



*Správa o výsledku kontroly, s vyhodnotením dôvodov, ukončenia  
zmluvného vzťahu so spoločnosťou FIN. M.O.S., a.s. k 31.12.2021*

<i>Vypracovala a predkladá:</i>	<i>Ing. Marta Murínová hlavná kontrolórka mesta</i>
<i>Prerokované na Mestskej rade: Predložené na schválenie so MsZ:</i>	<i>22.06.2022 29.06.2022</i>



**Návrhy uznesení na schválenie Mestskému zastupiteľstvu:**

**Uznesenie č. .... / 2022 – MsZ**

*Mestské zastupiteľstvo v Krupine  
berie na vedomie*

*správu, s vyhodnotením dôvodov, ukončenia zmluvného vzťahu so spoločnosťou FIN.M.O.S. a.s. k 31.12.2021.*

**Dôvodová správa.**

*Mestská rada odporúča zobrať na vedomie správu, s vyhodnotením dôvodov, ukončenia zmluvného vzťahu so spoločnosťou FIN.M.O.S. a.s. k 31.12.2021.*



Vážené pani poslankyne a  
páni poslanci pri MsZ  
Svätotrojičné námestie 4/4  
963 01 Krupina

Číslo jedn.      Vybavuje  
14903/2022      Ing. Marta Murínová      tel.: 045/555 03 15

Vaša značka      Krupina  
16.06.2022

**Vec: Správa o výsledku kontroly s vyhodnotením dôvodov ukončenia  
zmluvného vzťahu so spoločnosťou FIN. M.O.S., a.s. k 31.12.2021**

(v zmysle § 18f, ods. 1 písm. d) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov).

Podľa plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2022, vykonala hlavná kontrolórka Mesta Krupina, kontrolu ukončenia zmluvného vzťahu so spoločnosťou FIN.M.O.S. a.s. k 31.12.2022, s vyhodnotením dôvodov.

Tento bol schválený uznesením č. 390/2021 na 10. zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Krupine konanom dňa 08.12.2021.

Začiatok kontroly bol oznámením o začatí kontroly stanovený na deň 09.05. 2022.

Predmetom kontroly bolo vypracovanie správy, s vyhodnotením dôvodov, ukončenia zmluvného vzťahu so spoločnosťou FIN.M.O.S. a.s. k 31.12.2021.

Miestom výkonu kontroly bol Mestský úrad Krupina, Svätotrojičné nám. č. 4, 963 01 Krupina.

Kontrola bola vykonaná v zmysle § 18d a § 18e, zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a bude sa riadiť pravidlami ustanovenými v zákone č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite v z. n. p.

Mesto Krupina uzavrelo so spoločnosťou FIN.M.O.S. a.s. Zmluvu o zabezpečení verejného osvetlenia zo dňa 09.06.2005, vrátane 10 dodatkov a s. I. slovenskou úsporovou, a. s., sídlo: Pekná cesta 19, 831 05 Bratislava, IČO: 35 921 111 a Zmluvu o kúpe akcií spoločnosti FIN. M.O.S. a.s. zo dňa 08.06.2005, vrátane jej 8 dodatkov, ktorými sa upravil predmet kúpy v celom rozsahu.

FIN.M.O.S. je akciovou spoločnosťou ktorej základné imanie bolo rozvrhnuté na určitý počet akcií s určitou menovitou hodnotou. Mesto Krupina disponovalo 1 685 ks akciami v menovitej hodnote á 331 €, spolu v sume 557 735,- €. Spoločnosť zodpovedá za porušenie svojich záväzkov celým svojím majetkom. Akcionár neručí za záväzky spoločnosti.



*V prípade, že akciová spoločnosť vytvorí dlh, akcionár nie je povinný tento dlh splatiť. Pri likvidačnom konaní však akciová spoločnosť môže použiť celý podiel akcionára na vyplatenie svojich záväzkov.*

*Ďalej Zmluvou o zabezpečení verejného osvetlenia sa spoločnosť FIN.M.O.S.a.s. zaviazala na vlastné náklady uskutočniť investíciu šetriacu energiu všetkých zariadení VO patriacich mestu a poskytovať prevádzkovanie verejného osvetlenia.*

*Cieľom spoločnosti bolo využívať výhody vzniknuté na základe otvorenia trhu s el. energiou a pre mestá poskytovať výhody pri zaobstarávaní el. energie, ktoré by mesto vzhľadom na svoje odbery menšieho objemu nebolo schopné dosiahnuť.*

*Zhodnotenie VO bez úverového zaťaženia mesta a konečná výška investície dosiahla sumu 994.294,- €. Koncom účtovného obdobia malo mať mesto nárok na dobropisovanie 50 % účtovného zostatku a mali mu byť vyplácané dividendy z účasti v akciovej spoločnosti.*

*Spoločnosť začala opakovane dosahovať stratu, mestu neboli žiadne dividendy vyplatené a dobropisovanie sa nerealizovalo a úrok z úveru sa premietol ako rozdiel medzi nákupnou a nominálnou cenou akcií, táto bola vo výške 557 735,- €.*

*V prípade opakovaného zadlžovania spoločnosti a jej následnej likvidácie by mohlo dôjsť k situácii, že na krytie strát by boli použité akcie akcionárov a v prípade ukončenia zmluvného vzťahu by už nemohla byť zostatková hodnota majetku predmetom zápočtu.*

*K riešeniu a ukončeniu zmluvného vzťahu so spoločnosťou FIN.M.O.S., a.s. mesto postupne realizovalo jednotlivé kroky.*

*1. Ukončenie zmluvného vzťahu o zabezpečení verejného osvetlenia, ktorý bol uzatvorený dňa 9.6.2005, Dohodou o ukončení zmluvy o zabezpečovaní verejného osvetlenia zo dňa 9.6.2005. Zmluvné strany sa dohodli na skončení zmluvy ku dňu 31.12.2021 za súčasného odovzdania všetkých zariadení verejného osvetlenia, inštalovaných spoločnosťou FIN.M.O.S. na území Mesta do vlastníctva Mesta Krupina a finančného vysporiadania v sume zostatkovej hodnoty majetku ku dňu skončenia zmluvného vzťahu.*

*2. Nadobudnutie nehnuteľného majetku, zariadenie verejného osvetlenia spolu s ich príslušenstvom do majetku Mesta Krupina spôsobom odplatného prevodu v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktoré bolo vybudované ako súčasť investície vo výške 312 597,06 €.*

*Výška kúpnej ceny bola stanovená ako zostatková hodnota HIM ku dňu skončenia zmluvného vzťahu, a to vo výške 260 497,55 Eur, ku ktorej bola pripočítaná DPH podľa právnych predpisov účinných v čase vzniku zdaniteľného plnenia, a to vo výške 52 099,51 eur.*

*Hnuteľný majetok bol nadobudnutý do majetku Mesta na základe Dohody o ukončení zmluvy o zabezpečení verejného osvetlenia zo dňa 9.6.2005 a preberajúceho protokolu podpísaného oboma zmluvnými stranami.*

*3. Odplatný prevod vlastníckeho práva k dlhodobému finančnému majetku Mesta Krupina Zmluvou o kúpe akcií.*



*Odplata ( kúpna cena) za akcie nadväzovala na výšku zostatkovej hodnoty ( kúpnej ceny) investície (rekonštrukcie verejného osvetlenia) a bola určená s cieľom, aby bolo možné vysporiadanie kúpnej ceny za zariadenie verejného osvetlenia formou započítania s kúpnu cenou za akcie.*

*Spôsob prevodu vlastníctva dlhodobého finančného majetku bol ako prípad hodný osobitného zreteľa, ktorý je skutočnosť, že Mesto Krupina nemá záujem o ďalšie zotrvanie ako akcionár v spoločnosti FIN.M.O.S., a.s..*

*V súlade s § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol schválený Zámer prevodu vlastníctva dlhodobého finančného majetku predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa 27.10.2022 a následne 8.12.2021 prevod vlastníctva.*

*4. Schválenie vzájomného započítania pohľadávok vo výške 260 497,55 eur Dohodou o započítaní vzájomných pohľadávok.*

*Oznámením o postúpení pohľadávky od spoločnosti FIN.M.O.S., a.s. informovala mesto postúpení tejto pohľadávky 1. slovenskej úsporovej, a.s. a uzavretí Dohody o započítaní vzájomných pohľadávok so spoločnosťou 1. slovenská úsporová, a.s., IČO: 35 921 111, Pekná cesta 19, 831 05 Bratislava za účelom vysporiadania vzájomných zmluvných vzťahov.*

*5. Schválenie Zmluvy o údržbe verejného osvetlenia v meste Krupina, ako výsledok Verejného obstarávania a ďalej uzatvorenie zmlúv o pripojení a distribúcii s príslušným prevádzkovateľom distribučnej sústavy elektriny a o dodávke elektriny s dodávateľom elektriny podľa svojho výberu, s účinnosťou od 1.1. 2022.*

*Nakoľko Mesto Krupina nebolo vlastníkom VO a nemohlo tiež čerpať dotácie na modernizáciu VO.*

*Cenu el. energie si mesto obstaralo za výhodnejšej ceny, ako bola predajná cena spoločnosti. Mesto Krupina, ako vlastník akcií uvedomovalo, že akcie spoločnosti FIN.M.O.S., a.s. nie sú verejne obchodovateľné, čiže Mesto nemalo na výber pri predaji akcií.*

*Pri ukončení zmluvného vzťahu k 31.12. 2021 bolo potrebné uhradiť 52. 099,51- € DPH.*

#### **ZÁVER:**

*V roku 2021 údržba verejného osvetlenia bola zabezpečovaná cez spoločnosť FIN. M.O.S., a.s.:*

*Cena za mesiac s DPH = 1 585,80- eur.*

*Cena za rok s DPH = **19 029,60- eur.***

*Predbežná cena na rok 2022 údržba verejného osvetlenia cez FIN.M.O.S.:*

*Cena za mesiac s DPH = 1 680,- eur.*

*Predbežná cena za rok 2022 = **20 160,- eur.***

*Cena na rok 2022 údržba verejného osvetlenia cez spoločnosť VG Elektro po prevzatí VO do majetku mesta:*



*Cena za mesiac s DPH = 1 584,75- eur.*

*Cena za rok s DPH = 19 017,- eur.*

*Cena na rok 2023 = 19 017,- eur podľa platnej zmluvy platnej do 31.12.2023.*

*Z vyššie uvedených skutočností vyplýva, že ponuka spoločnosti VG Elektro bola lacnejšia o 1 143 eur a teda výhodnejšia pre Mesto Krupina.*

***Cena elektrickej energie na rok 2022 pre verejné osvetlenie je 162,99 eur za 1MWh.***

*Nakoľko rok 2021 bol turbulentný v nákupe elektrickej energie je potrebné podotknúť, že pre Mesto Krupina na všetky odberné miesta EE bolo výhodou zahrnúť verejné osvetlenie do mestských odberných miest, keď že vďaka na výšení objemu odberu EE sme dostali výhodnejšiu cenu a nevieme ju porovnať s cenou odberných miest FIN. M.O.S. u. Cena od nich bola mestu neznáma.*

*K ukončeniu zmluvného vzťahu so spoločnosťou FIN.M.O.S. a.s., ako som už vyššie uviedla, spoločnosť začala opakovane dosahovať stratu, mestu neboli vyplatené žiadne dividendy a v prípade opakovaného zadlžovania spoločnosti a jej následnej likvidácie by mohlo dôjsť k situácii, že na krytie strát by mohli byť použité akcie akcionárov a v prípade ukončenia zmluvného vzťahu by už nemohla byť zostatková hodnota majetku predmetom zápočtu.*

*V zmysle uvedených skutočností tejto správy mesto uskutočnilo všetky kroky na ukončenie tohto zmluvného vzťahu.*

*V súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov predkladám mestskému zastupiteľstvu správu o výsledku z kontroly č. 5/2022 vypracovanie správy, s vyhodnotením dôvodov, ukončenia zmluvného vzťahu so spoločnosťou FIN.M.O.S. a.s. k 31.12.2021.*

*V súlade § 18f, ods. 1 písm. d) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov hlavný kontrolór predkladá správu o výsledkoch kontroly priamo na najbližšom zasadnutí Mestského zastupiteľstva.*

*Správa bola vyhotovená dňa 16. 06. 2022.*

***Ing. Marta Murínová***  
*hlavná kontrolórka mesta*

