

Z á p i s n i c a

z 2. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Krupine, konaného dňa 26. apríla 2023 o 13.00 hod. vo veľkej zasadacej miestnosti Mestského úradu v Krupine

Prítomní: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Oľga Búryová, Ing. Peter Filuš, Mgr. Marián Hecl, Mgr. Július Korčok, Ing. Adrián Macko, Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Michal Strelec

Ospravedlnený: Mgr. Anna Surovcová

Neprítomný: prof. Ing. Jozef Krilek, PhD.

Primátor mesta: Ing. Radoslav Vazan

Prednosta mestského úradu: Ing. Ján Šufliarský

Hlavná kontrolórka mesta: Ing. Marta Murínová

Právnik mesta: JUDr. Ela Kocková

Vedúci oddelení MsÚ

Bod 1: Otvorenie

Zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Krupine otvoril a viedol Ing. Radoslav Vazan, primátor mesta. Privítal prítomných a skonštatoval, že zasadnutie bolo zvolané v zmysle zákona č. 369/90 Zb. v znení neskorších predpisov, počet prítomných poslancov je 10 a je uznášaniaschopné.

Primátor mesta oboznámil prítomných so zverejneným programom zasadnutia a dal o programe hlasovať:

Poslanci prijali:

Uznesenie č.69/2023-MsZ

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

s c h v a ľ u j e

program zasadnutia tak, ako bol zverejnený v pozvánke na MsZ:

1. *Otvorenie – primátor mesta*
2. *Správa o činnosti MsR v Krupine - primátor mesta*
3. *Návrh VZN č. ... / 2023 Mesta Krupina Prevádzkový poriadok pohrebísk mesta Krupina, ktorým sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie č. 6/2020 Prevádzkový poriadok pohrebísk mesta Krupina- Ing. Maliniaková*
4. *Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky Mesta Krupina k Návrhu Záverečného účtu Mesta Krupina za rok 2022 - hlavná kontrolórka*
5. *Schválenie Záverečného účtu Mesta Krupina a organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta za rok 2022 - Ing. Slúková*
6. *Výstupy z komisií:*
 - *Komisia pre školstvo, mládež, kultúru, šport a verejný poriadok*
 - *Komisia rozvoja mesta* - oddelenie správy majetku mesta – Ing. Maliniaková
 - oddelenie výstavby, ŽP a rozvoja mesta – Ing. Kemp
 - oddelenie školstva – Ing. Žabková
 - ekonomické oddelenie – Ing. Slúková
7. *Správy z kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta*
8. *Rôzne*
9. *Záver*

a to 10 hlasmi z 10 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Oľga Búryová, Ing. Peter Filuš, Mgr. Marián Hecl, Mgr. Július Korčok, Ing. Adrián Macko, Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Michal Strelec

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: prof. Ing. Jozef Krilek, PhD.

ospravedlnený: Mgr. Anna Surovcová

Návrh na úpravu programu:

Nikto s prítomných nedal návrh na zmenu a doplnenie programu

Primátor mesta navrhol členov návrhovej komisie v zložení:

Mgr. Anna Borbuliaková, Ing. Jaroslav Bellák, Ing. Adrián Macko

Poslanci prijali:

Uznesenie č.70/2023-MsZ

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

s c h v a ľ u j e

členov návrhovej komisie v zložení:

Mgr. Anna Borbuliaková, Ing. Jaroslav Bellák, Ing. Adrián Macko.

a to 9 hlasmi z 10 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Oľga Búryová, Ing. Peter Filuš, Mgr. Marián Hecl, Mgr. Július Korčok, Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Michal Strelec

proti: 0

zdržal sa: Ing. Adrián Macko

neprítomný: prof. Ing. Jozef Krilek, PhD.

ospravedlnený: Mgr. Anna Surovcová

Za overovateľov zápisnice primátor mesta určil:

Ing. Peter Filuš, Mgr. Martin Selecký

Zapisovateľka:

Ing. Tatiana Homolová

Bod 2: Správa o činnosti MsR v Krupine - primátor mesta

Primátor mesta oboznámil prítomných o zasadnutí Mestskej rady, ktorá sa konala dňa 19.4.2023 o 15.00 hod. Oboznámil prítomných o dôležitých témach, ktoré vzišli zo zasadnutia Mestskej rady v Krupine.

Primátor mesta – otvoril k danému bodu rozpravu

Rozprava:

Mgr. Anna Borbuliaková- dala pripomienku, že po zasadnutí Mestskej rady sa zvolala ešte Komisia ku dotáciám, necháme prečo bola zvolaná, ak neakceptujeme rozhodnutia Mestskej rady, tak myslím, že je zbytočná, je na to na zváženie

Mgr. Marián Hecl- iniciatíva na zvolanie Komisie školstva bola moja, to nejde o nedôveru Mestskej rady, ale bral to ako svoju povinnosť, aby poslanci boli informovaní, lebo sa jednalo o ekonomické veci, bolo dobré, že sa uskutočnila Komisia, aby sme boli pripravený dotácie dnes schváliť

Mgr. Martin Selecký- je dobré, že to zvolal pán poslanec, keď sa po Mestskej rade menili dotácie a teraz na zasadnutí MsZ by sme o tom diskutovali, bolo by to na dlho, nie je to zneváženie Mestskej rady, ale prioritou práve tejto Komisie školstva je pridelenie dotácií

Primátor mesta- presne tomuto sme sa chceli vyhnúť, aby sme už prerozdelenie dotácií na MsZ mali dohodnuté a nezačali to prerozdeľovať na zasadnutí

Ing. Adrián Macko- Mestská rada by už nemala meniť materiály, môže len odporúčať a následne oboznámiť so zmenami Komisiu

Primátor mesta- aby nedošlo k nedorozumeniu sa zvolala Komisia, aby sa výstup z Mestskej rady prerokoval

Ing. Jaroslav Bellák- výsledok je chaotický, je za návrh ktorý je predložený, len na každom zasadnutí sa to menilo, mali by sme sa viac rešpektovať

Mgr. Martin Selecký- na Komisii sa 6 zdržali a 3 boli za, neboli ešte rozhodnutí, až na Komisii rozvoja mesta sa rozhodli

Primátor mesta- Mgr. Borbuliaková a Mgr. Hecl vyvinuli iniciatívu, aby sa podporili všetky kluby, nie len futbal, preto vzišiel návrh aj z MsR, dnes sa rozhodne o tom ako to bude, čo MsZ schváli

Mgr. Michal Strelec- dal návrh na ukončenie rozpravy

Poslanci prijali:

Uznesenie č.71/2023-MsZ

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

berie na vedomie

Správu o činnosti Mestskej rady v Krupine zo dňa 19.4.2023.

a to 11 hlasmi z 11 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Oľga Búryová, Ing. Peter Filuš, Mgr. Marián Hecl, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Mgr. Július Korčok, Ing. Adrián Macko, Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Michal Strelec

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: 0

ospravedlnený: Mgr. Anna Surovcová

Výstup zo zasadnutia Mestskej rady- Konečný užívateľ výhod Svetlo n.o.

Poslanci prijali:

Uznesenie č.72/2023-MsZ

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

určuje

za konečného užívateľa výhod člena Mgr. Máriu Jaďuďovú, riaditeľku n.o. Svetlo Krupina so sídlom 29. augusta 630/25, 963 01 Krupina, trvale bytom 962 51 Dolný Badín 88.

a to 11 hlasmi z 11 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Oľga Búryová, Ing. Peter Filuš, Mgr. Marián Hecl, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Mgr. Július Korčok, Ing. Adrián Macko, Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Michal Strelec

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: 0

ospravedlnený: Mgr. Anna Surovcová

Bod 3: Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. .../2023 Prevádzkový poriadok pohrebísk mesta Krupina, ktorým sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie č. 6/2020 Prevádzkový poriadok pohrebísk mesta Krupina – Ing. Maliniaková

Ing. Maliniaková- Mesto Krupina predkladá nový návrh VZN, ktorý stanovuje Prevádzkový poriadok pohrebísk mesta Krupina, a to z dôvodu zmeny cenníka za služby poskytované na pohrebisku Mesta Krupina, tvoriaci neoddeliteľnú súčasť VZN – Prevádzkový poriadok Mesta Krupina na základe zohľadnenia miery inflácie od roku 2020 – 2022.

V návrhu VZN sa upravuje Cenník za služby poskytované na pohrebisku Mesta Krupina tvoriaci neoddeliteľnú súčasť VZN – Prevádzkový poriadok Mesta Krupina.

Prevádzkovateľ pohrebísk, spoločnosť BELA, s.r.o., Obchodná ulica 545/1, 963 01 Krupina, žiada o zmenu Cenníka za služby poskytované na pohrebisku Mesta Krupina, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou VZN Mesta Krupina č. 6/2020, Prevádzkový poriadok pohrebísk Mesta Krupina.

Prevádzkovateľ uvádza dôvod: zohľadnenie miery inflácie za roky 2020 – 1,9 %, 2021 – 3,2 %, 2022 – 12,8 % a zároveň aj rast mzdových nákladov za uvedené obdobie vo výške takmer 18 %.

Cenový výmer č. 1/2023, ktorý obsahuje položky Klasifikácia produkcie:

Prevádzka cintorínov a krematórií,

Prevádzka pohrebných ústavov

je potvrdený BBSK a nadobúda účinnosť 1. marca 2023

Primátor mesta – otvoril k danému bodu rozpravu, do ktorej sa nikto nezapojil.

Poslanci prijali:

Uznesenie č.73/2023-MsZ

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

v y d á v a

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Krupina č. 1/2023, ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok pohrebísk mesta Krupina, a ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie č. 6/2020. Prevádzkový poriadok pohrebísk mesta Krupina sa vydáva v jeho úplnom znení.

a to 11 hlasmi z 11 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Oľga Búryová, Ing. Peter Filuš, Mgr. Marián Hecl, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Mgr. Július Korčok, Ing. Adrián Macko, Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Michal Strelec

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: 0

ospravedlnený: Mgr. Anna Surovcová

Bod 4: Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky Mesta Krupina k Návrhu Záverečného účtu Mesta Krupina za rok 2022 - hlavná kontrolórka

Ing. Murínová- V súlade s § 18f ods. 1 písm. c) zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov hlavná kontrolórka

mesta vypracúva odborné stanovisko k návrhu záverečného účtu mesta pred jeho schválením v mestskom zastupiteľstve.

Podkladom pre spracovanie odborného stanoviska bol návrh Záverečného účtu mesta Krupina za rok 2022 a taktiež finančné výkazy k 31.12.2022.

Materiál nemá dopad na rozpočet mesta.

Primátor mesta – otvoril k danému bodu rozpravu

Rozprava:

Ing. Albert Macko- navrhol, aby poslanci dostávali kvartálne hodnotenie, čo sa týka hospodárenia mesta

Poslanci prijali:

Uznesenie č.74/2023-MsZ

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

berie na vedomie

Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky Mesta Krupina k Návrhu Záverečného účtu Mesta Krupina za rok 2022.

a to 11 hlasmi z 11 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Oľga Búryová, Ing. Peter Filuš, Mgr. Marián Hecl, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Mgr. Július Korčok, Ing. Adrián Macko, Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Michal Strelec

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: 0

ospravedlnený: Mgr. Anna Surovcová

Bod 5: Schválenie Záverečného účtu Mesta Krupina a organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta za rok 2022 - Ing. Slúková

Primátor mesta – otvoril k danému bodu rozpravu

Rozprava:

Mgr. Michal Strelec- dal dotaz, či sa uznesenia nemôžu schváliť naraz

Primátor mesta- musí sa to jednotlivito schváliť

Poslanci hlasovali ku každému bodu jednotlivito

Poslanci prijali:

Uznesenie č.75/2023-MsZ

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

berie na vedomie

Hodnotiacu správu programového rozpočtu Mesta Krupina k 31.12.2022.

a to 11 hlasmi z 11 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Oľga Búryová, Ing. Peter Filuš, Mgr. Marián Hecl, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Mgr. Július Korčok, Ing. Adrián Macko, Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Michal Strelec

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: 0

ospravedlnený: Mgr. Anna Surovcová

Dôvodová správa:

Hodnotiaca správa programového rozpočtu bola zostavená na základe Praktického a konkrétneho manuálu pre tvorbu programových štruktúr na úrovni miestnej a regionálnej územnej samosprávy, vydaný MF SR. Hodnotiaca správa programového rozpočtu je povinnou prílohou k Záverečnému účtu mesta.

Poslanci prijali:

Uznesenie č.76/2023-MsZ

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

berie na vedomie

správu nezávislého audítora – Ing. Milota Antalová, štatutárny audítor, Licencia UDVA č. 919, z auditu Účtovnej závierky účtovnej jednotky Mesta Krupina k 31.12.2022, ktorá obsahuje Súvahu, Výkaz ziskov a strát, Poznámky (tabuľková a textová časť), ktoré obsahujú prehľad významných účtovných zásad a účtovných metód a iné vysvetľujúce informácie.

Vyjadrenie Štatutárneho audítora Ing. Miloty Antalovej: „Podľa môjho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Mesta Krupina k 31.12.2022 a výsledku a jeho hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov“.

Zároveň na základe overenia dodržiavania povinností podľa požiadaviek zákona o rozpočtových pravidlách, platných v SR pre územnú samosprávu v znení neskorších predpisov konštatujem, že: „Mesto Krupina konalo v súlade s požiadavkami zákona o rozpočtových pravidlách.

a to 11 hlasmi z 11 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Oľga Búryová, Ing. Peter Filuš, Mgr. Marián Hecl, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Mgr. Július Korčok, Ing. Adrián Macko, Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Michal Strelec

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: 0

ospravedlnený: Mgr. Anna Surovcová

Dôvodová správa:

Správa audítora je k nahliadnutiu na ekonomickom oddelení.

Poslanci prijali:

Uznesenie č.77/2023-MsZ

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

berie na vedomie

celoročné hospodárenie Spoločnej obecnej úradovne, Svätotrojičné nám. č. 5, 963 01 Krupina za rok 2022.

a to 11 hlasmi z 11 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Oľga Búryová, Ing. Peter Filuš, Mgr. Marián Hecl, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Mgr. Július Korčok, Ing. Adrián Macko, Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Michal Strelec

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: 0

ospravedlnený: Mgr. Anna Surovcová

Poslanci prijali:

Uznesenie č.78/2023-MsZ

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

s c h v a ľ u j e

celoročné hospodárenie rozpočtovej organizácie, ZŠ J. C. Hronského, Školská 10, 963 01 Krupina za rok 2022.

a to 11 hlasmi z 11 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Oľga Búryová, Ing. Peter Filuš, Mgr. Marián Hecl, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Mgr. Július Korčok, Ing. Adrián Macko, Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Michal Strelec

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: 0

ospravedlnený: Mgr. Anna Surovcová

Poslanci prijali:

Uznesenie č.79/2023-MsZ

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

s c h v a ľ u j e

celoročné hospodárenie rozpočtovej organizácie, ZŠ E.M. Šoltésovej, M.R. Štefánika 3, 963 01 Krupina za rok 2022.

a to 11 hlasmi z 11 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Oľga Búryová, Ing. Peter Filuš, Mgr. Marián Hecl, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Mgr. Július Korčok, Ing. Adrián Macko, Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Michal Strelec

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: 0

ospravedlnený: Mgr. Anna Surovcová

Poslanci prijali:

Uznesenie č.80/2023-MsZ

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

s c h v a ľ u j e

celoročné hospodárenie rozpočtovej organizácie, ZUŠ, Svätotrojičné nám. 7, 963 01 Krupina, za rok 2022.

a to 11 hlasmi z 11 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Oľga Búryová, Ing. Peter Filuš, Mgr. Marián Hecl, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Mgr. Július Korčok, Ing. Adrián Macko, Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Michal Strelec

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: 0

ospravedlnený: Mgr. Anna Surovcová

Poslanci prijali:

Uznesenie č.81/2023-MsZ

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

s c h v a ľ u j e

celoročné hospodárenie rozpočtovej organizácie, Domček–CVČ, M.R. Štefánika 33, 963 01 Krupina za rok 2022.

a to 11 hlasmi z 11 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Oľga Búryová, Ing. Peter Filuš, Mgr. Marián Hecl, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Mgr. Július Korčok, Ing. Adrián Macko, Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Michal Strelec

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: 0

ospravedlnený: Mgr. Anna Surovcová

Poslanci prijali:

Uznesenie č.82/2023-MsZ

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

s c h v a ľ u j e

celoročné hospodárenie rozpočtovej organizácie, MŠ Malinovského 874, 963 01 Krupina za rok 2022.

a to 11 hlasmi z 11 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Oľga Búryová, Ing. Peter Filuš, Mgr. Marián Hecl, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Mgr. Július Korčok, Ing. Adrián Macko, Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Michal Strelec

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: 0

ospravedlnený: Mgr. Anna Surovcová

Poslanci prijali:

Uznesenie č.83/2023-MsZ

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

s c h v a ľ u j e

celoročné hospodárenie rozpočtovej organizácie, KCaMAS, Sládkovičova 9, 963 01 Krupina za rok 2022.

a to 11 hlasmi z 11 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Oľga Búryová, Ing. Peter Filuš, Mgr. Marián Hecl, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Mgr. Július Korčok, Ing. Adrián Macko, Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Michal Strelec

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: 0

ospravedlnený: Mgr. Anna Surovcová

Poslanci prijali:

Uznesenie č.84/2023-MsZ

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

s c h v a ľ u j e

schodok rozpočtu mesta Krupina v hodnote 1 279 960,51 € zisteného podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. Z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Schodok rozpočtu je porovnaním príjmov a výdavkov bežného a kapitálového rozpočtu.

a to 9 hlasmi z 11 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Oľga Búryová, Ing. Peter Filuš, Mgr. Marián Hecl, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Mgr. Július Korčok, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Michal Strelec

proti: 0

zdržal sa: Ing. Albert Macko, Ing. Adrián Macko

neprítomný: 0

ospravedlnený: Mgr. Anna Surovcová

Poslanci prijali:

Uznesenie č.85/2023-MsZ

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

s c h v a ľ u j e

prebytok hospodárenia mesta Krupina vo výške 640 749,63 € porovnaním celkových príjmov a výdavkov po zapojení finančných operácií.

a to 9 hlasmi z 11 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Oľga Búryová, Ing. Peter Filuš, Mgr. Marián Hecl, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Mgr. Július Korčok, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Michal Strelec

proti: 0

zdržal sa: Ing. Albert Macko, Ing. Adrián Macko

neprítomný: 0

ospravedlnený: Mgr. Anna Surovcová

Poslanci prijali:

Uznesenie č.86/2023-MsZ

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

s c h v a ľ u j e

výsledok hospodárenia po vylúčení nevyčerpaných účelovo viazaných finančných prostriedkov vo výške 121 675,05 € podľa §16 ods.5 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, prebytok vo výške 519 074,58 €, ktorý navrhujeme použiť na tvorbu rezervného fondu vo výške 488 061,58 € a na tvorbu fondu prevádzky, údržby a opráv v hodnote 31 013,00 €.

a to 9 hlasmi z 11 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Oľga Búryová, Ing. Peter Filuš, Mgr. Marián Hecl, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Mgr. Július Korčok, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Michal Strelec

proti: 0

zdržal sa: Ing. Albert Macko, Ing. Adrián Macko

neprítomný: 0

ospravedlnený: Mgr. Anna Surovcová

Poslanci prijali:

Uznesenie č.87/2023-MsZ

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

s c h v a ľ u j e

výsledok hospodárenia za účtovný rok 2022 v súlade so zákonom 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov s účtovným prebytkom 681 458,18 €.

a to 9 hlasmi z 11 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Oľga Búryová, Ing. Peter Filuš, Mgr. Marián Hecl, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Mgr. Július Korčok, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Michal Strelec

proti: 0

zdržal sa: Ing. Albert Macko, Ing. Adrián Macko

neprítomný: 0

ospravedlnený: Mgr. Anna Surovcová

Poslanci prijali:

Uznesenie č.88/2023-MsZ

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

s c h v a ľ u j e

celoročné hospodárenie Mesta Krupina za rok 2022 bez výhrad.

a to 9 hlasmi z 11 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Oľga Búryová, Ing. Peter Filuš, Mgr. Marián Hecl, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Mgr. Július Korčok, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Michal Strelec

proti: 0

zdržal sa: Ing. Albert Macko, Ing. Adrián Macko

neprítomný: 0

ospravedlnený: Mgr. Anna Surovcová

Dôvodová správa:

Návrh uvedených uznesení je vypracovaný v zmysle zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a vykonaného auditu štatutárnym audítorom Ing. Mílotou Antalovou.

Bod 6: Výstupy z komisií

6a) Komisia pre školstvo, mládež, kultúru, šport a verejný poriadok

Mgr. Martin Selecký- predložil MsZ návrhy, ktoré boli prerokované na Komisii pre školstvo, mládež, kultúru, šport a verejný poriadok, Komisii rozvoja mesta a zasadnutí Mestskej rady.

Poslanci prijali:

Uznesenie č.89/2023-MsZ

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

s c h v a ľ u j e

dotáciu pre Mestský futbalový klub Strojár Krupina, Plavárenská 17, Krupina do maximálnej výšky 10.000,-€ na dofinancovanie nákladov jarnej sezóny.

a to 9 hlasmi z 11 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Oľga Búryová, Mgr. Marián Hecl, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Ing. Adrián Macko, Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Michal Strelec

proti: 0

zdržal sa: Mgr. Július Korčok, Ing. Peter Filuš

neprítomný: 0

ospravedlnený: Mgr. Anna Surovcová

Dôvodová správa

Komisia rozvoja navrhla poskytnutie ďalšej dotácie do maximálnej výšky 10.000,- €, s tým, že tieto finančné prostriedky budú poskytnuté len po vyúčtovaní už poskytnutej dotácie vo výške 3.000,- € schválenej Uznesením č. 44/2023.

MFK bude predkladať vyúčtovacie doklady k poskytnutým dotáciám priebežne – 1 x za mesiac. Na základe predložených dokladov budú finančné prostriedky postupne uvoľňované až do ukončenia jarnej sezóny, t.j. do 30.6.2023. Zároveň bude do 30.6.2023 zvolané pracovné stretnutie Komisie pre školstvo, mládež, kultúru, šport a verejný poriadok so zástupcami MFK a mesta Krupina ohľadom financovania činnosti klubu v II. polroku 2023.

Poslanci prijali:

Uznesenie č.90/2023-MsZ

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

s ú h l a s í

s bezplatným poskytnutím priestoru v areáli Športového štadióna Mesta Krupina Atletickému klubu Krupina, o. z., M. R. Štefánika 862/29, Krupina na uskutočnenie 5. ročníka športového podujatia s názvom Rozbehajme Krupinu, ktoré sa bude konať dňa 8.7.2023.

a to 11 hlasmi z 11 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Oľga Búryová, Ing. Peter Filuš, Mgr. Marián Hecl, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Mgr. Július Korčok, Ing. Adrián Macko, Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Michal Strelec

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: 0

ospravedlnený: Mgr. Anna Surovcová

Rozprava k danému bodu:

Primátor mesta- poprosil majetkové oddelenie, aby prerobili VZN o prenajímaní priestoru

Dôvodová správa:

V súlade s VZN č. 8/2020 – Prevádzkový poriadok športového štadióna Mesta Krupina, príloha č. 1 k Prevádzkovému poriadku, ods. 2 Od odplaty za užívanie sú oslobodené: „zduženia a záujmové skupiny so sídlom alebo pôsobiace v meste Krupina, ktoré podali písomnú žiadosť ku koncu kalendárneho roka o bezplatné užívanie na nasledovný kalendárny rok a túto žiadosť majú odsúhlasenú mestským zastupiteľstvom“. Uvedené oslobodenie na zduženia a záujmové skupiny sa vzťahuje v prípade, že organizátor podujatia uvedené podujatie organizuje bez

vstupného. Komisia odporúča vyššie uvedené z dôvodu podpory rozvíjania pohybových aktivít detí.

Poslanci prijali:

Uznesenie č.91/2023-MsZ

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

s c h v a ľ u j e

udelieť Cenu mesta Krupina in memoriam

- p. Leonard Lendvorský st.
- p. Ján Klimko

a to 11 hlasmi z 11 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Oľga Búryová, Ing. Peter Filuš, Mgr. Marián Hecl, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Mgr. Július Korčok, Ing. Adrián Macko, Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Michal Strelec

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: 0

ospravedlnený: Mgr. Anna Surovcová

Dôvodová správa:

Komisia navrhuje udeliť ocenenie p. Leonardovi Lendvorskému st. a p. Jánovi Klimkovi za prínos a zásluhy v rozvoji atletiky a popularizáciu športu pri príležitosti 120. výročia vzniku organizovaného športu v meste Krupina.

Poslanci prijali:

Uznesenie č.92/2023-MsZ

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

s c h v a ľ u j e

udelieť Cenu mesta Krupina

- p. MUDr. Július Korčok
- p. MUDr. Peter Spurný

a to 11 hlasmi z 11 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Oľga Búryová, Ing. Peter Filuš, Mgr. Marián Hecl, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Mgr. Július Korčok, Ing. Adrián Macko, Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Michal Strelec

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: 0

ospravedlnený: Mgr. Anna Surovcová

Poslanci prijali:

Uznesenie č.93/2023-MsZ

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

o d p o r ú č a

primátorovi mesta Ing. Radoslavovi Vazanovi na udelenie Ceny primátora mesta Krupina

- RNDr. Oľgu Kvasovú
- Mgr. Mareka Janeka

a to 11 hlasmi z 11 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Oľga Búryová, Ing. Peter Filuš, Mgr. Marián Hecl, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Mgr. Július Korčok, Ing. Adrián Macko, Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Michal Strelec

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: 0

ospravedlnený: Mgr. Anna Surovcová

Dôvodová správa:

Komisia odporúča udeliť cenu za dosiahnuté mimoriadne výsledky v atletike na európskej a svetovej úrovni a šírenie dobrého mena SR a mesta Krupina Mgr. Marekovi Janekovi ako i za súčasnú tréningovú a motivačnú činnosť ako učiteľ telesnej výchovy.

Poslanci prijali:

Uznesenie č.94/2023-MsZ

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

s c h v a ľ u j e

Štatút Redakčnej rady Infolistov Mestského úradu v Krupine.

a to 11 hlasmi z 11 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Oľga Búryová, Ing. Peter Filuš, Mgr. Marián Hecl, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Mgr. Július Korčok, Ing. Adrián Macko, Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Michal Strelec

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: 0

ospravedlnený: Mgr. Anna Surovcová

Dôvodová správa:

Štatút Redakčnej rady Infolistov bol schválený Uznesením č. 26/2022 – MsZ. Vzhľadom na to, že dokument mal obmedzenú platnosť do skončenia volebného obdobia poslancov MsZ, t.j. do 31.10.2022, navrhujeme, aby bol štatút schválený tak, že redakčná rada bude volená s platnosťou na dobu určitú t. j. na príslušné volebné obdobie, ale presný dátum ukončenia činnosti redakčnej rady sa v štatúte nebude uvádzať. Po skončení volebného obdobia bude vždy zvolená nanovo redakčná rada.

PREROZDELENIE DOTÁCIÍ NA ČINNOSŤ V ROKU 2023 V ZMYSLE VZN Č. 6/2022

Prerokované na Komisii školstva dňa 24.4.2024

Primátor mesta – otvoril k danému bodu rozpravu

Rozprava:

Ing. Jaroslav Bellák- dal dotaz ohľadom Mariášového klubu, či im bude toľkoto stačiť, majú robiť podujatie pre 300 ľudí

Hlavná kontrolórka- sú tam ľudia hlavne z iných miest, nie len z Krupiny

Mgr. Marián Hecl- pevne verím, že to takto schválime a kluby môžu dostať finančné prostriedky

Mgr. Martin Selecký- dohodli sme sa aspoň symbolicky prispieť, nevedeli sme zloženie družstva, ak bude do budúca žiadosť o dotáciu, tak sa budú podporovať

Hlasovanie za predložené návrhy dotácií unblock:

za: 11 z 11

Nepřítomný: Mgr. Anna Surovcová

Poslanci prijali:

Uznesenie č.95/2023-MsZ

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

s c h v a ľ u j e

a) dotáciu pre Cyklistický klub Krupina vo výške 1500,-€ na organizačné zabezpečenie 28. ročníka medzinárodných cyklistických pretekov „Cena Krupiny“ v roku 2023“

b) dotáciu pre TJ Športové kluby Krupina – Volejbalový klub vo výške 1800,-€ na zabezpečenie prípravy a účasti družstiev volejbalového klubu v súťažiach organizovaných SVF v roku 2023 a nákup športových pomôcok a dresov

c) dotáciu pre TJ Športové kluby – Klub slovenských turistov Krupina vo výške 250,-€ na podporu poznávacej turistiky „Za prameňmi slovenských riek“

d) dotáciu pre Atletický klub Krupina, o. z. vo výške 1000,-€ na organizačné zabezpečenie 5. ročníka podujatia „ROZBEHAJME KRUPINU“

e) dotáciu pre Atletický klub Krupina, o. z. vo výške 2300,-€ na podporu talentovanej mládeže, na materiálne zabezpečenie a účasť na bežeckých súťažiach

f) dotáciu pre Krupinský tenisový klub - KTK vo výške vo výške 410,-€ na reprezentáciu a nákup tenisových pomôcok a účasť na súťažiach

g) dotáciu pre Slovenský zväz chovateľov ZO Krupina – Hontianske Nemce vo výške 200,-€ na zabezpečenie účasti na výstavách a jarmokoch chovateľov v roku 2023

h) dotáciu pre Spevácky zbor Cantus Carponensis pri Rímskokatolíckom kostole v Krupine vo výške 200,-€ na rozvíjanie zborovej kultúry na Slovensku a výrobu obalov na noty

i) dotáciu pre Bajkuj v Honte, o. z., M. R. Štefánika 867/34, Krupina vo výške 350,-€ na zabezpečenie príslušenstva do cyklopožičovne elektrobicyklov

j) dotáciu pre Rodičovské centrum MRAVENISKO, o.z., Fraňa Kráľa 675/16, Krupina vo výške 845,- € na zabezpečenie projektu pre mamičky s deťmi do 3 rokov veku – „Nepochybujte o tom, že pár zanietých ľudí môže zmeniť svet“

k) dotáciu pre Združenie kresťanských seniorov Slovenska, klub Krupina, BočKayho námestie, Krupina vo výške 1340,-€ na zabezpečenie pútnického zájazdu na južnú Moravu – Mariánska púť

l) dotáciu pre TJ Športové kluby Krupina – Šachový oddiel vo výške 300,-€ na podporu mládežníckeho šachu v meste Krupina a nákup šachových pomôcok

m) dotáciu pre Hontiansky mariášový klub Krupina, o.z., Svätotrojčné námestie 17, Krupina vo výške 100,-€ na organizáciu a účasť na turnajoch.

a to 11 hlasmi z 11 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Oľga Búryová, Ing. Peter Filuš, Mgr. Marián Hecl, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Mgr. Július Korčok, Ing. Adrián Macko, Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Michal Strelec

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: 0

ospravedlnený: Mgr. Anna Surovcová

6b) Komisia rozvoja mesta

6b1) Výstup z oddelenia správy majetku mesta – Ing. Maliniaková

1.) Schválený zámer prenájmu pozemku v prospech spoločnosti VEGO MARKETING s.r.o., Timravy 12, 974 01 Banská Bystrica bol zverejnený na úradnej tabuli a webovej stránke mesta dňa 8.11.2022.

Následne na základe schváleného zámeru predkladám návrh uznesenia na prenájom pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa. K samotnému schváleniu prenájmu pozemku je potrebných 8 hlasov.

Poznámka: Návrh uznesenia bol predložený do MsZ dňa 22.2.2023, alebo nebol dostatočný počet prítomných poslancov a za návrh uznesenia zahlasovalo 7 poslancov. Nakoľko sa jedná o prenájom pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa, je potrebných 8 hlasov.

Poslanci prijali:

Uznesenie č.96/2023-MsZ

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

s c h v a ľ u j e

prenájom pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, menovite

časť pozemku vo vlastníctve Mesta Krupina, k.ú. Krupina, okres Krupina,

- na parcele registra E č. 9605/1, ostatná plocha, LV č. 4578, na Pribinovej ulici, a
- na parcele registra C č. 208, zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 2952, na ul. M. R. Štefánika, na ktorých sú postavené stĺpy (v minulosti využívané pre miestny rozhlas),

z dôvodu umiestnenia na tieto stĺpy 2 ks informačno-navigačných tabúľ o veľkosti 80 x 120 cm, t.j.: 0,96 m². Jedná sa o zabratie plochy spolu o výmere 1,92 m², v prospech spoločnosti VEGO MARKETING s.r.o., Timravy 12, 974 01 Banská Bystrica, na dobu neurčitú, vo výške nájomného 100,- Eur /rok/1 ks reklamného zariadenia, čo celkovo predstavuje výšku nájomného 200,- Eur/ rok.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že pozemky na ktorých sú umiestnené stĺpy, doteraz žiadateľ dlhodobo užíval za účelom umiestnenia informačno-navigačných tabúľ na základe Nájomnej zmluvy č. 241312020, o prenájom pozemkov nikto iný neprejavil záujem. Umiestnením informačno-navigačných tabúľ dôjde k využitiu uvedených pozemkov aj so stĺpmi.

a to 11 hlasmi z 11 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Oľga Búryová, Ing. Peter Filuš, Mgr. Marián Hecl, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Mgr. Július Korčok, Ing. Adrián Macko, Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Michal Strelec

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: 0

ospravedlnený: Mgr. Anna Surovcová

2.) *Schválený zámer prevodu pozemkov zámenou medzi Mestom Krupina a Emíliou Bočkayovou, rod. Vreštiaková, bytom Majerský rad 58, Krupina bol zverejnený na úradnej tabuli a webovej stránke mesta dňa 8.3.2023..*

Následne na základe schváleného zámeru predkladám návrh uznesenia na prevod pozemkov ako prípad hodný osobitného zreteľa. K samotnému schváleniu zámeny pozemkov je potrebných 8 hlasov.

Poslanci prijali:

Uznesenie č.97/2023-MsZ

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

s c h v a ľ u j e

a) za prebytočný majetok Mesta Krupina, pozemok zameraný do novovytvorenej parcely registra C č. 7825 v diele 4 o výmere 161 m², druh orná pôda, ktorý je odčlenený geometrickým plánom č. 47 843 632-35/2023 z parcely registra E č. 3008 o výmere 288 m², druh orná pôda, zapísaná na LV č. 4578, nachádzajúca sa v k.ú. Krupina, okres Krupina,

b) prevod majetku zámenou pozemkov ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, menovite

pozemok vo výlučnom vlastníctve Mesta Krupina, k.ú. Krupina, okres Krupina, vedený na LV č. 4578, zameraný geometrickým plánom č. 47 843 632-35/2023 vyhotoveným geodetom Martinom Lauroškom GeoPlanML, Majerský rad 643/44, Krupina, IČO 47 843 632, overeným dňa 8.3.2023 pod č. 61/2023, do novovytvorenej parcely registra C č. 7825 v diele 4 **o výmere 161 m²**, druh orná pôda, sa zamieňa v prospech **Emílie Bočkayovej, rod. Vreštiaková**, bytom Majerský rad 58, Krupina, do výlučného vlastníctva v 1/1-ine k celku,

a to za pozemok vo výlučnom vlastníctve Emílie Bočkayovej, rod. Vreštiaková, bytom Majerský rad 58, Krupina, nachádzajúci sa v k.ú. Krupina, okres Krupina, zameraný geometrickým plánom č. 47 843 632- 35/2023 vyhotoveným geodetom Martinom Lauroškom GeoPlanML, Majerský rad 643/44, Krupina, IČO 47 843 632, overeným dňa 8.3.2023 pod č. 61/2023, do novovytvorenej parcely registra C č. 9507/10 v diele 2 **o výmere 229 m²**, druh zastavaná plocha a nádvorie, sa zamieňa **v prospech Mesta Krupina**.

Pozemky sa zamieňajú bez finančného vyrovnania, vzhľadom na rozdiel výmery pozemkov a vzhľadom na ich umiestnenie.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že sa jedná o pozemok pre Mesto Krupina nevyužiteľný a neupotrebitelný a zámenou pozemkov sa vzájomne usporiada pozemkové vlastníctvo a zosúladí sa skutkový stav so stavom právnym.

a to 11 hlasmi z 11 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Oľga Búryová, Ing. Peter Filuš, Mgr. Marián Hecl, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Mgr. Július Korčok, Ing. Adrián Macko, Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Michal Strelec

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: 0

ospravedlnený: Mgr. Anna Surovcová

3.) *Doplnenie uznesenia č. 20/2023-MsZ zo dňa 22.2.2023 o geometrický plán, ktorým sa upravuje výmera predávaného pozemku v prospech Jozefa Krajčiho, rod. Krajči, a manž. Oľgy, rod. Boďová, bytom Zvolenská cesta 371/31, Krupina.*

Poslanci prijali:

Uznesenie č.98/2023-MsZ

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

s c h v a ľ u j e

a) **doplnenie** uznesenia č. 20/2023-MsZ zo dňa 22.2.2023 o geometrický plán č. 47 843 632-32/2023

b) **prevod majetku spôsobom predaja v súlade s § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb.** o majetku obcí v znení neskorších predpisov, menovite

pozemok vo vlastníctve Mesta Krupina, k.ú. Krupina, okres Krupina, vedený na LV č. 4578,

zameraný geometrickým plánom č. 47 843 632-32/2023 vyhotoveným geodetom Martinom Lauroškom GeoPlanML, Majerský rad 643/44, Krupina, IČO 47 843 632, overeným dňa 14.3.2023 pod č. 60/2023, do novovytvorenej parcely registra C č. 916/2 v diele 2 o výmere 2 m², druh zastavaná plocha a nádvorie, a do novovytvorenej parcely registra C č. 916/6 v diele 4 o výmere 39 m², druh zastavaná plocha a nádvorie, v prospech Jozefa Krajčiho, rod. Krajči, a manž. Oľgy, rod. Boďová, bytom Zvolenská cesta 371/31, Krupina, do BSM v 1/1 k celku, vo výške kúpnej ceny 13,- Eur/m².

Kúpna cena je stanovená ako obvyklá pri predajoch pozemkov v intraviláne mesta vzhľadom na polohu a charakter predávaného pozemku.

Jedná sa o prevod zastavaného pozemku stavbou vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok s nehnuteľnosťou vo vlastníctve nadobúdateľov. Odpredaj sa uskutoční formou kúpnej zmluvy.

a to 11 hlasmi z 11 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Oľga Búryová, Ing. Peter Filuš, Mgr. Marián Hecl, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Mgr. Július Korčok, Ing. Adrián Macko, Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Michal Strelec

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: 0

ospravedlnený: Mgr. Anna Surovcová

4.) *Schválený zámer prevodu pozemkov zámenou medzi Mestom Krupina a spoločnosťou LARO, v.o.s., v zastúpení Petrom Lapinom, Priemyselná 2738, Krupina, IČO 31577954, bol zverejnený na úradnej tabuli a webovej stránke mesta dňa 8.3.2023.*

Následne na základe schváleného zámeru predkladám návrh uznesenia na zámenu pozemkov ako prípad hodný osobitného zreteľa. K samotnému schváleniu prevodu pozemku je potrebných 8 hlasov

Poslanci prijali:

Uznesenie č.99/2023-MsZ

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

s c h v a ľ u j e

- a) **za prebytočný majetok Mesta Krupina**, pozemok zameraný do novovytvorenej parcely registra C č. 1207/8 o výmere 66 m², druh trvalo trávnatý porast, a do novovytvorenej parcely registra C č. 1207/9 o výmere 103 m², druh zastavaná plocha a nádvorie, ktoré sú odčlenené geometrickým plánom č. 55129536-11/2023 z parcely registra E č. 9831/1 o výmere 2884 m², druh ostatná plocha a parcely registra E č. 9382/1 o výmere 57 m², druh trvalo trávnatý porast, zapísané na LV č. 4578, nachádzajúca sa v k.ú. Krupina, okres Krupina,
- b) **prevod majetku zámenou pozemkov ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, menovite**

pozemok vo výlučnom vlastníctve Mesta Krupina, k.ú. Krupina, okres Krupina, evidovaný na LV č. 4578, zameraný geometrickým plánom č. 55129536-11/2023 vyhotoveným geodetom KM-GEODET s.r.o., Kohút & Molnárová, 935 82 Plášťovce 237, IČO 55129536, overeným dňa 23.03.2023 pod č. 76/2023, do novovytvorenej parcely registra C č. 1207/8 o výmere 66 m², druh trvalo trávnatý porast a do novovytvorenej parcely registra C č. 1207/9 o výmere 103 m², druh zastavaná plocha, sa zamieňa v prospech **spoločnosti LARO, v.o.s, v zastúpení Petrom Lapinom, so sídlom Priemyselná 2738, Krupina, IČO 31577954, do výlučného vlastníctva v 1/1 k celku,**

a to za pozemok vo výlučnom vlastníctve spoločnosti LARO, v.o.s, v zastúpení Petrom Lapinom, sídlo Priemyselná 2738, Krupina, IČO 31577954, nachádzajúci sa v k.ú. Krupina, okres Krupina, evidovaný na LV č. 7289, zameraný geometrickým plánom č. 55129536-11/2023 vyhotoveným geodetom KM-GEODET s.r.o., Kohút & Molnárová, 935 82 Plášťovce 237, IČO 55129536, overeným dňa 23.03.2023 pod č. 76/2023, do novovytvorenej parcely registra C č. 1207/16 o výmere 3 m², druh zastavaná plocha a nádvorie, sa zamieňa **v prospech Mesta Krupina.**

Pozemky sa zamieňajú s finančným vyrovnaním. Cena pozemkov je stanovená, ako všeobecná hodnota nehnuteľností na základe Znaleckého posudku č. 54/2023, vyhotoveného dňa 29.3.2023 znalcom Ing. Martou Kalinovou, znalec v odbore Stavebníctvo 370000, odvetvie: Odhad hodnoty nehnuteľností, vo výške **15,02 Eur/m².**

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že sa jedná o pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou. Zámenou pozemkov Mesto Krupina získa časť pozemku zasahujúceho do miestnej cesty nachádzajúcej sa v priemyselnej zóne.

a to 11 hlasmi z 11 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Oľga Búryová, Ing. Peter Filuš, Mgr. Marián Hecl, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Mgr. Július Korčok, Ing. Adrián Macko, Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Michal Strelec

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: 0

ospravedlnený: Mgr. Anna Surovcová

5.) *Schválený zámer prenájmu pozemku v prospech Magdalény Sliackej, bytom Malinovského 880/14, Krupina bol zverejnený na úradnej tabuli a webovej stránke mesta dňa 8.3.2023.*

Následne na základe schváleného zámeru predkladám návrh uznesenia na prenájom pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa. K samotnému schváleniu prenájmu pozemku je potrebných 8 hlasov.

Poslanci prijali:

Uznesenie č.100/2023-MsZ

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

s c h v a ľ u j e

prenájom pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, menovite

pozemok vo vlastníctve Mesta Krupina, k.ú. Krupina, časť parcely registra C č. 266/41 o výmere 5801 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, **v požadovanej výmere 80 m²** v prospech **Magdalény Sliackej**, bytom Malinovského 880/14, Krupina, vo výške nájomného 0,10 Eur/m²/rok, čo celkovo predstavuje 8,- Eur/rok, na dobu neurčitú s výpovednou lehotou tri mesiace, za účelom záhrady na svojpomocné pestovanie pre vlastnú potrebu.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že predmetný mestský pozemok sa nachádza v lokalite, kde žiadateľka býva a má trvalý pobyt. Tieto záhradky sa poskytujú obyvateľom ulice Malinovského. O predmetnú záhradku nikto iný do dnešného dňa neprejavil záujem.

a to 11 hlasmi z 11 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Oľga Búryová, Ing. Peter Filuš, Mgr. Marián Hecl, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Mgr. Július Korčok, Ing. Adrián Macko, Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Michal Strelec

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: 0

ospravedlnený: Mgr. Anna Surovcová

6.) *Návrh uznesenia na zriadenie vecného bremena v prospech Základnej školy J. C. Hronského, so sídlom Školská 10, Krupina.*

Poslanci prijali:

Uznesenie č.101/2023-MsZ

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

s c h v a ľ u j e

zriadenie bezodplatného časovo obmedzeného vecného bremena v súvislosti s realizáciou projektu „Rekonštrukcia atletických zariadení v areáli základných škôl v Krupine“, **spočívajúce v užívaní športovej infraštruktúry**, vybudovanej na pozemku parcely KN-C č. 1280/4, vo vlastníctve Mesta Krupina, evidovanej na LV č. 4578, v k.ú. Krupina, v prospech **Základnej školy J. C. Hronského, so sídlom Školská 10, Krupina**, ktorej zriaďovateľom je Mesto Krupina, obsahom vecného bremena bude povinnosť Mesta Krupina, ako vlastníka športovej infraštruktúry vrátane pozemku:

- strpieť na pozemku KN-C č. 1280/4 užívanie športovej infraštruktúry vybudovanej v rámci projektu Rekonštrukcia atletických zariadení v areáli základných škôl v Krupine na účely organizovania športových podujatí, súťaží, stretnutí, turnajov, pretekov alebo iných podujatí spojených s pohybovo-rekreačnou aktivitou fyzických osôb v oblasti telesnej kultúry (v rozsahu najmenej 2 podujatia ročne, pričom dĺžka jedného podujatia nesmie presiahnuť 3 kalendárne dni),
- vecné bremeno sa zriaďuje na dobu 10 rokov odo dňa ukončenia projektu
- vecné bremeno sa zriaďuje bez odplaty.

Zdôvodnenie zriadenia bezodplatného vecného bremena ako prípad hodný osobitného zreteľa:

Zriadenie vecného bremena vyplýva z uzatvorenej Zmluvy o príspevku na projekt podpory športu č. Z-2020/001-21 v rámci projektu „Rekonštrukcia atletických zariadení v areáli základných škôl v Krupine“, uzatvorenej medzi Mestom Krupina a Fondom na podporu športu. Podľa Článku VII uvedenej zmluvy o príspevku sa Mesto Krupina zaviazalo na zabezpečenie pravidelného a udržateľného využívania projektu športovej infraštruktúry zriadiť bezodplatné vecné bremeno spočívajúce v užívaní športovej infraštruktúry v prospech športového klubu, materskej školy, základnej školy, strednej školy alebo vysokej školy na účely športového podujatia, súťaže, stretnutia, turnaja, pretekov alebo iného podujatia spojeného s pohybovo – rekreačnou aktivitou fyzických osôb v oblasti telesnej kultúry a to počas obdobia 10 rokov odo dňa ukončenia projektu.

a to 11 hlasmi z 11 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Oľga Búryová, Ing. Peter Filuš, Mgr. Marián Hecl, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Mgr. Július Korčok, Ing. Adrián Macko, Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Michal Strelec

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: 0

ospravedlnený: Mgr. Anna Surovcová

7.) Návrh uznesenia na schválenie predaja pozemku v prospech Slovenskej republiky v správe Slovenskej správy ciest, so sídlom Miletičova 19, 826 19 Bratislava, v zastúpení riaditeľom Investičnej výstavby a správy ciest Banská Bystrica, Skuteckého 32, 974 23 Banská Bystrica, IČO: 000 033 28.

Poslanci prijali:

Uznesenie č.102/2023-MsZ

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

s c h v a ľ u j e

a) spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku - pozemku, bližšie špecifikovaného v písm. b) tohto uznesenia, ako prípad hodný osobitného zreteľa,

b) zámer prevodu nehnuteľného majetku predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, menovite

pozemky vo vlastníctve Mesta Krupina, k.ú. Krupina, okres Krupina, vedené na OÚ Krupina, katastrálny odbor,

- zapísané na **LV č. 4578**, ako pozemok KN-E parc. číslo 3832/1, druh trvalý trávnatý porast o výmere 38 m², ako pozemok KN-E parc. číslo 3982/49, druh lesný pozemok o výmere 21 704 m² vo vlastníckom podiele 1/1 – ina k celku,
 - zapísané na **LV č. 4429** ako pozemok KN-E parc. číslo 3916/1, druh lesný pozemok o výmere 53 771 m² vo vlastníckom podiele 1/1 – ina k celku,
 - zapísané na **LV č. 2383** ako pozemok KN-C parc. číslo 3936, druh lesný pozemok o výmere 109 060 m² vo vlastníckom podiele 1/1 – ina k celku,
- ktoré budú zamerané a odčlenené podľa geometrického plánu č. 9176-00-01/2022 vyhotoveného spoločnosťou DOPRAVOPROJEKT, a.s., Kominárska 141/2,4, 832 03 Bratislava, IČO: 31 322 000, úradne overeného Okresným úradom Krupina, katastrálnym odborom dňa 20.05.2022 pod č. G1-158/2022, do novovytvorených parciel menovite:

- **novovytvorená parcela KN-C parc. č. 9034/8** s výmerou **38 m²** druh pozemku: trvalý trávny porast, odčlenená ako diel 4 od parcely KN-E parc. č. 3832/1 s výmerou 38 m² druh pozemku: trvalý trávny porast, zapísaného na LV č. 4578,
- **novovytvorená parcela KN-C parc. č. 9090/11** s výmerou **37 m²** druh pozemku: lesný pozemok, odčlenená ako diel 21 od parcely KN-E parc. č. 3982/49 s výmerou 21704 m² druh pozemku: lesný pozemok, zapísaného na LV č. 4578,
- **novovytvorená parcela KN-C parc. č. 9090/5** s výmerou **118 m²** druh pozemku: lesný pozemok, odčlenená ako diel 13 od parcely KN-E parc. č. 3916/1 s výmerou 53771 m² druh pozemku: lesný pozemok, zapísaného na LV č. 4429,
- **novovytvorená parcela KN-C parc. č. 9090/6** s výmerou **104 m²** druh pozemku: lesný pozemok, odčlenená ako diel 14 od parcely KN-E parc. č. 3916/1 s výmerou 53771 m² druh pozemku: lesný pozemok, zapísaného na LV č. 4429,
- **novovytvorená parcela KN-C parc. č. 9090/7** s výmerou **338 m²** druh pozemku: lesný pozemok, odčlenená ako diel 15 od parcely KN-E parc. č. 3916/1 s výmerou 53771 m² druh pozemku: lesný pozemok, zapísaného na LV č. 4429,
- **novovytvorená parcela KN-C parc. č. 9090/8** s výmerou **6 m²** druh pozemku: lesný pozemok, odčlenená ako diel 16 od parcely KN-E parc. č. 3916/1 s výmerou 53771 m² druh pozemku: lesný pozemok, zapísaného na LV č. 4429,
- **novovytvorená parcela KN-C parc. č. 9090/9** s výmerou **1265 m²** druh pozemku: lesný pozemok, odčlenená ako diel 17 od parcely KN-E parc. č. 3916/1 s výmerou 53771 m² druh pozemku: lesný pozemok, zapísaného na LV č. 4429,
- **novovytvorená parcela KN-C parc. č. 9090/10** s výmerou **34 m²** druh pozemku: lesný pozemok, odčlenená ako diel 18 od parcely KN-E parc. č. 3916/1 s výmerou 53771 m² druh pozemku: lesný pozemok, zapísaného na LV č. 4429,
- **novovytvorená parcela KN-C parc. č. 3936/2** s výmerou **75 m²** druh pozemku: lesný pozemok, odčlenená ako diel 19 od parcely KN-E parc. č. 3936 s výmerou 109060 m² druh pozemku: lesný pozemok, zapísaného na LV č. 2383,
- **novovytvorená parcela KN-C parc. č. 3936/3** s výmerou **142 m²** druh pozemku: lesný pozemok, odčlenená ako diel 20 od parcely KN-E parc. č. 3936

s výmerou 109060 m² druh pozemku: lesný pozemok, zapísaného na LV č. 2383.

v celkovej výmere prevádzaných častí pozemkov **2157 m²** pripadajúcich na vlastnícky podiel v 1/1-ine, v prospech **Slovenskej republiky v správe Slovenskej správy ciest, so sídlom Miletičova 19, 826 19 Bratislava, v zastúpení riaditeľom Investičnej výstavby a správy ciest Banská Bystrica, Skuteckého 32, 974 23 Banská Bystrica, IČO: 000 033 28.**

Všeobecná hodnota prevádzaných pozemkov bola stanovená Znaleckým posudkom č. 99/2022 zo dňa 19.12.2022 vypracovaným znalcom v odbore Stavebníctvo, odvetvie - Pozemné stavby, Odhad hodnoty nehnuteľností Ing. Branislavom Hegerom so sídlom ul. Komenského č. 1313/51, 974 01 Banská Bystrica, ev. č. znalca 911073 v súlade s Vyhláškou MS SR č. 492/2004 Z. z. v platnom znení, vo výške **11,71 Eur/m²**, čo celkovo predstavuje kúpnu cenu **25 258,47 Eur**.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že Mesto Krupina ako vlastníč pozemkov odpredá pozemky za účelom výstavby líniovej verejnoprospešnej stavby „Modernizácia vybraných ciest I. triedy 2. etapa – I/66 Krupina“, v súlade so stanoviskom Mesta Krupina, stavebným úradom mesta pod č. SK10752/2022/20-20178 zo dňa 06.10.2022, ktorým súhlasí s vydaním stavebného povolenia, resp. ohlásenia stavebných úprav na predmetnú stavbu podľa projektovej dokumentácie, ktorá nie je v rozpore s ÚP Mesta Krupina.

a to 11 hlasmi z 11 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Oľga Búryová, Ing. Peter Filuš, Mgr. Marián Hecl, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Mgr. Július Korčok, Ing. Adrián Macko, Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Michal Strelec

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: 0

ospravedlnený: Mgr. Anna Surovcová

8.) Návrh uznesenia na schválenie prenájmu pozemkov v prospech Slovenskej republiky v správe Slovenskej správy ciest, so sídlom Miletičova 19, 826 19 Bratislava, v zastúpení riaditeľom Investičnej výstavby a správy ciest Banská Bystrica, Skuteckého 32, 974 23 Banská Bystrica, IČO: 000 033 28.

Poslanci prijali:

Uznesenie č.103/2023-MsZ

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

s c h v a ľ u j e

a) spôsob prenájmu nehnuteľného majetku - pozemku, bližšie špecifikovaného v písm. b) tohto uznesenia, ako prípad hodný osobitného zreteľa,

b) zámer prenájmu nehnuteľného majetku ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, menovite

pozemky vo vlastníctve Mesta Krupina, k.ú. Krupina, okres Krupina, vedené na OÚ Krupina, katastrálny odbor, ktoré sú zamerané podľa rozsahu plánovanej stavby geometrickým plánom č. 9176-00-101/2022 vypracovaným spoločnosťou Dopravoprojekt, a.s., Kominárska 2,4, 832 03 Bratislava, IČO: 31 322 000 dňa

13.05.2022 nasledovne:

A/ pre účel výstavby objektu „SO 101-00 Cesta I/66, SO 201-00 Rekonštrukcia mosta cez Vajsov potok“ je požadovaná výmera pozemkov o dočasné užívanie – **12 789 m²**, bližšie špecifikované v tabuľke A., na dobu určitú – **18 mesiacov** (v predpokladanom termíne od 01.06.2024 do termínu ukončenia stavby, t.j. 31.12.2025). Výška nájomného pripadajúca **na 1 rok je 13 863,27 Eur**,

B/ pre účel výstavby objektu „SO 101-00 Cesta I/66, SO 650-00 Preložka metalických a optických káblov Slovak Telekom, a.s.“ je požadovaná výmera pozemkov o dočasné užívanie – **1322 m²**, bližšie špecifikované v tabuľke B., na dobu určitú – **12 mesiacov** (v predpokladanom termíne od 01.06.2024 do 31.05.2025). Výška nájomného pripadajúca **do 1 roka je 1 433,05 Eur.**,

v prospech **Slovenskej republiky v správe Slovenskej správy ciest, so sídlom Miletičova 19, 826 19 Bratislava, v zastúpení riaditeľom Investičnej výstavby a správy ciest Banská Bystrica, Skuteckého 32, 974 23 Banská Bystrica, IČO: 000 033 28.**

Jednotková všeobecná **hodnota nájmu pozemkov** bola zistená Znaleckým posudkom č. 97/2022 zo dňa 13.12.2022, vypracovaným znalcom v odbore Stavebníctvo, odvetvie - Pozemné stavby, Odhad hodnoty nehnuteľností Ing. Branislavom Hegerom, so sídlom ul. Komenského č. 1313/51, 974 01 Banská Bystrica, ev. č. znalca 911073 v súlade s Vyhláškou MS SR č. 492/2004 Z. z. v platnom znení, vo výške **1,084 Eur/m²/rok**.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že Mesto Krupina ako vlastníč pozemkov prenechá do odplatného užívania nájomcovi časti pozemkov za účelom výstavby líniovej verejnoprospešnej stavby „Modernizácia vybraných ciest I. triedy 2. etapa – I/66 Krupina“, v súlade so stanoviskom Mesta Krupina, stavebným úradom mesta pod č. SK10752/2022/20-20178 zo dňa 06.10.2022, ktorým súhlasí s vydaním stavebného povolenia, resp. ohlásenia stavebných úprav na predmetnú stavbu podľa projektovej dokumentácii, ktorá nie je v rozpore s ÚP Mesta Krupina.

a to 11 hlasmi z 11 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Oľga Búryová, Ing. Peter Filuš, Mgr. Marián Hecl, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Mgr. Július Korčok, Ing. Adrián Macko, Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Michal Strelec

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: 0

ospravedlnený: Mgr. Anna Surovcová

9.) *Návrh uznesenia na základe odporúčania členov Komisie rozvoja mesta zo dňa 12.4.2023, ktorým sa schváli spôsob určovania výšky kúpnej ceny pozemkov, pri prevode majetku v súlade s §9a ods. 8 písm. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, t.j.: pri spôsobe prevodu majetku ako zákonná výnimka a pri spôsobe prevodu majetku ako výnimka na základe rozhodnutia zastupiteľstva.*

Komisia rozvoja mesta odporúča pripraviť uznesenie pred tým než dôjde k schvaľovaniu nasledujúcich uznesení s presne určenými podmienkami a cenami,

zapracovať aj podmienky, aby nedochádzalo k drobeniu pozemkov a ich následnému odkúpeniu.

Návrh:

Intravilán: do 100 m² - 13 €, nad 100 m² znalecký posudok, ktorý bude znášať kupujúci

Extravilán: do 200 m² - 5 €, nad 200 m² znalecký posudok, ktorý bude znášať kupujúci

Poslanci prijali:

Uznesenie č.104/2023-MsZ

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

s c h v a ľ u j e

spôsob určovania výšky kúpnej ceny nehnuteľností - pozemkov vo vlastníctve Mesta Krupina, nachádzajúcich sa v meste Krupina, v k.ú. Krupina, a to pri prevode majetku v súlade s § 9a ods. 8 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, t.j.: pri zákonnej výnimke a pri výnimke na základe rozhodnutia zastupiteľstva, konkrétne

- **pri prevode pozemku pri zákonnej výnimke** v súlade s § 9a ods. 8 písm. a), b), c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a to
 - a) nehnuteľného majetku, ktorý je obec povinná previesť podľa osobitného predpisu alebo ktorým sa realizuje právo na prednostný prevod podľa osobitného predpisu,
 - b) pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou,
 - c) podielu majetku obce, ktorým sa realizuje zákonné predkupné právo.Príľahlosť pozemku sa posudzuje osobitne v každom konkrétnom prípade, kritériom je, aj skutočnosť, že bez tohto pozemku nie je možné bezproblémové a nerušené užívanie konkrétnej stavby.
- **pri prevodoch majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, o ktorých Mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený.
Ako dôvod hodný osobitného zreteľa môže byť posúdený najmä prevod vlastníctva
 - pozemku tvoriaceho jediný prístup k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa,
 - pozemku, ktorý susedí s pozemkom vo vlastníctve žiadateľa a nejde o príľahlý pozemok,
 - pozemkov pri zámene nehnuteľností,
 - nehnuteľnosti zo zákona alebo na základe rozhodnutia súdu alebo pozemkového úradu,
 - pozemku pri zrušení a vyporiadaní podielového spoluvlastníctva majetku mesta,
 - nehnuteľnosti na sociálne, charitatívne, osvetové, kultúrne, zdravotné a verejnoprospešné účely.

Výška kúpnej ceny pri vyššie uvedených spôsoboch odpredaja pozemkov bude určená nasledovne:

1.) pri odpredaji pozemkov v zastavanom území mesta (v intraviláne mesta):

- a) pri odpredaji pozemku do výmery 100 m² je min. cena 13,- Eur/m²
- b) pri odpredaji pozemku nad výmeru 100 m² bude cena stanovená znaleckým posudkom. Náklady na znalecký posudok bude znášať kupujúci.

2.) pri odpredaji pozemkov mimo zastavaného územia mesta (v extraviláne mesta):

- a) pri odpredaji pozemku do výmery 200 m² je min. cena 5,- Eur/m²
 - b) pri odpredaji pozemku nad výmeru 200 m² bude cena stanovená znaleckým posudkom. Náklady na znalecký posudok bude znášať kupujúci.
- Ak má Mesto Krupina preukázateľnú znalosť z predchádzajúcich prevodov alebo iných skutočností o cene pozemkov v príslušnej lokalite stanovenej znaleckým posudkom, stanovená kúpna cena za prevod pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa nesmie byť nižšia ako takto zistená cena. Skutočnosť o preukázaní inej ceny ako uvádza bod 1.) a) a bod 2.) a) bude uvedená v dôvodovej správe príslušného uznesenia o prevode konkrétneho pozemku.
 - Mesto Krupina je oprávnené pri nakladaní s majetkom a jeho efektívnom hospodárení, zadať vypracovanie znaleckého posudku na zistenie ceny pozemkov aj v iných prípadoch, ako uvádza bod 1. a 2. a je oprávnené cenu v odôvodnených prípadoch zvýšiť aj oproti cene zistenej znaleckým posudkom.
 - Pri odpredaji pozemku mimo zastavaného územia mesta (v extraviláne mesta) z dôvodu hodného osobitného zreteľa, vzhľadom na ich výmeru, sa postupuje v súlade s § 2 ods. 2 zákonom č. 140/2014 Z.z. o nadobúdaní poľnohospodárskej pôdy.
 - Kúpna cena určená pri odpredaji pozemku podľa bodu 2.) môže byť upravená a navýšená aj s prihliadnutím na polohu pozemku, ktorého funkčné využitie je stanovené v súlade s platným Územným plánom mesta Krupina.
 - Kúpna cena určená pri odpredaji pozemku podľa bodu 1.) a 2.) môže byť upravená a znížená v prípade dokázania (v listinnej alebo grafickej podobe) chybného zápisu v katastri nehnuteľností (napr. ROEP) a nie je možné vykonať opravu katastrálnym konaním.
 - Kúpna cena za usporiadanie neoprávnené zabratého pozemku vo vlastníctve Mesta Krupina, nachádzajúceho sa v intraviláne Mesta Krupina, je stanovená podľa Dodatku č. 2 k VZN č. 2/2016 Zásady hospodárenia s majetkom Mesta Krupina.

a to 11 hlasmi z 12 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Oľga Búryová, Mgr. Marián Hecl, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Mgr. Július Korčok, Ing. Adrián Macko, Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Michal Strelec, Mgr. Anna Surovcová

proti: Ing. Peter Filuš

zdržal sa: 0

neprítomný: 0

ospravedlnený: 0

Primátor mesta – otvoril k danému bodu rozpravu

Rozprava:

Mgr. Michal Strelec- aby sa neprišlo k deleniu pozemkov, či je to tam zahrnuté

Právnička mesta- zákon nepozná drobenie, týka sa len poľnohospodárskej pôdy, už v žiadostiach sa bude vidieť, či kupujúci špekuluje a postupne si bude chcieť odkupovať pôdu, majetkové oddelenie je za to zodpovedné, aby sa tomu predišlo, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD.- dal návrh vyhodiť do 100 m² a nad, a navrhol dať všetko na znalecký posudok

Ing. Jaroslav Bellák- ak máte konkrétnu formuláciu tak dajte, aby sa to poistilo

Mgr. Július Korčok- návrh časovo ohraničiť, odkúpenie pozemku v tej istej cene

Primátor mesta- na Komisii to v takomto znení bolo už prerokované, dajte návrh, ako to doplniť v texte

prof. Ing. Jozef Krilek, PhD.- dávam návrh stiahnuť tú fixnú cenu do 100 m² a nad 200 m², a všetko riešiť len znaleckým posudkom

Mgr. Marián Hecl- táto alternatíva prešla na zasadnutie MsZ a zrazu sme zistili, že máme obavy, osobne si myslím, že je to dobre pripravené a nie je tam žiadny zádrhel, budem hlasovať za návrh, ktorý je predložený

Mgr. Adrián Macko- účel tých 100 m² bol, aby sa ušetrilo na znaleckom posudku, keď ide o zopár m²,

Ing. Maliniaková- už pri žiadosti usmerňujeme žiadateľa, pri osobitnom zreteli to vieme zadefinovať

Primátor mesta- toto sa dá všetko vyriešiť už pri prvom stretnutí na majetkovom oddelení

prof. Ing. Jozef Krilek, PhD.- obavy boli z drobenia, sťahujem môj návrh a čas ukáže či to bude fungovať

Mgr. Michal Strelec- súhlasí s pripraveným návrhom, a ak to nebude fungovať tak sa to upraví

Primátor mesta- poprosil majetkové oddelenie, aby to ustriehli a nezostávalo po pár m² na mesto

Poznámka:

Bližšie definovanie §2 ods. 2 zákona č. **140/2014 Z.z o nadobúdaní poľnohospodárskej pôdy:**

§ 2

Poľnohospodársky pozemok

(2) Za poľnohospodársky pozemok sa podľa tohto zákona nepovažuje

a) záhrada,

b) pozemok v zastavanom území obce,²⁾

c) pozemok mimo zastavaného územia obce, ak

1. je určený na iné ako poľnohospodárske využitie podľa osobitných predpisov,³⁾

2. možnosť jeho poľnohospodárskeho využitia je obmedzená podľa osobitných predpisov,⁴⁾

3. je jeho výmera menšia ako 2 000 m²,

4. je priľahlý k stavbe, s ktorou svojím umiestnením a využitím tvorí funkčný celok.

10.) Návrh uznesenia na schválenie zámeru predaja pozemku v prospech Moniky Navrátilovej, rod. Kissová, bytom Červená Hora 35/1600, Krupina, vo výške kúpnej ceny na základe odporúčania Komisie rozvoja mesta.

Poslanci prijali:

Uznesenie č.105/2023-MsZ

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

s c h v a ľ u j e

a) spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku, bližšie špecifikovaného v písm. b) tohto uznesenia, **ako prípad hodný osobitného zreteľa**,

b) zámer prevodu majetku predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, menovite

pozemok vo vlastníctve Mesta Krupina, k.ú. Krupina, okres Krupina, vedený na LV č. 2952, parcela registra C č. 4975/3 o výmere 8864 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, ktorá bude zameraná geometrickým plánom do novovytvorenej parcely o výmere 733 m² **v prospech Moniky Navrátilovej, rod. Kissová, bytom Červená Hora 35/1600, Krupina**, do výlučného vlastníctva v 1/1 k celku, vo výške kúpnej ceny 13,80 Eur/m².

Kúpna cena je stanovená na základe znaleckého posudku č. 26/2023 vypracovaného Ing. Martou Kalinovou, znalcom v odbore: Stavebníctvo 37 00 00, odvetvie: Odhad hodnoty nehnuteľností, ev.č.: 915694, Majerský rad 42, Krupina, IČO 40544486.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že predávaný pozemok Mesto Krupina nevyužíva a ani nemá pre Mesto využiteľnosť. Jedná sa o pozemok, ktorý sa nachádza v tesnej blízkosti nehnuteľnosti vo vlastníctve kupujúcej. Odpredajom časti mestského pozemku dôjde k sceleniu a funkčnému prepojeniu s pozemkom vo vlastníctve kupujúcej, a tým k efektívnejšiemu využitiu pozemku.

a to 9 hlasmi z 11 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Oľga Búryová, Ing. Peter Filuš, Mgr. Marián Hecl, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Mgr. Július Korčok, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Anna Surovcová

proti: 0

zdržal sa: Ing. Albert Macko, Ing. Adrián Macko

neprítomný: Mgr. Michal Strelec

ospravedlnený: 0

Primátor mesta – otvoril k danému bodu rozpravu

Rozprava:

Ing. Albert Macko- nemali by byť tieto pozemky predávané OVS a nie osobitným zreteľom, lebo 733 m² je dosť, nepredával by to podľa znaleckého posudku, pri OVS by bola cena predaja oveľa väčšia

Ing. Maliniaková- vysvetlila, prečo sa to takto predáva cez osobitný zreteľ

Ing. Albert Macko- minimálne tu vzniknú 3 stavebné parcely, ak sa ide toto predávať, tak určite súťažou, lebo pri týchto pozemkoch sa vie rýchlo získať stavebné povolenie

Primátor mesta- tento pozemok má charakter príslušného pozemku

Mgr. Anna Surovcová- toto prešlo Komisiou aj Mestskou radou, máme tu oddelenie majetku, navrhla ukončiť túto rozpravu, navrhla hlasovať tak, ako bolo predložené v materiáloch

Mgr. Marián Hecl- polroka sme už toto riešili, navrhol ukončiť diskusiu

Ing. Albert Macko- máme zastupovať toto mesto, dáva návrh, aby sa tieto pozemky predávali OVS

Hlasovanie za návrh Ing. Alberta Macka: Predať riešené pozemky cez OVS

Za: 1 z 11

Za: Ing. Albert Macko

Proti: Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Anna Surovcová, Mgr. Marián Hecl, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Mgr. Július Korčok, Mgr. Oľga Búryová

Zdržal sa: Ing. Jaroslav Bellák, Ing. Peter Filuš, Mgr. Martin Selecký, Ing. Adrián Macko

Neprítomný: Mgr. Michal Strelec

11.) Návrh uznesenia na schválenie predaja pozemku v prospech Petra Bavalu, rod. Bavalu, bytom Malinovského 18, Krupina, vo výške kúpnej ceny na základe odporúčania Komisie rozvoja mesta.

Poslanci prijali:

Uznesenie č.106/2023-MsZ

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

s c h v a ľ u j e

prevod majetku spôsobom predaja v súlade s § 9 a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, menovite pozemok vo vlastníctve Mesta Krupina, k.ú. Krupina, okres Krupina, vedený na LV č. 2952, parcela registra C č. 4975/3 o výmere 8864 m², druh zastavaná plocha a nádvorie, ktorá bude zameraná geometrickým plánom do novovytvorenej parcely o výmere 175 m² v prospech Petra Bavalu, rod. Bavalu, bytom Malinovského 18, Krupina, do výlučného vlastníctva v 1/1 k celku, vo výške kúpnej ceny 5,- Eur/m².

Kúpna cena je stanovená ako obvyklá pri predajoch pozemkov v extraviláne mesta vzhľadom na polohu a charakter predávaného pozemku.

Jedná sa o prevod príslušného pozemku, ktorý svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok s nehnuteľnosťou vo vlastníctve nadobúdateľa. Odpredaj sa uskutoční formou kúpnej zmluvy.

a to 11 hlasmi z 11 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Oľga Búryová, Ing. Peter Filuš, Mgr. Marián Hecl, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Mgr. Július Korčok, Ing. Adrián Macko, Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Anna Surovcová

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: Mgr. Michal Strelec

ospravedlnený: 0

12.) Návrh uznesenia na základe prijatej žiadosti od Ing. Miroslava Bavalu, ktorou žiadateľ žiada o predaj časti mestského pozemku nachádzajúceho sa v lokalite Ficberg, Krupina, menovite parcely KN-C č. 4356/2 v požadovanej výmere 347 m², druh lesný pozemok.

Členovia Komisie rozvoja mesta dňa 7.2.2023 neodporučili schváliť predaj pozemku, na základe stanoviska správcu Mestských lesov, nakoľko sa jedná o lesný pozemok.

Poslanci prijali:

Uznesenie č.107/2023-MsZ

Uznesenie hlasovaním nebolo prijaté

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

s c h v a ľ u j e

prevod majetku spôsobom predaja v súlade zákona č. 138/1991 Zb. o majetku

obcí v znení neskorších predpisov, menovite

pozemok vo vlastníctve Mesta Krupina, k.ú. Krupina, okres Krupina, vedený na LV č.

2383, parcela registra C č. 4356/2 o výmere 52 944 m², druh lesný pozemok, ktorá

bude zameraná geometrickým plánom do novovytvorenej parcely o výmere 347 m²

v prospech Ing. Miroslava Bavalu, rod. Bavala, bytom Fraňa Kráľa 663/4, Krupina.

a to 0 hlasmi z 11 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: 0

proti: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Oľga Búryová, Ing. Peter Filuš, Mgr. Marián Hecl, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Mgr. Július Korčok, Ing. Adrián Macko, Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Anna Surovcová

zdržal sa: 0

neprítomný: Mgr. Michal Strelec

ospravedlnený: 0

Dôvodová správa:

Jedná sa o lesný pozemok.

13.) Návrh uznesenia schválenie zámeru predaja na základe predloženého nového situačného zamerania od Ing. Miroslava Bavalu, ktorou žiadateľ žiada o predaj časti mestského pozemku v požadovanej výmere 891 m² (886+5 m²), druh zastavaná plocha a nádvorie, vo výške kúpnej ceny na základe odporúčania Komisie rozvoja mesta.

Poslanci prijali:

Uznesenie č.108/2023-MsZ

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

s c h v a ľ u j e

a) spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku, bližšie špecifikovaného v písm. b) tohto uznesenia, ako prípad hodný osobitného zreteľa,

b) zámer prevodu majetku predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s §9a a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, menovite

pozemok vo vlastníctve Mesta Krupina, k.ú. Krupina, okres Krupina, vedený na LV č.

2952, parcela registra C č. 4975/3 o výmere 8864 m², druh pozemku zastavaná

plocha a nádvorie, ktorá bude zameraná geometrickým plánom do novovytvorenej

parcely o výmere 891 m² v prospech Ing. Miroslava Bavalu, rod. Bavala, bytom

Fraňa Kráľa 663/4, Krupina, do výlučného vlastníctva v 1/1 k celku, vo výške kúpnej ceny 13,80 Eur/m²,
Kúpna cena je stanovená na základe znaleckého posudku č. 26/2023 vypracovaného Ing. Martou Kalinovou, znalcom v odbore: Stavebníctvo 37 00 00, odvetvie: Odhad hodnoty nehnuteľností, ev.č.: 915694, Majerský rad 42, Krupina, IČO 40544486.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že predávaný pozemok Mesto Krupina nevyužíva a ani nemá pre Mesto využiteľnosť. Jedná sa o pozemok, ktorý sa nachádza v tesnej blízkosti nehnuteľnosti vo vlastníctve kupujúceho. Odpredajom časti mestského pozemku dôjde k sceleniu a funkčnému prepojeniu s pozemkom vo vlastníctve kupujúceho, a tým k efektívnejšiemu využitiu pozemku.

a to 9 hlasmi z 11 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Oľga Búryová, Ing. Peter Filuš, Mgr. Marián Hecl, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Mgr. Július Korčok, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Anna Surovcová

proti: Ing. Albert Macko

zdržal sa: Ing. Adrián Macko

neprítomný: Mgr. Michal Strelec

ospravedlnený: 0

14.) Návrh uznesenia na schválenie zámeru predaja pozemku v prospech Mareka Korčoka, rod. Korčok a manželky Zuzany rod. Boháčiková, bytom Hozník 3002/2, Krupina, vo výške kúpnej ceny na základe odporúčania Komisie rozvoja mesta.

Poslanci prijali:

Uznesenie č.109/2023-MsZ

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

s c h v a ľ u j e

a) spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku, bližšie špecifikovaného v písm. b) tohto uznesenia, **ako prípad hodný osobitného zreteľa**,

b) zámer prevodu majetku predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s §9a a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, menovite

pozemok vo vlastníctve Mesta Krupina, k.ú. Krupina, okres Krupina, vedený na LV č. 4578, parcela registra E č. 1942/1 o výmere 7184 m², druh pozemku trvalo trávnatý porast, ktorá bude zameraná geometrickým plánom do novovytvorenej parcely o výmere cca 437 m² v prospech Mareka Korčoka, rod. Korčok a manželky Zuzany rod. Boháčiková, bytom Hozník 3002/2, Krupina, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v 1/1 k celku, vo výške kúpnej ceny stanovenej znaleckým posudkom.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že predávaný pozemok Mesto Krupina nevyužíva a ani nemá pre Mesto využiteľnosť. Jedná sa o pozemok, ktorý sa nachádza v tesnej blízkosti nehnuteľnosti vo vlastníctve kupujúcich. Odpredajom časti mestského pozemku dôjde k sceleniu a funkčnému prepojeniu s pozemkom vo vlastníctve kupujúcich, a tým k efektívnejšiemu využitiu pozemku.

a to 11 hlasmi z 12 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Oľga Búryová, Ing. Peter Filuš, Mgr. Marián Hecl, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Mgr. Július Korčok, Ing. Adrián Macko, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Michal Strelec, Mgr. Anna Surovcová

proti: 0

zdržal sa: Ing. Albert Macko

neprítomný: 0

ospravedlnený: 0

15.) *Návrh uznesenia na schválenie zámeru prenájmu pozemku v prospech Michaely Husákovej, Sebechleby 157, 96266 Sebechleby, IČO: 45900256, vo výške nájomného a v rozsahu plochy na základe odporúčania Komisie rozvoja mesta.*

Dôvodová správa:

➤ Žiadateľka si podala na Mesto Krupina žiadosť o nájom plochy, ktorú do tohto času užívala sezónne na základe Mestom Krupina vydaného Rozhodnutia o zabratí verejného priestranstva, a to z dôvodu, aby túto plochu mohla žiadateľka pre svoju prevádzku Pizzeria VITO využívať ako celoročnú terasu o výmere cca 50 m². Žiadateľka predmetnú plochu vo svojej žiadosti označila ako terasa č. 1. Na základe odporúčania Komisie rozvoja mesta a Mestskej rady je predložený návrh uznesenia na schválenie zámeru na prenájom požadovanej plochy na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 1 mesiac.

Poslanci prijali:

Uznesenie č.110/2023-MsZ

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

s c h v a ľ u j e

- a) **spôsob prenájmu majetku**, bližšie špecifikovaného v písm. b) tohto uznesenia ako prípad hodný osobitného zreteľa,
- b) **zámer prenájmu pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,**

konkrétne pozemok vo vlastníctve Mesta Krupina, k.ú. Krupina, časť parcely registra C č. 286/2 o výmere 5315 m², druh pozemku ostatná plocha **v požadovanej výmere 50 m²** v prospech **Michaely Husákovej, Sebechleby 157, 96266 Sebechleby**, IČO: 45900256, vo výške nájomného 0,10 Eur/m²/deň, na dobu neurčitú s výpovednou lehotou jeden mesiac, za účelom zriadenia terasy bez pevného základu, a umiestnenia hracích prvkov a detských atrakcií, stánku s vianočným punčom cez Vianočné obdobie, umiestnenia karavanu s cukrovinkami, v rozsahu stanovenej výmery a umiestnenia podľa priloženej prílohy k nájomnej zmluve, a podľa stanoveného harmonogramu plánovaných akcií, ktorý bude predložený a schválený pred podpisom nájomnej zmluvy.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že predmetný mestský pozemok sa nachádza na verejnom priestranstve na námestí SNP v Krupine, pred prevádzkou Pizzeria Vito, ktorú prevádzkuje žiadateľka a túto časť pozemku doteraz užívala sezónne za účelom terasy.

a to 12 hlasmi z 12 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Oľga Búryová, Ing. Peter Filuš, Mgr. Marián Hecl, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Mgr. Július Korčok, Ing. Adrián

Macko, Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Michal Strelec, Mgr. Anna Surovcová

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: 0

ospravedlnený: 0

Oddelenie správy majetku mesta- zachovať rozmery chodníkov, upozorniť aby podnikatelia nerozkladali sedenie v priestoroch chodníka- ísť do terénu, upozorniť p. Šípku

16.) *Návrh uznesenia na základe prijatej žiadosti od Michaely Husákovej, Sebechleby 157, 96266 Sebechleby, IČO: 45900256, na prenájom plochy vo vymedzenom rozsahu cca 33 m², ktorý je situovaný pred budovou s.č. 124, v ktorej sa nachádza prevádzka Charisma Caffè & Bar.*

Dôvodová správa:

➤ Žiadateľka si súčasne predložila na Mesto Krupina žiadosť aj o prenájom plochy v žiadosti označenej ako terasa č. 2, ktorej poloha je situovaná pre susednou budovou s.č. 124 - prevádzkou Charisma Caffè & Bar. Mesto Krupina oslovilo vlastníčku prevádzky Charisma Caffè & Bar, ktorá sa písomne vyjadrila k zámeru p. Husákovej a p. Ružičku, ktorý spoločne prevádzkujú prevádzku Pizzeria VITO. Pani Cibullová **nesúhlasí** s umiestnením terasy a so zámerom p. Ružičku a p. Husákovej, nakoľko záberom tejto plochy pred jej prevádzkou by mohlo dôjsť k mareniu a narúšaniu vykonávania činností jej podnikania. Zároveň sa v liste vyjadrila, že aj ona plánuje v letnom období využívať verejné priestranstvo na kultúrno - spoločenské podujatia so súhlasom Mesta Krupina a za určených podmienok.

Na základe odporúčania Komisie rozvoja mesta a Mestskej rady je predložený návrh uznesenia na **neschválenie prenájmu požadovanej plochy** na terasu č. 2, a to na základe doručeného písomného vyjadrenia p. Cibulovej, ktorá je vlastníčkou prevádzky Charisma Caffè & Bar (v Prílohe materiálov). Komisia rozvoja mesta odporučila využívať predmetnú plochu na základe vydaného Rozhodnutia o využívaní verejného priestranstva.

Poslanci prijali:

Uznesenie č.111/2023-MsZ

Uznesenie hlasovaním nebolo prijaté

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

s c h v a ľ u j e

prenájom pozemku v súlade zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

konkrétne pozemok vo vlastníctve Mesta Krupina, k.ú. Krupina, časť parcely registra C č. 286/2 o výmere 5315 m², druh pozemku ostatná plocha **v požadovanej výmere cca 33 m²** v prospech **Michaely Husákovej, Sebechleby 157, 96266 Sebechleby**, IČO: 45900256, za účelom zriadenia terasy č. 2 bez pevného základu, umiestnenia hracích prvkov a detských atrakcií, umiestnenia stánku s vianočným punčom cez Vianočné obdobie, umiestnenia karavanu s cukrovinkami,

v rozsahu podľa stanoveného harmonogramu, ktorý bude predložený a schválený pred podpisom nájomnej zmluvy v rozsahu stanovenej výmery a umiestnenia podľa

priloženej prílohy k nájomnej zmluve, a podľa stanoveného harmonogramu plánovaných akcií, ktorý bude predložený a schválený pred podpisom nájomnej zmluvy.

a to 0 hlasmi z 12 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: 0

proti: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Oľga Búryová, Mgr. Marián Hecl, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Mgr. Július Korčok, Ing. Adrián Macko, Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Michal Strelec, Mgr. Anna Surovcová

zdržal sa: Ing. Peter Filuš

neprítomný: 0

ospravedlnený: 0

17.) *Návrh uznesenia na schválenie zámeru predaja pozemku v prospech Ing. Eduarda Fedorca, a manželky Mgr. Art. Diana Fedorcovej, bytom M.R. Štefánika 38, Krupina, vo výške kúpnej ceny na základe odporúčania Komisie rozvoja mesta.*

Poslanci prijali:

Uznesenie č.112/2023-MsZ

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

s c h v a ľ u j e

a) spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku, bližšie špecifikovaného v písm. b) tohto uznesenia **ako prípad hodný osobitného zreteľa**,

b) zámer prevodu majetku predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, menovite

pozemok vo vlastníctve Mesta Krupina, k.ú. Krupina, časť parcely registra E č. 1551/1 o výmere 1478 m², druh pozemku trvalý trávnatý porast, v požadovanej výmere cca 50 m² v prospech **Ing. Eduarda Fedorca, rod. Fedorco**, a manželky **Mgr. Art. Diany rod. Juriková, bytom M. R. Štefánikova 38, Krupina**, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v 1/1 k celku, vo výške kúpnej ceny 13,- Eur/m².

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že predávaný pozemok Mesto Krupina nevyužíva, pozemok nemá pre mesto využiteľnosť a nevedie k nemu prístupová cesta, nachádza sa medzi dvoma pozemkami a to pozemkom vo vlastníctve žiadateľov a pozemkom vo vlastníctve Ing. Eugena Priadku. Geometrické zameranie a samotný predaj pozemku v prospech žiadateľov bude až na základe písomného vyjadrenia pána Ing. Eugena Priadku, že nemá záujem o predmetnú susednú časť mestského pozemku.

a to 12 hlasmi z 12 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Oľga Búryová, Ing. Peter Filuš, Mgr. Marián Hecl, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Mgr. Július Korčok, Ing. Adrián Macko, Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Michal Strelec, Mgr. Anna Surovcová

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: 0

ospravedlnený: 0

18.) Návrh uznesenia na predaj pozemku v prospech Ing. Vladimíra Palku, rod. Palko, bytom M. Bazovského 1888/18, Zvolen, vo výške kúpnej ceny na základe odporúčania Komisie rozvoja mesta. Zároveň Komisia odporúča odpredať len pozemky zabraté stavbou. Ostatné požadované parcely sa budú riešiť, až keď sa nájde riešenie pre zabezpečenie prístupu k nehnuteľnosti zo strany žiadateľa.

Poslanci prijali:

Uznesenie č.113/2023-MsZ

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

s c h v a ľ u j e

prevod majetku spôsobom predaja v súlade s § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, menovite pozemok vo vlastníctve Mesta Krupina, k.ú. Krupina, okres Krupina, vedený na LV č. 4429, časť parcely registra C č. 2150/10 o výmere 72 m², druh zastavaná plocha a nádvorie, ktorá bude geometrickým plánom zameraná do novovytvorenej parcely o výmere cca 64 m², a parcely registra C č. 2150/11 o výmere 24 m², druh zastavaná plocha a nádvorie, v prospech **Ing. Vladimíra Palku, rod. Palko, bytom M. Bazovského 1888/18, Zvolen**, do výlučného vlastníctva v 1/1 k celku, vo výške kúpnej ceny 13,- Eur/m².

Kúpna cena je stanovená ako obvyklá pri predajoch pozemkov v intraviláne mesta vzhľadom na polohu a charakter predávaného pozemku.

Jedná sa o prevod zastavaného pozemku stavbou vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok s nehnuteľnosťou vo vlastníctve nadobúdateľa. Odpredaj sa uskutoční formou kúpnej zmluvy.

a to 12 hlasmi z 12 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Oľga Búryová, Ing. Peter Filuš, Mgr. Marián Hecl, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Mgr. Július Korčok, Ing. Adrián Macko, Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Michal Strelec, Mgr. Anna Surovcová

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: 0

ospravedlnený: 0

19.) Návrh uznesenia na základe prijatej žiadosti od Ivety Chovancovej, bytom Červená Hora 1651/83, Krupina, ktorá požiadala o predaj časti mestského pozemku nachádzajúceho sa pod nehnuteľnosťou – budovou s.č. 432, Krupinica, v jej osobnom vlastníctve, vrátane pozemku tvoriaceho príľahlý pozemok k stavbe, menovite časť z parcely KN-E č. 4640/4, TTP, ktorá je v registri C vedená ako parcela č. 9106/1, lesný pozemok, v požadovanej výmere 483 m² a časť z parcely KN-E č. 3915, les. pozemok, v požadovanej výmere 41 m².

Komisia rozvoja mesta **neodporučila schváliť predaj pozemku**, na základe stanoviska z Národnej diaľničnej spoločnosti, že predmetný mestský pozemok sa nachádza v ochrannom pásme plánovaného obchvatu mesta. Na takto vymedzených územiach sa nesmú vykonávať stavebné práce podliehajúce stavebnému povoleniu, robiť zásadné terénne úpravy a v zmysle § 10 cestného zákona nikto nesmie ohrozovať svojou činnosťou takúto cestu, premávku na nej, ani jej údržbu. Vlastník

budovy môže budovu využívať s príslušným pozemkom bez možnosti stavebných úprav vyžadujúcich si stavebné povolenie.

Komisia rozvoja mesta odporučila požadovanú časť pozemku dať do prenájmu na základe predloženého stanoviska od NDS, vo výške nájomného stanoveného Znaleckým posudkom.

Poslanci prijali:

Uznesenie č.114/2023-MsZ

Uznesenie hlasovaním nebolo prijaté

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

s c h v a ľ u j e

prevod majetku spôsobom predaja v súlade zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, menovite

pozemok vo vlastníctve Mesta Krupina, k.ú. Krupina, okres Krupina, vedený na LV č. 4429, parcela registra E č. 4640/4 o výmere 7860 m², druh TTP, a parcela registra E č. 3915 o výmere 47 742 m², lesný pozemok, ktoré sú v registri C vedené ako parcela č. 9106/1, lesný pozemok, ktoré budú zamerané geometrickým plánom do novovytvorenej parcely v požadovanej výmere o výmere 483 m² z parcely č. KN-E č. 4640/4 a v požadovanej výmere 41 m² z parcely KN-E č. 3915, v prospech Ivety Chovancovej, bytom Chovancová, Červená Hora 1651/83, Krupina.

a to 0 hlasmi z 12 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: 0

proti: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Oľga Búryová, Ing. Peter Filuš, Mgr. Marián Hecl, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Mgr. Július Korčok, Ing. Adrián Macko, Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Michal Strelec, Mgr. Anna Surovcová

zdržal sa: 0

neprítomný: 0

ospravedlnený: 0

20.) Návrh uznesenia na schválenie zámeru prenájmu pozemku v prospech Ivety Chovancovej, bytom Červená Hora 1651/83, Krupina, vo výške nájomného na základe odporúčania Komisie rozvoja mesta.

Poslanci prijali:

Uznesenie č.115/2023-MsZ

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

s c h v a ľ u j e

a) spôsob prenájmu majetku, bližšie špecifikovaného v písm. b) tohto uznesenia ako prípad hodný osobitného zreteľa,

b) zámer prenájmu pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

konkrétne pozemok vo vlastníctve Mesta Krupina, k.ú. Krupina, časť parcely registra E č. 4640/4 o výmere 7860 m², druh pozemku trvalý trávnatý porast, časť parcely registra E č. 3915 o výmer 47 742 m², pod budovou súpisné číslo 432, Krupinica, a príslušného pozemku. **Požadovaná výmera 119+364 m² (z parcely KN-E č. 4640/4) a 18 + 23 m² (z parcely KN-E č. 3915) spolu o výmere 524 m²**, v prospech **Ivety Chovancovej, Červená Hora 1651/83, Krupina**, vo výške nájomného stanoveného Znaleckým posudkom, na dobu neurčitú s výpovednou lehotou tri mesiace, za

účelom užívania nehnuteľnosti vo svojom vlastníctve a zabezpečenia vjazdu na pozemok.

Náklady na Znalecký posudok znáša budúci nájomca.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že predmetný mestský pozemok sa nachádza pod stavbou vo vlastníctve žiadateľa.

a to 11 hlasmi z 11 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Oľga Búryová, Ing. Peter Filuš, Mgr. Marián Hecl, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Mgr. Július Korčok, Ing. Adrián Macko, Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Michal Strelec, Mgr. Anna Surovcová

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: Mgr. Anna Borbuliaková

ospravedlnený: 0

21.) Návrh uznesenia na schválenie zámeru pre zriadenie vecného bremena, na priznanie vecného práva umiestnenia plynovodu pre stavbu „SO – 06 rozšírenie distribučnej siete STL plynovodu“ pre novostavbu nájomných bytov, na pozemkoch vo vlastníctve Mesta, v rozsahu predloženej projektovej dokumentácie, v prospech spoločnosti Distribúcia SPP, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava. Komisia rozvoja mesta odporúča, aby si vlastník uplatnil odplatu za zriadenie ťarchy na pozemku.

Poslanci prijali:

Uznesenie č.116/2023-MsZ

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

s c h v a ľ u j e

a) zámer na zriadenie vecného bremena, na priznanie vecného práva umiestnenia plynovodu pre stavbu „SO – 06 rozšírenie distribučnej siete STL plynovodu“ pre novostavbu nájomných bytov, vrátane ochranné pásma, na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Krupina, k.ú. Krupina, okres Krupina, evidované na LV č. 2952, menovite na

- parcele KN-E č. 9543/19 o výmere 21 m², druh ostatná plocha,
- parcele KN-E č. 812/1 o výmere 300 m², druh záhrada,
- parcele KN-C č. 2004/4 o výmere 1422 m², druh zastav. plocha a nádvorie,

v rozsahu podľa projektovej dokumentácie vypracovanej spoločnosťou Gamont, s.r.o. Majerská cesta 65, Banská Bystrica, skutočný rozsah vecného bremena bude vymedzený po realizácii stavby porealizačným geometrickým plánom, a to v prospech spoločnosti **Distribúcia SPP, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava IČO: 35 910 739**, obsahom vecného bremena bude povinnosť Mesta Krupina, ako vlastníka pozemkov:

- strpieť na dotknutých pozemkoch vedených na LV č. 2952, umiestnenie plynovodu s prislúchajúcim ochranným pásmom, v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne,
- umožniť v nevyhnutnej miere vstup na dotknutý pozemok za účelom prevádzky – vykonávanie povolenej činnosti a prístup k nemu v zmysle zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike,
- vecné bremeno sa zriaďuje „in rem“, prechádza s vlastníctvom nehnuteľností na nadobúdateľa,
- vecné bremeno sa zriaďuje s odplatom stanovenou na základe Znaleckého posudku, ktorý bude predložený zo strany investora,

b) uzavretie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, v ktorej sa zmluvné strany zaväzujú uzatvoriť Riadnu zmluvu o zriadení vecného bremena po zrealizovaní uvedenej stavby a jej zameraní porealizačným geometrickým plánom s vyznačením skutočného rozsahu vecného bremena na nehnuteľnosti dotknutej stavbou.

a to 12 hlasmi z 12 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Oľga Búryová, Ing. Peter Filuš, Mgr. Marián Hecl, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Mgr. Július Korčok, Ing. Adrián Macko, Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Michal Strelec, Mgr. Anna Surovcová

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: 0

ospravedlnený: 0

22.) Návrh uznesenia na schválenie zámeru pre zriadenie vecného bremena, na priznanie vecného práva umiestnenia stavby „15181 – Krupina – Vinohradnícka – Rekonštrukcia NNS a rozšírenie NNK“, konkrétne umiestnenie NN káblov, na pozemkoch vo vlastníctve Mesta, v predpokladanom rozsahu 76 m² podľa predloženej projektovej dokumentácie, v prospech spoločnosti Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO 00320056. Komisia rozvoja mesta odporúča, aby si vlastník uplatnil odplatu za zriadenie ťarchy na pozemku.

Poslanci prijali:

Uznesenie č.117/2023-MsZ

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

s c h v a ľ u j e

a) zámer na zriadenie vecného bremena, na priznanie vecného práva umiestnenia NN káblov pre stavbu „15181 – Krupina – Vinohradnícka – Rekonštrukcia NNS a rozšírenie NNK“, vrátane ochranné pásma, na pozemku vo vlastníctve Mesta Krupina, k.ú. Krupina, okres Krupina, evidovaného na LV č. 4578, menovite na parcele KN-C č. 1318/45 o výmere 2443 m², druh zastav. plocha a nádvorie, **v predpokladanom rozsahu 76 m²** podľa projektovej dokumentácie vypracovanej spoločnosťou Pavol Koval – Projektovanie zariadení silnoprúdovej elektrotechniky, ul. M.R. Štefánika 2587/7, Zvolen, skutočný rozsah vecného bremena bude vymedzený po realizácii stavby porealizačným geometrickým plánom, a to v prospech spoločnosti **Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO 00320056**, obsahom vecného bremena bude povinnosť Mesta Krupina, ako vlastníka pozemku:

- strpieť na dotknutom pozemku parcela KN-C č. 1318/45, vedenom na LV č. 4578, umiestnenie NN káblov s prislúchajúcim ochranným pásmom, v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne,
- umožniť v nevyhnutnej miere vstup na dotknutý pozemok za účelom prevádzky – vykonávanie povolenej činnosti a prístup k nemu v zmysle zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike,
- vecné bremeno sa zriaďuje „in rem“, prechádza s vlastníctvom nehnuteľností na nadobúdateľa,
- vecné bremeno sa zriaďuje s odplatom stanovenou na základe Znaleckého posudku, ktorý predloží investor.

b) uzavretie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, v ktorej sa zmluvné strany zaväzujú uzatvoriť Riadnu zmluvu o zriadení vecného bremena po zrealizovaní uvedenej stavby a jej zameraní porealizačným geometrickým plánom s vyznačením skutočného rozsahu vecného bremena na nehnuteľnosti dotknutej stavbou.

a to 12 hlasmi z 12 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Oľga Búryová, Ing. Peter Filuš, Mgr. Marián Hecl, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Mgr. Július Korčok, Ing. Adrián Macko, Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Michal Strelec, Mgr. Anna Surovcová

proti: 0

zdržal sa: 0

23.) *Návrh uznesenia na schválenie nadobudnutia pozemku odkúpením do vlastníctva Mesta Krupina od vlastníka Dušana Furhoffera, bytom Rykynčice 18, 962 55 Rykynčice.*

Návrh uznesenia sa predkladá na základe súhlasného stanoviska pána Furhoffera, ktorý súhlasí s navrhnutou kúpnu cenou.

Poslanci prijali:

Uznesenie č.118/2023-MsZ

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

s c h v a ľ u j e

nadobudnutie nehnuteľného majetku odplatne do vlastníctva Mesta Krupina v súlade so VZN č. 2/2016 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta, čl. 5 ods. 1 písm. a), menovite

pozemok nachádzajúci sa v meste Krupina, k.ú. Krupina, na parcele registra E č. 246/1 o výmere 156 m², druh záhrada, vedený na LV č. 4630 vo výlučnom vlastníctve Dušana Furhoffera, rod. Furhoffer, bytom Rykynčice 18, 962 55 Rykynčice, v prospech Mesta Krupina, Svätotrojičné námestie 4/4, Krupina, IČO 003 200 56, vo výške kúpnej ceny 3,- Eur/m², za účelom usporiadania vlastníctva k pozemku pod stavbou miestnej cesty.

a to 12 hlasmi z 12 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Oľga Búryová, Ing. Peter Filuš, Mgr. Marián Hecl, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Mgr. Július Korčok, Ing. Adrián Macko, Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Michal Strelec, Mgr. Anna Surovcová

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: 0

ospravedlnený: 0

24.) *Na základe prijatého Uznesenia č. 28/2023-MsZ bol poslaný pani Mgr. Ingrid Kohútovej zo strany Mesta Krupina návrh Dodatku č. 1 ku Kúpnej zmluve so zriadením vecného predkupného práva a so zriadením vecného bremena č. 189512022 zo dňa 11.11.2022, ktorým sa ruší dojednané vecné bremeno a nahrádza sa „Závazkom kupujúcej“.*

Pani Mgr. Ingrid Kohútová, ako kupujúca, poslala pripomienky k návrhu a žiada vypustiť bod 2 a 3 v čl. VI. Závazok kupujúcej, ktorých obsahom je dojednaná zmluvná pokuta vo výške 50 000,- Eur v prípade nedodržania záväzku kupujúcej.

Vyjadrenie k návrhu Dodatku si chce osobne odôvodniť na Mestskom zastupiteľstve aj v prítomnosti svojej právnej zástupkyňi.

Primátor mesta – otvoril k danému bodu rozpravu

Rozprava:

Ing. Jaroslav Bellák- takto ako je to navrhnuté, je to zapisateľné na katastri?

Právnička mesta- pripomienkovať zmluvnú pokutu na zapísanie nebudú

Ing. Jaroslav Bellák- je tam tá pokuta, za nejakých okolností môže dôjsť k zmene využitia, keď zaplatí pokutu, či tá povinnosť bude platiť

Právnička mesta- my máme územný plán mesta a je to tam viazané

Ing. Jaroslav Bellák- nechcem, aby tá pokuta bola len náhradou, ja chcem aby keď sa tá pokuta zaplatí, aby to nezaniklo, aby to bolo zabezpečené

Mgr. Marián Hecl- je jasné, že pokuta je vyhrážka a nič nerieši, v zmluve je jasne zakotvené, že to musí byť školské zariadenie, nebude hlasovať za pokutu

Ing. Peter Filuš- zmluvná pokuta nerieši nič, vecné bremeno bolo smerodajné, ale nedalo sa zriadiť

Právnička mesta- už ste zmluvu schválili, uznesenie sa musí zrušiť a prijať nové uznesenie

Mgr. Marián Hecl- ukončil rozpravu, vrátíme sa k tomuto bodu, keď príde riaditeľka p. Kohútová

Pokračovanie v rozprave po príchode p. riaditeľky Súkromnej materskej školy Mgr. Kohútovej:

Hlasovanie za slovo pre p. Kohútovú Za: 10

Právna zástupkyňa Mgr. Kohútovej- trvajú na zrušení zmluvnej pokuty, nevidí na to z právneho hľadiska dôvod, s ostatným v Dodatku Zmluvy súhlasia

Právnička mesta- ako by ste vedeli ošetriť, že kupujúca nedodrží záväzok

Ing. Jaroslav Bellák- dal dotaz na p. riaditeľku Súkromnej MŠ, že v čom majú obavu, keď nechcú podpísať zmluvu

Právna zástupkyňa Mgr. Kohútovej- môže sa zmluvná pokuta zle vysvetliť a Mesto ju bude vyžadovať, nesúhlasíme s tou zmluvnou pokutou

Mgr. Michal Strelec- keď chcete tam mať škôlku, a my všetci tiež, prečo teda vidíte problém v tej pokute, keď tá pokuta tam je za to, aby sa toto dodržalo, my sme vysvetlili prečo tú pokutu tam Mesto chce, my to chceme mať ako záruku, je to obrana pre Mesto, z týchto vyjadrení tam vidí špekuláciu

Mgr. Kohútová- robí pre mesto veľa, evokuje jej to nedôveru u poslancov

Primátor mesta- pre mesto by bolo najlepšie zriadenie vecného bremena, to prechádza aj na dedičov, nerozumieme katastru v Krupine, že prečo to neschválili, v jednom prípade to zriadia a bez problémov sa to zavkladuje a pri tomto prípade nie, chceme zaistiť, aby to zostalo vždy na účel školstva, za mesto ísť aj do súdneho sporu

Právna zástupkyňa Mgr. Kohútovej- nesúhlasí s vecným bremenom na stavbu, ale na pozemok

Ing. Jaroslav Bellák- predaj nie je jediná forma zmeny vlastníctva, nebude to predaj a mesto nebude účastníkom konania, ide o to, aby tí čo prídu po nás, mali toto zabezpečené

Ing. Albert Macko- je to potrebné pre naše mesto, aby tam tá zmluvná pokuta bola či nie, pýta sa právničky mesta a vedúcej oddelenia správy majetku mesta

Právnička mesta- už svoje vyjadrenie dala, zmluvná pokuta je upravená v zákone, bežne si ju zmluvné strany dojednávajú, je to vecou dohody

Ing. Maliniaková- môžete zmeniť svoje rozhodnutie, ale už ste to schválili

Ing. Albert Macko- navrhol ukončiť diskusiu

Ing. Maliniaková- je to na poslancoch, ako poviete či tento bod presunúť na prerokovanie naspäť do Komisie, ešte je len prerušené konanie, ale bude sa musieť zastaviť a obnoviť nanovo

Mgr. Anna Borbuliaková- dala návrh, či chceme meniť pôvodné uznesenie alebo ho chceme meniť

Primátor mesta- vo vecnom bremene má mesto 100 % garanciu, našim cieľom je zavkladať vecné bremeno a týmto smerom sa budeme uberať

Ing. Maliniaková- vecné bremeno na dodržanie účelu školského zariadenia- to nám nezavkladovali

Mgr. Anna Borbuliaková- sťahuje svoj návrh

Primátor mesta- cieľom bolo vypočítať si p. riaditeľku, právnička mesta pripraví návrh, ako budeme postupovať, zvolá spoločné rokovanie s p. riaditeľkou a následne sa pripraví návrh na Komisiu, ktorý zabezpečí mesto

6b2) Výstup z oddelenia výstavby, ŽP a RM – Ing. Kemp

1.) *Úprava projektovej dokumentácie stavby „Zvýšenie energetickej účinnosti materskej školy na ul. I. Kraska v Krupine“ – aktualizácia rozpočtu z rezervného fondu*

Poslanci prijali:

Uznesenie č.119/2023-MSZ

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

s c h v a ľ u j e

aktualizáciu rozpočtu z rezervného fondu Mesta Krupina vo výške 5400,00 Eur na zabezpečenie aktualizácie úpravy projektovej dokumentácie stavby „Zvýšenie energetickej účinnosti materskej školy na ul. I. Kraska v Krupine“ vypracovanej JK Projekcia – Ing. Ján Kútik, Banská Bystrica v roku 2021 a to tak, aby táto bola použiteľná na získanie nenávratného finančného príspevku z Plánu obnovy.

a to 10 hlasmi z 11 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Oľga Búryová, Mgr. Marián Hecl, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Mgr. Július Korčok, Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Michal Strelec, Mgr. Anna Surovcová

proti: 0

zdržal sa: Ing. Peter Filuš

neprítomný: Ing. Adrián Macko

ospravedlnený: 0

Primátor mesta – otvoril k danému bodu rozpravu

Rozprava:

Mgr. Michal Strelec- v pôvodných materiáloch bola vyššia cena

Ing. Kemp- po rokovaní p. primátora prišlo k zníženiu ceny od projektanta

Ing. Albert Macko- prečo sa musí meniť projekt

Ing. Kemp- vyšla nová príručka, podľa ktorej sa musia aktualizovať údaje a prepracovať PD

Dôvodová správa:

V roku 2021 bola JK Projekcia – Ing. Ján Kútik, Banská Bystrica vypracovaná projektová dokumentácia stavby „Zvýšenie energetickej účinnosti materskej školy na ul. I. Kraska v Krupine“, ktorá rieši najmä energetické zhodnotenie existujúcej budovy elokovaného pracoviska Materskej školy Krupina na ul. I. Kraska. Nakoľko sa k dnešnému dňu čiastočne zmenili a doplnili podmienky na získanie nenávratných finančných prostriedkov na uskutočnenie diela je potrebné vyhotovenú projektovú dokumentáciu aktualizovať a upraviť tak, aby táto bola pri podaní žiadosti o získanie NFP kladne hodnotená.

2.) Vyradenie položiek, ktoré nemajú využiteľný potenciál z investícií mesta

Poslanci prijali:

Uznesenie č.120/2023-MsZ

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

s c h v a ľ u j e

a) vyradenie položky č. **04260 MŠ – plynová kotolňa** v sume 1 450,00 Eur z investícií mesta, nakoľko sa nejednalo o investíciu, ale o opravu a údržbu a teda nemá využiteľný potenciál ako investícia,

b) vyradenie položky č. **04268 Optimalizácia energ. Náročnosti MŠ I. Krasku** v sume 4 273,90 Eur z investícií mesta, nakoľko tento projekt z roku 2016 nespĺňa v súčasnosti platné predpisy energetickej optimalizácie, resp. je nepoužiteľný a teda nemá využiteľný potenciál ako investícia,

c) vyradenie položky č. **04265 Proj. dokum. rozšírenie spevnených plôch pri športovej hale** v sume 1 596,00 Eur z investícií mesta, nakoľko sa nejednalo o investíciu, ale o opravu a údržbu a teda nemá využiteľný potenciál ako investícia,

d) vyradenie položky č. **04290 MŠ Ivana Krasku** v sume 1 551,00 Eur z investícií mesta, nakoľko sa nejednalo o investíciu, ale o opravu a údržbu a teda nemá využiteľný potenciál ako investícia,

e) vyradenie položky č. **04285 ul. Jesenského – kanalizačná prípojka** v sume 1 164,00 Eur z investícií mesta, nakoľko sa nejednalo o investíciu, ale o opravu a údržbu a teda nemá využiteľný potenciál ako investícia,

f) vyradenie položky č. **04206 Bytový dom – ul. Špitžera B 2-4** v sume 990,00 Eur z investícií mesta, nakoľko sa nejednalo o investíciu, ale o opravu a údržbu a teda nemá využiteľný potenciál ako investícia,

g) vyradenie položky č. **04267 Bočkayho námestie** v sume 4 716,00 Eur z investícií mesta, nakoľko sa nejednalo o investíciu, ale o opravu a údržbu a teda nemá využiteľný potenciál ako investícia,

a to 10 hlasmi z 11 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Oľga Búryová, Mgr. Marián Hecl, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Mgr. Július Korčok, Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Michal Strelec, Mgr. Anna Surovcová

proti: 0

zdržal sa: Ing. Peter Filuš

neprítomný: Ing. Adrián Macko

ospravedlnený: 0

Dôvodová správa:

Oddelenie výstavby, ŽP a RM navrhuje vyradenie vyššie uvedených položiek z investícií mesta celkovej sume 15 740,90 Eur, nakoľko tieto v súčasnej dobe nemajú ako investície mesta využiteľný potenciál.

3.) *Schválenie obstarania územnoplánovacej dokumentácie – Zmeny a doplnky č. 2 k Územnému plánu mesta Krupina, schváleného uznesením MsZ v Krupine č. 388/2019-MsZ zo dňa 11.12.2019 – doplnenie č. 1*

Mestské zastupiteľstvo v Krupine schválilo zaradenie pripravovaných zámerov uzneseniami č. 174/2022-MsZ až 178/2022-MsZ zo dňa 29.6.2022 do obstarania územnoplánovacej dokumentácie – Zmeny a doplnky č. 2 k Územnému plánu mesta Krupina, schváleného uznesením MsZ v Krupine č. 388/2019-MsZ zo dňa 11.12.2019.

Nakoľko Zmeny a doplnky č. 2 ešte neboli spracované a vzhľadom na skutočnosť, že boli predložené ďalšie pripravované zámery, ktoré nie sú v súlade s platným Územným plánom je potrebné tieto prerokovať, prípadne schváliť ich zaradenie do pripravovaných Zmien a doplnkov č. 2 k ÚPN.

a) výstavby nájomných bytov na Špitzerovej ulici – zmena funkčného využitia plôch športu a rekreácie na plochy určené na hromadnú bytovú výstavbu v bytových domoch

Poslanci prijali:

Uznesenie č.121/2023-MsZ

Uznesenie hlasovaním nebolo prijaté

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

s c h v a ľ u j e

zaradenie do pripravovaných Zmien a doplnkov č. 2 k Územnému plánu mesta Krupina, schváleného uznesením MsZ v Krupine č. 388/2019-MsZ zo dňa 11.12.2019 návrh na zmenu funkčného využitia plôch športu a rekreácie na Špitzerovej ulici, k.ú. Krupina, pozemky parc. č. KN-C 5174/2 a KN-C 5174/19 na plochy určené na hromadnú bytovú výstavbu v bytových domoch.

a to 0 hlasmi z 11 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: 0

proti: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Oľga Búryová, Ing. Peter Filuš, Mgr. Marián Hecl, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Mgr. Július Korčok, Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Michal Strelec, Mgr. Anna Surovcová

zdržal sa: 0

neprítomný: Ing. Adrián Macko

ospravedlnený: 0

Dôvodová správa:

Vzhľadom na narastajúci počet žiadostí o pridelenie nájomných bytov v nadväznosti na aktuálnu obsadenosť a počet žiadostí, ktorým nie je možné vyhovieť je zámerom Mesta Krupina riešiť výstavbu nových nájomných bytov.

V rámci interného zisťovania MsÚ Krupina bolo vytypovaných niekoľko lokalít vhodných pre výstavbu nových nájomných bytov v bytových domoch. Jednou z nich je lokalita nachádzajúca sa na Špitzerovej ulici, k.ú. Krupina, pozemky parc. č. KN-C 5174/2 a KN-C 5174/19, ktoré sú podľa výpisu z LV č. 4578 vo vlastníctve Mesta Krupina.

Uvedené pozemky na nachádzajú v ploche č. B1 určenej územným plánom mesta Krupina, schváleným uznesením Mestského zastupiteľstva č. 388/2019-MsZ zo dňa 11.12.2019 z časti na plochy bývania v bytových domoch a z časti na plochy športu a rekreácie. Vzhľadom na plánovanú výstavbu nájomných bytových domov je v tejto lokalite potrebné vykonať zmenu funkčného využitia plôch športu a rekreácie na plochy určené na hromadnú bytovú výstavbu v bytových domoch.

Výhodou je existencia v blízkosti sa nachádzajúcich verejných rozvodov inžinierskych sietí a existujúce dopravné napojenie na cestnú sieť. Taktiež je možné za výhodu považovať priamu nadväznosť na existujúcu zástavbu bytových domov.

Odporúčanie oddelenia výstavby, ŽP a RM:

Nakoľko sa existujúca športová plocha dlhodobo nevyužíva na svoj určený účel oddelenie výstavby, ŽP a RM odporúča zmeniť funkčné využitie plôch športu a rekreácie na plochy hromadnej bytovej výstavby - plochy bývania v bytových domoch, aby sa v prípade schválenia mohlo začať s prípravou investičného zámeru výstavby nájomného bytového domu.

4.) Schválenie lokality pre výstavbu bytového domu – Majerský rad

Poslanci prijali:

Uznesenie č.122/2023-MsZ

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

s c h v a ľ u j e

lokalitu na ulici Majerský rad, pozemok parc. č. KN-C 301/1 v k.ú. Krupina na výstavbu nájomného bytového domu pozostávajúceho z cca 30 bytových jednotiek s príslušenstvom a zahájenie potrebných úkonov pre vydanie stavebného povolenia na pre jeho výstavbu.

a to 6 hlasmi z 11 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Mgr. Oľga Búryová, Ing. Peter Filuš, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Mgr. Július Korčok, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Michal Strelec

proti: 0

zdržal sa: Ing. Albert Macko, Mgr. Anna Surovcová, Mgr. Anna Borbuliaková, Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Marián Hecl

neprítomný: Ing. Adrián Macko

ospravedlnený: 0

Primátor mesta – otvoril k danému bodu rozpravu

Rozprava:

Primátor mesta- aké sú námietky, prečo by nemala byť výstavba nájomných bytov, treba sa vyjadriť k lokalitám,

Mgr. Anna Borbuliaková- parkovanie na Majerskom rade je problém

Mgr. Anna Surovcová- treba nájsť iné vhodnejšie lokality na výstavbu nájomných bytov, mali by sme sa viac zamýšľať nad žiadosťami o odkúpenie mestských pozemkov, aby sme nerozpredávali všetko

Ing. Jaroslav Bellák- nevie si predstaviť výstavbu nájomných bytov v tejto lokalite, mali by sme Majerský rad odľahčiť

Mgr. Marián Hecl- berie názory od ľudí, ktorí tam bývajú

Mgr. Anna Borbuliaková- dala návrh na umiestnenie nájomných bytov za garážami

Dôvodová správa:

Vzhľadom na narastajúci počet žiadostí o pridelenie nájomných bytov v nadväznosti na aktuálnu obsadenosť a počet žiadostí, ktorým nie je možné vyhovieť je zámerom Mesta Krupina riešiť výstavbu nových nájomných bytov. V rámci interného zisťovania MsÚ Krupina bolo vytypovaných niekoľko lokalít vhodných pre výstavbu nových nájomných bytov v bytových domoch. Jednou z nich je lokalita nachádzajúca sa na ulici Majerský rad medzi existujúcou zástavbou bytových domov, na pozemku na ktorom je v súčasnosti verejná zeleň. Jedná sa o pozemok parc. č. KN-C 301/1 v k.ú. Krupine, ktorý je vo vlastníctve Mesta Krupina. Výhodou umiestnenie BD v tejto časti mesta je existencia v blízkosti sa nachádzajúcich verejných rozvodov inžinierskych sietí a existujúce dopravné napojenie na cestnú sieť. Taktiež je možné za výhodu považovať priamu nadväznosť na existujúcu zástavbu bytových domov.

Odporúčanie oddelenia výstavby, ŽP a RM:

Oddelenie výstavby, ŽP a RM odporúča výstavbu bytového domu v riešenej časti sídliska Majerský rad, avšak pre samotný zadaním vypracovania projektovej dokumentácie bude potrebné zabezpečiť predbežné vyjadrenia správcov inžinierskych sietí k možnostiam napojenia, ako aj predbežné vyjadrenia dotknutých orgánov štátnej správy.

6b3) Výstup z oddelenia školstva - Ing. Žabková

Poslanci prijali:

Uznesenie č.123/2023-MsZ

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

berie na vedomie

použitie finančných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu na rok 2023 pre subjekt ZUŠ Krupina vo výške 1831,99 € na realizáciu výmeny dvoch kusov pôvodných okien v zadnej časti budovy Základnej umeleckej školy so sídlom Svätotrojičné nám. 7, 96301 Krupina.

a to 11 hlasmi z 11 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Oľga Búryová, Mgr. Marián Hecl, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Mgr. Július Korčok, Ing. Adrián Macko, Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Michal Strelec, Mgr. Anna Surovcová

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: Ing. Peter Filuš

ospravedlnený: 0

Dôvodová správa:

Dňa 14.3.2023 riaditeľka Základnej umeleckej školy Mgr. Jalšovská požiadala Mestské zastupiteľstvo o povolenie realizácie výmeny dvoch okien na budove ZUŠ na Svätotrojičnom námestí 7 v Krupine. Žiadosť odôvodňuje tým, že je potrebné vymeniť tieto dve okná v zadnej časti budovy ZUŠ z dôvodu značného úniku tepla a kvôli zabezpečeniu účinnosti prijatých opatrení v oblasti šetrenia energie.

Predmetnú výmenu okien bude realizovať zo schváleného rozpočtu na rok 2023, ušetrením finančných prostriedkov v priebehu roka 2023 v rámci bežného rozpočtu v položke energie a teplo.

Termín realizácie v prípade schválenia žiadosti sa predpokladá v mesiacoch júl, august 2023.

Záver:

Mesto Krupina ako vlastník nehnuteľnosti vydalo súhlasné stanovisko s realizáciou stavebných úprav, pri dodržaní príslušnej legislatívy.

Poslanci prijali:

Uznesenie č.124/2023-MsZ

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

s c h v a ľ u j e

v rámci schváleného rozpočtu Domček CVČ Krupina preklasifikovanie finančných prostriedkov zo mzdových prostriedkov na bežné výdavky vo výške 6000,- € a to na položku doprava a služby s tým spojené reprezentácia na tuzemských a zahraničných súťažiach a festivaloch pre kluby DFS Vartášik a ELITE DANCE STUDIO.

a to 11 hlasmi z 11 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Oľga Búryová, Mgr. Marián Hecl, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Mgr. Július Korčok, Ing. Adrián Macko, Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Michal Strelec, Mgr. Anna Surovcová

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: Ing. Peter Filuš

ospravedlnený: 0

Dôvodová správa:

Dňa 5.4.2023 poverená riaditeľka Domčeka centra voľného času Krupina Magdaléna Slúková požiadala o prerokovanie žiadosti v Mestskom zastupiteľstve.

Príloha č. 2 Žiadosť CVČ

Preklasifikovanie požaduje z dôvodu, že v rámci schváleného rozpočtu nebola predmetná požiadavka rozpočtovaná a v priebehu roka nastali zmeny v organizačnej štruktúre od 1.4.2023 a tým vznikla úspora v mzdových prostriedkoch. Podrobne uvedené v prílohe č. 3 v tabuľke.

6b4) Výstup z ekonomického oddelenia- Ing. Slúková

Poslanci prijali:

Uznesenie č.125/2023-MsZ

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

b e r i e n a v e d o m i e

II. aktualizáciu rozpočtu mesta Krupina na rok 2023, podľa prílohy č.1 písm. a).

a to 11 hlasmi z 11 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Oľga Búryová, Mgr. Marián Hecl, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Mgr. Július Korčok, Ing. Adrián Macko, Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Michal Strelec, Mgr. Anna Surovcová

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: Ing. Peter Filuš

ospravedlnený: 0

Poslanci prijali:

Uznesenie č.126/2023-MsZ

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

berie na vedomie

II. aktualizáciu rozpočtu mesta Krupina na rok 2023, podľa prílohy č.1 písm. b), rozpočtové opatrenia schválené primátorom mesta.

a to 11 hlasmi z 11 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Oľga Búryová, Mgr. Marián Hecl, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Mgr. Július Korčok, Ing. Adrián Macko, Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Michal Strelec, Mgr. Anna Surovcová

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: Ing. Peter Filuš

ospravedlnený: 0

Poslanci prijali:

Uznesenie č.127/2023-MsZ

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

s c h v a ľ u j e

II. aktualizáciu rozpočtu mesta Krupina na rok 2023, podľa prílohy č.1 písm. c).

a to 11 hlasmi z 11 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Oľga Búryová, Mgr. Marián Hecl, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Mgr. Július Korčok, Ing. Adrián Macko, Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Michal Strelec, Mgr. Anna Surovcová

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: Ing. Peter Filuš

ospravedlnený: 0

Dôvodová správa.

Návrh I. aktualizácie rozpočtu mesta na rok 2023 je pripravený v zmysle Dodatku č.1 k VZN č. 11/2014 § 11 odst. 2, podľa prílohy č.1 písm. a), písm. b) a písm. c.

Poslanci prijali:

Uznesenie č.128/2023-MsZ

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

s c h v a ľ u j e

prevod finančných prostriedkov z Rezervného fondu Mesta Krupina vo výške 75 374,58 €, na zhotovenia diela – stavby „Rekonštrukcia chodníka ČSA – 2. časť“, spoločnosťou AGRICOLO s.r.o., Dlhá 426/3, 971 01 Prievidza (Zmluva o dielo č. 39/2023/ODPM).

a to 12 hlasmi z 12 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Oľga Búryová, Ing. Peter Filuš, Mgr. Marián Hecl, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Mgr. Július Korčok, Ing. Adrián Macko, Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Michal Strelec, Mgr. Anna Surovcová

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: 0

ospravedlnený: 0

Poslanci prijali:

Uznesenie č.129/2023-MsZ

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

s c h v a ľ u j e

prevod finančných prostriedkov z Rezervného fondu Mesta Krupina vo výške 63 376,49 €, na zhotovenia diela – stavby „Rekonštrukcia asfaltového chodníka na ul. M.R. Štefánika“, spoločnosťou AGRICOLO s.r.o., Dlhá 426/3, 971 01 Prievidza (Zmluva o dielo č. 41/2023/ODPM).

a to 12 hlasmi z 12 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Oľga Búryová, Ing. Peter Filuš, Mgr. Marián Hecl, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Mgr. Július Korčok, Ing. Adrián Macko, Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Michal Strelec, Mgr. Anna Surovcová

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: 0

ospravedlnený: 0

Dôvodová správa.

Celková investícia rekonštrukcie chodníkov v Meste Krupina je v hodnote 161 784,53 €. Na základe Zmluvy o poskytnutí finančného príspevku č. 20/2022/ODPM (IROP-CLLD-AKD6-512-001-002) Miestnou akčnou skupinou: Verejno – súkromné partnerstvo Hontiansko – Dobronivské, budú refundované oprávnené výdavky v celkovej výške 100 000,00 €.

Poslanci prijali:

Uznesenie č.130/2023-MsZ

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

s c h v a ľ u j e

prevod finančných prostriedkov z Rezervného fondu Mesta Krupina vo výške 50 000,00 € na nákup interiérového vybavenia a zdravotníckych pomôcok pre zariadenie Svetlo Krupina n. o.

a to 12 hlasmi z 12 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Oľga Búryová, Ing. Peter Filuš, Mgr. Marián Hecl, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Mgr. Július Korčok, Ing. Adrián Macko, Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Michal Strelec, Mgr. Anna Surovcová

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: 0

ospravedlnený: 0

Dôvodová správa.

Dňa 5.4.2023 bola na MsÚ doručená žiadosť o poskytnutie finančných prostriedkov z rozpočtu Mesta Krupina v sume 50 000,00 €, od zariadenia Svetlo Krupina n. o.

Finančné prostriedky sú určené na nákup interiérového vybavenia a zdravotníckych pomôcok do izieb klientov a personálu. Skutočne čerpané finančné prostriedky budú po realizácii projektu refundované v objeme 95% Miestnou akčnou skupinou: Verejno – súkromné partnerstvo Hontiansko – Dobronivské – Miestny rozvoj vedený komunitou, aktivita C1 Komunitné sociálne služby.

Bod 7: Správy z kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta

Hlavná kontrolórka- predložila Správy z kontrolnej činnosti

1. Stanovisko k návratným zdrojom financovania k 31.12.2022
2. Správa o výsledku kontroly vedenia pokladnice a interných dokladov Mesta Krupina v roku 2022
3. Správa o výsledku kontroly objednávok, prijatých a odoslaných faktúr, ich úhrady v zmysle schváleného rozpočtu Mesta Krupina na rok 2022

Poslanci prijali:

Uznesenie č.131/2023-MsZ

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

berie na vedomie

kontrolu Hlavnej kontrolórky ohľadom preverenia podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania k 31.12.2022.

a to 12 hlasmi z 12 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Oľga Búryová, Ing. Peter Filuš, Mgr. Marián Hecl, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Mgr. Július Korčok, Ing. Adrián Macko, Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Michal Strelec, Mgr. Anna Surovcová

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: 0

ospravedlnený: 0

Dôvodová správa:

Pri návratných zdrojoch financovania hlavný kontrolór preveruje dodržanie podmienok pre prijatie návratných zdrojoch financovania a sleduje stav a vývoj dlhu.

V zmysle § 17 odst. 6 písm. a) a b), zák. 583/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov musia byť splnené súčasne nasledovné podmienky. Celková suma dlhu obce alebo vyššieho územného celku neprekročí 60 % skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka a suma ročných splátok návratných zdrojov financovania vrátane úhrady výnosov neprekročí 25 % skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka.

Poslanci prijali:

Uznesenie č.132/2023-MsZ

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

berie na vedomie

kontrolu Hlavnej kontrolórky vedenia pokladnice, interných dokladov a čerpanie finančných prostriedkov na bežných účtoch Mesta Krupina za obdobie od 1.10.2021 do 31.12.2022.

a to 12 hlasmi z 12 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Oľga Búryová, Ing. Peter Filuš, Mgr. Marián Hecl, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Mgr. Július Korčok, Ing. Adrián Macko, Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Michal Strelec, Mgr. Anna Surovcová

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: 0
ospravedlnený: 0

Dôvodová správa:

V zmysle Plánu o kontrolnej činnosti HK na 1. polrok 2023.

Poslanci prijali:

Uznesenie č.133/2023-MsZ

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

berie na vedomie

kontrolu hlavnej kontrolórky ohľadom objednávok, prijatých a odoslaných faktúr, ich zverejnenie, archivácia, úhrady v zmysle schváleného rozpočtu na rok 2022 a overenie základnou finančnou kontrolou.

a to 12 hlasmi z 12 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Oľga Búryová, Ing. Peter Filuš, Mgr. Marián Hecl, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Mgr. Július Korčok, Ing. Adrián Macko, Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Michal Strelec, Mgr. Anna Surovcová

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: 0

ospravedlnený: 0

Dôvodová správa:

V zmysle Plánu o kontrolnej činnosti HK na 1. polrok 2023.

Bod 8: Rôzne

Mgr. Anna Borbuliaková- chcela by poďakovať poverenej riaditeľke Domček CVČ za zorganizovanie Dňa Zeme, odd. výstavby, všetkým riaditeľom a všetkým, ktorí sa zapojili do tejto akcie

Mgr. Anna Borbuliaková- chce sa opýtať, kedy sa zaasfaltuje pri tescu jama

Primátor mesta- už majú zabezpečenú firmu na asfaltovanie

-chodníky termín dokončenia: Termín do konca mája

prof. Ing. Jozef Krilek, PhD.- dôverníci bytových domov majú dotaz na opíľovanie stromov, či sa dá riešiť tento problém, aby získali povolenie na opílenie alebo odstránenie stromu

Primátor mesta- všetci, čo si dali požiadavky, sa vypíľovali dreviny cez oddelenie komunálnych služieb, pri vypílení žiadame zápis zo schôdze – musí byť nadpolovičná väčšina všetkých vlastníkov podpísaná

prof. Ing. Jozef Krilek, PhD.- lazy- štrkové cesty, sú vymyté, konkrétne Vajsov, Starý Háj, požiadavka

Primátor mesta- vyžiadať plán ťažby od Mestských lesov, aby sme vedeli po ťažbe zosúladiť opravu ciest

prof. Ing. Jozef Krilek, PhD.- opíľovanie stromov Vajsov- dať žiadosť na vodohospodársky podnik /od môtka po Krupinicu, po záhradkárov/

prof. Ing. Jozef Krilek, PhD.- kontrola výpustov

Mgr. Anna Surovcová- Starý Háj- je tam jedno miesto na kontajnery pri križovatke, do troch dní sú plné, aj keď sú posilnené, návrh, či by sa aj tam nemohlo urobiť uzavreté stojisko, nosia tam ľudia z mesta odpady

Mgr. Anna Surovcová- kanalizácia 29. augusta, byt nad labákom- zas sa to upchalo,
Primátor mesta- Ing. Kemp objednať monitoring

Ing. Jaroslav Bellák- kontajnery ešte nie sú označené- Marius pedersen: ešte nemajú zmluvu s Naturpackom, ako náhle bude, budú označené ako trojzber

Ing. Jaroslav Bellák- vjazd do mesta- plot- či je v tomto smere niečo konané, aby sme sa v niečom pohli
- do budúceho zastupiteľstva predstaviť návrh oplotenia a brány

Ing. Jaroslav Bellák- Cesta po way v akom je štádiu, treba pohnúť projekt

Ing. Jaroslav Bellák- poprosila ma p. Malatincová- ohľadom zberu šatstva, musia odísť z priestorov, kde skladujú šatstvo, treba pouvažovať, či by sme im vedeli dať priestor, potrebuje vyčleniť priestory, navrhol bývalý Mestský podnik služieb

K tomuto návrhu sa prijalo nasledovné uznesenie:

Poslanci prijali:

Uznesenie č.134/2023-MsZ

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

o d p o r ú č a

primátorovi mesta Krupina uzavrieť Zmluvu o bezodplatnej výpožičke priestorov s p. Máriou Malatincovou na budovu vo vlastníctve mesta - Krupinica 427 na účely uskladnenia šatstva a materiálu pochádzajúceho z charitatívnych zbierok pre verejnoprospešnú činnosť na dobu neurčitú s výpovednou dobou 1 mesiac.

a to 9 hlasmi z 10 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Oľga Búryová, Ing. Peter Filuš, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Mgr. Július Korčok, Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Michal Strelec

proti: 0

zdržal sa: Mgr. Anna Surovcová

neprítomní: Ing. Adrián Macko, Mgr. Marián Hecl

ospravedlnený: 0

Mgr. Michal Strelec- zaregistroval, že máme nárok na dotáciu za Ukrajincov, ktorí boli zaregistrovaní v meste Krupina za posledný rok- či sa tým mesto zaoberá
Primátor mesta- podali sme projekt a čakáme na financie

Mgr. Michal Strelec- dotaz ohľadom Viakorp- pumtrack aréna- urýchliť procesy, aby sa nezostalo pri sľuboch

Primátor mesta- tento rok by to mali začať realizovať, pravdepodobne do leta, by sa malo začať

Mgr. Michal Strelec- školský dvor- brána pri jedálni, treba urgovať a zrealizovať ju, trávnik si má realizovať škola, doriešiť správcu

Ing. Kemp- brána je už vo výrobe

Primátor mesta- treba dofugovať dlažbu, a po stavebnej úprave je tam štrk, treba to vyzametáť, pri SMS

Ing. Peter Filuš- upozornil poslancov na podávanie majetkových priznaní- termín do konca apríla

Mgr. Anna Surovcová- dala návrh na monotému- prevencia násilia, ku tomuto návrhu sa prijalo nasledovné uznesenie

Poslanci prijali:

Uznesenie č.135/2023-MsZ

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

s c h v a ľ u j e

tému monotémy- Prevencia násilia a šikany.

a to 10 hlasmi z 10 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Oľga Búryová, Ing. Peter Filuš, Mgr. Marián Hecl, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Mgr. Július Korčok, Ing. Adrián Macko, Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Michal Strelec, Mgr. Anna Surovcová

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní: Ing. Adrián Macko, Mgr. Marián Hecl

ospravedlnený: 0

Mgr. Marián Hecl- p. Sedmák oboznámil, že sa nebude zúčastňovať na Komisii rozvoja mesta, navrhol zvoliť p. Sališa, ktorý mal zhodne hlasov

Poslanci prijali:

Uznesenie č.136/2023-MsZ

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

a) o d v o l á v a

z funkcie člena Komisie rozvoja mesta pri Mestskom zastupiteľstve v Krupine p. Petra Sedmáka bytom ČSA 1, Krupina s účinnosťou od 30.4.2023

b) v o l í

za člena Komisie rozvoja mesta pri Mestskom zastupiteľstve v Krupine p. Pavla Sališa bytom Školská 1, Krupina s účinnosťou od 1.5.2023.

a to 10 hlasmi z 10 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Oľga Búryová, Ing. Peter Filuš, Mgr. Marián Hecl, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Mgr. Július Korčok, Ing. Adrián Macko, Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Michal Strelec, Mgr. Anna Surovcová

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní: Ing. Adrián Macko, Mgr. Marián Hecl

ospravedlnený: 0

Mgr. Anna Surovcová- nemáme tajomníka Komisie sociálnej, treba to doriešiť- následne poslanci prijali uznesenie

Poslanci prijali:

Uznesenie č.137/2023-MsZ

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

a) o d v o l á v a

z funkcie tajomníčky Komisie sociálnych vecí, zdravotníctva a bytovej politiky pri Mestskom zastupiteľstve v Krupine p. Máriu Kmeťovú bytom Pribinova 506/33, Krupina, s účinnosťou od 30.4.2023

b) v o l í

za tajomníčku Komisie sociálnych vecí, zdravotníctva a bytovej politiky pri Mestskom zastupiteľstve v Krupine RNDr. Katarínu Baťovú, PhD., bytom Vinohradnícka 7, Krupina, s účinnosťou od 1.5.2023.

a to 10 hlasmi z 10 prítomných z celkového počtu 12 poslancov

za: Ing. Jaroslav Bellák, Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Oľga Búryová, Ing. Peter Filuš, Mgr. Marián Hecl, prof. Ing. Jozef Krilek, PhD., Mgr. Július Korčok, Ing. Adrián Macko, Ing. Albert Macko, Mgr. Martin Selecký, Mgr. Michal Strelec, Mgr. Anna Surovcová

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní: Ing. Adrián Macko, Mgr. Marián Hecl

ospravedlnený: 0

Úloha: p. Špánik- zavolať Detronics a posilniť wifi vo veľkej zasadacej miestnosti Mestského úradu v Krupine

Bod 13: Záver

Nakoľko nik z prítomných poslancov už nemal žiadne pripomienky, primátor mesta ukončil zasadnutie.

Autentický záznam zo zasadnutia je archivovaný u zapisovateľky zápisnice.

Ukončenie zasadnutia o 18.07 hod.

V Krupine, 26.4.2023

Zapísala: Ing. Tatiana Homolová

Ing. Peter Filuš
Overovateľ I.

Ing. Ján Šufliarský
prednosta MsÚ

Mgr. Martin Selecký
Overovateľ II.

Ing. Radoslav V a z a n
primátor mesta