

DODATOK č. 1**k Nájomnej zmluve č. 14586/2019 zo dňa 17.05.2019**

o nájme pozemkov na poľnohospodárske účely uzavretej podľa zákona č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov.

Zmluvné strany:

Prenajíateľ: Mesto Krupina
 sídlo: Svätotrojičné nám. 4/4, 963 01 Krupina
 v zastúpení: Ing. Radoslav Vazan, primátor mesta
 IČO: 00 320 056
 DIČ: 2021152540
 bankové spojenie: VÚB, a.s. pobočka Krupina
 číslo účtu: SK24 0200 0000 0000 2002 0412
 (ďalej len „prenajíateľ“)

a

Nájomca: Agrochov s.r.o.
 sídlo: Bebrava, 963 01 Krupina
 v zastúpení: Peter Jombík – konateľ spoločnosti
 IČO: 31601898
 bankový kontakt: VÚB, a.s. Krupina
 IBAN: SK29 0200 0000 0004 3954 2412
 zapísaný: OR Okresného súdu Banská Bystrica
 Oddiel Sro., vložka č. 1760/S
 (ďalej len „nájomca“)

v súlade s čl. IV., odst. 3, Nájomnej zmluvy č. 14586/2019, o nájme poľnohospodárskych pozemkov, evidovaných v katastrálnom území Krupina, na LV č. 4479, na poľnohospodársky účel, zmluvné strany uzatvárajú

Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve č. 14586/2019 zo dňa 17.05.2019

1. ktorým sa na základe dohody oboch zmluvných strán, v súlade s Uznesením č. 145/2020 – MsZ, vyníma časť pozemkov z predmetu nájmu, konkrétne:

- parcela registra E č. 6624 o výmere 5915 m², druh pozemku orná pôda,
- parcela registra E č. 6625 o výmere 5873 m², druh pozemku orná pôda,

evidované na LV č. 4479 v katastrálnom území Krupina a to ku dňu podpisu tohto dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve č. 14586/2019 oboma zmluvnými stranami.

Dňom podpisu tohto dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve č. 14586/2019 bude aj pozemok fyzicky odovzdaný prenajíateľovi.

2. Týmto dodatkom sa dohodou oboch zmluvných strán vzhľadom na vyššie uvedené mení výška nájomného,

- nájomca sa zaväzuje platiť prenajíateľovi nájomné v ďalšom období s účinnosťou za rok 2021, čo predstavuje nájom za jeden kalendárny rok, za celý predmet nájmu vo výške 86,27 Eur. Alikvotná čiastka nájomného za rok 2020, vzhľadom na doterajšiu výmeru predmetu nájmu sa dojednáva vo

výške 130,00 Eur. Nájomné za rok 2020 sa dojednáva bez ohľadu na deň účinnosti tohto dodatku.

- Nájomca ku dňu uzavretia tohto dodatku uhradil nájomné za rok 2020 vo výške 156,25 Eur a preto sa rozdiel na nájomnom za rok 2020 vo výške 26,25 Eur vráti bezhotovostne na účet: IBAN: SK29 0200 0000 0004 3954 2412 najneskôr do 30 dní odo dňa podpisu tohto dodatku.
3. Ostatné dojednania nájomnej zmluvy ostávajú nezmenené.
 4. Zmluvné strany prehlasujú, že túto dohodu uzavreli slobodne, vážne, nie v tiesni, že si dodatok ku zmluve prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpisujú.
 5. Tento dodatok je vyhotovený v troch vyhotoveniach, z ktorých prenajímateľ obdrží dve vyhotovenia a nájomca jedno vyhotovenie
 6. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania oboch zmluvných strán a účinnosť dňom po dni zverejnenia na webovej stránke Mesta Krupina.

V Krupine dňa: 16.7.2020
Prenajímateľ:

Ing. Radoslav Vazan
primátor mesta

V Krupine dňa: 21.7.2020
Nájomca:

Peter Jombík
konateľ spoločnosti

Podľa osvedčovacej knihy č. 366/2020
tento odesiatel (vz.) listiny súhlasí
s predložkou listinou s počtom strán 2
Hodina predloženia listiny.
V KRUPINE dňa 21.7.2020

.....
podpis o