



MESTO KRUPINA

Ing. Radoslav VAZAN

primátor mesta

P O Z V Á N K A

Vážené pani poslankyne, vážení páni poslanci,
pozyvám Vás na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Krupine,
ktoré sa uskutoční

v stredu 12. mája 2021 od 15.00 hod.

Zraz poslancov bude o 15.00 hod. v areáli kúpaliska Tepličky k obhliadke havarijného stavu a následne bude zasadnutie pokračovať v zasadacej miestnosti Mestského úradu v Krupine.

Program:

1. Otvorenie – primátor mesta
2. VZN o miestnych daniach, ktorým sa dopĺňa VZN Mesta Krupina č. 9/2019 o miestnych daniach – Ing. Murínová
3. Návrh na schválenie Zmluvy o dielo na vykonanie stavebných prác na stavbe: „Oprava havarijného stavu prekrytej časti potoka Kňazov jarok, Krupina“ - Ing. Uramová
4. Návrh na schválenie Zmluvy o dielo na vykonanie stavebných prác na stavbe: „Spevnené plochy ulice Fraňa Kráľa“ – Ing. Uramová
5. Schválenie predloženia ŽoNFP a spolufinancovania projektu za účelom realizácie projektu Revitalizácia medziblokových priestorov na Železničnej ulici v meste Krupina – Mgr. Jankovičová
6. Výstup z oddelenia správy majetku mesta – Ing. Maliniaková
7. V. aktualizácia rozpočtu za r. 2021 – Ing. Murínová
8. Rôzne
9. Záver




Ing. Radoslav V a z a n
primátor mesta

V Krupine, 7. mája 2021



Príloha č.

K BODU č. 2

Názov materiálu	Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Krupina č. .../2021 o miestnych daniach , ktorým sa dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie Mesta Krupina č. 9/2019 o miestnych daniach
Označenie	Návrh na pripomienkovanie do komisie
Dátum vyvesenia	26.04.2021
Dátum zvesenia	11.05.2021
Spracovateľ	Ing. Marta Murínová, ekonómka mesta
Autor	Monika Plevová
Prerokované	

Mesto Krupina predkladá v zmysle § 6 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na pripomienkovanie návrh VZN Mesta Krupina č. .../2021, ktorým sa dopĺňa VZN Mesta Krupina č. 9/2019 o miestnych daniach.

Pripomienkovane:

Počas plynutia desaťdňovej lehoty môžu fyzické a právnické osoby uplatniť pripomienky k návrhu VZN a to:

- v písomnej forme na adresu: Mestský úrad Krupina, Svätotrojičné nám. 4/4, 96301 Krupina
- elektronicky na e-mailovú adresu: ekonom@krupina.sk
- ústne do zápisnice na Mestskom úrade v Krupine, oddelenie správa daní a poplatkov

Z pripomienky musí byť zrejmé, kto ju predkladá, musí byť opodstatnená a zdôvodnená.

Návrh VZN bol vyvesený na úradnej tabuli a zverejnený na webovom sídle mesta dňa 28.04.2021

Dňom vyvesenia začína plynúť 10 dňová lehota na pripomienkovanie.

Mesto Krupina v súlade s ustanovením § 6 ods.1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona NR SR č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady **v y d á v a**

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Krupina č./2021 o miestnych daniach, ktorým sa dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie mesta Krupina č. 9/2019 o miestnych daniach

I.

VZN sa dopĺňa v článku 3 Daň za užívanie verejného priestranstva v § 12 o nový bod d) ktorý znie:

- d) za letné sezónne posedenie s umiestnením stolov a stoličiek do konca zdaňovacieho obdobia 2021 z dôvodu mimoriadnej situácie s cieľom zmiernenia negatívnych následkov pandémie ochorenia COVID-19

II.

V § 12 sa dopĺňa nový bod č. 4), ktorý znie:

- 4) Mestské zastupiteľstvo v Krupine sa uznieslo na tomto všeobecne záväznom nariadení O miestnych daniach dňa uznesením č./2021 - MsZ

Všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť 15 dňom odo dňa vyvesenia na úradnej tabuli Mesta Krupina.

Ing. Radoslav Vazan
primátor mesta

Návrh VZN vyvesený: 26.04.2021

Návrh VZN zvesený: 11.05.2021



Príloha č.
K BODU č. 3

Návrh uznesenia
na zasadnutie Mestského zastupiteľstva
konaného dňa 12.5.2021

1/ Schválenie návrhu Zmluvy o dielo na vykonanie stavebných prác na stavbe :

„Oprava havarijného stavu prekrytej časti potoka Kňazov jarok, Krupina “

**Vypracoval a
predkladá :**

**Ing. Jaroslava Uramová
vedúca oddelenia výstavby, ŽP a RR**

Uznesenie č. / 2021 –MsZ

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

- a/ schvaľuje návrh Zmluvy o dielo na vykonanie stavebných prác na stavbe :**
„Oprava havarijného stavu prekrytej časti potoka Kňazov jarok, Krupina “ s budúcim zhotoviteľom Ľubomír Dado, Osloboditeľov 931, 963 01 Krupina, IČO : 34788905
- b/ schvaľuje uzavretie Zmluvy o dielo na vykonanie stavebných prác na stavbe :**
„Oprava havarijného stavu prekrytej časti potoka Kňazov jarok, Krupina “ pred jej podpisom s budúcim zhotoviteľom Ľubomír Dado, Osloboditeľov 931, 963 01 Krupina, IČO : 34788905 v súlade s predloženou cenovou ponukou v rámci vykonaného prieskumu trhu v zmysle § 117 ZVO v celkovej sume:
94 025,06 € s DPH

Dôvodová správa :

Predmetom zákazky- diela sú stavebné práce pri odstránení havarijného stavu prekrytej časti potoka Kňazov jarok v meste Krupina, v dĺžke cca 89,0 m. V súčasnosti je Kňazov jarok v riečnom km cca 1,222 v mieste križovania areálu mestského kúpaliska zatrúbnený v rámovom profile šírky 2,50 m a výšky 1,0 m s prekrytím betónovými panelmi. Vplyvom času a vysokého zaťaženia násypom nad prekrytým potokom došlo k prelomeniu časti panelov a čiastočnému zahradeniu prietochného profilu potoka. Je predpoklad, že aj zostávajúca časť prekrytia potoka je v nebezpečnom stave a hrozí úplne zbortenie prekrytej časti, čo by mohlo úplne zahradiť potok a mohlo by dôjsť k výrazným škodám. Skutočný priebeh prekrytia potoka a miesto zmeny profilu sa bude dať identifikovať až po začatí výkopových prác. Z uvedeného dôvodu Mesto Krupina nevylučuje možnosť zmien projektovaných prác, nakoľko sa skutočný stav stavebnej konštrukcie zistí až po jej úplnom odkrytí. Súčasťou zákazky- diela je aj zabezpečenie vytýčenia inžinierskych sietí, ktoré by sa mohli v danej lokalite nachádzať. Za prípadné škody na inžinierskych sieťach bude zhotoviteľ stavby plne zodpovedný.

Zmluva o dielo

„Oprava havarijného stavu prekrytej časti potoka Kňazov jarok, Krupina „

uzavretá podľa ustanovení par. 536 a násl. Obchodného zákonníka 513/1991 Zb. / Ďalej len ZoD /

Čl. I. ZMLUVNÉ STRANY

1. OBJEDNÁVATEĽ

: Mesto Krupina
Svätotrojičné námestie č.4/4
963 01 Krupina

zastúpený : Ing. Radoslav Vazan, primátor mesta

Osoby oprávnené na jednanie vo veciach

a) zmluvných : Ing. Jaroslava Uramová
b) technických : Zdenko Lalka
c) vykonávať technický dozor investora : Zdenko Lalka
d) kontrolovať zhotovenie diela v priebehu realizácie : podľa bodu a,b,c
e) prevziať dielo : podľa bodu b, c
f) rozhodovať o zmenách a prácach navyiac, ktoré majú za následok zvýšenie dohodnutej ceny : podľa bodu a + b

Bankové spojenie : VÚB, a.s., pobočka Krupina
číslo účtu : SK 24 0200 0000 0000 2002 0412
IČO : 00320056
DIČ : 2021152540

2. ZHOTOVITEĽ

: Eubomír Dado
Osloboditeľov 931
963 01 Krupina

zastúpený : Eubomír Dado, osobne

Osoby oprávnené na jednanie vo veciach

a) zmluvných : Eubomír Dado
b) technických : Eubomír Dado
Bankové spojenie : VÚB, a.s., pobočka Krupina
číslo účtu : SK 45 0200 0000 0012 2394 7853
IČO : 34788905
DIČ : 1020605740

Článok II. PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť pre objednávateľa riadne a včas dielo „Oprava havarijného stavu prekrytej časti potoka Kňazov jarok, Krupina“ v rozsahu a v súlade s odsúhlasenými stavebnými úpravami a s podmienkami a požiadavkami ustanovenými v zmysle opisu predmetu zákazky, s projektovou dokumentáciou a výkazom výmer, pri dodržaní dohodnutej ceny a podmienok dojednaných v tejto zmluve. A taktiež záväzok zhotoviteľa dodať objednávateľovi všetky s tým súvisiace doklady týkajúce sa najmä realizácie diela a jeho kvality. Miestom realizácie je Areál Kúpaliska Tepličky, Ul. Tepličky, Krupina, parc. reg. KN-E č. 1286/4, 8780/13, 8780/5, 8780/26, 8780/10, k. ú. Krupina Rozpočet stavby, predložený v ponuke zhotoviteľa, tvorí neoddeliteľnú prílohu č.1 k tejto zmluve.
2. Zhotoviteľ je oprávnený zrealizovať práce nad rámec rozsahu diela vymedzeného Rozpočtom (ďalej len „naviac práce“) len na základe predchádzajúceho písomného dodatku k tejto zmluve podpísaného obidvomi zmluvnými stranami. Cenu naviac prác, ktoré zhotoviteľ vykoná bez dodatku k tejto zmluve takto vopred podpísaného alebo odchyľne od dohodnutého rozsahu diela, nie je objednávateľ povinný zhotoviteľovi zaplatiť. Tieto naviac práce je zhotoviteľ povinný odstrániť v dohodnutej, inak 3 dňovej lehote po tom ako ho objednávateľ o ich odstránenie požiada. Po márnom uplynutí tejto lehoty je objednávateľ oprávnený tieto naviac práce odstrániť sám alebo dať odstrániť sám a to na náklady zhotoviteľa. Ak takéto naviac práce objednávateľ dodatočne písomne uzná, patrí zhotoviteľovi úhrada ich ceny dohodnutej v dodatku k tejto zmluve, ktorý zmluvné strany na úrovni štatutárnych orgánov podpíšu. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri oceňovaní naviac prác použiť rovnakú metodiku a jednotkové ceny tak, ako použil pri spracovaní svojej ponuky a a predloženého rozpočtu.
3. Objednávateľ je oprávnený jednostranne na základe vlastného rozhodnutia rozhodnúť o nere realizovaní niektorých prác a dodávok, ktoré sú súčasťou rozsahu diela podľa tejto zmluvy. V takom prípade sa zníži zmluvná cena diela o cenu týchto prác a dodávok uvedená v Rozpočte (viď príloha zmluvy). V zmysle dohody zmluvných strán nevzniká zhotoviteľovi v dôsledku využitia práva objednávateľa uvedeného v predchádzajúcej vete žiadny peňažný nárok a to ani titulom náhrady škody, ušlého zisku, úrokov z omeškania či zmluvných pokút.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo s odbornou starostlivosťou podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve, na svoje náklady, vo vlastnom mene, na svoje nebezpečenstvo, riadne, včas, bez vád a nedorobkov, a odovzdať zhotovené dielo objednávateľovi v zodpovedajúcej kvalite.
5. Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve o dielo.
6. Dielo zhotoviteľ zrealizuje v súlade so svojou predloženou ponukou, podľa výkazu výmer, podľa projektovej dokumentácie vrátane všetkých jej príloh, podľa pokynov objednávateľa, podľa podmienok tejto zmluvy o dielo, v súlade s technologickými postupmi prác zhotoviteľa písomne odsúhlasenými objednávateľom, s odsúhlasenými stavebnými úpravami v súlade s platnými technickými normami, platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, ako i s požiarными a bezpečnostnými predpismi.
7. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, sú mu známe technické, kvalitatívne a všetky iné podmienky potrebné k riadnej realizácii diela a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú potrebné na kvalitné a riadne vykonanie diela. Zhotoviteľ súčasne potvrdzuje, že pri podpise tejto zmluvy od objednávateľa prevzal výkaz výmer a projektovú dokumentáciu.
8. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil aj s miestom vykonávania diela (povahou a stavom staveniska, jeho prízjazdovými, dopravnými a skladovacími možnosťami).

Článok III. ČAS PLNENIA PREDMETU ZMLUVY

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať predmet tejto zmluvy o dielo v termíne do 2 mesiacov odo dňa

účinnosti

tejto zmluvy, resp. aj v kratšej lehote, ak sa na nej dohodnú zmluvné strany. V prípade závažných zmien stavebných prác, ktoré by boli zistené po odkrytí konštrukcie sa lehota výstavby môže upraviť.

- Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať Zhotoviteľovi stavenisko najneskôr do 5 dní od nadobudnutia účinnosti zmluvy o dielo formou písomného Protokolu o odovzdaní a prevzatí staveniska zástupcami oboch Zmluvných strán. Zhotoviteľ sa zaväzuje bezodkladne po výzve Objednávateľa prevziať stavenisko.
- Zhotoviteľ je povinný na svoje náklady a svoje riziko prijať také opatrenia, aby bol čas plnenia postupu prác dodržaný. Ide najmä o predĺženie pracovného času, nasadenie väčšieho množstva pracovníkov, väčšieho a/alebo výkonnejšieho počtu strojov a zariadení.
- V prípade, ak zhotoviteľ nezačne vykonávať dielo podľa stanoveného časového postupu prác, preruší, alebo zastaví vykonávanie diela bez objektívnych dôvodov, je povinný uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 2 500 EUR a to za každý aj začatý deň omeškania so začatím vykonávania diela, prerušenia alebo zastavenia vykonávania diela.
- Zhotoviteľ berie na vedomie, že stanovený časový postup prác je záväzný a jeho nedodržanie znamená podstatné porušenie tejto zmluvy.
- Na stavenisku musí byť počas prác vykonávaných zhotoviteľom nepretržite k dispozícii poverený zodpovedný pracovník zhotoviteľa, t. j. osoba stavbyvedúceho.
- Každé prerušenie prác je zhotoviteľ povinný bezodkladne písomne oznámiť objednávateľovi spolu so správou o predpokladanej dĺžke trvania, príčinách a navrhovaných opatreniach k odstráneniu týchto príčin. Po odstránení prekážok prerušenia prác je zhotoviteľ povinný pokračovať v začatom diele bez akejkoľvek ďalšej písomnej alebo ústnej výzvy zo strany objednávateľa.
- Akekoľvek prerušenie prác musí byť zaznamenané v stavebnom denníku a podpísané oprávnenými zástupcami oboch strán, inak sa naň neprihliada.
- Zhotoviteľ je povinný bez meškania informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje včasnú alebo riadnu realizáciu diela, a môže spôsobiť omeškanie zhotoviteľa s plnením diela.

Článok IV.

CENA

- Celková cena za zrealizované dielo je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č.18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení a Vyhlášky č. 87/1996 Z.z. ktorou sa vykonáva zákon 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení ako cena dohodou, ktorá je pevná a maximálna a zmeniť jej výšku možno len písomným dodatkom k tejto zmluve.
- Cena za zhotovenie diela je:

Cena bez DPH:	78 354,22 EUR
DPH 20%:	15 670,84 EUR
Cena celkom vrátane DPH:	94 025,06 EUR

-
- V prípade rozhodnutia objednávateľa o zvýšení alebo znížení rozsahu diela sa bude pri zvýšení alebo znížení celkovej ceny diela vychádzať z jednotkových cien uvedených v Rozpočte, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
 - K zmluve je priložená príloha – Rozpočet, ktorá tvorí jej neoddeliteľnú súčasť. Príloha je vyplnený výkaz/výmer vo všetkých položkách pre všetky stavebné objekty jednotlivo. V prípade, ak zhotoviteľ niektorú položku nevyplní, má sa za to, že takéto práce, montáže, dodávky materiálov atď., budú vykonané a ich cena je už zahrnutá v niektorých iných položkách.

5. Zhotoviteľ je povinný rešpektovať rozhodnutie objednávateľa o znížení rozsahu plnenia v zmysle zmluvy o dielo V takomto prípade sa znižuje cena diela o cenu prác, materiálu, výrobkov a pod., ktoré na základe tohto rozhodnutia objednávateľa nebudú vykonané alebo dodané.

Čl. V. PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Zhotoviteľ vystaví faktúru po odovzdaní diela a jeho prevzatí objednávateľom na základe súpisu skutočne vykonaných prác, v súlade podľa nacených položiek uvedených v ponukovej cene, podľa prílohy č.1 k ZoD, prípadne dohodnutých cien podľa čl. IV, bod 3 tejto zmluvy. K súpisu vykonaných prác sa vyjadrí do troch pracovných dní technický dozor objednávateľa. Ak má súpis vady, vráti ho zhotoviteľovi na prepracovanie. Až po odsúhlasení súpisu vykonaných prác technickým dozorom objednávateľa má právo zhotoviteľ vystaviť faktúru, ktorá bude mať náležitosti daňového dokladu.
2. Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi dohodnutú cenu diela na základe faktúry v lehote splatnosti 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.
3. Ak faktúra nebude obsahovať náležitosti určené všeobecne záväzným právnym predpisom alebo dohodnuté touto zmluvou, má objednávateľ právo vrátiť túto do termínu splatnosti zhotoviteľovi na prepracovanie. V takomto prípade prestáva platiť pôvodná lehota splatnosti faktúry. Nová lehota splatnosti začína plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
4. Objednávateľ je oprávnený jednostranne započítať oproti faktúram zhotoviteľa zmluvné pokuty, ktoré objednávateľ uplatnil na zhotoviteľovi podľa tejto zmluvy a ku dňu doručenia faktúr neboli zhotoviteľom objednávateľovi uhradené. Jednostranné započítanie je objednávateľ povinný písomne oznámiť zhotoviteľovi.

Článok VI. ZÁKLADNÉ PODMIENKY ZHOTOVENIA DIELA

1. Zastupovaním zmluvných strán počas zhotovovania diela sú v rozsahu uvedenom v tejto dohode poverení zástupcovia zmluvných strán, ktorí sú už stanovení zo strany objednávateľa. Technický dozor stavby ako zástupca objednávateľa môže poveriť svojim zastupovaním ďalších technických dozorov objednávateľa, ktorí pôsobia na stavbe.
2. Zhotoviteľ poverí riadením prác na diele pracovníkov spĺňajúcich odbornú spôsobilosť v zmysle zákona č. 136/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov o odbornej spôsobilosti na vybrané činnosti vo výstavbe. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať všetky práce na stavenisku prostredníctvom osôb s potrebnou kvalifikáciou a náležite poučených a používať na stavenisku výlučne technické zariadenia, ktoré zodpovedajú požiadavkám na technickú spôsobilosť používania vrátane vykonania potrebných odborných skúšok, ak sa pre prevádzku daného zariadenia vyžadujú
3. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady dopravu a skladovanie strojov, zariadení alebo konštrukcií, montážneho materiálu, všetkých stavebných hmôt a dielcov, materiálov a výrobkov a ich presun zo skladu na stavenisko.
4. V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté aj všetky náklady spojené s vybudovaním, prevádzkou, údržbou a vypratáním staveniska zhotoviteľom.
5. Zhotoviteľ je povinný na základe poskytnutých podkladov od objednávateľa na svoje vlastné náklady vytýčiť bez zbytočného odkladu po prevzatí staveniska všetky podzemné a nadzemné vedenia a inžinierske siete na stavenisku a stanoviť výškové body nevyhnutné pre vykonávanie diela.
6. Súčasne s prevzatím staveniska zhotoviteľ zabezpečí na svoje vlastné náklady zriadenie ciest na príchod a príjazd na stavenisko.
7. Ak je to potrebné, zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady oplotenie, stráženie a osvetlenie staveniska.

6. Súčasne s prevzatím staveniska zhotoviteľ zabezpečí na svoje vlastné náklady zriadenie ciest na príchod a príjazd na stavenisko.
7. Ak je to potrebné, zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady oplatenie, stráženie a osvetlenie staveniska.
8. Prevádzkové, sociálne, prípadne aj výrobné zariadenia staveniska si zabezpečuje zhotoviteľ v súlade s projektovou dokumentáciou. Náklady na projekt, vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou zmluvnej ceny podľa čl. 4 tejto zmluvy.
9. Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní diela používať výlučne nový a bezchybný materiál, zodpovedajúci slovenským právnym i technickým normám a ostatným platným predpisom platným v Slovenskej republike prípadne stanovenými v dokumentácii.
10. Zhotoviteľ je povinný pred vykonaním diela skontrolovať materiál a dodávky iných subdodávateľov a preskúšať jeho resp. ich úplnosť, vlastnosti a použiteľnosť. Za prípadné nedostatky týchto materiálov a dodávok v celom rozsahu zodpovedá zhotoviteľ.
11. Zhotoviteľ je povinný udržiavať na prevzatom pracovisku poriadok, čistotu a bez zbytočného odkladu odstraňovať odpady a nečistoty, ktoré vznikli pri vykonávaní jeho prác na vlastné náklady. Pokiaľ tak neurobí ani v dodatočnej lehote určenej zástupcom objednávateľa, vykoná ich objednávateľ na náklady zhotoviteľa. Za pracovisko sa na účely tejto zmluvy považuje tá časť staveniska a objektu stavby, na ktorej zhotoviteľ realizuje dielo. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu komunikácií, po ktorých dováža a odváža materiál, mechanizmy, suť a iný odpad. Odpad, ktorým je stavebná suť, je zhotoviteľ povinný na vlastné náklady odviezť a uložiť na príslušnú skládku.
12. Zhotoviteľ môže na stavbe nasadiť len pracovníkov, ktorí majú požadovanú kvalifikáciu, ktorí vykonávajú potrebné úlohy podľa zmluvne dohodnutých podmienok a v primeranom čase a sú dostatočne vybavení vhodnými bezporuchovými prístrojmi a ochrannými pracovnými prostriedkami. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za požiarnu ochranu diela a bezpečnosť pri práci a bezpečnosť technických zariadení pri realizácii stavebných prác v súlade s ustanoveniami príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov.
13. Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska o prácach, a dodávkach, ktoré vykonáva stavebný denník. Do stavebného denníka sa zapisujú všetky rozhodujúce skutočnosti týkajúce sa realizovaného diela. Zodpovedný zástupca zhotoviteľa je povinný predložiť zástupcovi objednávateľa denný záznam najneskôr nasledujúci deň po zápise. Zástupca objednávateľa je povinný najneskôr do 3 pracovných dní od predloženia záznamu v stavebnom denníku poznačiť svoj súhlas, prípadne nesúhlas s obsahom denného záznamu, a to s uvedením dôvodov nesúhlasu. Stavebný denník sa vedie do doby odovzdania a prevzatia diela a uchováva sa minimálne do doby uplynutia lehoty na uplatnenie práv zo zodpovednosti za vady, resp. zo záruky. V priebehu pracovného času musí byť stavebný denník na stavbe trvalo prístupný.
14. Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu písomne upozorní objednávateľa na nevhodné pokyny, ktoré mu objednávateľ dal na vyhotovenie diela. V prípade prerušenia prác z tohto dôvodu (pokiaľ je oprávnený) nie je zhotoviteľ v omeškaní.
15. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že písomne vyzve objednávateľa tri pracovné dni vopred k obhliadke, kontrole a prevzatíu tých častí diela, ktoré objednávateľ počas realizácie diela určí zápisom v stavebnom denníku. Zhotoviteľ je povinný vždy vyzvať objednávateľa aj prostredníctvom zápisu v stavebnom denníku na preverenie prác, ktoré budú ďalším postupom prác zakryté alebo sa stanú neprístupnými, a to aspoň tri pracovné dni vopred. Ak zhotoviteľ nesplní uvedenú povinnosť, je povinný umožniť objednávateľovi vykonanie dodatočnej kontroly a znášať náklady s tým spojené. Ak sa na preverenie prác objednávateľ nedostaví v lehote 3 pracovných dní, hoci bol na to riadne vyzvaný, je povinný uhradiť náklady dodatočného odhalenia, ak takéto odhalenie vyžaduje a nezistí závady na vykonaných prácach.
16. Zhotoviteľ sa zaväzuje najmenej 5 pracovných dní pred odovzdaním diela na základe zmluvy o dielo vyzvať objednávateľa na prevzatie, a to zápisom do stavebného denníka a písomným oznámením, že dielo je pripravené k odovzdaniu. Súčasne s výzvou na prevzatie diela doručí zhotoviteľ objednávateľovi v dvoch vyhotoveniach všetky doklady preukazujúce úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a

projektovou dokumentáciou, vrátane atestov výrobkov a zariadení, potvrdených záručných listov a prevádzkových predpisov na obsluhu diela alebo jeho častí, ktoré má alebo by vzhľadom na stav rozostavanosti diela mal mať ku dňu vystavenia výzvy na prevzatie diela k dispozícii.

17. Dielo je riadne vykonané až úspešným vykonaním všetkých skúšok predpísaných všeobecne záväznými právnymi predpismi, záväznými normami a predložením dokladov o týchto skúškach objednávateľovi. Zhotoviteľ sa zaväzuje písomne vyzvať objednávateľa aspoň 5 pracovných dní vopred k účasti na skúškach diela alebo jeho časti, pričom účasť zhotoviteľa na týchto skúškach je povinná. Zhotoviteľ je povinný viesť podrobný technický záznam o vykonaných skúškach a odovzdať ich zápisnične objednávateľovi.
18. Objednávateľ nie je povinný prevziať dielo, ak nie je riadne vykonané, najmä ak v čase, kedy má dôjsť k odovzdaniu a prevzatiu diela, vykazuje dielo vady alebo nedorobky, alebo ak zhotoviteľ neodovzdá objednávateľovi niektorý z dokladov uvedených v bode 16. tohto článku.
19. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu alebo parametroch diela stanovených projektovou dokumentáciou, výkazom výmer, touto zmluvou, všeobecne záväznými právnymi predpismi alebo technickými normami.
20. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti projektovej dokumentácii a výkazu výmer. Na účely uplatňovania nárokov zo záruky za dielo a zmluvných pokút sa nedorobky považujú za vady diela.
21. O odovzdaní a prevzati diela sú zmluvné strany povinné spísať protokol v dvoch vyhotoveniach, ktorý podpíšu oprávnené osoby zmluvných strán, ktoré sa preberacieho konania zúčastnili.
22. Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní diela odovzdať objednávateľovi porealizačné zameranie stavby v prípade zmeny rozsahu prác oproti vypracovanej projektovej dokumentácie a to v troch vyhotoveniach a v digitálnej forme, zoznam zariadení (vybavení spolu s certifikátmi o kvalite platnými v SR a návodmi na použitie, doklady a atesty od zabudovaných materiálov a technologických zariadení, certifikáty výrobkov, ktoré podliehajú certifikačnej povinnosti, certifikáty o kvalite použitých materiálov a konštrukcií, vyhlásenia o zhode konštrukčných materiálov, doklady o vykonaní predpísaných skúšok diela alebo jeho častí, a ďalšie doklady, ktoré sa vzťahujú na dielo alebo jeho časť podľa príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem.
23. Zhotoviteľ je povinný odstrániť vady, ktoré boli zistené pri preberacom konaní a sú uvedené v protokole o odovzdaní a prevzati diela, a to v lehote dohodnutej písomne s objednávateľom, inak v lehote primeranej rozsahu a povahe týchto väd. V prípade, že zhotoviteľ nezačne práce na odstraňovaní týchto väd včas alebo ich včas neodstráni, je objednávateľ oprávnený objednať si ich odstránenie u tretej osoby na náklady zhotoviteľa.
24. Zhotoviteľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa poveriť realizáciou diela alebo jeho časti tretiu osobu.
25. Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní diela usporiadať svoje stroje, výrobné zariadenia, zvyšný materiál a odpad na pracovisku tak, aby mohol objednávateľ dielo riadne prevziať. Pracovisko je zhotoviteľ povinný úplne vypratať do 2 dní odo dňa protokolárneho odovzdania diela okrem zariadení nutných na odstránenie zistených väd a nedorobkov.

Čl. VII. SANKCIE

1. Zhotoviteľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu:
 - a) vo výške 100,00 eur bez DPH za každý deň omeškania s plnením svojej povinnosti dodať dielo riadne a v termíne podľa Čl. III, bod 1 tejto zmluvy,
 - b) 500,00 eur bez DPH za každý aj začatý týždeň omeškania, ak nevypratal stavenisko v lehote dohodnutej v Článku VI., bod 25 tejto zmluvy.
2. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry za dielo, má zhotoviteľ nárok na úrok

- z omeškania vo výške 0,02 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
3. Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že objednávateľ má právo zadržať z tejto faktúry sumu vo výške 10% ako zádržné, pričom zádržné slúži výlučne na prípadnú úhradu nákladov na odstránenie závad a nedorobkov, ktoré zhotoviteľ včas neodstránil. Zadržaná zmluvná cena bude uhradená do 30 dní po odstránení všetkých zistených závad uvedených v preberacom protokole. V prípade, že dielo bude zrealizované bez závad a nedorobkov, písomne odovzdané objednávateľovi, zádržné nebude uplatnené.

Čl. VIII. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA ZA KVALITU

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vyhotovené v súlade s ustanovením čl. II. a bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
2. Dielo má vady ak:
 - a) nie je dodané v požadovanej kvalite,
 - b) vykazuje nedorobky, t.j. nie je vykonané v celom rozsahu,
 - c) sú vady v dokladoch nutných na užívanie,
 - d) má právne vady v zmysle § 559 Obchodného zákonníka alebo je dielo zaťažené inými právami tretích osôb.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli priamo spôsobené použitím podkladov alebo vecí prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu písomne upozornil objednávateľa, ale ten na ich použitie písomne trval.
4. Za skryté vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri odovzdaní a prevzatí diela, zhotoviteľ zodpovedá počas piatich rokov od odovzdania diela objednávateľovi (Obchodný zákonník § 562, ods.2, písm. c).
5. Záručná doba na dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy je 60 mesiacov. Záručná lehota začína plynúť dňom protokolárneho prevzatia diela objednávateľom a neplynie v čase, kedy objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.
6. Zárukou zhotoviteľ preberá záväzok, že predmet diela bude počas záručnej doby spôsobilý na použitie na dohodnutý účel a zachová si dohodnuté vlastnosti a kvalitu v čase svojej životnosti.
7. Objednávateľ sa zaväzuje, že reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomne. Za písomne uplatnenú reklamáciu sa považuje aj reklamácia podaná e-mailom alebo listovou zásielkou.
8. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd diela ihneď od prijatia písomnej reklamácie podľa Čl. VI., bodu 23 a vady odstrániť v čo najkratšom čase, ktorého dĺžku dohodnú zmluvné strany písomne. Ak nie je odstránenie väd diela možné vykonať zhotoviteľom, môže objednávateľ požadovať zníženie ceny.

Čl. IX. ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU

1. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú objednávateľovi, alebo tretej osobe v dôsledku porušenia jeho povinností, vyplývajúcich z tejto zmluvy.
2. V prípade vzniku škody porušením povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy ktorejkoľvek zmluvnej strane, má druhá strana nárok na úhradu vzniknutej škody.

Čl. X. PRECHOD VLASTNÍCTVA A NEBEZPEČENSTVO ŠKODY

1. Vlastníkom diela počas jeho realizácie je zhotoviteľ.
2. Nebezpečenstvo škody na diele ako aj na veciach, zariadeniach, strojoch a materiáloch potrebných na zhotovenie diela znáša zhotoviteľ až do času protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.

ČI. XI. ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

1. Ak sa porušenie zmluvnej povinnosti zmluvnou stranou považuje v zmysle tejto zmluvy, alebo v zmysle §345 Obchodného zákonníka za podstatné porušenie zmluvy, môže oprávnená strana od zmluvy odstúpiť, pokiaľ to oznámi písomne druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 3 pracovných dní potom, ako sa o porušení dozvedela. Odstúpenie je účinné okamihom jeho doručenia druhej zmluvnej strane.
2. Ak oprávnená strana v lehote na odstúpenie od zmluvy podľa bodu 1. stanoví na dodatočné plnenie dodatočnú lehotu, vzniká jej právo odstúpiť od zmluvy po uplynutí dodatočnej lehoty rovnakým spôsobom, ako je uvedený v bode 1.
3. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká dňom doručenia prejavu vôle oprávnenej strany, druhej zmluvnej strane.
4. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo zmluvy, okrem nárokov na náhradu škody.
5. Zmluvné strany za podstatné porušenie zmluvy považujú:
 - a) ak zhotoviteľ bez riadneho dôvodu odmietne prevziať stavenisko,
 - b) ak bude zhotoviteľ z dôvodov spočívajúcich na jeho strane v omeškaní s plnením ktoréhokoľvek termínu uvedeného v článku III. tejto zmluvy viac ako 14 dní,
 - c) ak bude zhotoviteľ z dôvodov spočívajúcich na jeho strane v omeškaní s plnením akéhokoľvek iného čiastkového termínu realizácie prác, ktorý si zmluvné strany dohodnú (napr. zápisom v stavebnom denníku), a napriek výzve zástupcu objednávateľa (uvedenej napr. v stavebnom denníku) nezrealizuje príslušné práce v primeranej náhradnej lehote určenom zástupcom objednávateľa (uvedenom napr. v stavebnom denníku),

ČI. XII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Na vzťahy medzi zmluvnými stranami, vyplývajúce z tejto zmluvy, ale ňou výslovne neupravené, sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
2. Ostatné zmeny a doplnky zmluvy možno uskutočniť len písomne po predchádzajúcej dohode obidvoch zmluvných strán, inak je zmena či doplnenie neplatné.
3. Zmluvné strany výslovne prehlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, uzavierajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
4. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z toho dva sú určené pre objednávateľa a dva pre zhotoviteľa.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení na webovom sídle Mesta Krupina.
6. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je :
Príloha č. 1 Ponukový rozpočet stavby s výkazom výmer

V Krupine, dňa :

Za objednávateľ:

Za zhotoviteľ:

Ing. Radoslav Vazan
primátor mesta

Ľubomír Dado

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby

Oprava havarijného stavu prekrytej časti potoka Kňazov jarok, Krupina

JKSO

Názov objektu

Oprava havarijného stavu prekrytej časti potoka Kňazov jarok, Krupina

EČO

Miesto

Krupina

Objednávateľ

Mesto Krupina

IČO

IČ DPH

Projektant

Zhotoviteľ

Spracoval

Ľubomír Dado

Melicher Kabát

34788905	SK 1020605740

Rozpočet číslo

Dňa

04.05.2021

CPV

CPA

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady \ EUR

A		Základné rozp. náklady		B		Doplnkové náklady		C		Vedľajšie rozpočtové náklady	
1	HSV	Dodávky	14 027,03	8	Práca nadčas		0,00	13	GZS		0,00
2		Montáž	54 706,79	9	Bez pevnej podl.		0,00	14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kultúrna pamiatka		0,00	15	Sťažené podmienky		0,00
4		Montáž	650,45	11			0,00	16	Vplyv prostredia		0,00
5	"M"	Dodávky	8 929,72					17	Iné VRN		0,00
6		Montáž	40,23					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (r. 1-6)		78 354,22	12	DN (r. 8-11)			19	VRN (r. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť		0,00	22	Ostatné náklady		0,00

Projektant

Dátum a podpis

Pečiatka

Objednávateľ

Dátum a podpis

Pečiatka

Zhotoviteľ

Dátum a podpis

Ľubomír Dado
Osloboditeľov 931/17
96301 Krupina

IČO: 34788905 IČ DPH: SK1020605740

D Celkové náklady

23 Súčet 7, 12, 19-22

78 354,22

24 DPH 20,00 % z 78 354,22

15 670,84

25 Cena s DPH (r. 23-24)

94 025,06

E Prípočty a odpočty

26 Dodávky zadávateľa

0,00

27 Kľzáva doložka

0,00

28 Zvýhodnenie + -

0,00

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Oprava havarijného stavu prekrytej časti potoka Kňazov Jarok, Krupina
 Objekt: Oprava havarijného stavu prekrytej časti potoka Kňazov Jarok, Krupina

Objednávateľ: Mesto Krupina
 Zhotoviteľ: Lubomír Dado
 Miesto: Krupina

Spracovali: Melicher Kabát
 Dátum: 4. 5. 2021

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkom	Hmotnosť celkom	Surť celkom
HSV Práce a dodávky HSV						
1	Zemné práce	35,19	26 981,61	27 016,80	0,000	0,000
2	Zakladanie	0,00	1 064,00	1 064,00	0,000	0,000
3	Zvislé a kompletné konštrukcie	0,00	2 678,77	2 678,77	0,000	0,000
5	Komunikácie	0,00	1 871,36	1 871,36	0,000	0,000
9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie	31,66	12 258,87	12 290,53	0,000	0,000
99	Presun hmotí HSV	0,00	5 986,30	5 986,30	0,000	0,000
PSV Práce a dodávky PSV		0,00	650,45	650,45	0,000	0,000
767	Konštrukcie doplnkové kovové	0,00	650,45	650,45	0,000	0,000
M Práce a dodávky M						
22-M	Montáže oznam. a zabezp. zariadení	0,00	40,23	40,23	0,000	0,000
4	Vodorovné konštrukcie	13 960,18	1 550,74	15 510,92	0,000	0,000
43-M	Montáž oceľových konštrukcií	8 929,72	0,00	8 929,72	0,000	0,000
VRN Vedľajšie rozpočtové náklady		0,00	2 315,14	2 315,14	0,000	0,000
Celkom		22 956,75	55 397,47	78 354,22	0,000	0,000

ROZPOČET

Stavba: Oprava havarijného stavu prekrytej časti potoka Kňazov jarok, Krupina
Objekt: Oprava havarijného stavu prekrytej časti potoka Kňazov jarok, Krupina

Objednávateľ: Mesto Krupina
 Zhotoviteľ: Ľubomír Dačo
 Miesto: Krupina

Spracoval: Melicher Kabát
 Dátum: 4. 5. 2021

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

HSV Práce a dodávky HSV 50 907,76 0,000

1 Zemné práce 27 016,80 0,000

1	113106241.S	Rozoberanie stropných panelov prekrytia -0,40800t	m2	284,000	1,488	436,88	0,000
2	113107241.S	Odstránenie krytu v ploche nad 200 m2 asfaltového, hr. vrstvy do 50 mm, -0,09800t	m2	34,650	0,964	33,40	0,000
3	113107243.S	Odstránenie krytu asfaltového v ploche nad 200 m2, hr. nad 100 do 150 mm, -0,31600t	m2	34,650	2,147	74,39	0,000
4	113201111.S	Vytrhanie obrúb kamenných, chodníkových ležatých, -0,23000t	m	12,000	3,677	44,12	0,000
5	113307131.S	Odstránenie podkladu v ploche do 200 m2 z betónu prostého, hr. vrstvy do 150 mm, -0,22500t	m2	34,650	19,902	689,60	0,000
6	113307222.S	Odstránenie podkladu v ploche nad 200 m2 z kameniva hrubého drveného, hr.100 do 200 mm, -0,23500t	m2	34,650	1,191	41,27	0,000
7	121101113.S	Odstránenie ornice s premiestn. na hromady, so zložením na vzdialenosť do 100 m a do 10000 m3	m3	30,600	0,859	26,29	0,000
8	129303101.S	Čistenie koryta vodotoku šírky dna do 5m hĺbka dna do 2,5m hornina4	m3	55,600	32,286	1 795,10	0,000
9	129303109.S	Príplatok k cenám za lepiivosť horniny 4	m3	55,600	4,960	275,78	0,000
10	132201203.S	Výkop ryhy šírky 600-2000mm horn.3 nad 1000 do 10000m3 (50 %)	m3	990,000	7,952	7 872,48	0,000
11	132201209.S	Príplatok k cenám za lepiivosť pri hĺbení rýh š. nad 600 do 2000 mm zapaž. I nezapažených, s urovaním dna v hornine 3	m3	990,000	1,002	991,98	0,000
12	151201102.S	Paženie rýh pre podzemné vedenie, záťažné hĺbky do 4 m	m2	655,000	8,734	5 720,77	0,000
13	151201112.S	Odstránenie paženia rýh pre podzemné vedenie, záťažné hĺbky do 4 m	m2	655,000	2,560	1 676,80	0,000
14	162301131.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po nespevnenej ceste z horniny tr.1-4, nad 100 do 1000 m3 na vzdialenosť nad 50 do 500 m	m3	990,000	1,584	1 588,16	0,000
15	167101102.S	Nakladanie neufahnutého výkopku z hornín tr.1-4 nad 100 do 1000 m3	m3	990,000	1,844	1 825,56	0,000
16	171201202.S	Uloženie sypaniny na skládky nad 100 do 1000 m3	m3	990,000	0,633	626,67	0,000
17	174101002.S	Spätný zásyp sypaninou so zhutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov nad 100 do 1000 m3	m3	990,000	3,150	3 118,50	0,000
18	181301112.S	Rozprestretie ornice v rovine, plocha nad 500 m2, hr.do 150 mm	m2	133,000	0,463	61,58	0,000
19	183405211	Výsev trávniku hydroosevom na ornici	m2	133,000	0,769	102,28	0,000
20	005720001300	Osivá tráv - trávové semeno	kg	5,000	7,038	35,19	0,000

2 Zakladanie 1 064,00 0,000

21	279361831	Zhotovenie výstuže základových múrov nosných z betonárskej ocele (pre pätku 23,010, murivo 23,76)	t	0,600	1 773,333	1 064,00	0,000
----	-----------	---	---	-------	-----------	----------	-------

3 Zvislé a kompletne konštrukcie 2 678,77 0,000

22	311351103	Debnenie nadzákladových múrov jednostranné zhotovenie-tradičné	m2	44,000	15,003	660,13	0,000
23	311351104	Debnenie nadzákladových múrov jednostranné odstránenie-tradičné	m2	44,000	5,479	241,08	0,000
24	326313113	Murivo nadzákladové z betónu vodostavebného, objemu do 3 m3 V4-C 25/30 beton pumpa - nové murivo	m3	6,500	109,763	713,46	0,000
25	327361001	Výstuž múrov a valov priemeru do 12 mm, z ocele 10 216	t	0,600	1 773,496	1 064,10	0,000

5 Komunikácie 1 871,36 0,000

26	564861114	Podklad zo štrkodrviny s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 200 mm	m2	35,000	6,881	240,84	0,000
27	566902251.S	Vyspravenie podkladu po prekopoch inžinierskych sietí plochy nad 15 m2 asfaltovým betónom ACP, po zhutnení hr. 100 mm	m2	35,000	25,386	888,51	0,000

28	567123114.S	Podklad z kameniva smiešaného cementom, s rozprestrením a zhutnením CBGM C 5/6, po zhutnení hr. 150 mm	m2	35,000	9,303	325,61	0,000
29	573211111.S	Postrek asfaltový spojovací bez posypu kamenivom z asfaltu cestného v množstve 0,70 kg/m2	m2	35,000	0,459	16,07	0,000
30	577144211.S	Asfaltový betón vrstva obrusná AC 11 O v pruhu š. do 3 m z nemodifik. asfaltu tr. I, po zhutnení hr. 50 mm	m2	35,000	11,438	400,33	0,000

9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 12 290,53 0,000

31	917862111.S	Osadenie chodník. obrubníka betónového stojatejšieho do lôžka z betónu prostého tr. C 12/15 s bočnou oporou	m	12,000	7,364	88,37	0,000
32	592170001800	Obrubník PREMAC parkový, Ixšxv 1000x50x200 mm, sivé <i>Spotreba 1 ks/šm.</i>	ks	12,000	2,638	31,66	0,000

33	918411121	Čelo priepustu z betónu prostého z rúr DN 800 až DN 1800 mm zhotovenie	ks	2,000	705,189	1 410,38	0,000
34	919735111.S	Rezanie existujúceho asfaltového krytu alebo podkladu hĺbky do 50 mm	m	36,000	2,852	102,67	0,000
35	919735113.S	Rezanie existujúceho asfaltového krytu alebo podkladu hĺbky nad 100 do 150 mm	m	36,000	5,710	205,56	0,000
36	960321271.S	Búranie konštrukcií zo železobetónu -2,85000t	m3	2,100	416,895	875,48	0,000
37	979012212	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt na výšku do 4 m	t	2,100	8,511	17,87	0,000
38	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	159,791	12,283	1 962,71	0,000
39	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	798,955	0,387	309,20	0,000
40	979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	159,791	9,622	1 537,51	0,000
41	979082121	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m (50 m)	t	1 597,910	1,081	1 727,34	0,000
42	979082315	Vodorovná doprava sutiny a vybúraných hmôt	t	159,791	3,495	558,47	0,000
43	979089612.S	Poplatok za skladovanie - iné odpady zo stavieb a demolácií (17 09), ostatné	t	159,791	21,674	3 463,31	0,000

99 Presun hmôt HSV 5 986,30 0,000

44	998276101	Presun hmôt pre rúrové vedenie hĺbené z rúr z plast., hmôt alebo sklolamin. v otvorenom výkope	t	240,269	24,915	5 986,30	0,000
----	-----------	--	---	---------	--------	----------	-------

PSV Práce a dodávky PSV 650,45 0,000

767 Konštrukcie doplnkové kovové 650,45 0,000

45	767181110	Montáž zábradlia rovného z rúrok do muriva, s hmotnosťou 1 metra zábradlia do 20 kg vrátane dodávky	m	10,000	3,548	35,48	0,000
46	767914160.S	Montáž oplozenia panelového z pletiva na stĺpiky výšky nad 2,2 m (komplet zhotovenie vrátane betonovania nových pätiiek)	m	90,000	2,827	254,43	0,000
47	767914830.S	Demontáž oplozenia rámového na oceľové stĺpiky, výšky nad 1 do 2 m, -0,00900t	m	90,000	4,006	360,54	0,000

M Práce a dodávky M 24 480,87 0,000

22-M Montáže oznam. a zabezp. zariadení 40,23 0,000

48	120261661	Vyznačenie trasy podľa plánu	m	89,000	0,452	40,23	0,000
----	-----------	------------------------------	---	--------	-------	-------	-------

4 Vodorovné konštrukcie 15 510,92 0,000

49	411121121.S	Montáž panela stropného prefabrikovaného zo železobetónu šírky do 3000 mm, dl. do 1000 mm	ks	89,000	17,424	1 550,74	0,000
50	593810001100.S	Stropný panel 300/100/25 20 ton, Ixšxv 3000x1000x250 mm	ks	89,000	156,856	13 960,18	0,000

43-M Montáž oceľových konštrukcií 8 929,72 0,000

51	134310000600.S	Týč oceľová prierezu L rovnoramenný uholník 200x100x15 mm, dodávka, montáž	t	10,300	866,963	8 929,72	0,000
----	----------------	--	---	--------	---------	----------	-------

VRN Vedľajšie rozpočtové náklady 2 315,14 0,000

52	000300031.S	Geodetické práce - vykonávané po výstavbe zamerané skutočného vyhotovenia stavby	kpl.	1,000	344,815	344,82	0,000
53	000400021.S	Projektové práce - stavebná časť (stavebné objekty vrátane ich technického vybavenia), náklady na vypracovanie realizačnej dokumentácie	kpl.	1,000	1 970,320	1 970,32	0,000

Celkom 78 354,22 0,000



Príloha č.
K BODU č. 4

Návrh uznesenia
na zasadnutie Mestského zastupiteľstva
konaného dňa 12.5.2021

1/ Schválenie návrhu Zmluvy o dielo na vykonanie stavebných prác na stavbe :

„ Spevnené plochy na ulici Fraňa Kráľa “

**Vypracoval a
predkladá :**

Ing. Jaroslava Uramová
vedúca oddelenia výstavby, ŽP a RR

Uznesenie č. / 2021 –MsZ
Mestské zastupiteľstvo v Krupine

- a/ schvaľuje** návrh Zmluvy o dielo na vykonanie stavebných prác na stavbe :
„ Spevnené plochy na ulici Fraňa Kráľa “ s budúcim zhotoviteľom Ľubomír Dado,
Osloboditeľov 931, 963 01 Krupina, IČO : 34788905.
- b/ schvaľuje** uzavretie Zmluvy o dielo na vykonanie stavebných prác na stavbe :
„ Spevnené plochy na ulici Fraňa Kráľa “ pred jej podpisom s budúcim
zhotoviteľom Ľubomír Dado, Osloboditeľov 931, 963 01 Krupina, IČO : 34788905
v súlade s predloženou cenovou ponukou v rámci vykonaného prieskumu trhu v
zmysle § 117 ZVO v celkovej sume: 52 965,56 € s DPH.

Dôvodová správa :

Predmetom diela je dodávka prác na stavbe, a to rekonštrukcii plôch pozdĺž ulice Fraňa Kráľa v meste Krupina, konkrétne na parcelách KN-E č. 8131/1, 8130/1, 8130/2 a parcelách reg. KN-C č. 1359/2, 1448/3. Súčasťou prác je výkop, pokládka zatravnovacích tvárnic a zámkovej dlažby vrátane obrubníkov. Dôvodom realizácie tohto diela je nedostatok parkovacích miest na tejto ulici a ich usmernenie, nakoľko motorové vozidlá sú odparkované priamo na komunikácii. Zároveň je navrhnutá zmena organizácie dopravy na ulici , a to zjednosmernenie ulice.

Zmluva o dielo

„Spevnené plochy ulice Fraňa Kráľa”

uzavretá podľa ustanovení par. 536 a násl. Obchodného zákonníka 513/1991 Zb. / Ďalej len ZoD /

Čl. I.

ZMLUVNÉ STRANY

1. OBJEDNÁVATEĽ

: Mesto Krupina
Svätotrojičné námestie č.4/4
963 01 Krupina

zastúpený

: Ing. Radoslav Vazan, primátor mesta

Osoby oprávnené na jednanie vo veciach

a) zmluvných

: Ing. Jaroslava Uramová

b) technických

: Zdenko Lalka

c) vykonávať technický dozor investora

: Zdenko Lalka

d) kontrolovať zhotovenie diela
v priebehu realizácie

: podľa bodu a,b,c

e) prevziať dielo

: podľa bodu b, c

f) rozhodovať o zmenách a prácach navyše,
ktoré majú za následok zvýšenie

: podľa bodu a + b

dohodnutej ceny

Bankové spojenie

: VÚB, a.s., pobočka Krupina

číslo účtu

: SK 24 0200 0000 0000 2002 0412

IČO

: 00320056

DIČ

: 2021152540

2. ZHOTOVITEĽ

: Eubomír Dado
Osloboditeľov 931
963 01 Krupina

zastúpený

: Eubomír Dado, osobne

Osoby oprávnené na jednanie vo veciach

a) zmluvných

: Eubomír Dado

b) technických

: Eubomír Dado

Bankové spojenie

: VÚB, a.s., pobočka Krupina

číslo účtu

: SK 45 0200 0000 0012 2394 7853

IČO

: 34788905

DIČ

: 1020605740

Čl. II. PREDMET ZMLUVY

- 2.1. Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie nižšie uvedeného diela zhotoviteľom na základe cenovej ponuky zhotoviteľa zo dňa 5.5.2021, ktorá tvorí neoddeliteľnú prílohu č.1 tejto zmluvy, predloženej v rámci verejného obstarávania vykonaného formou prieskumu trhu podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, t.j. verejné obstarávanie na zadávanie zákaziek s nízkou hodnotou. Realizácia tohto diela je v súlade s rozpočtom mesta na rok 2021.
- 2.2. Predmetom diela je dodávka prác na stavbe, a to rekonštrukcii plôch pozdĺž ulice Fraňa Kráľa v meste Krupina, konkrétne na parcelách KN-E č. 8131/1, 8130/1, 8130/2 a parcelách reg. KN-C č. 1359/2, 1448/3 Súčasťou prác je výkop, pokládka zatravnovacích tvární a zámkovej dlažby vrátane obrubníkov.
- 2.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve a v súlade s ustanoveniami a požiadavkami objednávateľa, uvedenými v súťažných podkladoch – vo výzve na predkladanie ponúk zo dňa 20.04.2021 riadne a včas zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi.
- 2.4. Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v Čl.V. tejto zmluvy.
- 2.5. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky k realizácii diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela potrebné.
- 2.6. Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy o dielo sú:
 - a) Výzva na predkladanie ponúk zo dňa 20.04.2021
 - b) Fyzická obhliadka dotknutého objektu
 - c) Rozpočet stavby predložený v ponuke, ktorý tvorí neoddeliteľnú prílohu č.1 k tejto zmluve.

Čl. III. KVALITA PREDMETU DIELA

- 3.1. Dielo musí byť zhotovené v zmysle čl. II. a nesmie mať žiadne vady a nedorobky brániace jeho riadnemu užívaniu alebo spôsobujúce rýchlejšie opotrebenie diela.
- 3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať dielo v celku, ak sa v priebehu zhotovovania diela zmluvné strany nedohodnú na odovzdaní a prevzatí inak.
- 3.3. Zhotoviteľ realizujúci zmluvne dohodnuté práce je povinný dokladovať kvalitu vykonaných prác od začiatku po ukončenie diela príslušnými dokumentmi : osvedčenia o akosti použitých materiálov, záručné listy, atesty výrobkov, revízne správy, certifikáty, doklady o odstránení prípadných väd a nedorobkov, kópie stavebného denníka, zápis o odovzdaní a prevzatí diela.
- 3.4. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že zabudované materiály, dodávky a zariadenia, ktoré budú obsahom diela budú nové, prvej akosti a vyhovujú normám a predpisom a zároveň požiadavkám uvedeným vo výkaze výmer.
- 3.5. Práce je zhotoviteľ povinný vykonať v súlade so stavebným zákonom, technickými normami a všetkými právnymi predpismi vzťahujúcimi sa na realizáciu diela.
- 3.6. Na kontrolu a spolupôsobenie s dodávateľom určil objednávateľ výkonom technického dozoru pána Zdenka Lalku, odborného referenta oddelenia výstavby, ŽP a RR Mestského úradu, č. tel. 0949137230.
- 3.7. Zhotoviteľ určí pracovníka – stavbyvedúceho, zodpovedného za realizované práce a dodávky s preukázateľnou odbornou kvalifikáciou a uvedie do stavebného denníka.

Čl. IV. CENA DIELA

- 4.1. Zmluvné strany sa dohodli na maximálnej cene diela za dohodnutých podmienok a v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách, v znení neskorších predpisov vo výške:

44 137,97 eur bez DPH
8 827,59 eur 20% DPH
52 965,56 eur s DPH

- 4.2. Podrobná špecifikácia ceny diela je uvedená v prílohe č. 1 tejto zmluvy - ponukový rozpočet.
- 4.3. Cena diela, dohodnutá oboma zmluvnými stranami, zahŕňa všetky vykázané a ocenené práce, odborné posudky, vyjadrenia, skúšky, dopravné a prepravné náklady a ďalšie práce súvisiace s realizáciou a odovzdaním diela.
- 4.4. Cena dohodnutá v čl. 4.1 kryje aj náklady potrebné na dodržanie zmluvne dohodnutých kvalitatívnych, dodacích a platobných podmienok podľa tejto zmluvy a súťažných podkladov a to najmä:
- a) technicko-kvalitatívnych parametrov uvedených v technických normách a predpisoch, platných na území Slovenskej republiky
 - b) podmienok realizácie diela:
 - náklady súvisiace s bezpečnosťou a ochranou zdravia pri práci počas prác,
 - náklady vynaložené na požiarnu ochranu v priebehu výstavby,
 - náklady na zabezpečenie vlastného dočasného vodorovného a zvislého dopravného značenia a zabezpečenie zodpovednej osoby za regulovanie cestnej premávky a za prenosné dopravné značenie v zmysle Vyhlášky č.30/2020 Z.z. o dopravnom značení
 - náklady, spojené s obmedzeným priestorom staveniska / zabezpečenie dočasných vstupov a výstupov pre vlastníkov a nájomcom z príľahých nehnuteľností/
 - náklady na zabezpečenie vykonávania stavebných prác v neobvyklých podmienkach a v nepriaznivom počasi,
 - náklady na udržiavanie čistoty a poriadku na stavenisku a v jeho bezprostrednom okolí a na príľahlej miestnej komunikácii na ulici Fraňa Kráľa,
 - náklady na prípadné dočasné oplotenie stavby,
 - náklady na vytýčenie inžinierskych sietí, atď.
- 4.5. Zhotoviteľ berie na vedomie, že takto dohodnutá cena diela je konečná a nebude sa ďalej meniť ani vzhľadom na zvýšenie vstupných nákladov, materiálov, ceny prác a podobne.
- 4.6. Ako podklad pre ocenenie diela, z ktorých vyplýva kvalitatívny, kvantitatívny, konštrukčný, materiálový rozsah prác a charakteristické špecifikácie dodávok boli predložené:
- súťažné podklady
 - osobná obhliadka staveniska.
- 4.7. Bez písomného súhlasu objednávateľa nemôžu byť pre realizáciu diela použité iné zariadenia a materiály, alebo vykonané zmeny oproti dohodnutému rozsahu prác a ich charakteru. Zámenu zariadení za objednávateľa môžu potvrdiť jedine osoby uvedené v čl. I., bod 1 b) tejto zmluvy a to písomne zápisom do SD.
- 4.8. V prípade, že pri realizácii predmetu diela príde k zmenám, doplnkom, redukcii alebo rozšíreniu predmetu diela na základe požiadaviek objednávateľa, je objednávateľ povinný odovzdať zhotoviteľovi súpis týchto zmien, ktorý zhotoviteľ ocení podľa jednotkových cien uplatnených v prílohe č. 1 tejto zmluvy. Ak tak nie je možné oceniť navyše práce z dôvodu neobsiahnutia príslušnej jednotkovej ceny v prílohe č. 1, je možné, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak, spracovať individuálnu kalkuláciu jednotkovej ceny s tým, že výšku jednotkovej ceny takto vykalkulovanej písomne odsúhlasí objednávateľ uvedený v čl. I, bod 1 b). Zmluvné strany potvrdia cenu prác písomným dodatkom.
- 4.9. V prípade, že pri realizácii sa vyskytnú nepredvídané práce navyše, je nutné s tým oboznámiť objednávateľa uvedeného v čl. I, bod 1 c), zaznamenať ich v stavebnom denníku, vopred odsúhlasiť s objednávateľom uvedeným v čl. I, bod 1 b). Zhotoviteľ vyhotoví súpis prác a dodávok navyše prác, ku ktorému sa vyjadrí technický dozor objednávateľa. Ak má súpis vady, vráti sa zhotoviteľovi na prepracovanie. Ocenenie prác navyše je potrebné vykonať podľa bodu 4.8. tejto zmluvy.

Čl. V. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 5.1. Zhotoviteľ vystaví faktúru po odovzdaní diela a jeho prevzatí objednávateľom na základe súpisu skutočne vykonaných prác, v súlade podľa nacených položiek uvedených v ponukovej cene, podľa prílohy č.1 k ZoD, prípadne dohodnutých cien podľa čl. IV, bod 4.8., 4.9. tejto zmluvy. K súpisu vykonaných prác sa vyjadrí do troch pracovných dní technický dozor objednávateľa. Ak má súpis vady, vráti ho zhotoviteľovi na prepracovanie. Až po odsúhlasení súpisu vykonaných prác technickým dozorom objednávateľa má právo zhotoviteľ vystaviť faktúru, ktorá bude mať náležitosti daňového dokladu.
- 5.2. Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi dohodnutú cenu diela na základe faktúry v lehote splatnosti 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.
- 5.3. Ak faktúra nebude obsahovať náležitosti určené všeobecne záväzným právnym predpisom alebo dohodnuté touto zmluvou, má objednávateľ právo vrátiť túto do termínu splatnosti zhotoviteľovi na

prepracovanie. V takomto prípade prestáva platiť pôvodná lehota splatnosti faktúry. Nová lehota splatnosti začína plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

- 5.4. Objednávateľ je oprávnený jednostranne započítať oproti faktúram zhotoviteľa zmluvné pokuty, ktoré objednávateľ uplatnil na zhotoviteľovi podľa tejto zmluvy a ku dňu doručenia faktúr neboli zhotoviteľom objednávateľovi uhradené. Jednostranné započítanie je objednávateľ povinný písomne oznámiť zhotoviteľovi.

Čl. VI. ČAS PLNENIA

- 6.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje započítať a zhotoviť dielo v nasledovných termínoch:
Začiatok realizácie prác : do 60 dní od nadobudnutia účinnosti zmluvy
Ukončenie : do 60 dní odo dňa prevzatia staveniska
- 6.2. Zhotoviteľ je povinný dielo realizovať v čase podľa Čl. VI. ods. 6.1. tejto zmluvy.
- 6.3. Zhotoviteľ je povinný bez meškania písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu predmetu diela podľa bodu 6.1.
- 6.4. V prípade, že zhotoviteľ bude v omeškaní s plnením pracovných postupov z dôvodov na jeho strane nad 5 kalendárnych dní a zároveň neinformuje objednávateľa podľa bodu 6.3., považuje sa toto omeškanie alebo nespĺnenie povinnosti za podstatné porušenie zmluvy.
- 6.5. Dodržanie termínu podľa bodu 6.1. je podmienené riadnym a včasným spolupôsobením objednávateľa dohodnutým v tejto zmluve. V prípade, že z tohto dôvodu došlo k prerušeniu vykonávania diela, lehota na zhotovenie diela sa predlžuje o dobu, o ktorú prerušenie ovplyvnilo dobu jeho vykonávania. Dobu prerušenia potvrdí zástupca objednávateľa uvedený v čl. I, bod 1 b).
- 6.6. V prípade, že zhotoviteľ mešká so zhotovením diela podľa ods. 6.1. z dôvodu na strane zhotoviteľa, má objednávateľ právo žiadať náhradu škody, pričom zmluva zostáva v platnosti. Objednávateľ určí zhotoviteľovi (zápisom do stavebného denníka) primeraný dodatočný čas plnenia zmluvy. Po prípadnom márnom uplynutí tejto lehoty je objednávateľ oprávnený uplatniť sankcie v zmysle článku IX. a odstúpiť od tejto zmluvy.

Čl. VII. PODMIENKY ZHOTOVENIA DIELA

- 7.1. **Odvzdanie staveniska**
- 7.1.1. Objednávateľ odovzdá protokolárne zhotoviteľovi stavenisko v termíne do 60 dní od nadobudnutia účinnosti zmluvy. Túto skutočnosť zaznamenajú zmluvné strany zápisom v stavebnom denníku.
- 7.1.2. Zhotoviteľ si zabezpečí odberové miesta energií u správcov sietí, resp. použije mobilné zdroje energií. Náklady za odbery počas realizácie diela znáša zhotoviteľ na základe individuálnych odberných zmlúv so správcami médií (vrátane podružného merania).
- 7.1.3. Bezdôvodné odmietnutie prevzatia staveniska zhotoviteľom sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy.
- 7.1.4. Tieto skutočnosti budú zaznamenané do stavebného denníka. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník dňom odovzdania a prevzatia staveniska.
- 7.2. **Povinnosti a spolupôsobenie objednávateľa**
- 7.2.1. Objednávateľ je povinný sledovať prostredníctvom svojho technického dozoru obsah stavebného denníka a k zápisom v ňom uvedeným sa vyjadriť do troch pracovných dní, inak sa má za to, že s obsahom zápisu súhlasí.
- 7.2.2. Objednávateľ zastúpený osobou v čl. I, bod 1 a), b) a c) je oprávnený kontrolovať dielo v každom stupni jeho zhotovovania, dodávateľský systém i dodržiavanie všeobecných pravidiel bezpečnosti práce. Ak pri kontrole zistí, že zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti má právo žiadať, aby zhotoviteľ odstránil vady pri zhotovovaní diela a ďalej postupoval v súlade s touto zmluvou a právnymi predpismi vzťahujúcimi sa na dielo. V prípade, že zhotoviteľ v primeranej dobe, dohodnutej v stavebnom denníku nevyhoví týmto požiadavkám objednávateľa, považuje sa to za podstatné porušenie zmluvy.
- 7.2.3. Objednávateľ je oprávnený vstupovať na stavenisko a kontrolovať priebeh a postup stavebných prác stavby a dodržiavanie všeobecných pravidiel bezpečnosti práce.
- 7.2.4. Záznam z prípadných kontrolných a pracovných porád za účasti poverených zástupcov objednávateľa a zhotoviteľa, je objednávateľ povinný vypracovať prostredníctvom technického dozoru objednávateľa.
- 7.2.5. Objednávateľ Mesto Krupina pri preberacom konaní vypožičiava zhotoviteľovi pasport prenosného dopravného značenia v rámci realizácie tohto diela / vypracoval Ing. Igor Kokavec- K.ING. ,

Dúbravská cesta 38,990 01 Veľký Krtíš / a záväzné stanovisko ODI PZ vo Zvolene a odovzdá Mesto Krupina zhotoviteľovi určenie použitia prenosných dopravných značiek a dopravných zariadení na miestnej komunikácii Fraňa Kráľa.

7.3. Povinnosti zhotoviteľa

- 7.3.1. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť účasť zodpovedného technického pracovníka, resp. majstra na stavbe stále a viesť prostredníctvom stavbyvedúceho stavebný denník, do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie diela a predkladať stavebný denník technickému dozoru objednávateľa. Zároveň je povinný viesť v SD podrobný popis výkonov.
- 7.3.2. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať pokyny dané mu objednávateľom počas zhotovovania diela a týkajúce sa diela.
- 7.3.3. Je povinný sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom v ňom uvedených sa vyjadriť do troch pracovných dní, inak sa má za to, že s obsahom zápisu súhlasí.
- 7.3.4. Zhotoviteľ je povinný mať riadne vypísaný stavebný denník v zmysle pokynov na vedenie stavebného denníka vydaných MVaVP SR a zväzom podnikateľov Slovenska, v opačnom prípade to bude považované za podstatné porušenie zmluvy o diele.
- 7.3.5. Zhotoviteľ je v súlade s § 551 O.Z. povinný bez zbytočného odkladu upozorniť na nevhodnú povahu alebo vady vecí, podkladov, alebo pokynov daných mu objednávateľom na vyhotovenie diela, ak zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej spôsobilosti a využití svojich vedomostí.
- 7.3.6. Má právo na náhradu nákladov, ktoré mu vzniknú v súvislosti s prerušením zhotovovania diela pre nevhodnosť objednávateľových pokynov alebo v súvislosti s použitím nevhodných vecí objednávateľa až do doby, keď takúto nevhodnosť mohol zistiť.
- 7.3.7. Ak zistí skryté prekážky na mieste kde má dielo zhotoviť a ktoré mu bránia zhotoviť dielo riadne, je povinný ihneď takéto prekážky oznámiť objednávateľovi a ak sa nedajú odstrániť, navrhnúť objednávateľovi riešenie, resp. zmenu diela.
- 7.3.8. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť dielo proti krádeži a poškodeniu. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele do doby písomného odovzdania diela objednávateľovi. Počas realizácie diela zhotoviteľ zabezpečí čistotu pre stavbu používanej komunikácie a príľahlých komunikácií, zároveň zabezpečí osvetlenie staveniska počas výstavby.
- 7.3.9. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb v priestore staveniska a ochrannej zóne staveniska na verejnom priestranstve, vykoná také bezpečnostné opatrenia, aby nedošlo k ohrozeniu tretích osôb v okolí staveniska.
- 7.3.10. Zabezpečí vo svojej réžii pracovníkov osobnými ochrannými pomôckami pre ochranu zdravia. Odborné práce musia byť vykonané len pracovníkmi zhotoviteľa alebo jeho dodávateľov, ktorí majú príslušnú kvalifikáciu na vykonanie týchto prác a sú odborne zaškolení na špecializované práce. Zhotoviteľ je povinný všetkých pracovníkov stavby oboznámiť a zaškoliť z predpisov BOZP a PO a ich dodržiavania počas výstavby.
- 7.3.11. Zhotoviteľ je povinný počas realizácie plne rešpektovať všeobecné technické požiadavky a obchodné podmienky stavebných prác a zhotoviť stavbu i jednotlivé práce a postupy v súlade s nimi. Zhotoviteľ je viazaný akceptovať záväznosť všetkých slovenských technických noriem, vyhlášok a predpisov, ktoré sa týkajú predmetného diela. Všetky použité materiály a výrobky pri realizácii prác musia mať certifikát o preukázaní zhody platný pre Slovenskú republiku.
- 7.3.12. Zhotoviteľ bude udržiavať všetky nástroje, zariadenia, stroje, a pod., potrebné na realizáciu predmetu zmluvy, v náležitom technickom stave, bude udržiavať všestranný poriadok na mieste realizácie predmetu zmluvy (stavbe) a zabezpečí koordináciu svojich prípadných subdodávateľov.
- 7.3.13. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri uskutočňovaní diela nepoužije materiály, prvky, stroje, zariadenia alebo konštrukcie, ktoré sú chránené patentovými alebo autorskými právami, bez súhlasu oprávnených osôb.
- 7.3.14. Ak zhotoviteľ poruší záväzok podľa čl. 7.3.13. tejto zmluvy, znáša všetky dôsledky z toho vyplývajúce.
- 7.3.15. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť stavenisko, ochranné pásmo staveniska a všetky dotknuté vstupy tak, aby nedošlo k ohrozeniu tretích osôb.
- 7.3.16. Zhotoviteľ je povinný zvolať minimálne 1 kontrolný deň v rámci realizácie stavby.
- 7.3.17. V súlade so zákonom č 79/2015 Z.z. o odpadoch v platnom znení zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za nakladanie s odpadmi, ktoré vznikli v súvislosti s realizáciou diela. Odpady zo stavebnej činnosti je zhotoviteľ povinný podľa možností separovať.

ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

- 8.1. Povinnosť zhotoviť dielo riadne a včas splní zhotoviteľ odovzdaním diela objednávateľovi na základe protokolov o odovzdaní a prevzatí diela. Pripravenosť na odovzдание je zhotoviteľ povinný oznámiť objednávateľovi písomne zápisom v SD stavby najmenej **2 dni vopred**.
- 8.2. K odovzdaniu a prevzatíu dokončeného diela pripraví zhotoviteľ tieto doklady:
 - kópie zo stavebného denníka,
 - potvrdenie o odstránení väd a nedorobkov (v prípade, ak boli zistené)
 - osvedčenia o akosti použitých materiálov, záručné listy, atesty výrobkov, revízne správy, certifikáty.
- 8.3. Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní a prevzatí diela dielo odovzdať vyčistené od zvyšných materiálov spolu so záberom plôch využívaných k zhotoveniu diela tak, aby bolo možné dielo riadne prevziať a užívať.
- 8.4. Ak pri preberaní diela objednávateľ zistí, že dielo má vady, dielo neprevezme a spíše so zhotoviteľom zápis o zistených vadách, spôsobe a termíne ich odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť odovzdať dielo po odstránení týchto väd.
- 8.5. Dokladom o splnení diela zhotoviteľom je protokol o odovzdaní a prevzatí diela, návrh ktorého pripraví zhotoviteľ.

ČI. IX. SANKCIE

- 9.1. Zhotoviteľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu:
 - a) vo výške 100,00 eur bez DPH za každý deň omeškania s plnením svojej povinnosti dodať dielo riadne a v termíne podľa bodu 6.1 tejto zmluvy,
 - b) 500,00 eur bez DPH za každý aj začatý týždeň omeškania, ak nevypratal stavenisko v lehote dohodnutej v bode 6.1. tejto zmluvy.
 - c) 100,00 eur bez DPH za každý deň neúčasti zodpovedného technického pracovníka, resp. majstra a jeho koordináciu na stavbe stále počas výkonu stavebných prác podľa čl. 7, bodu 7.3.1.
- 9.2. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry za dielo, má zhotoviteľ nárok na úrok z omeškania vo výške 0,02 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
- 9.3. Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že objednávateľ má právo zdržať z tejto faktúry sumu vo výške 10% ako zádržné, pričom zádržné slúži výlučne na prípadnú úhradu nákladov na odstránenie závad a nedorobkov, ktoré zhotoviteľ včas neodstránil. Zadržaná zmluvná cena bude uhradená do 30 dní po odstránení všetkých zistených závad uvedených v preberacom protokole. V prípade, že dielo bude zrealizované bez závad a nedorobkov, písomne odovzdané objednávateľovi, zádržné nebude uplatnené.

ČI. X. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA ZA KVALITU

- 10.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vyhotovené v súlade s ustanovením čl. II. a bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 10.2. Dielo má vady ak:
 - a) nie je dodané v požadovanej kvalite,
 - b) vykazuje nedorobky, t.j. nie je vykonané v celom rozsahu,
 - c) sú vady v dokladoch nutných na užívanie podľa bodu 8.2.,
 - d) má právne vady v zmysle § 559 Obchodného zákonníka alebo je dielo zaťažené inými právami tretích osôb.
- 10.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli priamo spôsobené použitím podkladov alebo vecí prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu písomne upozornil objednávateľa, ale ten na ich použitie písomne trval.
- 10.4. Za skryté vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri odovzdaní a prevzatí diela, zhotoviteľ zodpovedá počas piatich rokov od odovzdaní diela objednávateľovi (Obchodný zákonník § 562, ods.2, písm. c).
- 10.5. Záručná doba na dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy je 60 mesiacov. Záručná lehota začína plynúť dňom protokolárneho prevzatia diela objednávateľom a neplynie v čase, kedy objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.
- 10.6. Zárukou zhotoviteľ preberá záväzok, že predmet diela bude počas záručnej doby spôsobilý na použitie na dohodnutý účel a zachová si dohodnuté vlastnosti a kvalitu v čase svojej životnosti.

- 10.7. Objednávateľ sa zaväzuje, že reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomne. Za písomne uplatnenú reklamáciu sa považuje aj reklamácia podaná e-mailom alebo listovou zásielkou.
- 10.8. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd diela ihneď (najneskôr však do 3 pracovných dní) od prijatia písomnej reklamácie podľa bodu 10.7. a vady odstrániť v čo najkratšom čase, ktorého dĺžku dohodnú zmluvné strany písomne. Ak nie je odstránenie väd diela možné vykonať zhotoviteľom, môže objednávateľ požadovať zníženie ceny.

Čl. XI. ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU

- 11.1. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú objednávatelovi, alebo tretej osobe v dôsledku porušenia jeho povinností, vyplývajúcich z tejto zmluvy.
- 11.2. V prípade vzniku škody porušením povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy ktorejkoľvek zmluvnej strane, má druhá strana nárok na úhradu vzniknutej škody.

Čl. XII. PRECHOD VLASTNÍCTVA A NEBEZPEČENSTVO ŠKODY

- 12.1. Vlastníkom diela počas jeho realizácie je zhotoviteľ.
- 12.2. Nebezpečenstvo škody na dielo ako aj na veciach, zariadeniach, strojoch a materiáloch potrebných na zhotovenie diela znáša zhotoviteľ až do času protokolárneho prevzatia diela objednávatelom.

Čl. XIII. ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

- 13.1. Ak sa porušenie zmluvnej povinnosti zmluvnou stranou považuje v zmysle tejto zmluvy, alebo v zmysle § 345 Obchodného zákonníka za podstatné porušenie zmluvy, môže oprávnená strana od zmluvy odstúpiť, pokiaľ to oznámi písomne druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 3 pracovných dní potom, ako sa o porušení dozvedela. Odstúpenie je účinné okamihom jeho doručenia druhej zmluvnej strane.
- 13.2. Ak oprávnená strana v lehote na odstúpenie od zmluvy podľa bodu 13.1. stanoví na dodatočné plnenie dodatočnú lehotu, vzniká jej právo odstúpiť od zmluvy po uplynutí dodatočnej lehoty rovnakým spôsobom, ako je uvedený v bode 13.1.
- 13.3. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká dňom doručenia prejavu vôle oprávnenej strany, druhej zmluvnej strane.
- 13.4. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo zmluvy, okrem nárokov na náhradu škody.
- 13.5. Zmluvné strany za podstatné porušenie zmluvy považujú:
- a) ak zhotoviteľ bez riadneho dôvodu odmietne prevziať stavenisko,
 - b) ak bude zhotoviteľ z dôvodov spočívajúcich na jeho strane v omeškaní s plnením ktoréhokoľvek termínu uvedeného v článku VI. tejto zmluvy viac ako 14 dní,
 - c) ak bude zhotoviteľ z dôvodov spočívajúcich na jeho strane v omeškaní s plnením akéhokoľvek iného čiastkového termínu realizácie prác, ktorý si zmluvné strany dohodnú (napr. zápisom v stavebnom denníku), a napriek výzve zástupcu objednávateľa (uvedenej napr. v stavebnom denníku) nezrealizuje príslušné práce v primeranej náhradnej lehote určenom zástupcom objednávateľa (uvedenom napr. v stavebnom denníku),
 - d) ak zhotoviteľ, resp. pracovníci zhotoviteľa, porušil ktorúkoľvek povinnosť uvedenú v čl. VII., bod 7.3. tejto zmluvy napriek tomu, že bol zástupcom objednávateľa písomne (osobitným listom alebo zápisom v stavebnom denníku) upozornený na predchádzajúce porušenie niektorej z povinností uvedených v čl. VII. ods. 7.3. tejto zmluvy,

Čl. XIV. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 14.1. Na vzťahy medzi zmluvnými stranami, vyplývajúce z tejto zmluvy, ale ňou výslovne neupravené, sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 14.2. Ostatné zmeny a doplnky zmluvy možno uskutočniť len písomne po predchádzajúcej dohode

- obidvoch zmluvných strán, inak je zmena či doplnenie neplatné.
- 14.3. Zmluvné strany výslovne prehlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, uzavierajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
 - 14.4. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z toho dva sú určené pre objednávateľa a dva pre zhotoviteľa.
 - 14.5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení na webovom sídle Mesta Krupina.
 - 14.6. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je :
Príloha č. 1 Ponukový rozpočet stavby s výkazom výmer

V Krupine, dňa :

Za objednávateľ:

Za zhotoviteľ:

Ing. Radoslav Vazan
primátor mesta

Ľubomír Dado

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby

Spevnené plochy ulice F. Kráľa

JKSO

Názov objektu

Spevnené plochy ulice F. Kráľa

EČO

Miesto

Krupina

Objednávateľ

Mesto Krupina

IČO

IČ DPH

Projektant

Zhotoviteľ

Spracoval

Lubomír Dado

Melicher Kabát

34788905

SK 1020605740

Rozpočet číslo

Dňa

CPV

CPA

04.05.2021

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady \ EUR

A		Základné rozp. náklady		B		Doplnkové náklady		C		Vedľajšie rozpočtové náklady	
1	HSV	Dodávky	9 373,73	8	Práca nadčas		0,00	13	GZS		0,00
2		Montáž	34 764,24	9	Bez pevnej podl.		0,00	14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kultúrna pamiatka		0,00	15	Sťažené podmienky		0,00
4		Montáž	0,00	11			0,00	16	Vplyv prostredia		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Iné VRN		0,00
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (r. 1-6)		44 137,97	12	DN (r. 8-11)			19	VRN (r. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť		0,00	22	Ostatné náklady		0,00

Projektant

Dátum a podpis

Pečiatka

Objednávateľ

Dátum a podpis

Pečiatka

Zhotoviteľ

Dátum a podpis

Eubomír Dado
Osloboditeľov 931/17
96301 Krupina

IČO: 34788905 IČ DPH: SK1020605740

D Celkové náklady

23 Súčet 7, 12, 19-22

44 137,97

24 DPH 20,00 % z 44 137,97

8 827,59

25 Cena s DPH (r. 23-24)

52 965,56

E Prípochty a odpočty

26 Dodávky zadávateľa

0,00

27 Kľzavá doložka

0,00

28 Zvýhodnenie + -

0,00

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Spevnené plochy ulice F. Kráľa
 Objekt: Spevnené plochy ulice F. Kráľa

Objednávateľ: Mesto Krupina
 Zhotoviteľ: Lubomír Dado
 Miesto: Krupina

Spracovali: Melicher Kabát
 Dátum: 4. 5. 2021

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkom	Hmotnosť celkom	Súč celkom
HSV Práce a dodávky HSV						
1	Zemné práce	0,00	4 261,47	4 261,47	0,000	0,000
2	Zakladanie	0,00	131,13	131,13	0,000	0,000
5	Komunikácie	5 775,45	22 043,30	27 818,75	0,000	0,000
9	Ostatné konštrukcie a práce-búvanie	3 598,28	6 987,46	10 585,74	0,000	0,000
99	Presun hmôt HSV	0,00	1 340,88	1 340,88	0,000	0,000
Celkom		9 373,73	34 764,24	44 137,97	0,000	0,000

A	B	C	D	E	F	G	H	
1	ROZPOČET							
2	Stavba: Spevnené plochy ulice F. Kráľa							
3	Objekt: Spevnené plochy ulice F. Kráľa							
4								
5								
6	Objednávateľ: Mesto Krupina							
7	Zhotoviteľ: Ľubomír Dado							
8	Miesto: Krupina							
	Spracoval: Melicher Kabát							
	Dátum: 4. 5. 2021							
10	Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
13		HSV	Práce a dodávky HSV				44 137,97	0,000
14	1		Zemné práce				4 261,47	0,000
15	24	113203111.S	Výhranie obrúb kamenných, s vybraním lôžka, z dlažbových kociek, -0,11500t	m	251,000	2,30	577,30	0,000
16	25	113307242.S	Odstánenie podkladu asfaltového v ploche nad 200 m2, hr.nad 50 do 100 mm, -0,18100t	m2	155,760	1,23	191,58	0,000
17	1	131201102	Výkop nezapaženej jamy v hornine 3, nad 100 do 1000 m3	m3	327,830	5,66	1 862,07	0,000
18	2	131201109	Hĺbenie nezapažených jám a zárezov. Príplatok za lepkivosť horniny 3	m3	327,830	0,82	268,82	0,000
19	3	162401102	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 2000 m	m3	327,830	3,48	1 140,85	0,000
20	5	171201202	Uloženie sypaniny na skládky nad 100 do 1000 m3	m3	327,830	0,82	203,25	0,000
21	6	181101101	Úprava pláne v zárezoch v hornine 1-4 bez zhutnenia	m2	80,000	0,22	17,60	0,000
22	2		Zakladanie				131,13	0,000
23	7	215901101	Zhutnenie podložia z rastlej horniny 1 až 4 pod násypy, z hornina súdržných do 82 % PS a nesúdržných	m2	655,660	0,20	131,13	0,000
24	5		Komunikácie				27 818,75	0,000
25	16	564752111	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drevného veľ. 16-32 mm(vlbr.šírka) po zhut.hr. 150 mm	m2	655,660	7,22	4 733,87	0,000
26	17	564811113	Podklad zo štrkodrviny s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 70 mm	m2	655,660	2,66	1 744,06	0,000
27	37	567133111	Podklad z kameniva spevneného cementom s rozprestretím a zhutnením, CBGM C 5/6, po zhutnení hr. 160 mm	m2	655,660	9,05	5 933,72	0,000
28	13	596911212	Kladenie zámkovej dlažby hr. 8 cm pre peších nad 20 m2 so zriadením lôžka z kameniva hr. 4 cm	m2	655,660	14,69	9 631,65	0,000
29	14	592460012800	Dlažba betónová Low value PREMAC UNI-EK, v tvare L hr. 80 mm, sivá (sít. VEGA)	m2	624,895	8,00	4 999,16	0,000
30	19	592460011900	Dlažba betónová Low value PREMAC KLASIKO, rozmer 200x100x80 mm, červená	m2	171,336	9,20	1 576,29	0,000
31			Spotreba 50 ks/m2					
32	9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				10 585,74	0,000
33	33	914001111.S	Osadenie a montáž cestnej zvislej dopravnej značky na stĺpk, stĺp, konzolu alebo objekt	ks	7,000	17,47	122,29	0,000
34	34	404410085200	Príkazová -zákazová značka pozinkovaná	ks	7,000	23,91	167,37	0,000
35	35	404490008400.S	Stĺpik Zn, d 60 mm/1 bm, pre dopravné značky	ks	21,000	5,83	122,43	0,000
36	31	914811113.S	Nájom dočasných dopravných j značiek	sub	1,000	142,50	142,50	0,000
37	32	915711211.S	Vodorovné dopravné značenie striekaná farbou deliacich čiar súvislých šírky 125 mm biela základná	m	405,000	0,82	372,60	0,000
38	20	917732112.S	Osadenie chodník. obrubníka betónového ležatého do lôžka z betónu prostého tr. C 16/20 bez bočnej opory	m	251,000	7,19	1 804,69	0,000
39	22	592170002100.S	Obrubník cestný, lxsxv 1000x100x200 mm, skosenie 15/15 mm	ks	251,000	4,98	1 249,98	0,000
40	11	917862112	Osadenie chodník. obrubníka betónového stojatého do lôžka z betónu prostého tr. C 16/20 s bočnou oporou	m	210,110	7,30	1 533,80	0,000
41	21	592170002400.S	Obrubník cestný nábehový, lxsxv 1000x200x150(100) mm	ks	253,510	8,12	2 058,50	0,000
42	23	918101111.S	Lôžko pod obrubníky, krajníky alebo obruby z dlažbových kociek z betónu prostého tr. C 12/15	m3	10,040	80,64	809,63	0,000
43	26	919735112.S	Rezanie existujúceho asfaltového krytu alebo podkladu hĺbky nad 50 do 100 mm	m	251,000	2,66	667,66	0,000
44	28	979082212.S	Vodorovná doprava sutiny po suchu s naložením a so zložením na vzdialenosť do 50 m	t	57,058	8,33	475,29	0,000
45	29	979082213.S	Vodorovná doprava sutiny so zložením a hrubým urovaním na vzdialenosť do 1 km	t	57,058	1,48	84,45	0,000
46	30	979089012.S	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	57,058	17,08	974,55	0,000
47	99		Presun hmôt HSV				1 340,88	0,000
48	27	998222011.S	Presun hmôt pre pozemné komunikácie(8222, 8225) akékoľvek dĺžky objektu	t	924,745	1,45	1 340,88	0,000
49			Celkom				44 137,97	0,000



Príloha č.

K BODU č. 5

Návrh uznesenia
z úseku projektového manažmentu
k bodu

Predkladá:	Mgr. Katarína Jankovičová odborný referent ODPM
Vypracoval:	Mgr. Katarína Jankovičová
Prerokované:	

Uznesenie č. / 2021 –MsZ

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

Schvaľuje

- a) predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu **„Revitalizácia medziblokových priestorov sídliska na Železničnej ulici v meste Krupina“** realizovaného v rámci výzvy IROP-PO4-SC431-2021-65, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta;
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v maximálnej výške 12000.00,- EUR v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.

Dôvodová správa:

V zmysle aktuálnej výzvy na predkladanie žiadostí o NFP s kódom IROP-PO4-SC431-2021-65 na zlepšenie environmentálnych aspektov v mestách a mestských oblastiach prostredníctvom budovania prvkov zelenej infraštruktúry a adaptáciou urbanizovaného prostredia na zmenu klímy ako aj zavádzaním systémových prvkov znižovania znečistenia ovzdušia a hluku plánuje Mesto Krupina 28.05.2021 predložiť žiadosť s názvom **„Revitalizácia medziblokových priestorov sídliska na Železničnej ulici v meste Krupina“**. Projekt zahŕňa úpravu verejného priestranstva na parcele č. 1246/1,1256/2 a časť parcely 208 vo výmere cca 6050 m². Súčasťou žiadosti o NFP je príloha č. 3a Doklad o zabezpečení spolufinancovania projektu.



M PRO s.r.o.
Kadnárova 23
831 52 Bratislava
mprosro@gmail.com
0905 489 533

A. SPRIEVODNÁ SPRÁVA

REVITALIZÁCIA MEDZIBLOKOVÝCH PRIESTOROV SÍDLISKA NA ŽELEZNIČNEJ ULICI V MESTE KRUPINA

Objednávateľ / stavebník	Mesto Krupina Svätotrojičné námestie 4/4, 96301 Krupina
Autor projektu	M PRO s.r.o., Kadnárova 23, 831 52 Bratislava konateľ spoločnosti Ing. Andrej Marcík
Spolupráca	Ing. Miroslav Greguš, Ing. Daniela Marcíková
Hlavný inžinier projektu	Ing. Andrej Marcík
Zodpovedný projektant	Ing. Andrej Marcík
Kraj / Okres	Banskobystrický / Krupina
Miesto	Existujúci medziblokový priestor na Železničnej ulici v meste Krupina
Parcela	Reg. C: 1246/1, 1256/2, 208
Zák. číslo	KRP052021
Dátum	Máj 2021
Stupeň PD	Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie, Projektová dokumentácia pre realizáciu stavby

1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE STAVBY

Názov a označenie stavby: Revitalizácia medziblokových priestorov sídliska na Železničnej ulici v meste Krupina

Druh stavby: Revitalizácia medziblokových priestorov

Miesto stavby: existujúci medziblokový priestor na Železničnej ulici v meste Krupina

Kraj: Banskobystrický kraj

Okres: Krupina

Číslo parcely: reg.C: 1246/1, 1256/2, 208

Katastrálne územie: Krupina

Objednávateľ, stavebník: mesto Krupina,
Svätotrojičné námestie 4/4, 96301 Krupina
Ing. Radoslav Vazan, Primátor mesta

Projektant: M PRO s.r.o., Kadnárova 23, 831 52 Bratislava
konateľ spoločnosti Ing. Andrej Marcík

Hlavný inžinier projektu: Ing. Andrej Marcík

Spolupráca: Ing. Miroslav Greguš, Ing. Daniela Marcíková

Stupeň PD: Projekt pre stavebné povolenie, Projekt pre realizáciu stavby

2. VŠEOBECNÉ ÚDAJE

2.1. Charakteristika územia stavby:

Riešené územie sa nachádza v južnej časti mesta Krupina v medziblokových priestoroch sídliska na Železničnej ulici. Jedná sa o územie ohraničené trojicou existujúcich bytových domov z juhozápadnej, severozápadnej a severovýchodnej strany a prístupovou komunikáciou na Železničnej ulici situovanej z juhovýchodnej strany. Z juhovýchodnej strany je tiež situovaná trafostanica TS 765. Jedná sa o plochy situované na parcelách reg. C č. 1241/1, 1256/2 a 208, ktoré sú vo vlastníctve objednávateľa, stavebníka - mesto Krupina, Svätotrojčné námestie 4/4, 96301 Krupina.

V súčasnosti sa v území nachádzajú staré asfaltové chodníky a plochy vhodné na rekonštrukciu, provizórne chodníky z betónovej veľkopoštovej dlažby vsadenej do zatrávnenia, vzrastlá zeleň listnatého aj ihličnatého charakteru rôznych druhov. Ďalej neudržiavane trávniky, staré detské ihrisko nevyhovujúceho technického stavu vrátane značne časom poznačeného oplotenia. Tiež niekoľko zastaralých herných prvkov voľne situovaných v zatrávnení v zlom technickom stave bez potrebných bezpečnostných dopadových plôch. Z pozostatkov minulosti sú v rámci zelene situované staré prašiaky na koberce a sušiaky na bielizeň, ktoré sú však nevyužívané. Z mobiliáru sa tiež jedná o poškodené a rozpadnuté parkové lavičky a smetné koše. Vo vnútrobloku je tiež situovaná multifunkčná asfaltová hracia plocha vrátane oplotenia, ktoré je potrebné vzhľadom na aktuálny stav rekonštruovať. Pôvodné prvky verejného osvetlenia budú nahradené novými LED svetidlami, pričom sa zrekonštruujú aj káblové rozvody, doplní sa tiež osvetlenie viacúčelovej hracej plochy.

Pozemok je rovinný, mierne sa zvažujúci zo severozápadnej strany na juhovýchod. Max. nadmorská výška predmetného územia je cca. 267,500 m.n.m. (BPV), najnižší bod je cca. 264,250 m.n.m. (BPV).

V riešenej lokalite sa z verejných inžinierskych sietí nachádza verejné osvetlenie, optické káble, podzemné vedenie STL2 stredotlakového plynu vrátane prípojok plynu, podzemné rozvody NN, rozvody vody, kanalizácie a pod.

Vo výkresovej časti projektovej dokumentácie sú zakreslené inžinierske siete v rozsahu poskytnutom od objednávateľa. V doloženom polohopisnom a výškopisnom zameraní predmetného územia sú zakreslené geodetom rozvody od spoločnosti Detronics, povrchové prvky inžinierskych vedení ako sú poklapy šácht, uzatváracie ventily vody, podzemné hydranty, vodomerné šachty, stĺpy pôvodného osvetlenia, samostatne stojace plynomerové skrinky, samostatne stojace elektromerové rozvádzače a pod. Ďalšie inžinierske siete v situáciách sú zakreslené orientačne v zmysle poskytnutých vyjadrení a to rozvody stredotlakového STL2 plynu, rozvody NN a rozvody Telekomu. Zameranie prípadne iný podklad k ostatným rozvodom inžinierskych sietí nebol doložený.

Preto je nevyhnutné pred zahájením realizačných prác zabezpečiť overenie a vytýčenie všetkých dotknutých inžinierskych sietí u jednotlivých správcov sietí.

Stavebníkom nebolo dodané polohopisné a výškopisné zameranie inžinierskych sietí a preto je potrebné pred zahájením realizácie diela zabezpečiť vytýčenie jednotlivých inžinierskych sietí a ich zabezpečenie pred poškodením.

Stavebníkom nebol dodaný geologický a hydrogeologický prieskum predmetného územia. Pred realizáciou sa odporúča vykonať podrobný geologický a hydrogeologický prieskum v zmysle ktorého sa potvrdia projektové predpoklady alebo sa navrhnu príslušné opatrenia (z hľadiska prehodnotenia únosnosti pláne a pod.), prípadne prizvať k realizácii diela geológa.

2.2. Odôvodnenie stavby:

Projekt "Revitalizácia medziblokových priestorov sídliska na Železničnej ulici v meste Krupina" bol spracovaný pre reálnu rekonštrukciu verejných spoločenských priestranstiev, ktoré postupom času stratili na atraktivite, funkčnosti, bezpečnosti a potrebujú nový koncept riešenia urbanistického priestoru so zachovaním väzieb na pôvodnú zástavbu.

Predmetom riešenia je spracovanie dokumentácie pre stavebné povolenie a realizáciu stavby, pre konkrétne riešenie podrobnejšieho funkčno-prevádzkového využitia, hmotovo-priestorového usporiadania so zohľadnením širších urbanistických, dopravných a územno-technických väzieb. Cieľom riešenia je návrh reálnej rekonštrukcie pre maximálne využitie verejných plôch pre svojich občanov ako aj návštevníkov mesta.

Cieľom revitalizácie medziblokových priestorov je zveladenie spoločného priestoru, zvýšenie jeho estetických a kultúrno-spoločenských hodnôt obnovou priestoru pre odpočinok a relax, obnovou verejnej zelene, obnovou mestského a parkového mobiliáru, rekonštrukciou a obnovou chodníkov

a trás pre peších, obnovou detských ihrísk spĺňajúcich súčasné bezpečnostné štandardy v zmysle platných legislatívnych predpisov a noriem. Cieľom je tiež integrácia moderných technológií a rozšírenie možností konektivity pri vonkajších voľnočasových aktivitách.

V riešenom území bude zabezpečená obnova zelene formou rekultivácie zatrávených plôch, zakladaním nových trávnikov výsevom alebo hydroosevom a to plôch dotknutých výstavbou navrhovaných prvkov v prostredí prípadne v mieste odstránených pôvodných spevnených plôch, výsadbou novej stromovej zelene, okrasných živých plotov, trvaliek a tráv.

Obnova detského ihriska je situovaná na pôvodných plochách detského ihriska, bude funkčne rozdelená na dve časti a to pre deti od 3 do 6 rokov a staršie deti od 6 do 15 rokov. Dôvodom obnovy detského ihriska je tiež stále rastúci dopyt po zariadeniach pre rozvoj pohybových schopností detí a vytvorení miest pre ich hru, ktoré v meste často absentujú a tiež dopyt po plochách pre relax a oddych. Zároveň je cieľom zvýšenie bezpečnosti detských ihrísk použitím súčasne certifikovaných herných prvkov a zostáv vrátane príslušných bezpečnostných dopadových plôch v súlade s súčasnými bezpečnostnými štandardmi a platnými legislatívnymi predpisami a noriami.

Návrh rozmiestnenia ako aj materiálového a technického prevedenia navrhovaných prvkov a zostáv detského sú riešené s veľkým dôrazom na bezpečnosť. Všetky navrhované herné prvky a zostavy vrátane bezpečnostných dopadových plôch a povrchov v plnom rozsahu spĺňajú podmienky celoeurópskych bezpečnostných noriem, platných na Slovensku ako STN EN 1176 a STN EN 1177. Ich poloha tiež zohľadňuje vhodnosť orientácie na svetovej strane.

Všetky navrhované prvky a zostavy detského ihriska, sú navrhnuté s príslušnými bezpečnostnými dopadovými plochami a povrchmi v skladbe prislúchajúcej kritickej výške možného pádu. Hornú vrstvu dopadových plôch tvoria rohože z recyklovanej gumeny predpísanej hrúbky.

2.3. Prehľad východiskových podkladov

- Aktuálny územný plán mesta Krupina
- Požiadavky objednávateľa, stavebníka
- Záznamy z rokovaní
- Kópia z katastrálnej mapy
- Geodetické zameranie - polohopisné a výškopisné zameranie predmetných plôch riešeného územia vnútrobloku dotýkajúcich sa revitalizácie, ktoré však neobsahuje polohopisné ani výškopisné zameranie podzemných a nadzemných inžinierskych sietí s výnimkou poklopov, uličných vpustí, prvkov verejného osvetlenia a pod., zameranie dodané objednávateľom, podrobnejšie vid'. vyššie kapitola 2.1. Charakteristika územia stavby
- Informatívne zakreslenie nadzemných a podzemných inžinierskych sietí od správcov jednotlivých inžinierskych sietí a rozvodov a vyjadrenie správcov inžinierskych sietí – v rozsahu poskytnutom objednávateľom
- Listy vlastníctva k predmetným parcelám
- Obhliadka dotknutých parciel
- Fotodokumentácie vyhotovené počas obhliadok
- Príslušné STN a ostatné súvisiace predpisy, zákony a normy
- Podklady výrobcov stavebných materiálov
- Príslušné STN, EN a ostatné súvisiace predpisy, zákony a normy vzťahujúce sa k budovaniu detských ihrísk a vonkajších fitness zariadení

Pred zahájením stavebných prác je nevyhnutné prizvať všetkých majiteľov a správcov podzemných a nadzemných inžinierskych sietí a zabezpečiť ich presné vytýčenie. Ďalej je nutné všetky existujúce siete zabezpečiť pred porušením! Vytýčenie jestvujúcich inžinierskych sietí je povinný zabezpečiť stavebník.

3. URBANISTICKÉ, ARCHITEKTONICKÉ, VÝTVARNÉ A FUNKČNÉ RIEŠENIE STAVBY

3.1. Architektonicko-urbanistické riešenie

Koncepcia riešenia je v súlade s platným územným plánom mesta Krupina. Z urbanistického hľadiska sa charakter funkčného využitia územia nemení. Jedná sa o obnovu verejnej zelene na plochách verejnej zelene, rekonštrukciu chodníkov a trás pre peších prevažne v mieste ich pôvodných trás a polôh, tiež plôch pre relax, oddych a hru detí na plochách pre tento účel určených, obnovu

detského ihriska na plochách pôvodného detského ihriska a herných prvkov voľne situovaných v zatrávnení vnútrobloku s doplnením plôch pre sedenie a komunikáciu obyvateľstva v blízkosti navrhovaných plôch výsadby okrasných trvaliek a tráv. Hlavné komunikačné trasy pre peších ostávajú nezmenené, projekt nezasahuje do nadradeného dopravného riešenia predmetného územia.

V severozápadnej časti medziblokových priestorov sa nachádza asfaltová viacúčelová hracia plocha. Vzhľadom na obmedzený objem finančných prostriedkov možných na čerpanie sa vyhodnotil stav hracej plochy ako vyhovujúci. Podľa potreby do budúcnosti bude rekonštruovaný buď z vlastných zdrojov alebo z iných vhodných programov. Nateraz je predmetom rekonštrukcie oplatenie tejto viacúčelovej hracej plochy a rekonštrukcia verejného osvetlenia medziblokových priestorov s doplnením osvetlenia predmetnej hracej plochy ako súčasťou rekonštrukcie verejného osvetlenia.

V južnej a juhovýchodnej časti medziblokových priestorov sú situované plochy pre dennú rekreáciu a oddych a plochy pre hru detí vo forme detského ihriska rozdeleného do dvoch častí. Pre deti od 3 do 6 rokov a deti od 6 do 15 rokov.

Celé územie je doplnené drobnými plochami s mobiliárom pre posedenie a komunikáciu obyvateľov.

Návrhom je zrevitalizovať väčšinu pôvodných spevnených a podľa potreby časti nespevnených plôch. Riešením je návrh jasne definovaných plôch s rozdelením funkčnosti, ako aj materiálových a farebných riešení. Plochy sú účelne navrhnuté, triezvo doplnené zelenými plochami s vhodnou výsadbou. Celá lokalita si v návrhu zachová svoj výraz aj funkciu, bude rozšírená o rôzne nové atraktívne prvky, celkovo bude plocha jednoznačne vymedzená, so zvýšenou bezpečnosťou a kvalitou. Priestor bude doplnený o prvky mestského mobiliáru – lavičky, smetné koše, stojany na bicykle a pod.

3.2. Funkčno-priestorové riešenie

Funkčno-priestorové členenie medziblokových priestorov ostáva zachované. Rieši sa rekonštrukcia pôvodných asfaltových chodníkov s nepriepustným povrchom v nevyhovujúcom technickom stave ich odstránením a vybudovaním chodníkov dláždených s čiastočne priepustným povrchom a skladbou podkladných vrstiev. Odvodnenie povrchov chodníkov je do plôch zelene. V časti bude podklad po vyburaní chodníkov zahumosený pre potreby výsevu trávy a v časti sa zrealizujú dláždené chodníky. Príslušná skladba ako aj smerové a sklonové parametre navrhovaných chodníkov vid'. výkresová časť projektovej dokumentácie. Na hlavných trasách, vetvy "A" a "B" sa navrhujú chodníky celkovej šírky 1600 mm (50+50 mm obrubník a 1500 mm dlažba). Chodníky sú riešené bezbariérové, a bezbariérové sa napájajú aj na existujúce chodníky. Vetva "C" je vzhľadom na existenciu poklopov šácht navrhnutá celkovej šírky 1500 mm (50+50 mm obrubníka a 1400 mm dlažba) tak, aby boli poklopy integrované v ploche chodníka, pričom sa zabezpečí ich výšková úprava podľa potreby. Prístupové chodníky "D" sú navrhnuté celkovej šírky 2600 mm (100+100 mm obrubníky a 2400 mm dlažba). Podrobnejšie ohľadne technického riešenia vid'. výkresová časť projektovej dokumentácie a súhrnná technická a technická správa.

V severozápadnej časti medziblokového priestoru sa nachádza viacúčelová hracia plocha určená pre rôzne športové aktivity, plocha ostáva zachovaná. V rámci revitalizácie sa rieši rekonštrukcia oplatenia predmetnej plochy ako aj sanácia časti oporného múriku lemujúceho hranu hracej plochy zo severnej strany. Pôvodné oplatenie v nevyhovujúcom technickom stave bude odstránené a nahradené novým oplatením s ochrannou sieťou. V rámci rekonštrukcie verejného osvetlenia medziblokových priestorov sa dobuduje osvetlenie hracej plochy.

V južnej a juhovýchodnej časti vnútrobloku sú situované priestory pre oddych, relax a hru detí. Funkčné riešenie predmetnej plochy ostáva zachované. Logicky sa však plochy upravujú do celkov, ktoré je možné kompaktné oplotiť s vybudovaním vstupov z jednej nástupnej plochy. Na pôvodných plochách detského ihriska a herných prvkov voľne situovaných v existujúcom zatrávnení sa formou obnovy vybudujú detské ihriská rozdelené do dvoch častí a to pre deti od 3 do 6 rokov a pre deti od 6 do 15 rokov. V rámci nástupnej plochy na detské ihriská sa uvažuje s oddychovou zónou, s umiestnením lavičiek a cyklostojanu. Jedná sa o dláždenú plochu z kockovej kamennej dlažby zo sivej žuly. V rámci oddychovej zóny bude tiež situovaná solárna smartlavička, integrujúca do priestoru prvky moderných technológií s rozšírením konektivity a možnosťou nabíjania elektronických zariadení. Detské ihriská budú z juhovýchodnej strany oddelené od miestnej komunikácie ochrannou zeleňou. Navrhuje sa výsadba stromovej zelene ihličnatého charakteru Borovica čierna - Pinus nigra.

V nadväznosti na chodník "A" v ploche voľnej zelene sa v rámci obnovy a revitalizácie zelene vybuduje oddychová zóna so stolíkmi a lavičkami, lemovaná z troch strán živým plotom a v smere od chodníka so skalkou s výsadbou okrasných tráv. Podklad oddychovej zóny pod navrhovaným mobiliárom bude z tzv. štrkového trávniká (schotterrasen, zmes štrku a zeminy zarastená nízkym

trávovo-bylinným porastom). Živý plot sa navrhuje výšky cca. 1 m tvorený výsadbou - Vtáci zob stálozelený - Ligustrum vulgare "Atrovirens". Pre výsadbu okrasného záhonu sa navrhujú - Perovec psiarkovitý - Pennisetum alopecuroides "Hameln", Tarica skalná - Alyssum Saxatile.

V západnej časti predmetného územia sa rieši vybúranie pôvodnej asfaltovej plochy, ktorá v súčasnosti nemá využitie. Plochy budú následne zahumosené a zatravnené. V rámci obnovy a revitalizácie zelene sa v danej časti uvažuje so zahustením ochrannej zelene a to výsadbou stromov. Budú vysadené v línii za existujúcimi krovinatými porastmi. Pre daný účel sa navrhuje listnatý druh drevín, ktorý nadväzuje na druh výsadby na Železničnej ulici pre vstupmi do vchodov 7-10. Navrhuje sa Platan javorolistý "Alpens Globe" - Platanus acerifolia "Alpens Globe".

V projekte sú všetky prvky navrhnuté vysokej kvality a trvanlivosti s ohľadom na dizajn priateľský voči užívateľovi. Lavičky sú príjemnej ergonomie pre dlhé sedenie s drevenými sedacími časťami zo severskej borovice, ktorá je veľmi odolná voči poveternostným podmienkam a zároveň príjemná na dotyk. Stojany na bicykle majú konštrukciu, ktorá neničí kolesá a neoškiera farbu bicykla. Navrhujú sa herné prvky s kombináciou švédskej ocele, severskej borovice, HPL platní a podobne s príslušnými dopadovými plochami z plaveného štrku fr. 4-8 mm.

V predmetnom území sa rieši aj rekonštrukcia verejného osvetlenia. Pozdĺž existujúcich trás verejného osvetlenia sa navrhuje úprava osvetlenia, v prípade potreby s presunom existujúcich svietidiel, s výmenou za nové a doplnenie nových svietidiel. Uvažuje sa tiež s rekonštrukciou zemných rozvodov predmetnej vetvy osvetlenia. Napájanie je riešené z existujúcej site verejného osvetlenia. Podrobnejšie viď. projekt elektroinštalácie – verejné osvetlenie.

4. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STAVBE

Objektová skladba

Základná objektová skladba:

SO.01 - Chodníky a spevnené plochy

SO.02 – Detské ihriská, mobiliár, smart prvky a cyklostojaňy

SO.03 – Verejná zeleň

SO.04 – Verejné osvetlenie

Členená objektová skladba:

SO.01 - Chodníky a spevnené plochy

SO.01-01 – Rekonštrukcia chodníka "A"

SO.01-02 – Rekonštrukcia chodníka "B"

SO.01-03 – Rekonštrukcia chodníka "C"

SO.01-04 – Rekonštrukcia prístupových chodníkov "D"

SO.02 - Detské ihriská, mobiliár, smart prvky a cyklostojaňy

SO.02-01 – Obnova detského ihriska vrátane oplatenia a dopadových plôch

SO.02-02 – Obnova oplatenia existujúceho viacúčelového ihriska

SO.02-03 – Obnova mestského mobiliáru vrátane osadenia smart prvkov a cyklostojaňov

SO.03 - Verejná zeleň

SO.03-01 – Obnova a rekultivácia verejnej zelene

SO.04 - Verejné osvetlenie

SO.04-01 - Rekonštrukcia verejného osvetlenia vnútrobloku

5. VECNÉ A ČASOVÉ VÄZBY NA OKOLITÚ VÝSTAVBU, SÚVISIACE INVESTÍCIE

Projektové riešenie svojím rozsahom nezahŕňa súvisiace investície. Projekt "Revitalizácia medziblokových priestorov sídliska na Železničnej ulici v meste Krupina" rieši len predmetné stavebné celky (SO.01, SO.02, SO.03 a SO.04).

6. PREHĽAD UŽÍVATEĽOV A PREVÁDZKOVATEĽOV

Projekt "Revitalizácia medziblokových priestorov sídliska na Železničnej ulici v meste Krupina" je riešený s cieľom zveľadenie spoločného priestoru, zvýšenie jeho estetických a kultúrno-spoločenských hodnôt obnovou priestoru pre odpočinok a relax, obnovou verejnej zelene, obnovou

mestského a parkového mobiliáru, rekonštrukciou a obnovou chodníkov a trás pre peších, obnovou detských ihrísk spĺňajúcich súčasné bezpečnostné štandardy v zmysle platných legislatívnych predpisov a noriem. Cieľom je tiež integrácia moderných technológií a rozšírenie možností konektivity pri vonkajších voľnočasových aktivitách.

Dotknuté parcely 1246/1, 1256/2, 208 a objekty sú vo vlastníctve stavebníka – mesto Krupina, Svätotrojčné námestie 4/4, 96301 Krupina

7. SKÚŠOBNÁ PREVÁDZKA

Dielo bude uvedené do prevádzky bez preklenovacieho obdobia skúšobnej prevádzky.

8. ÚDAJE O PRÍPADNOM POSTUPNOM UVÁDZANÍ ČASTÍ STAVBY DO PREVÁDZKY, ALEBO O PRÍPADNOM PREDČASNOM PREVÁDZKOVANÍ ČASTÍ STAVBY

Realizácia diela "Revitalizácia medziblokových priestorov sídliska na Železničnej ulici v meste Krupina", bude prevádzaná hlavne počas pracovných dní.

Predbežne sa uvažuje, že dielo bude uvedené do prevádzky po jeho komplexnom dokončení ako jednotný celok. Neuvažuje sa o postupnom alebo predčasnom prevádzkovaní častí stavby. V prípade požiadavky zo strany prevádzkovateľa je možné aj postupné odovzdanie častí stavby do prevádzky. Údaje o prípadnom predčasnom prevádzkovaní častí stavby budú určené pred zahájením realizácie diela po dohode stavebníka s dodávateľom stavby.

V prípade potreby je pred realizáciou chodníkov na hlavných trasách potrebné zabezpečiť označenie náhradných trás po dobu realizácie diela a uvedenia rekonštruovaných chodníkov späť do prevádzky.

9. CELKOVÉ NÁKLADY STAVBY

Výkaz výmer a celkové náklady stavby sú vyhotovené v samostatnej časti projektovej dokumentácie.



Mesto Krupina, Svätotrojičné námestie 4/4, 963 01 Krupina, IČO: 00320056

Príloha č.
K BODU Č. 6



Mesto Krupina, Svätotrojičné námestie 4/4, 963 01 Krupina, IČO: 00320056

NÁVRH UZNESENIA

na schválenie

Mestskému zastupiteľstvu

Vypracovala a predkladá:	Ing. Žaneta Maliniaková vedúca oddelenia správy majetku mesta
K prerokovaniu na Mestskom zastupiteľstve	12.5.2021

Návrhy uznesení na schválenie Mestskému zastupiteľstvu:

1.) *Schválený zámer zámeny majetku bol zverejnený na úradnej tabuli a internetovej stránke mesta dňa 9.4.2021. K samotnému schváleniu zámeny majetku je potrebných 7 hlasov.*

Mestské zastupiteľstvo v Krupine schvaľuje

a) za prebytočný majetok Mesta Krupina, pozemok zameraný do novovytvorenej parcely č. 1148/... o výmere 1000 m², ktorý je odčlenený geometrickým plánom č. 47 843 632-.../2021 z parcely registra C č. 1148/4 o výmere 2 907 m², druh trvalo trávnatý porast, zapísaná na LV č. 4578, nachádzajúca sa v k.ú. Krupina, okres Krupina,

b) prevod majetku zámenou pozemkov ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, menovite pozemok vo vlastníctve Mesta Krupina, k.ú. Krupina, okres Krupina, vedený na LV č. 4578, zameraný geometrickým plánom č. 47 843 632-.../2021 vyhotoveným geodetom Martinom Lauroškom GeoPlanML, Majerský rad 643/44, Krupina, IČO 47 843 632, úradne overeným dňa ...5.2021 pod č. .../2021, do novovytvorenej parcely registra C č. 1148/.. **o výmere 1000 m²**, druh ostatná plocha,

sa zamieňa v prospech:

Jozefa Fajčíka, rod. Fajčík, bytom 962 65 Hontianske Nemce č. 252, v podiele 3/4 k celku,
Miroslava Ľuptáka, rod. Ľupták, bytom Vidov Vrch 32, 962 63 Pliešovce, v podiele 1/20 k celku,
Jaroslava Melicha, rod. Melich, bytom Uňatín 69, 962 41 Bzovík, v podiele 1/20 k celku,
Pavla Melicha, rod. Melich, bytom Uňatín 69, 962 41 Bzovík, v podiele 1/20 k celku,
Anny Melichovej, rod. Melichová, bytom Uňatín 69, 962 41 Bzovík, v podiele 1/20 k celku,

a to za pozemok nachádzajúci sa na parcele registra C č. 1359/2 **o výmere 999 m²**, zastavaná plocha a nádvorie, vedený na LV č. 6193, v k.ú. Krupina, okres Krupina, v podielovom spoluvlastníctve spoluvlastníkov vedených na LV č. 6193,

Jozefa Fajčíka, rod. Fajčík, bytom 962 65 Hontianske Nemce č. 252, v podiele 3/4 k celku,
Miroslava Ľuptáka, rod. Ľupták, bytom Vidov Vrch 32, 962 63 Pliešovce, v podiele 1/20 k celku,
Jaroslava Melicha, rod. Melich, bytom Uňatín 69, 962 41 Bzovík, v podiele 1/20 k celku,
Pavla Melicha, rod. Melich, bytom Uňatín 69, 962 41 Bzovík, v podiele 1/20 k celku,
Anny Melichovej, rod. Melichová, bytom Uňatín 69, 962 41 Bzovík, v podiele 1/20 k celku,

sa zamieňa v prospech Mesta Krupina.

Vzhľadom na polohu umiestnenia pozemkov a rozdiel výmery pozemkov sa pozemky zamieňajú bez finančného vyrovnania.

Pre potreby účtovníctva sa hodnota zamieňajúceho pozemku v prospech Mesta stanovila vo výške 3,61 Eur/m², tak ako je účtovne zaradený pozemok, ktorý je situovaný v tesnej blízkosti.

a hodnota pozemku, ktoré Mesto zamieňa, je stanovená ako obvykle pri predajoch v intraviláne mesta a charaktere predávaného pozemku, a to vo výške 3,61 Eur/m².

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že zámenou pozemkov sa vzájomne usporiada pozemkové vlastníctvo a zosúladí sa skutkový stav so stavom právnym, a zároveň zámenou pozemkov Mesto Krupina si usporiada vlastníctvo k pozemku pod miestnou komunikáciou.

2.) *Návrh uznesenia na zriadenie vecného bremena v prospech Jozefa Fajčíka, Miroslava Ľuptáka, Jaroslava Melicha, Pavla Melicha, Anny Melichovej, za účelom prechodu a prejazdu cez pozemok vo vlastníctve Mesta.*

**Mestské zastupiteľstvo v Krupine
schvaľuje**

zámer na zriadenie vecného bremena, na priznanie práva prechodu a prejazdu cez pozemok parcely registra C č. 1148/4, druh trvalo trávnatý porast, vo vlastníctve Mesta Krupina, vedená na LV č. 4578, v k.ú. Krupina, v rozsahu zameranom geometrickým plánom, č. 47 843 632-.../2021, vyhotoveným geodetom Martinom Lauroškom GeoPlanML, Majerský rad 643/44, Krupina, IČO 47843632, overeným dňa ...5.2021, pod č./2021, o výmere 367 m², v prospech:

Jozefa Fajčíka, rod. Fajčík, bytom 962 65 Hontianske Nemce č. 252, v podiele 3/4 k celku,

Miroslava Ľuptáka, rod. Ľupták, bytom Vidov Vrch 32, 962 63 Pliešovce, v podiele 1/20 k celku,

Jaroslava Melicha, rod. Melich, bytom Uňatín 69, 962 41 Bzovík, v podiele 1/20 k celku,

Pavla Melicha, rod. Melich, bytom Uňatín 69, 962 41 Bzovík, v podiele 1/20 k celku,

Anny Melichovej, rod. Melichová, bytom Uňatín 69, 962 41 Bzovík, v podiele 1/20 k celku,

ako podielových spoluvlastníkov nehnuteľnosti evidovanej na LV č. 7002

Vecné bremeno spočíva:

- v práve oprávneného z vecného bremena využívať pozemok parcely KN-C č. 1148/4 vo vyznačenom rozsahu geometrickým plánom č. 47 843 632-.../2021 o výmere 367 m² na prechod peši, prejazd motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, a v povinnosti Mesta Krupina, ako povinného z vecného bremena strpieť právo oprávneného využívať pozemok v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne o výmere 367 m²,
- vecné bremeno sa zriaďuje „in rem“, prechádza s vlastníctvom nehnuteľností na nadobúdateľa,
- vecné bremeno sa zriaďuje časovo neobmedzene, na dobu neurčitú,
- vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne.

3.) *Návrh uznesenia na zriadenie vecného bremena v prospech Mesta Krupina na existujúce technické zariadenie nachádzajúce sa na pozemku, ktoré mesto majetkoprávne vysporiada zámenou v prospech Jozefa Fajčíka, Miroslava Ľuptáka, Jaroslava Melicha, Pavla Melicha, Anny Melichovej,*

Mestské zastupiteľstvo v Krupine schvaľuje

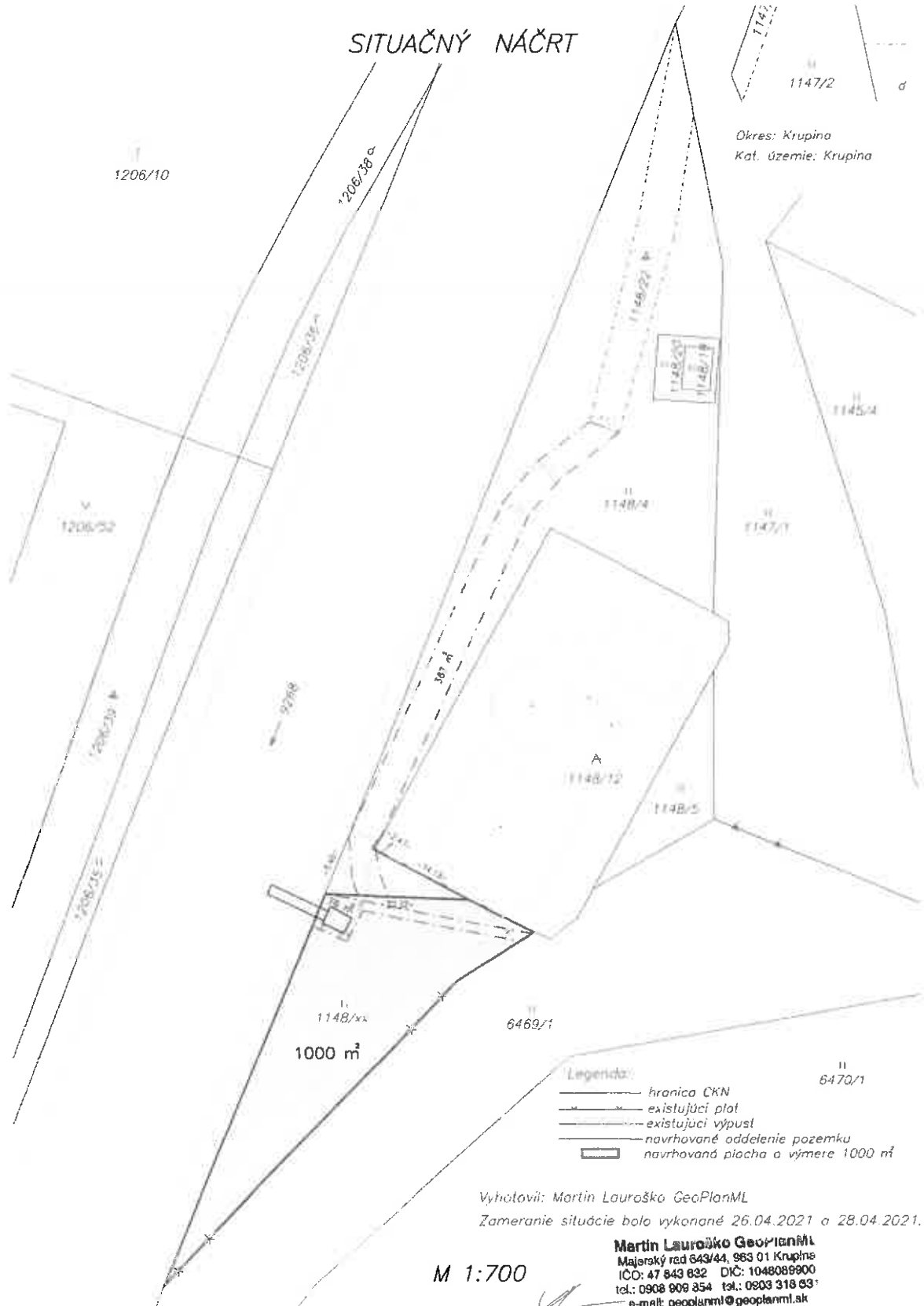
1./ uzavretie Zmluvy o zriadení vecného bremena, ktorému zodpovedá vecné právo na umiestnenie technického zariadenia – výustného objektu a jeho technologické súčasti z areálu bývalej čističky odpadových vôd, na pozemku parcely registra C č. 1148/... o výmere 1 000 m², druh trvalo trávnatý porast, v rozsahu geometrického plánu č. 47 843 632-.... /2021 vyhotoveného geodetom Martinom Lauroškom GeoPlanML, Majerský rad 643/44, Krupina, IČO 47843632, overeným dňa ...5.2021, pod č./2021, o výmere 76 m², v prospech Mesta Krupina, Svätotrojičné námestie 4/4, Krupina, IČO 00320056, ako oprávneného z vecného bremena.

schvaľuje

2./ návrh Zmluvy o zriadené vecného bremena, ktorej obsahom je vecné bremeno spočívajúce:

- a) v povinnosti podielových spoluvlastníkov pozemku parcely KN-C č. 1148/..., ako povinných z vecného bremena,
- strpieť na dotknutom pozemku v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 47 843 632-.../2021 o výmere 76 m² umiestnenie existujúceho technického zariadenia – výustného objektu a jeho technologické súčasti z areálu bývalej čističky odpadových vôd,
 - strpieť a umožniť v nevyhnutnej miere vstup na dotknutý pozemok mechanizmami a pešo za účelom výkonu prác spojených s údržbou, prevádzkou, odstraňovaním porúch, rozkopaním, vykonávaním oprav a rekonštrukcií výustného objektu a jeho technologických súčastí,
 - bez súhlasu oprávneného z vecného bremena neumiestňovať nad technickým zariadením a jej ochranným pásmom v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom, trvalé zariadenia, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, nevysádzať trvalé porasty, neumiestňovať skládky, nevykonávať terénne úpravy, nevykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k technickému zariadeniu alebo ktoré by mohli ohroziť jeho technický stav.
- b) v práve podielových spoluvlastníkov pozemku parcely KN-C č. 1148/..., ako povinných z vecného bremena,
- prekryť výustný objekt za účelom prejazdu v zmysle STN a v zmysle požadovanej záťaže prejazdu motorovým vozidlom a strojnými zariadeniami z dôvodu zachovania funkčnosti odvodnenia areálu bývalej ČOV.
- c) v práve Mesta Krupina, ako oprávneného z vecného bremena,
- využívať pozemok parcelu KN-C č. 1148/... na umiestnenie existujúceho technického zariadenia – výustný objekt a jeho technologické súčasti z areálu bývalej čističky odpadových vôd,
 - využívať pozemok za účelom výkonu prác spojených s údržbou, prevádzkou, odstraňovaním porúch, rozkopaním, vykonávaním opráv a rekonštrukcií technického zariadenia - výustného objektu a jeho technologických súčastí.
- d) v povinnosti Mesta Krupina, ako oprávneného z vecného bremena,
- umožniť povinnému z vecného bremena prekryť výustný objekt za účelom prejazdu v zmysle STN a v zmysle požadovanej záťaže prejazdu motorovým vozidlom a strojnými zariadeniami z dôvodu zachovania funkčnosti odvodnenia areálu bývalej ČOV.
 - vecné bremeno sa zriaďuje na dobu funkčnosti technického zariadenia,
 - vecné bremeno sa zriaďuje „in rem“, prechádza s vlastníctvom nehnuteľností na nadobúdateľa,
 - vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne.

SITUAČNÝ NÁČRT



Okres: Krupina
Kat. územie: Krupina

- Legenda:
- hranica ČKN
 - existujúci plot
 - existujúci výpust
 - navrhované oddelenie pozemku
 - navrhovaná plocha o výmere 1000 m²

Vyhотовil: Martin Lauroška GeoPlanML
Zameranie situácie bolo vykonané 26.04.2021 a 28.04.2021.

M 1:700

Martin Lauroška GeoPlanML
Majerský rad 643/44, 963 01 Krupina
ICO: 47 843 832 DIČ: 1048089900
tel.: 0908 909 854 tel.: 0903 318 831
e-mail: geoplanml@geoplanml.sk

4.) *Návrh uznesenia na uzatvorenie Nájomnej zmluvy s Waldemarom Kleniarom, bytom Krupina, na dobu nájmu 10 rokov, za účelom realizácie rekonštrukcie chodníka.*
vid': Príloha č. 1

**Mestské zastupiteľstvo v Krupine
schvaľuje**

uzavretie nájomnej zmluvy v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, konkrétne s vlastníkom pozemku, parcely registra E č. 45/2 o výmere 35 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, Waldemarom Kleniarom, bytom Hajdúsky rad č. 10, 963 01 Krupina za účelom zrealizovania rekonštrukcie líniovej stavby chodníka a užívania tejto nehnuteľnosti, ktorá je súčasťou miestnej komunikácie a chodníka na ulici Československej armády v Krupine v súlade s projektovou dokumentáciou „Rekonštrukcia chodníka na ul. ČSA- časť 2-SO 01, SO 02“, vypracovanou projektantom Z. Lalkom, na dobu **10 rokov, vo výške nájomného Eur/rok** za celý predmet nájmu.

5.) *Návrh uznesenia na odkúpenie pozemku od Dževada Jakupiho, bytom Krupina, za účelom usporiadania vlastníctva pod chodníkom na ul Československej armády.*
vid': Príloha č. 1

**Mestské zastupiteľstvo v Krupine
schvaľuje**

kúpu nehnuteľného majetku v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, konkrétne pozemok zameraný geometrickým plánom č. 47 843 632-67/2021 vyhotovený geodetom Martinom Lauroškom GeoPlanML, Majerský rad 643/44, Krupina, IČO 47843632, overeným dňa 3.5.2021, pod č. 111/2021, do novovytvorenej parcely registra E č. 178/1 o výmere 9 m², druh zastavaná plocha a nádvorie, nachádzajúci sa v meste Krupina, okres Krupina, k.ú. Krupina, zapísaný na LV č. 4606, od Dževada Jakupiho, rod. Jakupi, bytom 29.augusta 606/1, Krupina, a to za kúpnu cenu Eur/m², čo celkovo predstavuje kúpnu cenu po,- Eur, ktorá bola stanovená ako obvyklá cena pri predaji pozemkov v intraviláne mesta a charaktere pozemku. Nadobudnutím pozemku mesto Krupina získa scelený pozemok situovaný pod chodníkom na ul. Československej armády.

6.) *Návrh uznesenia na odpredaj pozemku v prospech Dževada Jakupiho, bytom Krupina, za účelom usporiadania vlastníctva príslušného pozemku ku stavbe a súčasne k časti pozemku využívaného na sezónnu terasu.*
vid': Príloha č. 1

**Mestské zastupiteľstvo v Krupine
schvaľuje**

prevod majetku spôsobom predaja v súlade s § 9 a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, menovite

pozemok vo vlastníctve Mesta Krupina, k.ú. Krupina, okres Krupina, vedený na LV č. 4607, zameraný geometrickým plánom č. 47 843 632-67/2021, vyhotoveným geodetom Martinom Lauroškom GeoPlanML, Majerský rad 643/44, Krupina, IČO 47843632, overeným dňa 3.5.2021, pod č. 111/2021, do novovytvorenej parcely registra C č. 209/3 v diele 3 o výmere 11 m², druh zastavaná plocha a nádvorie,

v prospech Dževada Jakupiho, rod. Jakupi, bytom 29.augusta 606/1, Krupina, do výlučného vlastníctva, vo výške kúpnej ceny- Eur/m².

Kúpna cena je stanovená ako obvyklá pri predajoch v intraviláne a charaktere predávaného pozemku.

Jedná sa o prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa, ktorý svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou v jeho vlastníctve. Odpredaj sa uskutoční formou kúpnej zmluvy.

7.) *Návrh uznesenia na odkúpenie pozemku v prospech Mesta Krupina od Emílie Mozoľovej, bytom Krupina, za účelom zrealizovania stavby- „Oprava oporného múru na zachytenie havarijného stavu komunikácie na ul. Nad Kotlom, Krupina“.*
vid': Príloha č. 2

**Mestské zastupiteľstvo v Krupina
schvaľuje**

kúpu nehnuteľného majetku v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, na základe uzavretia Zmluvy o budúcej Kúpnej zmluve č. 119112021, s Emíliou Mozoľovou, bytom Nad Kotlom 974/19, Krupina, ktorej predmetom je

- záväzok obidvoch zmluvných strán uzatvoriť v budúcnosti, za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, kúpnu zmluvu o prevode vlastníctva k časti pozemku parcely KN-C č. 1124 vedenej na LV č. 2185 v k.ú. Krupina, o výmere pozemku cca 20 m², ktorá bude presne určená geometrickým plánom po porealizačnom zameraní.
- súhlas budúceho predávajúceho k vstupu ma pozemok parcela registra C č. 1124, k.ú. Krupina, za účelom realizácie stavebných prác na stavbe – „oprave oporného múru na zachytenie havarijného stavu komunikácie na ul. Nad Kotlom“, ktorej investorom bude Mesto Krupina na dobu určitú, t.j. na dobu realizácie stavebných prác.

Budúci kupujúci Mesto Krupina uhradí kúpnu cenu v plnej výške až po uzatvorení riadnej kúpnej zmluvy, ktorej predmetom bude stanovená presná výmera pozemku zameraného do novovytvorenej parcely. Kúpna cena bude stanovená na základe Znaleckého posudku.

8.) *Návrh uznesenia na zriadenie vecného bremena v prospech Mesta Krupina na pozemku vo vlastníctve Emílie Mozofovej, bytom Krupina, za účelom práva vstupu na pozemok a realizovania stavebných prác prostredníctvom tretej osoby.*
vid.: Príloha č. 2

Mestské zastupiteľstvo v Krupine schvaľuje

1./ uzavretie Zmluvy o zriadení vecného bremena, ktorému zodpovedá právo vstupovať na pozemok za účelom výkonu stavebných prác pri oprave oporného múru na zachytenie havarijného stavu komunikácie, menovite na parcele registra C č. 1124 o výmere 201 m², druh zastavaná plocha a nádvorie vo vlastníctve Emílie Mozofovej, bytom Nad Kotlom 19, Krupina, evidovaného na LV č. 2185 v k.ú. Krupina, v rozsahu geometrického plánu č. 47 843 632-..../2021 vyhotoveného geodetom Martinom Lauroškom GeoPlanML, Majerský rad 643/33, Krupina, IČO 47843632, overeným dňa5.2021, pod č./2021, o výmerem², v prospech Mesta Krupina, Svätotrojčné námestie 4/4, Krupina, IČO 00 320 056, ako oprávneného z vecného bremena.

schvaľuje

2./ návrh Zmluvy o zriadené vecného bremena, ktorej obsahom je vecné bremeno spočívajúce:

- a) v povinnosti vlastníka pozemku parcely KN-C č. 1124, ako povinného z vecného bremena,
- strpieť výkon stavebných prác na parcele KN-C č. 1124 za účelom opravy oporného múru na zachytenie havarijného stavu komunikácie, a s tým súvisiaci prechod peši a prejazd motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami zhotoviteľa diela a ním poverenými osobami v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti, **na dobu určitú, t.j. na dobu realizácie stavebných prác**,
 - strpieť na dotknutom pozemku parcely KN-C č. 1124 vo vyznačenom rozsahu geometrickým plánom č. 47 843 632-...../2021, o výmerem², po ukončení realizácie stavebných prác vstup, prechod a prejazd oprávneného z vecného bremena za účelom údržby, opráv, úprav, rekonštrukcie, modernizácie a iných stavebných úprav – oporného múru, **na dobu neurčitú**,
- b) v práve Mesta Krupina, ako oprávneného z vecného bremena,
- vstupovať na pozemok parcely KN-C č. 1124 za účelom výkonu stavebných prác pri oprave oporného múru na zachytenie havarijného stavu komunikácie, a s tým súvisiaci prechod peši a prejazd motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami zhotoviteľa diela a ním poverenými osobami v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti, **na dobu určitú, t.j. na dobu realizácie stavebných prác**,
 - vstupovať na pozemok parcely KN-C č. 1124 vo vyznačenom rozsahu geometrickým plánom č. 47 843 632-..../2021, o výmerem², po ukončení realizácie stavebných prác za účelom zabezpečovania údržby, opráv, úprav, rekonštrukcie, modernizácie a iných stavebných úprav – oporného múru, **na dobu neurčitú**.
 - vecné bremeno sa zriaďuje **na dobu určitú, t.j. na dobu realizácie stavebných**,
 - vecné bremeno sa zriaďuje **na dobu neurčitú v zmysle geometrického plánu č. 47 843 632-..../2021**
 - vecné bremeno sa zriaďuje „in rem“, prechádza s vlastníctvom nehnuteľností na nadobúdateľa,
 - vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne

9.) *Návrh uznesenia na odkúpenie pozemku v prospech Mesta Krupina od vlastníčky pozemku Ruženy Gálusovej, bytom Krupina, ktorý je predmetom výstavby prístupovej komunikácie k novému zariadeniu pre verejnoprospešné stavby, v prospech Mesta Krupina.*
vid'.: Príloha č. 3

Mestské zastupiteľstvo v Krupina

schvaľuje

kúpu nehnuteľného majetku v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, na základe uzavretia Zmluvy o budúcej Kúpnej zmluve č. 114252021, s Ruženou Gálusovou, bytom M. R. Štefánika 27/860, Krupina, ktorej predmetom je

- záväzok obidvoch zmluvných strán uzatvorí v budúcnosti, za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, kúpnu zmluvu o prevode vlastníctva k časti pozemku parcely KN-C č. 2029 vedenej na LV č. 3320 v k.ú. Krupina, nachádzajúceho sa pod plánovanou stavbou – účelovou komunikáciou, o výmere pozemku cca 15 m², ktorá bude presne určená geometrickým plánom.
- súhlas budúceho predávajúceho pre územné a stavebné konanie k zabratiu časti pozemku parcely registra C č. 2029, k.ú. Krupina v predpokladanej výmere cca 15 m², plánovanou stavbou – účelovou komunikáciou.

Budúci kupujúci Mesto Krupina uhradí kúpnu cenu v plnej výške 6,- Eur/m² až po uzatvorení riadnej kúpnej zmluvy, ktorej predmetom bude stanovená presná výmera pozemku zameraného do novovytvorenej parcely.

10.) *Návrh uznesenia na majetkoprávne vysporiadanie vlastníctva k pozemku vo vlastníctve SR, ktorý je predmetom výstavby prístupovej komunikácie k novému zariadeniu pre verejnoprospešné stavby, v prospech Mesta Krupina.*
vid'.: Príloha č. 3

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

schvaľuje

majetkoprávne vysporiadanie vlastníctva k pozemku vo vlastníctve Slovenskej republiky, ktorý je predmetom výstavby prístupovej komunikácie k novému zariadeniu pre verejnoprospešné stavby, menovite Domova dôchodcov a Domova sociálnych vecí pre okres Krupina.

Jedná sa o pozemok parcely registra E č. 9607/3 o výmere 333 m², druh ostatná plocha, vedená na LV 1526, k.ú. Krupina na vlastníka SR v správe SPF v celosti.

Investorom sociálneho zariadenia ako aj prístupovej komunikácie je Banskobystrický samosprávny kraj.

11.) *Návrh uznesenia na prevod dlhodobého hmotného majetku do správy ZŠ J. C. Hronského.*

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

s c h v a ľ u j e

zverenie dlhodobého hmotného majetku, menovite

1. Inventárne číslo DM500 – 5000218 – **IKT vybavenie ZŠ J.C. Hronského, ul. Školská 10**, v nadobúdacej hodnote 22 199,02 Eur,
2. Inventárne číslo DM500-2000219 – **Učebné pomôcky pre Základnú školu J. C. Hronského, ul. Školská 10**, v nadobúdacej hodnote 41 538,82 Eur,
3. Inventárne číslo DM500- 5000220 – **Školský nábytok pre ZŠ J. C. Hronského, ul. Školská 10**, v nadobúdacej hodnote 16 483,31 Eur,

do správy a majetkovej evidencie rozpočtovej organizácii Základná škola J.C. Hronského, so sídlom ul. Školská č.10, 96301 Krupina, v zmysle zmluvy o prevode správy majetku mesta č. 1/2003 zo dňa 1.7.2002 a VZN č.2/2016 čl.4,písm.p/.

12.) Návrh uznesenia na prevod dlhodobého hmotného majetku do správy ZŠ E.M. Šoltésovej.

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

s c h v a ľ u j e

zverenie dlhodobého hmotného majetku, menovite

1. Inventárne číslo DM200-2000111 – **Modernizácia odborných učebni Základnej školy E. M. Šoltésovej**, ul. M. R. Štefánika 3 v nadobúdacej hodnote 14 569,39 Eur,
2. Inventárne číslo DM500 – 5000221 – **IKT vybavenie ZŠ E.M. Šoltésovej**, ul. M. R. Štefánika 3 v nadobúdacej hodnote 2 152,58 Eur,
3. Inventárne číslo DM500 – 5000222 – **Učebné pomôcky pre ZŠ E.M. Šoltésovej**, ul. M. R. Štefánika 3 v nadobúdacej hodnote 29 499,98 EUR.
4. Inventárne číslo DM500 – 5000223 – **Školský nábytok pre ZŠ E.M. Šoltésovej**, ul. M. R. Štefánika 3 v nadobúdacej hodnote 2 152,58 EUR,

do správy a majetkovej evidencie rozpočtovej organizácii Základná škola E.M.Šoltésovej, so sídlom ul. M. R. Štefánika č.3, 96301 Krupina, v zmysle zmluvy o prevode správy majetku mesta č. 1/2003 zo dňa 1.7.2002 a VZN č.2/2016 čl.4,písm.p/..

13.) Návrh uznesenia na zámenu pozemkov medzi Mestom Krupina a BBSK.

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

schvaľuje

a) spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku, bližšie špecifikovaného v písm. b) tohto uznesenia, ako prípad hodný osobitného zreteľa,

b) zámer prevodu majetku zámenou pozemkov ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, menovite pozemok vo vlastníctve Mesta Krupina, k.ú. Krupina, okres Krupina,

- parcela KN-C č. 2308/12 o výmere 266 m², druh záhrada, vedená na LV 2952,
- parcela KN-C č. 455 o výmere 74 m², druh zastavaná plocha a nádvorie, vedená na LV 2952, spolu o výmere 340 m²,

sa zamieňa v prospech Banskobystrického samosprávneho kraja, Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica, IČO 37 828 100,

a to za pozemok nachádzajúci sa na parcele registra E č. 9229/1 o výmere 652 m², zastavaná plocha a nádvorie, vedený na LV č. 4613, v k.ú. Krupina, okres Krupina, vo vlastníctve Banskobystrického samosprávneho kraja, Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica, IČO 37 828 100 a v správe SOŠ obchodu a služieb, M.R. Štefánika 8, Krupina,

sa zamieňa v prospech Mesta Krupina, Svätotrojičné námestie 4/4, Krupina, IČO 00320056.

Vzhľadom na rozdiel výmery zamieňajúcich pozemkov sa zámena pozemkov uskutoční s finančným vysporiadaním.

Cena zamieňajúcich pozemkov bude stanovená ako všeobecná hodnota pozemkov stanovená Znaleckým posudkom.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že zámenou pozemkov sa vzájomne usporiada pozemkové vlastníctvo a zosúladí sa skutkový stav so stavom právnym, a zároveň zámenu pozemkov Mesto Krupina získa pozemok pre zabezpečenie prístupovej cesty pre nájomcov sociálnej ubytovne – červená Hora, a BBSK si usporiada vlastníctvo k pozemku pod budovou, ako aj príľahlý pozemok tvoriaci areál SOŠ obchodu a služieb, konkrétne pri cukrárenskej výrobe.

PRÍLOHA č.1

Majetkoprávne vysporiadanie vlastníctva pozemku pod chodníkom na ul. Československej armády

Mesto Krupina v rámci výzvy na predkladanie žiadostí o finančné prostriedky plánuje predložiť žiadosť na opravu chodníka popri hlavnej ceste od JUDr. Spodniaka po koniec chodníka pri zmrzline. Zdenko Lalka, referent odd. výstavby a ŽP, pripravil zjednodušenú PD.

V žiadosti o NFP (nenávratné finančné prostriedky) sa preukazuje vlastnícke právo k dotknutej nehnuteľnosti - prípustná je aj nájomná zmluva na 10 rokov.

Bolo zistené, že nie všetky parcely sú vo vlastníctve Mesta Krupina. V časti chodníka na ul. Československej armády je vlastníkom pozemku parcely KN-E č. 45/2 Waldemar Kleniar, bytom Krupina a Dževadi Jakupi, bytom Krupina je vlastníkom pozemku parcely KN-E č. 178/1. Na základe uvedeného je návrh na majetkoprávne usporiadanie vlastníctva v zmysle geodetického zamerania, ktorým sa upraví reálny stav na stav právny.

Návrh MsÚ:

- uzatvorenie nájomnej zmluvy na 10 rokov
- majetkoprávne usporiadanie vlastníctva v zmysle geodetického zamerania, ktorým sa upraví reálny stav na stav právny.

1.) Waldemar Kleniar, Hajdúsky rad č. 10, 963 01 Krupina

Mesto Krupina navrhuje uzavrieť nájomnú zmluvu s vlastníkom pozemku, parcely registra E č. 45/2 o výmere 35 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, ktorej výmera bola upravená vyhotovením Geometrického plánu č. 47843632-67/2021. Pozemok sa nachádza pod chodníkom na ulici Československej armády v Krupine. Mesto Krupina plánuje rekonštrukciu chodníka na uvedenej parcele v súlade s jednoduchou projektovou dokumentáciou „Rekonštrukcia chodníka na ul. ČSA-časť 2-SO 01, SO 02“, vypracovanou projektantom Z. Lalkom.

Podmienkou na získanie cudzích zdrojov je preukázanie vlastníctva resp. dlhodobý nájomný vzťah na 10 rokov k pozemku, na ktorom je plánovaná rekonštrukcia.



Projekt

2.) Dževadi Jakupi, 29. augusta 1, 963 01 Krupina

Mesto Krupina navrhuje uzavrieť kúpnu zmluvu s vlastníkom pozemku na odkúpenie parcely registra E č. 178/1 o výmere 9 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie ktorej výmera bola upravená vyhotovením geometrického plánu č. 47843632-67/2021. Pozemok sa nachádza pod miestnou komunikáciou a chodníkom na ulici Československej armády v Krupine. Mesto Krupina plánuje rekonštrukciu chodníka na uvedenej parcele v súlade s projektovou dokumentáciou „Rekonštrukcia chodníka na ul. ČSA- časť 2-SO 01, SO 02“, vypracovanou projektantom Z. Lalkom. Podmienkou spolufinancovania z cudzích zdrojov je mať uzavretý právny vzťah na pozemok pod plánovanou rekonštrukciou.

Zároveň je potrebné na základe geodetického zamerania vysporiadať pozemkové vlastníctvo a zosúladiť skutkový stav so stavom právnym, a preto Mesto navrhuje odpredať Dževadovi Jakupi pozemok o výmere 11 m², ktorý je zastavaný sezónnou terasou.

Dôvodová správa:

Pozemok je potrebné majetkoprávne vysporiadať z dôvodu plánovanej rekonštrukcie líniovej stavby chodníka a užívania tejto nehnuteľnosti, ktorá je súčasťou miestnej komunikácie a chodníka na ulici Československej armády v Krupine v súlade s projektovou dokumentáciou „Rekonštrukcia chodníka na ul. ČSA- časť 2-SO 01, SO 02“, vypracovanou projektantom Z. Lalkom

Situácia predmetu kúpy





PÍLOHA č. 2

Emília Mozoľová, Nad Kotlom 19, 963 01 Krupina

Mesto Krupina pristupuje k riešeniu havarijného stavu, zosuvu pôdy na ulici Nad Kotlom v Krupine v súlade s projektom „Oporný múr Krupina pre zachytenie havarijného stavu komunikácie“ vypracovaný projektantom Ing. Jánom Kútkom. Na riešenie situácie na pozemku, ktorý nie je vlastníctvom Mesta Krupina a riešenia stabilizácie havarijného stavu miestnej komunikácie na ulici Nad Kotlom, ktorá si vyžaduje neodkladný zásah, opravou oporného múru a následnej opravy komunikácie je potrebné uzatvoriť právny vzťah k pozemku.

Návrh MsÚ:

- **uzatvoriť Zmluvu o budúcej kúpnej zmluve**
- **uzatvoriť Zmluvu na zriadenie vecného bremena**
- po zrealizovaní stavebných prác sa stavba zameria, a na základe porealizačného zamerania sa uzatvorí riadna Kúpna zmluva.





PRÍLOHA č. 3

Mesto Krupina sa na pracovnom stretnutí so zástupcami BBSK zaviazalo, že majetkoprávne vysporiada vlastníctvo k pozemkom, na ktorých je plánovaná prístupová účelová komunikácia k plánovanej verejnoprospešnej stavbe – k Domovu dôchodcov a Domovu sociálnych služieb.

Návrh MsÚ:

- uzatvoriť Zmluvu o budúcej kúpnej zmluve s vlastníčkou pozemku
- žiadosť na majetkoprávne vysporiadanie vlastníctva k pozemku vo vlastníctve štátu bola Mestom poslaná Slovenskému pozemkovému fondu, ako správcovi pozemkov SR, na základe toho je potrebné schváliť Uznesenie na prevod pozemku vo vlastníctve SR z dôvodu verejnoprospešnej stavby, ktoré bude doložené ku žiadosti.





Príloha č.
K BODU č. 7

NÁVRH UZNESENÍ
na schválenie
Mestskému zastupiteľstvu

Vypracovala: Predkladá:	Ing. Andrea Risková Ing. Marta Murínová Ing. Adriana Žabková
Predložené na schválenie so MsZ	12.5.2021

Uznesenie č. / 2021 – MsZ
Mestské zastupiteľstvo v Krupine
schvaľuje

opravu havarijného stavu prekrytej časti potoka Kňazov jarok v areáli kúpaliska vo výške 94 025,06 €, zhotoviteľom Ľubomír Dado, Osloboditeľov 931/17, 963 01 Krupina.

Uznesenie č. / 2021 – MsZ
Mestské zastupiteľstvo v Krupine
schvaľuje

prevod finančných prostriedkov z Rezervného fondu vo výške 14 025,06 € na odstránenie havárie v areáli kúpaliska, zosuv pôdy - zabezpečenie prekrytia a vypracovanie projektovej dokumentácie.

Uznesenie č. / 2021–MsZ
Mestské zastupiteľstvo v Krupine

schvaľuje

aktualizáciu rozpočtu Školskej jedálne pri ZŠ J.C.Hronského v Krupine, preklasifikovanie finančných prostriedkov vo výške **3 327,50 €** zo schváleného rozpočtu z položky 611 tarifný plat na položku 642 012 odstupné.

Uznesenie č. / 2021–MsZ
Mestské zastupiteľstvo v Krupine

schvaľuje

navýšenie mesačnej dotácie v rámci schváleného rozpočtu poukazovanej od zriaďovateľa na Školskú jedáleň pri ZŠ J.C.Hronského v mesiaci máj 2021 o sumu **4 490,46 €**, z ktorej je 3327,50 € odstupné a 1162,96 € poistné a príspevok do poisťovní.

Dôvodová správa:

Riaditeľ ZŠ J.C.Hronského Mgr. Július Gálik požiadal o navýšenie mesačnej dotácie na Školskú jedáleň v mesiaci máj 2021 o sumu 4 490,46 €, z dôvodu vyplatenia odstupného nepedagogickej zamestnankyni školskej jedálne vo výške 5 funkčných platov pri skončení pracovného pomeru.

Uznesenie č. / 2021–MsZ
Mestské zastupiteľstvo v Krupine

schvaľuje

navýšenie mesačnej dotácie v rámci schváleného rozpočtu poukazovanej od zriaďovateľa na Domček Centrum voľného času v mesiaci máj 2021 o sumu **3 005,48 €**, na úhradu miezd a bežných výdavkov.

Dôvodová správa:

Riaditeľka Domčeka Centra voľného času v Krupine Mgr. Jana Terenová požiadala o navýšenie mesačnej dotácie v mesiaci máj 2021 o sumu 3 005,48 € z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov vzhľadom na to, že sa nenaplnili rozpočtované vlastné príjmy.

Finančné prostriedky potrebuje na úhradu miezd a bežných výdavkov / faktúr energie, zmluvné vzťahy, telefón, stravné lístky.. /

a vyplatenia jubilejnej odmeny nepedagogickému zamestnancovi pri životnom jubileu.

Uznesenie č. / 2021–MsZ

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

schvaľuje

aktualizáciu rozpočtu Základnej umeleckej školy v Krupine, zníženie dotácie z rozpočtu zriaďovateľa o 17 626,59 € bežné výdavky kód „41“ a presun tejto čiastky do programu 13.1 09.8.0 školstvo položka 637004 kód „41“

Dôvodová správa

Základnej umeleckej škole bol poskytnutý finančný príspevok na úhradu časti mzdových nákladov pre zamestnancov v čase vyhlásenej mimoriadnej situácie, núdzového stavu... v rámci projektu „ Podpora udržania zamestnanosti v základných umeleckých školách “ vo výške 17 626,59 € ako refundácia časti mzdových nákladov.

Uznesenie č. / 2021–MsZ

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

schvaľuje

navýšenie mesačnej dotácie v rámci schváleného rozpočtu poukazovanej od zriaďovateľa na Domček Centrum voľného času v mesiaci júl 2021 o sumu **11 400,- €** z ktorej je 8447,50 € odstupné a 2952,50 € poistné a príspevok do poisťovní.

Dôvodová správa:

Riaditeľka Domčeka Centra voľného času v Krupine Mgr. Jana Terenová požiadala o navýšenie mesačnej dotácie v mesiaci júl 2021 o sumu 11 400,- €, z dôvodu vyplatenia odstupného dvom nepedagogickým zamestnancom vo výške 5 funkčných plátov pri skončení pracovného pomeru k 1.4.2021.

Uznesenie č. / 2021–MsZ

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

schvaľuje

aktualizáciu rozpočtu Domčeka Centra voľného času v Krupine, preklasifikovanie finančných prostriedkov vo výške **8 447,50 €** zo schváleného rozpočtu z položky 611 tarifný plat na položku 642 012 odstupné.

Uznesenie č. / 2021 – MsZ

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

berie na vedomie

V. aktualizáciu rozpočtu mesta na rok 2021, úpravu za mesiac máj 2021, podľa prílohy č.1 písm. a).

Uznesenie č. / 2021 – MsZ

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

schvaľuje

V. aktualizáciu rozpočtu mesta na rok 2021 za mesiac máj podľa prílohy č.1 písm. b).

Dôvodová správa.

Návrh V. aktualizácie rozpočtu na rok 2021 je pripravený v zmysle Dodatku č.1 k VZN č. 11/2014 § 11 odst. 2 podľa prílohy č. 1 písm. a) a písm. b).



Príloha č.
K BODU č. 8

Návrh uznesenia
z oddelenia projektového manažmentu

Predkladá:	Ing. Dajana Belláková projektová manažérka
Vypracoval:	Ing. Dajana Belláková
Prerokované:	



Uznesenie č. / 2021 –MsZ

Mestské zastupiteľstvo v Krupine
Schvaľuje

návrh zmluvy o dielo, ktorá bude súčasťou súťažných podkladov pre zákazku s názvom „**Rekonštrukcia chodníka na ul. ČSA – časť 2**“ v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Dôvodová správa:

Mesto Krupina plánuje predložiť žiadosť o nenávratný finančný príspevok v rámci výzvy IROP-CLLD-AKD6-511-001, Aktivita B2, ktorá je zameraná na zvyšovanie bezpečnosti a dostupnosti sídiel. Hlavnou aktivitou projektu je rekonštrukcia chodníka na ul. ČSA v smere od JUDr. Spodniaka po zmrzlinu a pozostáva z nahradenia asfaltového povrchu za povrch zo zámkovej dlažby s výmenou obrubníkov. Rozpočet stavby je stanovený v zmysle spracovanej projektovej dokumentácie na sumu 70.361,80 EUR. Proces verejného obstarávania musí byť ukončený pred podaním samotnej žiadosti. Termín na predloženie žiadosti je 12. 06. 2021, resp. 12. 09. 2021.

ZMLUVA O DIELO

Uzatvorená podľa § 536 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení

I.

Zmluvné strany

- 1.1 Objednávateľ: **Mesto Krupina**
Sídlo: **Mestský úrad, Svätotrojičné nám. 4/4, 963 01 Krupina**
Zastúpený: **Ing. Radoslav Vazan, primátor Mesta Krupina**
IČO: **00320056**
DIČ: **2021152540**
IČ DPH: **Nie je platcom DPH**
Bankové spojenie: **VÚB a. s., Krupina**
Číslo účtu: **SK24 0200 0000 0000 2002 0412**
Kontaktná osoba: **Ing. Dajana Belláková, bellakova@krupina.sk, 0907/170 350**
vo veciach zmluvných
vo veciach technických

- 1.2 Zhotoviteľ
Obchodné meno:
Sídlo:
Štatutárny zástupca:
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
IČO:
DIČ:
IČ DPH:
Zapísaný:
Kontaktná osoba:

Preambula

Táto zmluva sa uzatvára v súlade:

- a) s § 117 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na obstaranie zákaziek s nízkymi hodnotami,
- b) s rozpočtom mesta Krupina na rok 2021 s výhľadom na roky 2022 – 2023 schváleného uznesením č. 347/2020 – MsZ,
- c) s Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Krupina na obdobie 2016 – 2023.

II.

Predmet a miesto plnenia

- 2.1 Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela = stavby „**Rekonštrukcia chodníka na ul. ČSA = časť 2**“.
- 2.2 Miesto plnenia: ul. ČSA, Krupina
- 2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo na svoj náklad, vo vlastnom mene, na svoje nebezpečenstvo v dojednanom čase a podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Ďalej sa zaväzuje zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi riadne, včas a bez väd a nedorobkov brániacich užívaniu, v zodpovedajúcej kvalite.
- 2.4 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii diela a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na kvalitné zhotovenie diela potrebné.

III. Kvalita predmetu diela

- 3.1 Dielo musí byť zhotovené v zmysle čl. II. a nesmie mať žiadne vady a nedorobky brániace jeho riadnemu užívaniu alebo spôsobujúce rýchlejšie opotrebenie diela.
- 3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať dielo v celku, ak sa v priebehu zhotovovania diela zmluvné strany nedohodnú na odovzdaní a prevzatí inak.
- 3.3 Zhotoviteľ realizujúci zmluvne dohodnuté práce je povinný dokladovať kvalitu vykonaných prác od začiatku po ukončenie diela príslušnými dokumentmi :
- osvedčenia o akosti použitých materiálov, záručné listy, atesty výrobkov, revízne správy, certifikáty, doklady o odstránení prípadných väd a nedorobkov, kópie stavebného denníka, zápis o odovzdaní a prevzatí diela.
- 3.4 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že zabudované materiály, dodávky a zariadenia, ktoré budú obsahom diela budú nové, prvej akosti a vyhovujú normám a predpisom a zároveň požiadavkám uvedeným vo výkaze výmer.
- 3.5 Práce je zhotoviteľ povinný vykonať v súlade so stavebným zákonom, technickými normami a všetkými právnymi predpismi vzťahujúcimi sa na realizáciu diela.
- 3.6 Na kontrolu a spolupôsobenie s dodávateľom určil objednávatel' výkonom technického dozoru/meno/..... ,/funkcia/.....,/kontakt/.....
- 3.7 Zhotoviteľ určil pracovníka – stavbyvedúceho, zodpovedného za realizované práce a dodávky s preukázateľnou odbornou kvalifikáciou. Funkciu stavbyvedúceho bude vykonávať:/meno/.....,/kontakt/.....

IV. Cena diela

- 4.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. 2 tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle § 3 zák. č. 18/1996 Z. z. o cenách ako cena maximálna.
- 4.2 Cenu je možné zmeniť v prípade zmeny sadzby DPH zákonom v priebehu realizácie diela. Cena diela je:

Cena bez DPH	DPH 20 %	Cena vrátane DPH
..... EUR EUR EUR

Celková cena diela je EUR

Slovom:EUREUROCENTOV

- 4.3 Podrobná špecifikácia ceny diela je uvedená v prílohe č. 1 tejto zmluvy - položkovitý rozpočet.
- 4.4. Cena diela, dohodnutá oboma zmluvnými stranami, zahŕňa všetky vykázané a ocenené práce, odborné posudky, vyjadrenia, skúšky, dopravné a prepravné náklady a ďalšie práce súvisiace s realizáciou a odovzdaním diela.
- 4.4. Cena dohodnutá v čl. 4.2 kryje aj náklady potrebné na dodržanie zmluvne dohodnutých kvalitatívnych, dodacích a platobných podmienok podľa tejto zmluvy a súťažných podkladov a to najmä:
- a) technicko-kvalitatívnych parametrov uvedených v technických normách a predpisoch, platných na území Slovenskej republiky
- b) podmienok realizácie diela:
- náklady súvisiace s bezpečnosťou a ochranou zdravia pri práci počas prác,
 - náklady vynaložené na požiarnu ochranu v priebehu výstavby,
 - náklady na zabezpečenie vlastného dočasného vodorovného a zvislého dopravného značenia a zabezpečenie zodpovednej osoby za regulovanie cestnej premávky v prípade tvorenia kolón a
za prenosné dopravné značenie v zmysle Vyhlášky č.30/2020 Z.z. o dopravnom značení
 - náklady, spojené s obmedzeným priestorom staveniska / zabezpečenie dočasných vstupov a výstupov pre vlastníkov a nájomcom z príľahlých nehnuteľností/
 - náklady na zabezpečenie vykonávania stavebných prác v neobvyklých podmienkach a v

- nepriaznivom počasí,
- náklady na udržiavanie čistoty a poriadku na stavenisku a v jeho bezprostrednom okolí a na príľahlej štátnej ceste č. I/66,
- náklady na prípadné dočasné oplotenie stavby,
- náklady na vytýčenie inžinierskych sietí, atď.
- 4.5 Zhotoviteľ berie na vedomie, že takto dohodnutá cena diela je konečná a nebude sa ďalej meniť ani vzhľadom na zvýšenie vstupných nákladov, materiálov, ceny prác a podobne.
- 4.6 Ako podklad pre ocenenie diela, z ktorých vyplýva kvalitatívny, kvantitatívny, konštrukčný, materiálový rozsah prác a charakteristické špecifikácie dodávok boli predložené:
- súťažné podklady zo dňa,
- osobná obhliadka staveniska.
- 4.7 Bez písomného súhlasu objednávateľa nemôžu byť pre realizáciu diela použité iné zariadenia a materiály, alebo vykonané zmeny oproti dohodnutému rozsahu prác a ich charakteru. Zmenu zariadení za objednávateľa môžu potvrdiť jedine osoby uvedené v čl. I., bod 1 b) tejto zmluvy a to písomne zápisom do SD.
- 4.8 V prípade, že pri realizácii predmetu diela príde k zmenám, doplnkom, redukcii alebo rozšíreniu predmetu diela na základe požiadaviek objednávateľa, je objednávateľ povinný odovzdať zhotoviteľovi súpis týchto zmien, ktorý zhotoviteľ ocení podľa jednotkových cien uplatnených v prílohe č. 1 tejto zmluvy. Ak tak nie je možné oceniť navyiac práce z dôvodu neobsiahnutia príslušnej jednotkovej ceny v prílohe č. 1, je možné, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak, spracovať individuálnu kalkuláciu jednotkovej ceny s tým, že výšku jednotkovej ceny takto vykalkulovanej písomne odsúhlasí objednávateľ. Zmluvné strany potvrdia cenu navyiac prác písomným dodatkom.
- 4.9 V prípade, že pri realizácii sa vyskytnú nepredvídané práce navyiac, je nutné s tým oboznámiť objednávateľa uvedeného v čl. I, bod 1 c), zaznamenať ich v stavebnom denníku, vopred odsúhlasiť s objednávateľom uvedeným v čl. I, bod 1 b). Zhotoviteľ vyhotoví súpis prác a dodávok navyiac prác, ku ktorému sa vyjadrí technický dozor objednávateľa. Ak má súpis vady, vráti sa zhotoviteľovi na prepracovanie. Ocenenie prác navyiac je potrebné vykonať podľa bodu 4.8. tejto zmluvy.

V.

Platobné podmienky

- 5.1 Zhotoviteľ vystaví faktúru po odovzdaní diela a jeho prevzatí objednávateľom na základe súpisu skutočne vykonaných prác, v súlade podľa nacených položiek uvedených v ponukovej cene, podľa prílohy č.1 k ZoD, prípadne dohodnutých cien podľa čl. IV, bod 4.8., 4.9. tejto zmluvy. K súpisu vykonaných prác sa vyjadrí do troch pracovných dní technický dozor objednávateľa. Ak má súpis vady, vráti ho zhotoviteľovi na prepracovanie. Až po odsúhlasení súpisu vykonaných prác technickým dozorom objednávateľa má právo zhotoviteľ vystaviť faktúru, ktorá bude mať náležitosti daňového dokladu.
- 5.2 Objávateľ zaplatí zhotoviteľovi dohodnutú cenu diela na základe faktúry v lehote splatnosti 60 dní od jej doručenia objednávateľovi.
- 5.3 Ak faktúra nebude obsahovať náležitosti určené všeobecne záväzným právnym predpisom alebo dohodnuté touto zmluvou, má objednávateľ právo vrátiť túto do termínu splatnosti zhotoviteľovi na prepracovanie. V takomto prípade prestáva platiť pôvodná lehota splatnosti faktúry. Nová lehota splatnosti začína plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
- 5.4 Objávateľ je oprávnený jednostranne započítať oproti faktúram zhotoviteľa zmluvné pokuty, ktoré objednávateľ uplatnil na zhotoviteľovi podľa tejto zmluvy a ku dňu doručenia faktúr neboli zhotoviteľom objednávateľovi uhradené. Jednostranné započítanie je objednávateľ povinný písomne oznámiť zhotoviteľovi.
- 5.5 Zmluvné strany berú na vedomie, že cena za dielo je hradená na základe zmluvy o poskytnutí NFP a faktúry budú zaplatené zhotoviteľovi po pripísaní NFP na účet objednávateľa. Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že objednávateľ nie je po uplynutí lehoty splatnosti faktúry pre účely uplatnenia úrokov z omeškania v omeškani s jej úhradou zhotoviteľovi, ak mu v lehote splatnosti faktúry neboli na účet poskytovateľom NFP pripísané finančné prostriedky podľa prvej vety.

VI. Čas plnenia

- 6.1 Termín realizácie diela :
termín začatia – prevzatím staveniska, pričom zhotoviteľ je povinný prevziať stavenisko od objednávateľa do 30 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy,
termín ukončenia – do 2 mesiacov od prevzatia staveniska.
- 6.2 Zhotoviteľ je povinný bez meškania informovať objednávateľa o vzniku udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu diela, s dôsledkom omeškania doby výstavby dohodnutej touto zmluvou. V prípade, že zhotoviteľ bude v omeškaní s plnením ktoréhokoľvek ustanovenia tejto zmluvy alebo diela z dôvodov spočívajúcich na jeho strane viac ako 5 dní, považuje sa toto omeškanie alebo nesplnenie si povinnosti a za podstatné porušenie tejto zmluvy.6.1
- 6.3 Zhotoviteľ je povinný dielo realizovať v čase podľa Čl. VI. ods. 6.1. tejto zmluvy.
- 6.4 V prípade, že zhotoviteľ mešká so zhotovením diela podľa ods. 6.1. z dôvodu na strane zhotoviteľa, má objednávateľ právo žiadať náhradu škody, pričom zmluva zostáva v platnosti. Objednávateľ určí zhotoviteľovi (zápisom do stavebného denníka) primeraný dodatočný čas plnenia zmluvy. Po prípadnom márnom uplynutí tejto lehoty je objednávateľ oprávnený uplatniť sankcie v zmysle článku IX. a odstúpiť od tejto zmluvy.

VII. Podmienky zhotovenia diela

7.1 Odovzdanie staveniska

- 7.1.1 Objednávateľ odovzdá protokolárne zhotoviteľovi stavenisko v termíne do 30 dní od nadobudnutia účinnosti zmluvy. Túto skutočnosť zaznamenajú zmluvné strany zápisom v stavebnom denníku.
- 7.1.2 Zhotoviteľ si zabezpečí odberové miesta energií u správcov sietí, resp. použije mobilné zdroje energií. Náklady za odbery počas realizácie diela znáša zhotoviteľ na základe individuálnych odberných zmlúv so správcami médií (vrátane podružného merania).
- 7.1.3 Bezdôvodné odmietnutie prevzatia staveniska zhotoviteľom sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy.
- 7.1.4 Tieto skutočnosti budú zaznamenané do stavebného denníka. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník dňom odovzdania a prevzatia staveniska.

7.2 Povinnosti a spolupôsobenie objednávateľa

- 7.2.1 Objednávateľ je povinný sledovať prostredníctvom svojho technického dozoru obsah stavebného denníka a k zápisom v ňom uvedeným sa vyjadriť do troch pracovných dní, inak sa má za to, že s obsahom zápisu súhlasí.
- 7.2.2 Objednávateľ zastúpený poverenou osobou je oprávnený kontrolovať dielo v každom stupni jeho zhotovovania, dodávateľský systém i dodržiavanie všeobecných pravidiel bezpečnosti práce. Ak pri kontrole zistí, že zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti má právo žiadať, aby zhotoviteľ odstránil vady pri zhotovovaní diela a ďalej postupoval v súlade s touto zmluvou a právnymi predpismi vzťahujúcimi sa na dielo. V prípade, že zhotoviteľ v primeranej dobe, dohodnutej v stavebnom denníku nevyhoví týmto požiadavkám objednávateľa, považuje sa to za podstatné porušenie zmluvy.
- 7.2.3 Objednávateľ je oprávnený vstupovať na stavenisko a kontrolovať priebeh a postup stavebných prác stavby a dodržiavanie všeobecných pravidiel bezpečnosti práce.
- 7.2.4 Záznam z prípadných kontrolných a pracovných porád za účasti poverených zástupcov objednávateľa a zhotoviteľa, je objednávateľ povinný vypracovať prostredníctvom technického dozora objednávateľa.
- 7.2.5 Objednávateľ Mesto Krupina vypožičiava zhotoviteľovi pasport prenosného dopravného značenia štátnej cesty č. I/66v kmaž..... v meste Krupina v rámci realizácie tohto diela.
Do preberacieho konania odovzdá Mesto Krupina zhotoviteľovi určenie použitia prenosných dopravných značiek a dopravných zariadení na ceste I. triedy číslo 66/E77/ v uvedenom úseku , a to príslušným Okresným úradom Banská Bystrica, Odborom cestnej dopravy a pozemných komunikácií .

7.3 Povinnosti zhotoviteľa

- 7.3.1 Zhotoviteľ má povinnosť vykonať dielo kvalitne bez väd a nedorobkov v zmysle architektonického návrhu a technickej správy, podľa rozpočtu stavby a podľa platných STN a všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 7.3.2 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť účasť zodpovedného technického pracovníka, resp. majstra na stavbe stále a viesť prostredníctvom stavbyvedúceho stavebný denník, do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie diela a predkladať stavebný denník technickému dozoru objednávateľa .. Zároveň je povinný viesť v SD podrobný popis výkonov.
- 7.3.3 Zhotoviteľ je povinný dodržiavať pokyny dané mu objednávateľom počas zhotovovania diela a týkajúce sa diela.
- 7.3.4 Je povinný sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom v ňom uvedených sa vyjadriť do troch pracovných dní, inak sa má za to, že s obsahom zápisu súhlasí.
- 7.3.5 Zhotoviteľ je povinný mať riadne vypísaný stavebný denník v zmysle pokynov na vedenie stavebného denníka vydaných MVaVP SR a zväzom podnikateľov Slovenska, v opačnom prípade to bude považované za podstatné porušenie zmluvy o dielo.
- 7.3.6 Zhotoviteľ je v súlade s § 551 O.Z. povinný bez zbytočného odkladu upozorniť na nevhodnú povahu alebo vady vecí, podkladov, alebo pokynov daných mu objednávateľom na vyhotovenie diela, ak zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej spôsobilosti a využití svojich vedomostí.
- 7.3.7 Má právo na náhradu nákladov, ktoré mu vzniknú v súvislosti s prerušením zhotovovania diela pre nevhodnosť objednávateľových pokynov alebo v súvislosti s použitím nevhodných vecí objednávateľa až do doby, keď takúto nevhodnosť mohol zistiť.
- 7.3.8 Ak zistí skryté prekážky na mieste kde má dielo zhotoviť a ktoré mu bránia zhotoviť dielo riadne, je povinný ihneď takéto prekážky oznámiť objednávateľovi a ak sa nedajú odstrániť, navrhnúť objednávateľovi riešenie, resp. zmenu diela.
- 7.3.9 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť dielo proti krádeži a poškodeniu. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele do doby písomného odovzdania diela objednávateľovi. Počas realizácie diela zhotoviteľ zabezpečí čistotu pre stavbu používanej komunikácie a príľahlých komunikácií, zároveň zabezpečí osvetlenie staveniska počas výstavby.
- 7.3.10 Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb v priestore staveniska a ochrannej zóne staveniska na verejnom priestranstve, vykoná také bezpečnostné opatrenia, aby nedošlo k ohrozeniu tretích osôb v okolí staveniska.
- 7.3.11 Zabezpečí vo svojej réžii pracovníkov osobnými ochrannými pomôckami pre ochranu zdravia. Odborné práce musia byť vykonané len pracovníkmi zhotoviteľa alebo jeho dodávateľov, ktorí majú príslušnú kvalifikáciu na vykonanie týchto prác a sú odborne zaškolení na špecializované práce. Zhotoviteľ je povinný všetkých pracovníkov stavby oboznámiť a zaškoliť z predpisov BOZP a PO a ich dodržiavania počas výstavby.
- 7.3.12 Zhotoviteľ je povinný počas realizácie plne rešpektovať všeobecné technické požiadavky a obchodné podmienky stavebných prác a zhotoviť stavbu i jednotlivé práce a postupy v súlade s nimi. Zhotoviteľ je viazaný akceptovať záväznosť všetkých slovenských technických noriem, vyhlášok a predpisov, ktoré sa týkajú predmetného diela. Všetky použité materiály a výrobky pri realizácii prác musia mať certifikát o preukázaní zhody platný pre Slovenskú republiku.
- 7.3.13 Zhotoviteľ bude udržiavať všetky nástroje, zariadenia, stroje, a pod., potrebné na realizáciu predmetu zmluvy, v náležitom technickom stave, bude udržiavať všestranný poriadok na mieste realizácie predmetu zmluvy (stavbe) a zabezpečí koordináciu svojich prípadných subdodávateľov.
- 7.3.14 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri uskutočňovaní diela nepoužije materiály, prvky, stroje, zariadenia alebo konštrukcie, ktoré sú chránené patentovými alebo autorskými právami, bez súhlasu oprávnených osôb.
- 7.3.15 Ak zhotoviteľ poruší záväzok podľa čl. 7.3.13. tejto zmluvy, znáša všetky dôsledky z toho vyplývajúce.
- 7.3.16 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť stavenisko, ochranné pásmo staveniska a všetky dotknuté vstupy tak, aby nedošlo k ohrozeniu tretích osôb.

- 7.3.17 Zhotoviteľ je povinný zvolať minimálne 1 kontrolný deň v rámci realizácie stavby.
- 7.3.18 V súlade so zákonom č 79/2015 Z.z. o odpadoch v platnom znení zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za nakladanie s odpadmi, ktoré vznikli v súvislosti s realizáciou diela. Odpady zo stavebnej činnosti je zhotoviteľ povinný podľa možnosti separovať.
- 7.3.19 Zhotoviteľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/auditu súvisiaceho s dodávkou Tovarů, vykonaním diela a poskytovaním Služieb kedykoľvek podľa počas platnosti a účinnosti príslušnej Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku uzavretej Objednávateľom ako prijímateľom nenávratného finančného príspevku za účelom financovania predmetných Tovarů, Diela a Služieb, a to zo strany oprávnených osôb na výkon kontroly/auditu v zmysle príslušných právnych predpisov SR a EÚ, najmä zákona č. 528/2008 Z. z. o pomoci a podpore poskytovanej z fondov Európskej únie v znení neskorších predpisov a zákona č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a príslušnej Zmluvy o nenávratnom finančnom príspevku a jej príloh vrátane Všeobecných zmluvných podmienok pre takéto zmluvy a poskytnúť týmto orgánom riadne a včas všetku potrebnú súčinnosť. Porušenie tejto povinnosti Zhotoviteľa je podstatným porušením Zmluvy, ktoré oprávňuje Objednávateľa od Zmluvy odstúpiť.

VIII.

Odovzdanie a prevzatie diela

- 8.1 Povinnosť zhotoviť dielo riadne a včas splní zhotoviteľ odovzdaním diela objednávateľovi na základe protokolov o odovzdaní a prevzatí diela. Pripravenosť na odovzdanie je zhotoviteľ povinný oznámiť objednávateľovi písomne zápisom v SD stavby najmenej **2 dni vopred**.
- 8.2 K odovzdaniu a prevzatiu dokončeného diela pripraví zhotoviteľ tieto doklady:
- kópie zo stavebného denníka,
 - potvrdenie o odstránení väd a nedorobkov (v prípade, ak boli zistené)
 - osvedčenia o akosti použitých materiálov, záručné listy, atesty výrobkov, revízne správy, certifikáty.
- 8.3 Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní a prevzatí diela dielo odovzdať vyčistené od zvyšných materiálov spolu so záberom plôch využívaných k zhotoveniu diela tak, aby bolo možné dielo riadne prevziať a užívať.
- 8.4 Ak pri preberaní diela objednávateľ zistí, že dielo má vady, dielo neprevezme a spíše so zhotoviteľom zápis o zistených vadách, spôsobe a termíne ich odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť odovzdať dielo po odstránení týchto väd.
- 8.5 Dokladom o splnení diela zhotoviteľom je protokol o odovzdaní a prevzatí diela, návrh ktorého pripraví zhotoviteľ.

IX.

Sankcie

- 9.1 Zhotoviteľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu:
- a) vo výške 100,00 eur bez DPH za každý deň omeškania s plnením svojej povinnosti dodať dielo riadne a v termíne podľa bodu 6.1 tejto zmluvy,
 - b) 500,00 eur bez DPH za každý aj začatý týždeň omeškania, ak nevypratol stavenisko v lehote dohodnutej v bode 6.1. tejto zmluvy.
 - c) 100,00 eur bez DPH za každý deň neúčasti zodpovedného technického pracovníka, resp. majstra a jeho koordináciu na stavbe **stále** počas výkonu stavebných prác podľa čl. 7, bodu 7.3.1.
- 9.2 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry za dielo, má zhotoviteľ nárok na úrok z omeškania vo výške 0,02 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
- 9.3 Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že objednávateľ má právo zadržať z tejto faktúry sumu vo výške 10% ako zádržné, pričom zádržné slúži výlučne na prípadnú úhradu nákladov na odstránenie závad a nedorobkov, ktoré zhotoviteľ včas neodstránil. Zadržaná zmluvná cena bude uhradená do 30 dní po odstránení všetkých zistených závad uvedených v preberacom

protokole. V prípade, že dielo bude zrealizované bez závad a nedorobkov, písomne odovzdané objednávateľovi, zádržné nebude uplatnené.

X.

Zodpovednosť za vady a záruka

- 10.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vyhotovené v súlade s ustanovením čl. II. a bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 10.2 Dielo má vady ak:
 - a) nie je dodané v požadovanej kvalite,
 - b) vykazuje nedorobky, t.j. nie je vykonané v celom rozsahu,
 - c) sú vady v dokladoch nutných na užívanie podľa bodu 8.2.,
 - d) má právne vady v zmysle § 559 Obchodného zákonníka alebo je dielo zaťažené inými právami tretích osôb.
- 10.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli priamo spôsobené použitím podkladov alebo vecí prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu písomne upozornil objednávateľa, ale ten na ich použitie písomne trval.
- 10.4 Za skryté vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri odovzdaní a prevzatí diela, zhotoviteľ zodpovedá počas piatich rokov od odovzdania diela objednávateľovi (Obchodný zákonník § 562, ods.2, písm. c).
- 10.5 Záručná doba na dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy je 60 mesiacov. Záručná lehota začína plynúť dňom protokolárneho prevzatia diela objednávateľom a neplynie v čase, kedy objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.
- 10.6 Zárukou zhotoviteľ preberá záväzok, že predmet diela bude počas záručnej doby spôsobilý na použitie na dohodnutý účel a zachová si dohodnuté vlastnosti a kvalitu v čase svojej životnosti.
- 10.7 Objávateľ sa zaväzuje, že reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomne. Za písomne uplatnenú reklamáciu sa považuje aj reklamácia podaná faxom, e-mailom alebo listovou zásielkou.
- 10.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd diela ihneď (najneskôr však do 3 pracovných dní) od prijatia písomnej reklamácie podľa bodu 10.7. a vady odstrániť v čo najkratšom čase, ktorého dĺžku dohodnú zmluvné strany písomne. Ak nie je odstránenie väd diela možné vykonať zhotoviteľom, môže objednávateľ požadovať zníženie ceny.

XI.

Zodpovednosť za škodu

- 11.1 Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú objednávateľovi, správcom a majiteľom inžiniersky sietí, alebo tretej osobe v dôsledku porušenia jeho povinností, vyplývajúcich z tejto zmluvy .
- 11.2 V prípade vzniku škody porušením povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy ktorejkoľvek zmluvnej strane, má druhá strana nárok na úhradu vzniknutej škody.

XII.

Prechod vlastníctva a nebezpečenstvo škody

- 12.1 Vlastníkom diela počas jeho realizácie je zhotoviteľ.
- 12.2 Nebezpečenstvo škody na diele ako aj na veciach, zariadeniach, strojoch a materiáloch potrebných na zhotovenie diela znáša zhotoviteľ až do času protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.

XIII.

Odstúpenie od zmluvy

- 13.1 Ak sa porušenie zmluvnej povinnosti zmluvnou stranou považuje v zmysle tejto zmluvy, alebo v zmysle § 345 Obchodného zákonníka za podstatné porušenie zmluvy, môže oprávnená strana od zmluvy odstúpiť, pokiaľ to oznámi písomne druhej zmluvnej strane bez zbytočného

odkladu, najneskôr však do 3 pracovných dní potom, ako sa o porušení dozvedela. Odstúpenie je účinné okamihom jeho doručenia druhej zmluvnej strane.

- 13.2 Ak oprávnená strana v lehote na odstúpenie od zmluvy podľa bodu 13.1. stanoví na dodatočné plnenie dodatočnú lehotu, vzniká jej právo odstúpiť od zmluvy po uplynutí dodatočnej lehoty rovnakým spôsobom, ako je uvedený v bode 13.1.
- 13.3 Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká dňom doručenia prejavu vôle oprávnenej strany, druhej zmluvnej strane.
- 13.4 Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo zmluvy, okrem nárokov na náhradu škody.
- 13.5 Zmluvné strany za podstatné porušenie zmluvy považujú:
- a) ak zhotoviteľ bez riadneho dôvodu odmietne prevziať stavenisko,
 - b) ak bude zhotoviteľ z dôvodov spočívajúcich na jeho strane v omeškaní s plnením ktoréhokoľvek termínu uvedeného v článku VI. tejto zmluvy viac ako 14 dní,
 - c) ak bude zhotoviteľ z dôvodov spočívajúcich na jeho strane v omeškaní s plnením akéhokoľvek iného čiastkového termínu realizácie prác, ktorý si zmluvné strany dohodnú (napr. zápisom v stavebnom denníku), a napriek výzve zástupcu objednávateľa (uvedenej napr. v stavebnom denníku) nezrealizuje príslušné práce v primeranej náhradnej lehote určenom zástupcom objednávateľa (uvedenom napr. v stavebnom denníku),
 - d) ak zhotoviteľ, resp. pracovníci zhotoviteľa, porušil ktorúkoľvek povinnosť uvedenú v čl. VII., bod 7.3. tejto zmluvy napriek tomu, že bol zástupcom objednávateľa písomne (osobitným listom alebo zápisom v stavebnom denníku) upozornený na predchádzajúce porušenie niektorej z povinností uvedených v čl. VII. ods. 7.3. tejto zmluvy,

XIV.

Záverečné ustanovenia

- 14.1 Na vzťahy medzi zmluvnými stranami, vyplývajúce z tejto zmluvy, ale ňou výslovne neupravené, sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 14.2 Zmluva zaniká splnením, t.j. riadnym odovzdaním diela alebo odstúpením podľa čl. XIII. Zmluvu je možné zrušiť aj vzájomnou dohodou zmluvných strán.
- 14.3 Ostatné zmeny a doplnky zmluvy možno uskutočniť len písomne po predchádzajúcej dohode obidvoch zmluvných strán, inak je zmena či doplnenie neplatné.
- 14.4 Zmluvné strany výslovne prehlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, uzavierajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
- 14.5 Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z toho dva sú určené pre objednávateľa a dva pre zhotoviteľa.
- 14.6 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení na webovom sídle Mesta Krupina.
- 14.7 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je :
- Príloha č. 1 Položkovitý rozpočet stavby s výkazom výmer

V Krupine, dňa

V Krupine, dňa

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

.....
Ing. Radoslav Vazan
primátor mesta