

## ZMLUVA O VÝPOŽIČKE

č. 221042022

uzatvorená v súlade s § 659 zákona 40/1964 Zb. Občiansky zákonník

Zmluvné strany:

**1. Požičiavateľ:** **Mesto Krupina**  
sídlo: Svätotrojičné námestie 4/4, 963 01 Krupina  
zastúpené: **Ing. Radoslav Vazan** – primátor mesta  
IČO: 00 320 056  
DIČ: 2021152540  
Bankové spojenie: VÚB a.s. Zvolen, expositúra Krupina  
Číslo účtu: SK24 0200 0000 0000 2002 0412

/ďalej len „**požičiavateľ**“/

a

**2. Vypožičiavateľ:** **KULTÚRNE CENTRUM a MÚZEUM ANDREJA SLÁDKOVIČA V KRUPINE**  
IČO: 42012805  
sídlo: Sládkovičova 9, 963 01 Krupina  
zastúpené: **Danka Rosevákova** – riaditeľ rozpočtovej organizácie Mesta Krupina

/ďalej len „**vypožičiavateľ**“/

Uzavádzajú túto zmluvu o výpožičke /ďalej len „**zmluva**“/

### Preambula

Požičiavateľ je samostatný územný, samosprávny a správny celok SR, je právnickou osobou, ktorej základnou úlohou pri výkone samosprávy je starostlivosť o všestranný rozvoj jeho územia a potreby jej obyvateľov. Samostatne hospodári s vlastným majetkom a s vlastnými príjmami. Požičiavateľ vyhlasuje, že osoby, ktoré konajú v jeho mene majú na takéto konanie plnú spôsobilosť a oprávnenie.

Vypožičiavateľ je rozpočtová organizácia zriadená Mestom Krupina, t.j. požičiavateľa, v ktorej zriaďovateľskej pôsobnosti je Divadelný ochotnícky súbor Braxatoris Krupina, ochotnícke divadlo pôsobiace na území mesta Krupina. Vypožičiavateľ prehlasuje, že osoby, ktorý za neho konajú, majú na takéto konanie plnú spôsobilosť a oprávnenie.

### Článok I.

#### Predmet výpožičky a predmet zmluvy

1. Požičiavateľ prenecháva do výpožičky, t.j. do bezplatného užívania vypožičiavateľovi za podmienok stanovených v tejto zmluve nehnuteľný majetok vo vlastníctve požičiavateľa, v súlade s činnosťou vypožičiavateľa.
2. Predmetom výpožičky je nehnuteľný majetok mesta Krupina, nachádzajúci sa v katastrálnom území Krupina, evidovaného na LV č.2952, menovite:
  - nebytový priestor – zasadacia miestnosť na prvom poschodí a šatne nachádzajúce sa v budove Kina Kultúra súpisné číslo 40 na parcele registra C č. 33/1, na ul. Sládkovičova č. 9 v Krupine.

Vypožičiavateľ prehlasuje, že mu je známy súčasný stav predmetu výpožičky a v takomto stave ho preberá, je spôsobilý na riadne užívanie v súlade s jeho činnosťou a v takomto stave ho bez výhrad preberá do užívania.

## Článok II.

### Účel výpožičky

1. Účelom výpožičky je bezodplatné užívanie predmetu výpožičky na účel na reprezentačné účely divadla, vytvorenie sociálneho zázemia, uloženie rekvizít, štúdium textov a skúšky divadelných predstavení **pre Divadelný ochotnícky súbor Braxatoris Krupina.**

## Článok III.

### Doba výpožičky

1. Zmluva sa uzatvára odo dňa účinnosti tejto zmluvy, **na dobu neurčitú** odo dňa podpisu tejto nájomnej zmluvy oboma zmluvnými stranami, s výpovednou lehotou jeden mesiac.
2. Požičiavateľ má právo odstúpiť od tejto zmluvy z dôvodu porušenia tejto zmluvy vypožičiavateľom, najmä ak sa predmet výpožičky nebude riadne užívať, ak sa bude užívať v rozpore s účelom výpožičky, alebo ak vypožičiavateľ poskytne predmet výpožičky tretej osobe do užívania. Odstúpiť od tejto zmluvy je oprávnený požičiavateľ aj v prípade, že nastane okolnosť, na základe ktorej nebude možné predmet nájmu využívať na dohodnutý účel. Odstúpenie je účinné okamihom doručenia oznámenia o odstúpení vypožičiavateľovi.
3. Zmluvné strany môžu ukončiť zmluvný vzťah dohodou zmluvných strán.
4. Vypožičiavateľ je povinný v deň ukončenia výpožičky predmet zmluvy vrátiť požičiavateľovi v pôvodnom stave, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

## Článok IV.

### Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Požičiavateľ je povinný odovzdať predmet zmluvy v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie.
2. Požičiavateľ nezodpovedá za žiadne škody na majetku vypožičiavateľa, ktoré budú súčasťou predmetu činnosti v predmete výpožičky.
3. Vypožičiavateľ sa zaväzuje, že predmet výpožičky bude užívať len na dohodnutý účel. Nie je oprávnený ho dať do nájmu, prípadne do užívania tretej osobe.
4. Vypožičiavateľ sa zaväzuje že v predmete výpožičky bude dodržiavať všeobecné platné predpisy, vzťahujúce sa na predmet výpožičky, dodržiavať a zabezpečovať úlohy v oblasti BOZP podľa Zákona NR SR č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti o ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
5. Vypožičiavateľ je povinný v predmete výpožičky predchádzať vzniku požiarov a zabezpečovať v rámci ochrany pred požiarmi povinnosti vyplývajúce zo zákona NR SR č. 214/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov a ostatných súvisiacich predpisov, v opačnom prípade zodpovedá za náhradu škody prenajímateľovi v celom rozsahu.
6. Vypožičiavateľ nie je oprávnený vykonávať akékoľvek stavebné úpravy na predmete výpožičky bez písomného súhlasu požičiavateľa.
7. Počas celej doby výpožičky je vypožičiavateľ povinný zabezpečovať čistotu a udržiavať predmet výpožičky v stave primeranom na dohodnuté užívanie.
8. Vypožičiavateľ sa zaväzuje zabezpečiť vykonávanie bežnej údržby a opráv na predmete výpožičky sám na vlastné náklady.
9. Vypožičiavateľ zodpovedá v plnom rozsahu za škodu na zdraví, ako aj ďalšiu škodu, ktorá prípadne vznikne užívaním predmetu výpožičky členmi DOS Braxatoris.

10. V prípade vzniku škody na majetku požičiavateľa v súvislosti s touto zmluvou sa vypožičiavateľ zaväzuje túto škodu bezodkladne nahradiť požičiavateľovi vo forme uvedenia do pôvodného stavu ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

## **Článok V.**

### **Záverečné ustanovenia**

1. Zmluvné strany podpisom zmluvy zároveň potvrdzujú, že sú oprávnené s nehnuteľnosťou disponovať, právny úkon je urobený v predpísanej forme, prejavy vôle sú hodnoverné, dostatočne zrozumiteľné a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.
2. Zmena zmluvy je možná len písomnou dohodou zmluvných strán, na základe číslovaných dodatkov.
3. Zmluvné vzťahy v tejto veci neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka, ako aj ostatnými právnymi predpismi na území SR.
4. Táto zmluva je platná dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinná nasledujúci deň po jej zverejnení na internetovej stránke Mesta Krupina a v Centrálnom registri zmlúv.
5. Zmluva o výpožičke je vyhotovená v troch (3) rovnopisoch, z ktorých dva (2) rovnopisy sú určené pre požičiavateľa a jeden (1) rovnopis pre vypožičiavateľa.
6. Táto zmluva bola uzatvorená v súlade s Uznesením Mestského zastupiteľstva v Krupine č. 241/2022-MsZ.
7. Zmluvné strany vzájomne vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzatvorená v tiesni a iných nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.

V Krupine dňa .....

V Krupine dňa .....

Za požičiavateľa:

Za vypožičiavateľa:

---

**Ing. Radoslav Vazan**  
primátor mesta

---

**Danka Rosevákova**  
riaditeľ