

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)

ČI. I. ZMLUVNÉ STRANY

1. ZHOTOVITEĽ: OTIS Výťahy, s.r.o.
So sídlom: Vajnorská 100/A, 831 04 Bratislava - mestská časť Nové Mesto
V zastúpení: Ing. Ján Hriňa, konateľ
Ladislav Olšavský, konateľ
IČO: 35 683 929
DIČ: 2020322964
IČ DPH: SK2020322964
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s
IBAN: SK95 0200 0000 0030 2211 6657
BIC/SWIFT: SUBASKBX
Zapísaný v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 10405/B
(ďalej len „zhotoviteľ“)

2. OBJEDNÁVATEĽ: Mesto Krupina
So sídlom: Svätotrojičné námestie 4/4, 963 01 Krupina
V zastúpení: Ing. Radoslav Vazan, primátor mesta
IČO: 00 320 056
DIČ: 2021152540
Bankové spojenie: VÚB, a.s., pobočka Krupina
IBAN: SK24 0200 0000 0000 2002 0412
BIC/SWIFT: SUBASKBX
(ďalej len „objednávateľ“)

ČI. II . ÚVODNÉ USTANOVENIA

- Objednávateľ ako verejný obstarávateľ v rámci plnenia svojich úloh obstaráva dodanie tovaru, uskutočnenie stavebných prác a poskytnutie služby postupom stanoveným zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**zák. č. 343/2015 Z. z.**“).
- Zhotoviteľ prehlasuje, že je oprávnený na vykonávanie činnosti podľa tejto zmluvy, dielo vykoná vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a vlastné náklady a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- Túto zmluvu uzatvára objednávatel so zhotoviteľom na základe výsledkov verejného obstarávania zákazky s nízkou hodnotou podľa zák. č. 343/2015 Z. z. (ďalej len „**verejné obstarávanie**“) na predmet zákazky s názvom „Rekonštrukcia výťahov Nemocnice Krupina“.
- Na financovanie plnenia tejto zmluvy boli schválené finančné prostriedky z rozpočtu Mesta Krupina (na 2 výťahy).
- Zhotoviteľ sa zaväzuje rešpektovať všetky špecifiká pri vykonávaní diela vyplývajúce z činnosti prevádzkovateľa nemocnice, ktorý je poskytovateľom zdravotnej starostlivosti a ktoré súvisia s miestom plnenia zmluvy t.j. v areáli zdravotníckeho zariadenia. Zhotoviteľ berie na vedomie, že dielo bude vykonávať bez obmedzenia prevádzky všetkých vedľajších pracovísk. V prípade nevyhnutnej potreby je zhotoviteľ povinný sa vopred dohodnúť s objednávatelom a prevádzkovateľom na prevádzkových opatreniach.
- Zhotoviteľ vyhlasuje, že predložil objednávatelovi ku dňu podpisu zmluvy:

- a) Platnú poistnú zmluvu uzatvorenú zhotoviteľom s poisťovateľom: KOOPERATIVA poisťovňa, a.s. Vienna Insurance Group - Poistná zmluva č. 4439001081 zo dňa 30.11.2022 pre prípad všeobecnej zodpovednosti za škodu na zdraví a na majetku,
 - b) Certifikát ISO 45001:2018 Systémy manažérstva bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, vydaný QSCert, spol. s r.o. zo dňa 25.06.2021 číslo: O - 3393/21,
 - c) Certifikát systému manažérstva kvality - platný certifikát ISO 9001:2015, vydaný QSCert, spol. s r.o. zo dňa 25.06.2021 číslo: Q - 3393/21,
 - d) Certifikát systému environmentálneho manažérstva - platný certifikát ISO 14001:2015, vydaný QSCert, spol. s r.o. zo dňa 25.06.2021 číslo: E - 3393/21.
7. Zhotoviteľ záväzne prehlasuje, že je právoplatne zapísaný a bude právoplatne zapísaný počas celej realizácie diela v registri partnerov verejného sektora, taktiež jeho iné osoby, ktoré použil na preukázanie splnenia podmienok účasti, taktiež každý člen skupiny a subdodávateľ, ak sa ich zápis v zmysle platného príslušného zákona vyžaduje.

Čl. III . PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa dielo - „Rekonštrukcia 2 výťahov Nemocnice Krupina“ podľa tejto zmluvy, v rozsahu podľa Prílohy č. 1 (ďalej len „**dielo**“) a záväzok objednávateľa poskytnúť zhotoviteľovi nevyhnutnú súčinnosť pri vykonávaní diela, riadne zhotovené dielo prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi za zhotovenie diela cenu uvedenú v čl. VI. tejto zmluvy.
2. Rozsah vykonania diela: stavebné úpravy a výmena/rekonštrukcia výťahov špecifikovaných v Prílohe č. 1 k tejto zmluve, ktoré sa nachádzajú v objekte Nemocnice Krupina, ul. 29. augusta č. 630/25, Krupina.
Predmetom plnenia tejto zmluvy je rekonštrukcia technicky a morálne zastaraných výťahov so zohľadnením jestvujúcich výťahových šácht a súčasných zákonných a technických noriem pre výťahy a ich prevádzku. Pôvodné výťahy budú demontované a na ich mieste budú namontované nové výťahy dodané zhotoviteľom v rámci realizácie diela v zmysle tejto zmluvy. Bližšie je rozsah vykonania diela definovaný v technickej špecifikácii, ktorú zhotoviteľ predložil v rámci svojej ponuky vo verejnom obstarávaní predmetnej zákazky. Táto technická špecifikácia je **prílohou č. 1 tejto zmluvy**. Dielo je verejnou prácou v zmysle zák. č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov.

Čl. IV. ČAS A MIESTO PLNENIA

1. Zhotoviteľ je povinný dielo podľa čl. III. tejto zmluvy riadne vykonať a odovzdať objednávateľovi v lehote **do 180 dní** odo dňa prevzatia staveniska. Zhotoviteľ je povinný prevziať od objednávateľa stavenisko **do 15 pracovných dní** od doručenia písomnej výzvy objednávateľa na prevzatie staveniska. Písomnú výzvu na prevzatie staveniska je objednávateľ povinný preukázateľne doručiť zhotoviteľovi najneskôr **do 5 pracovných dní** odo dňa účinnosti tejto zmluvy na adresu zhotoviteľa uvedenú v čl. I. bod 1. tejto zmluvy.
2. Ak zhotoviteľ vykoná dielo pred dohodnutým termínom plnenia (bod 1. tohto článku) objednávateľ sa zaväzuje riadne vykonané dielo prevziať pred dohodnutým termínom plnenia.
3. Zhotoviteľ je povinný dielo vykonať v objekte objednávateľa tak, ako je uvedené v čl. III. bod 2. a prílohe č. 1 tejto zmluvy (ďalej len „**miesto plnenia**“ alebo „**stavenisko**“) za plnej prevádzky jednotlivých pracovísk nemocnice.
4. Časový harmonogram zhotovenia diela je **Prílohou č. 2** tejto zmluvy a bol vypracovaný v súlade s požiadavkami a podmienkami určenými objednávateľom a je pre zhotoviteľa záväzný. Zhotoviteľ je povinný zmeniť alebo upraviť harmonogram vykonania diela, vždy ak o to požiada objednávateľ z vážnych prevádzkových dôvodov, v ostatných prípadoch len na základe dohody s objednávateľom. Zmena časového harmonogramu na základe dohody oboch zmluvných strán a na základe požiadavky objednávateľa z vážnych prevádzkových

dôvodov, sa nepovažuje za omeškanie so zhotovením diela/časti diela zo strany zhotoviteľa (čl. VIII. bod 2. tejto zmluvy).

ČI. V. PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN, SPÔSOB PLNENIA, ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo podľa tejto zmluvy vykonať osobne, na vlastné náklady, ak sa zmluvné strany nedohodli podľa tejto zmluvy inak, s odbornou starostlivosťou, v súlade s príslušnými technickými normami a požiadavkami objednávateľa.
2. Objednávateľ je povinný pripraviť miesto plnenia (čl. III. bod 2.) na vykonanie diela, umožniť prístup zhotoviteľovi (zamestnancom a vozidlám) na miesto plnenia a zabezpečiť prívod vody, elektrického prúdu s napätím 230 V a 400 V. Zhotoviteľ nebude v omeškaní so zhotovením diela v prípade, ak mu objednávateľ neposkytne potrebnú súčinnosť podľa tohto bodu riadne a včas, ak o to zhotoviteľ požiada.
3. Objednávateľ najneskôr pri prevzatí staveniska určí zhotoviteľovi miesto, kde môže umiestniť prenosné kontajnery určené na uskladnenie materiálu a prevádzkové potreby zhotoviteľa (zamestnancov zhotoviteľa). Zhotoviteľ zodpovedá za uskladnenie materiálu a jeho bezpečnosť, ako aj za bezpečnosť určených prevádzkových priestorov, vrátane staveniska.
4. Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa začatia prác stavebný denník (montážny denník), do ktorého je povinný zaznamenávať údaje o časovom postupe prác a všetky skutočnosti dôležité pre plnenie tejto zmluvy. Stavebný denník (montážny denník) sa musí nachádzať na stavenisku u stavbyvedúceho a musí byť na požiadanie predložený objednávateľovi. Povinnosť viesť stavebný denník (montážny denník) končí odovzdaním a prevzatím diela.
5. Zápisy do stavebného denníka (montážneho denníka) môžu vykonávať oprávnené osoby zhotoviteľa a objednávateľa, stavbyvedúci a poverení zástupcovia orgánov štátnej správy.
6. Zhotoviteľ je povinný po prevzatí staveniska zabezpečiť na vlastné náklady dopravu všetkých materiálov a zariadení na stavenisko.
7. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore s právnymi predpismi, projektovou dokumentáciou, pokynmi alebo touto zmluvou, objednávateľ je oprávnený požadovať, aby zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadným vykonávaním diela na vlastné náklady a dielo vykonal riadnym spôsobom. Vykonanie každej kontroly je objednávateľ povinný zapísať do stavebného denníka.
8. Ak zhotoviteľ zistí pri vykonávaní diela prekážky týkajúce sa miesta plnenia a tieto prekážky znemožňujú vykonanie diela dohodnutým spôsobom, je zhotoviteľ povinný oznámiť to bez zbytočného odkladu objednávateľovi.
9. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi dielo po častiach, pričom časťou diela sa rozumie pre potreby tejto zmluvy 1 výťah kompletne namontovaný, zabudovaný, funkčný a pripravený na používanie.
10. Zhotoviteľ je povinný pred odovzdaním príslušnej časti diela objednávateľovi zaškoliť určených zamestnancov objednávateľa na obsluhu výťahu.
11. O odovzdaní a prevzatí príslušnej časti diela spíšu zmluvné strany preberací protokol. S odovzdaním príslušnej časti diela je zhotoviteľ povinný odovzdať objednávateľovi projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby, potvrdenie o uložení resp. zhodnotení odpadu zo stavby, revízne správy, protokoly o skúškach, certifikáty príp. vyhlásenia o zhode zabudovaných zariadení a inštalácií, ako aj príslušné stavenisko a vyhradené priestory, ktoré je povinný vypratať, zabezpečiť odvoz odpadu, materiálu, vyčistiť a uviesť do pôvodného stavu.
12. Objednávateľ sa zaväzuje riadne ukončenú časť diela prevziať v termíne oznámenom zhotoviteľom podľa harmonogramu.
13. Nebezpečenstvo škody na príslušnej časti diela prechádza zo zhotoviteľa na objednávateľa dňom odovzdania a prevzatia danej časti diela.

14. V prípade, že pri odovzdávaní a preberaní príslušnej časti diela budú zistené vady danej časti diela, zmluvné strany sa dohodnú na termíne ich odstránenia a na termíne opakovaného odovzdania a prevzatia tejto časti diela. Zistené vady na príslušnej časti diela, ako aj spôsob a termín ich odstránenia zapíše zhotoviteľ do stavebného denníka (montážneho denníka). Ak má príslušná časť diela vady je objednávatel' oprávnený odmietnuť jej prevzatie.
15. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok pracoviska, ktoré je miestom plnenia (stavenisko), priestorov vyhradených podľa čl. V. bod 3. tejto zmluvy, ako aj prístupových ciest do areálu objednávatel'a používaných zhotoviteľom na vykonanie diela. Zhotoviteľ je povinný denne upratať stavenisko, prístupové cesty a vyhradené priestory. Zhotoviteľ je povinný priebežne počas vykonávania diela odvážať na vlastné náklady nečistoty a odpad, ktoré vzniknú pri realizácii diela a zabezpečiť jeho ukladanie a zneškodňovanie v súlade s príslušnými právnymi predpismi. Zhotoviteľ je pri nakladaní s odpadom povinný v celom rozsahu plniť povinnosti vyplývajúce pre pôvodcu odpadu v súlade s platnou legislatívou a je povinný objednávatel'ovi odovzdať doklady o uložení / likvidácii odpadu zo stavebnej činnosti na predmetnom diele. Zhotoviteľ je povinný udržiavať vozidlá a mechanizmy, ktoré používa pri vykonávaní diela v takom technickom stave, aby nedochádzalo k úniku ropných látok alebo iných nebezpečných látok, vrátane emisií.
16. Zhotoviteľ je oprávnený zabezpečiť časť plnenia predmetu tejto zmluvy prostredníctvom svojich subdodávateľov, pričom subdodávateľ musí spĺňať podmienky účasti subdodávateľ'a uvedené vo verejnom obstarávaní a zároveň zhotoviteľ:
- a) je povinný plnenie tejto zmluvy zadať len subdodávateľ'ovi uvedenému v Prílohe č. 3 tejto zmluvy s rozsahom jeho plnenia uvedeným vo verejnom obstarávaní;
 - b) garantuje spôsobilosť každého zo subdodávateľov uvedených v Prílohe č. 3 tejto zmluvy pre plnenie predmetu tejto zmluvy;
 - c) zodpovedá za celé a riadne plnenie tejto zmluvy počas celej doby platnosti tejto zmluvy a to bez ohľadu na to, či zhotoviteľ použil na plnenie predmetu zmluvy subdodávky alebo nie, v akom rozsahu a za akých podmienok; objednávatel' nenesie žiadnu zodpovednosť a nemá žiadne povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy voči subdodávateľom zhotoviteľ'a;
 - d) je povinný v prípade zmeny subdodávateľ'a alebo v prípade doplnenia nového subdodávateľ'a vo vzťahu k plneniu, ktorého sa táto zmluva týka písomne oznámiť objednávatel'ovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľ'ovi, a to do piatich pracovných dní odo dňa, kedy táto skutočnosť nastala;
 - e) je povinný do piatich pracovných dní odo dňa uzatvorenia zmluvy so subdodávateľom predložiť objednávatel'ovi aktualizovaný zoznam subdodávateľov, ktorý musí obsahovať minimálne identifikáciu subdodávateľ'a, predmet a presný rozsah subdodávky, predpokladaný podiel plnenia zadávaný subdodávateľ'ovi vo vzťahu k celému rozsahu plnenia a osobu oprávnenú konať za subdodávateľ'a (meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia); zoznam subdodávateľov je uvedený v Prílohe č. 3 tejto Zmluvy; porušenie povinností zhotoviteľ'a uvedených v tomto bode sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy; zhotoviteľ zodpovedá za vykonanie diela/časti diela subdodávateľom tak, akoby dielo/časť diela vykonal sám.

Čl. VI. CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Zmluvné strany sa dohodli na cene za vykonanie diela v rozsahu podľa čl. III bod 1. a 2. tejto zmluvy, v zmysle zák. č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vo výške 88.595,00 € bez DPH. K uvedenej cene sa pripočíta DPH vo výške podľa platných právnych predpisov.

Cena diela bez DPH: 88.595,00 eur
DPH 20%: 17.719,00 eur
CENA DIELA CELKOM S DPH: 106.314,00 eur
slovom: stošesťtisíc tristo štrnásť 0/100 eur

Uvedená cena diela bez DPH je konečná a záväzná pri nezmenenom rozsahu pre obe zmluvné strany. Položkový rozpočet ceny diela s uvedením jednotkových cien jednotlivých položiek bez DPH, mernej jednotky, množstva celkom, ceny diela celkom bez DPH a s DPH je **Prílohou č. 4 tejto zmluvy**.

2. Objednávateľ sa zaväzuje cenu za dielo podľa bodu 1. tohto článku uhradiť bezhotovostným bankovým prevodom na účet zhotoviteľa, a to na základe faktúr vystavených zhotoviteľom po odovzdaní a prevzatí jednotlivých častí diela. Zhotoviteľ je povinný doručiť objednávateľovi faktúru v písomnej listinnej forme v troch vyhotoveniach, pričom faktúra okrem zákonných náležitostí musí obsahovať aj presné označenie diela, ktorá je predmetom fakturácie.
3. Lehota splatnosti faktúry je 60 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.
4. Prílohou faktúry musí byť zmluvnými stranami podpísaný preberací protokol potvrdený oboma zmluvnými stranami.
5. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti stanovené zákonom a touto zmluvou alebo bude obsahovať nesprávne údaje, je objednávateľ oprávnený faktúru vrátiť na prepracovanie/doplnenie zhotoviteľovi, pričom sa doba splatnosti počíta až od doručenia opravenej faktúry.
6. Dohodnutú cenu predmetu zmluvy je možné počas platnosti tejto zmluvy meniť len v súlade s § 18 zák. č. 343/2015 Z. z.

ČI. VII. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude mať v čase jeho odovzdania a prevzatia všetky zmluvne dohodnuté vlastnosti, a že nemá vady, ktoré by znížovali hodnotu, prevádzky-schopnosť alebo schopnosť jeho využitia na určený účel.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania.
3. Zhotoviteľ poskytuje na dielo záruku 60 mesiacov na plnú funkčnosť a na fyzikálne vlastnosti diela a zaväzuje sa, že dielo bude mať počas záručnej doby vlastnosti obvyklé vzhľadom na povahu a účel diela. Záručná doba príslušnej časti diela začína plynúť dňom jej odovzdania a prevzatia podľa čl. V. bod 9. tejto zmluvy.
4. Záručná doba sa nevzťahuje na poškodenie diela nesprávnou manipuláciou alebo úmyselné alebo neúmyselné poškodenie diela zo strany objednávateľa alebo tretích osôb.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za kvalitu diela v celom rozsahu.
6. Zhotoviteľ si vyhradzuje právo postupovať pri riešení reklamácie výlučne písomnou formou.
7. Objednávateľ je povinný zistenú vadu diela reklamovať bez zbytočného odkladu po jej zistení. Zhotoviteľ je povinný sa k riadne reklamovanej vade diela písomne vyjadriť do 3 kalendárnych dní odo dňa doručenia písomnej reklamácie. Objednávateľ a oprávnené osoby objednávateľa podľa čl. X. bod 3. tejto zmluvy sú oprávnené reklamáciu uplatniť aj elektronickou formou.
8. Zhotoviteľ je povinný nastúpiť na odstránenie reklamovaných vád do 24 hodín po obdržaní písomnej reklamácie a vady odstrániť do 3 pracovných dní. V prípade rozsiahlejšej vady je zhotoviteľ povinný určiť náhradný termín na odstránenie vady, ktorý musí predložiť objednávateľovi na odsúhlasenie.
9. Zhotoviteľ je povinný vady diela počas záručnej doby odstrániť na vlastné náklady.
10. Zmluvné strany si v súvislosti s trvaním záručnej doby dohodli nasledovné podmienky:
 - a) zhotoviteľ alebo ním poverená osoba musí byť v čase podpisu tejto zmluvy, ako aj po celú dobu trvania záručnej doby držiteľom platných certifikátov ISO 9001:2015, ISO 14001:2015 a ISO 45001:2018.

ČI. VIII. MAJETKOVÉ SANKCIE

1. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade nedodržania podmienok plnenia uvedených v tejto zmluve zo strany zhotoviteľa je objednávateľ oprávnený vyúčtovať a zhotoviteľ je povinný

zaplatiť za každý jednotlivý prípad porušenia zmluvných podmienok zmluvnú pokutu vo výške 300,- €, slovom: tristo eur. Zmluvná pokuta je splatná v lehote do 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry zhotoviteľovi.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade nedodržania podmienok plnenia uvedených v čl. IV. bod 1. a/alebo bod 4. (časový harmonogram) tejto zmluvy zo strany zhotoviteľa, t.j. zhotoviteľ nevykoná a neodovzdá dielo alebo časť diela objednávateľovi v termíne podľa tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený vyúčtovať a zhotoviteľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,2% z ceny tej časti diela, s vykonaním a odovzdaním ktorej je zhotoviteľ v omeškaní (cena s DPH), a to za každý aj začatý deň omeškania s vykonaním a odovzdaním danej časti diela. Zmluvná pokuta je splatná v lehote do 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry zhotoviteľovi.
3. V prípade omeškania s úhradou jednotlivých faktúr (čl. VI. bod 3. tejto zmluvy) je zhotoviteľ oprávnený uplatniť si voči objednávateľovi nárok na zaplatenie úroku z omeškania vo výške podľa platných právnych predpisov. Úroky z omeškania sú splatné v lehote do 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.
4. Uplatnením majetkových sankcií podľa tohto článku nie je dotknuté právo poškodenej zmluvnej strany na náhradu škody spôsobenej porušením povinností, na ktorú sa vzťahuje zmluvná pokuta (zmluvná pokuta sa nezapočíta na náhradu škody).
5. Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že v prípade, ak objednávateľ nevyužije svoje právo v zmysle druhej vety čl. V. bod 14. tejto zmluvy a príslušnú časť diela prevezme s vadami, objednávateľ má právo zadržať z faktúry vystavenej zhotoviteľom v zmysle čl. VI. bod 2. tejto zmluvy sumu vo výške 10% z fakturovanej sumy s DPH ako zádržné, pričom zádržné slúži výlučne na prípadnú úhradu nákladov na odstránenie väd, ktoré zhotoviteľ včas neodstránil. Zadržaná suma bude uhradená do 30 dní po odstránení všetkých zistených väd uvedených v preberacom protokole. V prípade, že príslušná časť diela bude zrealizovaná bez väd a písomne odovzdaná objednávateľovi, tak zádržné v zmysle tohto bodu tohto čl. zmluvy nebude uplatnené.

Čl. IX. DOBA PLATNOSTI ZMLUVY

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú odo dňa platnosti do odovzdania a prevzatia diela, okrem tých ustanovení tejto zmluvy, ktoré upravujú právne vzťahy aj po odovzdaní diela.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
3. Ktorákoľvek zmluvná strana je oprávnená od tejto zmluvy odstúpiť a to z dôvodov uvedených v zákone alebo tejto zmluve.
4. Objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť z dôvodov, ak zhotoviteľ:
 - a) nezačne s vykonaním diela podľa bodu 1. čl. IV. tejto zmluvy,
 - b) bude vykonávať dielo v rozpore s dohodnutými podmienkami,
 - c) prerušil vykonávanie diela na viac ako 3 dni, pričom prerušenie nebolo nevyhnutné z dôvodu nepriaznivých poveternostných podmienok, resp. z prevádzkových podmienok, ktoré by bránili vykonávaniu diela,
 - d) použije na vykonanie diela iné materiály alebo dielo vykoná v inej technickej špecifikácii ako požadoval objednávateľ podľa príloh tejto zmluvy,
 - e) nebude dodržiavať schválený časový harmonogram prác a pokyny objednávateľa vzhľadom na špecifický charakter plnenia zmluvy /zdravotníckeho zariadenia/,
 - f) pri vykonávaní diela poruší právne predpisy SR,
 - g) poskytne objednávateľovi nepravdivé alebo zavádzajúce informácie vzťahujúce sa na dielo,
 - h) poruší povinnosti uvedené v čl. V. tejto zmluvy.
5. Zhotoviteľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť, ak objednávateľ:

- a) nevyzve zhotoviteľa na prevzatie staveniska/miesta plnenia do 5 pracovných dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy,
- b) požiada o prerušenie vykonávania diela z prevádzkových dôvodov a toto prerušenie bude trvať viac ako 60 pracovných dní,
- c) najneskôr do 3 pracovných dní odo dňa prevzatia staveniska/miesta plnenia neposkytne potrebnú súčinnosť,
- d) pri vykonávaní diela poruší právne predpisy SR,
- e) poskytne zhotoviteľovi nepravdivé a zavádzajúce informácie vzťahujúce sa na dielo.

ČI. X. OSOBITNÉ USTANOVENIA

1. Vlastnícke právo k dielu prechádza na objednávateľa až zaplatením ceny za dielo podľa tejto zmluvy.
2. Osoby oprávnené konať za zhotoviteľa vo veciach plnenia tejto zmluvy (kontaktné osoby):
Ing. Peter Kovalčík, tel. č. +421 910 838 090, e-mail: peter.kovalcik@otis.com
Zhotoviteľ je povinný v prípade zmeny kontaktnej osoby túto zmenu písomne oznámiť objednávateľovi a súčasne o tom vykonať zápis do stavebného denníka (montážneho denníka). Táto zmena zmluvy nevyžaduje uzatvorenie písomného dodatku k tejto zmluve.
3. Osoby oprávnené konať za objednávateľa vo veciach plnenia tejto zmluvy:
a/ Ing. Norbert Kemp
b/ Ing. Martin Križan
Objednávateľ je povinný v prípade zmeny kontaktnej osoby túto zmenu písomne oznámiť zhotoviteľovi a súčasne o tom vykonať zápis do stavebného denníka. Táto zmena zmluvy nevyžaduje uzatvorenie písomného dodatku k tejto zmluve.
4. Zhotoviteľ prehlasuje, že má na celé obdobie vykonávania diela uzatvorené poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú výkonom svojej činnosti a svojou prevádzkou, ako aj poistenie majetku, vrátane materiálu potrebného na vykonanie diela. Zhotoviteľ je povinný rozšíriť rozsah poistenia, ak tento nebude po posúdení objednávateľom dostatočný vzhľadom na rozsah vykonávaného diela.
5. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou predmetu zmluvy, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky jeho realizácie, a že disponuje s takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k realizácii diela potrebné.
6. Zhotoviteľ je povinný poskytnúť súčinnosť a strpieť výkon kontroly/auditu/overovania súvisiaceho s plnením tejto zmluvy vykonávaný oprávnenými osobami orgánov štátnej správy.
7. Zhotoviteľ zodpovedá za dodržiavanie všetkých bezpečnostných a protipožiarnych opatrení v zmysle príslušných platných právnych predpisov a noriem. Zhotoviteľ (zamestnanci zhotoviteľa) je povinný zúčastniť sa na vstupnom školení BOZP a PO u odborných zamestnancov objednávateľa.
8. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať interné predpisy objednávateľa, s ktorými bol riadne oboznámený a riadiť sa pokynmi objednávateľa v prípade havarijnej alebo mimoriadnej situácie.
9. Zhotoviteľ je pre oblasť požiarnej ochrany povinný zabezpečiť dodržiavanie povinnosti podľa zák. č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov.
10. Zhotoviteľ je povinný pri realizácii diela zabezpečiť bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci svojich zamestnancov, vrátane všetkých ďalších osôb, ktoré sa budú pohybovať na stavenisku, dodržiavať povinnosti dané NV SR č. 396/2006 Z. z. a mať vypracovaný Plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ktorý určuje pravidlá na vykonávanie prác na stavenisku. Je povinný poskytnúť svojim zamestnancom príslušné ochranné pracovné pomôcky a zároveň zabezpečiť výkon prác podľa ich druhu a charakteru tak, aby zodpovedali príslušným právnym predpisom.

11. Zhotoviteľ sa zaväzuje všetky prípadné neoprávnené zásahy do budovy alebo zariadení objednávateľa, ktoré boli spôsobené pri realizácii diela uviesť do pôvodného stavu.
12. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu spôsobenú objednávateľovi pri vykonávaní diela a zaväzuje sa ju uhradiť v celom rozsahu. Uvedené sa vzťahuje aj na škodu spôsobenú subdodávateľom zhotoviteľa.
13. Zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť pohľadávky zo zmluvy v zmysle § 524 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Občiansky zákonník**“) bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa.
14. Zhotoviteľ je povinný v zmysle zák. č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov zabezpečiť ochranu osobných údajov osôb, ktoré objednávateľ ako prevádzkovateľ pri svojej činnosti spracúva, a s ktorými môže prísť zhotoviteľ, zamestnanci zhotoviteľa a tretie osoby vo vzťahu k zhotoviteľovi do styku pri vykonávaní činnosti podľa tejto zmluvy. Zhotoviteľ je povinný poučiť o povinnosti mlčanlivosti zamestnancov zhotoviteľa a všetky tretie osoby, ktoré v mene zhotoviteľa budú vykonávať alebo sa akýmkoľvek spôsobom budú zúčastňovať na vykonávaní diela zhotoviteľom pre objednávateľa.

ČI. XI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Meniť a dopĺňať túto zmluvu je možné len na základe dohody zmluvných strán v súlade so zák. č. 343/2015 Z. z. a to vo forme písomných dodatkov k tejto zmluve, ak nie je v zmluve dohodnuté inak.
2. Právne vzťahy osobitne touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a ďalšími súvisiacimi predpismi.
3. Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:
 - Príloha č. 1 – Technická špecifikácia
 - Príloha č. 2 – Časový harmonogram vykonania diela
 - Príloha č. 3 – Zoznam subdodávateľov
 - Príloha č. 4 – Cena diela - položkový rozpočet
4. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch (4) vyhotoveniach, z ktorých tri (3) vyhotovenia obdrží objednávateľ a jedno (1) vyhotovenie zhotoviteľ.

V Krupine, dňa
Za objednávateľa :

V Bratislave, dňa
Za zhotoviteľa :

Ing. Radoslav VAZAN
primátor mesta

Ing. Ján HRIŇA
konateľ

Ladislav OLŠAVSKÝ
konateľ

Technická špecifikácia

Stavba: Rokonštrukcia výťahov Nemocnice Krupina		
Objednávateľ:	Mesto Krupina	
Dodávateľ:	OTIS VÝTAHY s.r.o.	
Konfigurácia výťahu		
Výťah č. 1: Lôžkový		
Technické parametre	Špecifikácia parametrov	Špecifikácia technických parametrov dodávateľa (prosím odsúhlasiť disponibilnosť zabezpečenia parametrov / pri rozdielnom parametre uviesť)
Druh výťahu	Elektrický lôžkový	ÁNO
Nosnosť/ počet osôb	min. 1600 kg - (maximálna záťaž výťahu)/ 21 osôb	ÁNO
Počet staníc/nástupišť	4	ÁNO
Predné vstupy	4	ÁNO
Zadné vstupy	0	NIE
Dopravná rýchlosť	1 m/s	ÁNO
Typ zariadenia	jednosmerný zber smerom nadol	ÁNO
Zdvih	cca 9900 mm	ÁNO - upresni sa po def. zameraní šachty
Rozmery šachty	cca 2300 mm x 2700 mm (Š x D)	ÁNO - upresni sa po def. zameraní šachty
Hĺbka priehlbne výťahu	cca 1195 mm	Áno
Výška horného prejazdu výťahu	cca 3550 mm	Áno
Náhradný zdroj, ktorý v prípade výpadku elektriny zabezpečí chod výťahu po min. dobu 45 minút	vyžaduje sa	Áno
Kabína		
Rozmery kabíny (svetlosť)	min. 1 400mm x 2 300mm x 2 100mm (Š x D x V)	Áno
Steny kabíny	kovové s povrchovou úpravou podľa výberu objednávateľa v príslušnej úrovni štandard	Áno
Podlaha kabíny	oderuvzdorná linoleum podľa výberu objednávateľa	Áno
Vyhotovenie osvetlenia	LED osvetlenie zo stropu	Áno
Okopové lišty	nerez	Áno
Zrkadlo	nevyžaduje sa	Áno
Madlo	1 ks dvojúrovňové na bočnej stene	Áno
Sklopné sedadlo	1 ks	podľa výberu objednávateľa (nemá vplyv na cenu)
Ovládací panel	nerez	Áno
Dvere výťahu		
Rozmery dverí (svetlosť)	min. 1 100mm x 2 000mm (Š x V)	Áno
Typ dverí	automat	Áno
Otváranie	automat	Áno
Farba dverí	podľa výberu objednávateľa v príslušnej úrovni štandard	Áno
Stavebné práce		
Demontáž pôvodného výťahu		Áno
Likvidácia odpadu na skládke		Áno
Úprava ostien stavebných otvorov a úprava podláh		Áno
Lešenie pre montáž a demontáž výťahu		Áno
Zhotovenie el. prívodu pre výťah so samostatným istením		Áno - nové + revízia
Rozvádzač výťahu		Áno nový s frekvenčným meničom
Dokumentácia		
Návrh riešenia na odsúhlasenie	vyžaduje sa	Áno
Spracovanie príslušnej dokumentácie	vyžaduje sa	Áno
Revízie správy	vyžaduje sa	Áno
Odkúšanie zariadení za účasti autorizovanej osoby (TUV, TI)	vyžaduje sa	Áno
Zaškolenie obsluhy	vyžaduje sa	Áno
Uvedenie do riadnej prevádzky	vyžaduje sa	Áno

Miesto a dátum vypracovania: v Bratislave, 16.10.2023

Meno a priezvisko, podpis oprávnenej osoby - štatutárny zástupca resp. ním splnomocnenou osobou oprávnenou konať za uchádzača, pečiatka: Michal Strieš - obchodný riaditeľ - na základe splnomocnenia

OTIS 507
OTIS Výťahy s.r.o.
Vajnorská 100/A
821 04 Bratislava 3

Technická špecifikácia

Stavba: Rokostavská výťahov Nemocnice Krupina		
Objednávateľ:	Mesto Krupina	
Dodávateľ:	OTIS VÝTAHY s.r.o.	
Konfigurácia výťahu		
Výťah č. 2: Osobný		
Technické parametre	Špecifikácia parametrov	Špecifikácia technických parametrov dodávateľa (prosím odsúhlasiť disponibilnosť zabezpečenia parametrov / pri rozdielnom parametre uviesť)
Druh výťahu	Elektrický osobný	Áno
Nosnosť/ počet osôb	min. 630 kg - (maximálna záťaž výťahu)/ 8 osôb	Áno
Počet staníc/nástupísk	4	Áno
Predné vstupy	4	Áno
Zadné vstupy	0	Áno
Dopravná rýchlosť	1 m/s	Áno
Typ zariadenia	jednosmerný zber smernom nadol	Áno
Zdvih	cca 9900 mm	ÁNO - upresní sa po def. zameraní šachty
Rozmery šachty	cca 1500 mm x 2100 mm (Š x D)	ÁNO - upresní sa po def. zameraní šachty
Hĺbka prielehu výťahu	cca 860 mm	Áno
Výška horného prejazdu výťahu	cca 3550 mm	Áno
Kabína		
Rozmery kabíny (svetlosť)	min. 1 000mm x 1 500mm x 2 100mm (Š x D x V)	Áno
Steny kabíny	kovové s povrchovou úpravou podľa výberu objednávateľa v príslušnej úrovni štandard	Áno
Podlaha kabíny	oderuvzdorná linoleum podľa výberu objednávateľa	Áno
Vyhotovenie osvetlenia	LED osvetlenie zo stropu	Áno
Okopové lišty	nerez	Áno
Zrkadlo	min. 1/2 zadnej steny	Áno
Mačlo	1 ks	Áno
Sklopné sedadlo	nevyžaduje sa	podľa výberu objednávateľa (nemá vplyv na cenu)
Ovládací panel	nerez	Áno
Dvere výťahu		Áno
Rozmery dverí (svetlosť)	min. 1 100mm x 2 000mm (Š x V)	Áno
Typ dverí	automat	Áno
Otváranie	automat	Áno
Farba dverí	podľa výberu objednávateľa v príslušnej úrovni štandard	Áno
Stavebné práce		
Demontáž pôvodného výťahu		Áno
Likvidácia odpadu na skládke		Áno
Úprava ostien a stavebných otvorov a úprava podláh		Áno
Lešenie pre montáž a demontáž výťahu		Áno
Zhotovenie el. privodu pre výťah so samostatným istením		Áno - nové + revízia
Rozvádzač výťahu		Áno nový s frekvenčným meničom
Dokumentácia		
Návrh riešenia na odsúhlasenie	vyžaduje sa	Áno
Spracovanie príslušnej projektovej dokumentácie	vyžaduje sa	Áno
Revízie správy	vyžaduje sa	Áno
Odkúšanie zariadení za účasti autorizovanej osoby (TUV, TI)	vyžaduje sa	Áno
Zaškolenie obsluhy	vyžaduje sa	Áno
Uvedenie do riadnej prevádzky	vyžaduje sa	Áno

Poznámka: Uvedené namerané hodnoty označené skratkou "cca" sú orientačné. Presné rozmery potrebné pre návrh výťahov je možné zmerať pri osobnej obhládke miesta realizácie.

Miesto a dátum vypracovania: v Bratislave, 16.10.2023

Meno a priezvisko, podpis oprávnenej osoby - štatutárny zástupca resp. ním splnomocnenou osobou oprávnenou konať za uchádzača, pečiatka: Michal Strieš - obchodný riaditeľ - na základe splnomocnenia

OTIS 507
OTIS Výťahy s.r.o.
Vajnorská 100/A
831 04 Bratislava 3

Príloha č. 2 k ZMLUVE O DIELO

Dielo: „Rekonštrukcia 2 výťahov Nemocnice Krupina“

Časový harmonogram vykonania diela

Por. č.	Označenie realizačného miľníka	Termín plnenia
1.	Prevzatie staveniska	Do 15 pracovných dní od doručenia písomnej výzvy objednávateľa na prevzatie staveniska
2.	Dodanie komponentov/technológie lôžkového výťahu (1600 kg) na stavenisko	Do 84 dní od splnenia bodu 1.
3.	Zahájenie rekonštrukcie lôžkového výťahu (1600 kg)	K termínu splnenia bodu 2.
4.	Ukončenie rekonštrukcie lôžkového výťahu (1600 kg)	Do 38 dní od splnenia bodu 3.
5.	Odovzdanie lôžkového výťahu (1600 kg)	Do 10 dní od splnenia bodu 4.
6.	Dodanie komponentov/technológie osobného výťahu (630 kg) na stavenisko	K termínu splnenia bodu 5.
7.	Zahájenie rekonštrukcie osobného výťahu (630 kg)	K termínu splnenia bodu 6.
8.	Ukončenie rekonštrukcie osobného výťahu (630 kg)	Do 38 dní od splnenia bodu 7.
9.	Odovzdanie osobného výťahu (630 kg)	Do 10 dní od splnenia bodu 8.

Príloha č. 3 k ZMLUVE O DIELO

Dielo: „Rekonštrukcia 2 výťahov Nemocnice Krupina“

Zoznam subdodávateľov

Subdodávateľ č. 1:

a)	Obchodné meno:	Miroslav Mikolášik
b)	Miesto podnikania:	Hlinická 405/13, Veľká Bytča, 014 01 Bytča
c)	IČO:	50 313 231
d)	Predmet a presný rozsah subdodávky:	Stavebné práce súvisiace s rekonštrukciou lôžkového výťahu (1600 kg) a osobného výťahu (630 kg), vrátane elektroprác
e)	Predpokladaný percentuálny podiel subdodávky vo vzťahu k celému rozsahu plnenia:	13%
f)	Osoba oprávnená konať za subdodávateľa:	Meno a priezvisko: Miroslav Mikolášik Trvalý pobyt: Hlinická 405/13, Veľká Bytča, 014 01 Bytča Dátum narodenia: 18.01.1970

Subdodávateľ č. 2:

a)	Obchodné meno:	Servis záložných zdrojů s.r.o.
b)	Sídlo:	třída Kpt. Jaroše 1922/3, Černá Pole, 602 00 Brno
c)	IČO:	093 91 126
d)	Predmet a presný rozsah subdodávky:	Dodávka a montáž náhradného batériového zdroja pre lôžkový výťah (1600 kg)
e)	Predpokladaný percentuálny podiel subdodávky vo vzťahu k celému rozsahu plnenia:	7,5%
f)	Osoba oprávnená konať za subdodávateľa:	Meno a priezvisko: Michal Típek Trvalý pobyt: Luční 910, 363 01 Ostrov Dátum narodenia: 10.01.1969

Príloha č. 4 k ZMLUVE O DIELO

Dielo: „Rekonštrukcia 2 výťahov Nemocnice Krupina“

Cena diela - položkový rozpočet

Označenie rekonštruovaného výťahu	Cena v EUR bez DPH	DPH v EUR	Cena v EUR s DPH
Lôžkový výťah (1600 kg)	57.600,00 €	11.520,00 €	69.120,00 €
Osobný výťah (630 kg)	30.995,00 €	6.199,00 €	37.194,00 €
Celková cena za vykonanie diela	88.595,00 €	17.719,00 €	106.314,00 €