

O B E C B Z O V Í K

stavebný úrad obce

Svätotrojičné námestie č. 5/5, 963 01 Krupina

Tel: 045/55 503 35, e-mail: uradovna@krupina.sk

Číslo: SK10741/2021/20

RZ: 20606/2021

v Krupine, dňa: 06.10.2021

Vybavuje: Ing. Plevová

ROZHODNUTIE VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Mesto Krupina /IČO 00 320 056/, v zastúpení primátorom mesta Ing. Radoslavom Vazanom, so sídlom Svätotrojičné nám. č. 4/4, 963 01 Krupina, podalo dňa 13.08.2021 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby „OPORNÝ MÚR KRUPINA PRE ZACHYTENIE HAVARIJNÉHO STAVU KOMUNIKÁCIE“ na pozemkoch v k.ú. Krupina, parc. č. KN- C 1123 (KN-E 9583/23), KN-C 1126/1, KN –C 1124.

Obec Bzovík, ako príslušný stavebný úrad podľa § 2 zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a podľa § 117 stavebného zákona v znení neskorších predpisov a určenia Okresným úradom v Banskej Bystrici, odbor výstavby a bytovej politiky podľa § 119 stavebného zákona, posúdil návrh podľa § 37 stavebného zákona v znení neskorších predpisov a § 3 Vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, zosúladil stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi štátnej správy a posúdil námietky a vyjadrenia účastníkov konania.

Na základe toho podľa § 39 a 39a stavebného zákona v spojení s § 4 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a v súlade s ustanoveniami § 46 a § 47 správneho zákona vydáva

územné rozhodnutie o umiestnení stavby

„OPORNÝ MÚR KRUPINA PRE ZACHYTENIE HAVARIJNÉHO STAVU KOMUNIKÁCIE“

na pozemkoch parc. č. KN- C 1123 (KN-E 9583/23), KN-C 1126/1, KN –C 1124,

v katastrálnom území **Krupina**,

pre navrhovateľa: **Mesto Krupina /IČO 00 320 056/**,

so sídlom **Svätotrojičné nám. č. 4/4, 963 01 Krupina**

tak, ako je zakreslené v situačnom výkrese, ktorý sa doručuje navrhovateľovi a je určené v podmienkach pre umiestnenie stavby.

Popis stavby:

Cieľom stavby je rozšírenie miestnej komunikácie na ulici Nad Kotlom o navrhovaný oporný múr široký 1200 mm, dĺžky 16325 mm, pre stabilné zabezpečenie miestnej komunikácie. Navrhnutý je gravitačný železobetónový oporný múr zapustený pod terénom min. 1000 mm. Hornú hranicu múru je potrebné prebetónovať z existujúcim oporným múrom. Hrúbka steny je navrhnutá 400 mm.

Predmetná stavba „OPORNÝ MÚR KRUPINA PRE ZACHYTENIE HAVARIJNÉHO STAVU KOMUNIKÁCIE“ je zaradená medzi verejnoprospešné stavby v záväznej časti Územného plánu mesta Krupina, schváleného uznesením Mestského zastupiteľstva č. 388/2019-MsZ zo dňa 11.12.2019.

Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Líniová stavba bude umiestnená na pozemkoch parc. č. KN- C 1123 (KN-E 9583/23), KN-C 1126/1, KN –C 1124 v k. ú. Krupina tak, ako je zakreslené v situačnom výkrese na podklade KN mapy, ktorý je overený stavebným úradom v tomto konaní.
2. V dokumentácii pre stavebné povolenie budú dodržané všetky záväzné technické normy a súvisiace predpisy z oblasti ochrany a tvorby životného prostredia, z oblasti bezpečnosti práce a ochrany zdravia v súlade s ustanoveniami vyhlášky č. 532/2002 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a technické normy pre projektovanie ciest pre motorové vozidlá.
3. V ďalšom stupni projektovej dokumentácie dodržať /zohľadniť/, podmienky uvedené vo vyjadreniach a záväzných stanoviskách dotknutých orgánov štátnej správy a správcov inžinierskych sietí.
4. Organizáciu výstavby oporného múru zorganizovať tak, aby stavebnou činnosťou a uloženým stavebným materiálom bola čo v najmenšej miere obmedzená premávka na miestnej komunikácii.

Podmienky vyplývajúce zo záväzných stanovísk dotknutých orgánov a správcov inžinierskych sietí:

Okresný úrad Krupina, Odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek OH, č.j. OU-KA-OSZP-2021/000879, zo dňa 12.08.2021:

- počas výstavby a počas užívania stavby, nakladať s odpadmi v súlade so zákonom o odpadoch (č. 79/2015 Z. z.), s ustanovením vyhlášky MŽP SR č. 371/2015 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch a iných súvisiacich vykonávajúcich predpisov a súvisiacich právnych noriem, ich dočasné zhromažďovanie je možné len na pozemkoch, ku ktorým má stavebník vlastnícke, resp. iné právo k tomu ho oprávňujúce,
- počas výstavby, podľa zákona o odpadoch je potrebné zabezpečiť ich recykláciu resp. zhodnocovanie vzniknutých odpadov, v prípade, že to nebude možné, je možné odpady zneškodniť prostredníctvom oprávneného subjektu na zariadení na to určenom,
- v prípade vzniku nebezpečných odpadov počas výstavby resp. počas užívania stavby, nakladať s nimi v súlade so zákonom o odpadoch,
- ku kolaudácii požiadať podľa § 99 ods. 1 písm. b) 5 zákona o odpadoch o vyjadrenie k dokumentácii v kolaudačnom konaní
- k žiadosti priložiť doklad ako bolo naložené so vzniknutými odpadmi napr. faktúra, vážny lístok.

Okresný úrad Krupina, Odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek OO, č.j. OU-KA-OSZP-2021/000869, zo dňa 13.08.2021:

- V rámci doby výstavby je ale nutné vykonať všetky potrebné opatrenia na elimináciu emisií a prachu v záujmovom území.

Stredoslovenská distribučná, a.s., č.j. 202108-UR-0027-1 zo dňa 02.09.2021:

1. Existencia elektroenergetických zariadení v majetku SSD:

V predmetnej lokalite stavby sa nachádzajú elektroenergetické zariadenia v majetku SSD. Zakreslenú orientačnú trasu elektrických vedení v tejto lokalite Vám prikladáme na situačnom výkrese ako prílohu tohto vyjadrenia. Presnú trasu podzemných káblových vedení je potrebné vytýčiť v zmysle bodu 2.2. tohto vyjadrenia.

2. Všeobecné podmienky:

2.1 Toto vyjadrenie je možné použiť len pre účely územného konania. Nie je možné ho použiť pre účely stavebného povolenia, ako ani pre účely ohlásenia drobnej stavby.

2.2 V zmysle stavebného zákona je pre určenie presnej trasy podzemných vedení potrebné fyzicky ju vytýčiť. Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSD Vám na základe objednávky smerovanej cez aplikáciu zverejnenú na internetovej stránke www.ssd.sk (sekcia Elektronické služby) vytýči určený pracovník strediska údržby SSD v danej lokalite.

2.3 Od energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z.z. a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN (VN vzdušné vedenie 22kV od krajného vodiča na každú stranu 10 metrov, VN zemné káblové vedenie a NN zemné káblové vedenie na každú stranu 1 meter), pričom pri NN vzdušných vedeniach požadujeme dodržať manipulačný technický priestor 1 meter od krajného vodiča NN vzdušného vedenia na každú stranu. Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy. Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb.

2.4 V prípade súbehu a križovaní zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. 1 meter na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia.

2.5 Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je nevyhnutné dodržať všetky legislatívne opatrenia (vrátane ustanovení príslušných technických noriem) týkajúce sa bezpečnosti osôb, ochrany energetických zariadení a technického zhotovenia súbehov a križovaní.

2.6 V prípade akéhokoľvek poškodenia elektroenergetického zariadenia je túto skutočnosť pôvodca povinný neodkladne oznámiť na tel. číslo 0800 159 000.

2.7 Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSD musí realizátor prizvať zástupcu SSD z príslušného strediska údržby na kontrolu zariadenia, čo potvrdia buď v "Zápise o vytýčení podzemného el. vedenia" resp. zápisom do stavebného denníka.

2.8 Platnosť tohto vyjadrenia je 12 kalendárnych mesiacov od jeho vystavenia. Vyjadrenie stráca platnosť pri zmene údajov či podmienok, na základe ktorých bolo vydané (zmena aktuálneho zaťaženia a technického stavu zapojenia distribučnej sústavy v danej lokalite, vstupných údajov, súvisiacej legislatívy a pod.).

Stredoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Banská Bystrica, č.j. 1842/621/2021, 13576/2021, zo dňa 22.09.2021:

V záujmovom území sa nachádza vodovodné potrubie v správe našej spoločnosti. Realizáciou oporného múru a počas jeho výstavby žiadame rešpektovať rozvodné vodovodné potrubie.

- Pri umiestnení stavebných objektov a realizácii prác žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. nasledovne
 - o min. 1,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia na obidve strany pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm vrátané;
- Vytýčenie potrubia vykoná prevádzka vodovodov Krupina p. Stankovič č. tel. 0907 855 003, na základe Vašej objednávky, podanej na Zákazníckom centre vo Zvolene a o vytýčení spíše protokol.
- Ak nie je možné vytýčenie potrubia prístrojovou technikou pre určenie trasy a hĺbky potrubia je potrebné vykopať sondy.

Distribúcia SPP, a.s., č.j. TD/NS/0422/2021/Ve, zo dňa 25.08.2021:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky.
- V záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP- D vykoná bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení vo vzdialenosti 100 m,
- Stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie stavby z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení.
- Stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D, vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činnosti v ochrannom pásme plynárenských zariadení.
- Stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytýčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov.
- Ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie, výsledok kontroly bude zameraný do stavebného denníka.
- Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D.
- Odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu.
- Stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu.
- Každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel.č.: 0850 111 727.
- Upozorňujeme, že SPP- D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,-€ až 150000,-€, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286 alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon.
- Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TTP) najmä TPP 609 01, TPP 700 02, TPP 702 01, TPP 702 02.
- Stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem.
- Stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

Neboli vznesené.

Toto rozhodnutie podľa § 40 ods.1 stavebného zákona v znení neskorších predpisov platí tri roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti.

Odôvodnenie:

Na základe návrhu Mesta Krupina /IČO 00 320 056/, v zastúpení primátorom mesta Ing. Radoslavom Vazanom, so sídlom Svätotrojičné nám. č. 4/4, 963 01 Krupina, zo dňa 13.08.2021, bolo na stavebnom úrade obce Bzovík začaté územné konanie líniovej stavby „OPORNÝ MÚR KRUPINA PRE ZACHYTENIE HAVARIJNÉHO STAVU KOMUNIKÁCIE“ na pozemkoch v k.ú. Krupina, parc. č. KN- C 1123 (KN-E 9583/23), KN- C 1126/1, KN –C 1124, ktorej cieľom je rozšírenie miestnej komunikácie na ulici Nad Kotlom o navrhovaný oporný múr široký 1200 mm, dĺžky 16325 mm, pre stabilné zabezpečenie miestnej komunikácie. Začatie konania stavebný úrad obce Bzovík podľa § 36 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov oznámil účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy dňa 20.08.2021, ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním sa konalo dňa 16.09.2021. Zároveň upozornil na skutočnosť, že nebude prihliadať na záväzné stanoviská a vyjadrenia dotknutých orgánov a na námietky a pripomienky účastníkov konania a zúčastnených osôb, ktoré už boli alebo mali byť uplatnené a vybavené alebo zohľadnené pri prerokúvaní územnoplánovacej dokumentácie, alebo boli podané po stanovenej lehote, ďalej upozornil, že ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím.

K návrhu na umiestnenie stavby sa vyjadrili nasledovné dotknuté orgány a správcovia inžinierskych sietí:

- Okresný úrad Krupina, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Čsl. armády 3,963 01 Krupina, úsek štátnej vodnej správy, odpadového hospodárstva, ochrany prírody, ochrany ovzdušia,
- Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina,
- Distribúcia SPP, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava,
- Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava,
- Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica,

Stavebný úrad posúdil predmetný návrh na umiestnenie stavby podľa ustanovení § 37 ods. 1 až 3 stavebného zákona z hľadiska starostlivosti o životné prostredie a potrieb požadovaných opatrení v území a jeho dôsledkov. Tunajší stavebný úrad posúdil predložený návrh v uskutočnenom konaní aj na podklade záväzných stanovísk dotknutých orgánov a zistil, že umiestnenie stavby zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje ani životné prostredie nadmerne neohrozuje.

V súlade s ustanovením § 37 ods. 2 stavebného zákona, posúdenie dodržania všeobecných technických požiadaviek vrátane požiadaviek na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie stavebný úrad vykonal na podklade projektovej dokumentácie, ktorú vypracoval: JK Projekcia, zodpovedný projektant Ing. Ján Kútik, autorizovaný stavebný inžinier, ktorej riešenie porovnal s príslušnými ustanoveniami vyhlášky MŽP č. 532/2000 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie. Na podklade záväzných stanovísk dotknutých orgánov stavebný úrad zistil, že za dodržania príslušných podmienok

dotknutých orgánov, ktoré stavebný úrad zapracoval do obsahu územného rozhodnutia, návrh vyhovuje záujmom, ktoré sú chránené podľa osobitných predpisov (§ 126 ods. 1 stavebného zákona). V konaní stavebný úrad skúmal aj dodržanie ustanovenia § 38 stavebného zákona, podľa ktorého ak nemá navrhovateľ k pozemku vlastnícke alebo iné právo, možno bez súhlasu vlastníka územné rozhodnutie o umiestnení stavby alebo rozhodnutie o využití územia vydať len vtedy, ak možno na navrhovaný účel pozemok vyvlastniť. Predmetná stavba „OPORNÝ MÚR KRUPINA PRE ZACHYTENIE HAVARIJNÉHO STAVU KOMUNIKÁCIE“ je zaradená medzi verejnoprospešné stavby v záväznej časti Územného plánu mesta Krupina, schváleného uznesením Mestského zastupiteľstva č. 388/2019-MsZ zo dňa 11.12.2019.

Na základe uvedeného stavebný úrad obce Bzovík rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania podľa § 53 správneho poriadku podať odvolanie. V zmysle ustanovenia § 54 správneho poriadku je potrebné odvolanie podať v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia. Odvolanie je možné podať na Obec Bzovík, Bzovík 299, 962 41 Bzovík. Toto rozhodnutie má podľa § 42 ods. 2 stavebného zákona povahu verejnej vyhlášky a doručenie sa uskutoční vyvesením územného rozhodnutia na 15 dní spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov je toto rozhodnutie preskúmateľné súdom podľa Správneho súdneho poriadku.

Boris S E D M Á K
starosta obce

Vyvesené dňa :

Zvesené dňa :

.....
Odtlačok pečiatky a podpis
oprávnenej osoby

Prílohy : - situácia osadenia stavby

Doručuje sa :

1. Mesto Krupina, Svätotrojičné nám. č. 4/4, 96301 Krupina
2. Obec Bzovík, starosta obce

Na vedomie:

3. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
4. Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
5. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava