

Zmluva o prevode vlastníckeho práva k hnutel'ným veciam

uzatvorená v zmysle § 409 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších právnych predpisov medzi zmluvnými stranami:

Predávajúci:

obchodné meno: **WAY INDUSTRIES, a.s.**
sídlo: Priemyselná 937/4, 963 01 Krupina, Slovenská republika
IČO: 44965257
DIČ: 2022888208
IČ DPH: SK2022888208
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel Sa, vložka č. 973/S
Konajúca prostredníctvom: Ing. Jozef Marinič, predseda predstavenstva
(ďalej len „Predávajúci“)

a

Kupujúci:

Názov: Mesto Krupina
sídlo: Mestský úrad Krupina, Svätotrojické námestie 4/4, 963 01 Krupina
IČO: 00320056
DIČ: 2021152540
Konajúca prostredníctvom: Ing. Radoslav Vazan, primátor
(ďalej len „Kupujúci“)

(Predávajúci a Kupujúci spolu aj ako „Zmluvne strany“)

Článok I.

Preambula a definícia pojmov

1. Definícia pojmov

Hnutel'ná vec :

(i) Šmykom riadený nakladač:

Názov:	LOCUST
Typ:	L904
Rok výroby:	2021
Výrobné číslo:	bude špecifikované v odovzdávajúcom protokole
Motor číslo:	bude špecifikované v odovzdávajúcom protokole
Počet motohodín:	bude špecifikované v odovzdávajúcom protokole

(ii) Prídavné zariadenia (ďalej len „PZ“) k šmykom riadenému nakladaču:

- Základná lopata
- Paletizačné vidly
- Lopata s pridržiavačom

Kúpna cena – je Zmluvnými stranami dohodnutá kúpna cena bez DPH za prevod vlastníckeho práva k Hnutel'nej veci na základe tejto zmluvy, ktorej výška a spôsob platenia sú bližšie špecifikované v článku III. tejto zmluvy;

Obchodný zákonník – je zákon SR č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších právnych predpisov;

Právo tretej osoby – znamená akékoľvek: (i) záložné právo, podzáložné právo alebo iný zabezpečovací nárok, ktorý zabezpečuje akúkoľvek povinnosť akejkoľvek osoby, alebo akýkoľvek jedno a/alebo viacstranný právny úkon alebo iná zmluvná úprava s podobným účinkom, (ii) zádržné právo, (iii) vecné bremeno, (iv) pôžička, výpožička, nájom a/alebo akékoľvek iné užívacie právo tretej osoby, (v) zabezpečenie podmieneným alebo nepodmieneným postúpením pohľadávky alebo prevodom práva, (vi) výhradu vlastníckeho práva, (vii) predkupné právo, (viii) obmedzenie prevoditeľnosti, (ix) opčné právo alebo (x) akékoľvek iné právo zakladajúce prednostné právo na uspokojenie v konkurznom, exekučnom konaní alebo inom konaní s podobnými účinkami;

Protokol – odovzdávací protokol (i) podpísaný Predávajúcim a Kupujúcim, predmetom ktorého je odovzdanie Hnuteľnej veci, a ktorého súčasťou bude opis Hnuteľnej veci, a jej technický stav ku dňu odovzdania Hnuteľnej veci, prípadne aj zoznam relevantných dokumentov, ktoré Predávajúci odovzdá súčasne s Hnuteľnou vecou alebo (ii) podpísaný Predávajúcim, predmetom ktorého je odovzdanie Hnuteľnej veci a ktorého súčasťou bude opis Hnuteľnej veci, a jej technický stav ku dňu odovzdania Hnuteľnej veci, a ktorý obsahuje vyznačenie skutočnosti, že Kupujúci odmietol podpísať Protokol a/alebo neprevzal Hnuteľnú vec v súlade so Zmluvou riadne a včas;

Účet Predávajúceho – je účet č vedený v Slovenskej sporiteľni a.s., IBAN: SK9809000000005121517244 , SWIFT: GIBASKBX;

Zmluva – táto zmluva uzatvorená medzi Predávajúcim a Kupujúcim, predmetom ktorej je prevod vlastníckeho práva k Hnuteľnej veci;

2. Predávajúci má záujem previesť vlastnícke právo k Hnuteľnej veci a Kupujúci má záujem nadobudnúť vlastnícke právo k Hnuteľnej veci. Zmluvné strany berú na vedomie, že čiastočné plnenie Zmluvy je nepripustné ak sa nedohodnú inak.
3. Táto zmluva je výsledkom verejného obstarávania zákazky s nízkou hodnotou podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ktoré bolo vyhlásené zaslaním výzvy na predkladanie ponúk potenciálnym uchádzačom dňa 5.8.2021. Predávajúci predložil v uvedenom verejnom obstarávaní cenovú ponuku zo dňa 31.07.2021, ktorá je prílohou tejto kúpnej zmluvy.

článok II. Predmet Zmluvy

1. Na základe Zmluvy a Protokolu Predávajúci prevádza vlastnícke právo k Hnuteľnej veci v prospech Kupujúceho a Kupujúci prijíma Hnuteľnú vec, a zaväzuje sa zaplatiť za prevod vlastníckeho práva k Hnuteľnej veci Kúpnu cenu v lehote, spôsobom a za podmienok dohodnutých v Článku III. Zmluvy.

článok III. Kúpna cena a spôsob jej platenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Kúpna cena za prevod vlastníckeho práva k Hnuteľnej veci je určená dohodou Zmluvných strán v sume **38 960,00,-EUR (slovom: tridsaťosemtisícdeväťstošesťdesiat Eur a nula eurocentov) bez DPH**, čo predstavuje sumu vo výške **46 752,00,-EUR vrátane DPH (slovom: štyridsaťšesťtisíc sedemstopäťdesiatdva Eur a nula eurocentov)**.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že Kúpna cena za prevod vlastníckeho práva k Hnuteľnej veci je určená na základe vzájomnej a slobodnej dohody zmluvných strán, je primeraná a jej výška je určená pevne. Zmluvné strany súhlasia s touto Kúpnu cenou a Kupujúci sa zaväzuje túto Kúpnu cenu zaplatiť a Predávajúci sa zaväzuje Kúpnu cenu prijať, a to všetko za podmienok stanovených touto Zmluvou.
3. Kupujúci sa zaväzuje Predávajúcemu zaplatiť Kúpnu cenu v štyroch splátkach nasledovným spôsobom:
 - prvá splátka a druhá splátka vo výške 23 376,00 EUR najneskôr do 15.12.2021;
 - tretia splátka vo výške 11 688,00 EUR najneskôr do 31.03.2022;
 - štvrtá splátka vo výške 11 688,00 EUR najneskôr do 30.06.2022;
4. Jednotlivé splátky podľa odseku 3 tohto čl. III. zmluvy budú Kupujúcim uhrádzané predávajúcemu bezhotovostným bankovým prevodom na Účet Predávajúceho.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že Kúpna cena alebo, ktorákoľvek jej časť sa považuje za uhradenú riadne a včas až dňom jej pripísania v prospech Účtu Predávajúceho v súlade s bodom 3 tohto článku Zmluvy.

článok IV. Vlastnícke právo k Hnuteľnej veci a nebezpečenstvo škody na veci

1. Vlastnícke právo k Hnuteľnej veci nadobúda Kupujúci kumulatívnym splnením nasledovných podmienok: (i) odovzdaním/prevzatím na základe Protokolu; (ii) momentom zaplatenia Kúpnej ceny v celom rozsahu.
2. Kupujúci je oprávnený prevziať Hnuteľnú vec po podpise tejto Zmluvy.
3. Predávajúci odovzdá Kupujúcemu alebo osobe poverenej Kupujúcim na vykonanie prepravy Hnuteľnú vec v prevádzke na **adrese Priemyselná 937/4, 963 01 Krupina, Slovenská republika**, a to :
 - (i) na náklady Kupujúceho (ktoré v sebe zahŕňajú prípadnú demontáž Hnuteľnej veci, odvoz Hnuteľnej veci a iné náklady spojené s prevzatím / prepravou Hnuteľnej veci),

- (ii) na základe Protokolu.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že dňom odovzdania Hnuteľnej veci Kupujúcemu na základe Protokolu:
- (i) je Kupujúci oprávnený užívať Hnuteľnú vec,
 - (ii) prechádza na Kupujúceho nebezpečenstvo škody na Hnuteľnej veci (strata, zničenie, poškodenie alebo znehodnotenie veci bez ohľadu na to, z akých príčin k nim došlo); od uvedeného momentu sú všetky škody na Hnuteľných veciach na ťarchu Kupujúceho,
 - (iii) všetky náklady spojené s užívaním Hnuteľných vecí bude znášať Kupujúci od prechodu nebezpečenstva škody na Hnuteľnej veci na Kupujúceho, t.j. odo dňa odovzdania Hnuteľnej veci.
5. Predávajúci odovzdá Kupujúcemu spoločne s Hnuteľnou vecou:
- a) Vyhlásenie o zhode,
 - b) Návod na obsluhu,
 - c) Servisnú knižku, ktorej súčasťou je servisný plán,
 - d) Katalóg náhradných dielov,
 - e) a ďalšie potrebné doklady, dokumentáciu a príslušenstvo uvedené v Protokole.

článok V.

Vyhlásenia, práva a povinnosti zmluvných strán

1. Predávajúci vyhlasuje, že:
- a) je výlučným a neobmedzeným vlastníkom Hnuteľnej veci pričom mu nie sú známe žiadne skutočnosti, ktoré by mohli spochybniť vlastníctvo Predávajúceho k Hnuteľným veciam;
 - b) je oprávnený nakladať s Hnuteľnou vecou a vykonávať všetky úkony, ktoré sú predpokladom pre prevod podľa Zmluvy, a nie sú mu známe žiadne skutočnosti, ktoré by mohli spochybniť jeho oprávnenie nakladať s Hnuteľnou vecou;
 - c) k Hnuteľnej veci neviaznu žiadne Práva tretej osoby;
 - d) je pravdivý stav uvedený pod písm. a) až d) vyššie a súčasne sa zaväzuje, že zabezpečí, aby od momentu podpisu Zmluvy až do nadobudnutia vlastníckeho práva k Hnuteľnej veci Kupujúcim tento stav platil a zaväzuje sa, že nebude vyvíjať žiadnu činnosť alebo aktivity na to, aby tento stav bol alebo mohol byť, a to či už priamo alebo nepriamo svojim komisívnym alebo omisívnym konaním zmenený,
 - e) k Hnuteľnej veci neuzavrie žiadne zmluvy či písomné alebo ústne, ktorých plnenie by bolo viazané k Hnuteľnej veci;
 - f) prevod Hnuteľnej veci nie je obmedzený žiadnym predbežným opatrením súdu alebo správneho orgánu a Predávajúci ani nemá vedomosť o tom, že by v tejto súvislosti bol podaný akýkoľvek návrh na začatie súdneho, rozhodcovského, správneho konania alebo iného obdobného konania, a nie je v rozpore s akýmkoľvek rozsudkom alebo iným rozhodnutím, ktorým je Predávajúci viazaný, alebo akoukoľvek zmluvou, ktorej je Predávajúci zmluvnou stranou;
 - g) Hnuteľná vec nie je predmetom (i) konkurzného alebo exekučného konania, (ii) konania o výkon rozhodnutia, (iii) konania o povolení reštrukturalizácie alebo (iv) predmetom dražby;
 - h) k Hnuteľnej veci neboli uplatnené žiadne nároky podľa osobitných právnych predpisov;
 - i) má plnú právomoc uzavrieť Zmluvu a plniť svoje záväzky z nej vyplývajúce; Zmluva zakladá platné záväzky Predávajúceho, vymáhateľné voči Predávajúcemu v súlade s jej ustanoveniami.
2. Kupujúci vyhlasuje, že:
- a) sa oboznámil vopred so stavom Hnuteľnej veci a v takom stave a bez výhrad Hnuteľnú vec kupuje;
 - b) je oprávnený nadobudnúť Hnuteľnú vec so všetkými právami a povinnosťami, ktoré z toho vyplývajú;
 - c) nie je na neho alebo na jeho majetok (i) začaté konkurzné konanie alebo reštrukturalizačné konanie, (ii) vyhlásený konkurz alebo povolená reštrukturalizácia, (iii) začaté konanie o výkon rozhodnutia, (iv) začaté exekučné konanie, (v) začatá dobrovoľná dražba;
 - d) je oprávnený v súlade s platnými právnymi predpismi, ktorými je viazaný uzatvoriť Zmluvu, splniť záväzky z nej vyplývajúce, a ku dňu podpisu Zmluvy oboma zmluvnými stranami Kupujúci vykonal všetky potrebné úkony, aby mal právo Zmluvu uzatvoriť a plniť.

článok VI.

Záručná lehota, záruka a podmienky záruky

1. Záruka, jej podmienky, lehota je upravená v Prílohe č. 1 k tejto zmluve, ktorá tvorí jej neoddeliteľnú súčasť.

článok VII.

Komunikácia zmluvných strán a doručovanie

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ich vzájomná komunikácia môže prebiehať prostredníctvom písomností zasielaných poštou alebo elektronickou poštou (email).
2. Písomnosť/oznámenie sa považuje za riadne doručené (i) pri zasielaní písomnosti/oznámenia emailom okamihom vygenerovania potvrdenia prístrojom, prostredníctvom ktorého sa písomnosť/oznámenie zasiela a (ii) pri zasielaní poštou siedmym dňom odo dňa odoslania formou doporučenej zásielky s doručenkou.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že na ich vzájomnú komunikáciu prostredníctvom:
 - pošty, sa použijú adresy uvedené v záhlaví Zmluvy;
 - elektronickej pošty (emailu) sa použijú nasledovné elektronické adresy:
info@way.skza Predávajúceho
majetok@krupina.sk za KupujúcehoAkúkoľvek zmenu adres sú si Zmluvné strany povinné vzájomne a bezodkladne oznámiť.

Článok IX.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami; s výnimkou nadobudnutia vlastníckeho práva k Hnuteľnej veci Kupujúcim, ktoré nadobudne účinky až zaplatením kúpnej ceny podľa vyššie uvedeného textu.
2. Akékoľvek zmeny Zmluvy je možné uskutočňovať iba na základe vzájomne dohodnutých písomných a vzostupne číslovaných dodatkov podpísaných zmluvnými stranami.
3. Zmluva je vyhotovená v 2-och rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení.
4. Akékoľvek spory alebo nezhody vyplývajúce z tejto Zmluvy alebo v spojení s ňou, alebo porušenie, zánik alebo neplatnosť tejto Zmluvy (ďalej len "Spor") sa riešia a s konečnou platnosťou sa o nich rozhodne tak, ako to určuje tento bod. Zmluvné strany sa v dobrej viere pokúsia vyriešiť akýkoľvek Spor rokovaním bez toho, aby sa uchýlili k súdnemu konaniu. V prípade Sporu je každá zmluvná strana povinná doručiť druhej strane písomné oznámenie (ďalej len "Oznámenie o spore"), v ktorom navrhne, aby sa zmluvné strany pokúsili vyriešiť Spor rokovaním. Ak sa Spor do pätnástich (15) dní od doručenia Oznámenia o spore protistrane nevyrieši, zmluvné strany sa dohodli, že všetky spory, ktoré medzi nimi vzniknú z právnych vzťahov vzniknutých na základe Zmluvy alebo súvisiacich so Zmluvou, vrátane sporov o platnosť, výklad a zánik Zmluvy budú s konečnou platnosťou vyriešené všeobecným súdom Slovenskej republiky.
5. Pokiaľ by niektoré ustanovenia Zmluvy boli neplatnými od počiatku, alebo by sa počas trvania Zmluvy neplatnými stali, nemá to za následok neplatnosť celej Zmluvy. V takomto prípade sa namiesto neplatných ustanovení použijú ustanovenia príslušných právnych predpisov, ktoré sú im obsahom alebo účelom najbližšie.
6. Osoby podpisujúce Zmluvu v mene zmluvných strán vyhlasujú, (i) že si Zmluvu riadne prečítali, (ii) v plnom rozsahu porozumeli jej obsahu, ktorý je pre ne dostatočne zrozumiteľný a určitý, (iii) že táto vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu zbavenú akýchkoľvek omylov a (iv) že táto nebola uzavretá ani v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok plynúcich pre ktorúkoľvek zmluvnú stranu, na znak čoho ju týmto vlastnoručne podpisujú.

V Krupine, dňa3. 12. 2021.....

Za Kupujúceho

ZÁRUKA A ZÁRUČNÉ PODMIENKY LOCUST

WAY INDUSTRIES, a.s. – Mesto Krupina

1. WAY poskytuje ZÁRUČNÚ LEHOTU nakladačov LOCUST na 36 mesiacov odo dňa odovzdania LOCUSTU POUŽÍVATEĽOVI. Táto lehota môže byť predĺžená o PRECHODNÚ DOBU najviac však o 3 mesiace.
2. WAY poskytuje ZÁRUČNÚ LEHOTU na PZ 36 mesiacov odo dňa odovzdania zariadenia POUŽÍVATEĽOVI, maximálne však 39 mesiacov od dátumu expedície zariadenia zo závodu WAY.
3. WAY poskytuje ZÁRUČNÚ LEHOTU na ND 12 mesiacov odo dňa odovzdania zariadenia POUŽÍVATEĽOVI, maximálne však 15 mesiacov od dátumu expedície zariadenia zo závodu WAY.
4. WAY sa zaručuje,
 - a) že LOCUST, PZ a/alebo ND bude počas ZÁRUČNEJ LEHOTY v kvalite a vo vyhotovení podľa platnej technickej dokumentácie,
 - b) za prevádzkovú spoľahlivosť LOCUSTU, PZ a/alebo ND počas ZÁRUČNEJ LEHOTY za podmienky dodržania záručných podmienok,
 - c) za funkčnú spoľahlivosť LOCUSTU, PZ a/alebo ND počas ZÁRUČNEJ LEHOTY za podmienky dodržania záručných podmienok,
 - d) za bezchybné vyhotovenie LOCUSTU, PZ a/alebo ND počas ZÁRUČNEJ LEHOTY za podmienky dodržania záručných podmienok.
5. Záruka podľa odseku 3 sa nevzťahuje na:
 - a) prirodzené opotrebovanie LOCUSTU a jeho súčasti, PZ a/alebo ND.
 - b) na poruchy vzniknuté nedostatočnou technickou starostlivosťou a údržbou v rozpore s Návodom na obsluhu a údržbu LOCUSTU alebo PZ.
 - c) na rýchlo opotrebovateľné časti ako brit, žiarovky, poistky, diely zo skla, pneumatiky, klinové remene a pod.
 - d) na chyby vzniknuté mechanickým poškodením, nakladaním, dopravou a skladovaním mimo závodu WAY.
6. Nárok POUŽÍVATEĽA na ZÁRUKU zaniká:
 - a) uplynutím ZÁRUČNEJ LEHOTY,
 - b) ak bol LOCUST, PZ a/alebo ND použitý na iné práce, ako je uvedené v Návode na obsluhu a údržbu LOCUSTU, PZ a/alebo ND,
 - c) ak nebola vykonávaná predpísaná údržba LOCUSTU, PZ a/alebo ND a neboli používané predpísané náplne,
 - d) ak nebol WAY doručený ústrižok uvedenie stroja do prevádzky, ktorý je súčasťou každého Servisného zošita LOCUSTU,
 - e) ak nebola vykonaná predpísaná servisná prehliadka LOCUSTU podľa Servisného zošita,
 - f) ak neboli v Servisnom zošite vykonávané predpísané zápisy vo všetkých jeho častiach,
 - g) po havárii LOCUSTU, ak nebola zapríčinená výrobnou chybou,
 - h) ak boli porušené plomby alebo chýbajú štítky WAY na jednotlivých agregátoch,
 - i) ak bol vykonaný zásah do konštrukcie alebo iných častí - LOCUSTU, PZ a/alebo ND,
 - j) ak bol LOCUST a/alebo PZ opravovaný iným ako AOZ alebo WAY,
 - k) nebol použitý ND na opravu LOCUSTU a/alebo PZ,
 - l) ak LOCUST a/alebo PZ obsluhuje osoba, ktorá nemá k tomu oprávnenie; AOZ je povinný zabezpečiť zaškolenie, resp. upozorniť POUŽÍVATEĽA na povinnosť zaškolenia personálu POUŽÍVATEĽA, ktorý bude LOCUST a/alebo PZ obsluhovať, o čom je nutné viesť písomnú evidenciu; v prípade, že LOCUST a/alebo PZ bude obsluhovať neoprávnená osoba, bude toto považované za neodborný zásah do funkcie LOCUSTU a/alebo PZ POUŽÍVATEĽOM,
 - m) ak vznikla chyba na LOCUSTE v priamej súvislosti s použitím prídavných zariadení, ktoré neboli schválené WAY, alebo
 - n) ak porucha vznikla vinou POUŽÍVATEĽA, tretích osôb, alebo vyššou mocou.

DEFINÍCIA SKRATIEK A POJMOV:

WAY – WAY INDUSTRIES, a.s.

LOCUST - je šmykom riadený nakladač príslušnej modelovej rady, špecifikácií a vlastnostiach podľa modelovej rady a jeho príslušenstvo, ktorého výrobcom je WAY.

ORIGINÁLNY NÁHRADNÝ DIEL ďalej len „ND“ - sa rozumie akákoľvek vymeniteľná časť LOCUSTU uvedená v KATALÓGU NÁHRADNÝCH DIELOV montovaná WAY ako výrobcom do/na LOCUST.

PRÍDAVNÉ ZARIADENIE ďalej len „PZ“ - sa rozumie zariadenie, ktoré WAY dodáva k LOCUSTOM a odporúča jeho použitie s LOCUSTOM. Cenník prídavných zariadení je uvedený v prílohe č. 1 Zmluvy.

POUŽÍVATEĽ - znamená fyzická alebo právnická osoba, ktorá si ako kupujúci od AOZ ako predávajúceho kupuje LOCUST, PZ a/alebo ND, na základe zmluvy uzatvorenej medzi POUŽÍVATEĽOM a AOZ .

REKLAMÁCIA - znamená požiadavku POUŽÍVATEĽA na odstránenie vady na LOCUSTE , PZ a/alebo ND.

ZÁRUČNÁ LEHOTA -je lehota platnosti záruky, ktorá začína plynúť dňom odovzdania LOCUSTU, PZ alebo ND POUŽÍVATEĽOVI..

ZÁRUČNÁ REKLAMÁCIA - znamená požiadavku POUŽÍVATEĽA na odstránenie vady na LOCUSTE , PZ a/alebo ND, u ktorej vznikol predpoklad na uplatnenie ZÁRUKY.

ZÁRUKA - znamená záväzok WAY ako výrobcu potvrdzujúci prevzatie zodpovednosti popísaných v týchto záručných podmienkach