

## ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa § 536 a nasledujúcich zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov na uskutočnenie projekčných prác

### Článok I Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ:	Mesto Krupina
sídlo:	Svätotrojičné námestie 4/4, 963 01 Krupina
zastúpený:	<b>Ing. Radoslav Vazan</b> , primátor mesta
IČO:	00 320056
DIČ:	20 21152540
bankové spojenie:	VÚB a.s., Zvolen, pobočka Krupina
číslo účtu IBAN:	SK07 0200 0000 0015 8992 5851
osoba oprávnená rokovať vo veciach zmluvných:	Ján Alakša
tel.:	0905 536 852
e-mail:	<a href="mailto:kultura@krupina.sk">kultura@krupina.sk</a>
vo veciach technických:	Ing. Martin Krížan
tel.:	0910 513 754
e-mail:	<a href="mailto:martin.krizan@krupina.sk">martin.krizan@krupina.sk</a>
1.2 Zhotoviteľ:	ENVIGEO, a.s.
sídlo:	Kynceľová 2, 974 01 Banská Bystrica
zastúpený:	<b>RNDr. Pavol Tupý</b> , konateľ spoločnosti
IČO:	31 600 891
DIČ:	2020454579
IČ DPH:	SK2020454579
bankové spojenie:	5025746186/0900
číslo účtu v IBAN:	SK36 0900 0000 0050 2574 6186
osoba oprávnená rokovať vo veciach zmluvných:	RNDr. Pavol Tupý
vo veciach technických:	Ing. Adrián Ilkanič
tel.:	902 959 318
e-mail:	<a href="mailto:ilkanic@envigeo.sk">ilkanic@envigeo.sk</a>

Zapísaný v: Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel Sa, vložka č.: 721/S

### Preambula

Táto zmluva sa uzatvára v zmysle § 117 zákona č.343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) a na základe cenovej ponuky predloženej v rámci verejného obstarávania. Zmluva sa uzatvára v súlade s rozpočtom mesta Krupina na rok 2021.

### Článok II. Predmet zmluvy o dielo

Zhotoviteľ sa na základe tejto zmluvy o dielo zaväzuje riadne zhotoviť a odovzdať objednávateľovi dielo:

## 2.1 Uskutočnenie projekčných prác:

**„Projektová dokumentácia zabezpečenia podzemných priestorov objektu  
Múzea A. Sládkoviča v meste Krupina“  
(stavba je zapísaná v Zozname NKP SR pod číslom ÚZPF: 11097/0).**

## 2.2 Popis prác, ktoré sa zaväzuje zhotoviteľ zrealizovať na základe tejto zmluvy:

Predmetom zmluvy o dielo je vypracovanie a dodanie projektovej dokumentácie zabezpečenia podzemných priestorov v meste Krupina v objekte národnej kultúrnej pamiatky Múzea Andreja Sládkoviča v Krupine (Sládkovičova č. 20, 963 01 Krupina). Ide o historické pivnice, ktoré vznikli sekaním do tufového podlažia, ktoré postupne dosiahli rozsiahle rozmery. V minulosti boli určené na skladovanie potravín a iných zásob. V súčasnosti sa plánuje ich sprístupnenie pre rozvoj turizmu.

Projektová dokumentácia bude riešiť posúdenie stavu objektov autorizovaným statikom, zabezpečenie (vystuženie) podzemných objektov, geologickú dokumentáciu podzemných priestorov, koordináciu prác a spracovanie geologickej dokumentácie.

Požaduje sa projektová dokumentácia v stupni realizačnom.

Projektová dokumentácia bude obsahovať:

- zhodnotenie existujúceho stavu podzemných priestorov zohľadňujúce inžinierskogeologické pomery,
- rozsah sprístupnenia podzemných chodieb pre účely verejnosti
- návrh opravných (sanačných) prác súčasného stavu (prehĺbenie podlahy, očistenie klenby, zakreslenie možnosti prechodu do uzatvorených pivníc s návrhom sanácie otvorov-priechodov)
- návrh statického zaistenia klenby v problematických miestach (oceľová výstroj klenby v určených vzdialenostiach, medzi vystrojovacími prvkami bude sieť pre zachytenie padajúcej horniny a pod.),
- realizačné výkresy a rozpočet s výkazom výmer

Projektová dokumentácia sa požaduje v počte 6 paré a 2 ks v elektronickej forme na pamäťovom médiu vo formáte .pdf a taktiež v editovateľnom formáte (.dwg, .dxf, .xlsx). Pre ďalšie informácie je potrebné osloviť kontaktné osoby vo veciach technických.

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že:

- zabezpečí potrebné odborné spôsobilé kapacity a vybavenie na realizáciu diela
- vykoná dielo vo vlastnom mene, na svoje náklady, na vlastnú zodpovednosť a na svoje nebezpečenstvo v dojednanom čase a za podmienok uvedených v tejto zmluve
- zhotovené dielo odovzdá objednávateľovi riadne, včas a bez závad a nedorobkov brániacich realizovať podľa projektu príslušné navrhnuté sanácie priestorov pivníc
- zodpovedá za bezpečnosť ochranu zdravia vlastných pracovníkov, za čistotu a poriadok na stavenisku, zhotoviteľ je povinný dodržať predpisy a opatrenia na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v priestoroch pivníc, na ochranu životného prostredia, ako aj protipožiarne opatrenia vyplývajúce z povahy vykonávanej práce v súlade s platnými právnymi predpismi, za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu
- oznámi 3 pracovné dni vopred objednávateľovi termín odovzdania diela. Prevzatie diela bude potvrdené zápisom, ktorý spracuje zhotoviteľ. K platnosti je potrebný podpis zúčastnených strán
- zrealizuje práce v zmysle článku II. ods. 2.2. a na základe priloženého cenovej ponuky
- potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii diela a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú potrebné na kvalitné zhotovenie diela

- zabezpečiť výkon svojich prác tak, aby nedošlo k poškodeniu majetku objednávateľa alebo tretej osoby, zodpovednosť za škodu spôsobenú objednávateľovi alebo tretej osobe v súvislosti s vykonávaním diela podľa tejto zmluvy znáša zhotoviteľ

Objednávateľ sa zaväzuje, že:

- poskytne potrebnú súčinnosť pri realizácii diela
- poskytne v dostatočnej miere podklady pre zhotovenie diela
- poskytne zhotoviteľovi ďalšie doplnkové informácie o nových podstatných a zvláštnych okolnostiach a požiadavkách
- zaplatí zhotoviteľovi za riadne zhotovené dielo dohodnutú cenu.

2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že po ukončení prác na dokumentácii na preberacom konaní predloží nasledujúce doklady a dokumenty: realizované dielo (projektovú dokumentáciu v papierovej i elektronickej verzii na digitálnom nosiči), preberací protokol, výkaz vykonaných prác ako prílohu k faktúre.

### Článok III.

#### Termín plnenia predmetu zmluvy o dielo

- 3.1 Termín začatia realizácie práce nastáva po podpise zmluvy o dielo.
- 3.2 Termín ukončenia práce je: do troch mesiacov od podpísania zmluvy o dielo.
- 3.3 Zhotoviteľ je povinný bez meškania informovať objednávateľa o vzniku udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu diela, s dôsledkom omeškania doby odovzdania dokumentácie. V prípade, že zhotoviteľ bude v omeškaní s plnením ktoréhokoľvek ustanovenia tejto zmluvy alebo diela z dôvodov spočívajúcich na jeho strane viac ako 5 dní, považuje sa toto omeškanie alebo nesplnenie si povinnosti za podstatné porušenie tejto zmluvy.
- 3.4 Za riadne odovzdané dielo sa považuje iba dielo protokolárne odovzdané a prebraté.

### Článok IV.

#### Cena predmetu zmluvy o dielo

4.1 Cena predmetu zmluvy o dielo v rozsahu článku II. tejto zmluvy o dielo je zmluvnými stranami dohodnutá podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa zákon o cenách vykonáva, a je výsledkom VO s § 117 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na obstaranie zákaziek s nízkymi hodnotami.

4.2 Cena predmetu zmluvy o dielo v rozsahu článku II. tejto zmluvy je vo výške:

<b>Spolu bez DPH:</b>	<b>4 000,- €</b>
<b>DPH 20%:</b>	<b>800,- €</b>
<b>Spolu s DPH 20%:</b>	<b>4 800,- €</b>

- 4.3 Zmluvná cena bude platiť počas trvania zmluvného vzťahu.
- 4.4 Zmena ceny je možná len v prípade zmeny technického riešenia a rozsahu požadovaných zmien požadovaných objednávateľom.

### Článok V.

#### Platobné podmienky a fakturácia

- 5.1 Zhotoviteľ uplatňuje nárok na úhradu prác a dodávok podľa zmluvy faktúrou podľa bodu 5.10.
- 5.2 Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Faktúra musí byť zostavená prehľadne

- a prítom musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s oceneným popisom prác podľa zmluvy.
- 5.3 Zhotoviteľ predloží objednávateľovi pred vystavením faktúry na vecnú kontrolu vo dvoch vyhotoveniach výkaz vykonaných prác. Objednávateľ overí ich správnosť v lehote do troch dní od doručenia podpisom oprávneného pracovníka. Na základe takto overeného výkazu bude zhotoviteľ oprávnený vystaviť faktúru.
- 5.4 Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi faktúru v lehote splatnosti 30 dní od jej doručenia po riadnom odovzdaní diela. Zhotoviteľ nemôže voči objednávateľovi uplatniť sankcie, pokiaľ oneskorenie úhrady bolo spôsobené bankou objednávateľa.
- 5.5 Faktúra musí mať predpísané náležitosti podľa § 71 zák. č. 222/2004 Z. z. v znení noviel a priložené doklady umožňujúce posúdiť oprávnenosť fakturácie. Faktúra bude predkladaná v štyroch vyhotoveniach pre objednávateľa. Náležitosť faktúry:
- označenia „faktúra“ a jej číslo,
  - identifikačné údaje objednávateľa a zhotoviteľa (IČO, DIČ, sídlo, registrácia),
  - označenie banky a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,
  - číslo zmluvy a označenie fakturovanej časti diela,
  - deň vystavenia a odoslania faktúry a lehotu jej splatnosti, fakturačné obdobie,
  - fakturovaná suma,
  - náležitosti pre účely dane z pridanej hodnoty,
  - objednávateľom potvrdený súpis vykonaných prác a dodávok vo dvoch vyhotoveniach,
  - pečiatka a podpis.
- 5.6 Ak zhotoviteľ doručí nesprávne vyhotovenú alebo neúplnú faktúru alebo pripojené doklady, objednávateľ je oprávnený faktúru vrátiť. V takomto prípade plynie nová lehota splatnosti faktúry.
- 5.7 Zhotoviteľ nie je oprávnený jednostranne zmeniť cenu dohodnutú v tejto zmluve.
- 5.8 Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ nie je v omeškaní s lehotou splatnosti v zmysle ods. 5.3 tejto zmluvy po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť plniť následkom okolností vzniknutých na strane zhotoviteľa. V tomto prípade sa doba uvedená v ods. 5.3 predlžuje o túto dobu.
- 5.9 Práce, ktoré zhotoviteľ vykoná bez príkazu objednávateľa alebo odlišne od dohodnutého rozsahu, nebudú uhradené. Na požiadanie je ich zhotoviteľ povinný odstrániť v dohodnutej lehote alebo po tejto lehote môžu byť odstránené na jeho náklady.
- 5.10 Cena diela bude zúčtovaná v konečnej faktúre vystavenej zhotoviteľom po splnení zmluvnej dodávky. Právo vystaviť konečnú faktúru vzniká po prevzatí diela a odstránení poslednej vady a posledného nedorobku na diele.

## **Článok VI. Zmluvné pokuty**

- 6.1 V prípade omeškania zhotoviteľa s vykonaním diela špecifikovaného v čl. 2 ods. 2.2 v termíne určenom v čl. 3 ods. 3.2 môže objednávateľ uplatniť zmluvnú pokutu vo výške **0,05 %** denne za každý deň omeškania z ceny diela špecifikovanom v čl. 4 ods. 4.2 čím nie je dotknutý nárok objednávateľa na náhradu škody spôsobenú omeškaním zhotoviteľa.
- 6.2 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou ceny diela špecifikovanej v čl. 4 ods. 4.2 v termíne špecifikovanom v čl. 3 ods. 3.2 môže zhotoviteľ uplatniť úrok z omeškania vo výške **8%** ročnej úrokovej sadzby počítanej z omeškania časti ceny diela.
- 6.3 Zmluvné strany sa dohodli v prípade omeškania zhotoviteľa s odstránením zjavných a skrytých väd v termínoch špecifikovaných v čl. 8 ods. 8.6, právo objednávateľa uplatniť si zmluvnú pokutu vo výške **33,- EUR** za každý deň omeškania.

## **Článok VII. Podmienky vykonania a prevzatia diela**

- 7.1. Dielo zrealizuje zhotoviteľ v súlade so súťažnými podmienkami objednávateľa danými v súťaži na výber zhotoviteľa diela, ponuky zhotoviteľa, podľa podmienok tejto zmluvy, v súlade s požiadavkami vyplývajúcimi z povolení, v súlade s platnou legislatívou, platnými právnymi všeobecno-záväznými

- predpismi ako i s požiarnymi a bezpečnostnými predpismi a všeobecne záväznými nariadeniami platiacimi pre danú lokalitu.
- 7.2. O odovzdaní a prevzatí riadne zhotoveného diela sa pri preberacom konaní vyhotoví Zápis o odovzdaní a prevzatí riadne zhotoveného diela, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia obidvoch zmluvných strán.
- 7.3. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi:
- a) digitálne zameranie podzemných priestorov pivníc, kópiu rozhodnutia KPÚ v Banskej Bystrici, týkajúcu sa národnej kultúrnej pamiatky – objektu Múzea A. Sládkoviča v Krupine.
- 7.4. Zhotoviteľ môže vykonať dielo skôr ako je dohodnuté v schválenom harmonograme prác.

## **Článok VIII.**

### **Záručná doba – zodpovednosť za vady**

- 8.1. Zhotoviteľ vyhlasuje, že predmet zmluvy špecifikovaný v čl.2 ods. 2.2 bude mať požadovanú akosť, množstvo a vyhotovenie v zmysle dohodnutých podmienok v tejto zmluve a platných právnych predpisov, STN a ostatných predpisov, a príloh tejto zmluvy.
- 8.2. Ak zhotoviteľ poruší povinnosti ustanovené v ods. 8.1., má predmet zmluvy vady. Za vady predmetu zmluvy sa považuje aj vyhotovenie iného diela, než určuje zmluva, a vady v dokladoch potrebných na užívanie diela ako aj právne vady.
- 8.3. Reklamácia vád bude vykonaná písomne. Zhotoviteľ je povinný na reklamáciu reagovať do (3) troch pracovných dní a dohodnúť s objednávateľom spôsob a primeranú lehotu odstránenia vád. Odstránenie vád zhotoviteľ vykoná na svoje vlastné náklady.
- 8.4. Zhotoviteľ je povinný vyhotoviť písomný doklad o náprave alebo odstránení vady opatrený podpismi oboch zmluvných strán a dátumom, spolu s popisom odstránenej vady a spôsobom jej odstránenia.
- 8.5. Nároky objednávateľa z riadne reklamovanej vady sa riadia ustanovením § 564 a následne zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení, v takomto prípade objednávateľ môže:
- a) požadovať odstránenie vád dodaním časti diela za vadnú časť diela, dodanie chýbajúcej časti diela a požadovať odstránenie právnych vád,
- b) požadovať odstránenie vád opravou diela, ak sú vady opraviteľné,
- c) požadovať primeranú zľavu z dohodnutej ceny diela,
- d) odstúpiť od zmluvy.

## **Článok IX**

### **Vyššia moc**

- 9.1 Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. vojna, mobilizácia povstanie, epidémia, živelné pohromy apod.
- 9.2 Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 2 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia, Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc právo odstúpiť od zmluvy.
- 9.3 V prípade pôsobenia vyššej moci, ktorá má vplyv na predĺženie termínu realizácie diela, je zhotoviteľ povinný oznámiť objednávateľovi vzniknutú prekážku a jej dôsledky na plnenie zmluvných povinností. Musí tak urobiť v primeranej lehote po tom, čo sa o vzniku prekážky dozvedel, alebo mal dozvedieť, v opačnom prípade zodpovednosť zhotoviteľa za náhradu škody nezaniká a objednávateľ si môže voči zhotoviteľovi náhradu škody nárokovať.

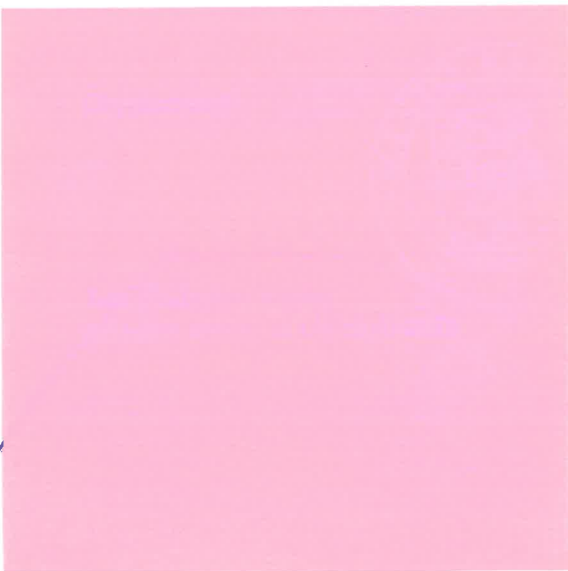
## **Článok X.**

### **Záverečné ustanovenia**

- 10.1. Zmluva o dielo je vyhotovená v 3 rovnopisoch, z toho 2 pre objednávateľa a 1 pre zhotoviteľa.
- 10.2. Akékoľvek zmeny alebo doplnky k tejto zmluve o dielo musia byť vyhotovené písomne formou Dodatku k tejto zmluve o dielo, odsúhlasené oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán a prehlásené za neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy o dielo.

- 10.3. Ak nie je v tejto zmluve o dielo dojednané inak, platia ustanovenia zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov a ostatné všeobecne záväzné právne predpisy platné na území SR.
- 10.4. Prípadne sporné situácie budú strany riešiť vždy vopred vzájomnou dohodou až následne súdnou cestou.
- 10.5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán, účinnosť prvým dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovej stránke Mesta Krupina.
- 10.6 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:  
č. 1 – Súhrnný položkový rozpočet  
č.2,3 – Rozhodnutia Krajského pamiatkového úradu

V Krupine 9.4.2021



22.06.2021  
V Banskej Bystrici .....



## Príloha č. 1

### Súhrnný položkový rozpočet

Rozpis výkonov	Merné jednotky		Jednotková cena (€)	Ocenenie (€)
	počet	druh		
Posúdenie stavu objektov autorizovaným statikom	80	hod	25,00	2 000,00 €
Projekt zabezpečenia (vystuženia) podzemných objektov	45	hod	25,00	1 125,00 €
Geologická dokumentácia podzemných priestorov	15	hod	25,00	375,00 €
Koordinácia prác, spracovanie geol. dokumentácie	20	hod	25,00	500,00 €
<b>Práce spolu (bez DPH)</b>				<b>4 000,00 €</b>
<b>DPH</b>				<b>800,00</b>
<b>Práce spolu (s DPH)</b>				<b>4 800,00 €</b>

Ocenený projekt zabezpečenia podzemných priestorov v meste Krupina bude vypracovaný v stupni realizačnom. Bude obsahovať:

- zhodnotenie existujúceho (súčasného) stavu podzemných priestorov zohľadňujúce inžinierskogeologické pomery,
- rozsah sprístupnenia podzemných chodieb pre účely verejnosti,
- návrh opravných (sanačných) prác súčasného stavu (prehĺbenie podlahy, očistenie klenby,...),
- návrh statického zaistenia klenby v problematických miestach (oceľová výstroj klenby v určených vzdialenostiach, medzi vystrojovacími prvkami bude sieť pre zachytenie padajúcej horniny),
- realizačný výkres a výkaz materiálu.