

DODATOK č. 2
k Nájomnej zmluve č. 23462/2012

o nájme pozemkov na poľnohospodárske účely pri prevádzkovaní podniku uzavretej podľa zákona č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov,

Zmluvné strany:

Prenajíateľ: Mesto Krupina
sídlo: Svätotrojičné nám. 4/4, 963 01 Krupina
v zastúpení: Ing. Radoslav Vazan, primátor mesta
IČO: 00 320 056
DIČ: 2021152540
bankové spojenie: VÚB, a.s., pobočka Krupina
číslo účtu: SK24 0200 0000 0000 2002 0412
(ďalej len „prenajíateľ“)

a

Nájomca: Richard Bradáč
bytom: Červená Hora 1630
dátum narodenia:
rodné číslo:
(ďalej len „nájomca“)

sa dohodli na uzatvorení

Dodatku č. 2

1. ktorým sa na základe dohody oboch zmluvných strán ukončuje prenájom časti poľnohospodárskej pôdy, ktorá tvorí predmet nájmu ku dňu vkladu vlastníckeho práva v prospech tretej osoby k časti vynímanej výmery pozemku, menovite:
 - časť parcely registra E č. 8516 o výmere 525 m², čím sa znižuje predmet nájmu. Mestské zastupiteľstvo dňa 20.06.2018 schválilo Uznesením č. 129/2018 – MsZ zámer prevodu časti parcely registra E č. 8516 o výmere 525 m² v prospech Ing. Márii Trnkovej do výlučného vlastníctva.
 - v predmete nájmu nájomnej zmluvy ostáva časť parcely registra E č. 8516 o výmere 7386 m², druh pozemku trvalé trávne porasty (špecifikovaná v prílohe č. 1).
2. Týmto dodatkom sa dohodou oboch zmluvných strán vzhľadom na vyššie uvedené mení výška nájomného.
 - Nájomca sa zaväzuje platiť prenajíateľovi nájomné v ďalšom období, za jednotlivé parcely podľa prílohy č. 1, čo predstavuje nájom za jeden kalendárny rok, za celý predmet nájmu vo výške **409,17 EUR**.
 - **Alikvotná čiastka nájomného za rok 2018**, vzhľadom na predmet nájmu bude následne dňom vkladu vlastníckeho práva do katastra medzi zmluvnými

stranami vysporiadaná znížením nájomného o časť, čo bude nájomcovi doručené písomne.

- Dňom vkladu vlastníckeho práva bude aj pozemok fyzicky odovzdaný prenajímateľovi.

3. Ostatné dojednania nájomnej zmluvy ostávajú nezmenené
4. Zmluvné strany prehlasujú, že túto dohodu uzavreli slobodne, vážne, nie v tiesni, že si dodatok ku zmluve prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpísali.
5. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania oboch zmluvných strán a účinnosť dňom po dni zverejnenia.

Prenajímateľ:

V Krupine dňa: 29.6.2018

Ing. Radoslav Vazan
primátor mesta

Nájomca:

V Krupine dňa: 1.8.2018

Richard Bradáč