


ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej len „zmluva“)

Článok I
Zmluvné strany

- 1.1. Objednávateľ: **Mesto Krupina**
sídlo: Svätotrojičné námestie 4/4, 963 01 Krupina
zastúpený: Ing. Radoslav Vazan, primátor mesta
IČO: 00320056
DIČ: 2021152540
bankové spojenie: VÚB a.s., Zvolen, pobočka Krupina
číslo účtu IBAN: SK07 0200 0000 0015 8992 5851
osoba oprávnená rokovať
vo veciach zmluvných: Veronika Babiaková
tel.: 045/5550330
e-mail: veronika.babiakova@krupina.sk
vo veciach technických: Ing. Martin Križan
tel.: 045/5550333
e-mail: martin.krizan@krupina.sk
- 1.2. Zhotoviteľ: **Obnova s. r. o.**
sídlo: A. Kmeťa 12, 969 01 Banská Štiavnica
zastúpený: Mgr. Michal Hrčka PhD., konateľ
IČO: 36 820 652
DIČ: 2022437571
IČ DPH: SK2022437571
bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.
číslo účtu: 1435708002/5600
číslo účtu IBAN: SK08 5600 0000 0014 3570 8002
swift kód: KOMASK2X
osoba oprávnená rokovať
vo veciach zmluvných: Mgr. Michal Hrčka PhD.
vo veciach technických: Mgr. Michal Hrčka PhD., Ing. Arch. Peter Nižňanský
tel.: 0907-344-743, 045/2289975, 0911 33 55 21
e-mail:/web: info@obnova.eu | www.obnova.eu
register: Spoločnosť s ručením obmedzeným zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Sro, vložka č. 16829/S
interné číslo zmluvy: **221XX**
- ISO: 

Preambula

Táto zmluva sa uzatvára na základe cenovej ponuky predloženej zhotoviteľom, ktorá tvorí prílohu č.1 tejto zmluvy, a ktorá je výsledkom vykonaného prieskumu trhu. Z hľadiska zákona č.343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov sa jedná o tzv. zákazku malého rozsahu v zmysle § 1 ods. 15.

Plnenie uzatvorenej zmluvy je v súlade s programovým rozpočtom Mesta Krupina.

Článok II Predmet zmluvy o dielo

Zhotoviteľ sa na základe tejto zmluvy o dielo zaväzuje riadne vykonať a odovzdať objednávateľovi dielo:

„**Obnova Múzea A. Sládkoviča v Krupine (NKP - dom meštiansky) - 3. etapa**“ - revízia statiky budovy Múzea A. Sládkoviča v Krupine a s tým súvisiaca revízia projektovej dokumentácie vypracovaná Ing. Františkom Lukšíkom, v októbri 2011, v rámci statického zabezpečenia objektu. Predmetom zmluvy o dielo je zrealizovanie diela - revízie projektovej dokumentácie časti statika, ktorá bude zameraná na posúdenie všetkých porúch predmetnej budovy s dôrazom určenia nevyhnutnosti realizácie pôvodne navrhovaných opatrení.

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že:

- zabezpečí potrebné odborné spôsobilé kapacity a vybavenie na realizáciu diela,
- vykoná dielo vo vlastnom mene, na svoje náklady a na vlastnú zodpovednosť za podmienok uvedených v tejto zmluve,
- pri realizácii uvedených prác je nutné rešpektovať Rozhodnutia Krajského pamiatkového úradu, ktoré tvoria prílohu č.2, 3 a 4 tejto zmluvy
- oznámi 3 pracovné dni vopred objednávateľovi termín začiatku realizácie a odovzdania diela. Prevzatie diela bude potvrdené zápisom, ktorý spracuje zhotoviteľ. K platnosti je potrebný podpis zúčastnených strán,
- zabezpečí vykonanie diela pri dodržaní ustanovení autorského zákona č.185/2015.
- zabezpečí vykonanie diela odborne spôsobilými osobami, pričom zodpovednosť znáša za dielo, akoby ho vykonal sám.

Objednávateľ sa zaväzuje, že:

- poskytne potrebnú súčinnosť pri realizácii diela,
- poskytne v dostatočnej miere podklady pre zhotovenie diela,
- poskytne zhotoviteľovi ďalšie doplnkové informácie o nových podstatných a zvláštnych okolnostiach a požiadavkách,
- zabezpečí všetky potrebné povolenia k realizácii diela od dotknutých úradov a orgánov, ktoré nemá podľa tejto zmluvy zabezpečiť zhotoviteľ,
- poskytne súčinnosť pri zabezpečení možnosti pripojenia k sieti elektrickej energie a vody (zhotoviteľ sa zaväzuje nakladať s nimi hospodárne)
- zabezpečí zhotoviteľovi vhodné skladové plochy počas realizácie diela
- zabezpečí zhotoviteľovi pre zhotovenie diela nevyhnutný prístup do všetkých častí budovy minimálne v piatich termínoch pre každú miestnosť,
- zaplatí zhotoviteľovi za riadne zhotovené dielo dohodnutú cenu.

2.2. Revízia projektovej dokumentácie bude vypracovaná v šiestich (6) vyhotoveniach plus 1 x elektronicky - emailom.

2.3. V priebehu spracovania revízie projektovej dokumentácie budú jednotlivé návrhy riešenia priebežne konzultované s poverenými zamestnancami objednávateľa minimálne 1 x resp. podľa potreby v priebehu zhotovovania Diela.

2.4. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas zhotovovania Diela poskytne zhotoviteľovi bezodkladnú súčinnosť, spočívajúcu najmä v priebežnom odovzdávaní informácií, podkladov a technických riešení, ktorých potreba vznikne zhotoviteľovi v priebehu plnenia predmetu tejto zmluvy, vrátane poskytnutia súčinnosti formou konzultácií, prípadne pokynov, ktoré si zhotoviteľ vyžiada.

Článok III.
Termín plnenia predmetu zmluvy o dielo

- 3.1. Termín začatia realizácie prác, vrátane odovzdania staveniska : 13.04.2023.
Zhotoviteľ diela berie na vedomie bez výhrad, že stavenisko - budova Múzea A. Sládkoviča bude v prevádzke počas vykonávania diela.
- 3.2. Termín ukončenia prác je: 15.12.2023.

Článok IV.
Cena predmetu zmluvy o dielo

4.1. Cena predmetu zmluvy o dielo v rozsahu článku II. tejto zmluvy o dielo je zmluvnými stranami dohodnutá podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa zákon o cenách vykonáva.

4.2. Cena predmetu zmluvy o dielo v rozsahu článku II. tejto zmluvy je vo výške:

Spolu bez DPH:	9 800,00 €
DPH 20%:	1 960,00 €
Spolu s DPH 20%:	11 760,00 €

4.3. Zmluvná cena bude platiť počas trvania zmluvného vzťahu.

4.4. Ak sa v priebehu vykonávania Diela podľa tejto zmluvy vyskytne požiadavka objednávateľa na uskutočnenie ďalších prác, resp. zmien, nad rámec Diela podľa tejto zmluvy, ktoré nebolo možné predvídať, alebo ktoré nie sú zahrnuté v tejto zmluve, strany uzatvoria o týchto dodatočných prácach dodatok k tejto zmluve, ktorý bude okrem špecifikácie prác obsahovať dohodu o odplate za takto vykonané práce, to všetko za predpokladu, že zhotoviteľ s vykonaním týchto navyše prác udelí súhlas.

Článok V.
Platobné podmienky a fakturácia

- 5.1. Zhotoviteľ bude fakturovať práce po ukončení prác.
- 5.2. Splatnosť faktúry sa dojednáva 14 dní od doručenia faktúry formou bankového prevodu.
- 5.3. Faktúra musí obsahovať náležitosti daňového dokladu a faktúra musí obsahovať odvolanie na túto zmluvu o dielo s uvedením čísla zmluvy o dielo, objednávateľa aj zhotoviteľa.
- 5.4. Zmluvné strany potvrdzujú, že zhotoviteľ je platiteľom DPH.

Článok VI.
Zmluvné pokuty

6.1. V prípade omeškania zhotoviteľa s vykonaním diela špecifikovaného v čl. II v termíne určenom v čl. III ods. 3.2 môže objednávateľ uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % denne za každý deň omeškania z ceny diela špecifikovanom v čl. IV ods. 4.2 čím nie je dotknutý nárok objednávateľa na náhradu škody spôsobenú omeškaním zhotoviteľa. Za spôsobenú škodu sa považuje aj vrátenie dotácie Mestom Krupina, ktorá bola poskytnutá Mestu Krupina z Ministerstva kultúry SR z dôvodu nedodržania termínu realizácie projektu „**Obnova Múzea A. Sládkoviča v Krupine (NKP - dom meštiansky)- 3. etapa**“, pričom mesto Krupina nie je povinné využiť všetky opravné prostriedky proti rozhodnutiu o uložení pokuty.

V prípade, že termín realizácie nebude dodržaný zo strany zhotoviteľa, objednávateľ je oprávnený uplatňovať si u zhotoviteľa škodu vo výške vrátenej dotácie.

6.2. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou ceny diela špecifikovanej v čl. IV ods. 4.2 v termíne špecifikovanom v čl. III ods. 3.2 môže zhotoviteľ uplatniť úrok z omeškania vo výške 8% ročnej úrokovej sadzby počítanej z omeškania časti ceny diela.

6.3 Zmluvné strany si dohodli v prípade omeškania zhotoviteľa s odstránením zjavných a skrytých väd v termínoch špecifikovaných v čl. VIII ods. 8.6, právo objednávateľa uplatniť si zmluvnú pokutu vo výške 33,- EUR za každý deň omeškania.

Článok VII. Spôsob prevzatia diela

7.1. Objednávateľ od zhotoviteľa prevezme dielo aj v prípade existujúcich drobných nedorobkov a väd, ktoré nemajú vplyv pri použití diela na daný účel, pričom sa tieto vyšpecifikujú v odovzdávacom protokole aj s termínom nápravy či dopracovania. V prípade výskytu takýchto väd na odovzdávanom diele, zhotoviteľ urýchlene a bez zbytočného odkladu zabezpečí ich odstránenie. O odovzdaní a prevzatí riadne zhotoveného diela sa pri preberacom konaní vyhotoví Zápis o odovzdaní a prevzatí riadne zhotoveného diela, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia obidvoch zmluvných strán.

Článok VIII. Záručná doba

8.1. Zhotoviteľ poskytne záručnú dobu na dodané dielo 24 mesiacov.

8.2. Pre dodržanie záruky je objednávateľ povinný vykonávať údržbu pamiatky. Poškodenia a zmeny spôsobené prirodzenou vlastnosťou materiálov sa nedajú považovať za vady diela.

Článok IX. Záverečné ustanovenia

9.1. Zmluvné strany berú na vedomie, že výkresy, správy a iné materiály vypracované Zhotoviteľom resp. tretími osobami pri plnení tejto zmluvy, ktorých obsahom je architektonické dielo sú predmetom autorského práva.

9.2. Zhotoviteľ udeľuje objednávateľovi bezodplatne výhradnú a časovo neobmedzenú licenciu na použitie diela na území SR. Objednávateľ je oprávnený použiť dielo pre účely vyplývajúce z tejto zmluvy. Jeho využitie na iné účely je podmienené písomným súhlasom zhotoviteľa v zmysle zákona č. 185/2015 Z.z. autorský zákon v znení neskorších predpisov.

9.3. Zmluva o dielo je vyhotovená v 2 rovnopisoch, z toho 1 pre objednávateľa a 1 pre zhotoviteľa.

9.4. Akékoľvek zmeny alebo doplnky k tejto zmluve o dielo musia byť vyhotovené písomne formou Dodatku k tejto zmluve o dielo, odsúhlasené oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán a prehlásené za neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy o dielo.

9.5. Ak nie je v tejto zmluve o dielo dojednané inak, platia ustanovenia zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov a ostatné všeobecne záväzné právne predpisy platné na území SR.

9.6. Prípadne sporné situácie budú strany riešiť vždy vopred vzájomnou dohodou až následne súdnou cestou.

V Krupine

V Banskej Štiavnici dňa.....

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

.....
Ing. Radoslav Vazan
primátor mesta

.....
Mgr. Michal Hrčka PhD.
konateľ Obnova s.r.o.