

Zmluva o spolupráci pri rozšírení verejného vodovodu v k.ú. Krupina, pre IBV lokalita Líška

uzavretá medzi zmluvnými stranami:

1. Mestom Krupina

sídlo: MsÚ Svätotrojičné nám. 4/4, 963 01 Krupina
IČO: 00 320 056
zast. Ing. Radoslavom Vazanom, primátorom mesta

a na druhej strane:

2. Jozefom Dendišom

trvale bytom 963 01 Krupina, Malinovského 873/10

3. Romanom Daubnerom

trvale bytom 963 01 Krupina, Školská 5, 963 01 Krupina

4. Marekom Ľuptákom

trvale bytom 963 01 Krupina, Majerský rad 64, 963 01 Krupina

takto

Preambula

1. Účastníci tejto zmluvy prejavili záujem o spoluprácu pri rozšírení verejného vodovodu v k.ú. Krupina, lokalita Líška pre existujúcu a novo budovanú individuálnu bytovú výstavbu.
2. Cieľom spolupráce zmluvných strán dojednanej touto zmluvou je úspešná realizácia rozšíreného verejného vodovodu (ďalej len ako „vodná stavba“) v súlade s územným plánom mesta Krupina, PD, príslušnými rozhodnutiami a povoleniami a v súlade s potrebami a požiadavkami zúčastnených strán.
3. Ku dňu podpisania tejto zmluvy vyššie uvedení účastníci tejto zmluvy, označení pod 2. až 4. zabezpečili na vlastné náklady projektovú dokumentáciu vodnej stavby, vypracovanú v stupni pre stavebné povolenie spoločnosťou i5 projekt s.r.o. Dunajská 1060/31, 931 01 Šamorín, zodpovedný projektant Štefan Koczó, autorizovaný stavebný inžinier (SKSI 4129*TSP*A2).

Čl. I.

Povinnosti účastníka 1. tejto zmluvy

1. Mesto Krupina pre účel rozšírenia vodnej stavby v lokalite Líška:

- a) vydá súhlas k realizácii vodnej stavby na dotknutých pozemkoch vo vlastníctve mesta Krupina, ktorý bude o.i. prílohou k vydaniu stavebného povolenia,
- b) zabezpečí príslušné povolenia pre realizáciu vodnej stavby na stavebníka Mesto Krupina:
 - rozhodnutie o povolení vodnej stavby
 - rozhodnutie o kolaudácii vodnej stavby, resp. vydanie povolenia na jej užívanie,
- c) bezodkladne odovzdá účastníkom 2. až 4. právoplatné rozhodnutia uvedené pod písm. b) pre účel samotnej realizácie a vykonania stavebných prác na rozšírení vodnej stavby,
- d) na výzvu účastníkov 2. až 4. bezodplatne prevezme do majetku mesta zrealizovanú vodnú stavbu a zabezpečí prostredníctvom spoločnosti Mestský bytový podnik s.r.o. so sídlom Svätotrojičné námestie 20, 963 01 Krupina jej prevádzku,
- e) poskytne ďalšiu súčinnosť k úspešnej realizácii vodnej stavby, najmä kontrolu pri realizácii prác na vodnej stavbe.

Čl. II.

Povinnosti účastníkov 2. až 4. tejto zmluvy

1. Účastníci 2. až 4. tejto zmluvy:

- a) v deň podpisu tejto zmluvy bezodplatne odovzdajú Mestu Krupina projektovú dokumentáciu vypracovanú v stupni pre stavebné povolenie spoločnosťou i5 projekt s.r.o. Dunajská 1060/31, 931 01 Šamorín, zodpovedný projektant Štefan Koczó, autorizovaný stavebný inžinier (SKSI 4129*TSP*A2),
- b) zabezpečia na vlastné náklady všetky podklady pre vydanie rozhodnutia o kolaudácii vodnej stavby,
- c) na vlastné náklady zrealizujú vodnú stavbu a vykonajú všetky práce, v súlade s územným plánom, PD, technickými a právnymi normami vzťahujúcimi sa na realizáciu citovanej vodnej stavby prostredníctvom zhotoviteľa diela, oprávneného k vykonaniu vodnej stavby,
- d) do 30 kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti vydaného rozhodnutia o kolaudácii vodnej stavby protokolárne odovzdajú do majetku mesta zrealizovanú a vybudovanú vodnú stavbu,
- e) poskytnú ďalšiu nevyhnutnú súčinnosť k úspešnej realizácii vodnej stavby.

Čl. III.

Majetkové vysporiadanie

Zmluvné strany berú na vedomie bez výhrad, že zhotovené dielo - vodnú stavbu po zrealizovaní bezodplatne odovzdajú do vlastníctva účastníka 1. v celom rozsahu, ktorý následne zabezpečí ďalšiu prevádzku vodnej stavby prostredníctvom tretej osoby.

Čl. IV.

Ďalšie dojednania

1. Zmluvné strany sa zaväzujú bez meškania vzájomne sa informovať o všetkých okolnostiach, ktoré by bránili riadnemu splneniu predmetu zmluvy.
2. Účastníci tejto zmluvy sa zaväzujú zdržať sa akejkolvek činnosti, ktorá by mohla sťažiť alebo znemožniť realizáciu vodnej stavby.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú jednotlivé úkony vykonávať bez zbytočných prieťahov.
4. Účastníci pod bodom 2. až 4. určujú svojho zástupcu v komunikácii s účastníkom 1. v osobe Jozefa Dendiša, pričom aj akákoľvek korešpondencia v tejto veci sa účastníkom 2. až 4. doručuje na adresu účastníka 2. Jozefa Dendiša, Malinovského 873/10, 963 01 Krupina.
5. Jozef Dendiš sa zaväzuje bezodkladne informovať účastníka 3., 4 o všetkých podstatných skutočnostiach vodnej stavby a doručovanej korešpondencii.

Čl. V.

Trvanie a ukončenie zmluvy

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, to do splnenia všetkých práv a povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy a do zrealizovania označenej vodnej stavby.
2. Túto zmluvu môžu zmluvné strany ukončiť kedykoľvek vzájomnou dohodou.
3. Zmluvné strany dojednali možnosť odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, že ktorákoľvek zmluvná strana podstatným spôsobom poruší dojednané ustanovenia tejto zmluvy, najmä povinnosti uvedené v čl. I. a II.
4. Odstúpenie nadobudne účinnosť okamihom doručenia oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane.

Čl. VI.
Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva sa vyhotovuje v 5 vyhotoveniach.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu jej účastníkmi.
3. Zmluvu je možné meniť písomnými dodatkami podpísanými jej účastníkmi.
4. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy prechádzajú aj na právnych nástupcov zmluvných strán.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že nebola uzavretá v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok a na základe súhlasu s ňou ju podpisujú.

V Krupine, dňa 2025

za Mesto Krupina:

Ing. Radoslav Vazan, primátor mesta

.....

Jozef Dendiš

.....

Roman Daubner

.....

Marek Lupták

.....