

DODATOK č. 1
k Nájomnej zmluve č. 21809/2017

Zmluvné strany:

Prenajímateľ: **Mesto Krupina**

so sídlom: Svätotrojčine námesťie č. 4/4, 963 01 Krupina
zastúpené: **Ing. Radoslav Vazan**, primátor mesta
IČO: 00 320 056
DIČ: 2021152540
IBAN: SK24 0200 0000 0000 2002 0412

(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca: **Jozef Ližbetín**, rod. Ližbetín

adresa:
dátum narodenia
rodné číslo:

(ďalej len „nájomca“)

Zmluvné strany sa dohodli, že v súlade s Nájomnou zmluvou č. 1 21809/2017 zo dňa 23.11.2017 uzatvárajú tento dodatok č. 1:

Čl. I.
Preambula

1. Prenajímateľ a nájomca týmto spoločne prehlasujú, že na základe Nájomnej zmluvy č. 21809/2017 (ďalej len „zmluva“) prenajímateľ odovzdal do nájmu nájomcovi časť pozemku, parcely registra E č. 8129 o výmere 30 m², za účelom zriadenia záhrady.
2. Mestské zastupiteľstvo prijalo Uznesenie č. 206/2017-MsZ, ktorým schválil nájom majetku ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, konkrétne časť parcely registra E č. 8129, evidovanej na LV č. 6195 v katastrálnom území Krupina, druh pozemku orná pôda v požadovanej výmere 30 m² a 22,50 m², za účelom zriadenia záhrady.

Čl. II.
Predmet dodatku

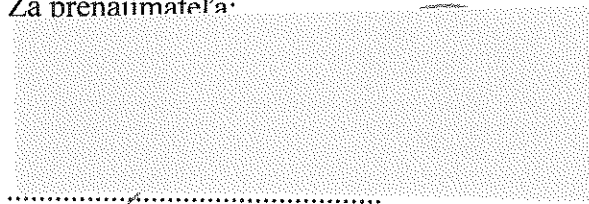
1. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli v súlade s Uznesením č. 206/2017-MsZ, že dňom podpisu tohto dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve č. 21809/2017 sa predmet nájmu rozširuje o 22,50 m² na časti pozemku registra E č. 8129, za účelom zriadenia záhrady.
2. Týmto dodatkom sa dohodou zmluvných strán vzhľadom na vyššie uvedené mení výška nájomného,
 - nájomca sa zaväzuje platiť prenajímateľovi nájomné v ďalšom období vo výške 5,25 Eur za celý predmet nájmu, ktoré je splatné najneskôr do 31.03 príslušného kalendárneho roka.
3. Alikvotná časť nájomného za rok 2021 je vo výške 4,50 Eur za celý predmet nájmu, ktorú nájomca vyplatí do 7 dní od podpísania tohto dodatku č. 1.
4. Dňom podpisu tohto dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve č. 21809/2017 bude aj pozemok fyzicky odovzdaný nájomcovi.

Čl. III.
Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že aj doplnený predmet nájmu sa dojednáva podľa čl. III., t.j. na dobu neurčitú.
2. Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy č. 21809/2017 ostávajú nezmenené.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že túto dohodu uzavreli slobodne, vážne, nie v tiesni, že si dodatok ku zmluve prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpísali.
4. Tento dodatok sa vyhotovuje v troch vyhotoveniach, z ktorých prenajímateľ obdrží dve vyhotovenia a nájomca jedno vyhotovenie.
5. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania oboch zmluvných strán a účinnosť dňom po dni zverejnenia na webovej stránke Mesta Krupina.

V Krupine dňa: 20.5.2021

Za prenajímateľa:



Ing. Radoslav Vazan
primátor mesta

V Krupine dňa: 21.5.2021

Nájomca:

