

Zmluva o spolupráci

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej ako „Zmluva“)

uzatvorená medzi nasledovnými zmluvnými stranami:

Zmluvná strana 1:

Názov: **Mesto Krupina**
Sídlo: Svätotrojické námestie 4/4, 963 01 Krupina
Štatutárny orgán: Ing. Radoslav Vazan, primátor mesta Krupina
IČO: 00320056
Bankové spojenie: VÚB a.s., Zvolen, pobočka Krupina
Číslo účtu (IBAN): SK24 0200 0000 0000 2002 0412

Zmluvná strana 2:

Názov: **Mestské lesy, s.r.o.**
Sídlo: Priemyselná 969/14 963 01 Krupina
Štatutárny orgán: Ing. Jozef Capuliak, PhD., konateľ s.r.o.
IČO: 31616798
Bankové spojenie: ČSOB, a.s. Bratislava
Č. účtu (IBAN): SK05 7500 0000 0040 3020 8724
Zápis v OR OS B.Bystrica: Oddiel Sro, Vložka číslo: 2253/S

Zmluvná strana 3:

Názov: **Obec Babiná**
Sídlo: Horná č. 97, 962 61 Babiná
Štatutárny orgán: Jana Gregušová, starostka obce
IČO: 00319732
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s., pobočka Zvolen
Č. účtu (IBAN): SK35 5600 0000 0097 0078 7001

Zmluvná strana 4:

Názov: **Obecné lesy Babiná, s.r.o.**
Sídlo: Horná č. 66/30, 962 61 Babiná
Štatutárny orgán: Ing. Pavol Zlevský, konateľ s.r.o.
IČO: 31 627 285
Bankové spojenie: VÚB a.s., pobočka Zvolen
Č. účtu (IBAN): SK91 0200 0000 0008 7034 0412
Zápis v OR OS B. Bystrica: Oddiel Sro, Vložka číslo: 2647/S

Článok I.

Preambula

1. Mesto Krupina je vlastníkom účelovej cesty Suchý potok o dĺžke 3,806 km, nachádzajúca sa v k.ú. Krupina, mesta Krupina, lokalita Holý vrch, na pozemkoch parcela KN-E č. 4001, zapísaná na LV č. 4429, parcely KN-E č. 4003, 4004/5, 4004/6, ktoré sú v registri C vedené ako parcela KN-C č. 9352, zapísané na LV č. 4578, parcela KN-E č. 4068/1, zapísaná na LV č. 4429, parcely KN-C č. 9329, 9330, zapísané na LV č. 2383. Účelová cesta Suchý potok je vedená v dlhodobom majetku mesta pod inventárnym číslom DM210-2100151, ako lesná investičná cesta.
2. Mestské lesy, s.r.o. so sídlom Krupina, Priemyselná 969/14 je obchodná spoločnosť so 100 % majetkovou účasťou mesta Krupina. Mesto Krupina spoločnosti Mestské lesy, s.r.o. poskytlo lesné pozemky, vrátane účelovej cesty Suchý potok o dĺžke 3,806 km na základe nájomnej zmluvy do nájmu. Ako užívateľ účelovej cesty uvedená spoločnosť zhotovila asfaltový povrch telesa cesty a využíva ju na prejazd ťažkých motorových vozidiel k ťažbe a prevozu dreva, (ďalej v zmluve ako „užívateľ účelovej cesty“).
3. Obec Babiná prejavila záujem vysporiadať si vlastníctvo v úseku 1,2 km účelovej cesty od vlastníka SR – Lesy SR š.p. Banská Bystrica, Námestie SNP 8, Banská Bystrica, ktorá je vlastníkom nehnuteľností - pozemku parcely KN-C č. 3291, zapísaná na LV č. 26, v k.ú. Babiná, v správe Lesov SR, š.p., Námestie SNP 8, Banská Bystrica. Účelová cesta Suchý potok v úseku cca 1,2 km sa nachádza na parcele KN-C č. 3291. Obec ako 100 % vlastníka a jediný spoločník spoločnosti Obecné lesy Babiná, s.r.o. prejavila záujem spolupodieľať sa na letnej a zimnej údržbe účelovej cesty úhradou čiastočných nákladov Mestu Krupina.
4. Obecné lesy Babiná, s.r.o., so sídlom: Horná č. 66/30, 962 61 Babiná je obchodná spoločnosť so 100 % majetkovou účasťou Obce Babiná, ktorá využíva účelovú cestu Suchý potok v smere Holý Vrch na prejazd ťažkých motorových vozidiel k ťažbe a prevozu dreva – drevnej hmoty, (ďalej v zmluve ako „užívateľ účelovej cesty“).
5. Účelová cesta Suchý potok smerom k lesným pozemkom a rodinným domom v lokalite Holý Vrch je asfaltová spevnená účelová cesta, pričom zmluvné strany berú na vedomie bez výhrad, že cestu využíva široká verejnosť na prístup do danej lokality a k rodinným domom, zvlášť sa využíva zmluvnými stranami uvedenými pod bodom 2 a 4. pre prejazd motorových vozidiel k ťažbe a prevozu drevnej hmoty.

Článok II.

Predmet zmluvy

1. Zmluvné strany sa dohodli na vzájomnej spolupráci, využívaní účelovej cesty smer Holý vrch, na jej údržbe, opravách a na finančnom spolupodieľaní sa na letnej, zimnej údržbe a opravách účelovej cesty Suchý potok v úseku 5 km od cesty I. triedy, smer Holý vrch.
2. Predmetom tejto Zmluvy je dohoda zmluvných strán na úprave ich vzájomných práv a povinností pri údržbe účelovej cesty a následnom finančnom vyrovnaní.

Článok III.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zmluvné strany sú oprávnené užívať účelovú cestu smer Holý vrch na účel, na ktorý bežne slúži a rovnako na zvoz dreva a drevnej hmoty.
2. Mesto Krupina sa touto zmluvou zaväzuje zabezpečiť letnú a zimnú údržbu v rozsahu:
 - kosenie krajníc účelovej cesty v celom 5 km úseku 1 x ročne, konkrétne v jarnom období min. na dva zábery. Kosenie krajníc bude vykonávať Mesto Krupina po

vzájomnej dohode s Mestskými lesmi, s.r.o., ako užívateľom účelovej cesty v úseku 3,806 km na základe Nájomnej zmluvy a finančné náklady na kosenie v úseku 3,806 km budú vyfakturované Mestským lesom, s.r.o. v celom rozsahu,

- odhrňanie snehu a zimný posyp cesty na celom 5 km úseku účelovej cesty Suchý potok smer Holý vrch prostredníctvom dodávateľskej spoločnosti. Mesto Krupina po predložení fakturácie od dodávateľa prefakturuje 50 % z vyfakturovaných nákladov zimnej údržby Obecným lesom Babiná, s.r.o..
3. Mesto Krupina vykonáva zimnú údržbu prostredníctvom tretích osôb a letnú údržbu vykonáva v súčinnosti s mestskou spoločnosťou.
 4. Mestské lesy s.r.o. Krupina sa zaväzujú zabezpečiť:
 - vypilovanie náletových drevín a konárov zasahujúcich do cesty a čistenie krajníc na úseku účelovej cesty v k.ú. Krupina,
 - opravy výtlkov, opravy odtrhnutých krajov vozoviek, opráv sieťového rozpadu podmáčaných asfaltových krytov vozoviek a spevňovanie krajníc v úsekoch dotknutých vykonanou ťažbou, a to v úseku cesty v rozsahu 3,806 km v k.ú. Krupina. Na nákladoch súvisiacich s vykonanou údržbou a opravou účelovej cesty Suchý potok v úseku 3,806 km v k.ú. Krupina, sa budú podieľať rovnakým dielom 50 % Mestské lesy, s.r.o., Krupina a Obecné lesy s.r.o. Babiná.

Po zrekonštruovaní účelovej cesty v úseku 1,2 km v k.ú. Babiná, Obcou Babiná, zmluvné strany uzatvoria dodatok ku Zmluve o spolupráci, kde si zmluvné strany dojednávajú spôsob údržby účelovej cesty a pomer v podieľaní sa na finančných nákladoch spojených s údržbou a opravami na úseku 5 km účelovej cesty Suchý potok smer Holý vrch, s prihliadnutím na využívanie účelovej cesty podľa čl. I. ods. 5 tejto zmluvy a s prihliadnutím na plánovanú ťažbu a skutočne vykonanú ťažbu.

5. Obecné lesy Babiná, s.r.o. sa na základe tejto zmluvy zaväzujú zabezpečiť letnú a zimnú údržbu v rozsahu:
 - kosenie krajníc účelovej cesty na celom 5 km úseku cesty 1 x ročne, konkrétne v letnom období min. na dva zábery,
 - uhradiť preukázané náklady na zimnú údržbu v rozsahu 50 % v cenách podľa prefakturovania od Mesta Krupina v súlade s fakturáciou od dodávateľskej spoločnosti, ktorá vykonáva pre mesto Krupina zimnú údržbu v rozsahu odhrňania snehu a zimného posypu na celom úseku 5 km účelovej cesty Suchý potok smer Holý Vrch,
 - ďalej sa zaväzuje, že po zrekonštruovaní účelovej cesty v úseku 1,2 km v k.ú. Babiná, Obcou Babiná, zmluvné strany uzatvoria dodatok ku Zmluve o spolupráci, kde si zmluvné strany dojednávajú spôsob údržby účelovej cesty a pomer v podieľaní sa na finančných nákladoch spojených s údržbou a opravami na úseku 5 km účelovej cesty Suchý potok smer Holý Vrch, s prihliadnutím na využívanie účelovej cesty podľa čl. I. ods. 5 tejto zmluvy a s prihliadnutím na plánovanú ťažbu a skutočne vykonanú ťažbu.
6. Obecné lesy Babiná, s.r.o. sa zaväzujú zabezpečiť:
 - vypilovanie náletových drevín a konárov zasahujúcich do cesty, vyčistenie krajníc na úseku účelovej cesty v k.ú. Babiná,
 - opravy výtlkov, opravy odtrhnutých krajov vozoviek, opráv sieťového rozpadu podmáčaných asfaltových krytov vozoviek a spevňovanie krajníc v úsekoch dotknutých vykonanou ťažbou, a to v úseku cesty v rozsahu 3,806 km v k.ú. Krupina.

Na nákladoch súvisiacich s vykonanou údržbou a opravou účelovej cesty Suchý potok v úseku 3,806 km v k.ú. Krupina, sa budú podieľať rovnakým dielom 50 % Mestské lesy, s.r.o., Krupina a 50 % Obecné lesy Babiná, s.r.o. .

7. V prípade omeškania s úhradou faktúry sú Obecné lesy Babiná, s.r.o. povinné zaplatiť Mestu Krupina zákonný úrok z omeškania počítaný z omeškanej sumy od splatnosti faktúry do zaplatenia.
8. Zmluvné strany sú oprávnené kedykoľvek vykonať kontrolu údržby účelovej cesty a nákladov na jej údržbu.
9. Užívatelia účelovej cesty uvedení pod bodom 2. a 4. za účelom vykonávania ťažby a prevozu drevnej suroviny aj prostredníctvom tretích osôb, z dôvodu predchádzania poškodzovania účelovej cesty sú povinní dodržiavať:
 - minimálnu rýchlosť, zvlášť v blízkosti rodinných domov,
 - max. dovolené zaťaženie nákladných motorových vozidiel,
 - minimalizovať prevoz drevnej suroviny za nepriaznivých klimatických podmienok (pri podmočenom prostredí, po dlhodobých dažďoch, v období roztápania snehu),
 - využívať úsek účelovej cesty popri rodinných domoch (od domu vlastníka p. C. Ďuricu) len v nevyhnutnej miere, a v maximálne možnej miere využívať na zvážanie dreva iné lesné cesty,
10. V prípade akýchkoľvek nezrovnalostí, potrebnej súčinnosti, resp. pokynov, bude užívanie cesty smer Holý Vrch riadiť užívateľ uvedený pod bodom 2. ako nájomca účelovej cesty t.j. Mestské lesy, s.r.o.
11. Zodpovedať v zmysle tejto zmluvy za dodržanie podmienok užívateľa účelovej cesty pri zvoze dreva budú jej užívatelia a to spoločnosť Obecné lesy Babiná, s.r.o. a Mestské lesy s.r.o. v rozsahu podľa užívania, plánovanej a vykonanej ťažby dreva a drevnej suroviny.

Článok IV.

Trvanie Zmluvy a ukončenie Zmluvy

1. Táto Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú, s ročnou výpovednou lehotou, ktorá začína plynúť prvým dňom mesiaca, ktorý nasleduje po mesiaci, v ktorom bola písomná výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.
2. Zmluvu je možné ukončiť na základe písomnej dohody zmluvných strán podpísanej oprávnenými zástupcami zmluvných strán, a to ku dňu uvedenému v písomnej dohode.
3. Každá zo zmluvných strán je oprávnená odstúpiť od tejto Zmluvy v prípade, ak druhá zmluvná strana poruší niektorú povinnosť jej vyplývajúcu z tejto Zmluvy podstatným spôsobom, a to iba za predpokladu, ak jej oprávnená zmluvná strana márne poskytla primeranú lehotu na dodatočnú nápravu na splnenie povinnosti vyplývajúcej z tejto Zmluvy. Táto Zmluva zaniká odstúpením od Zmluvy, keď je v súlade s touto Zmluvou doručený písomný prejav vôle oprávnenej zmluvnej strany odstúpiť od tejto Zmluvy druhej strane.

Článok V.

Záverečné ustanovenia

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
2. Táto Zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, pričom každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení.

3. Právne vzťahy, ktoré nie sú v tejto Zmluve výslovne upravené, sa riadia príslušnými ustanoveniami právnych predpisov platných v Slovenskej republike, najmä príslušných ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.
4. Ak niektoré ustanovenia tejto Zmluvy nie sú celkom alebo sčasti platné alebo účinné alebo neskôr stratia platnosť alebo účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť alebo účinnosť ostatných ustanovení zmluvy. Namiesto neplatných alebo neúčinných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije právna úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu tejto zmluvy, pokiaľ pri uzatváraní tejto zmluvy zmluvné strany túto otázku brali do úvahy.
5. Túto zmluvu možno meniť a dopĺňať len očíslovanými písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
6. Zmluvné strany prehlasujú, že budú spolupracovať tak, aby bol predmet Zmluvy splnený v najlepšej možnej miere. Za týmto účelom sa budú zmluvné strany bez omeškania vzájomne informovať o všetkých okolnostiach, ktoré by bránili riadnemu splneniu predmetu zmluvy.
7. Každá zo zmluvných strán sa zaväzuje, že neprevedie nijaké práva a povinnosti (záväzky) vyplývajúce z tejto Zmluvy, resp. ich časť na iný subjekt bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany. V prípade porušenia tejto povinnosti, bude zmluva o prevode (postúpení) zmluvných záväzkov, neplatná. V prípade porušenia tejto povinnosti jednou zo zmluvných strán, je druhá zmluvná strana oprávnená od Zmluvy odstúpiť, a to s účinnosťou odstúpenia ku dňu, keď bolo písomné oznámenie o odstúpení od Zmluvy doručené druhej zmluvnej strane.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto Zmluvu pred jej podpisom prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah Zmluvy zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju podpísali.

Podpisy štatutárnych zástupcov zmluvných strán:

V Krupine dňa

Za Mesto Krupina:

.....
Ing. Radoslav Vazan
primátor mesta

V Krupine dňa

Za Mestské lesy, s.r.o. Krupina:

.....
Ing. Jozef Capuliak, PhD.
konateľ s.r.o.

V Babinej dňa

Za Obec Babiná:

.....
Jana Gregušová
starostka obce

V Babinej dňa

Za Obecné lesy Babiná, s.r.o.:

.....
Ing. Pavol Zlevský
konateľ s.r.o.