

Zmluva o zriadení vecného bremena

uzatvorená podľa § 151n až § 151p Občianskeho zákonníka

uzatvorená medzi účastníkmi:

1. Stredoslovenská distribučná, a. s.,

Sídlo: **Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina**
IČO: 36442151
DIČ: 2022187453
IČ DPH: SK 2022187453
Bankové spojenie: VÚB a. s. Žilina
IBAN: SK44 0200 0000 0021 4355 0551
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina v oddiele: Sa, vložka číslo 10514/L
Zastúpená: **JUDr. Marián Cesnek, riaditeľ Sekcie Právne**
poverený k podpisu na základe poverenia

ako oprávneným z vecného bremena

2. Mesto Krupina

Sídlo: **Svätotrojičné námestie 4/4, 963 01, Krupina**
IČO: 00320056
DIČ: 2021152540
Zastúpený: **Ing. Radoslav Vazan, primátor**

ako povinným z vecného bremena

za týchto podmienok:

I.

PREDMET ZMLUVY

Predmetom tejto zmluvy je zriadenie vecného bremena v prospech Stredoslovenskej distribučnej, a. s. ako oprávneným z vecného bremena **spočívajúce v práve uloženia podzemného elektrického vedenia vrátane jeho ochranného pásma v zmysle platných právnych predpisov na časti pozemku parc. KNC č. 266/1, zast.pl. a nádvorie o výmere 6685 m² v rozsahu dielu č. 1 o výmere 40 m², parc. KNC č. 301/38, zast.pl. a nádvorie o výmere 2043 m² v rozsahu dielu č. 4 o výmere 7m², parc. KNC č. 301/42, zast.pl. a nádvorie o výmere 4333 m² v rozsahu dielu č. 5 o výmere 14 m², parc. KNC č. 301/39, zast.pl. a nádvorie o výmere 990 m² v rozsahu dielu č. 6 o výmere 35 m², parc. KNE č. 9600/3, ostatná plocha, o výmere 287 m² v rozsahu dielu č. 3 o výmere 6 m² vymedzenom geometrickým plánom č. 36639231 – 115/22 vypracovaným spoločnosťou G.P.S. Zvolen, spol. s r. o. Zvolen dňa 26. 08. 2022 overeným Okresným úradom, katastrálnym odborom Krupina dňa 20.09.2022 pod číslom 305/2022.**

Predmetný pozemok je dotknutý realizáciou stavby – „P1396 - Krupina - asanácia mosta - preložka 2x NN vedenia“.

Vlastníctvo predmetných nehnuteľností je evidované v prospech Mesta Krupina, vo výlučnom vlastníctve ako povinného z vecného bremena Okresným úradom, katastrálnym odborom Krupina na listoch vlastníctva č. 2952, 4578, 683 pre katastrálne územie Krupina.

II.

DOHODNUTÉ PODMIENKY ZMLUVY

Právo zodpovedajúce vecnému bremenu **spočíva v práve uloženia podzemného elektrického vedenia vrátane jeho ochranného pásma v zmysle platných právnych predpisov na časti pozemku parc. KNC č. 266/1, zast.pl. a nádvorie o výmere 6685 m² v rozsahu dielu č. 1 o výmere 40 m², parc. KNC č. 301/38, zast.pl. a nádvorie o výmere 2043 m² v rozsahu dielu č. 4 o výmere 7m², parc. KNC č. 301/42, zast.pl. a nádvorie o výmere 4333 m² v rozsahu dielu č. 5 o výmere 14 m², parc. KNC č. 301/39, zast.pl. a nádvorie o výmere 990 m² v rozsahu dielu č. 6 o výmere 35 m², parc. KNE č. 9600/3, ostatná plocha, o výmere 287m² v rozsahu dielu č. 3 o výmere 6 m² vymedzenom geometrickým plánom č. 36639231 – 115/22.**

Právo zodpovedajúce vecnému bremenu oprávnený z vecného bremena prijíma a povinný z vecného bremena je povinný opísané právo vyplývajúce z vecného bremena strpieť.

Povinný týmto prehlasuje, že k predmetnej nehnuteľnosti sa neviažu iné ťarchy ani vecné bremená, s výnimkou už existujúcich a evidovaných na príslušnom liste vlastníctva, ktoré by zásadným spôsobom zasahovali do práv oprávneného, vyplývajúcich z tejto zmluvy.

III.

ODPLATA ZA ZRIADENIE VECNÉHO BREMENA

Účastníci tejto zmluvy sa dohodli, že opísané vecné bremeno sa zriaďuje na **dobu neurčitú bezodplatne**.

IV.

ĎALŠIE DOJEDNANIA

Účastníci tejto zmluvy sú si vedomí, že k nadobudnutiu práv zodpovedajúcich vecnému bremenu je potrebný vklad tejto zmluvy o zriadení vecného bremena do katastra nehnuteľností.

Účastníci tejto zmluvy sa dohodli, že návrh na vklad tejto zmluvy do katastra nehnuteľností **podá povinný z vecného bremena**, ktorý tiež znáša náklady spojené s návrhom na vklad.

V.

VKLAD NA LIST VLASTNÍCTVA

Na základe tejto zmluvy vykoná Okresný úrad, katastrálny odbor Krupina tento vklad na **LV č. 2952, 4578, 683** pre katastrálne územie **Krupina**:

do časti C – LV: vecné bremeno v prospech Stredoslovenskej distribučnej, a. s. **spočívajúce v práve uloženia podzemného elektrického vedenia vrátane jeho ochranného pásma v zmysle platných právnych predpisov na časti pozemku parc. KNC č. 266/1, zast.pl. a nádvorie o výmere 6685 m² v rozsahu dielu č. 1 o výmere 40 m², parc. KNC č. 301/38, zast.pl. a nádvorie o výmere 2043 m² v rozsahu dielu č. 4 o výmere 7m², parc. KNC č. 301/42, zast.pl. a nádvorie o výmere 4333 m² v rozsahu dielu č. 5 o výmere 14 m², parc. KNC č. 301/39, zast.pl. a nádvorie o výmere 990 m² v rozsahu dielu č. 6 o výmere 35 m², parc. KNE č. 9600/3, ostatná plocha, o výmere 287m² v rozsahu dielu č. 3 o výmere 6 m² vymedzenom geometrickým plánom č. 36639231 – 115/22**

VI.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

Táto zmluva o zriadení vecného bremena bola vyhotovená v piatich rovnopisoch, z ktorých dve vyhotovenia obdrží oprávnený, jedno vyhotovenie povinný a dve vyhotovenia sú určené pre potreby Okresného úradu, katastrálneho odboru Krupina.

Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

Táto zmluva bola schválená uznesením číslo 15/2023-MsZ dňa 22.2.2023 a bola zverejnená dňa
v Centrálnom registri zmlúv.

Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „**Občiansky zákonník**“) v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

Všetky práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúcich im z tejto zmluvy sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov.

Účastníci tejto zmluvy svojimi podpismi potvrdzujú, že táto zmluva bola uzatvorená na základe ich slobodnej a vážnej vôle a nebola uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne a dobrovoľne podpísali.

V Krupine dňa
Povinný z vecného bremena

V Žiline dňa
Oprávnený z vecného bremena

Ing. Radoslav Vazan
primátor

JUDr. Marián Cesnek
riaditeľ Sekcie Právne