

Mesto Krupina na základe originálneho výkonu samosprávnej funkcie podľa § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením § 2 a § 7 zákona č. 447/2015 Z.z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“):

## **Všeobecne záväzné nariadenie**

**č. 9 /2023**

### **o ustanovení miestneho poplatku za rozvoj**

#### **Čl. 1**

##### **Úvodné ustanovenia**

- 1) Miestny poplatok za rozvoj bližšie ustanovuje zákon č. 447/2015 Z.z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 2) Mesto Krupina na svojom území ustanovuje miestny poplatok za rozvoj (v ďalšom texte iba „poplatok“), a to v sadzbách a za podmienok, ako je určené v tomto VZN.
- 3) Účelom tohto VZN je určiť sadzby poplatku pre jednotlivé stavby v členení podľa tohto VZN. Toto VZN sa týka stanovenia sadzieb poplatku, ktorému podlieha pozemná stavba na území mesta Krupina uvedená v právoplatnom stavebnom povolení, v oznámení stavebného úradu k ohlásenej stavbe, v právoplatnom rozhodnutí o povolení zmeny stavby pred jej dokončením alebo v právoplatnom rozhodnutí o dodatočnom povolení stavby a zároveň nie je oslobodená od tohto poplatku.

#### **Čl. 2**

##### **Poplatník a vznik poplatkovej povinnosti**

- 1) Poplatníkom je na účely tohto VZN fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je uvedená ako stavebník v stavebnom povolení, právoplatnom rozhodnutí o povolení zmeny stavby pred jej dokončením, právoplatnom rozhodnutí o dodatočnom povolení stavby alebo ktorej bolo doručené oznámenie stavebného úradu k ohlásenej stavbe.
- 2) Poplatková povinnosť vzniká dňom právoplatnosti príslušného stavebného povolenia.
- 3) Poplatok za rozvoj vyrubí obec rozhodnutím v lehote podľa osobitného predpisu – zákona č. 563/2009 Z.z. o správe daní a poplatkov (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 4) Výšku poplatku určí mesto Krupina vo svojom rozhodnutí, ktoré sa doručuje stavebníkovi. Vyrubený poplatok je stavebník povinný uhradiť do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia, ktorým bol poplatok určený a vyrubený.
- 5) Každý stavebník môže požiadať o určenie platenia poplatku v splátkach najneskôr do dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia, ktorým bol poplatok za rozvoj vyrubený, pričom o vyhovení alebo nevyhovení takejto žiadosti rozhoduje mesto Krupina.

### Čl. 3

#### Sadzby poplatku

Mesto Krupina ustanovuje nasledovné sadzby poplatku v členení podľa stavieb:

- a. stavby na bývanie – výška sadzby 5 € za každý aj začatý m<sup>2</sup>
- b. stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu – výška sadzby 10 € za každý aj začatý m<sup>2</sup>,
- c. priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu – výška sadzby 20 € za každý aj začatý m<sup>2</sup>,
- d. stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou – výška sadzby 20 € za každý aj začatý m<sup>2</sup> a
- e. ostatné stavby – výška sadzby 10 € za každý aj začatý m<sup>2</sup>.

### Čl. 4

#### Zánik poplatkovej povinnosti a vrátenie poplatku

- 1) Ak poplatník neoznámí zánik poplatkovej povinnosti podľa § 4 ods. 2) zákona mestu do 60 dní odo dňa jej zániku, nárok na vrátenie poplatku za rozvoj zaniká.
- 2) Mesto vráti poplatok za rozvoj poplatníkovi na základe žiadosti do 60 dní odo dňa právoplatnosti rozhodnutia o vrátení poplatku za rozvoj.
- 3) Ak došlo novým rozhodnutím podľa § 9 ods. 2) zákona k zníženiu vyrubeneho poplatku za rozvoj, mesto do 60 dní odo dňa právoplatnosti nového rozhodnutia podľa § 9 ods. 2) zákona vráti rozdiel medzi zaplateným poplatkom za rozvoj a novo vyrubeným poplatkom za rozvoj.

### Čl. 5

#### Spoločné a záverečné ustanovenia

- 1) Mesto Krupina určuje, že spôsob a formu zverejňovania informácií podľa § 11 ods. 4 zákona bude realizovaná cez webové sídlo mesta [www.krupina.sk](http://www.krupina.sk), a to vždy do konca mesiaca február kalendárneho roka za predchádzajúci kalendárny rok.
- 2) Toto všeobecne záväzné nariadenie vydalo Mestské zastupiteľstvo mesta Krupina dňa 13.12.2023 uznesením č. 245/2023-MsZ
- 3) Toto VZN nadobúda právoplatnosť 15. dňom od jeho vyvesenia na úradnej tabuli Mesta Krupina. VZN bolo vyvesené dňa 15.12.2023
- 4) Toto VZN nadobúda účinnosť 1. januára 2024.

Ing. Radoslav Vazan, primátor  
mesta Krupina