy je okrem iného aj zriadenie a prevádzkovanie zberného dvora
- Mesto, ako vyhlasovateľ resp. obstarávateľ ponúka priestory, ktoré sú v súčasnosti a zároveň už niekoľko rokov využívané ako zberný dvor, konkrétne nebytové priestory – budovy (sklady, garáže) vrátane pozemkov (areálu) na ul. Krupinica.
- V súčasnosti je na objekt Zberný dvor uzatvorená Nájomná zmluva od 1.7.2021, ktorej platnosť končí 31.6.2025, výška nájomné k 30.3.2025 bola 6 247,16 Eur (z pôvodných 5012,- Eur/rok bola 3x navýšená o inflačnú doložku)

**Výška nájomného za obdobie 2026-2036 sa môže stanoviť:** ,

1. podľa znaleckého posudku
2. podľa Zásad hospodárenia s majetkom mesta čl. 12, - kedy je možné nájomné znížiť , ak o znížení ceny vzhľadom na špecifickú situáciu rozhodne 3/5 väčšinou MsZ s odôvodnením osobitného zreteľa, napr. keď verejný záujem prenajať majetok prevažuje nad ekonomický výnos z prenájmu majetku.

#### **Návrh:**

- Hodnota pozemku je stanovená v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mesta Krupina a v súlade s ich Prílohou - Cenovou mapou mesta Krupina.
- **podľa cenovej mapy čl. II ods. 3 „Stanovenie nájmu stavieb a nebyt. priestorov“**  
nájomné za skladové plochy a priestory nad 100 m<sup>2</sup> je **25,20 Eur/m<sup>2</sup>/rok**
- **podľa cenovej mapy čl. II ods. 2 „Všeobecná hodnota nájmu pozemku – dlhodobý nájom“**  
plochy v priemyselnej a výrobnjej zóne mesta (V1, V2) nájomné za skladové plochy je **12,50 Eur/m<sup>2</sup>/rok**
- Podľa čl. II ods. 9 Cenovej mapy:  
Na základe odborného stanoviska k jednotkovej hodnote pozemkov je prípustné v prípadoch, keď ide o pozemok pod cestnou komunikáciou, pod vodným tokom,

v ochrannnej zóne cestnej komunikácie alebo vodného toku, pozemok, ktorý je prístupovou cestou, alebo o pozemok s obmedzeným využitím kvôli uloženému vecnému bremenu, **pozemok s už určeným využitím**, poprípade pozemok svojimi rozmermi nevhodný k vyššiemu využitiu ani po zlúčení s okolitými parcelami, mimo pozemkov, **ktoré sú predmetom prenájmu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, vtedy môže byť jednotková všeobecná hodnota pozemku **znížená na hodnotu 50-80%** z hodnoty pozemkov v zóne, v ktorej sa tento pozemok nachádza.

- **Návrh na prehodnotenie nájomného za stavby 25,20 Eur/m<sup>2</sup>**, nakoľko sa jedná o skladové plochy nad 100 m<sup>2</sup> s už určeným využitím, **na hodnotu 50 % z hodnoty nájomného v zóne**, čo predstavuje cenu nájomného **12,60 Eur/m<sup>2</sup>**  
*predmet nájmu budovy spolu o výmere 716 m<sup>2</sup> x 12,60 = 9 021,60 Eur/rok*
- **Návrh na prehodnotenie nájomného za pozemky 12,50 Eur/m<sup>2</sup>**, nakoľko sa jedná o pozemok s už určeným využitím, **na hodnotu 50 % z hodnoty nájomného v zóne**, čo predstavuje cenu nájomného **6,25 Eur/m<sup>2</sup>**  
*predmet nájmu pozemky spolu o výmere 1829 m<sup>2</sup> x 6,25 = 11 431,25 Eur/rok*

Spolu cena nájomného za predmet nájmu = **20 452,85 Eur / rok**

**Komisia rozvoja mesta:** *svojím hlasovaním vyjadrili názor na predložený návrh uznesenia a navrhli výšku nájomného **znížiť z dôvodu hodného osobitného zreteľa na sumu 12 000,- Eur/rok**, **8 – súhlasili, 2 -nesúhlasili***

**Mestská rada:** navrhla výšku nájomného **znížiť z dôvodu hodného osobitného zreteľa na sumu 8 000,- Eur/rok**, ktoré sa bude ročne navyšovať o inflačnú doložku. Zároveň navrhla do Nájomnej zmluvy zapracovať možnosť upraviť predmet nájmu zo strany prenajímateľa, konkrétne vyňať z nájmu budovu - dielne, súpis. č.: 2869, nachádzajúca sa na parcele registra C č. 2128/3 o výmere 272 m<sup>2</sup>, druh zastavaná plocha a nádvorie, a prislúchajúcu časť dvora z parcely KN C č. 2130/5.

Primátor mesta – otvoril k danému bodu rozpravu

**Rozprava:**

Mgr. Július Korčok- uviedol, že pôvodne vypočítaná suma vo výške 24 000 eur bola na zasadnutí komisie prehodnotená a znížená na 60 % z ceny. Vyjadril názor, že by hlasoval za vyššiu sumu, konkrétne 12 000 eur. Zároveň poukázal na skutočnosť, že firma má záujem vyhrať zákazku, a preto je potrebné nastaviť podmienky férovo. Nesúhlasí so znížením sumy na 8 000 eur.

Ing. Albert Macko- sa opýtal na dôvod zníženia navrhovanej sumy

Primátor mesta- vysvetlil, že dôvodom je skutočnosť, že táto suma bude započítaná do poplatku, pričom cieľom mesta je už tieto poplatky ďalej nezvyšovať

Ing. Norbert Kemp- uviedol, že ide o službu pre občanov mesta a bez ohľadu na výšku sumy si ju firma premietne do poplatkov. Zároveň konštatoval, že v súťaži nie je stanovené kritérium najvyššej ponuky za nájom.

Primátor mesta- dodal, že návrh schválený poslancami bude predložený do súťaže.

Ing. Peter Filuš- sa vyjadril k otázke priestoru, ktorý by si mesto chcelo ponechať pre vlastné potreby

Ing. Žaneta Maliniaková- uviedla, že v prípade odčlenenia časti priestoru pre potreby mesta dôjde k úprave výšky nájomného

**Hlasovanie za návrh z Komisie rozvoja mesta vo výške nájmu 12 000 eur:**

Za: 7 z 7 prítomných /neprítomná Mgr. Oľga Búryová/

**OBED: 11.44 hod.**

**Začiatok po obednej pauze: 13.07 hod.**

Poslanci prijali:

**Uznesenie č. 265/2025-MsZ**

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

**s c h v a ľ u j e**

**a) za dočasne prebytočný majetok Mesta Krupina v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mesta podľa čl. 10 ods. 1, 3, menovite pozemky nachádzajúce sa v v k.ú. Krupina, okres Krupina, evidované na LV č. 2952,**

- budova - dielne, súpis. č.: 2869, nachádzajúca sa na parcele registra C č. 2128/3 o výmere 272 m<sup>2</sup>, druh zastavaná plocha a nádvorie,
- budova - garáže, súpis. č.: 2870, nachádzajúca sa na parcele registra C č. 2129/3 o výmere 425 m<sup>2</sup>, druh zastavaná plocha a nádvorie,
- budova - vrátnica, súpis. č.: 2871, nachádzajúca sa na parcele registra C č. 2130/4 o výmere 19 m<sup>2</sup>, druh zastavaná plocha a nádvorie,
- dvor a príľahlý pozemok, nachádzajúci na parcele registra C č. 2130/5 o výmere 1829 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- mostová váha nájazdová o rozmeroch 3 x 8 m, nosnosť 30,0 t, nachádzajúca sa na parcele registra C č. 2130/5, vrátane príslušenstva,

**b) spôsob prenájmu majetku bližšie špecifikovaného v písm. b) tohto uznesenia, ako prípad hodný osobitného zreteľa,**

**c) zámer prenájmu pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, konkrétne**

hnuteľného a nehnuteľného majetku, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Krupina, mesta Krupina, na ul. Krupinica, zapísaného na LV č. 2952, vedeného Okresným úradom v Krupine, odbor katastrálny, menovite nehnuteľnosti – budov, vrátane príslušenstva, menovite

- budova - dielne, súpis. č.: 2869, nachádzajúca sa na parcele registra C č. 2128/3 o výmere 272 m<sup>2</sup>, druh zastavaná plocha a nádvorie,
- budova - garáže, súpis. č.: 2870, nachádzajúca sa na parcele registra C č. 2129/3 o výmere 425 m<sup>2</sup>, druh zastavaná plocha a nádvorie,
- budova - vrátnica, súpis. č.: 2871, nachádzajúca sa na parcele registra C č. 2130/4 o výmere 19 m<sup>2</sup>, druh zastavaná plocha a nádvorie,

nehnuteľnosti – pozemky, menovite

- dvor a príľahlý pozemok, nachádzajúci na parcele registra C č. 2130/5 o výmere 1829 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,

hnuteľne veci, menovite

- mostová váha nájazdová o rozmeroch 3 x 8 m, nosnosť 30,0 t, nachádzajúca sa na parcele registra C č. 2130/5, vrátane príslušenstva,

za účelom zriadenia a realizácie zberného dvora, pre účely poskytovania a zabezpečovania služieb v odpadovom hospodárstve na území mesta Krupina,



vrátane činností súvisiacich s uvedeným účelom nájmu, od 1.7.2026 na dobu nájmu 10 rokov,

vo výške nájomného 12 000,- Eur/rok a vo výške nákladov spojených s bezprostredným užívaním nehnuteľnosti.

Výška nájomného bola stanovená v súlade so **Zásadami hospodárenia s majetkom mesta, Dodatok č.2/2025** podľa Čl. 12 za užívanie nebytových priestorov – budov v zbernom dvore a príslušného pozemku využívaného ako dvor objektu, a znížená s poukazom na jej využitie, s odôvodnením osobitného zreteľa.

**Pre účel prevodu majetku mesta spôsobom prenájmu nehnuteľného majetku sa v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mesta podľa čl. 13 ods. 2 písm. m) sa prípadom hodným osobitného zreteľa rozumie** verejný záujem Mesta Krupina zabezpečiť pre občanov mesta služby v odpadovom hospodárstve na území mesta Krupina aj so všetkými súvisiacimi činnosťami, a prenajať pre tento účel nehnuteľný majetok – objekt zberného dvora za podmienok, že verejný záujem prevažuje nad ekonomickým výnosom z prenájmu majetku. Získané nájomné Mesto využije na technické zhodnotenie budov vrátane areálu zberného dvora.

Zásady hospodárenia s majetkom mesta Krupina na <https://krupina.sk/smernice>

a to 8 hlasmi z 8 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Oľga Búryová, Ing. Peter Filuš, Mgr. Marián Hecl, Mgr. Július Korčok, Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Anna Surovcová

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: 0

ospravedlnení: Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Michal Strelec, Ing. Adrián Macko, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD.

**17) Návrh uznesenia na schválenie prenájmu pozemkov v prospech Banskobystrického samosprávneho kraja, sídlo Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica, IČO 378281000.**

Poslanci prijali:

**Uznesenie č. 266/2025-MsZ**

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

**s c h v a ľ u j e**

**a) za dočasne prebytočný majetok Mesta Krupina v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mesta podľa čl. 10 ods. 1, 3, menovite pozemky nachádzajúce sa v k.ú. Krupina, okres Krupina, evidované na LV č. 4578, 7716, parcela registra C č. 2031/1, parcela registra E č. 6451/25, 6492/2, 9758/1, v súvislosti s realizáciou stavby komunikácie, násypov a odvodnenia,**

**b) nájom pozemku v súlade s § 9aa ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, menovite pozemky vo výlučnom vlastníctve Mesta Krupina, v katastrálnom území Krupina, okres Krupina, menovite:**

vedené na LV č. 4578, LV 7716,

- KN-C 2031/1 o výmere 3839 m<sup>2</sup>, druh TTP, – v predpokladanom zabratí pozemku cca 60 m<sup>2</sup> pre plánovanú novú prístupovú komunikáciu,

- KN-E 6451/25 o výmere 178 m<sup>2</sup>, druh TTP, - v predpokladanom zabratí pozemku cca 30 m<sup>2</sup> pre plánovanú prístupovú komunikáciu s násypom a odvodnením,
- KN-E 6492/2 o výmere 256 m<sup>2</sup>, druh TTP – v predpokladanom zabratí pozemku cca 150 m<sup>2</sup> pre plánovanú prístupovú komunikáciu s násypom a odvodnením,
- KN-E 9758/1 o výmere 1588 m<sup>2</sup>, druh ostatná plocha – v predpokladanom zabratí pozemku cca 60 m<sup>2</sup> pre časť násypu prístupovej komunikácie a odvodnenia,

**v predpokladanom zábere pozemku cca 300 m<sup>2</sup>, v prospech Banskobystrického samosprávneho kraja, sídlo Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica, IČO 378281000, za účelom realizácie komunikácie, násypov a odvodnenia, pre budúcu stavbu nového účelového zariadenia sociálnych služieb v Krupine vo výške nájomného 1,- Eur/rok na celý predmet nájmu, tak ako sú dohodnuté podmienky v Nájomnej zmluve č. 16562022, na dobu neurčitú.**

**c) Dodatok č. 1 ku Nájomnej zmluve č. 16562022, ktorým bude doplnený predmet nájmu o pozemky špecifikované v písmene b) tohto uznesenia.**

a to 8 hlasmi z 8 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

**za:** Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Oľga Búryová, Ing. Peter Filuš, Mgr. Marián Hecl, Mgr. Július Korčok, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Mgr. Martin Selecký, Mgr. Anna Surovcová

**proti:** 0

**zdržal sa:** 0

**neprítomný:** Ing. Albert Macko

**ospravedlnení:** Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Michal Strelec, Ing. Adrián Macko

**18) Návrh uznesenia na schválenie zámeru a Zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena v prospech Banskobystrického samosprávneho kraja, sídlo Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica, IČO 378281000.**

Poslanci prijali:

**Uznesenie č. 267/2025-MsZ**

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

**s c h v a ľ u j e**

**a) zámer na zriadenie vecného bremena**, na priznanie vecného práva umiestnenia inžinierskych sietí – vodovod, splašková kanalizácia, verejné osvetlenie, ako súčasť stavby nového účelového zariadenia sociálnych služieb v Krupine v zmysle projektovej dokumentácie „**DD a DSS Krupina – Výstavba nového účelového zariadenia soc. služieb**“, vrátane ochranného pásma na pozemku vo vlastníctve Mesta Krupina, k.ú. Krupina, okres Krupina, vedené na LV č. 4578, menovite

- KN-E 9609 – vodovodná prípojka na druhej strane cesty (bod napojenia vody),
- KN-E 9622 – vodovodná prípojka pod cestou,
- KN-E 9607/4 – napojenie splaškovej kanalizácie na hlavnú vetvu kanalizácie, vedenie splaškovej kanalizácie a vodovodu popri chodníku a pod chodníkom,
- KN-C 2015/1 – vedenie splaškovej kanalizácie a vodovodu popri chodníku,
- KN-C 2016/8, 2016/9, 2031/16 – vedenie splaškovej kanalizácie pod prístupovou komunikáciou.

**v prospech Banskobystrického samosprávneho kraja, sídlo Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica, IČO 378281000,**

obsahom vecného bremena bude povinnosť Mesta Krupina, ako vlastníka pozemkov:

- strieť na dotknutých pozemkoch na parcelách registra umiestnenie a uloženie inžinierskych sietí v rozsahu vyznačených geometrickým plánom.
- umožniť v nevyhnutnej miere vstup na dotknutý pozemok za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie v ktoromkoľvek ročnom období,
- vecné bremeno sa zriaďuje „in rem“, prechádza s vlastníctvom nehnuteľností na nadobúdateľa,
- vecné bremeno sa zriaďuje **bez jednorazovej odplaty, nakoľko sa zmluvné strany dohodnú, že vlastník pozemku sa môže napojiť na inžinierske siete.**

**b) Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena** na pozemky bližšie špecifikované v písme a) tohto uznesenia, ktorou sa zmluvné strany dohodnú na uzatvorení Zmluvy o vecnom bremene na základe porealizačného zamerania stavby, ktoré bude zodpovedať umiestneniu inžinierskych sietí.

*Zásady hospodárenia s majetkom mesta Krupina na <https://krupina.sk/smernice>*

a to 8 hlasmi z 8 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Oľga Búryová, Ing. Peter Filuš, Mgr. Marián Hecl, Mgr. Július Korčok, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Mgr. Martin Selecký, Mgr. Anna Surovcová

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: Ing. Albert Macko

ospravedlnení: Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Michal Strelec, Ing. Adrián Macko

### **5 c) Výstup z Komisie rozvoja mesta- Oddelenie výstavby, ŽP a rozvoja mesta – Ing. Norbert Kemp**

#### ***1) Pasport dopravného značenia Mesta Krupina – podanie informácie***

Poslanci prijali:

#### **Uznesenie č. 268/2025-MsZ**

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

#### **berie na vedomie**

podanie informácie o aktuálnom stave Pasportu dopravného značenia Mesta Krupina spracovateľa K.ING. VK s.r.o., Dúbravská cesta 1046/38, 990 01 Veľký Krtíš – zodpovedný projektant Ing. Igor Kokavec tak, ako je uvedené v dôvodovej správe.

a to 7 hlasmi z 7 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Oľga Búryová, Ing. Peter Filuš, Mgr. Marián Hecl, Mgr. Július Korčok, Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: Mgr. Anna Surovcová

ospravedlnení: Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Michal Strelec, Ing. Adrián Macko, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD.

#### **Dôvodová správa:**

Mesto Krupina si dňa 14.03.2025 u spoločnosti K.ING. VK s.r.o., Dúbravská cesta 1046/38, 990 01 Veľký Krtíš objednalo vypracovanie a dodanie aktualizácie a doplnení Pasportu dopravného značenia Mesta Krupina, ktoré pozostávalo zo zapracovania – aktualizácie dopravného značenia v meste oproti už predloženému

pasportu (tento však nebol kompletný, resp. bol pripomienkovaný) a tiež o doplnenie nových požiadaviek mesta, resp. občanov mesta.

## *2) Ponuka na odpredaj 2 bytových domov v lokalite Krupina – sever do vlastníctva mesta – podanie informácie*

Poslanci prijali:

### **Uznesenie č. 269/2025-MsZ**

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

### **berie na vedomie**

podanie žiadosti Mestom Krupina p. Ľubomírovi Dadovi o poskytnutie informácie o aktuálnom stave ponuky p. Ľubomíra Dadu na odpredaj 2 bytových domov v lokalite Krupina – sever – ulica Nová do vlastníctva mesta tak, ako je uvedené v dôvodovej správe.

a to 7 hlasmi z 7 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Oľga Búryová, Ing. Peter Filuš, Mgr. Marián Hecl, Mgr. Július Korčok, Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: Mgr. Anna Surovcová

ospravedlnení: Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Michal Strelec, Ing. Adrián Macko, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD.

### **Dôvodová správa:**

Mesto Krupina listom vydaným pod číslom 20121/2025 zo dňa 1.10.2025 požiadalo p. Ľubomíra Dadu, Dionýza Štúra 1443/40, 963 01 Krupina, o.i. aj o podanie informácie, či trvá na ponuke odpredať bytové domy, a či boli dobudované, resp. odstránené drobné nedostatky zistené počas miestnej obhliadky.

Ku dňu zaslania týchto materiálov mestu nebola doručená písomná odpoveď, avšak v telefonickom rozhovore p. Maroš Dado uviedol, že do doby doručenia písomného vyjadrenia SSD, a.s. k možnosti riešenia ochranného pásma sa k odpredaju nevedia písomne vyjadriť, resp. že po doručení vyjadrenia spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a.s. sa písomne vyjadria.

## *3) Žiadosť o opravu účelovej komunikácie v havarijnom stave na ulici Fraňa Kráľa*

Primátor mesta – otvoril k danému bodu rozpravu

### **Rozprava:**

Primátor mesta- kanalizačná prípojka- uviedol, že oprava komunikácie musí byť podmienená realizáciou opráv kanalizačných prípojok zo strany ich vlastníkov v predmetnom území

Ing. Albert Macko- poukázal na to, že boli schválené priority opráv komunikácií, a preto sa pýta, z akého dôvodu je tento úsek dopĺňaný dodatočne. Zároveň uviedol, že ide o havarijný stav, avšak je potrebné dodržiavať schválené uznesenia

Primátor mesta- sa informoval na majetkoprávne vzťahy k predmetnej komunikácii

Ing. Norbert Kemp- uviedol, že teleso cesty je vo vlastníctve mesta

Mgr. Oľga Búryová- uviedla, že vlastníci sa v súčasnosti nevedia dostať ku garážam, čo považuje za havarijný stav. Upozornila, že z tohto dôvodu parkujú vozidlá na ulici, čo spôsobuje ďalšie problémy

Primátor mesta- v tejto lokalite, potreba vypílenia 2 stromov- Odd. komunálnych služieb- p. Pakši

**Úloha, ktorá vyplynula z rozpravy:**

- Zabezpečiť prípravu pred realizáciou asfaltovania komunikácie, vrátane výzvy vlastníkom nehnuteľností na opravu, resp. realizáciu nových kanalizačných prípojk. V prípade nesplnenia tejto podmienky nepristúpiť k asfaltovaniu komunikácie.
- Fraňa Kráľa- potreba vypílenia 2 stromov

Poslanci prijali:

**Uznesenie č. 270/2025-MsZ**

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

**s c h v a ľ u j e**

zaradenie opravy miestnej účelovej komunikácie v havarijnom stave na ulici Fraňa Kráľa do zoznamu opráv ciest v roku 2026 s predpokladaným rozpočtovým nákladom 19 849,04 Eur s podmienkou predchádzajúcej rekonštrukcie kanalizačných prípojk. a to 7 hlasmi z 7 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Oľga Búryová, Ing. Peter Filuš, Mgr. Marián Hecl, Mgr. Július Korčok, Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: Mgr. Anna Surovcová

ospravedlnení: Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Michal Strelec, Ing. Adrián Macko, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD.

**Dôvodová správa:**

Mesto Krupina obdržalo dňa 5.11.2025 žiadosť bytového spoločenstva TOMA – spol., Fraňa Kráľa 675/17, 963 01 Krupina v zastúpení predsedníčkou spoločenstva Ing. Zuzanou Krajčovou o opravu účelovej komunikácie, ktorá je v časti pred bytovým domom č. 16 a 17 na ulici Fraňa Kráľa v Krupine, v technicky nevyhovujúcom, havarijnom stave. V ceste sú výrazné jamy, nerovnosti, úseky s chýbajúcim asfaltom, šachty prepadnuté, resp. mimo výškovej úrovne cesty čo neumožňuje jej bezpečné užívanie. Počas bežných dažďových zrážok voda z cesty neodteká a vytvára súvislé mláky. V zimnom období súvislé ľadové plochy. Na ceste už došlo k viacerým pádom a zraneniam obyvateľov bytového domu v dôchodkovom veku a tiež detí.

Na základe podanej žiadosti bola žiadateľovi, t.j. SVB TOMA – spol., Fraňa Kráľa 675/17, 963 01 Krupina zaslaná odpoveď, že predmet žiadosti bude prerokovaná na zasadnutí Komisie rozvoja mesta.

Oddelenie výstavby, ŽP a RM ešte pred podaním vyššie uvedenej žiadosti o opravu vykonalo miestnu obhliadku a zabezpečilo cenovú ponuku na opravu najviac poškodených častí predmetnej miestnej účelovej cesty, konkrétne pred bytovými domami č. 12, 14, 16, 17. Cenová ponuka bola vypracovaná dňa 19.06.2025 spoločnosťou RENOVIA s.r.o., Lieskovec, s ktorou malo mesto uzatvorenú Rámcovú dohodu na opravy asfaltových ciest v meste Krupina. Cenové ponuky boli vypracované nasledovne:

1. Úsek popred BD č. 12 4 350,58 Eur
2. Úsek popred BD č. 14 – okolo šachty 2 782,37 Eur
3. Úsek popred BD č. 14 – jama 836,14 Eur
4. Úsek popred BD č. 16 4 593,96 Eur

5. Úsek popred BD č. 17 7 285,99 Eur  
SPOLU 19 849,04 Eur

***St'ahujeme návrh z bodu rokovania – riešilo sa to vydaním záväzného stanoviska***

***4) Územný plán zóny „IBV – pokračovanie ul. Saská“ – zrušenie uznesenia***

Poslanci prijali:

**Uznesenie č. /2025-MsZ**

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

**s c h v a ľ u j e**

zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Krupine č. 192/2024-MsZ zo dňa 25.09.2024, ktorým bol schválený územný plán zóny „IBV – pokračovanie ul. Saská“, ktorej investormi sú Andrej Dado, Dionýza Štúra 1440/43, 963 01 Krupina, Maroš Dado, J. Mikulku 2965/10, 963 01 Krupina a Slavomíra Dadová, J. Mikulku 2965/10, 963 01 Krupina.

a to hlasmi z prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za:

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: 0

ospravedlnený:

**Dôvodová správa:**

Uznesením Mestského zastupiteľstva v Krupine č. 192/2024-MsZ bol dňa 25.09.2024 schválený územný plán zóny, ktorý rieši výstavbu 4 nových samostatne stojacich rodinných domov ako pokračovanie ulice Saská v meste Krupina vrátane dobudovania potrebnej technickej a dopravnej infraštruktúry, pričom dopravná infraštruktúra (existujúce prístupové komunikácie) nie je pre rozsiahlu výstavbu vhodná, a to najmä svojimi šírkovými parametrami, v nadväznosti na existujúcu zástavbu. Predmetný zámer je riešený ako pokračovanie existujúcej slepej cesty s obrátiskom.

***5) Schválenie Návrhu Zmluvy o nakladaní s komunálnymi odpadmi a jeho zložkami na území mesta Krupina, ako prílohy k vykonaniu verejného obstarávania***

**Primátor mesta** – otvoril k danému bodu rozpravu

**Rozprava:**

**Mgr. Martin Selecký-** sa informoval, či sú v návrhu zahrnuté aj uzamknuté stojiská. Zároveň sa pýtal, ako sa postupuje v prípade poškodenia kontajnera pri bytovom dome – či ide o výmenu, prenájom alebo kúpu. Ďalej sa zaujímal o zníženie počtu kontajnerov v lokalite lazov a o to, kto túto potrebu vyhodnocuje

**Ing. Norbert Kemp-** uviedol, že pri komunálnom odpade nie je problém navyšovať počet nádob, pričom tieto zmeny sa vždy komunikujú a doteraz s tým nebol problém. Problém však môže nastať pri separovanom odpade, kde je potrebné dohodnúť, či náklady prepláca zberová spoločnosť

**Ing. Albert Macko-** sa opýtal, či sa v návrhu zmluvy uvažujeme s prechodom na týždenný zber komunálneho odpadu, ako to bolo pred tým

**Ing. Norbert Kemp-** odpovedal, že zber komunálneho odpadu zostáva v intervale jedenkrát za dva týždne. Mesto má k dispozícii vyhodnotenie, podľa ktorého sa



zvýšila miera separácie odpadu a mesto dosiahlo finančné úspory. Zároveň konštatoval, že dvojtyždňový vývoz sa ukázal ako správne rozhodnutie.

Primátor mesta- informoval, že od budúceho roka sa zavádza zber biologicky rozložiteľného odpadu z rodinných domov, čo je novinka. Každá domácnosť dostane na tento účel zbernú nádobu

Ing. Norbert Kemp- doplnil, že v letnom období bude zber bioodpadu z rodinných domov prebiehať každý týždeň a v zimnom období jedenkrát za dva týždne

Ing. Albert Macko- upozornil na potrebu presne definovať počet vývozov za rok v prípade individuálnej bytovej výstavby (IBV)

Primátor mesta- uviedol, že zmluva obsahuje ustanovenie, podľa ktorého sa v prípade zmeny legislatívy počas jej platnosti bude postupovať v súlade s týmito zmenami a zmluva sa primerane upraví.

Ing. Jaroslav Bellák- upozornil, že frekvencia vývozu je presne uvedená a vysvetlená v článku 5, bode 2 zmluvy

Ing. Albert Macko- sa ďalej pýtal na možnosť stanovenia šiestich vývozov papiera ročne, teda jedenkrát za dva mesiace

Ing. Jaroslav Bellák- uviedol, že táto problematika nie je súčasťou predmetnej zmluvy a rieši ju samotná zberová spoločnosť, ako bolo uvedené na Komisii

Primátor mesta- Ing. Kemp môže požiadať spoločnosť Natur-Pack o navýšenie frekvencie vývozov. Zároveň zdôraznil, že mesto nemôže v tejto zmluve podmieňovať povinnosti, ktoré zabezpečuje tretia strana

Poslanci prijali:

#### **Uznesenie č. 271/2025-MsZ**

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

#### **s c h v a ľ u j e**

návrh Zmluvy o nakladaní s komunálnymi odpadmi a jeho zložkami na území mesta Krupina, ktorý bude prílohou „Obchodné podmienky dodania predmetu zákazky“ súťažných podkladov v procese verejného obstarávania – nadlimitnej zákazky v zmysle zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

a to 8 hlasmi z 8 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Oľga Búryová, Ing. Peter Filuš, Mgr. Marián Hecl, Mgr. Július Korčok, Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Anna Surovcová

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: 0

ospravedlnení: Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Michal Strelec, Ing. Adrián Macko, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD.

#### **Dôvodová správa:**

Mesto Krupina má v súčasnosti uzavretú Zmluvu o nakladaní s komunálnymi odpadmi a jeho zložkami č. 155/2021/OVZP so spoločnosťou Marius Pedersen, a.s., ktorej platnosť končí dňom 30.06.2026. Na základe tejto skutočnosti je potrebné v súlade so zákonom č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov zabezpečiť vykonanie procesu verejného obstarávania pre výber poskytovateľa tejto služby na ďalšie obdobie.

Predkladaný návrh zmluvy bude súčasťou súťažných podkladov ako Obchodné podmienky dodania predmetu zákazky. V procese verejného obstarávania môžu byť k súťažným podkladom, a teda aj návrhu zmluvy podané žiadosti o vysvetlenie, resp.

môže dôjsť k jej čiastočným korekciám – úpravám alebo doplneniam v súlade so súťažnými podkladmi.

V návrhu zmluvy, oproti zmluve, ktorá je v súčasnosti platná, sa mení najmä a upravuje najmä:

- dlhšia lehota jej trvania, a to na 10 rokov odo dňa jej účinnosti,
- mení sa inflačná doložka, t.j. zmluvnú cenu bude možné meniť každoročne podľa výšky

inflácie potvrdenej Štatistickým úradom SR

- upravuje sa povinnosť uzamykania uzavretých stojísk kontajnerov
- dopĺňa sa požiadavka na dodanie 240 l nádob na separované zložky odpadov (plasty a papier)

v celkovom počte 1 200 ks

Informácia k prílohám návrhu zmluvy:

Príloha č.1 Požadované počty a typy zberných nádob

- bude doplnená do zasadnutia Mestského zastupiteľstva

Príloha č.2 Zoznam odpadov odoberaných od obyvateľov mesta na Zbernom dvore

- bude doplnená do zasadnutia Mestského zastupiteľstva

Príloha č.3 Ceny za služby

- bude doplnená do zasadnutia Mestského zastupiteľstva

Príloha č.4 Rozmiestnenie zberných nádob – 1100 l kontajnerov na ZKO – lazy

- bude doplnená do zasadnutia Mestského zastupiteľstva

Príloha č.5 Nájomná zmluva – zberný dvor

- na zasadnutie Mestského zastupiteľstva predkladá oddelenie správy majetku mesta

Príloha č. 6 Kvalitatívne požiadavky na dodanie farebných nádob

- bude doplnená do zasadnutia Mestského zastupiteľstva

## **6) *Predpokladané náklady jednotlivých alternatív zberu biologicky rozložiteľného odpadu na území mesta Krupina – podanie informácie***

Primátor mesta – otvoril k danému bodu rozpravu

**Rozprava:**

Ing. Katarína Slúková- informovala, že na základe porady, boli navrhnuté alternatívy zberu biologicky rozložiteľného odpadu, zahŕňajúce drevený odpad, trávnu, lístie, záhradný odpad a kuchynský bioodpad. (drevený odpad + tráva/lístie/zvyšky zo záhrad + kuchynský odpad).

Ing. Jaroslav Bellák- dal dotaz na odhadované náklady na budúci rok za odpady

Ing. Katarína Slúková- uviedla, že pri alternatíve č. 1 sú náklady na zber biologicky rozložiteľného odpadu vo výške 62 467,30 eur. Celkový predpoklad nákladov na budúci rok je vo výške približne 557 000 eur, pričom predpis tvorí sumu 490 000 eur. Z uvedeného vyplýva rozdiel približne 70 000 eur, ktoré bude mesto musieť v budúcom roku doplácať

Primátor mesta- poukázal na potrebu zefektívnenia nákladov a navrhol ako úlohu spracovanie informačného letáku pre občanov, v ktorom bude jasne uvedené, aký druh odpadu patrí do jednotlivých zberných nádob. Zároveň zdôraznil potrebu samostatného zberu konárov, ktoré budú zväšané do mestských lesov na štiepkovanie.

Ing. Jaroslav Bellák- upozornil, že náklady na zber biologicky rozložiteľného odpadu sa môžu pohybovať až na úrovni približne 100 000 eur. Zdôraznil potrebu mať podrobný prehľad o jednotlivých nákladových položkách a o ich podiele na celkovej sume. Zároveň uviedol, že komfort poskytovaný občanom v oblasti odpadového

hospodárstva je finančne náročný a je nevyhnutné hľadať riešenia na jeho zefektívnenie.

Ing. Peter Filuš- poukázal na problematiku lazničkeho osídlenia a zaujímal sa, prečo by obyvatelia lazov mali platiť rovnaké poplatky za zber zeleného odpadu ako obyvatelia mesta. Navrhol, aby bola táto problematika zahrnutá do informačnej kampane. Sa ďalej informoval na cestné panely v lokalite Biely Kameň a na to, či sú vo vlastníctve mesta. V prípade, že ide o mestský majetok, navrhol ich uloženie pri mestských lesoch na spevnenie plochy určenej na skladovanie zeleného odpadu

#### **Úlohy, ktoré vyplynuli z rozpravy:**

- Spracovať informačný leták pre občanov so zrozumiteľným rozdelením druhov odpadu a ich zaradením do jednotlivých zberných nádob. Zároveň zabezpečiť samostatný zber konárov s ich následným zvozom do mestských lesov na štiepkovanie.
- Na februárové zasadnutie Mestského zastupiteľstva predložiť alternatívy riešenia zberu zeleného odpadu, vrátane koncepcie jeho fungovania od budúceho roka

Poslanci prijali:

#### **Uznesenie č. 272/2025-MsZ**

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

#### **berie na vedomie**

podanie informácie o jednotlivých alternatívach zberu biologicky rozložiteľného odpadu na území mesta Krupina.

a to 8 hlasmi z 8 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Oľga Búryová, Ing. Peter Filuš, Mgr. Marián Hecl, Mgr. Július Korčok, Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Anna Surovcová

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: 0

ospravedlnení: Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Michal Strelec, Ing. Adrián Macko, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD.

#### **5 d) Výstup z Komisie rozvoja mesta- Oddelenie školstva – Ing. Adriana Žabková**

Poslanci prijali:

#### **Uznesenie č. 273/2025-MsZ**

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

#### **s c h v a ľ u j e**

aktualizáciu rozpočtu Súkromnej materskej školy, Školská 10, Krupina navýšenie rozpočtu o 39,06 €.

Celkový rozpočet pre Súkromnú materskú školu na rok 2025 je upravený po septembrovej prognóze na sumu 15 329,50 €.

a to 9 hlasmi z 9 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Oľga Búryová, Ing. Peter Filuš, Mgr. Marián Hecl, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Mgr. Július Korčok, Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Anna Surovcová

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: 0

ospravedlnení: Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Michal Strelec, Ing. Adrián Macko

**Dôvodová správa:**

**Navrhujeme upraviť finančné prostriedky, vzhľadom na zverejnenú septembrovú prognózu jednotkového koeficientu ktorá bola 98,90 €.**

Na základe výkazu 40-01 k 15.9.2024 bol:

počet detí 62 x koeficient v zmysle NV 2,5 x 98,65 € jednotkový koeficient = 15 290,44 € **schválený rozpočet na rok 2025.**

Na základe zverejnenej septembrovej prognózy sa zmenila hodnota jednotkového koeficientu na 98,90 € počet detí 62 x koeficient v zmysle NV 2,5 x 98,90 € jednotkový koeficient = 15 329,50 € upravený rozpočet po septembrovej prognóze **na rok 2025.**

Spolu rozpočet pre SMS na rok 2025 sa upravuje na sumu 15 329,50 €

Poslanci prijali:

**Uznesenie č. 274/2025-MsZ**

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

**s c h v a ľ u j e**

preklasifikovanie finančných prostriedkov v rozpočte Školskej jedálne pri ZŠ Eleny Maróthy Šoltésovej, Krupina z bežných výdavkov na kapitálové výdavky, ktoré vznikli ako rozdiel medzi určeným finančným pásmom na potraviny a prijatou dotáciou na podporu výchovy k stravovacím návykom dieťaťa v predpokladanej výške **11 287,71 €** s DPH na nákup indukčného variča v školskej jedálni.

a to 9 hlasmi z 9 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Oľga Búryová, Ing. Peter Filuš, Mgr. Marián Hecl, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Mgr. Július Korčok, Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Anna Surovcová

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: 0

ospravedlnení: Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Michal Strelec, Ing. Adrián Macko

**Dôvodová správa:**

Riaditeľ ZŠ E.M. Šoltésovej Mgr. Maroš Skopal požiadal o preklasifikáciu finančných prostriedkov v rozpočte školskej jedálni, ktorá je súčasťou Základnej školy E.M. Šoltésovej v Krupine, nakoľko sa jedná o nákup elektrického spotrebiča v obstarávacej hodnote viac ako 1700,- € ide o výdavok na obstaranie dlhodobého majetku.

Poslanci prijali:

**Uznesenie č. 275/2025-MsZ**

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

**b e r i e n a v e d o m i e**

naplnenosť jednotlivých záujmových klubov na základe zverejnenej Ponuky klubov v školskom roku 2025/2026 v Domčeku Centre voľného času v Krupine.

a to 9 hlasmi z 9 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Oľga Búryová, Ing. Peter Filuš, Mgr. Marián Hecl, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Mgr. Július Korčok, Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Anna Surovcová

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: 0

ospravedlnení: Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Michal Strelec, Ing. Adrián Macko

Poslanci prijali:

**Uznesenie č. 276/2025-MsZ**

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

**berie na vedomie**

prehľad čerpania príjmov a výdavkov v jednotlivých záujmových kluboch v Centre voľného času k 31.7.2025.

a to 9 hlasmi z 9 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Oľga Búryová, Ing. Peter Filuš, Mgr. Marián Hecl, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Mgr. Július Korčok, Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Anna Surovcová

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: 0

ospravedlnení: Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Michal Strelec, Ing. Adrián Macko

Poslanci prijali:

**Uznesenie č. 277/2025-MsZ**

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

**s c h v a ľ u j e**

aktualizáciu rozpočtov rozpočtových organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Krupina /školy a školské zariadenia/ v prípade poklesu podielových daní do samosprávy v priebehu roka 2026, ak sa zníži hodnota jednotkového koeficientu oproti hodnote, ktorá bola zverejnená a použitá pri tvorbe rozpočtu na rok 2026.

a to 9 hlasmi z 9 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Oľga Búryová, Ing. Peter Filuš, Mgr. Marián Hecl, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Mgr. Július Korčok, Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Anna Surovcová

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: 0

ospravedlnení: Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Michal Strelec, Ing. Adrián Macko

Poslanci prijali:

**Uznesenie č. 278/2025-MsZ**

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

**s c h v a ľ u j e**

aktualizáciu rozpočtu **Súkromnej materskej školy, Školská 10, Krupina** v prípade poklesu podielových daní do samosprávy v priebehu roka 2026 ak sa zníži hodnota jednotkového koeficientu oproti hodnote, ktorá bola zverejnená a použitá pri tvorbe rozpočtu na rok 2026.

a to 9 hlasmi z 9 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Oľga Búryová, Ing. Peter Filuš, Mgr. Marián Hecl, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Mgr. Július Korčok, Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Anna Surovcová

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: 0

ospravedlnení: Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Michal Strelec, Ing. Adrián Macko

Primátor mesta – otvoril k danému bodu rozpravu

**Rozprava:**

Mgr. Július Korčok- sa informoval, kedy bolo zistené, že finančné prostriedky nie sú dostatočné na krúžok- Plávanie

Ing. Adriana Žabková- uviedla, že od septembra došlo k zvýšeniu nákladov na dopravu a nájom priestorov, čo malo za následok vznik finančnej straty

Mgr. Július Korčok- vyjadril názor, že finančné zabezpečenie malo byť nastavené tak, aby pokrývalo všetky náklady a nebolo potrebné dodatočné dofinancovanie

Mgr. Martin Selecký- uviedol, že uvedená problematika bola predmetom diskusie aj na zasadnutí Rady školy

Ing. Katarína Slúková- vysvetlila, že navýšenie finančných prostriedkov je navrhované práve z dôvodu, aby prevádzka nebola stratová, a preto sa pristúpilo k úprave rozpočtu

Ing. Adriana Žabková- uviedla, že v súčasnosti krúžok Plávanie využíva cca 30 detí

Mgr. Martin Selecký- poukázal na potrebu určiť minimálny počet detí tak, aby bola zabezpečená efektívna vyťaženosť autobusu.

Mgr. Marián Hecl- navrhol zvoliť jedno miesto poskytovania služby a neprevádzkovať ju súčasne v Dudinciach aj v Kováčovej

Poslanci prijali:

**Uznesenie č. 279/2025-MsZ**

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

**s c h v a ľ u j e**

finančné prostriedky na čiastočnú úhradu nákladov na dopravu pre klub Plávanie vo výške **1652,61 €** za obdobie september až december 2025.

a to 8 hlasmi z 9 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Oľga Búryová, Ing. Peter Filuš, Mgr. Marián Hecl, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Mgr. Július Korčok, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Anna Surovcová

proti: 0

zdržal sa: Ing. Albert Macko

neprítomný: 0

ospravedlnení: Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Michal Strelec, Ing. Adrián Macko

**Dôvodová správa:**

Riaditeľka Centra voľného času, Krupina Magdaléna Slúková predložila žiadosť na dofinancovanie záujmového klubu Plávanie za obdobie september až december 2025. Doložila podrobnú kalkuláciu predpokladaných príjmov a výdavkov, kde sa predpokladá rozdiel – strata 1652,61 €.

Poslanci prijali:

**Uznesenie č. 280/2025-MsZ**

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

**s c h v a ľ u j e**



preklasifikáciu finančných prostriedkov v rozpočte Školského klubu detí pri Základnej škole Eleny Maróthy Šoltésovej, Krupina z bežných prevádzkových výdavkov na mzdové výdavky vo výške **1249,43 €**.

a to 9 hlasmi z 9 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Oľga Búryová, Ing. Peter Filuš, Mgr. Marián Hecl, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Mgr. Július Korčok, Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Anna Surovcová

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: 0

ospravedlnení: Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Michal Strelec, Ing. Adrián Macko

#### **Dôvodová správa:**

Riaditeľ ZŠ E.M. Šoltésovej Mgr. Maroš Skopal požiadal o preklasifikovanie finančných prostriedkov z BV na mzdové výdavky. Ušetrené finančné prostriedky vznikli z nevyčerpaných rekreačných príspevkov zamestnancov školského klubu detí a budú použité na mzdové prostriedky, ktoré boli navýšené z dôvodu zastupovania zamestnancov ŠKD počas čerpania náhrad miezd.

Poslanci prijali:

#### **Uznesenie č. 281/2025-MsZ**

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

#### **s c h v a ľ u j e**

preklasifikovanie finančných prostriedkov v rozpočte Školského klubu detí pri Základnej škole Jozefa Cígera Hronského, Krupina z bežných prevádzkových výdavkov na mzdové výdavky vo výške **765,60 €**.

a to 9 hlasmi z 9 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Oľga Búryová, Ing. Peter Filuš, Mgr. Marián Hecl, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Mgr. Július Korčok, Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Anna Surovcová

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: 0

ospravedlnení: Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Michal Strelec, Ing. Adrián Macko

#### **Dôvodová správa:**

Riaditeľ ZŠ J.C. Hronského Mgr. Július Gálik požiadal o preklasifikovanie finančných prostriedkov z BV na mzdové výdavky. Ušetrené finančné prostriedky vznikli z nevyčerpaných rekreačných príspevkov zamestnancov školského klubu detí a budú použité na mzdové prostriedky. Dôvodom je nenaplnenie vlastných príjmov rozpočtu ŠKD.

Poslanci prijali:

#### **Uznesenie č. 282/2025-MsZ**

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

#### **s c h v a ľ u j e**

preklasifikovanie finančných prostriedkov z rozpočtu Školskej jedálne pri ZŠ Jozefa Cígera Hronského, Krupina do rozpočtu Školského klubu detí pri ZŠ Jozefa Cígera Hronského vo výške **4146,- €** na dofinancovanie miezd a odvodov a odmien vychovávateľiek ŠKD.

a to 9 hlasmi z 9 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Oľga Búryová, Ing. Peter Filuš, Mgr. Marián Hecl, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Mgr. Július Korčok, Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Anna Surovcová

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: 0

ospravedlnení: Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Michal Strelec, Ing. Adrián Macko

### **Dôvodová správa:**

Riaditeľ ZŠ J.C. Hronského Mgr. Július Gálik požiadal o preklasifikovanie finančných prostriedkov z BV na mzdové výdavky na vyplatenie odmien pre pedagogických zamestnancov školského klubu detí.

Poslanci prijali:

### **Uznesenie č. 283/2025-MsZ**

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

### **s c h v a ľ u j e**

vyplatenie koncoročných odmien nepedagogickým zamestnancom školy v rozpočte Školskej jedálne pri Základnej škole Jozefa Cígera Hronského vo výplatnom termíne za mesiac november 2025 z režijných nákladov, ktoré vznikli ako rozdiel medzi určeným finančným pásmom na potraviny a prijatou dotáciou na podporu výchovy k stravovacím návykom dieťaťa v zmysle novely zákona č. 544/2010 Z.z. o dotáciách v pôsobnosti Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky vo výške **4 146,- €**.

a to 9 hlasmi z 9 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Oľga Búryová, Ing. Peter Filuš, Mgr. Marián Hecl, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Mgr. Július Korčok, Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Anna Surovcová

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: 0

ospravedlnení: Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Michal Strelec, Ing. Adrián Macko

Poslanci prijali:

### **Uznesenie č. 284/2025-MsZ**

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

### **s c h v a ľ u j e**

viazanie finančných prostriedkov rozpočtovej organizácii Materskej školy Malinovského 874, Krupina vo výške **17 000,- €**, ktoré sa stanú súčasťou kladného výsledku hospodárenia mesta Krupina za rok 2025 a pri záverečnom účte a tvorbe rezervného fondu schvaľuje použitie týchto finančných prostriedkov na kapitálové výdavky na Materskú školu Jesenského Krupina.

a to 9 hlasmi z 9 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Oľga Búryová, Ing. Peter Filuš, Mgr. Marián Hecl, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Mgr. Július Korčok, Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Anna Surovcová

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: 0

ospravedlnení: Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Michal Strelec, Ing. Adrián Macko

Poslanci prijali:

**Uznesenie č. 285/2025-MsZ**

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

**s c h v a ľ u j e**

preklasifikovanie finančných prostriedkov v rozpočte Základnej umeleckej školy z bežných prevádzkových výdavkov na mzdové výdavky vo výške **6 680,- €**.

a to 9 hlasmi z 9 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Oľga Búryová, Ing. Peter Filuš, Mgr. Marián Hecl, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Mgr. Július Korčok, Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Anna Surovcová

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: 0

ospravedlnení: Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Michal Strelec, Ing. Adrián Macko

Primátor mesta – otvoril k danému bodu rozpravu

**Rozprava:**

Primátor mesta- z hľadiska rozpočtovej disciplíny, malo byť toto uznesenie schválené už na septembrovom zastupiteľstve

Ing. Adriana Žabková- uviedla, že pani riaditeľka to ešte nemala vyčíslené

Mgr. Anna Surovcová- doplnila, že pani riaditeľka má tie peniaze na bežné výdavky, nemala to na mzdové, len je ich potrebuje preklasifikovať

Ing. Jaroslav Bellák- najprv ich použila, a teraz to chce preklasifikovať, takto sa to robiť nemá

Primátor mesta- uviedol, že museli mať zle napočítané mzdové výdavky na rok 2025

Poslanci prijali:

**Uznesenie č. 286/2025-MsZ**

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

**s c h v a ľ u j e**

vyplatenie koncoročných odmien pre zamestnancov Základnej umeleckej školy vo výške 1600,- € + odvody v celkovej výške 2170 eur.

a to 9 hlasmi z 9 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Oľga Búryová, Ing. Peter Filuš, Mgr. Marián Hecl, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Mgr. Július Korčok, Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Anna Surovcová

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: 0

ospravedlnení: Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Michal Strelec, Ing. Adrián Macko

### **Uznesenie od p. riaditeľky MŠ Mgr. Filušovej doplnené na rokovanie MsZ:**

Poslanci prijali:

#### **Uznesenie č. 287/2025-MsZ**

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

#### **s c h v a ľ u j e**

preklasifikovanie finančných prostriedkov v rozpočte Materskej školy, Malinovského 874, Krupina zo mzdových na bežné výdavky vo výške 3628,30 € z dôvodu uhradenia faktúr za energie.

a to 9 hlasmi z 9 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Oľga Búryová, Ing. Peter Filuš, Mgr. Marián Hecl, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Mgr. Július Korčok, Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Anna Surovcová

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: 0

ospravedlnení: Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Michal Strelec, Ing. Adrián Macko

### **5 e) Výstup z Komisie rozvoja mesta- Ekonomické oddelenie – Ing. Katarína Slúková**

Poslanci prijali:

#### **Uznesenie č. 288/2025-MsZ**

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

#### **b e r i e n a v e d o m i e**

V. aktualizáciu rozpočtu mesta Krupina na rok 2025, podľa prílohy č.1 písm. a).

a to 8 hlasmi z 8 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Oľga Búryová, Ing. Peter Filuš, Mgr. Marián Hecl, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Mgr. Július Korčok, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Anna Surovcová

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: Ing. Albert Macko

ospravedlnení: Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Michal Strelec, Ing. Adrián Macko

Poslanci prijali:

#### **Uznesenie č. 289/2025-MsZ**

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

#### **b e r i e n a v e d o m i e**

V. aktualizáciu rozpočtu mesta Krupina na rok 2025, podľa prílohy č.1 písm. b), rozpočtové opatrenia schválené primátorom mesta.

a to 8 hlasmi z 8 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Oľga Búryová, Ing. Peter Filuš, Mgr. Marián Hecl, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Mgr. Július Korčok, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Anna Surovcová

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: Ing. Albert Macko

ospravedlnení: Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Michal Strelec, Ing. Adrián Macko

Poslanci prijali:

**Uznesenie č. 290/2025-MsZ**

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

**s c h v a ľ u j e**

V. aktualizáciu rozpočtu mesta Krupina na rok 2025, podľa prílohy č.1 písm. c).

a to 8 hlasmi z 8 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Oľga Búryová, Ing. Peter Filuš, Mgr. Marián Hecl, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Mgr. Július Korčok, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Anna Surovcová

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: Ing. Albert Macko

ospravedlnení: Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Michal Strelec, Ing. Adrián Macko

**Dôvodová správa:**

Návrh V. aktualizácie rozpočtu mesta Krupina na rok 2025 je pripravený v zmysle Dodatku č.1 k VZN č. 11/2014 § 11 odst. 2, podľa prílohy č.1 písm. a), písm. b) a písm. c.

Primátor mesta – otvoril k danému bodu rozpravu

**Rozprava:**

***Bod 6: Návrh VZN mesta Krupina č. ... /2025 o poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady – Mgr. Zuzana Kohútová***

Mgr. Zuzana Kohútová- Návrh VZN upravuje textovú časť predchádzajúceho VZN. Z textovej časti sa vylúčili články s odkopírovaným textom so zákona. Sadzby poplatku ostávajú rovnaké ako boli v roku 2025.

**VZN č. 11/2025-MsZ**

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

**v y d á v a**

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Krupina o poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady č. 11/2025.

a to 8 hlasmi z 8 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Oľga Búryová, Ing. Peter Filuš, Mgr. Marián Hecl, Mgr. Július Korčok, Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Anna Surovcová

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: 0

ospravedlnení: Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Michal Strelec, Ing. Adrián Macko, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD.

***Bod 7: Návrh VZN mesta Krupina č. ... /2025 o ustanovení miestneho poplatku za rozvoj – Mgr. Zuzana Kohútová***

Mgr. Zuzana Kohútová- Návrh VZN sa predkladá z dôvodu zmeny terminológie predmetu poplatku, ktorá súvisí s novelou Stavebného zákona, (§ 3 zákona NR SR č. 447/2015 Z.z. o miestnom poplatku za rozvoj v platnom znení) napr. pôvodný termín stavebné povolenie, nový termín rozhodnutie o stavebnom zámere. Sadzby

poplatku sa nemenia. Z textovej časti boli vypustené články, ktoré kopírovali text zákona, VZN upravuje sadzby poplatku a spôsob zverejnenia informácií.

#### **VZN č. 12/2025-MsZ**

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

#### **v y d á v a**

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Krupina o ustanovení miestneho poplatku za rozvoj č. 12/2025.

a to 8 hlasmi z 8 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Oľga Búryová, Ing. Peter Filuš, Mgr. Marián Hecl, Mgr. Július Korčok, Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Anna Surovcová

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: 0

ospravedlnení: Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Michal Strelec, Ing. Adrián Macko, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD.

***Bod 8: Návrh VZN mesta Krupina č. ... /2025 o sociálnych službách, o určení úhrady, spôsobe jej určenia a platenia za sociálne služby poskytované mestom Krupina - Mgr. Mária Jadud'ová, MBA***

Mgr. Mária Jadud'ová, MBA- Novelizáciou zákona č. 448/2008 Z.z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní v znení neskorších predpisov, účinným od 1.9.2025 vznikla potreba aktualizácie VZN, okrem iného z dôvodov zmien v oblasti posudzovania odkázanosti na sociálnu službu a určenie (vážnych) dôvodov mestom na poskytovanie sociálnej služby v ZpS §35 ods.1 písm. b) zák. č.448/2008 Z.z.

#### **VZN č. 13/2025-MsZ**

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

#### **v y d á v a**

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Krupina č. 13/2025 o sociálnych službách, o určení úhrady, spôsobe jej určenia a platenia za sociálne služby poskytované mestom Krupina.

a to 9 hlasmi z 9 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Oľga Búryová, Ing. Peter Filuš, Mgr. Marián Hecl, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Mgr. Július Korčok, Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Anna Surovcová

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: 0

ospravedlnení: Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Michal Strelec, Ing. Adrián Macko

***Bod 9: Príloha č. 5 k VZN č. 6/2023 o určení výšky príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je Mesto Krupina - Návrh Záujmové kluby na školský rok 2025/2026 – Ing. Adriana Žabková***

Ing. Adriana Žabková- Riaditeľka Domčeka Centra voľného času v Krupine Magdaléna Slúková predložila upravený Návrh Ponuky záujmových klubov pre



školský rok 2025/2026 v ktorom navrhuje zmenu výšky mesačného poplatku v záujmovom klube Plávanie z 53 € na 65,- € od 1.1.2026.

Poslanci prijali:

**Uznesenie č. 291/2025-MsZ**

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

**v y d á v a**

Prílohu č.5 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 6/2023 o určení výšky príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je Mesto Krupina – Záujmové kluby na školský rok 2025/2026 s účinnosťou od 1.1.2026.

a to 9 hlasmi z 9 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Oľga Búryová, Ing. Peter Filuš, Mgr. Marián Hecl, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Mgr. Július Korčok, Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Anna Surovcová

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: 0

ospravedlnení: Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Michal Strelec, Ing. Adrián Macko

***Bod 10: Orientačný harmonogram zasadnutí MsR a MsZ na I. polrok 2026***

**Mestské zastupiteľstvo:** začiatok zasadnutia určí Mestská rada

18.2.2026 /streda/

29.4.2026 /streda/

24.6.2026 /streda/

**Mestská rada:** začiatok zasadnutia o 15.00 hod.

11.2.2026 /streda/

22.4.2026 /streda/

17.6.2026 /streda/

Poslanci prijali:

**Uznesenie č. 292/2025-MsZ**

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

**s c h v a ľ u j e**

**Orientačný harmonogram zasadnutí MsR a MsZ na I. polrok 2026:**

Mestské zastupiteľstvo: začiatok zasadnutia určí Mestská rada

18.2.2026 /streda/

29.4.2026 /streda/

24.6.2026 /streda/

Mestská rada: začiatok zasadnutia o 15.00 hod.

11.2.2026 /streda/

22.4.2026 /streda/

17.6.2026 /streda/

a to 8 hlasmi z 8 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Oľga Búryová, Ing. Peter Filuš, Mgr. Marián Hecl, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Mgr. Július Korčok, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Anna Surovcová

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: Ing. Albert Macko

ospravedlnení: Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Michal Strelec, Ing. Adrián Macko

## **Bod 11: Rôzne**

Mgr. Marián Hecl- žiadosť o odpredaj mestského pozemku na výstavu RD, navrhol zaradiť predmetný pozemok do obchodnej verejnej súťaže za účelom jeho odpredaja  
Ing. Žaneta Maliniaková- informovala, že pozemok bol uvoľnený z nájomnej zmluvy a situácia bola konzultovaná s oddelením výstavby. Na pozemku sa nachádza elektrická skrinka a podľa stanoviska Stredoslovenskej distribučnej spoločnosti sú dve parcely zaťažené elektrickými sieťami. Mesto má k dispozícii mapové podklady od distribučnej spoločnosti, avšak je potrebné právne preverenie a zriadenie vecných bremien pred prípadným predajom. Zároveň upozornila, že cez pozemok je vedený jarok, ktorým sa odvádza voda z polí. Oddelenie výstavby rieši technické riešenie alternatívneho odvedenia vody mimo predmetného pozemku, pričom oddelenie riešiacie siete zabezpečuje právnu stránku veci.

Mgr. Július Korčok- sa spýtal, či ide o pozemok v lokalite Slnečná – Vlčok

Ing. Žaneta Maliniaková- potvrdila, že ide o uvedený pozemok

Primátor mesta- sa pýtal, či je možné tento pozemok odpredať ako stavebný

Ing. Norbert Kemp- uviedol, že je potrebné vypracovať hydrologický posudok a projekt odvedenia vody do kanalizácie s preverím jej kapacity. Zdôraznil tiež potrebu zabezpečenia prístupu k rigolu z dôvodu jeho údržby

Primátor mesta- konštatoval, že je potrebné získať odborné stanovisko, na základe ktorého bude možné posúdiť, či je pozemok vhodný na predaj

Ing. Žaneta Maliniaková- doplnila, že pri obhliadke pozemku bolo zistené, že na ňom existujú inžinierske siete, ktoré je potrebné zlegalizovať

Primátor mesta- uviedol, že v prípade potreby realizácie technických úprav je nutné vyčíslieť ich finančné náklady, aby bolo možné rozhodnúť, či je pozemok možné pripraviť na predaj

Mgr. Július Korčok- poukázal na skutočnosť, že inžinierske siete boli realizované bez súhlasu mesta, keď sa na to prišlo až teraz

Ing. Žaneta Maliniaková- uviedla, že realizácia bola vykonaná v záujme občanov bez predchádzajúceho súhlasu mesta, musí sa doriešiť zriadenie vecného bremena. Ide o poistnú skrinku realizovanú približne pred 11 rokmi. Zároveň bolo vyžiadané porealizačné zameranie stavby, ktoré nebolo realizované v súlade s pôvodným postupom

Mgr. Július Korčok- uviedol, že pripojenie rodinného domu nemožno považovať za verejný záujem

Mgr. Marián Hecl- navrhol osloviť žiadateľa o kúpu pozemku a osobne mu vysvetliť zistené skutočnosti. Zároveň vyjadril názor, že v súčasnom stave bude predaj pozemku problematický, nakoľko ide o rizikové územie z hľadiska možného zaplavovania, a výstavba rodinného domu je prakticky nerealizovateľná

Mgr. Marián Hecl- sa ďalej pýtal na možnosť riešenia starej čističky odpadových vôd ako environmentálnej záťaže

Primátor mesta- uviedol, že je potrebné hľadať externé zdroje financovania, pričom túto úlohu zadal Ing. Bellákovej.

Ing. Norbert Kemp- doplnil, že zámer riešenia starej čističky bol navrhovaný, avšak nebol schválený ako environmentálna záťaž

Ing. Jaroslav Bellák informoval o zámere budovania miestnych komunikácií v budúcom roku formou spolupráce mesta s obyvateľmi. Uviedol, že obyvatelia sú ochotní pomôcť finančne, poskytnutím mechanizmov alebo osobnou výpomocou. Ako konkrétny návrh uviedol spevnenie svahu na odbočke smerom k Močidlám pomocou frézingu

Primátor mesta poskytol informáciu k výrubu stromov v parku s tým, že výrub sa realizuje na základe odborného posudku

K zimnej údržbe- 10 cm snehu na štrkových cestách na lazoch- vtedy sa len vyhrňa

#### **Úlohy, ktoré vyplynuli z rozpravy:**

- Právne preveriť existenciu inžinierskych sietí na pozemku v lokalite Slnčná – Vlčok a zabezpečiť zriadenie vecných bremien.
- Zabezpečiť hydrologický posudok a návrh riešenia odvedenia vody z predmetného pozemku, vrátane preverenia kapacity kanalizácie.
- Navrhnuť technické riešenie alternatívneho odvedenia vody z polí mimo predmetného pozemku.
- Vyčíslieť finančné náklady potrebné na technické a stavebné úpravy pozemku s cieľom posúdenia jeho predajnosti.
- Oboznámiť žiadateľa o kúpu pozemku so zisteniami a informovať ho, či je možné pozemok odpredať.
- Preskúmať možnosti riešenia starej čističky odpadových vôd ako environmentálnej záťaže.
- Vyhľadať externé finančné zdroje na odstránenie environmentálnej záťaže (zodpovedná: Ing. Belláková).

#### **Bod 12: Záver**

**Autentický záznam zo zasadnutia je archivovaný u zapisovateľky zápisnice.** Ukončenie zasadnutia o 14.45 hod.

---

V Krupine, 10.12.2025

Zapísala: Ing. Tatiana Homolová

**Mgr. Anna Surovcová**  
Overovateľ I.

**Ing. Ján Šufliarský**  
prednosta MsÚ

**Mgr. Július Korčok**  
Overovateľ II.

**Ing. Radoslav V a z a n**  
primátor mesta