

DODATOK č. 1
ku Zámennej zmluve č. 216102018
 uzavretej podľa § 588 a nasl. Obč. zákonníka

medzi pôvodnými zmluvnými stranami (ďalej len „zmluvné strany“):

Zamieňajúci 1: **Mesto Krupina**
 štatutárny orgán: Ing. Radoslav Vazan, primátor mesta
 sídlo: Svätotrojičné námestie 4/4, 963 01 Krupina
 IČO: 00 320 056
 DIČ: 2021152540
 bankové spojenie: VÚB, a. s., pobočka Krupina
 IBAN: SK24 0200 0000 0000 2002 0412
 (ďalej len „zamieňajúci 1“)

Zamieňajúci 2:
 meno: **Miroslav Kollár, rod. Kollár**
 narodený: [redacted]
 rod. č.: [redacted]
 trvale bytom: [redacted] Krupina
 štátna príslušnosť: slovenská
 manželka: **Danka Kollárová, rod. Cibul'ová**
 narodená: [redacted]
 rod.č.: [redacted]
 trvale bytom: [redacted] rupina
 štátna príslušnosť: slovenská
 (ďalej len „zamieňajúci 2“)
 (ďalej spolu len „zmluvné strany“)

Preambula dodatku č. 1

Zmluvné strany sa dohodli, že na základe rozhodnutia č. V – 85/2019 o prerušení vkladu vydaného Okresným úradom Krupina, katastrálny odbor, uzatvárajú pre právny úkon nasledovný Dodatok č. 1 ku Zámennej zmluve č. 216102018, ktorým menia zámenu nehnuteľností z pôvodne dojednaného nadobudnutia nehnuteľností u zamieňajúcich 2 do podielového spoluvlastníctva v 1/2 - ici k celku na zámenu nehnuteľností v prospech zamieňajúcich 2 do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov v 1/1-ine k celku.

Týmto dodatkom sa upravuje a mení Kúpna zmluva nasledovne:

Článok I. dodatku č. 1

1. Článok II. Zámennej zmluve č. 216102018 sa mení a znie:

Zámena nehnuteľností

1. Zmluvné strany si vzájomne dohodli zámenu nehnuteľností tak, ako je to uvedené v tomto článku zmluvy.
2. Zamieňajúci 1 touto zmluvou odovzdáva zo svojho výlučného vlastníctva zamieňajúcim 2 a zamieňajúci 2 touto zmluvou nadobúdajú od zamieňajúceho 1 v podiele 1/1 k celku do bezpodielového vlastníctva nehnuteľnosť, a to:
 - parcelu registra C č. 1320/3 o výmere 12 m², druh pozemku záhrada,
 - parcelu registra C č. 311/2 o výmere 8 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie.

3. Zamieňajúci 2 touto zmluvou odovzdávajú zo svojho podielového spoluvlastníctva zamieňajúcemu 1 a zamieňajúci 1 touto zmluvou nadobúda od zamieňajúcich 2 do výlučného vlastníctva nehnuteľnosť, a to:
 - parcelu registra C č. 1320/8 o výmere 37 m², druh záhrada.
4. Zámena nehnuteľností špecifikovaných v ods. 2 a 3 tohto článku sa uskutočňuje v zmysle uznesenia č. 295/2016-MsZ zo dňa 7.12.2016 a uznesenia č. 25/2017-MsZ zo dňa 15.02.2017 v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu usporiadania vlastníctva pozemku, ktorý bezprostredne susedí s pozemkom vo vlastníctve zamieňajúcich a na ktorom je postavená nehnuteľnosť, a pozemku ktorý sa s časťou nachádza pod miestnou komunikáciou. Zámenou pozemkov sa vzájomne usporiada pozemkové vlastníctvo a zosúladí sa skutkový stav so stavom právnym.

Článok II. dodatku č. 1
Záverečné ustanovenia

1. V ostatnom zostávajú ustanovenia zámennej zmluvy nezmenené v platnosti.
2. Zmluvné strany podpisom tohto dodatku č. 1 zároveň potvrdzujú, že sú oprávnené s nehnuteľnosťou disponovať, právny úkon je urobený v predpísanej forme, prejavy vôle sú hodnoverné, dostatočne zrozumiteľné a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.
3. Tento dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisom obidvomi zmluvnými stranami, účinnosť deň nasledujúci po dni jeho zverejnenia v zmysle zákona č. 546/2010 Z.z..
4. Dodatok č. 1 k zámennej zmluve č. 216102018 je vyhotovený v piatich rovnopisoch, z toho dva rovnopisy sú určené pre príslušný Okresný úrad, odbor katastrálny, dva pre predávajúceho a jeden rovnopis pre kupujúceho.
5. Zmluvné strany si tento dodatok riadne prečítali, porozumeli jeho obsahu a na znak súhlasu ho podpisujú.

Za zamieňajúceho 1:

V Krupine dňa 15.3.2019

.....
Ing. Radoslav Vazan
primátor mesta

Zamieňajúci 2:

V Krupine dňa 15.3.19

.....
Miroslav Kollár

.....
Danka Kollárová