

DOHODA
o skončení Nájomnej zmluvy č. 10341/2011 zo dňa 13.5.2011
uzavretej podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

Článok I.
Účastníci dohody

Prenajímateľ: Mesto Krupina
sídlo: Svätotrojičné nám. 4/4, 963 01 Krupina
zastúpené: **Ing. Radoslav Vazan**, primátor mesta
IČO: 00 320 056
DIČ: 2021152540
bankové spojenie: VÚB, a.s., pobočka Krupina
číslo účtu: SK24 0200 0000 0000 2002 0412
(ďalej len „**prenajímateľ**“)

a

Nájomca: Mestský podnik služieb s.r.o.
sídlo: Svätotrojičné námestie 4/4, 963 01 Krupina
zastúpené: **Mgr. Viktor Fertšek**, konateľ spoločnosti
IČO: 36027278
bankové spojenie: VÚB, a.s., pobočka Krupina
číslo účtu: SK65 0200 0000 0012 2113 5851
(ďalej len „**nájomca**“)
(spolu aj „**účastníci dohody**“)

Článok II.
Predmet Dohody, práva a povinnosti účastníkov dohody

1. Účastníci tejto dohody sa v súlade s Čl. VII. ods. 1 Nájomnej zmluvy uzavretej dňa 13.5.2011, predmetom ktorej bol nájom nehnuteľného a hnutel'ného majetku vo vlastníctve prenajímateľa (ďalej aj nájomná zmluva) dohodli na skončení predmetnej nájomnej zmluvy dohodou.
2. Na základe vzájomnej dohody zmluvných strán o skončení nájomného vzťahu a následne v súlade s Uznesením č. 269/2020 – MsZ zo dňa 26.10.2020, ktorým bolo schválené zrušenie nájmu dohodou oboch zmluvných strán s doručením návrhu k 31.10.2020, sa účastníci tejto dohody dohodli, že nájomný vzťah sa skončí dňom 30.11.2020, kedy je nájomca povinný odovzdať hnutel'ný a nehnuteľný majetok, ktorý bol predmetom nájomnej zmluvy.
3. Nájomca sa zaväzuje, že za obdobie od 1.1.2020 do 30.11.2020 uhradí alikvótnu časť nájomného vo výške 2 750,- Eur (slovom dvetisíc sedemsto päťdesiat eur) a to v termíne do 15.12.2020 na účet prenajímateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy. V prípade omeškania sa nájomcu so zaplatením nájomného je prenajímateľ oprávnený vyúčtovať nájomcovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % za každý deň omeškania.

4. Nájomca sa zaväzuje prenajímateľovi odovzdať predmet nájmu v stave v akom ho prevzal s prihliadnutím na obvyklé technické a morálne opotrebenie.
5. Účastníci tejto dohody sa dohodli, že ku dňu skončenia nájomného vzťahu podľa tejto dohody, si predmet nájmovej zmluvy navzájom odovzdajú písomným protokolom o odovzdaní a prevzatí predmetu nájmu.

Článok III.

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých jeden rovnopis dostane nájomca a tri rovnopisy prenajímateľ.
2. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
3. Účastníci dohody prehlasujú, že si dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli, pričom svoju vôľu uzavrieť túto dohodu prejavili slobodne a vážne. Účastníci dohody zároveň prehlasujú, že táto dohoda nebola uzavretá v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

Za prenajímateľa:

V Krupine dňa 30. 10. 2020

.....
Ing. Radoslav Vazan
primátor mesta

Za nájomcu:

V Krupine dňa 30. 10. 2020

.....
Mgr. Viktor Fertšek
konateľ spoločnosti