

12/2019/18MM

DODATOK č. 1
ku Kúpnej zmluve č. 236052018
uzavretej podľa § 588 a nasl. Obč. zákonníka

a
k Zmluve o zriadení vecného bremena
uzavretej podľa § 151n Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov
medzi zmluvnými stranami (ďalej len „zmluvné strany“):

Predávajúci: Mesto Krupina
štatutárny orgán: Ing. Radoslav Vazan, primátor mesta
sídlo: Svätotrojičné námestie 4/4, 963 01 Krupina
IČO: 00 320 056
DIČ: 2021152540
bankové spojenie: VÚB, a. s., pobočka Krupina
IBAN: SK24 0200 0000 0000 2002 0412
(ďalej len „predávajúci“ a zároveň ako „oprávnený z vecného bremena“)

Kupujúci: MUDr. Jozef Virec, rod. Virec
narodený: [redacted]
rod. č.: [redacted]
trvale bytom: 29. augusta 12, 963 01 Krupina
národnosť: slovenská
manželka: MUDr. Vlasta Virecová, rod. Demeterová
narodená: [redacted]
rod.č.: [redacted]
trvale bytom: 29. augusta 12, 963 01 Krupina
národnosť: slovenská
(ďalej len „kupujúci“ a zároveň ako „povinní z vecného bremena“)

(ďalej spolu len „zmluvné strany“)

Preambula

Zmluvné strany sa dohodli, že na základe rozhodnutia č. V – 20/2019 o prerušení vkladu vydaného Okresným úradom Krupina, katastrálny odbor, uzatvárajú pre právny úkon nasledovný dodatok č. 1 ku Kúpnej zmluve č. 236052018 a k Zmluve o zriadení vecného bremena, ktorým menia text článku V. odsek 1 v opise, resp. obsahu práva vecného bremena v prospech Mesta Krupina, ako oprávneného z vecného bremena.

Článok I. dodatku č. 1
Zriadenie vecného bremena

Zmluvné strany týmto dodatkom menia znenie citovanej zmluvy v čl. V. – Zriadenie vecného bremena, odsek 1, pričom sa pôvodný text nahrádza textom, ktorý znie:

1. Zmluvné strany sa dohodli, že na pozemku - parcela registra C č. 190/12, bližšie špecifikovaná v Čl. II ods. 1 a 2, ku ktorej kupujúci nadobudnú vlastníctvo vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností na základe kúpnej zmluvy uzavretej s predávajúcim, spísanej na jednej listine s touto zmluvou o zriadení vecného bremena, kupujúci, ako povinní z vecného bremena, zriaďujú právo vecného bremena v prospech Mesta Krupina, ako oprávneného z vecného bremena, ktoré spočíva :
 - v práve oprávneného z vecného bremena a v práve oprávnených osôb poverených oprávneným z vecného bremena vstupovať na nevyhnutný čas na pozemok parcela KN C č. 190/12 za účelom vykonania nutných opráv a údržby, prípadne rekonštrukcie na rodinnom dome súp. č. 1809, postaveného na parcele registra C č. 1293/3.

Článok II. dodatku č. 1
Záverečné ustanovenia

1. V ostatnom zostávajú ustanovenia Kúpnej zmluvy č. 236052018 a Zmluvy o zriadení vecného bremena nedotknuté v platnosti.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že tento dodatok č. 1 si prečítali a že súhlasia s jeho obsahom, že tento dodatok vyjadruje ich skutočnú, vážnu a slobodnú vôľu a že tento dodatok neuzavreli ani v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok. Na znak toho zmluvné strany tento dodatok vlastnoručne podpisujú.

Za predávajúceho a zároveň oprávneného z vecného bremena:

V Krupine dňa 29.1.2019

.....
Ing. **Kačosiav Vazari**
primátor mesta



Kupujúci a zároveň povinní z vecného bremena :

V Krupine dňa 30.1.2019

.....
MUDr. Jozef Virec

.....
MUDr. Vlasta Virecová