

# Zmluva o dielo

## „ Chata Santovka – Zemné práce –I.časť

uzavretá podľa ustanovení par. 536 a násl. Obchodného zákonníka 513/1991 Zb. / Ďalej len ZoD /

### Čl. I. ZMLUVNÉ STRANY

#### 1. OBJEDNÁVATEĽ

: Mesto Krupina  
Svätotrojičné námestie č.4/4  
963 01 Krupina

zastúpený

: Ing. Radoslav Vazan, primátor mesta

Osoby oprávnené na jednanie vo veciach

a) zmluvných

: Ing. Jaroslava Uramová

b) technických

: Zdenko Lalka

c) vykonávať technický dozor investora

: Zdenko Lalka

d) kontrolovať zhotovenie diela

v priebehu realizácie

: podľa bodu a,b,c

e) prevziať dielo

: podľa bodu b, c

f) rozhodovať o zmenách a prácach navyše,

ktoré majú za následok zvýšenie

dohodnutej ceny

: podľa bodu a + b

Bankové spojenie

: VÚB, a.s., pobočka Krupina

číslo účtu

: SK 24 0200 0000 0000 2002 0412

IČO

: 00320056

DIČ

: 2021152540

#### 2. ZHOTOVITEĽ

: DEGOM s.r.o.

zastúpený

: Ing. Ľuboš Štefánik, konateľ

Osoby oprávnené na jednanie vo veciach

a) zmluvných

: Ing. Ľuboš Štefánik

b) technických

: Ing. Ľuboš Štefánik

Bankové spojenie

: SK4609000000005159931926

IČO

: 52 493 091

DIČ

: 2121044354

IČ pre DPH

: SK2121044354

### Čl. II.

## PREDMET ZMLUVY

- 2.1. Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie nižšie uvedeného diela zhotoviteľom na základe cenovej ponuky zhotoviteľa zo dňa 11.11.2020, ktorá tvorí prílohu č.1 tejto zmluvy, predloženej v rámci verejného obstarávania vykonaného formou prieskumu trhu podľa §117 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, t.j. verejné obstarávanie na zadávanie zákaziek s nízkou hodnotou. Realizácia diela je v súlade s rozpočtom mesta na rok 2020.
- 2.2. Predmetom diela je obnova objektu rekreačnej chaty v obci Santovka so súp. č. 478 k. ú. Santovka. Súčasťou zákazky je 1. časť obnovy pozostávajúca z terénnych úprav a zhotovenie spevnenej plochy v okolí rekreačnej chaty.
- 2.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve a v súlade s ustanoveniami a požiadavkami objednávateľa, uvedenými v súťažných podkladoch – vo výzve na predkladanie ponúk zo dňa 6.11.2020 riadne a včas zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi.
- 2.4. Objávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 2.5. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky k realizácii diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela potrebné.
- 2.6. Podkladom pre uzavretie Zmluvy o dielo sú:
  - a) Výzva na predkladanie ponúk zo dňa 6.11.2020
  - b) Fyzická obhliadka dotknutého objektu
  - c) Rozpočet stavby predložený v ponuke, ktorý tvorí prílohu č.1 k tejto zmluve

## Čl. III. KVALITA PREDMETU DIELA

- 3.1. Dielo musí byť zhotovené v zmysle čl. II. a nesmie mať žiadne vady a nedorobky brániace jeho riadnemu užívaniu alebo spôsobujúce rýchlejšie opotrebenie diela.
- 3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať dielo v celku, ak sa v priebehu zhotovovania diela zmluvné strany nedohodnú na odovzdaní a prevzatí inak.
- 3.3. Zhotoviteľ realizujúci zmluvne dohodnuté práce je povinný dokladovať kvalitu vykonaných prác od začiatku po ukončenie diela príslušnými dokumentmi : osvedčenia o akosti použitých materiálov, záručné listy, atesty výrobkov, revízne správy, certifikáty, doklady o odstránení prípadných väd a nedorobkov, kópie stavebného denníka, zápis o odovzdaní a prevzatí diela.
- 3.4. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že zabudované materiály, dodávky a zariadenia, ktoré budú obsahom diela budú nové, prvej akosti a vyhovujú normám a predpisom a zároveň požiadavkám uvedeným vo výkaze výmer.
- 3.5. Práce je zhotoviteľ povinný vykonať v súlade so stavebným zákonom, technickými normami a všetkými právnymi predpismi vzťahujúcimi sa na realizáciu diela.
- 3.6. Na kontrolu a spolupôsobenie s dodávateľom určil objednávateľ výkonom technického dozoru pána Zdenka Lalku, odborného referenta oddelenia výstavby, ŽP a RR Mestského úradu, č.tel. 949137230.
- 3.7. Zhotoviteľ určil zodpovedného technického pracovníka, Ing. Ľuboša Štefánika č.t. 0915 833 121

## Čl. IV. CENA DIELA

- 4.1. Zmluvné strany sa dohodli na maximálnej cene diela za dohodnutých podmienok a v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách, v znení neskorších predpisov vo výške:

7 753,08 EUR (s DPH), pričom :

- 4.2. Podrobná špecifikácia ceny diela je uvedená v prílohe č. 1 tejto zmluvy - ponukový rozpočet.
- 4.3. Cena diela, dohodnutá oboma zmluvnými stranami zahŕňa všetky vykázané a ocenené práce, odborné posudky, vyjadrenia, skúšky, dopravné a prepravné náklady a ďalšie súvisiace práce s realizáciou a odovzdaním diela.
- 4.4. Cena dohodnutá v Čl. 4., bod 4.1. kryje aj náklady potrebné na dodržanie zmluvne dohodnutých kvalitatívnych, dodacích a platobných podmienok podľa tejto zmluvy a súťažných podkladov a to najmä:
- a) technicko-kvalitatívnych parametrov uvedených v technických normách a predpisoch, platných na území Slovenskej republiky
  - b) podmienok realizácie diela:
    - náklady súvisiace s bezpečnosťou a ochranou zdravia pri práci počas prác,
    - náklady vynaložené na požiarnu ochranu v priebehu výstavby,
    - náklady, spojené s obmedzeným priestorom staveniska,
    - náklady na zabezpečenie vykonávania stavebných prác v neobvyklých podmienkach a v nepriaznivom počasí
    - náklady na udržiavanie čistoty a poriadku na stavenisku a v jeho bezprostrednom okolí a na príľahlých miestnych komunikáciách
    - náklady na prípadné dočasné oplatenie stavby
    - náklady na vytýčenie inžinierskych sietí
- 4.5. Zhotoviteľ berie na vedomie, že takto dohodnutá cena diela je konečná a nebude sa ďalej meniť ani vzhľadom na zvýšenie vstupných nákladov, materiálov, ceny prác a podobne.
- 4.6. Ako podklad pre ocenenie diela, z ktorých vyplýva kvalitatívny, kvantitatívny, konštrukčný, materiálový rozsah prác a charakteristické špecifikácie dodávok boli predložené:
- súťažné podklady
  - osobná obhliadka staveniska
- 4.7. Bez písomného súhlasu objednávateľa nemôžu byť pre realizáciu diela použité iné zariadenia a materiály, alebo vykonané zmeny oproti dohodnutému rozsahu prác a ich charakteru. Zámenu zariadení za objednávateľa môžu potvrdiť jedine osoby uvedené v čl. I., bod 1 b) tejto zmluvy a to písomne zápisom do SD.
- 4.8. V prípade, že pri realizácii predmetu diela príde k zmenám, doplnkom, redukcii alebo rozšíreniu predmetu diela na základe požiadaviek objednávateľa, je objednávateľ povinný odovzdať zhotoviteľovi súpis týchto zmien, ktorý zhotoviteľ ocení podľa jednotkových cien uplatnených v prílohe č. 1 tejto zmluvy. Ak tak nie je možné oceniť navyše práce z dôvodu neobsiahnutia príslušnej jednotkovej ceny v prílohe č. 1, je možné, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak spracovať individuálnu kalkuláciu jednotkovej ceny s tým, že výšku jednotkovej ceny takto vykalkulovanej písomne odsúhlasí objednávateľ uvedený v čl. I, bod 1 b). Zmluvné strany potvrdia cenu navyše prác písomným dodatkom.
- 4.9. V prípade, že pri realizácii sa vyskytnú nepredvídané práce navyše, je nutné s tým oboznámiť objednávateľa uvedeného v čl. I, bod 1 c), zaznamenať ich v stavebnom denníku a musia byť vopred odsúhlasené objednávateľom uvedeným v čl. I, bod 1 b). Zhotoviteľ vyhotoví súpis prác a dodávok navyše prác, ku ktorému sa vyjadří technický dozor objednávateľa. Ak má súpis vady, vráti sa zhotoviteľovi na prepracovanie. Ocenenie prác navyše je potrebné vykonať podľa bodu 4.8. tejto zmluvy.

#### **Čl. V. PLATOBNÉ PODMIENKY**

- 5.1. Zhotoviteľ vystaví faktúru po odovzdaní diela a jeho prevzatí objednávateľom na základe súpisu skutočne vykonaných prác, v súlade podľa nacenенých položiek uvedených v ponukovej cene, podľa prílohy č.1 k ZoD. K súpisu vykonaných prác sa vyjadří do troch

pracovných dní technický dozor objednávateľa. Ak má súpis vady, vráti ho zhotoviteľovi na prepracovanie. Až po odsúhlasení súpisu vykonaných prác technickým dozorom objednávateľa má právo zhotoviteľ vystaviť faktúru, ktorá bude mať náležitosti daňového dokladu.

- 5.2. Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi dohodnutú cenu diela na základe faktúry v lehote splatnosti 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.
- 5.3. Ak faktúra nebude obsahovať náležitosti určené všeobecne záväzným právnym predpisom alebo dohodnuté touto zmluvou, má objednávateľ právo vrátiť túto do termínu splatnosti zhotoviteľovi na prepracovanie. Oprávneným vrátením faktúry prestáva platiť pôvodná lehota splatnosti. Nová lehota splatnosti začína plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
- 5.4. Objednávateľ je oprávnený jednostranne započítať oproti faktúram zhotoviteľa zmluvné pokuty, ktoré objednávateľ uplatnil na zhotoviteľovi podľa tejto zmluvy a ku dňu doručenia faktúr neboli zhotoviteľom objednávateľovi uhradené. Jednostranné započítanie je objednávateľ povinný písomne oznámiť zhotoviteľovi.
- 5.5. Faktúra bude obsahovať tieto údaje:
  - a) označenie diela,
  - b) číslo zmluvy,
  - c) číslo faktúry a označenie druhu faktúry podľa čl. 5.1,
  - d) ustanovenie zmluvy, ktoré oprávňuje fakturovať,
  - e) deň zdaniteľného plnenia,
  - f) deň vystavenia faktúry, deň odoslania a deň splatnosti faktúry,
  - g) označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,
  - h) fakturovaná základná čiastka bez DPH, čiastka DPH v percentách a v € a celková fakturovaná suma,
  - i) meno osoby, ktorá faktúru vystavila,
  - j) pečiatka a podpis oprávnenej osoby
  - k) prílohou k faktúre bude potvrdený súpis vykonaných prác technickým dozorom objednávateľa

## ČI. VI. ČAS PLNENIA

- 6.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje započat' a zhotoviť dielo v nasledovných termínoch:  
Začiatok : do 5 dní od nadobudnutia účinnosti  
Ukončenie : do 30 dní od začiatku prác na stavbe
- 6.2. Zhotoviteľ je povinný dielo realizovať v čase podľa ČI. VI. ods. 6.1. tejto zmluvy.
- 6.3. Zhotoviteľ je povinný bez meškania písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu predmetu diela podľa bodu 6.1.
- 6.4. V prípade, že zhotoviteľ bude v omeškaní s plnením pracovných postupov z dôvodov na jeho strane nad 5 kalendárnych dní a zároveň neinformuje objednávateľa podľa bodu 6.3., považuje sa toto omeškanie alebo nesplnenie povinnosti za podstatné porušenie zmluvy.
- 6.5. Dodržanie termínu podľa bodu 6.1. je podmienené riadnym a včasným spolupôsobením objednávateľa dohodnutým v tejto zmluve. V prípade, že z tohto dôvodu došlo k prerušeniu vykonávania diela, lehota na zhotovenie diela sa predlžuje o dobu, o ktorú prerušenie ovplyvnilo dobu jeho vykonávania. Dobu prerušenia potvrdí zástupca objednávateľa uvedený v čl. I, bod 1 b).
- 6.6. V prípade, že zhotoviteľ mešká so zhotovením diela podľa ods. 6.1. z dôvodu na strane zhotoviteľa, má objednávateľ právo žiadať náhradu škody, pričom zmluva zostáva v platnosti. Objednávateľ určí zhotoviteľovi (zápisom do stavebného denníka) primeraný dodatočný čas plnenia zmluvy. Po prípadnom márnom uplynutí tejto lehoty je objednávateľ oprávnený uplatniť sankcie v zmysle článku IX. a odstúpiť od tejto zmluvy.

## Čl. VII. PODMIENKY ZHOTOVENIA DIELA

### 7.1. Odovzdanie staveniska

- 7.1.1. Objednávateľ odovzdá protokolárne zhotoviteľovi stavenisko. Túto skutočnosť zaznamenajú zmluvné strany zápisom v stavebnom denníku.
- 7.1.2. Zhotoviteľ si zabezpečí odberové miesta energií u správcov sietí, resp. použije mobilné zdroje energií. Náklady za odbery počas realizácie diela znáša zhotoviteľ na základe individuálnych odberných zmlúv so správcami médií (vrátane podružného merania).
- 7.1.3. Bezodôvodné odmietnutie prevzatia staveniska zhotoviteľom sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy.
- 7.1.4. Tieto skutočnosti budú zaznamenané do stavebného denníka. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník dňom odovzdania a prevzatia staveniska.

### 7.2. Povinnosti a spolupôsobenie objednávateľa

- 7.2.1. Objednávateľ je povinný sledovať prostredníctvom svojho technického dozoru obsah stavebného denníka a k zápisom v ňom uvedeným sa vyjadriť do troch pracovných dní, inak sa má za to, že s obsahom zápisu súhlasí.
- 7.2.2. Objednávateľ zastúpený osobou v čl. I, bod 1 a), b) a c) je oprávnený kontrolovať dielo v každom stupni jeho zhotovovania, dodávateľský systém i dodržiavanie všeobecných pravidiel bezpečnosti práce. Ak pri kontrole zistí, že zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti má právo žiadať, aby zhotoviteľ odstránil vady pri zhotovovaní diela a ďalej postupoval v súlade s touto zmluvou a právnymi predpismi vzťahujúcimi sa na dielo. V prípade, že zhotoviteľ v primeranej dobe, dohodnutej v stavebnom denníku nevyhoví týmto požiadavkám objednávateľa, považuje sa to za podstatné porušenie zmluvy.
- 7.2.4. Objednávateľ je oprávnený vstupovať na stavenisko a kontrolovať priebeh a postup stavebných prác stavby a dodržiavanie všeobecných pravidiel bezpečnosti práce.
- 7.2.5. Záznam z prípadných kontrolných a pracovných porád za účasti poverených zástupcov objednávateľa a zhotoviteľa, je objednávateľ povinný vypracovať prostredníctvom technického dozora objednávateľa.

### 7.3. Povinnosti zhotoviteľa

- 7.3.1. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť účasť zodpovedného technického pracovníka, resp. majstra na stavbe stále a viesť stavebný denník, do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie diela a predkladať stavebný denník technickému dozoru objednávateľa denne. Zároveň je povinný viesť v SD podrobný popis výkonov.
- 7.3.2. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať pokyny dané mu objednávateľom počas zhotovovania diela a týkajúce sa diela.
- 7.3.3. Je povinný sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom v ňom uvedených sa vyjadriť do troch pracovných dní, inak sa má za to, že s obsahom zápisu súhlasí.
- 7.3.4. Zhotoviteľ je povinný mať riadne vypísaný stavebný denník v zmysle pokynov na vedenie stavebného denníka vydaných MVaVP SR a zväzom podnikateľov Slovenska, v opačnom prípade to bude považované za podstatné porušenie zmluvy o dielo.
- 7.3.5. Zhotoviteľ je v súlade s § 551 O.Z. povinný bez zbytočného odkladu upozorniť na nevhodnú povahu alebo vady vecí, podkladov, alebo pokynov daných mu objednávateľom na vyhotovenie diela, ak zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej spôsobilosti a využití svojich vedomostí.
- 7.3.6. Má právo na náhradu nákladov, ktoré mu vzniknú v súvislosti s prerušením zhotovovania diela pre nevhodnosť objednávateľových pokynov alebo v súvislosti s použitím nevhodných vecí objednávateľa až do doby, keď takúto nevhodnosť mohol zistiť.
- 7.3.7. Ak zistí skryté prekážky na mieste kde má dielo zhotoviť a ktoré mu bránia zhotoviť dielo riadne, je povinný ihneď takéto prekážky oznámiť objednávateľovi a ak sa nedajú odstrániť, navrhnúť objednávateľovi riešenie, resp. zmenu diela.
- 7.3.8. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť dielo proti krádeži a poškodeniu. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele do doby písomného odovzdania diela

objednávateľovi. Počas realizácie diela zhotoviteľ zabezpečí čistotu pre stavbu používanej komunikácie a príslušných komunikácií, zároveň zabezpečí osvetlenie staveniska počas výstavby.

- 7.3.9. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb v priestore staveniska a ochrannej zóne staveniska na verejnom priestranstve, vykoná také bezpečnostné opatrenia, aby nedošlo k ohrozeniu tretích osôb v okolí staveniska.
- 7.3.10. Zabezpečí vo svojej réžii pracovníkov osobnými ochrannými pomôckami pre ochranu zdravia. Odborné práce musia byť vykonané len pracovníkmi zhotoviteľa alebo jeho dodávateľov, ktorí majú príslušnú kvalifikáciu na vykonanie týchto prác a sú odborne zaškolení na špecializované práce. Zhotoviteľ je povinný všetkých pracovníkov stavby oboznámiť a zaškoliť z predpisov BOZP a PO a ich dodržiavania počas výstavby.
- 7.3.11. Zhotoviteľ je povinný počas realizácie plne rešpektovať všeobecné technické požiadavky a obchodné podmienky stavebných prác a zhotoviť stavbu i jednotlivé práce a postupy v súlade s nimi. Zhotoviteľ je viazaný akceptovať záväznosť všetkých slovenských technických noriem, vyhlášok a predpisov, ktoré sa týkajú predmetného diela. Všetky použité materiály a výrobky pri realizácii prác musia mať certifikát o preukázaní zhody platný pre Slovenskú republiku.
- 7.3.12. Zhotoviteľ bude udržiavať všetky nástroje, zariadenia, stroje, a pod., potrebné na realizáciu predmetu zmluvy, v náležitom technickom stave, bude udržiavať všestranný poriadok na mieste realizácie predmetu zmluvy (stavbe) a zabezpečí koordináciu svojich prípadných subdodávateľov.
- 7.3.13. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri uskutočňovaní diela nepoužije materiály, prvky, stroje, zariadenia alebo konštrukcie, ktoré sú chránené patentovými alebo autorskými právami, bez súhlasu oprávnených osôb.
- 7.3.14. Ak zhotoviteľ poruší záväzok podľa čl. 7.3.13. tejto zmluvy, znáša všetky dôsledky z toho vyplývajúce.
- 7.3.15. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť stavenisko, ochranné pásmo staveniska a všetky dotknuté vstupy tak, aby nedošlo k ohrozeniu tretích osôb.
- 7.3.16. Zhotoviteľ je povinný zvolať minimálne 1 kontrolný deň v rámci realizácie stavby.

## Čl. VIII.

### ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

- 8.1. Povinnosť zhotoviť dielo riadne a včas splní zhotoviteľ odovzdaním diela objednávateľovi na základe protokolov o odovzdaní a prevzatí diela. Pripravenosť na odovzдание je zhotoviteľ povinný oznámiť objednávateľovi písomne zápisom v SD stavby najmenej **2 dni vopred**.
- 8.2. K odovzdaniu a prevzatiu dokončeného diela pripraví zhotoviteľ tieto doklady:
  - kópie zo stavebného denníka,
  - potvrdenie o odstránení vád a nedorobkov ( v prípade, ak boli zistené)
  - osvedčenia o akosti použitých materiálov, záručné listy, atesty výrobkov, revízne správy, certifikáty.
- 8.3. Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní a prevzatí diela dielo odovzdať vyčistené od zvyšných materiálov spolu so záberom plôch využívaných k zhotoveniu diela tak, aby bolo možné dielo riadne prevziať a užívať.
- 8.4. Ak pri preberaní diela objednávateľ zistí, že dielo má vady, dielo neprevezme a spíše so zhotoviteľom zápis o zistených vadách, spôsobe a termíne ich odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť odovzdať dielo po odstránení týchto vád.
- 8.5. Dokladom o splnení diela zhotoviteľom je protokol o odovzdaní a prevzatí diela, návrh ktorého pripraví zhotoviteľ.

## Čl. IX.

### SANKCIE

- 9.1. Zhotoviteľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu:
  - a) vo výške 100,00 eur bez DPH za každý deň omeškania s plnením svojej povinnosti dodať

- dielo riadne a v termíne podľa bodu 6.1 tejto zmluvy,
- b) 500,00 eur bez DPH za každý aj začatý týždeň omeškania, ak nevypratá stavenisko v lehote dohodnutej v bode 6.1. tejto zmluvy.
  - c) 300,00 eur bez DPH za neúčast' zodpovedného technického pracovníka, resp. majstra a jeho koordináciu na stavbe stále počas výkonu stavebných prác podľa čl. 7, bod 7.3.1.
- 9.2. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry za dielo, má zhotoviteľ nárok na úrok z omeškania vo výške 0,02 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

## **Čl. X. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA ZA KVALITU**

- 10.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vyhotovené v súlade s ustanovením čl. II. a bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 10.2. Dielo má vady ak:
  - a) nie je dodané v požadovanej kvalite,
  - b) vykazuje nedorobky, t.j. nie je vykonané v celom rozsahu,
  - c) sú vady v dokladoch nutných na užívanie podľa bodu 8.2.,
  - d) má právne vady v zmysle § 559 Obchodného zákonníka alebo je dielo zaťažené inými právami tretích osôb.
- 10.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli priamo spôsobené použitím podkladov alebo vecí prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu písomne upozornil objednávateľa, ale ten na ich použití písomne trval.
- 10.4. Za skryté vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri odovzdaní a prevzatí diela, zhotoviteľ zodpovedá počas piatich rokov od odovzdania diela objednávateľovi (Obchodný zákonník § 562, ods.2, písm. c).
- 10.5. Záručná doba na dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy je 60 mesiacov. Záručná lehota začína plynúť dňom protokolárneho prevzatia diela objednávateľom a neplynie v čase, kedy objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.
- 10.6. Zárukou zhotoviteľ preberá záväzok, že predmet diela bude počas záručnej doby spôsobilý na použitie na dohodnutý účel a zachová si dohodnuté vlastnosti a kvalitu v čase svojej životnosti.
- 10.7. Objávateľ sa zaväzuje, že reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomne. Za písomne uplatnenú reklamáciu sa považuje aj reklamácia podaná faxom, e-mailom alebo listovou zásielkou.
- 10.8. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd diela ihneď ( najneskôr však do 3 pracovných dní ) od prijatia písomnej reklamácie podľa bodu 10.7. a vady odstrániť v čo najkratšom čase, ktorého dĺžku dohodnú zmluvné strany písomne. Ak nie je odstránenie väd diela možné vykonať zhotoviteľom, môže objednávateľ požadovať zníženie ceny.

## **Čl. XI. ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU**

- 11.1. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú objednávateľovi, alebo tretej osobe v dôsledku porušenia jeho povinností, vyplývajúcich z tejto zmluvy.
- 11.2. V prípade vzniku škody porušením povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy ktorejkoľvek zmluvnej strane, má druhá strana nárok na úhradu vzniknutej škody.

## **Čl. XII. PRECHOD VLASTNÍCTVA A NEBEZPEČENSTVO ŠKODY**

- 12.1. Vlastníkom diela počas jeho realizácie je zhotoviteľ.
- 12.2. Nebezpečenstvo škody na diele ako aj na veciach, zariadeniach, strojoch a materiáloch

potrebných na zhotovenie diela znáša zhotoviteľ až do času protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.

### Čl. XIII. ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

- 13.1. Ak sa porušenie zmluvnej povinnosti zmluvnou stranou považuje v zmysle tejto zmluvy, alebo v zmysle § 345 Obchodného zákonníka za podstatné porušenie zmluvy, môže oprávnená strana od zmluvy odstúpiť, pokiaľ to oznámi písomne druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 3 pracovných dní potom, ako sa o porušení dozvedela. Odstúpenie je účinné okamihom jeho doručenia druhej zmluvnej strane.
- 13.2. Ak oprávnená strana v lehote na odstúpenie od zmluvy podľa bodu 13.1. stanoví na dodatočné plnenie dodatočnú lehotu, vzniká jej právo odstúpiť od zmluvy po uplynutí dodatočnej lehoty rovnakým spôsobom, ako je uvedený v bode 13.1.
- 13.3. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká dňom doručenia prejavu vôle oprávnenej strany, druhej zmluvnej strane.
- 13.4. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo zmluvy, okrem nárokov na náhradu škody.
- 13.5. Zmluvné strany za podstatné porušenie zmluvy považujú:
  - a) ak zhotoviteľ bez riadneho dôvodu odmietne prevziať stavenisko,
  - b) ak bude zhotoviteľ z dôvodov spočívajúcich na jeho strane v omeškaní s plnením ktoréhokoľvek termínu uvedeného v článku VI. tejto zmluvy,
  - c) ak bude zhotoviteľ z dôvodov spočívajúcich na jeho strane v omeškaní s plnením ktoréhokoľvek postupového termínu realizácie diela uvedeného v harmonograme postupu prác o viac ako 5 dní,
  - d) ak bude zhotoviteľ z dôvodov spočívajúcich na jeho strane v omeškaní s plnením akéhokoľvek iného čiastkového termínu realizácie prác, ktorý si zmluvné strany dohodnú (napr. zápisom v stavebnom denníku), a napriek výzve zástupcu objednávateľa (uvedenej napr. v stavebnom denníku) nezrealizuje príslušné práce v primeranej náhradnej lehote určenom zástupcom objednávateľa (uvedenom napr. v stavebnom denníku),
  - e) ak zhotoviteľ nezačne stavebné práce v lehote uvedenej v čl. VI. tejto zmluvy, resp. v zmysle predloženého časového harmonogramu
  - f) ak zhotoviteľ, resp. pracovníci zhotoviteľa, porušil ktorúkoľvek povinnosť uvedenú v čl. VII., bod 7.3. tejto zmluvy napriek tomu, že bol zástupcom objednávateľa písomne (osobitným listom alebo zápisom v stavebnom denníku) upozornený na predchádzajúce porušenie niektorej z povinností uvedených v čl. VII. ods. 7.3. tejto zmluvy,
  - g) ak zhotoviteľ včas neodstráni objednávateľom oznámenú vadu,

### Čl. XIV. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 14.1. Na vzťahy medzi zmluvnými stranami, vyplývajúce z tejto zmluvy, ale ňou výslovne neupravené, sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 14.2. Ostatné zmeny a doplnky zmluvy možno uskutočniť len písomne po predchádzajúcej dohode obidvoch zmluvných strán, inak je zmena či doplnenie neplatné.
- 14.3. Zmluvné strany výslovne prehlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, uzavierajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
- 14.4. Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z toho dva sú určené pre objednávateľa a jeden pre zhotoviteľa.
- 14.5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami. Táto zmluva nadobúda



- účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení na webovom sídle Mesta Krupina.
- 14.6. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je :  
Príloha č. 1 Ponukový rozpočet stavby s výkazom výmer  
Príloha č. 2 Doklad preukazujúci uzavretie zmluvy o poistení zodpovednosti za škodu

V Krupine, dňa , 20.11.2020

V Dudinciach, 20.11.2020

Za objednávateľ:

[Redacted signature]

...azan  
...esta



Za zhotoviteľ:

[Redacted signature]

**DEGOM s.r.o.** ②  
J. Jesenia 146/9, 962 71 Dudince  
IČO: 52 493 091, DIČ: 2121044354  
IČ DPH: SK2121044354

# ZADANIE S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Chata Santovka  
Objekt: časť 1 - Zemné práce

Objednávateľ: Mesto Krupina  
Zhotoviteľ:  
Miesto: Santovka

Spracoval: Lalka  
Dátum: 6. 11. 2020

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Jednotková cena zadania	Celková cena zadania
----	-------------	-------	----	-----------------	-------------------------	----------------------

## HSV Práce a dodávky HSV

### 1 Zemné práce

1	122201101.S	Odkopávka a prekopávka nezapažená v homine 3, do 100 m3	m3	34,440	10,250	353,010
2	122201109.S	Odkopávky a prekopávky nezapažené. Príplatok k cenám za lepivosť hominy 3	m3	34,440	0,380	13,087
3	132201101.S	Výkop ryhy do šírky 600 mm v hom.3 do 100 m3 9,5*0,5*0,3	m3	1,425	18,610	26,520
				1,425		
4	132201109.S	Príplatok k cene za lepivosť pri hĺbení rýh šírky do 600 mm zapažených i nezapažených s urovnaním dna v homine 3	m3	1,425	2,190	3,121
5	171101101.S	Uloženie sypaniny do násypu súdržnej hominy s mierou zhutnenia podľa Proctor-Standard na 95 %	m3	10,700	1,980	21,186
6	171151101.S	Hutnenie bokov násypov z homín súdržných a sypkých 22+60,01	m2	82,010	1,230	101,860
				82,010		
7	171201201.S	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3 34,44-10,7	m3	23,740	0,980	23,265
				23,740		
8	171209002.S	Poplatok za skladovanie - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	ť	23,740	35,000	830,900
9	174101001.S	Zásyp sypaninou so zhutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov do 100 m3	m3	10,500	2,710	28,455
12	182201101.S	Svahovanie trvalých svahov v násype	m2	44,000	10,000	440,000

### 3 Zvislé a kompletne konštrukcie

10	319115111.S	Osadenie stien z betónových svahových tvárnic výšky do 1,5 m, hr. múru do 400 mm	m2	10,500	13,580	142,590
11	592270001709.S	Tvárnica svahová oporná, lxšxv 350x280x200 mm, prírodná	ks	124,000	3,500	434,000

### 4 Vodorovné konštrukcie

13	434311115.S	Stupne dusané na terén alebo dosku z betónu bez poteru, so zahladením povrchu tr. C 16/20 4*2	m	8,000	13,000	104,000
				8,000		
14	434121448.S	Osadzovanie schodiskových stupňov železobetónových do otvorov obojstranných zamurovaných, drsných	m	8,000	25,000	200,000
15	583840011000.S	Schodiskový blok Premac 100*35*15 šedý 8 * 1,01	m	8,080	25,000	202,000
				8,080		

### 5 Komunikácie

17	564231111.S	Podklad alebo podsyp zo štrkopiesku s rozprestretím, vlhčením a zhutnením, po zhutnení hr. 100 mm	m2	60,010	4,860	291,649
18	564751111.S	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 32-63 mm s rozprestretím a zhutnením hr. 150 mm	m2	60,010	5,000	300,050
19	596911142.S	Kladenie betónovej zámkovej dlažby komunikácií pre peších hr. 60 mm pre peších nad 50 do 100 m2 so zriadením lôžka z kameniva hr. 30 mm	m2	60,010	12,000	720,120
20	592460010600.S	Dlažba betónová, rozmer 200x100x60 mm, prírodná 60,01 * 1,02	m2	61,210	11,000	673,310

# ZADANIE S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Chata Santovka  
Objekt: časť 1 - Zemné práce

Objednávateľ: Mesto Krupina  
Zhotoviteľ:  
Miesto: Santovka

Spracoval: Lalka  
Dátum: 6. 11. 2020

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Jednotková cena zadania	Celková cena zadania
----	-------------	-------	----	-----------------	-------------------------	----------------------

## 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie

21	916561111.S	Osadenie záhonového alebo parkového obrubníka betón., do lôžka z bet. pros. tr. C 12/15 s bočnou oporou	m	26,000	4,987	129,662
		26		26,000		
22	592170002900	Obrubník parkový, lxšxv 1000x50x200 mm, sivá	ks	26,260	2,500	65,650
		26 * 1,01		26,260		
16	961043111.S	Búranie základov alebo vybúranie otvorov plochy nad 4 m2 z betónu prostého alebo preloženého kameňom, -2,20000t	m3	2,200	72,000	158,400
		2,2*1*1 " odstránenie pôvodného schodiska		2,200		
25	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	4,872	7,500	36,540
26	979082111.S	Vnútrostavenskú dopravu sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	4,872	4,770	23,239
27	979089012.S	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	4,872	30,000	146,160

## 99 Presun hmôt HSV

23	998223011.S	Presun hmôt pre pozemné komunikácie s krytom dláždeným (822 2.3, 822 5.3) akejkoľvek dĺžky objektu	t	49,874	1,000	49,872
----	-------------	--	---	--------	-------	--------

## PSV Práce a dodávky PSV

### 721 Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia

33	721171109.S	Potrúbie z PVC - U odpadové ležaté hrdlové D 110 mm	m	8,000	7,000	56,000
34	721173205.S	Potrúbie z PVC - U odpadné pripájacie D 50 mm	m	8,000	1,000	8,000
28	721213006.S	Montáž podlahového vpustu s vodorovným odtokom DN 75	ks	1,000	80,000	80,000
29	286630023000.S	Podlahový vpust variabilný odtok DN 75, mriežka/krytka nerez	ks	1,000	80,000	80,000
35	998721101.S	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky do 6 m	t	0,020	1,000	0,020

### 722 Zdravotechnika - vnútorný vodovod

30	722172330.S	Montáž vodovodného PVC potrubia PN 16 D 20	m	16,000	10,000	160,000
31	286140019700.S	Rúra 16, systém pre rozvod pitnej, studenej a teplej vody	m	16,000	1,000	16,000
32	722190222.S	Prípojka vodovodná z oceľových rúr pre pevné pripojenie DN 20	súb.	2,000	100,000	200,000
36	998722101.S	Presun hmôt pre vodovod v objektoch výšky do 6 m	t	0,013	5,000	0,065

### 762 Konštrukcie tesárske

37	762331814.S	Demontáž viazaných konštrukcií krovov so sklonom do 60°, prierezovej plochy 288 - 450 cm2, -0,03200 t	sub	1,000	200,000	200,000
		1,000 " demont prístrešku schodiska		1,000		

### 764 Konštrukcie klampiarske

38	764352227.S	Žľaby z pozinkovaného PZ plechu, pododkvapové polkruhové r.š. 330 mm	m	18,000	5,000	90,000
39	764359211.S	Kotlík kónický z pozinkovaného PZ plechu, pre rúry s priemerom do 100 mm	ks	2,000	5,000	10,000

# ZADANIE S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Chata Santovka

Objekt: časť 1 - Zemné práce

Objednávateľ: Mesto Krupina

Zhotoviteľ:

Miesto: Santovka

Spracoval: Lalka

Dátum: 6. 11. 2020

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Jednotková cena zadania	Celková cena zadania
40	764454253.S	Zvodové rúry z pozinkovaného PZ plechu, kruhové priemer 100 mm	m	6,000	7,000	42,000
		3*2		6,000		
41	998764101.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky do 6 m	t	0,056	2,950	0,165

**Celkom bez DPH**

**6 460,90**

Celkom s DPH

**7 753,080**

**DEGOM s.r.o.**

J. Jesenia 146/9, 962 71 D...

Strana 3 z 3 IČO: 52 493 091, DIČ: 2121

IČ DPH: SK2121044354