

DOHODA O UKONČENÍ NÁJOMNÉHO VZŤAHU

uzavretého Nájomnou zmluvou č. 22850/2017 podľa zákona č. 504/2003 Z.z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov medzi nižšie uvedenými zmluvnými stranami:

Prenajímateľ: **Mesto Krupina**
sídlo: Svätotrojičné námestie č. 4/4, 963 01 Krupina
v zastúpení: **Ing. Radoslav Vazan** – primátor mesta
IČO: 00 320 056
DIČ: 2021152540
bankové spojenie: VÚB, a.s., pobočka Krupina
číslo účtu: SK24 0200 0000 0000 2002 0412

(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca: **Katarína Melichová**, rod. Sedmáková
bytom: Krupina
dátum narodenia:
rodné číslo:

Čl. I.

Úvodné ustanovenia

1. Predmetom Nájomnej zmluvy č. 22850/2017, je prenájom nehnuteľnosti evidovanej na LV č. 4578, v katastrálnom území Krupina, obec Krupina, okres Krupina, vedný Okresným úradom Krupina, katastrálny odbor, ako pozemky, parcely registra C č. 8794/28 o výmere 966 m² a parcely registra C č. 8801/2 o výmere č. 226 m². Účelom obhospodarovania na pestovateľskú činnosť.
2. Nájomná zmluva č. 22850/2017 je uzavretá na dobu neurčitú.
3. Vzhľadom na to, že prenajímateľ má záujem predmetný pozemok využiť na iný ako dohodnutý účel, nájomná zmluva uzavretá medzi vyššie uvedenými zmluvnými stranami touto dohodou končí.

Čl. II.

Predmet dohody

1. V súlade s čl. IV., ods. 2. Nájomnej zmluvy č.22850/2017, uzatvorenej dňa 22.12.2017, ktorej predmetom je nájom časti pozemku, parcely registra C č. 8794/28 o výmere 966 m² a parcely registra C č. 8801/2 o výmere č. 226 m², za účelom obhospodarovania na pestovateľskú činnosť, zmluvné strany uzatvárajú túto **dohodu o ukončení nájmu, s dňom skončenia nájmu 31.8.2025.**

Čl. III.

Ostatné dojednania

1. Nájomné do ukončenia nájmu, t.j. do 31.8.2025 za rok 2025 predstavuje alikvotnú výšku 3,76 Eur. Nakoľko nájomca uhradil za rok 2025 nájomné v plnej výške 5,64 Eur, prenajímateľ mu rozdiel vo výške 1,88 Eur vráti späť bezhotovostným spôsobom na účet, najneskôr do 14 dní odo dňa podpisu tejto dohody.

Čl. IV.
Záverečné dojednania

1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť nasledujúcim kalendárnym dňom po dni jej zverejnenia.
2. Táto dohoda je vyhotovená v troch vyhotoveniach z ktorých prenajímateľ obdrží dve vyhotovenia a nájomca jedno vyhotovenie.
3. Zmluvné strany sa s obsahom tejto dohody oboznámili, prehlasujú, že jej porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

Za prenajímateľa:

Nájomca:

V Krupine dňa:

V Krupine dňa:

.....
Ing. Radoslav Vazan
primátor mesta

.....
Katarína Melichová