

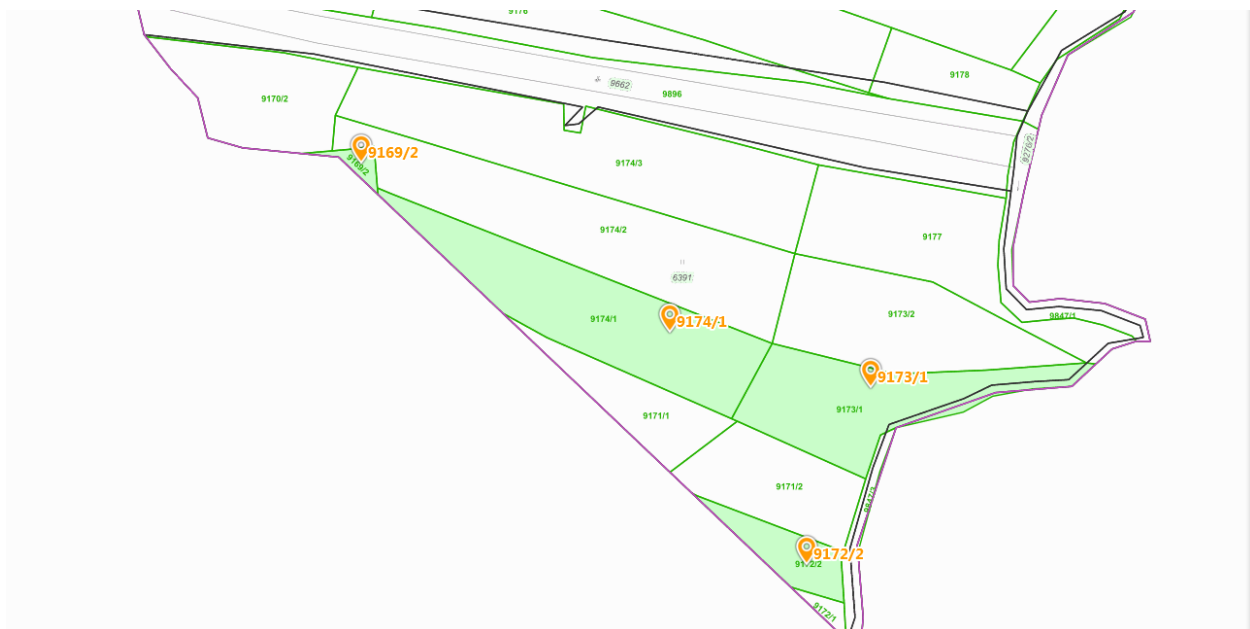


**Mesto Krupina vyhlasuje obchodnú verejnú súťaž**  
podľa § 9a ods. 1a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a podľa § 281 až § 288 Obchodného  
zákonníka  
**za účelom prenájmu poľnohospodárskych pozemkov**

za dodržania nasledovných podmienok:

1. **Vyhlasovateľ:** Mesto Krupina, Svätotrojičné námestie 4/4, 963 01 Krupina, IČO : 00 320 056,
2. **Predmet OVS:** prenájom poľnohospodárskych pozemkov za účelom obhospodarovania podľa zákona č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov, nachádzajúcich sa v k.ú. Krupina, vedené na LV č. na LV č. 4578, menovite
  - parcela reg. E č. 9172/2 o výmere 365 m<sup>2</sup>, trvalý trávny porast,
  - parcela reg. E č. 9169/2 o výmere 74 m<sup>2</sup>, ostatná plocha (v registri C trvalý trávny porast), a na LV č. 4612, menovite
  - parcela reg. E č. 9173/1 o výmere 1329 m<sup>2</sup>, trvalý trávny porast,
  - parcela reg. E č. 9174/1 o výmere 1756 m<sup>2</sup>, orná pôda,o celkovej výmere 3 524 m<sup>2</sup> , t.j. 0,3524 ha.  
Prenájom poľnohospodárskych pozemkov je na dobu nájmu určitú 5 rokov.
3. **Kritérium pri výbere najvhodnejších ponúk:**
  - vyhlasovateľ neurčuje v podmienkach súťaže spôsob najvhodnejšieho výberu v súlade s § 286 ods. 2 Obchodného zákonníka, a je oprávnený vybrať si návrh, ktorý mu najlepšie vyhovuje.
4. **Lehota na podávanie návrhov:** do 20.11.2020 do 11.00 hod.
5. **Spôsob na podávanie návrhov:** návrh je potrebné doručiť v písomnej podobe poštou alebo osobne. Osobne do podateľne Mestského úradu v zapečatenej obálke s výrazným označením: „**OVS – nájom poľnohospodárskych pozemkov – neotvárať**“.
6. **Obsah súťažných návrhov:**
  - identifikačné údaje uchádzača (pri fyzickej osobe: meno, bydlisko, pri právnickej osobe: názov, sídlo, IČO, výpis z obchodného registra), kontakt uchádzača, číslo účtu na ktorý bude vrátená finančná zábezpeka v prípade, že uchádzač bude neúspešný,
  - fotokópia listu vlastníctva čím záujemca preukáže, že je vlastníkom alebo spoluvlastníkom pozemku, ktorý sa dotýka predmetu OVS, alebo fotokópia nájomnej zmluvy, čím záujemca preukáže obhospodarovanie okolitých pozemkov,
  - návrh výšky nájomného, nie nižší ako 65,- Eur/ha/rok,
  - doklad preukazujúci, že je poľnohospodár a je oprávnený vykonávať poľnohospodársku činnosť,
  - písomný súhlas uchádzača, že súhlasí so spracovaním svojich osobných údajov počas obchodnej verejnej súťaže v zmysle zákona č. 428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov,
  - potvrdenie o zaplatení finančnej zábezpeky.

7. **Finančná zábezpeka:** 40,- EUR, ktorá bude vrátená neúspešnému uchádzačovi bezprostredne po vyhlásení výsledku OVS a úspešnému uchádzačovi bude vrátená časť po odpočítaní nákladov súvisiacich so zverejňovaním OVS; rozdiel bude započítaný do nájomného, finančnú zábezpeku je povinný uchádzač zložiť na bankový účet vyhlasovateľa: SK24 0200 0000 0000 2002 0412, prípadne do pokladne MsÚ, do poznámky je potrebné uviesť: „finančná zábezpeka – OVS nájom poľnohospodárskeho pozemku“,
8. **Kontakt na zamestnanca MsÚ:** 0907/211288, oddelenie správy majetku mesta poskytne údaje o pozemkoch.
9. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odstúpiť od OVS bez uvedenia dôvodu.
10. Vyhlasovateľ je oprávnený odmietnuť všetky predložené návrhy až do uzavretia zmluvy s úspešným uchádzačom a zároveň má právo súťaž zrušiť.
11. V súlade s § 284 Obchodného zákonníka bude do súťaže prijatý len ten návrh, ktorý obsahom zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže.
12. Vyhlasovateľ si v zmysle § 287 Obchodného zákonníka vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy.
13. Návrh nájomnej zmluvy zo strany vyhlasovateľa Mesta Krupina bude predložený víťazovi obchodnej verejnej súťaže do 30 dní od dňa predloženého výsledku na vedomie Mestskému zastupiteľstvu v Krupine.
14. Účastník súťaže, ktorému MsZ schválilo prenájom pozemkov je povinný uzatvoriť nájomnú zmluvu najneskôr do 60 dní od schválenia výsledku OVS. V prípade ak nedôjde k uzatvoreniu nájomnej zmluvy do 60 dní z dôvodov na strane nájomcu, má vyhlasovateľ nárok na odstúpenie od OVS bez vrátenia finančnej zábezpeky v prospech víťaza.





OVS vyvesená dňa: 11.11.2020  
OVS zvesená dňa: 26.11.2020