



PRÍLOHA Č. 1

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Krupina o dani z nehnuteľností

č. /2019

o podmienkach určovania a vyberania dane z nehnuteľností na území mesta Krupina

Predkladá:	Ing. Marta Murínová ekonómka MsÚ
Vypracoval:	Mgr. Zuzana Kohútová Monika Plevová
Prerokované:	Pracovné stretnutie poslancov MsZ 17.09.2019 Mestské zastupiteľstvo 25.09.2019 Mestská rada 07.11.2019

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Krupina
č./2019
o dani z nehnuteľností

Mesto Krupina v súlade s ustanovením § 6 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami zákona NR SR č. 582 / 2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov v y d á v a

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Krupina o dani z nehnuteľností č. /2019 o podmienkach určovania a vyberania dane z nehnuteľností na území mesta Krupina

**Článok 1
ZÁKLADNÉ USTANOVENIE**

§ 1

- 1) Mestské zastupiteľstvo v Krupine podľa § 11 ods. 4 písm. d) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov rozhodlo, že v nadväznosti na § 98 zákona NR SR č. 582 /2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie, ktorým upravuje podrobne podmienky ukladania dane z nehnuteľností.
- 2) Daň z nehnuteľností zahŕňa:
 - a) daň z pozemkov
 - b) daň zo stavieb
 - c) daň z bytov a nebytových priestorov v bytovom dome

**Článok 2
DAŇ Z POZEMKOV**

**§ 2
Základ dane**

- 1) Základom dane z pozemkov je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pôdy za 1 m².

Hodnota pôdy je:

- a) **orná pôda, chmeľnice, vlnice, ovocné sady 0,2260 €/m²** (príloha č. 1 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady)
- b) **trvalé trávnaté porasty 0,0458 €/m²** (príloha č. 1 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady)
- c) **záhrady 4,64 €/m²** (príloha č. 2 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady)
- d) **zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy 4,64 €/m²**(príloha č. 2 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady)
- e) **lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy 0,18 €/m²** (určuje správca dane)
- f) **rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy 0,34€/m²** (určuje správca dane)
- g) **stavebné pozemky 46,47 €/m²**(príloha č. 2 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady)
- h) **pozemky na ktorých sa nachádza transformačná stanica alebo predajný stánok slúžiaci k predaju tovaru a poskytovaniu služieb 46,47 €/m²**(príloha č. 2 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady)

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Krupina
č./2019
o dani z nehnuteľností

§ 3
Sadzba dane

1) Správca dane na území celej obce určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov pre pozemky druhu:

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty **0,64 %**
- b) záhrady **0,64 %**
- c) zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy **0,64 %**
- d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **0,64 %**
- e) stavebné pozemky **0,64 %**

2) Správca dane určuje na pozemky na ktoré bolo vydané povolenie dobývania ložiska nevyhradeného nerastu a na pozemky na ktorých sa nachádza zariadenie na výrobu elektriny zo slnečnej energie, transformačná stanica alebo predajný stánok ročnú sadzbu dane na všetky druhy pozemkov **3,20 %**

Článok 3
DAŇ ZO STAVIEB

§ 4
Sadzba dane

1) Správca dane na území celej obce určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy stavby vo výške :

- a) **0,240 €** za stavby na bývanie a drobné stavby ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
- a1) **0,200 €** za stavby na bývanie a drobné stavby ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu v jednotlivých častiach obce určených v zmysle prílohy č. 1 VZN,
- b) **0,240 €** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- c) **0,899 €** za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,
- d) **0,899 €** samostatne stojace garáže,
- e) **0,899 €** stavby hromadných garáží,
- f) **0,899 €** stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou,
- g) **1,800 €** priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike, stavby súziace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- h) **2,000 €** stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou,
- i) **1,713 €** ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h)

2) Pri viacpodlažných stavbách správca dane určuje pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie **0,04 €** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

Článok 4
DAŇ Z BYTOV

§ 5
Sadzba dane

1) Správca dane na území celej obce určuje ročnú sadzbu dane z bytov za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru vo výške :

- a) **0,240 €** za byty
- b) **2,000 €** za nebytové priestory.

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Krupina
č./2019
o dani z nehnuteľností

Článok 5

§ 6

Označenie platby dane

Daňovník označí platbu dane z nehnuteľnosti variabilným symbolom (VS) uvedeným vo výrokovej časti Rozhodnutia.

Článok 6

§ 7

Vyrubovanie dane

Správca dane ustanovuje, že daň nižšiu v úhrne do sumy 3 € nebude vyrubovať ani vyberať.

Článok 7

Záverečné ustanovenia

§ 8

- 1) Mestské zastupiteľstvo v Krupine sa na tomto všeobecne záväznom nariadení o dani z nehnuteľností uznieslo dňa uznesením č. /2019 – MsZ.
- 2) V ostatnom sa správa dane riadi príslušnými ustanoveniami zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
- 3) Zároveň sa ruší VZN 4 /2016.
- 4) Všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 01.01.2020.
- 5) Súčasťou tohto VZN je príloha č. 1

Ing. Radoslav Vazan
primátor mesta

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Krupina
č./2019
o dani z nehnuteľností

Príloha č. 1

Zoznam jednotlivých častí obce

Bebrava
Brezová
Briač
Červená Hora
Čierne blato
Dolné Kopanice
Dorkovička
Dráhy
Fitzberg
Gubáň
Havran
Holý Vrch
Horné Kopanice
Hozník
Husársky most
Kamenný kríž
Kňazova dolina
Kukučka
Lánička
Liška
Môlkňa
Nová Hora
Odrobinovo pole
Okrúhla Hora
Pijavice
Poloma
Peter
Stará Hora
Starý háj
Široké Lúky
Šváb
Tanistravár
Tepličky
Tvôľ
Vĺčok
Žobrák

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Krupina
č./2019
o dani z nehnuteľností



Príloha č. 2

Návrh uznesenia

na zasadnutie Mestského zastupiteľstva

konaného dňa 13.11.2019

**ZMLUVA O POSKYTOVANÍ SLUŽIEB NA ZABEZPEČENIE ZIMNEJ
ÚDRŽBY MIESTNYCH ŠTRKOVYCH KOMUNIKÁCI
V KATASTRÁLNOU ÚZEMÍ MESTA KRUPINA**

Predkladá a vypracoval :	Ing. Jaroslava Uramová vedúca oddelenia výstavby, ŽP a RR
Prerokované v Komisii rozvoja mesta:	29.10.2019
Prerokované v Mestskej rade:	6.11.2019

Uznesenie č. / 2019 –MsZ

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

- a) **schvaľuje návrh Zmluvy o poskytovaní služieb na zabezpečenie zimnej údržby miestnych štrkových komunikácií v katastrálnom území mesta Krupina s budúcim dodávateľom Ľubomír Rondík-ROBUS-Z, R.Geschwinda 2544/1, 963 01 Krupina**
- b) **schvaľuje uzavretie Zmluvy o poskytovaní služieb na zabezpečenie zimnej údržby miestnych štrkových komunikácií v katastrálnom území mesta Krupina pred jej podpisom s budúcim dodávateľom Ľubomír Rondík-ROBUS-Z, R.Geschwinda 2544/1, 963 01 Krupina v jednotkových cenách podľa prílohy č.1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy**

Dôvodová správa:

Dňom 31.3.2019 skončila platnosť Zmluvy č. 263/2017/OVZP, predmetom ktorej bola služba, a to výkon zimnej údržby miestnych štrkových komunikácií v katastrálnom území mesta Krupina, konkrétne v zónach č. 3,4 a 5. Mesto Krupina, oddelenie výstavby, ŽP a RR preto vykonalo prieskum trhu v zmysle §117 zákona č. 343/2015 Z. z. / ZVO /, kde kritériom hodnotenia bola najnižšia jednotková cena použitých mechanizmov na odstraňovanie snehu /pluhovanie/ a najnižšia jednotková cena pohotovosti. Výkon zimnej údržby miestnych komunikácií - asfaltových aj štrkových, ako aj chodníkov, spevnených plôch, parkovísk a verejných priestranstiev na území mesta zabezpečujú kmeňoví zamestnanci zmluvných spoločností v rámci pohotovosti, a to tak, že v rámci pracovnej doby sa nachádzajú na pracovisku, po ukončení pracovnej doby sú v stave domácej pohotovosti/ §96 Zákonníka práce/.

/ Definícia : Pohotovosť -pripravenosť určeného pracovníka nastúpiť kedykoľvek na výkon ZU na telefonický pokyn dispečera /.

ZMLUVA O POSKYTOVANÍ SLUŽIEB NA ZABEZPEČENIE ZIMNEJ ÚDRŽBY MIESTNYCH ŠTRKOVÝCH KOMUNIKÁCIÍ V KATASTRÁLNO M ÚZEMÍ MESTA KRUPINA

*uzatvorená podľa ustanovení § 536 a nasledujúcich zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a na základe § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov / ďalej len „ZVO“ /
/ ďalej len „zmluva“ /*

ČL. I Zmluvné strany

Objednávateľ:	Mesto Krupina
Sídlo:	Svätotrojičné nám. 4/4, 963 01 Krupina
Zastúpený:	Ing. Radoslav Vazan, primátor mesta Krupina
IČO:	00320056
IČ DPH:	Nie je platcom DPH
Bankové spojenie:	VÚB a.s.,
Číslo účtu:	20020412/0200 SK 24 0200 0000 0000 2002 0412
Osoby oprávnené rokovať vo veciach technických:	Ing. Jaroslava Uramová, odd. výstavby, ŽP a RR
Právna forma:	obec

(ďalej len „objednávateľ“)

Dodávateľ:	Lubomír Rondík - ROBUS - Z
Sídlo:	Rudolfa Geschwinda 2544/1, Krupina 963 01
Zastúpený:	Lubomír Rondík
IČO:	33305781
IČ DPH:	SK 1020605432
Bankové spojenie:	VÚB a.s.
Číslo účtu:	1244065753/0200 SK61 0200 0000 0012 4406 5753
Osoby oprávnené rokovať vo veciach technických:	Ing. Tomáš Križan
Právna forma:	Živnosť, zapísaná v Živnostenskom registri Okresného úradu Zvolen č.: 605-410

(ďalej len „dodávateľ“)

ČL. II Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je výkon zimnej údržby miestnych štrkových komunikácií v katastrálnom území mesta Krupina v zóne 3, 4 a 5 v súlade s predloženou cenovou ponukou dodávateľa v rámci vykonaného prieskumu trhu v zmysle § 117 ZVO, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy, ako Príloha č.1.

2. Výkon zimnej údržby spočíva v monitorovaní závad v zjazdnosti, odstraňovaní napadnutého snehu, v zabezpečení prejazdnosti v celom profile miestnej komunikácie, včasom a operatívnom zásahu v prípade náhleho zhoršenia počasia a zabezpečenia nepretržitej pohotovosti v súlade so spracovaným Operačným plánom zimnej údržby komunikácií v meste Krupina na rok 2019/2020.

ČL. III

Doba, čas a miesto plnenia

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to od 1.12.2019 do 31.03.2023.
2. Čas plnenia: Dodávateľ je povinný zabezpečovať plnenie predmetu zmluvy hlavne v čase od 15. novembra do 31.marca. Čas plnenia sa upresňuje podľa potreby objednávateľa a poveternostných podmienok.
3. Miesto plnenia: Miestne štrkové komunikácie v katastrálnom území mesta Krupina zóny 3, 4 a 5 podľa nasledovného zoznamu:

Zóna 3 – štrkové cesty východná časť KÚ: Okružla hora, Tanistravár, Briač, Hozník, Dolné Kopanice, Gerlach, Horné Kopanice, Prostredný vrch, Ľahotský vrch, Brezová, Dorkovička, Lánička

Zóna 4 – štrkové cesty severná časť KÚ: Tepličky, Kňazova dolina, Vlčok, Kamenný križ, Kukučka, Dráhy, Starý Háj, Vajsov, Šváb, Odrobinovo pole, Poloma

Zóna 5 – štrkové cesty, západná časť KÚ: Fitzberg, Stará Hora, Líška, Pinterov mlyn, Havran, Čierne Blato, Môlkúňa, Žobrák, Bebrava, Pijavice, Benčaťov majer, Červená Hora, Trnovec

4. V prípade, že dôjde k zmenám v cestnej sieti, budú tieto zahrnuté resp. vyňaté zo zoznamu plnenia bez potreby uzavrieť dodatok k tejto zmluve.

ČL. IV

Povinnosti objednávateľa

1. Objednávateľ môže určiť rozsah výkonu zimnej údržby s určením lokality zásahu (okruh, cesta a pod.) a technológie údržby (pluhovanie) aj nad rámec dohodnutého rozsahu v čl. III. bod 3 tejto zmluvy.
2. Objednávateľ zabezpečí prejazdnosť ciest a to (opílenie stromov, vyčistenie krajníc ciest), aby nedochádzalo k poškodzovaniu mechanizmov pri zimnej údržbe ciest.
3. Objednávateľ sa zaväzuje včas každú požiadavku alebo reklamáciu na výkony zimnej údržby bezodkladne nahlasovať dodávateľovi.

ČL. V

Povinnosti dodávateľa

1. Dodávateľ je povinný pre výkon zimnej údržby podľa tejto zmluvy zabezpečiť mechanizmy, ktoré budú v riadnom technickom stave, spĺňajúce platnú legislatívu SR a vedené vodičmi s potrebnou praxou v plnení predmetu zmluvy. Dodávateľ je povinný zabezpečiť aj náhradu mechanizmov v prípade ich poruchy pre plynulý výkon zimnej údržby.
2. Dodávateľ je povinný vykonávať práce riadne a včas, vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, ako aj v súlade s vypracovaným Operačným plánom zimnej údržby komunikácií v meste Krupina a pokynov zodpovedného zamestnanca objednávateľa, v pohotovostnom režime nepretržite, a to aj v dňoch pracovného voľna, pracovného pokoja a počas sviatkov.
3. Dodávateľ pri realizácii predmetu tejto zmluvy je povinný dodržiavať predpisy a opatrenia na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci vyplývajúce z povahy vykonávanej práce. Za ich prípadné porušenie v miestach výkonu zodpovedá dodávateľ v plnom rozsahu.
4. Dodávateľ je povinný jednotlivé pracovné výkony riadne evidovať, pričom je potrebné zvýrazniť „celkový čas trvania výkonu“ (zmeny) a výkon pohotovosti.
5. Dodávateľ je povinný svojim zamestnancom poskytnúť osobné ochranné pracovné pomôcky v zmysle platných právnych noriem.
6. Dodávateľ je oprávnený zabezpečiť realizáciu výkonov zimnej údržby miestnych komunikácií aj prostredníctvom tretích osôb. Dodávateľ pritom zodpovedá objednávateľovi tak, ako keby službu vykonával sám.
7. V prípade, ak dodávateľ nebude postupovať v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy, zmluvné strany dojednávajú možnosť objednávateľa od tejto zmluvy odstúpiť podľa čl. VIII. bod 1, písm. d) tejto zmluvy, prípadne výkon služby pozastaviť, čím nie je dotknutý nárok objednávateľa na náhradu spôsobenej škody.

ČL. VI Cena

1. Cena za zhotovenie predmetu plnenia podľa čl. 2 tejto zmluvy je stanovená na základe výsledku verejného obstarávania a v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a predstavuje:
 - 1.1. Cena za výkon zimnej údržby kolesového traktora s pluhom vykonávajúceho odhrňanie snehu je:
26,00 € + DPH za hodinu výkonu
 - 1.2. Cena za pohotovosť počas výkonu zimnej údržby je:
0,50 € + DPH za hodinu/osobu
2. Dodávateľ je oprávnený účtovať po dohode s objednávateľom za vykonané výkony inými použitými strojmi cenu v zmysle predloženej cenovej ponuky, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy ako Príloha č. 1.
3. Dodávateľ je oprávnený účtovať hodinovú sadzbu za vykonávanie zimnej údržby len na čas, počas ktorého vozidlo aktívne vykonáva odstraňovanie snehu. Za obdobie, v ktorom bude vozidlo mimo výkonu služby, nebude dodávateľovi odmena uhradená.
4. Zmluvu možno zmeniť písomnou formou počas jej trvania bez nového verejného obstarávania výlučne za predpokladov uvedených v § 18 ZVO. Pri zmene zmluvy, ktorou by sa zvyšovala, resp. znižovala cena plnenia alebo jej častí je potrebné

oddržiavať hodnoty zmien uvedené v § 18 ods. 3 ZVO.

ČL. VII

Platobné a fakturačné podmienky

1. Objednávateľ neposkytne žiadne zálohové platby, ani neuhradí predfaktúru.
2. Dodávateľ je povinný fakturovať výkony zimnej údržby po dodaní služby samostatne v mesačných fakturačných obdobiach. K faktúre je povinný priložiť všetky doklady súvisiace s vykonanými prácami (evidencia výkonov jednotlivých mechanizmov, pohotovosť a ostatná evidencia v zmysle cenovej ponuky podľa prílohy), ktoré za objednávateľa odsúhlasí osoba oprávnená vo veciach technických.
3. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť faktúru za príslušný mesiac po jej doručení najneskôr do 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.
4. Faktúra bude obsahovať obvyklé náležitosti daňového dokladu podľa § 74 ods. 1 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.

Čl. VIII

Ukončenie zmluvného vzťahu

1. Zmluvný vzťah môže zaniknúť týmito spôsobmi:
 - 1.1. uplynutím doby na ktorú sa uzatvára
 - 1.2. písomnou dohodou zmluvných strán
 - 1.3. právnym zánikom niektorej zo zmluvných strán
 - 1.4. odstúpením od zmluvy
Každá zo zmluvných strán má právo od zmluvy odstúpiť v prípade, ak druhá strana neplní záväzky a povinnosti vyplývajúce pre ňu z tejto zmluvy čím porušuje dojednané ustanovenia. Odstúpenie od zmluvy musí byť vykonané v písomnej forme s uvedením dôvodov odstúpenia a musí byť doručené druhej zmluvnej strane do vlastných rúk. Odstúpenie je účinné dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane.
 - 1.5. výpoveďou ktorejkoľvek zmluvnej strany aj bez uvedenia dôvodu.
Výpoveď musí mať písomnú formu a musí byť doručená druhej zmluvnej strane. Výpovedná doba je 3 mesiace a začína plynúť od prvého dňa kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.

ČL. IX

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva sa vyhotovuje v 4 vyhotoveniach, pre každého účastníka po dvoch vyhotoveniach.
2. Táto zmluva, nadobúda platnosť jej podpísaním účastníkmi zmluvy a účinnosť prvým dňom nasledujúcim po jej zverejnení na webovej stránke Mesta Krupina.
3. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy je príloha č. 1 k tejto zmluve.
4. Jednotlivé ustanovenia tejto zmluvy možno meniť alebo dopĺňať na základe dohody zmluvných strán, a to formou písomného dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami.

5. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu riadne prečítali, porozumeli jej a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.
6. Práva a povinnosti neupravené touto zmluvou sa riadia Obchodným zákonníkom a zákonom č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov.

V Krupine, dňa :

Za objednávateľa: **Ing. Radoslav Vazan**
primátor mesta

Dodávateľ : **Ľubomír Rondík**
konateľ



Mesto Krupina, Svätotrojčné námestie 4/4, 963 01 Krupina, IČO: 00320056

NÁVRH NA PLNENIE KRITÉRIÍ

IDENTIFIKÁCIA VEREJNÉHO OBSTARÁVATEĽA:

Názov: Mesto Krupina
 Adresa sídla: Svätotrojčné námestie 4/4, Krupina 963 01
 IČO: 00320056
 Štatutárny zástupca: Radoslav Vazan

IDENTIFIKÁCIA UCHÁDZAČA:

Názov spoločnosti: Ľubomír Rondík – ROBUS –Z
 Adresa sídla: Rudolfa Geschwinda 1, 96301 Krupina
 IČO: 33305781
 Štatutárny zástupca: Ľubomír Rondík

Kontaktná osoba: Tomáš Krizan
 Tomas.krizan@robus.sk

NÁZOV PREDMETU ZÁKAZKY:

Zimná údržba miestnych komunikácií

OPIS PREDMETU ZÁKAZKY:

Zimná údržba miestnych štrkových komunikácií prevažne v extraviláne mesta Krupina po dobu štyroch zimných období: 2019/2020, 2020/2021, 2021/2022, 2022/2023

NÁVRH NA PLNENIE KRITÉRIÍ:

Popis	Merná jednotka	Jednotková Cena bez DPH	Množstvo (predpoklad)	Cena celkom bez DPH	DPH	Cena celkom s DPH
Výkon zimnej údržby kolesového traktora s pluhom	hod.	26	250	6 500	1 300	7 800
Pohotovosť	hod./os.	0,5	12 000	6 000	1 200	7 200
CENA SPOLU za 1 zimnú sezónu				12 500	2 500	15 000
CENA SPOLU za 4 zimné sezóny				50 000	10 000	60 000

POZN: MKY:

- tabuľka slúži pre účely vyhodnotenia prieskumu trhu
- na základe minulých plnení sa oceňuje iba výkon kolesového traktora s pluhom
- množstvá sú predpokladané, určené na základe množstiev z predchádzajúcej zimnej sezóny
- Pohotovosť sa oceňuje v jednotkách eur za hodinu výkonu jednej osoby. V predpokladanom množstve 12 000 hodín je zahrnutá pohotovosť piatich osôb za celé jedno zimné obdobie

PONUKA JEDNOTKOVÝCH CIEN MECHANIZMOV:

Stroj	Merná jednotka	Jednotková Cena bez DPH	DPH	Jednotková Cena s DPH
Kolesový traktor s pluhom	hod.	26	5,2	31,20
Kolesový čelný nakladač (JCB, Hidromek,...)	hod.	26	5,2	31,20
Nákladný automobil s radlicou (napr. Tatra, Liaz,...)	hod.	30	6	36
Šmykom riadený čelný nakladač (UNC, Locust, Bobcat,...)	hod.	18	3,60	21,60
Snehová fréza (napr. ZIL,...)	hod.	40	8	48
Pohotovosť	hod. /os.	0,5	0,10	0,60
	hod.	6000	1200	7200

POZNÁMKY:


- tabuľka ocenených jednotkových cien mechanizmov bude podkladom zmluvy a následnej fakturácie na základe skutočného plnenia.
- Uchádzač vyplní presnú značku a typ stroja svojho vozového parku a príslušnú ponukovú cenu za jednu hodinu výkonu.

Som platcom DPH.

1 0 OKT. 2019

V dňa

Lubomír Rondík
 ROBUS-Z
 R. Geschwinda 2544/1
 953 01 Krupina
 IČO: 33 305 781 DIČ: 102002502


 podpis štatutárneho zástupcu



Príloha č. 3

Návrh uznesenia na zasadnutie Mestského zastupiteľstva konaného dňa 13.11.2019

Dodatok č. 1 k Zmluve o dielo
uzatvorenej v súlade s ustanoveniami § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb.
(Obchodný zákonník) v znení neskorších predpisov

„Obnova strechy stolnotenisovej herne“

Predkladá a vypracoval :	Ing. Jaroslava Uramová vedúca oddelenia výstavby, ŽP a RR
Prerokované v Komisii rozvoja mesta :	29.10.2019
Prerokované v Mestskej rade :	6.11.2019

1/

Uznesenie č. / 2019 –MsZ

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

Schvaľuje

a) návrh Dodatku č. 1 k Zmluve o dielo č.202/2019/OVZP zo dňa 30.9.2019, ktorej predmetom je zhotovenie diela „ Obnova strechy stolnotenisovej herne“ z dôvodu potreby prác nad rámec výkazu výmer,

b) uzavretie predmetného Dodatku č. 1 k Zmluve o dielo č.202/2019/OVZP zo dňa 30.9.2019 so zhotoviteľom Ľubomír Dado, Osloboditeľov 931/17, 963 01 Krupina, IČO: 34788905 na základe výsledku verejného obstarávania a v súlade s § 18 ods. 1, bod a/ zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

c) zabezpečenie finančných prostriedkov na realizáciu diela vo výške 5 552,39 EUR.

Dôvodová správa:

Dňa 30.9.2019 bola uzavretá zmluva o dielo č. 202/2019/OVZP medzi zhotoviteľom Ľubomír Dado, Osloboditeľov 931/17, 963 01 Krupina, IČO: 34788905 a objednávateľom Mesto Krupina, Svätotrojičné námestie 4/4, 963 01 Krupina, IČO: 00320056, predmetom ktorej bol záväzok zhotoviteľa dodať dielo „ **Obnova strechy stolnotenisovej herne** “(ďalej len „zmluva“). Z dôvodu výskytu prác nad rámec schváleného a vzájomne odsúhlaseného výkazu výmer, zadefinované ako práce navyše, ktoré nemohol objednávateľ predvídať a sú potrebné pre komplexné ukončenie diela sa Zmluvné strany dohodli na tomto dodatku k Zmluve o dielo zo dňa 30.9.2019 v súlade s čl. 4.,bod 4.3. citovanej zmluvy. Podrobná špecifikácia rozpočtu navyše prác je uvedená v Prílohe č.1 tohto Dodatku č.1, pričom jednotkové ceny sú dodržané podľa Zmluvy o dielo č. 202/2019/OVZP.

Dodatok č. 1 k Zmluve o dielo

uzatvorenej v súlade s ustanoveniami § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb.
(Obchodný zákonník) v znení neskorších predpisov

Čl.1 Zmluvné strany

- 1.1. Zhotoviteľ : Ľubomír Dado
 Osloboditeľov 931/17
 963 01 Krupina
- V zastúpení : Ľubomír Dado – osobne
Bankové spojenie : VÚB, a.s., Zvolen, pobočka Krupina
č. účtu : SK45 0200 0000 0012 2394 7853
IČO: 34788905
DIČ: 1020605740
Zapísaný v OR OS Banská Bystrica Odd S r.o. vo vložke 605-1082 vydaný OU
Zvolen
- 1.2. Objednávateľ : Mesto Krupina
 Svätotrojičné námestie 4/4
 963 01 Krupina
- V zastúpení : Ing. Radoslav Vazan, primátor mesta
Bankové spojenie : VÚB, a.s., Zvolen, pobočka Krupina
č. účtu : SK24 0200 0000 0000 2002 0412
IČO : 00320056
DIČ : 20211525540
IČ DPH : nie je platca DPH
Telefón : 0421 45 5550311
Fax : 0421 45 5550325

Preambula

1. Dňa 30.9.2019 bola uzavretá zmluva o dielo č. 202/2019/OVZP medzi zhotoviteľom Ľubomír Dado, Osloboditeľov 931/17, 963 01 Krupina, IČO: 34788905 a objednávateľom Mesto Krupina, Svätotrojičné námestie 4/4, 963 01 Krupina, IČO: 00320056, predmetom ktorej bol záväzok zhotoviteľa dodať dielo „**Obnova strechy stolnotenisovej herne**“ (ďalej len „zmluva“).
2. Z dôvodu výskytu prác nad rámec schváleného a vzájomne odsúhlaseného výkazu výmer, zadefinované ako práce navyše, ktoré nemohol objednávateľ predvídať a sú potrebné pre komplexné ukončenie diela sa Zmluvné strany dohodli na tomto dodatku k Zmluve o dielo zo dňa 30.9.2019 v súlade s čl. 2, bod 2.1. citovanej zmluvy. Podrobná špecifikácia rozpočtu navyše prác je uvedená v Prílohe č. 2. zmluvy, pričom jednotkové ceny sú dodržané podľa Zmluvy o dielo č. 202/2019/OVZP.

Čl. I. dodatku

Týmto dodatkom sa mení čl. 2 zmluvy a to tak, že sa doterajšie znenie bodu 2.1. nahrádza novým znením takto:

- 2.1. Predmetom plnenia zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť pre objednávateľa stavebné práce na stavbe

„Obnova strechy stolnotenisovej herne“

v rozsahu cenovej ponuky zhotoviteľa, ktorá tvorí neoddeliteľnú prílohu č. 1 tejto zmluvy a navyše prác podľa prílohy č. 2. tejto zmluvy a v súlade s čl. 4 bod 4.3..

2. Článok 4. zmluvy - Cena predmetu plnenia, sa mení nasledovne:

Pôvodné znenie bodu 4.1. zmluvy sa dopĺňa o nový text, ktorý znie:

Zmluvné strany sa dohodli v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a jeho vykonávacej vyhlášky č. 87/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov a v zmysle § 18 ods. 1, bod a/ zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na tom, že pôvodná cena diela

Cena bez DPH	DPH 20 %	Cena vrátane DPH
15 792,39 €	3 158,48 €	18 950,87 €

sa navyšuje o práce navyše vo výške : 5 552,39 EUR s DPH, pričom celková cena diela potom predstavuje:

Cena bez DPH	DPH 20 %	Cena vrátane DPH
20 419,38 €	4 083,88 €	24 503,26 €

Čl. II. Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
2. Ustanovenia zmluvy, ktoré neboli týmto dodatkom upravené zostávajú nezmenené v platnosti.
3. Tento dodatok je vyhotovený v 2 originálnych rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok prečítali, vzájomne vysvetlili, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu s ním ho slobodne, vážne, dobrovoľne, s určitosťou, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok vlastnoručne podpísali, a sú si plne vedomí následkov z neho vyplývajúcich.
5. Neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku je Príloha č. 2. – Navýšenie ceny navyše prác. Krupine, dňa :

Za zhotoviteľa:

Za objednávateľa:

Ľubomír Dado

Mesto Krupina
Ing. Radoslav Vazan, primátor

KRYCI LIST ROZPOCTU

Názov stavby	Stolnotenisová herňa - strecha	JKSO	
Názov objektu	SO 02 - Havarijný stav - Práce naviac - Stolnotenisová herňa - Strecha WC a šatne	EČO	
Objednávateľ	Mesto Krupina	Miesto	Krupina
Projektant		IČO	
Zhotoviteľ	Lubomír Dado	IČ DPH	
Spracoval	Melicher Kabát		
	Rozpočet číslo		
		Dňa	
		CPV	
		CPA	

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady \ EUR

A Základné rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Vedľajšie rozpočtové náklady		
1	HSV Dodávky	123,67	8 Práca nadčas	0,00	13 GZS	0,00
2	Montáž	364,43	9 Bez pevnej podl.	0,00	14 Projektové práce	0,00
3	PSV Dodávky	2 404,12	10 Kultúrna pamiatka	0,00	15 Sťažené podmienky	0,00
4	Montáž	1 734,77	11	0,00	16 Vplyv prostredia	0,00
5	"M" Dodávky	0,00			17 Iné VRN	0,00
6	Montáž	0,00			18 VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (r. 1-6)	4 626,99	12 DN (r. 8-11)		19 VRN (r. 13-18)	0,00
20	HZS	0,00	21 Kompl. činnosť	0,00	22 Ostatné náklady	0,00

Projektant Dátum a podpis Objednávateľ Dátum a podpis Zhotoviteľ Dátum a podpis	D Celkové náklady 23 Súčet 7, 12, 19-22 4 626,99 24 DPH 20,00 % z 4 626,99 925,40 25 Cena s DPH (r. 23-24) 5 552,39 E Prípočty a odpočty 26 Dodávky zadávateľa 0,00 27 Kľzavá doložka 0,00 28 Zvýhodnenie + - 0,00
---	--



NÁVRH UZNESENÍ

na schválenie

Mestskému zastupiteľstvu

Predkladá:	Ing. Marta Murínová vedúca ekonomického oddelenia
Vypracovala:	Ing. Andrea Risková samostatný odborný referent Ing. Adriana Žabková vedúca oddelenia školstva a organizačného
Predložené na schválenie do MsZ	13.11.2019

Uznesenie č. / 2019 – MsZ

Mestské zastupiteľstvo v Krupine
schvaľuje

dotáciu na záujmové vzdelávanie vo výške 93,78 € Rímskokatolíckej cirkvi Biskupstvo Banská Bystrica, Diecézny školský úrad, na žiaka Slavomíra Kališa, bytom Zvolenská cesta 343/3, Krupina, ktorý navštevuje Centrum voľného času pri Základnej škole sv. Dominika Savia vo Zvolene.

Dôvodová správa.

Od 1.9.2019 nadobudol účinnosť Dodatok č.1 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Krupina o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia na území mesta Krupina.

V Dodatku č.1 sa uvádza že, Mesto Krupina poskytuje dotáciu na deti s trvalým pobytom v meste Krupina, ktoré navštevujú centrá voľného času v iných mestách.

Rímskokatolícka cirkev Biskupstvo Banská Bystrica, Diecézny školský úrad ako zriaďovateľ cirkevných škôl a školských zariadení požiadalo o poskytnutie finančnej dotácie na mzdy a prevádzku Centra voľného času sv. Dominika Savia, M.M. Hodžu 1732/9, Zvolen ktoré navštevuje žiak Slavomír Kališ, bytom Zvolenská cesta 343/3, Krupina a má vydané rozhodnutie o prijatí v školskom roku 2019/2020 od 02.09.2019 do 30.06.2020.

Uznesenie č. / 2019 – MsZ

Mestské zastupiteľstvo v Krupine
schvaľuje

preklasifikovanie finančných prostriedkov z bežných výdavkov na kapitálové výdavky vo výške 2 500 € v rozpočte na rok 2019 v Základnej umeleckej škole Krupina na zakúpenie klavíra .

Dôvodová správa.

Riaditeľka Základnej umeleckej školy Mgr. Monika Jalšovská požiadala zriaďovateľa o preklasifikáciu finančných prostriedkov z bežných výdavkov na kapitálové výdavky vo výške 2 500 € v rozpočte na rok 2019 v Základnej umeleckej škole Krupina, na zakúpenie klavíra.

Uznesenie č. / 2019 – MsZ

Mestské zastupiteľstvo v Krupine
schvaľuje

preklasifikovanie finančných prostriedkov z bežných výdavkov na mzdové výdavky vo výške 2 000 € v rozpočte na rok 2019 v Základnej umeleckej škole Krupina.

Dôvodová správa.

Riaditeľka Základnej umeleckej školy Mgr. Monika Jalšovská požiadala zriaďovateľa o preklasifikáciu finančných prostriedkov z bežných výdavkov na mzdové výdavky vo výške 2 000 € v rozpočte na rok 2019 v Základnej umeleckej škole Krupina .

Uznesenie č. / 2019 – MsZ

Mestské zastupiteľstvo v Krupine
schvaľuje

preklasifikovanie finančných prostriedkov z bežných výdavkov na kapitálové výdavky vo výške 2 814 € v rozpočte na rok 2019 v Materskej škole, Malinovského 874, Krupina na zakúpenie elektrického sporáka na Elokované pracovisko I. Krasku č. 60 Krupina.

Dôvodová správa:

Riaditeľka Materskej školy Mgr. Dana Cibulová a vedúca ŠJ pri MŠ p. Gabriela Výbošťoková požiadali zriaďovateľa o preklasifikáciu finančných prostriedkov z bežných výdavkov na kapitálové výdavky vo výške 2 814 € v rozpočte na rok 2019 v MŠ Krupina .

Uznesenie č. /2019-MsZ

Mestské zastupiteľstvo v Krupine
berie na vedomie

presun finančných prostriedkov z rozpočtu výdavkov Mesta do rozpočtu výdavkov v CVČ – Domček v sume 4 979,06 € na odstránenie závad v zmysle zápisu z hygieny.

Dôvodová správa:

Ide o dodatočné informovanie poslancov o už schválenom presune finančných prostriedkov, ktorý sa realizoval v záujme zosúladenia finančných tokov k závierke za 3. Q 2019. O uvedené finančné prostriedky bol predtým ponížený rozpočet CVČ. Dôvodom boli ušetrené mzdové a odvodové prostriedky, z dôvodu neobsadenosti funkcie štatutára.

Uznesenie č. /2019-MsZ

Mestské zastupiteľstvo v Krupine
berie na vedomie

informáciu o predpokladanej naplnenosti vlastných príjmov v školách a školských zariadeniach vzhľadom na VZN č.5/2019 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je Mesto Krupina, ktoré je účinné od 1.9.2019. spolu vo výške 23 644,- EUR.

Uznesenie č. / 2019 – MsZ

Mestské zastupiteľstvo v Krupine
schvaľuje

použitie finančných prostriedkov vo výške 5 426,74 EUR, zo zvýšených príjmov z nájomného za hrobové miesta, na výmenu oceľových okenných rámov na západnej strane budovy Nového domu smútku a opravu WC.

Dôvodová správa.

Bod. č.18 v Návrhu 10. aktualizácie rozpočtu mesta na rok 2019. Suma sa ešte spresní po dodaní ceny dodávateľom, priamo na zasadnutí MsZ.

Uznesenie č. / 2019 – MsZ

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

berie na vedomie

IX. aktualizáciu rozpočtu mesta na rok 2019, úpravu za mesiac október 2019, podľa prílohy č.1 písm. a).

Uznesenie č. / 2019 – MsZ

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

berie na vedomie

úpravu rozpočtu mesta na rok 2019 za mesiac november 2019, podľa prílohy č.2 písm. a).

Uznesenie č. / 2019 – MsZ

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

schvaľuje

X. aktualizáciu rozpočtu mesta na rok 2019 za mesiac november, podľa prílohy č.2 písm. b).

Dôvodová správa.

Návrh IX. a X. aktualizácie rozpočtu na rok 2019 je pripravený v zmysle VZN 11/2014 § 11 odst. 2 podľa prílohy č.1 písm. a) a prílohy č.2 písm. a) a písm. b).

Uznesenie č. / 2019 – MsZ

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

schvaľuje

odpísanie pohľadávky p. Kataríne Jakubíkovej, nar. 12.2.1986, vo výške 2 063,42 €, ktorá neplatila nájomné za nájomný byt na ul. Špetzera č.8, 963 01 Krupina.

Dôvodová správa.

MsBP s.r.o. Krupina podal návrh na súd na uspokojenie pohľadávky, ktorá mala byť vymáhaná formou exekúcie, ale v Obchodnom vestníku bol vyhlásený konkurz na majetok p. Jakubíkovej. Na základe tejto skutočnosti Okresný súd pod IČS: 6717205806 exekúciu zastavil.

Uznesenie č. / 2019 – MsZ

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

ruší

uznesenie č. 165/2015 - MsZ zo dňa 24.6. 2015.

Dôvodová správa.

Zmena právnej úpravy podľa § 10 ods. 8 zákona č. 54/2019 Z. z. o ochrane oznamovateľov protispoločenskej činnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov je zamestnávateľ podľa odseku 1 cit. zákona povinný vydať vnútorný predpis, v ktorom určí podrobnosti o

- a) podávaní oznámení,
- b) preverovaní oznámení a oprávneniach zodpovednej osoby pri preverovaní oznámení,
- c) zachovaní mlčanlivosti o totožnosti oznamovateľa,
- d) evidovaní oznámení podľa § 11 ods. 1,
- e) oboznamovaní oznamovateľa s výsledkom preverenia jeho oznámenia,
- f) spracúvaní osobných údajov uvedených v oznámení.

Uvedený predpis zrušuje doterajší zákon č. [307/2014 Z. z.](#) o niektorých opatreniach súvisiacich s oznamovaním protispoločenskej činnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.

Mesto Krupina zastúpené Ing. Radoslavom Vazanom, primátorom mesta, vydalo dňa 27.9. 2019 Smernicu o vnútornom systéme preverovania oznámení v zmysle zákona č. 54/2019 Z. z. o ochrane oznamovateľov protispoločenskej činnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ktorá nadobudla účinnosť dňom 30.9.2019 a ktorá nahrádza zásady schválené uznesením č. 165/2015 - MsZ zo dňa 24.6. 2015. Smernica je zverejnená na webovom sídle mesta.

Uznesenie č. / 2019 – MsZ

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

schvaľuje

- a) výšku peňažného dlhu 2 721,91 EUR p. Milana Geboru, nar. 25.1.1989, bytom Hontianske Nemce 178, do Návrhu 10. aktualizácie rozpočtu mesta na rok 2019

b) vymáhanie peňažného dlhu vo výške 2 721,91 EUR p. Milana Geboru, nar. 25.1.1989, bytom Hontianske Nemce 178 súdnou cestou v zmysle podpísaného dokladu – „Uznanie dlhu podľa § 558 Občianskeho zákonníka“, ktorý bol podpísaný 2.4.2019.

Dôvodová správa.

Jedná sa o splatné faktúry za dodávku elektrickej energie, ktoré boli dlžníkovi fakturované podľa Zmluvy o nájme nehnuteľného majetku č.33/2014/OSMM zo dňa 18.2.2014, ktoré je potrebné aktualizovať v prípade schválenia uznesenia písm a).

Elektrická energia je prepísaná na p. Milana Geboru.

V prípade schválenia druhého uznesenia, písm. b, bude potrebné následne vyhlásiť novú súťaž resp. dať do správy MsBP, ako aj finančné prostriedky do návrhu rozpočtu mesta na roky 2020–2022.



NÁVRH UZNESENÍ

na schválenie

Mestskému zastupiteľstvu

Vypracovala a predkladá:	Ing. Žaneta Maliniaková vedúca oddelenia správy majetku mesta
Prerokované na Komisii rozvoja mesta: Prerokované na Mestskej rade: Predložené na schválenie do MsZ:	29.10.2019 6.11.2019 13.11.2019

Mestské zastupiteľstvo v Krupine berie na vedomie

neúspešnosť obchodno verejnej súťaže vyhlásenej Mestom Krupina v zmysle uznesenia č. 298/2019-MsZ zo dňa 25.9.2019.

Mestské zastupiteľstvo v Krupina schvaľuje

a) **spôsob prenájmu majetku na základe obchodnej verejnej súťaže v súlade s § 9a ods. 1a) zákona č. 138/1991 Zb.** o majetku obcí v znení neskorších predpisov, **prenájom** pozemkov evidovaných na LV č. 6456 v katastrálnom území Krupina, bližšie špecifikovaných v bode b) odst. 2. tohto uznesenia, o celkovej výmere 5580 m², na poľnohospodárske účely podľa zákona č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov,

b) **podmienky OVS v súlade s § 281 až § 288 Obchodného zákonníka**

1. Vyhlasovateľ: Mesto Krupina, Svätotrojické námestie 4/4, 963 01 Krupina, IČO : 00 320 056,

2. Predmet OVS: prenájom poľnohospodárskych pozemkov vo vlastníctve Mesta Krupina, za účelom obhospodarovania podľa zákona č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov.

- parcela registra E č. 9088/3 o výmere 1003 m², trvalý trávnatý porast,
 - parcela registra E č. 9088/4 o výmere 1879 m², orná pôda,
 - parcela registra E č. 9088/5 o výmere 1776 m², orná pôda,
 - parcela registra E č. 9088/6 o výmere 922 m², trvalý trávnatý porast,
- v celkovej výmere 5 580 m², sa nachádza v katastrálnom území Krupina, okres Krupina, vedený katastrálnym odborom Okresného úradu v Krupine na liste vlastníctva č. 6456.
- Prenájom poľnohospodárskych pozemkov je na dobu nájmu určitú 5 rokov.

3. Kritérium pri výbere najvhodnejších ponúk:

- vyhlasovateľ neurčuje v podmienkach súťaže spôsob najvhodnejšieho výberu v súlade s § 286 ods. 2 Obchodného zákonníka, a je oprávnený vybrať si návrh ktorý mu najlepšie vyhovuje.

4. Lehota na podávanie návrhov: do 22.11.2019 do 11.00 hod.

5. Spôsob podávania návrhov: návrh je potrebné doručiť v písomnej podobe poštou alebo osobne. Osobne do podateľne Mestského úradu v zapečatenej obálke s výrazným označením: „**OVS –nájom poľnohospodárskych pozemkov – neotvárať**“.

6. Obsah súťažných návrhov:

- identifikačné údaje uchádzača (pri fyzickej osobe: meno, bydlisko, pri právnickej osobe: názov, sídlo, IČO, výpis z obchodného registra), kontakt uchádzača, číslo účtu na ktorý bude vrátená finančná zábezpeka v prípade, že uchádzač bude neúspešný,
- návrh výšky nájomného, nie nižší ako **65,- Eur/ha/rok**,
- doklad preukazujúci, že je poľnohospodár a je oprávnený vykonávať poľnohospodársku činnosť,
- doklad, že záujemca nemá nedoplatky alebo iné záväzky voči prenajímateľovi,
- písomný súhlas uchádzača, že súhlasí so spracovaním svojich osobných údajov počas obchodnej verejnej súťaže v zmysle zákona č. 428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov,
- potvrdenie o zaplatení finančnej zábezpeky.

7. Finančná zábezpeka: 30,- EUR, ktorá bude vrátená neúspešnému uchádzačovi bezprostredne po vyhlásení výsledku OVS a úspešnému uchádzačovi bude vrátená časť po odpočítaní nákladov súvisiacich so zverejňovaním OVS; finančnú zábezpeku je povinný uchádzač zložiť na bankový účet vyhlasovateľa: SK24 0200 0000 0000 2002 0412, prípadne do pokladne MsÚ, do

poznámky je potrebné uviesť: „finančná zábezpeka – OVS nájom poľnohospodárskeho pozemku“,

8. **Kontakt na zamestnanca MsÚ:** t.č.: 0907/211288, oddelenie správy majetku mesta poskytne údaje o pozemku.
9. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odstúpiť od OVS bez uvedenia dôvodu.
10. Vyhlasovateľ je oprávnený odmietnuť všetky predložené návrhy až do uzavretia zmluvy s úspešným uchádzačom a zároveň má právo súťaž zrušiť.
11. V súlade s § 284 Obchodného zákonníka bude do súťaže prijatý len ten návrh, ktorý obsahom zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže.
12. Vyhlasovateľ si v zmysle § 287 Obchodného zákonníka vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy.
13. Výsledok OVS odsúhlasí mestské zastupiteľstvo, na základe čoho bude zo strany vyhlasovateľa Mesta Krupina predložený návrh nájomnej zmluvy víťazovi obchodnej verejnej súťaže.
14. Účastník súťaže, ktorému MsZ schválilo prenájom pozemku je povinný uzatvoriť nájomnú zmluvu najneskôr do 60 dní od schválenia výsledku OVS. V prípade ak nedôjde k uzatvoreniu nájomnej zmluvy do 60 dní z dôvodov na strane nájomcu, má vyhlasovateľ nárok na odstúpenie od OVS bez vrátenia finančnej zábezpeky v prospech víťaza.

Mestské zastupiteľstvo v Krupine schvaľuje

zriadenie vecného bremena, na priznanie práva prechodu a prejazdu, a zároveň práva vybudovania telesa prístupovej komunikácie, na časť pozemku parcely registra E č. 7613, o výmere 1797 m², druh trvalo trávnatý porast, vo vlastníctve Mesta Krupina, vedená na LV č. 4578, v k.ú. Krupina, v lokalite mesta Líška, v rozsahu zameranom geometrickým plánom, č. 47 843 632-240/2018, vyhotovený geodetom Martin Lauroško GeoPlanML, Majerský rad 643/44, Krupina, IČO 47843632, overeným dňa 16.4.2019, pod č. 105/19, v diely 1, 2, spolu o výmere 120 m², v prospech: Jany Balkovej, bytom Svätotrojičné námestie 1/1, Krupina, ako vlastníčky nehnuteľnosti evidovanej na LV č. 6968 a Mareka Kuťku, bytom Hviezdoslavova 281/20, Žiar nad Hronom, ako vlastníka nehnuteľnosti evidovanej na LV č. 6967.

Vecné bremeno spočíva:

- a) v práve oprávneného z vecného bremena využívať pozemok vo vyznačenom rozsahu geometrickým plánom na prechod peši, prejazd motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami a vybudovanie telesa prístupovej komunikácie, a v povinnosti Mesta Krupina, ako povinného z vecného bremena strpieť právo oprávneného využívať pozemok v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne o výmere 120 m²,
- b) vecné bremeno sa zriaďuje „in rem“, prechádza s vlastníctvom nehnuteľností na nadobúdateľa,
- c) vecné bremeno sa zriaďuje za jednorazovú odplatu vo výške 3,- Eur/m²

Mestské zastupiteľstvo v Krupine schvaľuje

a) za prebytočný majetok Mesta Krupina, pozemok zameraný do novovytvorenej parcely 2143/3 v časti dielu 3 o výmere 38 m², ktorá je odčlenená geometrickým plánom č. 47 843 632-228/2019 z parcely registra E č. 4674/3 o výmere 38 m², druh trvalo trávnatý porast, nachádzajúca sa v k.ú. Krupina, okres Krupina, zapísaná na LV č. 4578,

b) prevod majetku predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, konkrétne pozemok vo vlastníctve Mesta Krupina, k.ú. Krupina, okres Krupina, vedený na LV č. 4578, , zameraný geometrickým plánom č. 47 843 632-228/2019 vyhotovený geodetom Martinom Lauroškom GeoPlanML, Majerský rad 643/44, Krupina, IČO 47 843 632, úradne overený dňa 13.9.2019 pod č. 259/19, do novovytvorenej parcely registra C č. 2143/3 v diely 3 o výmere 38 m², druh záhrada, v prospech Františka Slobodu a manželky Ľubici Slobodovej rod. Greňová, bytom Vajsov 3026/1A, Krupina, do bezpodielového vlastníctva manželov, vo výške kúpnej 13,- Eur/m². Kúpna cena je stanovená ako obvyklá pri predajoch v intraviláne mesta a charaktere predávaného pozemku.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že predávaný pozemok Mesto Krupina nevyužíva a ani nemá pre Mesto využiteľnosť. Jedná sa o pozemok, ktorý sa nachádza v tesnej blízkosti nehnuteľnosti vo vlastníctve kupujúcich. Predajom pozemku dôjde k sceleniu pozemkov vo vlastníctve kupujúcich a k ich efektívnejšiemu využitiu.

Mestské zastupiteľstvo v Krupine schvaľuje

a) za prebytočný majetok Mesta Krupina, pozemok zameraný do novovytvorených parciel č. 3330/7 v diely 1 a 3 spolu o výmere 1064 m², a č. 3358/2 v diely 5 o výmere 571 m² , ktoré sú odčlenené geometrickým plánom č. 47 843 632-232/2019 z parcely registra E č. 3108/2 o výmere 61 m², druh trvalo trávnatý porast, z parcely registra C č. 3334 o výmere 36 787 m², druh lesný pozemok, a z parcely registra C č. 3358 o výmere 2 404 m², druh lesný pozemok, nachádzajúce sa v k.ú. Krupina, okres Krupina, zapísané na LV č. 4578, 2383,

b) prevod majetku predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, konkrétne pozemok vo vlastníctve Mesta Krupina, k.ú. Krupina, okres Krupina, vedený na LV č. 4578, 2383 zameraný geometrickým plánom č. 47 843 632-232/2019 vyhotovený geodetom Martinom Lauroškom GeoPlan ML, Majerský rad 643/33, Krupina, IČO: 47843632, overený dňa 25.9.2019 pod č. 270/19, do novovytvorených parciel, menovite

- parcela registra C č. 3330/7 v diely 1 a 3, spolu o výmere 1 064 m², druh trvalo trávnatý porast,
- parcela registra C č. 3358/2 v diely 5 o výmere 571 m³, druh ostatná plocha,

v prospech Miroslava Pálku rod. Pálka, bytom Kalinčiakova 6, Krupina, do výlučného vlastníctva, za podmienok dodržania náležitosti zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch §7 – §9 o trvalom vyňatí lesných pozemkov z trvalých funkcií lesov, ako aj uhradenia všetkých nákladov za trvalé vyňatie z LPF, vo výške kúpnej ceny 2,- Eur/m². Kúpna cena je stanovená ako obvyklá pri predajoch v intraviláne a charaktere predávaného pozemku.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že sa jedná o pozemok, ktorý tvorí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa neoddeliteľný celok, a predajom pozemku sa zosúladí skutkový stav so stavom právnym.

Mestské zastupiteľstvo v Krupine schvaľuje

a) doplnenie uznesenia č. 190/2014 - MsZ o geometrický plán č. 33259330-14/2019,

b) zriadenie vecného bremena na priznanie vecného práva umiestnenia inžinierskych sietí na pozemkoch v rozsahu geometrického plánu č. 33259330-14/2019 vyhotoveného geodetom Ladislavom Filipom GEOMAP, Vinohradnícka 190/33, 991 25 Čebovce, IČO: 33259330, overený dňa 12.8.2019 pod č. 205/19, v prospech spoločnosti STEFE THS s.r.o., Okružná 42/9, 050 01 Revúca, Bratislava, IČO: 35763469. Geometrickým plánom bola zameraná rekonštrukcia teplovodného potrubia 2. časti v II. etape realizácie. Vecné právo spočíva v povinnosti Mesta Krupina, ako povinného z vecného bremena:

- strpieť na dotknutých pozemkoch v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne umiestnenie energetickej stavby s jej ochranným pásmom 1,25 m od osi teplovodného rozvodu na obidve strany po zemi a vo vzduchu, maximálna šírka záberu vecného bremena 2,5 m,
- umožniť v nevyhnutnej miere vstup na dotknuté pozemky automobilmi, mechanizmami a pešo za účelom výkonu prác spojených s údržbou, prevádzkou, odstraňovaním porúch, rozkopaním, vykonávaním oprav a rekonštrukcií energetickej stavby,
- bez súhlasu oprávneného z vecného bremena neumiestňovať nad energetickou stavbou a jej ochranným pásmom v šírke 1,0 m od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia na obidve strany po zemi a vo vzduchu stavby, trvalé zariadenia, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, nevysádzať trvalé porasty, neumiestňovať skládky, nevykonávať terénne úpravy, nevykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k energetickej stavbe alebo ktoré by mohli ohroziť jej technický stav.
- vecné bremeno sa zriaďuje na dobu funkčnosti teplovodného zariadenia s jednorazovou odplatom vo výške 7,- Eur/m².

Mestské zastupiteľstvo v Krupine schvaľuje

a) doplnenie uznesenia č. 237/2019-MsZ o geometrický plán č. 47 843 632-262/2019

b) prevod majetku spôsobom predaja v súlade s § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, konkrétne

pozemok vo vlastníctve Mesta Krupina, k.ú. Krupina, okres Krupina, vedený na LV č. 4578, zameraný geometrickým plánom č. 47 843 632-262/2019 vyhotovený geodetom Martinom Lauroškom GeoPlan ML, Majerský rad 643/33, Krupina, IČO: 47843632, overený dňa 22.10.2019 pod č. 298/19, do novovytvorenej parcely č. 516/1 diel 2 o výmere 14 m², druh zastavaná plocha,

v prospech Ing. Milana Baculíka a manželky Ing. Eleny rod. Matochovej, bytom Starohorská cesta 1692/32, Krupina, do podielového spoluvlastníctva, (veľkosť spoluvlastníckych podielov k nadobúdanému pozemku pre kupujúcich je totožná s veľkosťou ich podielov tak ako sú uvedené na liste vlastníctva č. 4663), vo výške kúpnej ceny 13,- Eur/m². Kúpna cena je stanovená ako obvyklá pri predajoch pozemkov v intraviláne mesta vzhľadom na polohu a charakter predávaného pozemku.

Jedná sa o prevod príľahlého pozemku zastavaného stavbou, ktorý svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok s nehnuteľnosťou vo vlastníctve nadobúdateľov. Odpredaj sa uskutoční formou kúpnej zmluvy.

Mestské zastupiteľstvo v Krupine schvaľuje

kúpu nehnuteľného majetku v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, konkrétne

pozemok na parcele registra C č. 2031/5 o výmere 336 m², druh trvalo trávnatý porast, v meste Krupina, okres Krupina, k.ú. Krupina, zapísaná na LV č. 4609, od Ing. Taťány Belúchovej, rod. Vicianová, bytom U Plovárny 912, Dobříš, ČR, a to za kúpnu cenu 14,46 Eur/m², čo celkovo predstavuje kúpnu cenu po zaokrúhlení 4 920,- Eur, ktorá bola stanovená znaleckým posudkom č. 64/2019 zo dňa 12.8.2019 vypracovaný znalcom Ing. Rastislavom Dobošom, Nový rad 185, Dudince.

Nadobudnutím pozemku mesto Krupina získa scelený pozemok v lokalite – „pokračovanie ul. I. Krasku“.

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

schvaľuje

prevod majetku spôsobom predaja v súlade s § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, konkrétne pozemok vo vlastníctve Mesta Krupina, k.ú. Krupina, mesto Krupina, okres Krupina, vedený na LV č. 4578, zameraný geometrickým plánom do novovytvorenej parcely o výmere 12 m², z parcely registra E č. 1462/1 o výmere 2 431 m², druh trvalo trávnatý porast, v prospech Miroslava Trebulu a manželky Anny rod. Pečárková, bytom Nad Mestom 1137/8, Krupina, do bezpodielového vlastníctva manželov v 1/1 k celku, vo výške kúpnej ceny 13,- Eur/m². Kúpna cena je stanovená ako obvyklá pri predajoch pozemkov v intraviláne mesta vzhľadom na polohu a charakter predávaného pozemku.

Jedná sa o prevod príslušného pozemku zastavaného stavbou, ktorý svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok s nehnuteľnosťou vo vlastníctve nadobúdateľa. Odpredaj sa uskutoční formou kúpnej zmluvy.

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

schvaľuje

a) za prebytočný majetok Mesta Krupina, pozemok – parcela registra E č. 8122/2 o výmere 722 m², druh zastavaná plocha a nádvorie, vedená na LV č. 4578, nachádzajúca sa v k.ú. Krupina, okres Krupina, zameraná geometrickým plánom č. 44476329-79/2018 do novovytvorených parciel,

b) prevodu majetku predajom v súlade s § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, konkrétne pozemok vo vlastníctve Mesta Krupina, k.ú. Krupina, okres Krupina, vedený na LV č. 4578, zameraný geometrickým plánom č. 44476329-79/2018 vyhotovený spoločnosťou GEO-SLUŽBY s.r.o., 962 41 Bzovík 7, IČO: 44476329, overený dňa 19.6.2018 pod č. 175/18, do novovytvorenej parcely registra C č. 1370/28 o výmere 68 m² v prospech Martina Dendiša a manželky Miroslavy rod. Strelcová, bytom Fraňa Kráľa 677/18, Krupina, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v 1/1 k celku, vo výške kúpnej ceny 13,- Eur/m², vrátane nákladov spojených s vyhotovením geometrického plánu 37,- Eur. Kúpna zmluva bude predložená kupujúcimi.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že predávaný pozemok Mesto Krupina nevyužíva, nakoľko naň nie je prístup z verejného priestranstva a jedná sa o pozemok, ktorý svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok s bytovým domom vo vlastníctve kupujúcich.

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

schvaľuje

ukončenie nájmu v zmysle Nájomnej zmluvy č. 22346/2011, ktorej predmetom je prenájom plochy na južnej strane budovy súpis. č. 2774 – veľká zasadačka (rozostavaná stavba), na parcele registra C č. 163/10, za účelom umiestnenia 1 ks billboardu o rozmere 5000 x 2000 mm, s COOP Jednota Krupina, spotrebné družstvo, Svätotrojčné nám. č. 22, 963 01 Krupina, dohodou a to ku dňu 31.12.2019.

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

schvaľuje

Dodatok č. 4 k Nájomnej zmluve č. 9/2008 ktorým sa mení doba nájmu z doby určitej na dobu neurčitú s výpovednou lehotou tri mesiace, za tých istých podmienok dojednaných v nájomnej zmluve. Predmetom nájmu sú časti pozemkov parcely registra E č. 9605/1 o výmere 3575 m², druh pozemku ostatná plocha a časť parcely registra E č. 9607/4 o výmere 26297 m², druh pozemku ostatná plocha, pod umiestnenými reklamnými tabuľami na ul. Pribinova a Zvolenská cesta v Krupine. Za tých istých podmienok dojednaných v nájomnej zmluve.

Mestské zastupiteľstvo v Krupina

schvaľuje

ukončenie nájmu v zmysle Nájomnej zmluvy č. 15850/201, s Michalom Debnárikom, Malinovského 5, 963 01 Krupina, ktorej predmetom je nájom garáže č. 2 nachádzajúcej sa na pozemku časti parcely registra C č. 1518/1, na ulici 29. augusta v Krupine, **výpoved'ou** s výpovednou lehotou jeden mesiac, ktorá začína plynúť odo dňa doručenia písomnej výpovede druhej zmluvnej strane.

Mestské zastupiteľstvo v Krupina

schvaľuje

ukončenie nájmu v zmysle Nájomnej zmluvy č. 16236/2011 s Ladislav Bahna, 29. augusta 22, 963 01 Krupina, ktorej predmetom je nájom garáže č. 1, nachádzajúcej sa na pozemku časti parcely registra C č. 1518/1, na ulici 29. augusta v Krupine, **výpoved'ou** s výpovednou lehotou jeden mesiac, ktorá začína plynúť odo dňa doručenia písomnej výpovede druhej zmluvnej strane.

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

s c h v a ľ u j e

zverenie dlhodobého hmotného nehnuteľného majetku – Inventárne číslo DM200-2000100 – „Rekonštrukcia oplotenia Základnej školy E. M. Šoltésovej, ul. M. R. Štefánika 3 v nadobúdacej hodnote 24 410,66 EUR, **do správy a majetkovej evidencie rozpočtovej organizácii Základná škola E.M. Šoltésovej**, so sídlom ul. M. R. Štefánika č.3, 96301 Krupina v zmysle zmluvy o prevode správy majetku mesta č. 1/2003 zo dňa 1.7.2002 a VZN č.2/2016 čl.4,písm.p/.

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

s c h v a ľ u j e

zverenie dlhodobého hmotného nehnuteľného majetku – Inventárne číslo DM200-2000099 – „Rekonštrukcia oplotenia a spevnených plôch – Základnej školy J. C. Hronského, ul. Školská 10 v nadobúdacej hodnote 49 791,46 EUR, **do správy a majetkovej evidencie rozpočtovej organizácii Základná škola J.C. Hronského**, so sídlom ul. Školská č.10, 96301 Krupina v zmysle zmluvy o prevode správy majetku mesta č. 1/2003 zo dňa 1.7.2002 a VZN č.2/2016 čl.4,písm.p/.

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

schvaľuje

zriadenie vecného bremena na priznanie vecného práva uloženia inžinierskych sietí na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Krupina, v rozsahu geometrického plánu č. 444763329-95/2019 vyhotoveného spoločnosťou GEO-SLUŽBY s.r.o., Bzovík 7, 962 41 Bzovík, IČO: 44476329, overený dňa 22.10.2019, pod č. 297/19, v prospech spoločnosti Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Banská Bystrica, IČO: 36056006.

Geometrickým plánom bol zameraný verejný vodovod, ako vodná stavba vedená v majetku mesta pod názvom „Priemyselný park Krupina inžinierske siete, predĺženie vodovodu“, ktorý je využívaný pre zásobovanie pitnou vodou prevádzok umiestnených v priemyselnom parku zóna Juh.

Vecné právo spočíva v povinnosti Mesta Krupina, ako povinného z vecného bremena:

- strpieť na dotknutých pozemkoch v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne umiestnenie vodovodu s jej ochranným pásmom, 1,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia na obidve strany po zemi a vo vzduchu, maximálna šírka záberu vecného bremena vrátane potrubia je 3,10 m,
- umožniť v nevyhnutnej miere vstup na dotknuté pozemky automobilmi, mechanizmami a pešo za účelom výkonu prác spojených s údržbou, prevádzkou, odstraňovaním porúch, rozkopaním, vykonávaním oprav a rekonštrukcií energetickej stavby,
- bez súhlasu oprávneného z vecného bremena neumiestňovať nad energetickou stavbou a jej ochranným pásmom v šírke 1,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia na obidve strany po zemi a vo vzduchu stavby, trvalé zariadenia, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia,

nevysádzať trvalé porasty, neumiestňovať skládky, nevykonávať terénne úpravy, nevykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k energetickej stavbe alebo ktoré by mohli ohroziť jej technický stav.

- vecné bremeno sa zriaďuje časovo neobmedzene, na dobu neurčitú,
- vecné bremeno sa zriaďuje „in rem“, prechádza s vlastníctvom nehnuteľností na nadobúdateľa,
- vecné bremeno sa zriaďuje bez odplaty

Mestské zastupiteľstvo v Krupine schvaľuje

návrh zmluvy o zriadení vecného bremena na priznanie vecného práva uloženia inžinierskych sietí na pozemku vo vlastníctve spoločnosti LIND MOBLER SLOVAKIA, s.r.o., Priemyselná 2002/6, Krupina, IČO 35760800, menovite na parcele KN-C č. 6414/16 o výmere 367 m², druh ostatná plocha, v diely 5 vrátane ochranného pásma, v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 444763329-95/2019 vyhotovený spoločnosťou GEO-SLUŽBY s.r.o., Bzovík 7, 962 41 Bzovík, IČO: 44476329, overený dňa 22.10.2019, pod č. 297/19, v prospech Mesta Krupina a v prospech prevádzkovateľa inžinierskych sietí – Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Banská Bystrica, IČO: 36056006.

Geometrickým plánom bol zameraný verejný vodovod, ako vodná stavba vedená v majetku mesta pod názvom „Priemyselný park Krupina inžinierske siete, predĺženie vodovodu“, ktorý je využívaný pre zásobovanie vodou prevádzok umiestnených v priemyselnom parku zóna Juh.

Obsahom zmluvy je, že vecné bremeno spočíva v záväzku povinného z vecného bremena, ako vlastníka pozemku strpieť výkon práv zodpovedajúcich vecnému bremenu, a to

- strpieť na dotknutom pozemku parcely KN-C č. 6414/16 v diely 5, v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne umiestnenie vodovodu s jej ochranným pásmom, 1,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia na obidve strany po zemi a vo vzduchu, maximálna šírka záberu vecného bremena vrátane potrubia je 3,10 m,
- umožniť v nevyhnutnej miere vstup na dotknuté pozemky automobilmi, mechanizmami a pešo za účelom výkonu prác spojených s údržbou, prevádzkou, odstraňovaním porúch, rozkopaním, vykonávaním oprav a rekonštrukcií energetickej stavby,
- bez súhlasu oprávneného z vecného bremena neumiestňovať nad energetickou stavbou a jej ochranným pásmom v šírke 1,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia na obidve strany po zemi a vo vzduchu stavby, trvalé zariadenia, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, nevysádzať trvalé porasty, neumiestňovať skládky, nevykonávať terénne úpravy, nevykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k energetickej stavbe alebo ktoré by mohli ohroziť jej technický stav,
- vecné bremeno sa zriaďuje časovo neobmedzene, na dobu neurčitú,
- vecné bremeno sa zriaďuje „in rem“, prechádza s vlastníctvom nehnuteľností na nadobúdateľa,
- vecné bremeno sa zriaďuje bez odplaty



Príloha č. 4b

**Materiál z Komisie pre školstvo, mládež, kultúru, šport a verejný poriadok
konanej dňa 24.10.2019**

Predkladá:	Mgr. Michal Strelec predseda komisie
Vypracoval:	Gabriela Očovská zapisovateľka
Prerokované:	24.10.2019 v Komisii pre školstvo, mládež, kultúru, šport a verejný poriadok 6.11.2019 v Mestskej rade

NÁVRH UZNESENÍ
KOMISIE PRE ŠKOLSTVO, MLÁDEŽ, KULTÚRU, ŠPORT A VEREJNÝ PORIADOK:

Uznesenie č. /2019-MsZ

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

berie na vedomie

informáciu o predložených ročníkových záznamoch Kroniky mesta Krupina za roky 2004 a 2005

Dôvodová správa:

V súlade s VZN o Kronike mesta Krupina sa návrhy ročníkových záznamov prerokujú na zasadnutí mestskej rady, pričom text zápisu je k dispozícii poslancom mestského zastupiteľstva, ktorí môžu k obsahu vzniesť pripomienky a návrhy v lehote 1 mesiaca a po tejto lehote a prípadných vykonaných opravách budú návrhy ročníkových záznamov predložené na schválenie do MsZ.

Uznesenie č. /2019-MsZ

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

s c h v a ľ u j e

ročníkové záznam Kroniky mesta Krupina za roky 2002 a 2003

Dôvodová správa:

V súlade s VZN o Kronike mesta Krupina sa návrhy ročníkových záznamov prerokujú na zasadnutí mestskej rady, pričom text zápisu je k dispozícii poslancom mestského zastupiteľstva, ktorí môžu k obsahu vzniesť pripomienky a návrhy v lehote 1 mesiaca a po tejto lehote a prípadných vykonaných opravách budú návrhy ročníkových záznamov predložené na schválenie do MsZ. Ročníkové záznamy r. 2002-2003 boli prerokované v MsR a pripomienky boli zapracované.

Uznesenie č. /2019-MsZ

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

s c h v a ľ u j e

doplniť Štatút mesta Krupina, článok 30 o bod 4. udelenie Ceny Jána Amosa Komenského, ktorý znie:

4. Cena Jána Amosa Komenského

a) Cenu Jána Amosa Komenského navrhuje a udeľuje mestské zastupiteľstvo na základe návrhu príslušnej komisie pedagogickým a odborným zamestnancom škôl nachádzajúcich sa na území mesta Krupina za dlhoročnú záslužnú pedagogickú činnosť, riadiacu prácu v oblasti školstva, výchovnú a vzdelávaciu činnosť, vedeckú prácu, publikačnú a výskumnú činnosť v oblasti školstva a za dosiahnuté mimoriadne úspechy v reprezentácii školy.

b) Návrhy na udelenie ceny môžu mestskému zastupiteľstvu predkladať riaditelia škôl na území mesta. Každá škola navrhne na udelenie ceny maximálne jedného zamestnanca ročne. Návrhy musia byť riadne odôvodnené. O udelení ceny rozhoduje príslušná komisia.

c) Cena Jána Amosa Komenského podlieha schváleniu mestským zastupiteľstvom.

d) Cenu Jána Amosa Komenského odovzdáva primátor mesta pri príležitosti Dňa učiteľov raz za rok, vždy maximálne trom oceneným, po predchádzajúcom schválení MsZ.

d) Cenu Jána Amosa Komenského predstavuje plaketa a finančný dar vo výške 200,- €.

Dôvodová správa:

Komisia pre školstvo, mládež, kultúru, šport a verejný poriadok odporúča schváliť zmenu štatútu mesta Krupina z dôvodu potreby rozšírenia okruhu cien udeľovaných Mestom Krupina o kategóriu pedagogických a odborných zamestnancov škôl. Cena v tejto kategórii v meste doteraz nebola udeľovaná a týmto ocenením bude prejavené morálne uznanie a vďaka za prácu pedagógom a zamestnancom škôl.

Uznesenie č. /2019-MsZ

Mestské zastupiteľstvo

berie na vedomie

informáciu o pripravovaných podujatiach pri príležitosti osláv 200. výročia narodenia Andrea Braxatorisa Sládkoviča predloženú oddelením kultúry uvedenú v prílohe.

Dôvodová správa:

Komisia zobrala na vedomia program pripravovaných podujatí pri príležitosti osláv 200. výročia narodenia A. B. Sládkoviča spolu s predpokladanými výdavkami na organizovanie osláv, ktoré odporúča zaradiť do rozpočtu mesta na rok 2020.

Uznesenie č. /2019-MsZ

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

o d p o r ú č a

zaradiť do rozpočtu mesta v roku 2020

- financie na zakúpenie rodného domu A.B. Sládkoviča;
- financie na organizovanie osláv 200. výročia narodenia A.B. Sládkoviča
- spracovanie architektonického návrhu na úpravu parku A.B. Sládkoviča odborníkom na sadovníctvo - výsadba novej zelene, vytvoriť kvetinové a oddychové zóny, prípadne bylinkové záhony; posúdiť kondíciu a stav stromov; úprava chodníkov atď.;
- dokúpiť aktuálne publikácie tematicky zamerané napr. na výročie SNP, narodenia A.B. Sládkoviča atď.
- spracovať projektovú dokumentáciu na úpravu areálu medzi ZŠ;
- zvýšené poplatky v školskej družine prerozdeliť tak, aby sa premietli tieto príjmy do rozpočtu základných škôl a následne boli použité v ŠKD;
- upraviť lokalitu nad Štrampľochom – odstránenie stavebnej suty, asfaltu a ostatného odpadu (pneumatiky, komunálny odpad), atď., kde následne Mládežnícky parlament plánuje zriadiť oddychovú zónu
- oplotiť ihrisko medzi bytovkami na Železničnej ulici doplnením pletiva, resp. tkanej siete po jednej strane ihriska, pretože dochádza k častému rozbitiu okien na okolitých bytovkách;
- zaradiť financie na udelenie ceny Jána Amosa Komenského 3 á 200,- EUR + plaketa

**Pracovná verzia - návrh osláv 200. výročie narodenia
Andreja Braxatorisa Sládkoviča
30. marca 2020 /pondelok/**

CELODENNÝ PROGRAM – 30. marec 2020

Od 10.00

- žiaci ZŠ sa zúčastnia Historickkej prehliadky v meste, tematicky zameraná na život a dielo ABS prehliadku zabezpečia študenti GAS

12.00- 13.00 PROGRAM V PARKU PRI PAMATNÍKU ABS

- Rímskokatolícky spevácky zbor Cantus Carponensis 10 min.
- Príhovor primátora mesta 5 min.
- Príhovor historika mesta 5 min.
- Víťaz v prednese Sládkoviča Krupina - úryvok básne ABS 5 min.
- Michal Bohúň – rapper - pieseň Marína – Clivota 5 min.

Sprievodný program:

- sadenie lipy k 200. výročiu – Park AS
- Osadenie lavičky A. Sládkoviča - Park AS

Žiaci a študenti základných a stredných škôl sa po prehliadkach v meste v sprievode presunú do parku / aj kluby dôchodcov/

Na hodinách VV si pripravvia papierové vlajky na tému ABS a s tými prídu do parku na cca 30- 40 min. program

Žiaci a študenti : vyučovanie v škole zamerané na život a dielo ABS

Alternatíva – v prípade nepriaznivého počasia - program v Kine Kultúra

**13.00 SLÁVNOSTNÁ VERNISÁŽ – OTVORENIE VÝSTAVY V MÚZEU
200-ročnica narodenia ABS**

- pozvaní hostia, ministerka kultúry, riaditelia, pozostalí príbuzní.....
- príhovor historika múzea
- príhovor primátora múzea
- príhovor autorov diel na výstave prác žiakov ZUŠ
- uvedenie diela Andrej Sládkovič od Kataríny Vavrovej (alebo sieťotlače – obrazu Marína od Kataríny Vavrovej)
- zápis do knihy návštev – kalamár a písacie brko

14.0 GALAPROGRAM K VÝROČIU NARODENIA

Evanjelický a.v. kostol Krupina

- Mirko Šufliarsky – spev – muzikálovo-operné
- Úvodné slová - moderátor – Adrián Špánik
- Slovo primátora a ministerky kultúry, p. Dubek
- víťaz v prednese Sládkovičova Krupina
- Rímskokatolícky spevácky zbor
- Slovo historika mesta, primátora , p. Dubeka
- Michal Bohúň – raper – pieseň Clivota- Marína a Mor ho (opakuje sa!)
- víťaz v prednese Sládkovičova Krupina
- koncert starej hudby v podaní súboru Ensemble Thesaurus Musicum
- Recepčia : fara Ev. kostol
- (projekcia fotografií zo života ABS)

Podujatia súvisiace s priebehom osláv 200. výročia ABS

- **Sládkovičova Krupina - Súťaž v prednese poézie - tvorba ABS**

4 kategórie

Do 24.1.2020 – školské kolá základných a stredných škôl, KA, BŠ

20.3.2020 – Regionálne kolo- Krupina, B. Štiavnica v sobášnej miestnosti MsÚ

30.3.2020 - vybraní víťazi vystúpia s prednesom v Galaprograme v Ev. kostole
Slávnostné odovzdanie cien – program ZUŠ

- **Sládkovičova Krupina - Výtvarná súťaž na tému ABS**

Žiaci ZUŠ

Január 2020 - Vyhlásenie súťaže

20.3.2020 - Vyhodnotenie súťaže – súčasť vyhodnotenia súťaže v prednese poézie / MÚ /

Počas dňa výstava prác v priestoroch mestského úradu, kulisa v sobášnej miestnosti

Od 30.3. 2020 – Verejná prezentácia prác v Múzeu A. Sládkoviča

Pozvať TV - reportáž

- V meste vyvesené **vľajky s logom 200-ročnice** narodenia ABS- začiatok roka

- **Propagačný materiál k 200 ABS:**

vydanie básne Marína – exkluzívne a štandard vydanie,

vydanie Fotoknihy – Zo života nášho Andreja Sládkoviča,

pamätná bankovka ABS,

kalendár 2020 – život ABS,

omaľovánka, odznak, magnetky, šálka, tričká, zrkadielko, dáždňik, perá, tašky,

med, víno, čokoláda, medovníky, písacie brko v keramike, drevená pohľadnica

- Následne Dni mesta Krupina 29. – 31. máj 2020 programovo niest' v duchu 200- ročnice ABS

DOS Braxatoris – Scény zo života a tvorby ABS -

alebo hra : Misky strieborné nádoby výborné

Návrh na zmenu štatútu mesta Krupina

Doplnenie čl. 30 Štatútu mesta Krupina o nový bod 4, pričom doteraz označené body 4.5. sa označujú ako body 5.6.

§ 30

Čestné občianstvo a ceny

Mestské zastupiteľstvo a primátor mesta môže udeliť tieto verejné uznania:

1. Čestné občianstvo mesta Krupina
2. Cena mesta Krupina
3. Cena primátora mesta Krupina
4. **Cena J. A. Komenského**
5. Pamätné tabule, busty alebo pomníky
6. Zápis do pamätnej knihy mesta

1. Čestné občianstvo

1. Osobám, ktoré sa obzvlášť významným spôsobom zaslúžili o rozvoj a zveľadenie mesta, ochranu jeho záujmov a šírenie dobrého mena doma i vo svete, alebo ktorí obohatili ľudské poznanie vynikajúcimi tvorivými výkonmi, môže mestské zastupiteľstvo udeliť Čestné občianstvo mesta Krupina. Toto ocenenie sa udeľuje len vo výnimočných prípadoch.
2. O udelení Čestného občianstva mesta Krupina rozhoduje mestské zastupiteľstvo spravidla na návrh primátora a príslušnej komisie 3/5 väčšinou všetkých poslancov.
3. O udelení Čestného občianstva mesta Krupina sa vydáva listina s podpisom primátora, v ktorej je uvedené meno, dátum udelenia, pečiatka mesta.
4. Čestný občan mesta Krupina sa pri tejto príležitosti alebo pri svojej prvej návšteve mesta zapisuje do pamätnej knihy mesta.
5. Podrobnosti pre udeľovanie Čestného občianstva mesta Krupina môže mestské zastupiteľstvo upraviť osobitným predpisom, prípadne dodatkom k tomu VZN.

2. Cena mesta Krupina

1. Cena mesta Krupina jednotlivcom alebo kolektívom, fyzickým a právnickým osobám sa udeľuje za:
 - vynikajúce tvorivé úkony a významné výsledky vedeckej, technickej, umeleckej, publicistickej, verejno- prospešnej a športovej činnosti,
 - činnosť osôb, ktoré sa významným spôsobom pričínili o hospodársky a kultúrny rozvoj mesta, jeho propagáciu doma i v zahraničí,
 - činnosť osôb pri záchrane ľudských životov, majetku mesta a jeho obyvateľov a za humanitárnu činnosť.

2. Návrhy na udelenie ceny môžu mestskému zastupiteľstvu predkladať poslanci, primátor, príslušná komisia, príp. aj obyvatelia mesta. Návrhy musia byť riadne odôvodnené.
3. Cenu mesta Krupina tvorí plaketa so symbolom mesta, prípadne aj peňažitá alebo vecná odmena podľa rozhodnutia mestského zastupiteľstva. K Cene mesta Krupina sa vydáva listina o jej udelení s podpisom primátora, v ktorej je uvedené meno (názov), dátum udelenia, pečiatka mesta a podpis primátora.
4. Cenu mesta Krupina laureátom slávnostne odovzdáva primátor mesta.
5. Cena mesta Krupina sa môže udeliť ročne najviac dvom laureátom, výnimočne aj viacerým.
6. Cena mesta Krupina sa môže opätovne udeliť tým istým laureátom, najskôr však po uplynutí 5 rokov.
7. Výnimočne sa môže Cena mesta Krupina udeliť jednotlivcovi i po jeho smrti – in memoriam. V takomto prípade sa Cena mesta Krupina odovzdá rodinným príslušníkom oceneného.
8. O udelení Ceny mesta Krupina rozhoduje mestské zastupiteľstvo spravidla na návrh primátora alebo príslušnej komisie 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

3. Cena primátora mesta Krupina

1. Cenu primátora mesta Krupina navrhuje a udeľuje primátor mesta občanom mesta za úspešnú a zásluhnú činnosť v prospech mesta a ďalším významným osobnostiam. Cena primátora mesta Krupina nepodlieha schváleniu mestským zastupiteľstvom.
2. Cenu primátora mesta Krupina môže tvoriť finančný alebo vecný dar v hodnote, ktorú môže každoročne schváliť mestské zastupiteľstvo. K Cene primátora mesta Krupina sa vydáva listina o jej udelení s podpisom primátora, v ktorej je uvedené meno (názov), dátum udelenia, pečiatka mesta a podpis primátora.
3. Cena primátora mesta Krupina sa môže udeliť ročne najviac trom laureátom alebo kolektívom. Záznamy sa vedú v kronike mesta Krupina, ktorá má obsahovať mená a hlavne údaje o ocenených, dátum udelenia cien, ako aj stručné zdôvodnenie, pre ktoré boli jednotlivým osobám udelené.

4. Cena Jána Amosa Komenského

- a) Cenu Jána Amosa Komenského navrhuje a udeľuje mestské zastupiteľstvo na základe návrhu príslušnej komisie pedagogickým a odborným zamestnancom škôl nachádzajúcich sa na území mesta Krupina za dlhoročnú zásluhnú pedagogickú činnosť, riadiacu prácu v oblasti školstva, výchovnú a vzdelávaciu činnosť, vedeckú prácu, publikačnú a výskumnú činnosť v oblasti školstva a za dosiahnuté mimoriadne úspechy v reprezentácii školy.

b) Návrhy na udelenie ceny môžu mestskému zastupiteľstvu predkladať riaditelia škôl na území mesta. Každá škola navrhne na udelenie ceny maximálne jedného zamestnanca ročne. Návrhy musia byť riadne odôvodnené. O udelení ceny rozhoduje príslušná komisia.

c) Cena Jána Amosa Komenského podlieha schváleniu mestským zastupiteľstvom.

d) Cenu Jána Amosa Komenského odovzdáva primátor mesta pri príležitosti Dňa učiteľov raz za rok, vždy maximálne trom oceneným, po predchádzajúcom schválení MsZ.

d) Cenu Jána Amosa Komenského predstavuje plaketa a finančný dar vo výške 200,- €.



Príloha č. 4c

Materiál z Komisie sociálnych vecí, zdravotníctva a bytovej politiky 21.10.2019

Predkladá:	Mgr. Anna Surovcová Predseda komisie
Vypracoval:	Mgr. Denisa Tomašovičová zapisovateľka
Prerokované:	21.10.2019 v Komisii sociálnych vecí, zdravotníctva a bytovej politiky 6.11.2019 v Mestskej rade

NÁVRH UZNESENÍ
KOMISIE SOCIÁLNYCH VECÍ, ZDRAVOTNÍCTVA A BYTOVEJ POLITIKY:

Uznesenie č. /2019-MsZ

**Mestské zastupiteľstvo v Krupine
schvaľuje**

finančnú pomoc rodine p. Polcika, Krupina - Stará Hora, vo výške 1000 EUR na pokrytie časti nákladov spojených s obnovou alebo rekonštrukciou nebytových hospodárskych priestorov zničených úderom blesku .

Dôvodová správa: Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a bytovej politiky navrhuje schváliť finančnú pomoc rodine p. Polcika, Krupina - Stará Hora, vo výške 1000 EUR ako pomoc pri riešení nepriaznivej životnej situácie spôsobenej vplyvom počasia. Finančné prostriedky sa poskytnú na pokrytie časti nákladov spojených s obnovou alebo rekonštrukciou nebytových hospodárskych priestorov zničených úderom blesku,

Uznesenie č. /2019-MsZ

**Mestské zastupiteľstvo v Krupine
Schvaľuje**

možnosť - informovať prostredníctvom Infolistov mesta, resp. iných informačných kanálov mesta o možnostiach podpory pre atestovaných lekárov s praxou pediatra.

Dôvodová správa: Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a bytovej politiky odporúča schváliť zámer informovania širšej verejnosti – obyvateľov mesta, ktorí majú potomkov, resp. príbuzných pôsobiacich v zdravotníctve a informovať prostredníctvom nich týchto príbuzných o zlepšených možnostiach poskytovania služieb v zdravotníctve a možnostiach ich podpory zo strany mesta v prípade, že sa plánujú vrátiť späť na Slovensko. Toto opatrenie je potrebné z dôvodu odchodu detskej lekárky na území mesta Krupina ku koncu roku 2019 a pravdepodobnému odchodu ďalšej detskej lekárky do dôchodku v najbližších rokoch.