



M E S T O K R U P I N A

**Materiál na rokovanie 2. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Krupine
dňa 7.3.2016 o 15,00 hod.**

K bodu. č. 1: Územný plán mesta Krupina – Zmeny a doplnky č. 10

Predkladá: Ing. Jaroslava Uramová
vedúca výstavby, ŽP A RR

Spracoval: Ing. Miroslava Ivanová
odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPD a ÚPP

Materiál obsahuje:

1. Návrh na uznesenie
2. Dôvodovú správu a stanovisko obstarávateľa
3. Návrh VZN o záväznej časti ÚPN M Krupina - Zmeny a doplnky č. 10
4. Prehľad pripomienkového konania (tabuľka) s vybavením všetkých pripomienok
5. Stanovisko podľa §25 zák.č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon)
6. ÚPN M Krupina - Zmeny a doplnky č. 10 – *je zverejnený na www.krupina.sk*

V Krupine, 2.3.2016

N á v r h n a u z n e s e n i e

K bodu č. 1: **Územný plán mesta Krupina – Zmeny a doplnky č. 10**

Uznesenie č. / 2016 – MsZ
Mestské zastupiteľstvo v Krupine

a. b e r i e n a v e d o m i e

správu o spracovaní ÚPN M Krupina – Zmeny a doplnky č. 10

b . s c h v a ľ u j e

podľa § 4 ods. 3 písm. j) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 26 ods. 3 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov

1. ÚPN M Krupina - Zmeny a doplnky č. 10 ako záväzný územnoplánovací dokument pre regulovanie výstavby v rozsahu riešeného územia, ktorým sa mení a dopĺňa platný ÚPN M Krupina schválený uznesením MsZ v Krupine č.4/2004 dňa 28.1.2004 v znení jeho neskorších zmien a doplnkov
- 2 . VZN č. 1/2016 o záväznej časti ÚPN M Krupina - Zmeny a doplnky č. 10, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č.1/2004 o záväznej časti ÚPN M Krupina v platnom znení

Dôvodová správa

K bodu č. 1 : ÚPN M Krupina – Zmeny a doplnky č. 10

Predkladateľ materiálu:	Ing. Jaroslava Uramová	podpis:
Spracovateľ materiálu:	Ing. Miroslava Ivanová	podpis:

S priebehom obstarávania Územného plánu mesta Krupina – Zmeny a doplnky č. 10 (ďalej ÚPN M Krupina – ZaD č. 10) boli informovaní členovia Komisie rozvoja mesta dňa 09.02.2016, ktorí voči materiálu nemali žiadne pripomienky.

Stanovisko predkladateľa:

Dôvodom pre obstaranie Územného plánu mesta Krupina – Zmeny a doplnky č. 10 (ďalej ÚPN M Krupina – ZaD č. 10) je zmena funkčného využitia a priestorového usporiadania lokality 2/O Prednádražie, ktorá bola v platnom územnom pláne mesta určená na výstavbu novej autobusovej stanice. Nová autobusová stanica bola navrhnutá z dôvodu urbanistického rozvoja mesta, a s tým súvisiacimi zvýšenými nárokmi na autobusovú hromadnú dopravu a zväčšenie kapacity jestvujúcej autobusovej stanice. Poloha novej autobusovej stanice bola navrhnutá v predstaničnom priestore železničnej stanice, z dôvodu budovania integrovaného systému verejnej hromadnej dopravy v meste. Z dôvodu nenaplnenia predpokladov zadefinovaných v územnom pláne mesta na urbanistický rozvoj sídla a z dôvodu rozhodnutia ŽSR ukončiť osobnú železničnú prepravu na trati Zvolen – Šahy, pominuli aj dôvody na vytvorenie novej autobusovej stanice v lokalite 2/O Prednádražie. Súčasťou riešenia ÚPN M Krupina – ZaD č. 10 je aj potvrdenie polohy autobusovej stanice v súčasnej lokalite, pozdĺž ulice Nad mestom.

Návrh na obstaranie zmien a doplnkov č. 10 platného ÚPN M Krupina bol predložený na rokovanie MsZ, ktorého ho odsúhlasilo uznesením č. 260/2015 dňa 27.10.2015.

Platný ÚPN M Krupina bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Krupine č. 4/2004 zo dňa 28.1.2004, jeho záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením mesta Krupina č. 1/2004. ÚPN M Krupina bol aktualizovaný nasledovnými zmenami a doplnkami:

- Doplnok č. 1 ÚPN mesta Krupina bol schválený uzn. č. 226/2006 dňa 29.11.2006. Doplnok riešil zmenu hospodárskeho dvora JRD na rozvoj funkcie služieb (STK),
- Doplnok a zmena č. 2 k ÚPN mesta Krupina bol schválený uzn. č. 129/2007 dňa 11.4.2007. Rieši funkčné plochy pre rozvoj IBV a KBV doplnením nových plôch a zmenou funkčného využitia plôch športu na rozvoj plôch pre IBV a KBV,
- Zmena a doplnok č. 3 rieši lokality laznickeho osídlenia pre rozvoj IBV – Papuľka a zmenu funkčných plôch HBV a vybavenosti na IBV – Nemcove zeme. ZaD č. 3 boli schválené uzn. č. 214/2008 dňa 20.8.2008. Zmeny a doplnky č. 3 boli vypracované v úplnom znení,
- Zmena a doplnok č. 4 riešil plochy pre fotovoltaiickú elektrárň, bol schválený uzn. č. 251/2010 dňa 29.9.2010,
- Zmeny a doplnky č. 5 riešili plochy pre trvalé a sezónne bývanie v lokalite „Nad Barnovými sadiami“, boli schválené uznesením č. 89/2011 dňa 11.5.2011 a záväzné časti boli vyhlásené

VZN č. 3/2011,

- Zmeny a doplnky č. 6 riešili plochy pre trvalé bývanie v lokalite „Nad Klípochom“, boli schválené uznesením č. 56/2012 dňa 16.5.2012 a záväzné časti boli vyhlásené VZN č. 5/2012,
- Zmeny a doplnky č. 7 riešili plochy pre trvalé bývanie v lokalite Nová hora, boli schválené uznesením č. 189/2013 – MsZ dňa 11.9.2013 a záväzné časti boli vyhlásené VZN č. 5/2013,
- Zmeny a doplnky č. 8 – riešili plochy pre biometánovú stanicu, návrh bol prerokovaný, avšak do doby spracovania ZaD č. 9 táto územnoplánovacia dokumentácia nebola schválená,
- Zmeny a doplnky č. 9 – riešili zmenu funkčnej plochy športovej vybavenosti na plochu výrobnobchodných služieb, boli schválené uznesením č. 176/2014 dňa 24.9.2014 a záväzné časti boli vyhlásené VZN č. 9/2014.

Predkladané Zmeny a doplnky č. 10 riešia čiastkové zmeny, ktoré sa týkajú lokality 2/O Prednádražie a zároveň potvrdzujú polohu autobusovej stanice v súčasnej lokalite, pozdĺž ulice Nad mestom.

ÚPN M Krupina – ZaD č. 10 bol v súlade s § 22 ods. 1 vystavený verejnosti na pripomienkovanie v termíne od 5.1.2016 do 3.2.2016. Dotknutým orgánom štátnej správy, dotknutým fyzickým a právnickým osobám, správcom inžinierskych sietí bol ÚPN M Krupina – ZaD č. 10 doručený osobitne.

K návrhu ÚPN M Krupina – ZaD č. 10 bolo doručených celkovo 19 vyjadrení a stanovísk, ktoré sú spracované do priloženého tabuľkového prehľadu. Pri každom vyjadrení a pripomienkach je uvedené stanovisko obstarávateľa so spôsobom vybavenia pripomienok.

Spracovateľ upravil návrh ÚPN M Krupina – ZaD č. 10 v súlade so stanoviskom obstarávateľa uvedeného v tabuľkovom prehľade pripomienok a pokynu na jeho dopracovanie.

V Krupine, dňa 2.3.2016



M E S T O K R U P I N A

**Materiál na rokovanie 2. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Krupine
dňa 7.3.2016 o 15,00 hod.**

K bodu. č. 1: Územný plán mesta Krupina – Zmeny a doplnky č. 10

Predkladá: Ing. Jaroslava Uramová
vedúca výstavby, ŽP A RR

Spracoval: Ing. Miroslava Ivanová
odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPD a ÚPP

Materiál obsahuje:

1. Návrh na uznesenie
2. Dôvodovú správu a stanovisko obstarávateľa
3. Návrh VZN o záväznej časti ÚPN M Krupina - Zmeny a doplnky č. 10
4. Prehľad pripomienkového konania (tabuľka) s vybavením všetkých pripomienok
5. Stanovisko podľa §25 zák.č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon)
6. ÚPN M Krupina - Zmeny a doplnky č. 10 – *je zverejnený na www.krupina.sk*

V Krupine, 2.3.2016

Návrh na uznesenie

K bodu č. 1: **Územný plán mesta Krupina – Zmeny a doplnky č. 10**

Uznesenie č. / 2016 –MsZ
Mestské zastupiteľstvo v Krupine

a. berie na vedomie

správu o spracovaní ÚPN M Krupina – Zmeny a doplnky č. 10

b. schvaľuje

podľa § 4 ods. 3 písm. j) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 26 ods. 3 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov

1. ÚPN M Krupina - Zmeny a doplnky č. 10 ako záväzný územnoplánovací dokument pre regulovanie výstavby v rozsahu riešeného územia, ktorým sa mení a dopĺňa platný ÚPN M Krupina schválený uznesením MsZ v Krupine č.4/2004 dňa 28.1.2004 v znení jeho neskorších zmien a doplnkov
2. VZN č. 1/2016 o záväznej časti ÚPN M Krupina - Zmeny a doplnky č. 10, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č.1/2004 o záväznej časti ÚPN M Krupina v platnom znení

Dôvodová správa

K bodu č. 1 : **ÚPN M Krupina – Zmeny a doplnky č. 10**

Predkladateľ
materiálu: Ing. Jaroslava Uramová podpis:

Spracovateľ
materiálu: Ing. Miroslava Ivanová podpis:

S priebehom obstarávania Územného plánu mesta Krupina – Zmeny a doplnky č. 10 (ďalej ÚPN M Krupina – ZaD č. 10) boli informovaní členovia Komisie rozvoja mesta dňa 09.02.2016, ktorí voči materiálu nemali žiadne pripomienky.

Stanovisko predkladateľa:

Dôvodom pre obstaranie Územného plánu mesta Krupina – Zmeny a doplnky č. 10 (ďalej ÚPN M Krupina – ZaD č. 10) je zmena funkčného využitia a priestorového usporiadania lokality 2/O Prednádražie, ktorá bola v platnom územnom pláne mesta určená na výstavbu novej autobusovej stanice. Nová autobusová stanica bola navrhnutá z dôvodu urbanistického rozvoja mesta, a s tým súvisiacimi zvýšenými nárokmi na autobusovú hromadnú dopravu a zväčšenie kapacity jestvujúcej autobusovej stanice. Poloha novej autobusovej stanice bola navrhnutá v predstaničnom priestore železničnej stanice, z dôvodu budovania integrovaného systému verejnej hromadnej dopravy v meste. Z dôvodu nenaplnenia predpokladov zadefinovaných v územnom pláne mesta na urbanistický rozvoj sídla a z dôvodu rozhodnutia ŽSR ukončiť osobnú železničnú prepravu na trati Zvolen – Šahy, pominuli aj dôvody na vytvorenie novej autobusovej stanice v lokalite 2/O Prednádražie. Súčasťou riešenia ÚPN M Krupina – ZaD č. 10 je aj potvrdenie polohy autobusovej stanice v súčasnej lokalite, pozdĺž ulice Nad mestom.

Návrh na obstaranie zmien a doplnkov č. 10 platného ÚPN M Krupina bol predložený na rokovanie MsZ, ktorého ho odsúhlasilo uznesením č. 260/2015 dňa 27.10.2015.

Platný ÚPN M Krupina bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Krupine č. 4/2004 zo dňa 28.1.2004, jeho záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením mesta Krupina č. 1/2004. ÚPN M Krupina bol aktualizovaný nasledovnými zmenami a doplnkami:

- Doplnok č. 1 ÚPN mesta Krupina bol schválený uzn. č. 226/2006 dňa 29.11.2006. Doplnok riešil zmenu hospodárskeho dvora JRD na rozvoj funkcie služieb (STK),
- Doplnok a zmena č. 2 k ÚPN mesta Krupina bol schválený uzn. č. 129/2007 dňa 11.4.2007. Rieši funkčné plochy pre rozvoj IBV a KBV doplnením nových plôch a zmenou funkčného využitia plôch športu na rozvoj plôch pre IBV a KBV,
- Zmena a doplnok č. 3 rieši lokality lazničkeho osídlenia pre rozvoj IBV – Papuľka a zmenu funkčných plôch HBV a vybavenosti na IBV – Nemcove zeme. ZaD č. 3 boli schválené uzn. č. 214/2008 dňa 20.8.2008. Zmeny a doplnky č. 3 boli vypracované v úplnom znení,
- Zmena a doplnok č. 4 riešil plochy pre fotovoltaiickú elektrárňu, bol schválený uzn. č. 251/2010 dňa 29.9.2010,
- Zmeny a doplnky č. 5 riešili plochy pre trvalé a sezónne bývanie v lokalite „Nad Barnovými sadmi“, boli schválené uznesením č. 89/2011 dňa 11.5.2011 a záväzná časť boli vyhlásené

VZN č. 3/2011,

- Zmeny a doplnky č. 6 riešili plochy pre trvalé bývanie v lokalite „Nad Klípochom“, boli schválené uznesením č. 56/2012 dňa 16.5.2012 a záväzné časti boli vyhlásené VZN č. 5/2012,
- Zmeny a doplnky č. 7 riešili plochy pre trvalé bývanie v lokalite Nová hora, boli schválené uznesením č. 189/2013 – MsZ dňa 11.9.2013 a záväzné časti boli vyhlásené VZN č. 5/2013,
- Zmeny a doplnky č. 8 – riešili plochy pre biometánovú stanicu, návrh bol prerokovaný, avšak do doby spracovania ZaD č. 9 táto územnoplánovacia dokumentácia nebola schválená,
- Zmeny a doplnky č. 9 – riešili zmenu funkčnej plochy športovej vybavenosti na plochu výrobnobehodných služieb, boli schválené uznesením č. 176/2014 dňa 24.9.2014 a záväzné časti boli vyhlásené VZN č. 9/2014.

Predkladané Zmeny a doplnky č. 10 riešia čiastkové zmeny, ktoré sa týkajú lokality 2/O Prednádražie a zároveň potvrdzujú polohu autobusovej stanice v súčasnej lokalite, pozdĺž ulice Nad mestom.

ÚPN M Krupina – ZaD č. 10 bol v súlade s § 22 ods. 1 vystavený verejnosti na pripomienkovanie v termíne od 5.1.2016 do 3.2.2016. Dotknutým orgánom štátnej správy, dotknutým fyzickým a právnickým osobám, správcom inžinierskych sietí bol ÚPN M Krupina – ZaD č. 10 doručený osobitne.

K návrhu ÚPN M Krupina – ZaD č. 10 bolo doručených celkovo 19 vyjadrení a stanovísk, ktoré sú spracované do priloženého tabuľkového prehľadu. Pri každom vyjadrení a pripomienkach je uvedené stanovisko obstarávateľa so spôsobom vybavenia pripomienok. Spracovateľ upravil návrh ÚPN M Krupina – ZaD č. 10 v súlade so stanoviskom obstarávateľa uvedeného v tabuľkovom prehľade pripomienok a pokynu na jeho dopracovanie.

V Krupine, dňa 2.3.2016

Stanovisko obstarávateľa k návrhu ÚPN mesta Krupina – Zmeny a doplnky č. 10.

Dôvodom pre obstaranie Územného plánu mesta Krupina – Zmeny a doplnky č. 10 (ďalej ÚPN M Krupina – ZaD č. 10) je zmena funkčného využitia a priestorového usporiadania lokality 2/O Prednádražie, ktorá bola v platnom územnom pláne mesta určená na výstavbu novej autobusovej stanice. Nová autobusová stanica bola navrhnutá z dôvodu urbanistického rozvoja mesta, a s tým súvisiacimi zvýšenými nárokmi na autobusovú hromadnú dopravu a zväčšenie kapacity existujúcej autobusovej stanice. Poloha novej autobusovej stanice bola navrhnutá v predstaničnom priestore železničnej stanice, z dôvodu budovania integrovaného systému verejnej hromadnej dopravy v meste. Z dôvodu nenaplnenia predpokladov zadefinovaných v územnom pláne mesta na urbanistický rozvoj sídla a z dôvodu rozhodnutia ŽSR ukončiť osobnú železničnú prepravu na trati Zvolen – Šahy, pominuli aj dôvody na vytvorenie novej autobusovej stanice v lokalite 2/O Prednádražie. Súčasťou riešenia ÚPN M Krupina – ZaD č. 10 je aj potvrdenie polohy autobusovej stanice v súčasnej lokalite, pozdĺž ulice Nad mestom.

Návrh na obstaranie zmien a doplnkov č. 10 platného ÚPN M Krupina bol predložený na rokovanie MsZ, ktoré ho odsúhlasilo uznesením č.260/2015 dňa 27.10.2015.

Platný ÚPN M Krupina bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Krupine č. 4/2004 zo dňa 28.1.2004, jeho záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením mesta Krupina č. 1/2004. ÚPN M Krupina bol aktualizovaný nasledovnými zmenami a doplnkami:

- Doplnok č. 1 ÚPN mesta Krupina bol schválený uzn. č. 226/2006 dňa 29.11.2006. Doplnok riešil zmenu hospodárskeho dvora JRD na rozvoj funkcie služieb (STK).
- Doplnok a zmena č. 2 k ÚPN mesta Krupina bol schválený uzn. č. 129/2007 dňa 11.4.2007. Rieši funkčné plochy pre rozvoj IBV a KBV doplnením nových plôch a zmenou funkčného využitia plôch športu na rozvoj plôch pre IBV a KBV.
- Zmena a doplnok č. 3 rieši lokality lazničkeho osídlenia pre rozvoj IBV – Papuška a zmenu funkčných plôch HBV a vybavenosti na IBV – Nemcove zeme. ZaD č. 3 boli schválené uzn. č. 214/2008 dňa 20.8.2008. Zmeny a doplnky č. 3 boli vypracované v úplnom znení.
- Zmena a doplnok č. 4 riešil plochy pre fotovoltaickú elektrárňu, bol schválený uzn. č. 251/2010 dňa 29.9.2010.
- Zmeny a doplnky č. 5 riešili plochy pre trvalé a sezónne bývanie v lokalite „Nad Barnovými sadmi“, boli schválené uznesením č. 89/2011 dňa 11.5.2011 a záväzné časti boli vyhlásené VZN č. 3/2011.
- Zmeny a doplnky č. 6 riešili plochy pre trvalé bývanie v lokalite „Nad Kitipochom“, boli schválené uznesením č. 56/2012 dňa 16.5.2012 a záväzné časti boli vyhlásené VZN č. 5/2012.
- Zmeny a doplnky č. 7 riešili plochy pre trvalé bývanie v lokalite Nová hora, boli schválené uznesením č. 189/2013 - MsZ dňa 11.9.2013 a záväzné časti boli vyhlásené VZN č. 5/2013.
- Zmeny a doplnky č. 8 – riešili plochy pre biometánovú stanicu, návrh bol prerokovaný, avšak do doby spracovania ZaD č. 9 táto územnoplánovacia dokumentácia nebola schválená.
- Zmeny a doplnky č. 9 - riešili zmenu funkčnej plochy športovej vybavenosti na plochu výrobo-obchodných služieb, boli schválené uznesením č. 176/2014 dňa 24.9.2014 a záväzné časti boli vyhlásené VZN č. 9/2014

Predkladané Zmeny a doplnky č. 10 riešia čiastkové zmeny, ktoré sa týkajú lokality 2/O Prednádražie a zároveň potvrdzujú polohu autobusovej stanice v súčasnej lokalite, pozdĺž ulice Nad mestom.

ÚPN M Krupina – ZaD č. 10 bol v súlade s § 22 ods.1 vystavený verejnosti na pripomienkovanie v termíne od 5.1.2016 do 3.2.2016. Dotknutým orgánom štátnej správy, dotknutým fyzickým a právnickým osobám, správcom inžinierskych sietí bol ÚPN M Krupina – ZaD č. 10 doručený osobitne.

K návrhu ÚPN M Krupina - ZaD č. 10 bolo doručených celkovo 18 vyjadrení a stanovísk, ktoré sú spracované do priloženého tabuľkového prehľadu. Pri každom vyjadrení a pripomienkach je uvedené stanovisko obstarávateľa so spôsobom vybavenia pripomienok. Spracovateľ upravil návrh ÚPN M Krupina – ZaD č. 10 v súlade so stanoviskom obstarávateľa uvedeného v tabuľkovom prehľade pripomienok a pokynu na jeho dopracovanie.

Ing. Radoslav Vazan
primátor mesta

Schválené:
Vyhlásené:
Účinnosť:



MESTO KRUPINA

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

č. 1 / 2016

KTORÝM SA VYHLASUJÚ ZÁVÄZNÉ ČASTI ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA KRUPINA

Mestské zastupiteľstvo v Krupine na základe ustanovenia § 11 ods. 3 písm. c) a g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením § 27 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie, ktorým sa vyhlasujú záväzné časti Územného plánu mesta Krupina podľa zmien a doplnkov č. 10

Záväzné regulatívy sú vymedzené formou zmien a doplnenia do záväzných regulatívov záväznej časti ÚPN mesta Krupina, ktorá bola vyhlásená VZN č. 1/2004 v znení neskorších zmien a doplnkov (Doplnok č. 1, Doplnok a zmena č. 2, Zmena a doplnok č. 3, Zmena a doplnok č. 4, Zmeny a doplnky č. 5, Zmeny a doplnky č. 6, Zmeny a doplnky č. 7 a Zmeny a doplnky č. 9, ktoré boli vyhlásené VZN č. 7/2006, č. 3/2007, č. 5/2008, č. 8/2010, č. 3/2011, č. 5/2012, č. 5/2013 a č. 9/2014).

§ 1

Zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využitia

Do textu regulatívov sa dopĺňa nasledovné:

Lokalita 2/O Prednádražie

- lokalita je určená pre umiestnenie objektov občianskej vybavenosti so zameraním na obchod a služby
- funkčné využitie lokality musí pokrývať nároky na základnú občiansku vybavenosť (predajňa potravín) pre susediace obytné územia
- priestorové usporiadanie zástavby lokality musí rešpektovať severo – južnú kompozičnú os zastavanej časti sídla
- jednotlivé objekty zástavby umiestňovať rovnobežne s ulicami M.R.Štefánika a Železničná
- zástavba lokality svojím charakterom musí vytvárať samostatný mestský blok
- podlažnosť zástavby musí rešpektovať výškové zónovanie zastavanej časti sídla, plynulo klesajúce od centrálnej mestskej zóny k južnej priemyselnej časti

§ 2

Určenie prípustných, obmedzujúcich alebo vylučujúcich podmienok na využitie jednotlivých plôch a intenzitu ich využitia

Do textu regulatívov sa dopĺňa nasledovné:

Lokalita 2/O Prednádražie

- v lokalite je prípustné umiestňovať nasledovné doplnkové funkcie k objektom obchodu a služieb: zariadenia verejného stravovania (reštaurácia, rýchlo-občerstvenie, kaviareň, cukráreň), zariadenia správy a riadenia, banka, pošta, telekomunikačné služby, kultúrne zariadenia (kino), výchovno – vzdelávacie zariadenia, zariadenia pre oddych a zábavu, zdravotnícke a sociálne služby, skladové priestory, úrovňové a podzemné parkoviská
- v lokalite je za obmedzujúcich podmienok prípustné umiestňovať drobné výrobné zariadenia a prevádzky potravinárskeho charakteru, ktoré nemajú negatívny vplyv na životné prostredie a okolitú bytovú zástavbu
- v lokalite je neprípustné umiestňovať výrobné, poľnohospodárske, dopravné a priemyselné prevádzky s negatívnym vplyvom na životné prostredie a okolitú bytovú zástavbu
- koeficient zastavania pozemku objektmi je určený na 50%
- maximálna podlažnosť zástavby je určená na 3.n.p.

§ 3

Zásady a regulatívy verejného dopravného a technického vybavenia územia

Do textu regulatívov sa dopĺňa nasledovné:

Lokalita 2/O Prednádražie

- dopravné napojenie novej zástavby lokality navrhovať pripojením na jestvujúce komunikácie, ulicu M.R.Štefánika a Železničná
- súčasťou zástavby musí byť vytvorenie odpovedajúceho počtu parkovacích miest v súlade s STN 736110/Z1, Z2 Projektovanie miestnych komunikácií
- napojenie zástavby na inžinierske siete navrhovať pripojením na jestvujúce rozvody inžinierskych sietí trasovaných v uliciach M.R.Štefánika a Železničná
- pre zásobovanie zástavby elektrickou energiou vybudovať betónovú kioskovú trafostanicu

§ 4

Zásady a regulatívy – zachovanie kultúrnohistorických hodnôt, ochrany a využívanie prírodných zdrojov, ochrany prírody a tvorby krajiny

Do textu regulatívov sa dopĺňa nasledovné:

Lokalita 2/O Prednádražie

- nespevnené plochy zástavby je potrebné dotvoriť sadovými úpravami, ktoré zvýšia estetickú hodnotu prostredia
- v súlade s STN 736110/Z1 Projektovanie miestnych komunikácií realizovať výsadbu vysokej zelene v počte 1 strom na 4 parkovacie miesta na parkoviskách so stojiskami vo viacerých radoch za sebou

§ 5

Zásady a regulatívy – starostlivosti o životné prostredie

Do textu regulatívov sa dopĺňa nasledovné:

Lokalita 2/O Prednádražie

- splaškové odpadové a dažďové vody z navrhovaných objektov a spevnených plôch odvádzať do jestvujúcej združenej kanalizácie
- dažďové vody z parkovísk prečistiť v ORL a odvádzať do jestvujúcej združenej kanalizácie
- vykurovanie objektov navrhovanej zástavby riešiť napojením na plyn
- spevnené plochy navrhovať kvôli obmedzeniu znečistenia ovzdušia prašnosťou s pevným povrchom

§ 6

Vymedzenie zastavaného územia obce k dátumu

Text regulatívov sa nemení

§7

Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území

Text regulatívov sa nemení

§8

Určenie, na ktoré časti je potrebné obstarat' a schváliť územný plán zóny

Text regulatívov sa nemení

§ 9

Plochy pre verejnoprospešné stavby na vykonanie delenia a sčefovania pozemkov, na asanáciu a na chránené časti krajiny a pre obstaranie územného plánu zóny

Text regulatívov sa nemení

§ 10

Zoznam verejnoprospešných stavieb

z podkapitoly Verejnoprospešné stavby dopravné sa vypúšťa:

~~- výstavba autobusového nádražia~~

do podkapitoly Verejnoprospešné stavby pre elektrickú energiu, plyn a telekomunikácie sa dopĺňa:

- výstavba trafostanice pre objekt občianskej vybavenosti so zameraním na obchod a služby v lokalite 2/O Prednádražie

§ 11

Schéma záväzných častí riešenia

Text regulatívov sa nemení

§ 12

Všeobecne záväzné nariadenie č. o záväznej časti ÚPN mesta Krupina – Zmeny a doplnky č. 10 je neoddeliteľnou súčasťou VZN č. 1/2004 o záväznej časti ÚPN mesta Krupina v znení jeho neskorších zmien a doplnkov vyhlásených VZN č. 7/2006, č. 3/2007, č. 5/2008, č. 8/2010, č. 3/2011, VZN č. 5/2012, č. 5/2013 a VZN č. 9/2014. Ostatné ustanovenia VZN č. 1/2004, č. 7/2006, č. 3/2007, č. 5/2008, č. 8/2010, č. 3/2011, č. 5/2012, č. 5/2013 a č. 9/2014 ostávajú v platnosti. ÚPN mesta Krupina – Zmeny a doplnky č. 10 je uložený na Mestskom úrade v

Krupine, oddelení výstavby, ŽP a RR, na príslušnom stavebnom úrade, ktorým je Mesto Krupina a na Okresnom úrade Banská Bystrica, odbore výstavby a bytovej politiky. Toto všeobecne záväzné nariadenie č. /2016 schválilo Mestské zastupiteľstvo v Krupine na svojom zasadnutí dňa uznesením č. /2016 - MsZ. Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť pätnástym dňom od vyvesenia na úradnej tabuli mesta.

Ing. Radoslav Vazan
primátor

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Por. č.	Organizácia, číslo, dátum	Pripomienky	Stanovisko obstarávateľa
1	2	4	5
1.	<p>Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky, Sekcia železničnej dopravy a dráh, Odbor dráhových stavebných úrad, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava 15 Č.j.:9462/2016/C343-SZDD/8947 12.2.2016</p>	<p>MDVRR SR Sekcia železničnej dopravy a dráh, Odbor dráhových stavebných úrad nemá žiadne námietky k schváleniu predmetného územného plánu a jeho Zmeny č. 10, ale upozorňuje na skutočnosť, že budúca výstavba Obchodnej galérie Krupina sa bude realizovať v ochrannom pásme resp. v obvode dráhy a stavebník je povinný v zmysle § 6 zákona o dráhach pred vydaním stavebného povolenia požiadať MDVRR SR o vydanie záväzného stanoviska k povoleniu výstavby v ochrannom pásme resp. obvode dráhy. Zároveň upozorňuje stavebníka, že príslušným špeciálnym stavebným úradom pre vydanie tohto záväzného stanoviska je MDVRR SR Bratislava, Sekcia železničnej dopravy a dráh, Odbor dráhových stavebných úrad, Námestie Slobody 6, 810 05 Bratislava a nie Dopravný úrad.</p>	<p>- berie na vedomie</p> <p>- požiadavka vyplýva zo všeobecne záväzných predpisov, bude predmetom následných povolovacích procesov jednotlivých stavieb</p> <p>- berie na vedomie</p>
2.	<p>Dopravný úrad, Letisko M.R.Štefánika, 823 05 Bratislava 04954/2016/ROP-002/720 22.1.2016</p>	<p>Dopravný úrad, ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle ust. § 28 ods. 3 zákona č. 143/1998 Z.z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov neuplatňuje pripomienky k predmetnej ÚPD nakoľko rešpektuje ochranné pásma rádio-navigačného zariadenia D-VOR/DME Dobrá Niva. Upozorňuje však na skutočnosť, že v zmysle ust. § 30 leteckého zákona je nutné prerokovať s Dopravným úradom nasledujúce stavby:</p> <ul style="list-style-type: none"> • stavby alebo zariadenia vysoké 100 m a viac nad terénom (§ 30 ods. 1 písmeno a) leteckého zákona), • stavby a zariadenia vysoké 30 m a viac umiestnené na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu (§30 ods. 1 písmeno b) leteckého zákona), • zariadenia, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielacie stanice (§ 30 ods. 1 písmeno c) leteckého zákona), • zariadenia, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie 	<p>- berie na vedomie</p> <p>- berie na vedomie</p>

Územný plán mesta Krupina – Zmeny a doplnky č. 10

Por. č.	Organizácia, číslo, dátum	Pripomienky	Stanovisko obstarávateľa
		<p>elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje (§ 30 ods. 1 písmeno d) leteckého zákona).</p> <p>Ďalej upozorňuje, že toto stanovisko je vydané len z hľadiska záujmov civilného letectva.</p>	<p>- berie na vedomie</p>
3.	<p>Dopravný úrad, Letisko M.R.Štefánika, 823 05 Bratislava 04911/2016/OB-001/Os 19.1.2016</p>	<p>V súlade s § 102 ods. 1. písm. ad) zákona č. 513/2009 Z.z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v prílohe postupuje na ďalšie konanie dokument odosielateľa Mesto Krupina č.j. 78/2016 zo dňa 5.1.2016 „Oznámenie o prerokovaní návrhu ÚP mesta Krupina – Zmeny a doplnky č. 10“, ktorý bol na úrad doručený ako neprináležiaci.</p>	<p>- berie na vedomie</p>
4.	<p>Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná ul. č. 8, 975 65 Banská Bystrica KPUBB-2016/2788- 2/2110/HOJ 19.1.2016</p>	<p>Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, vecne a miestne príslušný správny orgán na úseku ochrany pamiatkového fondu podľa § 11 ods. 1 a § 9 ods. 5 zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu (ďalej len „pamiatkový zákon“) v znení neskorších predpisov vydáva podľa § 29 ods. 4 pamiatkového zákona toto stanovisko o územnoplánovacej dokumentácii:</p> <p>Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica (ďalej len „KPÚ Banská Bystrica“) z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom súhlasí s návrhom „Územný plán mesta Krupina – Zmeny a doplnky č. 10“, bez doplnenia textu.</p> <p>Odôvodnenie: Dňa 13.01.2016 KPÚ Banská Bystrica prijal žiadosť Mesta Krupina, Svätotrojčné námestie 4/4, 963 01 Krupina o vydanie stanoviska k návrhu „Územný plán mesta Krupina – Zmeny a doplnky č. 10“, spracovaného firmou ESTING, s.r.o., Námestie SNP č. 64/2, 960 01 Zvolen, hlavný riešiteľ Ing. arch. Pavol Mikleš, autorizovaný architekt, dátum 12/2015.</p> <p>Riešené územie Prednádražia je vymedzené okrskom 1. a 2. (plocha 2/O) na parc. C-KN č. 1238/1, 1238/2, 1239, 1243 v k.ú. Krupina. Plocha je zo severu ohraničená Železničnou ul., z juhu jestvujúcimi – výrobo-skladovými areálmi technickej vybavenosti, zo západu ul. R. M. Štefánika, z východu plochami a zariadeniami železničnej dopravy.</p> <p>Územie Prednádražia pôvodne s funkčným využitím pre</p>	<p>- berie na vedomie</p>

Územný plán mesta Krupina – Zmeny a doplnky č. 10

Por. č.	Organizácia, číslo, dátum	Prípomienky	Stanovisko obstarávateľa
		<p>výstavbu autobusovej stanice sa mení na územie pre umiestnenie objektu občianskej vybavenosti so zameraním na obchod a služby – základná občianska vybavenosť a zároveň návrh potvrdzuje polohu a plochu existujúcej autobusovej stanice pozdĺž ul. Nad mestom.</p> <p>Územný plán mesta Krupina, bol schválený uznesením č. 4/2004 dňa 28.01.2004 a VZN č. 1/2004 a jeho zmien a doplnkov.</p> <p>Hlavným cieľom návrhu územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán mesta Krupina – Zmeny a doplnky č. 10“ je zmena využitia územia Prednádražie na umiestnenie objektu občianskej vybavenosti so zameraním na obchod a služby – základná občianska vybavenosť s napojením na existujúcu technickú infraštruktúru, dopravnú komunikáciu s riešením statickej dopravy a výsadby vysokej zelene.</p> <p>KPÚ Banská Bystrica konal podľa § 29 ods. 4 pamiatkového zákona, posúdil návrh územnoplánovacej dokumentácie ÚPN mesta Krupina – Zmeny a doplnky č. 10 v zmysle zákonom stanovených podmienok ochrany pamiatkového fondu a určil tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto stanoviska.</p>	
5.	<p>Okresný úrad Banská Bystrica, odbor výstavby a bytovej politiky, Nám. L. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica OU-BB-OVBP1-2016/005082-BA 25.1.2016</p>	<p>Okresný úrad Banská Bystrica, odbor výstavby a bytovej politiky (ďalej OÚ Banská Bystrica) prijal dňa 11.01.2016 oznámenie mesta Krupina č. 78/2016 zo dňa 05.01.2016 ako orgánu územného plánovania podľa § 16 a § 18 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej stavebný zákon) o prerokovaní návrhu „Územný plán mesta Krupina – Zmeny a doplnky č. 10“ (ďalej „ÚPN mesta Krupina – Zmeny a doplnky č. 10“), ktoré spracoval v decembri 2015 Ing. arch. Pavel Mikleš, reg. č. 0857 AA, Zvolen a obstarávaného podľa § 2a stavebného zákona odborne spôsobilou osobou Ing. Miroslavou Ivanovou, reg. č. 355.</p> <p>Na základe územnoplánovacej dokumentácie (ďalej ÚPD), ktorá je predmetom prerokovania, tunajší orgán územného plánovania podľa § 4 písm. a) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a byvanie v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení</p>	

Územný plán mesta Krupina – Zmeny a doplnky č. 10

Por. č.	Organizácia, číslo, dátum	Pripomienky	Stanovisko obstarávateľa
		<p>zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v súčinnosti s § 22 stavebného zákona vydáva nasledovné stanovisko:</p> <p>OÚ v Banskej Bystrici konštatuje, že:</p> <ul style="list-style-type: none"> - mesto Krupina má platný „Územný plán mesta Krupina“ schválený uznesením Mestského zastupiteľstva mesta Krupina č. 4/2004 zo dňa 28.01.2004 v znení neskorších zmien a doplnkov, - predložený návrh „ÚPN mesta Krupina – Zmeny a doplnky č. 10“ rieši zmenu funkčného využitia plochy 2/O Prednádražie určenej platným ÚPN mesta Krupina na výstavbu autobusovej stanice na plochu občianskej vybavenosti. <p>OÚ v Banskej Bystrici požaduje:</p> <ul style="list-style-type: none"> - dať do súladu návrh „ÚPN mesta Krupina – Zmeny a doplnky č. 10“ so záväznou časťou ÚPD vyššieho stupňa, ktorou je Územný plán veľkého územného celku Banskobystrický kraj v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej ÚPN VÚC BB kraj) v súlade s § 30 ods. 2 stavebného zákona, - postup obstarávania ako i spracovania návrhu „ÚPN mesta Krupina – Zmeny a doplnky č. 10“ dať do súladu s ustanoveniami § 22 až § 28 stavebného zákona, - zosúladiť obsah a rozsah predloženej ÚPD s § 12 a § 17 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii (ďalej vyhláška č. 55/2001 Z.z.), - v textovej časti: <ul style="list-style-type: none"> - v kap. A.2. „Riešenie územného plánu“, podkap. A.2.2. „Väzby vyplývajúce z riešenia a záväzných častí ...“ zohľadniť regulatívy, príp. zmeny regulatívov ÚPN VÚC BB kraj v znení Zmien a doplnkov 2014 platné pre katastrálne územie mesta Krupina, 	<ul style="list-style-type: none"> - berie na vedomie - berie na vedomie - požiadavka vyplýva zo všeobecne záväzných predpisov, návrh ÚPN M Krupina ZaD č.10 je v súlade s platným ÚPN VÚC Banskobystrického kraja v znení neskorších zmien a doplnkov - požiadavka vyplýva zo všeobecne záväzných predpisov, návrh ÚPN M Krupina ZaD č. 10 je spracovaný a obstaraný v súlade s ustanoveniami § 22-28 stavebného zákona - požiadavka vyplýva zo všeobecne záväzných predpisov, obsah a rozsah ÚPN M Krupina ZaD č. 10 je v súlade s § 12 a § 17 vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii - akceptované, text kap. A.2.2 na str. 4 je upravený v súlade s ÚPN VÚC Banskobystrického kraja v znení ZaD 2014

Por. č.	Organizácia, číslo, dátum	Prípomienky	Stanovisko obstarávateľa
		<p>- v záväznej časti:</p> <ul style="list-style-type: none"> - kapitolu 2. „Určenie prípustných, obmedzujúcich alebo vylučujúcich podmienok ...“ riešiť v súlade s predchádzajúcimi zmenami a doplnkami, ako aj s predmetom tejto kapitoly, t. zn. zadefinovať prípustné, obmedzujúce alebo vylučujúce podmienky na využitie riešenej plochy, vypustiť text súvisiaci s vytvorením odpovedajúceho počtu parkovacích miest (ten je súčasťou regulatívov uvádzaných v kapitole 3. „Zásady a regulatívy verejného dopravného a technického vybavenia územia“ predloženého návrhu), - dohodnúť predložený návrh „ÚPN mesta Krupina – Zmeny a doplnky č. 10“ podľa ustanovenia § 22 ods. 4 stavebného zákona s dotknutými orgánmi, - odstrániť preklepy z textovej časti návrhu „ÚPN mesta Krupina – Zmeny a doplnky č. 10“. <p>Pred predložením návrhu ÚPD mestskému zastupiteľstvu na schválenie je mesto Krupina povinné požiadať OÚ v Banskej Bystrici – odbor výstavby a bytovej politiky o preskúmanie návrhu územnoplánovacej dokumentácie podľa § 25 stavebného zákona, inak je jej schválenie v celom rozsahu neplatné. K žiadosti o preskúmanie v zmysle § 25 ods. 1 stavebného zákona mesto Krupina predloží podklady podľa § 25 ods. 2 stavebného zákona, správu o prerokovaní návrhu, oznámenie o vyvesení a zvesení návrhu, doklad o prerokovaní návrhu s dotknutými právnickými, fyzickými osobami a dotknutými štátnymi organizáciami a orgánmi štátnej správy, vyhodnotenie stanovisk a pripomienok, v ktorom bude uvedený spôsob ich akceptovania (číslo kapitoly a strany v textovej časti návrhu, prípadne číslo výkresu a spôsob grafickej úpravy), návrh územnoplánovacej dokumentácie so zapracovanými pripomienkami, návrh všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť dokumentácie, dohodu o obstarávaní územnoplánovacej dokumentácie uzavretú s odborne spôsobilou osobou na obstarávanie</p>	<p>- akceptované, text na str. 9 podľa požiadavky upravený</p> <p>- požiadavka vyplýva zo všeobecne záväzných predpisov, návrh ÚPN M Krupina ZaD č.10 je dohodnutý s dotknutými orgánmi štátnej správy</p> <p>- akceptované, preklepy odstránené</p> <p>- berie na vedomie, vyplýva zo všeobecne záväzných predpisov, návrh ÚPN M Krupina ZaD č. 10 je predložený na Okresný úrad v Banskej Bystrici na posúdenie v zmysle príslušných ustanovení stavebného zákona</p>

Územný plán mesta Krupina – Zmeny a doplnky č. 10

Por. č.	Organizácia, číslo, dátum	Pripomienky	Stanovisko obstarávateľa
6.	<p>Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. L. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica OU-BB-OSZP1-2016-005260-SP 11.2.2016</p>	<p>územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie podľa § 2a stavebného zákona a kópiu platného preukazu odbornej spôsobilosti.</p> <p>Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „okresný úrad v sídle kraja“), ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 4 ods. 1 zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, § 4 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, a podľa § 67 písm. f) zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) na základe žiadosti Mesta Krupina, Svätotrojčné nám. 4/4, 963 01 Krupina, dáva podľa § 9 ods. 1 písm. a) zákona toto vyjadrenie k Oznameniu prerokovania návrhu územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán mesta Krupina – Zmeny a doplnky č. 10“.</p> <p>Katastrálne územie (ďalej len „k.ú.“) mesta Krupina sa nachádza v Banskobystrickom kraji, okres Krupina. Predmetom riešenia návrhu Územného plánu mesta Krupina – Zmeny a doplnky č. 10 je len zmena funkčného využitia a priestorového usporiadania lokality 2/O Prednádražie, ktorá bola v platnom územnom pláne mesta určená na výstavbu novej autobusovej stanice. Súčasťou riešenia ZaD č. 10 je aj potvrdenie polohy autobusovej stanice v súčasnej lokalite, pozdĺž ulice Nad mestom. MsZ v Krupine sa uznesením č. 260/2015-MsZ zo dňa 27.10.2015 uznieslo na návrhu, využiť územie lokality 2/O Prednádražie pre umiestnenie objektu občianskej vybavenosti so zameraním na obchod a služby, ktoré bude pokrývať požiadavky na základnú občiansku vybavenosť obyvateľov susediacich obytných súborov, ako aj požiadavky na zariadenia vyššej občianskej vybavenosti obyvateľov širšieho spádového územia a návštevníkov mesta. K.ú. mesta Krupina je mimo Chránenej krajiny oblasti (ďalej len „CHKO“) Štiavnické vrchy a platí tu 1. stupeň ochrany v zmysle zákona. V území sa nenachádzajú osobitne chránené časti prírody a krajiny s vyšším stupňom územnej ochrany</p>	

Územný plán mesta Krupina – Zmeny a doplnky č. 10

Por. č.	Organizácia, číslo, dátum	Pripomienky	Stanovisko obstarávateľa
		<p>v zmysle zákona .Hodnotené územie nie je ani súčasťou územia európskeho významu, nie je na danom území evidovaný výskyt biotopov európskeho ani národného významu, ani chránené živočíchy a rastliny.</p> <p>Okresný úrad v sídle kraja nemá z hľadiska ochrany prírody a krajiny k Oznameniu prerokovania návrhu územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán mesta Krupina –Zmeny a doplnky č. 10“ žiadne pripomienky.</p> <p>Osobitné predpisy, ako aj ostatné ustanovenia zákona, ostávajú vydaním tohto vyjadrenia nedotknuté.</p>	<p>- berie na vedomie</p> <p>- berie na vedomie</p>
7.	<p>Okresný úrad Banská Bystrica, odbor opravných prostriedkov, nám. L. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica OU-BB-OOP4-2016/005370-002/6GJ 18.1.2016</p>	<p>Okresnému úradu Banská Bystrica, odboru opravných prostriedkov bolo doručené oznámenie č.j. 26/2016 zo dňa 5.1.2016 o prerokovaní návrhu ÚP mesta Krupina, Zmeny a doplnky č. 10. Po oboznámení sa s dokumentáciou dáva tunajší úrad ako príslušný orgán štátnej správy podľa §5 ods. 3/ písm. f) zák. č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a o zmene niektorých zákonov v zmysle zák. č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy (ďalej cit. zákon) nasledujúce stanovisko:</p> <p>Predložená dokumentácia aktualizuje ÚP mesta Krupina. Rieši zmenu funkčného využitia a priestorového usporiadania lokality Z/O Prednádražie, ktorá bola v platnom územnom pláne určená na výstavbu novej autobusovej stanice. Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce a je tvorená parcelami C-KN 1238/1, 1238/2, 1239 a 1243, ktoré sú v KN vedené ako zastavané plochy a nádvorja a ostatné plochy.</p> <p>Z dôvodu, že ide o nepoľnohospodárske pozemky, tunajší úrad nemá z hľadiska zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy k predloženému návrhu pripomienky.</p>	<p>- berie na vedomie</p>
8.	<p>Banskobystrický samosprávny kraj, oddelenie regionálneho rozvoja, nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica 05723/2016/ODDRR-2</p>	<p>Dňa 12.01.2016 bolo Úradu Banskobystrického samosprávneho kraja (ďalej ÚBBSK), Oddeleniu regionálneho rozvoja podľa § 22 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov doručené z mesta Krupina Oznamenie o prerokovaní návrhu Územného plánu mesta Krupina – Zmeny a doplnky č. 10“ so</p>	

Územný plán mesta Krupina – Zmeny a doplnky č. 10

Por. č.	Organizácia, číslo, dátum	Prípomienky	Stanovisko obstarávateľa
9.	<p>01109/2016 18.1.2016</p> <p>Banskobystrický samosprávny kraj, oddelenie investícií, správy majetku a dopravy 06219/2016/ODDISMD-2 05376/2016 17.2.2016</p>	<p>žiadosťou o stanovisko. Spracovateľom územnoplánovacej dokumentácie je Ing. arch. Pavol Mikiš – Esting, s.r.o., Námestie SNP 64/2, Zvolen. Obstarávateľom územnoplánovacej dokumentácie je mesto Krupina, prostredníctvom Ing. Miroslavy Ivanovej, odborne spôsobilej osoby pre obstarávanie ÚPP a ÚPD. Hlavným cieľom obstarávania „Územného plánu mesta Krupina – Zmeny a doplnky č. 10“ je zmena funkčného využitia a priestorového usporiadania lokality Prednádražie, ktorá bola v územnom pláne mesta určená na výstavbu novej autobusovej stanice. Z dôvodu nenaplnenia predpokladov na urbanistický rozvoj sídla sa mesto rozhodlo využiť územie lokality pre umiestnenie objektu občianskej vybavenosti so zameraním na obchod a služby. Rozloha územia je cca 7000 m² a nachádza sa v zastavanom území mesta Krupina. Dopravné napojenie novej zástavby lokality je navrhnuté pripojením na existujúce komunikácie. Spiaškové odpadové a dažďové vody z navrhovaných objektov a spevnených plôch sa bude odvádzať do existujúcej kanalizácie. Vykurovanie objektov navrhovanej zástavby sa bude riešiť napojením na existujúce plynové rozvody. Zásobovanie elektrickou energiou je navrhované z novej kioskovej trafostanice s výkonom transformátora 400 kVA. Banskobystrický samosprávny kraj podľa § 22 ods. 5 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov k návrhu „Územného plánu mesta Krupina – Zmeny a doplnky č. 10“ nemá pripomienky.</p> <p>Úrad banskobystrického samosprávneho kraja (ďalej len „BBSK“), oddeleniu investícií a správy majetku a dopravy bola dňa 4.2.2016 doručená žiadosť o stanovisko k Oznameniu o strategickom dokumente „Územný plán mesta Krupina – zmeny a doplnky č. 10“ a Oznameniu o prerokovaní návrhu Územného plánu mesta Krupina – Zmeny a doplnky č. 10. Z hľadiska cestnej siete územím mesta Krupina prechádza cestná komunikácia I. triedy, BBSK ako vlastník ciest II. a III. triedy k uvedeným dokumentom nemá pripomienky.</p> <p>Po preskúmaní Návrhu Územného plánu mesta Krupina,</p>	<p>- berie na vedomie</p> <p>- berie na vedomie</p>
10.	<p>Okresný úrad Krupina,</p>	<p>Po preskúmaní Návrhu Územného plánu mesta Krupina,</p>	<p>- berie na vedomie</p>

Por. č.	Organizácia, číslo, dátum	Pripomienky	Stanovisko obstarávateľa
	<p>Odbor starostlivosti o životné prostredie, Ul. ČSA 2190/3, 963 01 Krupina OU-KA-OSZP-2016/000073 1.2.2016</p>	<p>Okresný úrad Krupina, odbor starostlivosti o životné prostredie v zmysle § 2 ods. 3, ods. 6 a § 3 ods. 1 písm. e) zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ako príslušný správny orgán výkonu štátnej správy starostlivosti o životné prostredie v zmysle § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 108 odsek 1 písm. p.) zákona NR SR č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o odpadoch“), vydáva vyjadrenie podľa § 99 ods. 1 písm. f) zákona o odpadoch k Územnému plánu mesta Krupina, zmeny a doplnky č. 10. Predpokladaný návrh je možný z hľadiska odpadového hospodárstva pri dodržaní nasledovných podmienok:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Zabezpečiť nakladanie so vzniknutými odpadmi v súlade so zákonom o odpadoch s ustanovením vyhlášky MŽP SR č. 371/2015 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch a iných súvisiacich vykonávajúcich predpisov a súvisiacich právnych noriem. 2. V zmysle zákona o odpadoch predchádzať vzniku a tvorbe odpadov. 3. S odpadmi nakladať v súlade s POH mesta Krupina a so Všeobecným záväzným nariadením mesta Krupina. <p>V zmysle § 99 ods. 2 zákona NR SR č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov vyjadrením toto vyjadrenie je považované za záväzné stanovisko.</p>	<p>- vyplýva zo všeobecne záväzných predpisov, bude predmetom následných povoľovacích procesov jednotlivých stavieb</p> <p>- vyplýva zo všeobecne záväzných predpisov, bude predmetom následných povoľovacích procesov jednotlivých stavieb</p> <p>- vyplýva zo všeobecne záväzných predpisov, bude predmetom následných povoľovacích procesov jednotlivých stavieb</p> <p>- berie na vedomie</p>
11.	<p>Obvodný banský úrad Banská Bystrica, ul. 9. mája č. 2, 975 90 Banská Bystrica 186/206/2016 22.1.2016</p>	<p>Obvodný banský úrad v Banskej Bystrici ako vecne príslušný orgán štátnej správy podľa § 41 ods. 2 písm. l) zákona SNR č. 51/1988 Zb. o banskej činnosti, výbušnínach a o štátnej banskej správe v znení neskorších predpisov a miestne príslušný podľa § 1 písm. b) vyhlášky MH SR č. 333/1996 Z.z., ktorou sa ustanovujú obvody pôsobnosti banských úradov</p>	<p>- berie na vedomie</p>

Územný plán mesta Krupina – Zmeny a doplnky č. 10

Por. č.	Organizácia, číslo, dátum	Pripomienky	Stanovisko obstarávateľa
		<p>vydáva toto vyjadrenie: Obvodný banský úrad v Banskej Bystrici nemá námietky ani pripomienky k prerokovaniu návrhu „Územný plán Mesta Krupina – Zmeny a doplnky č. 10“ niekoľko uvedeným zámerom nebudú dotknuté záujmy ochrany a využívania ložísk nerastného bohatstva.</p>	
12.	<p>Okresný úrad Krupina, odbor starostlivosti o životné prostredie, ul. ČSA 2190/3, 963 01 Krupina OU-KA-OSZP- 2016/000098 16.2.2016</p>	<p>Okresný úrad Krupina, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný správny orgán štátnej správy podľa § 2 ods. 3, ods. 6 a § 3 ods. 1 písm. e) zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o znení a doplnení niektorých zákonov a v zmysle NR SR č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v zmysle § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva podľa § 7 ods. 5 tohto zákona, na základe Oznámenia o strategickom dokumente „Územný plán mesta Krupina – Zmeny a doplnky č. 10“, ktorý predložil obstarávateľ Mesto Krupina, toto rozhodnutie: Navrhovaný strategický dokument „Územný plán mesta Krupina – Zmeny a doplnky č. 10“ uvedený v predložennom Oznámení o strategickom dokumente sa nebude posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o posudzovaní“). Odvodnenie Navrhovateľ Mesto Krupina v zastúpení primátorom mesta predložil na Okresný úrad Krupina, odbor starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 ods. 1 zákona o posudzovaní Oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán mesta Krupina – Zmeny a doplnky č. 10“ (ďalej len oznámenie“). Základným dôvodom obstarania Územného plánu mesta Krupina – zmeny a doplnky č. 10 je zmena funkčného využitia a priestorového usporiadania lokality 2/O. Prednádražie, ktorá bola v platnom územnom pláne mesta určená na výstavbu novej autobusovej stanice.</p>	<p>- berie na vedomie</p> <p>- berie na vedomie</p>

Územný plán mesta Krupina – Zmeny a doplnky č. 10

Por. č.	Organizácia, číslo, dátum	Pripomienky	Stanovisko obstarávateľa
		<p>Nová autobusová stanica bola navrhnutá z dôvodu urbanistického rozvoja mesta, s tým súvisiacimi zvýšenými nárokmi na autobusovú hromadnú dopravu a zväčšenie kapacity jestvujúcej autobusovej stanice. Poloha novej autobusovej stanice bola navrhnutá v predstaničnom priestore železničnej stanice, z dôvodu budovania integrovaného systému verejnej hromadnej dopravy v meste. Z dôvodu nenaplnenia predpokladov zadefinovaných v územnom pláne mesta na urbanistický rozvoj sídla a z dôvodu rozhodnutia ŽSR ukončiť osobnú železničnú prepravu, pominuli aj dôvody na vytvorenie novej autobusovej stanice v lokalite 2/O Prednádražie.</p> <p>Na základe uvedeného sa MsZ v Krupine uznesením č. 260/2015-MsZ zo dňa 27.10.2015 uznieslo na návrhu, využiť územie lokality 2/O Prednádražie pre umiestnenie objektu občianskej vybavenosti so zameraním na obchod a služby, ktoré bude pokrývať požiadavky na základnú občiansku vybavenosť obyvateľov susediacich obytných súborov ako aj požiadavky na zariadenia vyššej občianskej vybavenosti obyvateľov širšieho spádového územia a návštevníkov mesta. Súčasťou riešenia Územného plánu mesta Krupina – zmeny a doplnky č. 10 je aj potvrdenie polohy autobusovej stanice v súčasnej lokalite, pozdĺž ulice Nad mestom.</p> <p>Spracovateľom oznámenia je Ing. arch. Pavel Mikleš, ESTING, s.r.o., Zvolen, Námestie SNP 64/2, 960 01 Zvolen.</p>	<p>- berie na vedomie</p>

Por. č.	Organizácia, číslo, dátum	Pripomienky	Stanovisko obstarávateľa
		<p>a čas konania konzultácií. Konzultácie k uvedenému strategickému dokumentu podľa § 63 zákona o posudzovaní sa uskutočnili dňa 29.01.2016 o 9,00 hod na OU Krupina, OSZP, kancelárii č.d. 4-07. Obstarávateľ v súlade s § 6 ods. 1 zákona o posudzovaní zverejnil oznámenie o strategickom dokumente na úradnej tabuli v termíne od 18.1.2016 do 4.2.2016.</p> <p>V zákonom stanovenom termíne doručili na OÚ Krupina, OSZP svoje písomné stanoviská tieto subjekty:</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Okresný úrad Krupina, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva – dotknutý orgán (list č.: OU-KA-OSZP-2016/000187 zo dňa 29.01.2016, doručený dňa 02.02.2016) – k predloženému zámeru vydávame nasledovné stanovisko: <ul style="list-style-type: none"> - pri spracovaní ďalšieho stupňa projektovej dokumentácie je potrebné dodržať ustanovenia zákona č. 79/2015 o odpadoch, ako aj z neho vyplývajúce právne predpisy, - projektovú dokumentáciu predložiť na tunajší úrad na vyjadrenie. ➤ Okresný úrad Krupina, odbor starostlivosti o životné prostredie, ochrany ovzdušia – dotknutý orgán (list č.:OU-KA-OSZP-2016/000189 zo dňa 26.01.2016, doručený dňa 27.01.2016) uviedol, že nie je potrebné vykonať posudzovanie vplyvov na životné prostredie. ➤ Okresný úrad Krupina, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy – dotknutý orgán (list č.: OU-KA-OSZP-2016/000184 zo dňa 01.02.2016, doručený dňa 02.02.2016) vydal nasledovné stanovisko: <ul style="list-style-type: none"> - predpokladaný zámer je z hľadiska vodného hospodárstva možný, - predložený zámer z hľadiska ochrany vôd nevyžaduje posudzovanie podľa zákona. ➤ Regionálny úrad verejného zdravotníctva so 	

Por. č.	Organizácia, číslo, dátum	Prípomienky	Stanovisko obstarávateľa
		<p>sidlom vo Zvolene – dotknutý orgán (list č.: 2016/157-44/B-Mi zo dňa 22.01.2016, doručený dňa 28.01.2016) uviedol, že k navrhovanej činnosti nemá pripomienky. A k ďalším stupňom spracovanej dokumentácie sa príslušný orgán verejného zdravotníctva bude vyjadrovať v rozsahu jeho kompetencií ustanovených v § 6 zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.</p> <p>➤ Banskobystrický samosprávny kraj, oddelenie regionálneho rozvoja dotknutý orgán (list č. 05942/2016ODDRR-2 02793/2016 zo dňa 25.01.2016), doručený dňa 27.01.2016) vo svojom stanovisku uviedol vzhľadom na navrhované zmeny v oblasti dopravnej infraštruktúry je potrebné požiadať o stanovisko Oddelenie investícií a správy majetku a dopravy UBBSK. Predmetný dokument neodporúčajú ďalej posudzovať podľa zákona.</p> <p>➤ Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica – dotknutý orgán (list č.: KPUBB-2016/39412/5323/HOU zo dňa 25.01.2016, doručený dňa 27.01.2016) vo svojom záväznom stanovisku uviedol, že predmetný strategický dokument je prípustný a nepožaduje jeho ďalšie posudzovanie.</p> <p>➤ Okresný úrad Banská Bystrica, odbor výstavby a bytovej politiky – dotknutý orgán (list č.: OU-BB-OVBP-2016/06229-BA zo dňa 22.01.2016, doručený dňa 28.1.2016), konštatuje, že obsah a štruktúra oznámenia je v súlade s prílohou č. 2 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní. OÚ Banská Bystrica požaduje:</p> <p>- obsah návrh strategického dokumentu dať do súladu so záväznou časťou schválenej územnoplánovacej dokumentácie vyššieho stupňa, ktorou je Územný plán veľkého územného celku Banskobystrického kraja, schválený vládou Slovenskej republiky uznesením č.</p>	

Por. č.	Organizácia, číslo, dátum	Pripomienky	Stanovisko obstarávateľa
		<p>394/1998 zo dňa 09.06.1998 a jeho záväzná časť bola vyhlásená nariadením vlády Slovenskej republiky č. 263/1998 Z.z. v znení neskorších zmien a doplnkov.</p> <ul style="list-style-type: none"> - postupovať pri obstarávaní ako aj spracovaní strategického dokumentu v súlade s ustanoveniami § 22 a § 28 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej stavebný zákon), - rozsah strategického dokumentu dať do súladu s ustanoveniami § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacej dokumentácii, - záväzná časť strategického dokumentu dať do súladu s ustanovením § 13 ods. 3 písm. b) stavebného zákona. <p>OÚ Banská Bystrica, ako orgán územného plánovania konštatuje, že predložený strategický dokument z hľadiska nám sledovaných záujmov neobsahuje také zmeny, ktoré by si vyžadovali jeho posudzovanie podľa § 4 ods. 3 zákona o posudzovaní.</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie – dotknutý orgán (list č. OU-BB-OSZP1-2016/006254/SP zo dňa 29.1.2016, doručený dňa 0402.2016) vo svojom stanovisku uviedol, že Okresný úrad v sídle kraja nemá z hľadiska ochrany prírody a krajiny pripomienky k oznámeniu o strategickom dokumente. ➤ Obvodný banský úrad Banská Bystrica – dotknutý orgán (list č. OU-BB-OSZP1-2016/006254/SP zo dňa 27.1.2016, doručený dňa 3.2.2016) uviedol, že nemajú námietky ani pripomienky k strategickému dokumentu nakoľko nebudú dotknuté záujmy ochrany využívania ložísk nerastného bohatstva. ➤ Slovenský vodohospodársky podnik š.p. OZ Banská Bystrica (list CS33/2016CZ908/2016-220 zo dňa 19.1.2016 doručený dňa 26.01.2016) posúdil predložený návrh a z hľadiska záujmov vodného 	

Por. č.	Organizácia, číslo, dátum	Pripomienky	Stanovisko obstarávateľa
		<p>hospodárstva zaujal nasledovné stanovisko: „Na predmetnej ploche je navrhované nové zariadenie občianskej vybavenosti zamerané na obchod a služby. Nespevnené plochy v rámci areálu zariadenia je potrebné dotvoriť sadovými úpravami, ktoré zvýšia estetickú hodnotu okolitého prostredia. Splaškové odpadové a dažďové vody budú odvádzané do jestvujúcej združenej kanalizácie, dažďové vody z parkovísk sa navrhuje prečistiť v ORL a odvádzať do jestvujúcej združenej kanalizácie. Ďalší stupeň územnoplánovacej dokumentácie je potrebné predložiť na ich odštepny závod k posúdeniu.</p> <p>V zákonom stanovenej lehote neboli k oznámeniu príslušnému orgánu doručené žiadne ďalšie stanoviská dotknutých orgánov, obcí a verejnosti.</p> <p>Okresný úrad Krupina, odbor starostlivosti o životné prostredie, v rámci zisťovacieho konania posúdil strategický dokument z hľadiska jeho relevantnosti pre podporu trvalo udržateľného rozvoja, rozsahu v ktorom vytvára rámec pre navrhované projekty a iné aktivity, rozsahu v rámci ktorého ovplyvňuje iné strategické materiály, environmentálnych problémov vrátane zdravotných problémov, environmentálnych rizík, vrátane zdravotných rizík, povahu environmentálnych vplyvov vrátane vplyvov na zdravie, cezhraničný charakter vplyvov, rozsah v rámci ktorého strategický dokument ovplyvní hodnotené alebo citlivé oblasti, jeho význam pre uplatňovanie osobitných predpisov v oblasti životného prostredia t.j. v zmysle kritérií pre zisťovacie konanie podľa § 7 a prílohy č. 3 zákona o posudzovaní a s prihliadnutím na doručené stanoviská dotknutých orgánov, ktoré nepožadovali posudzovanie strategického dokumentu podľa zákona o posudzovaní rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. Zo stanoviska žiadneho zo zainteresovaných subjektov nevyplynulo, že je predpoklad očakávaných vplyvov na životné prostredie takého významu,</p>	<p>- berie na vedomie</p> <p>- berie na vedomie</p>

Por. č.	Organizácia, číslo, dátum	Pripomienky	Stanovisko obstarávateľa
		<p>aby znesli požiadavku na ďalšie posudzovanie strategického dokumentu. OÚ Krupina, OSŽP sa pri svojom rozhodovaní zaoberal pripomienkami uvedenými v stanoviskách zainteresovaných orgánov a akceptoval opodstatnené pripomienky a požiadavky.</p> <p>Zo stanovisk doručených k oznámeniu vyplynuli nasledovné požiadavky, na ktoré musí obstarávateľ prihladať a ktoré bude potrebné zohľadniť v procese schvaľovania strategického dokumentu resp. v povovacom procese činnosti, ktoré budú súčasťou nového funkčného využitia lokality, predstavujúcej zmenu územného plánu obce tzn. zohľadniť tieto požiadavky v procese ďalšieho posudzovania jednotlivých činností a konaniach o umiestnení a povolení činnosti podľa osobitných predpisov:</p> <ul style="list-style-type: none"> - pri spracovaní ďalšieho stupňa projektovej dokumentácie je potrebné dodržať ustanovenia zákona č. 79/2015 o odpadoch, ako aj z neho vyplývajúce právne predpisy, - projektovú dokumentáciu predložiť na tunajší úrad na vyjadrenie, - sa príslušný orgán verejného zdravotníctva bude vyjadrovať v rozsahu jeho kompetencií ustanovených v § 6 zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov - vo svojom stanovisku uvedol vzhľadom na navrhované zmeny v oblasti dopravnej infraštruktúry je potrebné požiadať o stanovisko Oddelenie investícií a správy majetku a dopravy UBBSK, - obsah návrhu strategického dokumentu dať do súladu so záväznou časťou schválenej územnoplánovacej dokumentácie vyššieho stupňa, ktorou je Územný plán veľkého územného celku Banskobystrického kraja, 	<ul style="list-style-type: none"> - vyplýva zo všeobecne záväzných predpisov, bude predmetom následných povovovacích procesov jednotlivých stavieb - vyplýva zo všeobecne záväzných predpisov, bude predmetom následných povovovacích procesov jednotlivých stavieb - vyplýva zo všeobecne záväzných predpisov, bude predmetom následných povovovacích procesov jednotlivých stavieb - akceptované, návrh ZaD č.10 je s Banskobystrickým samosprávnym krajom, oddelením investícií, správy majetku a dopravy prerokovaný, viď. stanovisko č. 06219/2016/ODDISMD-2 05376/2016 zo dňa 17.2.2016 zaradené pod č. 9 - požiadavka vyplýva zo všeobecne záväzných predpisov, návrh ÚPN M Krupina ZaD č.10 je v súlade s platným ÚPN VUC Banskobystrického kraja v znení neskorších zmien a doplnkov

Por. č.	Organizácia, číslo, dátum	Pripomienky	Stanovisko obstarávateľa
	<p>schválený vládou Slovenskej republiky uznesením č. 394/1998 zo dňa 09.06.1998 a jeho záväzná časť bola vyhlásená nariadením vlády Slovenskej republiky č. 263/1998 Z.z. v znení neskorších zmien a doplnkov.</p> <p>– postup pri obstarávaní ako aj spracovaní strategického dokumentu v súlade s ustanoveniami § 22 a § 28 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej stavebný zákon),</p> <p>– rozsah strategického dokumentu dať do súladu s ustanoveniami § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacej dokumentácii,</p> <p>– záväznú časť strategického dokumentu dať do súladu s ustanoveniami § 13 ods. 3 písm. b) stavebného zákona,</p> <p>– nespevnené plochy v rámci areálu zariadenia je potrebné dotvoriť sadovými úpravami, ktoré zvýšia estetickú hodnotu okolitého prostredia,</p> <p>– splaškové odpadové a dažďové vody budú odvádzané do jestvujúcej združenej kanalizácie, dažďové vody z parkovísk sa navrhuje prečistiť v ORL a odvádzať do jestvujúcej združenej kanalizácie,</p> <p>– ďalší stupeň územnoplánovacej dokumentácie je potrebné predložiť na ich odštepny závod k posúdeniu.</p> <p>Upozornenie: Územný plán mesta Krupina – Zmeny a doplnky č. 10 je dokument s miestnym dosahom, preto v súlade s § 7 ods. 7 zákona o posudzovaní dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje verejnosť o tomto rozhodnutí spôsobom v mieste obvyklým.</p> <p>Poučenie Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967</p>	<p>– požiadavka vyplýva zo všeobecne záväzných predpisov, návrh ÚPN M Krupina ZaD č. 10 je spracovaný a obstaraný v súlade s ustanoveniami § 22-28 stavebného zákona</p> <p>– požiadavka vyplýva zo všeobecne záväzných predpisov, obsah a rozsah ÚPN M Krupina ZaD č. 10 je v súlade s § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacej dokumentácii a územnoplánovacej dokumentácii</p> <p>– požiadavka vyplýva zo všeobecne záväzných predpisov, obsah a rozsah ÚPN M Krupina ZaD č. 10 je v súlade s § 13 ods. 3 písm. b) stavebného zákona</p> <p>– akceptuje sa, bude predmetom spracovania projektovej dokumentácie a následných povolovacích procesov jednotlivých stavieb</p> <p>– vyplýva zo všeobecne záväzných predpisov, bude predmetom následných povolovacích procesov jednotlivých stavieb</p> <p>– vyplýva zo všeobecne záväzných predpisov, bude predmetom následných povolovacích procesov jednotlivých stavieb</p> <p>– akceptované, rozhodnutie je zverejnené v mieste obvyklým spôsobom</p> <p>– berie na vedomie</p>	

Por. č.	Organizácia, číslo, dátum	Pripomienky	Stanovisko obstarávateľa
13.	<p>Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru vo Zvolene, Lieskovská cesta 500/38, 960 01 Zvolen ORHZ-ZV1-40/2016 25.1.2016</p>	<p>Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. – Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.</p> <p>Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru vo Zvolene posúdilo podľa § 28 zákona č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarom v znení neskorších predpisov a § 40 a § 40a vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 121/2002 Z.z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov návrh územného plánu z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti „Územný plán mesta Krupina – Zmeny a doplnky č. 10“ a s predloženou územnoplánovacou dokumentáciou súhlasí bez pripomienok.</p> <p>Toto stanovisko nenahrádza stanovisko orgánu štátneho požiarneho dozoru pre konanie nasledujúce podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.</p>	<p>- berie na vedomie</p>
14.	<p>Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom vo Zvolene, Nádvojná 3366/12, 960 35 Zvolen 2016/59-13-Mi 1.2.2016</p>	<p>Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom vo Zvolene (ďalej len RÚVZ so sídlom vo Zvolene) ako vecne a miestne príslušný orgán verejného zdravotníctva podľa § 3 ods. 1 písm. c) a § 6 ods. 3 písm. g) zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení noviel (ďalej len zákon č. 355/2007 Z.z.), vo veci návrhu účastníka konania: Mesto Krupina, Svätotrojčné námestie 4/4, 963 01 Krupina, IČO: 00 320 056 podľa § 13 ods. 3 písm. b) zákona č. 355/2007 Z.z. vydáva toto záväzné stanovisko:</p> <p>Dňa 11.01.2016 bolo na RÚVZ so sídlom vo Zvolene doručené písomné podanie účastníka konania Mesto Krupina, Svätotrojčné námestie 4/4, 963 01 Krupina, IČO: 00 320 056 označené ako návrh na „Územný plán mesta Krupina – Zmeny a doplnky č. 10“.</p> <p>Po preskúmaní dokumentácie bolo zistené, že predmetom riešenia návrhu Územného plánu mesta Krupina – Zmeny a doplnky č. 10 je zmena funkčného využitia a priestorového usporiadania lokality 2/O Prednádražie, ktorá bola v platnom územnom pláne mesta určená na výstavbu novej autobusovej</p>	<p>- berie na vedomie</p>

Por. č.	Organizácia, číslo, dátum	Prípomienky	Stanovisko obstarávateľa
		<p>stanice. Súčasťou riešenia je aj potvrdenie polohy autobusovej stanice v súčasnej lokalite, pozdĺž ulice Nad mestom. Predmetná lokalita 2/O Prednádražie bude určená pre umiestnenie objektu občianskej vybavenosti so zameraním na obchod a služby.</p> <p>RUVZ so sídlom vo Zvolene podľa § 13 ods. 3 písm. b) zákona č. 355/2007 Z.z. zhodnotil predložený návrh so záverom, že východiskové zámery zodpovedajú podmienkam ochrany verejného zdravia, vyplývajúcim zo zákona č. 355/2007 Z.z. a k predloženému návrhu vydáva súhlasné záväzné stanovisko.</p> <p>K ďalším stupňom spracovanej dokumentácie sa príslušný orgán verejného zdravotníctva bude vyjadrovať v rozsahu jeho kompetencií, ustanovených v § 6 zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.</p> <p>K ÚPN predkladá nasledovné stanovisko:</p>	<p>- berie na vedomie</p> <p>- berie na vedomie</p>
15.	<p>Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica 206/2016-103-201 1.2.2016</p>	<p>Trasa novonavrhovaných vodovodných a kanalizačných rozvodov musí byť vedená verejným priestranstvom so zachovaním pásma ochrany podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z.z. s umožnením trvalého prístupu k potrubiu pešo aj mechanizmami. Pri novonavrhovaných VV a VK žiada postupovať v zmysle STN 73 60 05.</p> <p>Podmieňujúce vodovodné investície musia byť v štádiu prípravy a realizácie časovo skoordované s ostatnými rozvojovými zámermi v dotknutom území – nesmie dôjsť k zhoršeniu pomerov v dodávke vody pre súčasných odberateľov.</p> <p>Jestvujúce inžinierske siete a súvisiace objekty v ich majetku prevádzkuje Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica. Táto spoločnosť je oprávnená vyjadrovať sa z hľadiska ochrany jestvujúcich inžinierskych sietí v ich majetku ako aj z hľadiska bilancie vody a množstva odvádzaných splaškových vôd pre uvedený návrh. Návrh ÚPN M Krupina – Zmeny a doplnky č. 10 žiada prerokovať aj s touto spoločnosťou.</p> <p>S návrhom územného plánu ÚPN M Krupina – Zmeny</p>	<p>- vyplýva zo všeobecne záväzných predpisov, bude predmetom následných povolovacích procesov jednotlivých stavieb</p> <p>- berie na vedomie, nie je predmetom spracovania ÚPD, bude predmetom povolovacích procesov jednotlivých stavieb</p> <p>- akceptované, návrh ZaD č.10 je so Stredoslovenskou vodárenskou prevádzkovou spoločnosťou, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica prerokovaný, vid'. stanovisko č. 22/621/2016 zo dňa 4.2.2016 zaradené pod č. 16</p> <p>- berie na vedomie</p>

Por. č.	Organizácia, číslo, dátum	Prípomienky	Stanovisko obstarávateľa
16.	<p>Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica 22/621/2016 4.2.2016</p>	<p>a doplnky č. 10 súhlasí. K návrhu Územného plánu mesta Krupina – Zmeny a doplnky č. 10 zaujíma nasledovné stanovisko: S návrhom Územného plánu mesta Krupina – Zmeny a doplnky č. 10 súhlasí. Návrh technického riešenia zásobovania vodou a odkanalizovania žiada predložiť na odsúhlasenie ich závodu.</p>	<p>- berie na vedomie - vyplýva zo všeobecne záväzných predpisov, bude predmetom následných povolovacích procesov jednotlivých stavieb</p>
17.	<p>Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, odštepny závod Banská Bystrica, Partizánska cesta 69, 974 98 Banská Bystrica CS33/2016CZ908/2016-220 25.1.2016</p>	<p>SVP, š.p., OZ Banská Bystrica posúdil predložený návrh a z hľadiska záujmov vodného hospodárstva zaujíma nasledovné stanovisko: Územie v okrsku 2/O je vymedzené parcelami C-KN 1238/1, 1238/2, 1239 a 1243 k.ú. Krupina, zo severu je ohraničené Železničnou ulicou, z juhu jestvujúcimi výrobo-skladovými areálmi a areálmi technickej vybavenosti, zo západu ulicou M.R.Stefánika, z východu plochami a zariadeniami železničnej dopravy. Na predmetnej ploche je navrhované nové zariadenie občianskej vybavenosti zamerané na obchod a služby. Nespevnené plochy v rámci areálu zariadenia je potrebné dotvoriť sadovými úpravami, ktoré zvýšia estetickú hodnotu okolitého prostredia. Splaškové odpadové a dažďové vody budú odvádzané do jestvujúcej združenej kanalizácie, dažďové vody z parkovísk sa navrhuje prečistiť v ORL a odvádzať do jestvujúcej združenej kanalizácie. S navrhovanými ZaD č. 10 ÚPN mesta Krupina je možné sa stotožniť. Ďalší stupeň územnoplánovacej dokumentácie je potrebné predložiť na odštepny závod k posúdeniu.</p>	<p>- berie na vedomie - akceptuje sa, bude predmetom spracovania projektovej dokumentácie a následných povolovacích procesov jednotlivých stavieb - vyplýva zo všeobecne záväzných predpisov, bude predmetom následných povolovacích procesov jednotlivých stavieb - berie na vedomie - vyplýva zo všeobecne záväzných predpisov, bude predmetom následných povolovacích procesov jednotlivých stavieb</p>
18.	<p>SPP distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava DPSMK 8.2.2016</p>	<p>Vyjadrenie k ÚPD: Predmetom vyjadrenia sú Zmeny a doplnky územného plánu mesta (ďalej len „ÚPN-M“) z pohľadu SPP distribúcia, a.s. v zmysle Zákona č. 50/1976 Zb. ako osoby doiknutej územným plánovaním a Zákona NR SR č. 251/2012 Z.z. ako držiteľa</p>	<p>- berie na vedomie</p>

Por. č.	Organizácia, číslo, dátum	Pripomienky	Stanovisko obstarávateľa
		<p>licencie (prevádzkovateľa) na dopravu (distribúciu) zemného plynu (ďalej len „ZP“). Posudzovaná ÚPN-M rieši územie, ktoré je vymedzené na podnikanie v oblasti distribúcie (dopravy) ZP pre SPP – distribúcia, a.s. a dotýka sa plynovodnej distribučnej siete (ďalej len „DS“) v prevádzke SPP-distribúcia, a.s. Plynovodná DS je podľa Zákona NR SR č. 251/2012 Z.z. sústavou distribučných plynárenských zariadení (ďalej len „PZ“).</p> <p>K predmetným Zmenám a doplnkom dáva nasledujúce vyjadrenie:</p> <p>V riešenom území mesta sa v súčasnosti nachádza plynovodná DS vo vlastníctve resp. v prevádzke SPP-distribúcia, a.s. Uporozňuje, že k distribučným PZ patrí aj ich príslušenstvo, a že za správne premietnutý stav distribučných PZ (vrátane príslušenstva) do ÚPD zodpovedá zhotoviteľ ÚPD.</p> <p>Pripadnú plynofikáciu riešených území požaduje riešiť koncepcie zriadením distribučných PZ v zmysle Zákona č. 50/1976 Zb. a Zákona NR SR č. 251/2012 Z.z. Distribučné PZ žiada situovať na verejne prístupných pozemkoch prednostne pozdĺž jestvujúcich a navrhovaných dopravných komunikácií a koridorov.</p> <p>Hlavné uzávery plynu (ďalej len „HUP“) treba umiestňovať na hraniciach pozemkov neverejne prístupných odberných plynových zariadení (ďalej len „OPZ“) a verejne prístupných priestranstiev riešeného územia.</p> <p>Požaduje zachovať pásma ochranné a bezpečnostné (ďalej len „BP a OP“) jestvujúcich, navrhovaných, prípadne i prekladaných distribučných PZ tak, ako ich ustanovujú § 79 a § 80 Zákona NR SR č. 251/2012 Z.z.</p> <p>Preložky jestvujúcich distribučných PZ v prevádzke SPP-distribúcia, a.s. sú možné. Náklady na preložky podľa § 81 Zákona NR SR č. 251/2012 Z.z. je povinný uhradiť ten, kto ich vyvolal.</p> <p>Tohto vyjadrenie nie je súhlasným vyjadrením SPP-distribúcia, a.s. k technickému riešeniu navrhovaných distribučných PZ, ani nie je súhlasným vyjadrením SPP-</p>	<p>- berie na vedomie</p> <p>- berie na vedomie, príslušenstvo k plynovodnej DS a PZ je nad rámec podrobnosti mierky spracovania ÚPN M</p> <p>- vyplýva zo všeobecne záväzných predpisov, bude predmetom následných povolovacích procesov jednotlivých stavieb</p> <p>- vyplýva zo všeobecne záväzných predpisov, bude predmetom následných povolovacích procesov jednotlivých stavieb</p> <p>- vyplýva zo všeobecne záväzných predpisov, bude predmetom následných povolovacích procesov jednotlivých stavieb</p> <p>- berie na vedomie, nie je predmetom riešenia ÚPD</p> <p>- berie na vedomie</p>

Por. č.	Organizácia, číslo, dátum	Pripomienky	Stanovisko obstarávateľa
19.	<p>Mesto Krupina, Svätotrojčné námestie 4/4, 963 01 Krupina 2023/2016 8.2.2016</p>	<p>distribúcia, a.s. ako dotknutého účastníka konaní územných a stavebných k budúcim stavbám v riešenom území v zmysle Zákona č. 50/1976 Zb. Potrebné vyjadrenie vydá SPP-distribúcia, a.s. až po predložení a kladnom posúdení projektových dokumentácií (ďalej len „PD“) príslušných stupňov.</p> <p>Agendu, týkajúcu sa distribučných PZ prevádzkovaných SPP-distribúcia, a.s. v procese tvorby ÚPD vybavuje: SPP-distribúcia, a.s., oddelenie stratégie siete – koncepcia a hydraulika MS, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26.</p> <p>Jestvujúci stav distribučných PZ prevádzkovaných SPP-distribúcia, a.s. poskytuje SPP-distribúcia, a.s., oddelenie prevádzky – ZV, LC, Lieskova cesta 1418/5, 960 24 Zvolen.</p> <p>Viac informácií je zverejnených na webovej stránke www.spp-distribucia.sk.</p> <p>Mesto Krupina, oddelenie výstavby, ŽP a RR, ktoré podľa § 3 ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (cestný zákon) vykonáva miestnu štátnu správu vo veciach miestnych a účelových komunikácií v rámci spracovania návrhu Zmeny a doplnku č. 10 k ÚPN mesta Krupina vydáva nasledovné vyjadrenie:</p> <p>Riešené územie označené v pôvodnom ÚPN ako O2 – Prednádražie sa nachádza v intraviláne mesta a je ohraničené zo západnej strany cestou I. triedy 1/66, zo severnej strany miestnou komunikáciou ul. Železničná, z východnej strany železničnou stanicou Krupina a jej manipulačnými plochami a z južnej strany uzatvoreným areálom bývalého podniku Osivo.</p> <p>K predloženému návrhu zmeny funkčného využitia územia na plochy obchodu a služieb nemá námietky za predpokladu, že miestna komunikácia na ul. Železničná, ktorá je špecifikovaná ako obslužná komunikácia funkčnej triedy C2 bude zachovaná v pôvodnom profile.</p>	<p>- berie na vedomie</p> <p>- berie na vedomie</p> <p>- berie na vedomie</p>
			<p>- akceptované, návrhom zmien a doplnkov sa jestvujúca kategória cesty nemení, komunikácia je riešená v podrobnosti mierky spracovania ÚPN M a je zadefinovaná ako obslužná a účelová, podrobnejšie bude riešené v PD a bude predmetom následných povoľovacích procesov jednotlivých stavieb</p>

exp. 02.03 2016

OKRESNÝ ÚRAD BANSKÁ BYSTRICA
ODBOR VÝSTAVBY A BYTOVEJ POLITIKY
Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica

Mesto Krupina
Primátor mesta
Svätotrojičné námestie 4/4
963 01 Krupina

Váš list číslo/zo dňa
26/2016/16.02.2016

Naše číslo
OU-BB-OVBP1-2016/009222-BA

Vybavuje/linka
Ing. Beňová/048-4306407

Banská Bystrica
29.02.2016

Vec

Návrh „Územný plán mesta Krupina - Zmeny a doplnky č. 10“
- stanovisko podľa § 25 stavebného zákona

Okresnému úradu Banská Bystrica, odboru výstavby a bytovej politiky (ďalej OÚ Banská Bystrica) bola dňa 18.02.2016 doručená žiadosť mesta Krupina č. 26/2016 zo dňa 16.02.2016 ako orgánu územného plánovania podľa § 16 a § 18 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej stavebný zákon) o preskúmanie návrhu „Územný plán mesta Krupina - Zmeny a doplnky č. 10“ (ďalej „ÚPN mesta Krupina - Zmeny a doplnky č. 10“) podľa § 25 ods. 1 stavebného zákona.

Na posúdenie návrhu „ÚPN mesta Krupina - Zmeny a doplnky č. 10“ podľa § 25 ods. 1 stavebného zákona boli predložené:

- návrh „ÚPN mesta Krupina - Zmeny a doplnky č. 10“ v textovej i grafickej časti, spracovaný v decembri 2015 a upravený podľa výsledkov prerokovania vo februári 2016 autorizovaným architektom Ing. arch. Pavlom Miklešom, reg. č. 0857 AA,
- vyhodnotenie stanovísk a pripomienok z prerokovania návrhu „ÚPN mesta Krupina - Zmeny a doplnky č. 10“,
- správa o postupe obstarávania a prerokovania návrhu „ÚPN mesta Krupina - Zmeny a doplnky č. 10“,
- návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu mesta Krupina v znení Zmien a doplnkov č. 10,
- dokladová časť – záznamy a zápisy z prerokovania návrhu „ÚPN mesta Krupina - Zmeny a doplnky č. 10“.

OÚ Banská Bystrica ako príslušný orgán územného plánovania v zmysle § 25 ods. 4 stavebného zákona

konštatuje:

1. Obsah návrhu „ÚPN mesta Krupina - Zmeny a doplnky č. 10“ je v súlade so záväznou časťou schválenej územnoplánovacej dokumentácie vyššieho stupňa, ktorou je Územný plán veľkého územného celku Banskobystrický kraj, schválený vládou

Slovenskej republiky uznesením č. 394/1998 zo dňa 09.06.1998, ktorého záväzná časť bola vyhlásená nariadením vlády Slovenskej republiky č. 263/1998 Z. z., v znení neskorších zmien a doplnkov.

2. Návrh „ÚPN mesta Krupina - Zmeny a doplnky č. 10“ je po obsahovej stránke spracovaný v súlade s § 11 stavebného zákona. Záväzná časť návrhu územnoplánovacej dokumentácie obsahuje zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia obce, hranice zastavaného územia, usporiadania verejného dopravného, občianskeho a technického vybavenia, ustanovenia plôch pre verejnoprospešné stavby, na vykonanie asanácie a pre chránené časti krajiny, kultúrno-historických hodnôt a významných krajinných prvkov, územného systému ekologickej stability, starostlivosti o životné prostredie, tvorby krajiny vrátane plôch zelene v rozsahu riešenia návrhu „ÚPN mesta Krupina - Zmeny a doplnky č. 10“. Postup obstarávania zabezpečovaný v zmysle § 2a stavebného zákona odborne spôsobilou osobou na obstarávanie územnoplánovacích dokumentácií a územnoplánovacích podkladov Ing. Miroslavou Ivanovou, reg. č. 355, je v súlade s príslušnými ustanoveniami stavebného zákona a ostatnými súvisiacimi predpismi.
Oznámenie prerokovania návrhu „ÚPN mesta Krupina - Zmeny a doplnky č. 10“ bolo zverejnené v obci od 05.01.2016 po dobu 30 dní spôsobom v mieste obvyklým. V tej istej lehote bola predmetná územnoplánovacia dokumentácia (ďalej ÚPD) k nahliadnutiu na Mestskom úrade v Krupine. Dotknutý samosprávny kraj, dotknuté orgány štátnej správy boli o prerokovaní návrhu upovedomení jednotlivo. Návrh „ÚPN mesta Krupina - Zmeny a doplnky č. 10“ bol s dotknutými orgánmi dohodnutý. Doručené stanoviská obstarávateľ zosúladiť a následne v zmysle vyhodnotenia stanovísk a pripomienok k návrhu ÚPD boli do návrhu „ÚPN mesta Krupina - Zmeny a doplnky č. 9“ zapracované. Námietky a pripomienky k návrhu „ÚPN mesta Krupina - Zmeny a doplnky č. 10“ zo strany verejnosti neboli uplatnené.
3. Obsah návrhu „ÚPN mesta Krupina - Zmeny a doplnky č. 10“ je v zásadných koncepčných otázkach v súlade so zadaním, ktoré bolo schválené dňa 23.03.1997 uznesením č. 48/1997 ako územno - hospodárske zásady.
4. Návrh „ÚPN mesta Krupina - Zmeny a doplnky č. 10“ je v súlade s rozsahom územného plánu podľa § 12 a § 17 vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii, obsahuje textovú a grafickú časť. Grafická časť návrhu „ÚPN mesta Krupina - Zmeny a doplnky č. 10“ je spracovaná na samostatných priesvitkách s jednoznačným vymedzením navrhovaných zmien a doplnkov.
5. Záväzná časť návrhu „ÚPN mesta Krupina - Zmeny a doplnky č. 10“, ktorá je navrhnutá na vyhlásenie Všeobecne záväzným nariadením mesta Krupina, je v súlade s § 13 ods. 3 písm. b) stavebného zákona.

Na základe uvedených skutočností OÚ Banská Bystrica podľa § 25 ods. 2 stavebného zákona

súhlasí

s predloženým návrhom „ÚPN mesta Krupina - Zmeny a doplnky č. 10“ a nemá námietky k predloženiu územnoplánovacej dokumentácie na schválenie Mestskému zastupiteľstvu v Krupine. Schvaľujúci orgán vyhlási záväznú časť všeobecne záväzným nariadením mesta.

OÚ Banská Bystrica upozorňuje na § 28 ods. 3 stavebného zákona, z ktorého vyplýva povinnosť pre obstarávateľa územnoplánovacej dokumentácie schválený územný plán obce uložiť v obci, na stavebnom úrade a na Okresnom úrade Banská Bystrica, odbore výstavby a bytovej politiky a zároveň na § 28 ods. 5 stavebného zákona, podľa ktorého orgán územného plánovania, ktorý obstaráva územnoplánovaciú dokumentáciu, vyhotoví o obsahu územného plánu registračný list, ktorý spolu s kópiou uznesenia o schválení doručí MDVRR SR.

Podľa § 28 ods. 4 stavebného zákona schválený územný plán obce treba uložiť do troch mesiacov od jeho schválenia.

Návrh územnoplánovacej dokumentácie si OÚ Banská Bystrica ponecháva pre služobné účely.

Okresný úrad Banská Bystrica
odbor výstavby a bytovej politiky
Nám. L. Štúra 1
974 05 Banská Bystrica

Ing. Janka Mylbachrová
vedúca odboru

Identifikačné údaje

Názov: Územný plán mesta Krupina – Zmeny a doplnky č. 10

Obstarávateľ: Mesto Krupina
Svätotrojčné námestie 4/4
963 01 Krupina

Spracovateľ: Ing. arch. Pavol Mikleš – Esting, s.r.o., Námestie SNP 64/2, 960 01 Zvolen
autorizovaný architekt, reg. č. 0857AA

Dátum: marec 2016

Poznámka:

Textová časť obsahuje v dôvodovej správe zhrnutie spracovania zmien a doplnkov č. 10 platnej územnoplánovacej dokumentácie, ktorou je Územný plán mesta Krupina v znení jeho neskorších zmien a doplnkov (ďalej len ÚPN M Krupina). Smerná a záväzná časť sú spracované formou doplnenia a vypustenia textu do pôvodných textov ÚPN M Krupina schváleného dňa 28.1.2004 uznesením č. 4/2004, pri rešpektovaní zmien a doplnkov ÚPN M Krupina Zmeny a doplnky 01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 09.

Grafická časť je spracovaná formou priesvitiek, pričom výkresy sú vzhľadom na rozsah zmien riešené formou výrezu. Zmeny sa týkajú výkresov č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 a 10.

Doplnený text je vyznačený podfarbením aaaaa

Zrušený text je prečiarknutý aaaaa

Komentáre sú vyznačené kurzívou aaaaa

Dôvodová správa

Podklady pre spracovanie Územného plánu mesta Krupina - zmeny a doplnky č. 10:

Pre vypracovanie územného plánu mesta Krupina Zmeny a doplnky č. 10 boli použité nasledovné podklady:

- Územný plán mesta Krupina schválený uz. č. 4/2004 dňa 28.1.2004 a VZN č. 1/2004, ktorým boli vyhlásené jeho záväzné časti vrátane platných zmien a doplnkov
- ÚPN VÚC Banskobystrického kraja vrátane platných zmien a doplnkov
- katastrálna mapa riešeného územia

Zadávací dokument pre spracovanie Územného plánu mesta Krupina - zmeny a doplnky č. 10:

Riešenie zmeny a doplnku č. 10 k Územnému plánu mesta Krupina je svojim rozsahom a obsahom v zásadných otázkach v súlade so zadanim, ktoré bolo schválené uz. 48/1997 dňa 23.3.1997 ako územno-hospodárske zásady.

Dôvody obstarania Územného plánu mesta Krupina - zmeny a doplnky č. 10:

Základným dôvodom obstarania Územného plánu mesta Krupina - zmeny a doplnky č. 10 je zmena funkčného využitia a priestorového usporiadania lokality 2/O Prednádražie, ktorá bola v platnom územnom pláne mesta určená na výstavbu novej autobusovej stanice.

Nová autobusová stanica bola navrhnutá z dôvodu urbanistického rozvoja mesta, s tým súvisiacimi zvýšenými nárokmi na autobusovú hromadnú dopravu a zväčšenie kapacity existujúcej autobusovej stanice. Poloha novej autobusovej stanice bola navrhnutá v predstaničnom priestore železničnej stanice, z dôvodu budovania integrovaného systému verejnej hromadnej dopravy v meste.

Z dôvodu nenaplnenia predpokladov zadaných v územnom pláne mesta na urbanistický rozvoj sídla a z dôvodu rozhodnutia ŽSR ukončiť osobnú železničnú prepravu na trati Zvolen – Šahy, pominuli aj dôvody na vytvorenie novej autobusovej stanice v lokalite 2/O Prednádražie.

Na základe uvedeného sa MsZ v Krupine uznesením č. 260/2015-MsZ zo dňa 27.10.2015 uznieslo na návrhu, využiť územie lokality 2/O Prednádražie pre umiestnenie objektu občianskej vybavenosti so zameraním na obchod a služby, ktoré bude pokrývať požiadavky na základnú občiansku vybavenosť obyvateľov susediacich obytných súborov ako aj požiadavky na zariadenia vyššej občianskej vybavenosti obyvateľov širšieho spádového územia a návštevníkov mesta.

Súčasťou riešenia Územného plánu mesta Krupina - zmeny a doplnky č. 10 je aj potvrdenie polohy autobusovej stanice v súčasnej lokalite, pozdĺž ulice Nad mestom.

Uvedený návrh nie je v rozpore s koncepciou platného ÚPN M Krupina asi so Zadanim pre ÚPN M Krupina.

Hlavné ciele riešenia Územného plánu mesta Krupina - zmeny a doplnky č. 10

Územný plán mesta Krupina – zmeny a doplnky č.10 bude po prerokovaní a schválení v mestskom zastupiteľstve slúžiť ako podklad pre riadenie investičnej výstavby v území a pre vydávanie územných rozhodnutí a stavebných povolení.

Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu mesta

- Územný plán mesta Krupina bol schválený uz. č. 4/2004 dňa 28.1.2004 a jeho záväzné časti boli vyhlásené VZN č. 1/2004.
- Doplnok č. 1 ÚPN mesta Krupina bol schválený uz. č. 226/2006 dňa 29.11.2006. Doplnok riešil zmenu hospodárskeho dvora JRD na rozvoj funkcie služieb (STK).
- Doplnok a zmena č. 2 k ÚPN mesta Krupina bol schválený uz. č. 129/2007 dňa 11.4.2007. Rieši funkčné plochy pre rozvoj IBV a KBV doplnením nových plôch a zmenou funkčného využitia plôch športu na rozvoj plôch pre IBV a KBV.
- Zmena a doplnok č. 3 rieši lokality laznickeho osídlenia pre rozvoj IBV – Papuľka a zmenu funkčných plôch HBV a vybavenosti na IBV – Nemcove zeme. ZaD č. 3 boli schválené uz. č. 214/2008 dňa 20.8.2008. Zmeny a doplnky č. 3 boli vypracované v úplnom znení.
- Zmena a doplnok č. 4 riešil plochy pre fotovoltaickú elektrárňu, bol schválený uz. č. 251/2010 dňa 29.9.2010.
- Zmeny a doplnky č. 5 riešili plochy pre trvalé a sezónne bývanie v lokalite „Nad Barnovými sadiami“, boli schválené uznesením č. 89/2011 dňa 11.5.2011 a záväzné časti boli vyhlásené VZN č. 3/2011.
- Zmeny a doplnky č. 6 riešili plochy pre trvalé bývanie v lokalite „Nad Klípochom“, boli schválené uznesením č. 56/2012 dňa 16.5.2012 a záväzné časti boli vyhlásené VZN č. 5/2012.
- Zmeny a doplnky č. 7 riešili plochy pre trvalé bývanie v lokalite Nová hora, boli schválené uznesením č. 189/2013 - MsZ dňa 11.9.2013 a záväzné časti boli vyhlásené VZN č. 5/2013.
- Zmeny a doplnky č. 8 – riešili plochy pre biometánovú stanicu, návrh bol prerokovaný, avšak do doby spracovania ZaD č. 9 táto územnoplánovacia dokumentácia nebola schválená.
- Zmeny a doplnky č. 9 - riešili zmenu funkčnej plochy športovej vybavenosti na plochu výrobo- obchodných služieb, boli schválené uznesením č. 176/2014 dňa 24.9.2014 a záväzné časti boli vyhlásené VZN č. 9/2014

Textová časť:

Obsah:

SMERNÁ ČASŤ

A.1. Základné údaje	4
A.1.1. Hlavné ciele riešenia a problémy, ktoré územný plán rieši	4
A.1.2. Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu	4
A.1.3. Údaje o súlade riešenia územia so zadaním a so súborným stanoviskom z prerokovania konceptu alebo návrhu, ak sa nevypracoval koncept	4
A.2. Riešenie územného plánu	4
A.2.1. Vymedzenie riešeného územia a jeho geografický opis	4
A.2.2. Väzby vyplývajúce z riešenia a záväzných častí územného plánu	4
A.2.3. Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce	6
A.2.4. Riešenie záujmového územia a širšie vzťahy – začlenenie riešenej obce do systému osídlenia	6
A.2.5. Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania	6
A.2.6. Návrh funkčného využitia územia	6
A.2.7. Návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia so sociálnou infraštruktúrou, výroby a rekreácie	6
A.2.8. Vymedzenie zastavaného územia obce	6
A.2.9. Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov	6
A.2.10. Návrh riešenia záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany, ochrany pred povodňami	7
A.2.11. Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov územného systému ekologickej stability a ekostabilizačných opatrení	7
A.2.12. Návrh verejného dopravného a technického vybavenia	7
Riešenie dopravy	
Zásobovanie vodou	
Zásobovanie elektrickou energiou	
Zásobovanie plynom a vykurovanie	
Zariadenia civilnej ochrany	
A.2.13. Koncepcia starostlivosti o životné prostredie	8
A.2.14. Vymedzenie a vyznačenie prieskumných území, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov	8
A.2.15. Vyhodnotenie perspektívneho využitia poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov na iné účely	8
A.2.16. Hodnotenie navrhovaného riešenia najmä z hľadiska environmentálnych, ekonomických sociálno a územno-technických dôsledkov	8

ZÁVÄZNÁ ČASŤ

1. Zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využitia	9
2. Určenie prípustných, obmedzujúcich alebo vylučujúcich podmienok na využitie jednotlivých plôch a intenzitu ich využitia	9
3. Zásady a regulatívy verejného dopravného a technického vybavenia územia	9
4. Zásady a regulatívy – zachovanie kultúromohistorických hodnôt, ochrany a využívanie prírodných zdrojov, ochrany prírody a tvorby krajiny	9
5. Zásady a regulatívy – starostlivosti o životné prostredie	9
6. Vymedzenie zastavaného územia obce k dátumu	9
7. Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území	9
8. Určenie, na ktoré časti je potrebné obstarat' a schváliť územný plán zóny	9
9. Plochy pre verejnoprospešné stavby na vykonanie delenia a sceľovania pozemkov, na asanáciu a na chránené časti krajiny a pre obstaranie územného plánu zóny	9
10. Zoznam verejnoprospešných stavieb	9
11. Schéma záväzných častí riešenia	9

SMERNÁ ČASŤ

A.1. Základné údaje

A.1.1. Hlavné ciele riešenia a problémy, ktoré územný plán rieši
text ostáva v platnosti bez zmeny

A.1.2. Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu

na koniec kapitoly ÚPN M Krupina v znení neskorších zmien a doplnkov sa dopĺňa text s nasledovným znením:

Zmeny a doplnky č. 9 riešili zmenu funkčnej plochy športovej vybavenosti na plochu výrobo- obchodných služieb, boli schválené uznesením č. 176/2014 dňa 24.9.2014 a záväzné časti boli vyhlásené VZN č. 9/2014.

A.1.3 – Údaje o súlade riešenia územia so Zadaním územného plánu mesta Krupina

na koniec kapitoly ÚPN M Krupina v znení neskorších zmien a doplnkov sa dopĺňa text s nasledovným znením:

Riešenie zmeny a doplnku č. 10 k Územnému plánu mesta Krupina je svojím rozsahom a obsahom v zásadných otázkach v súlade so zadaním, ktoré bolo schválené uz. 48/1997 dňa 23.3.1997 ako územno-hospodárske zásady.

A.2. Riešenie územného plánu

A.2.1 Vymedzenie riešeného územia

na koniec kapitoly ÚPN M Krupina v znení neskorších zmien a doplnkov sa dopĺňa text s nasledovným znením:

Vymedzenie riešeného územia sa Zmenami a doplnkami č. 10 nemení. Územie riešené Zmenami a doplnkami č. 10 sa nachádza v okrsku 1 a 2 (plocha 2/O) a je vyznačené v grafickej časti Zmien a doplnkov 10. Územie v okrsku 2/O je vymedzené parcelami C-KN 1238/1, 1238/2, 1239 a 1243 k.ú. Krupina, zo severu je ohraničené Železničnou ulicou, z juhu jestvujúcimi výrobo – skladovými areálmi a areálmi technickej vybavenosti, zo západu ulicou M.R. Štefánika, z východu plochami a zariadeniami železničnej dopravy. Rozloha územia v okrsku 2/O je cca 7000 m². Okrsok je v zastavanom území mesta Krupina určenom k 1.1.1990.

ostatné ustanovenia tejto kapitoly ostávajú v platnosti bez zmeny

A.2.2 Väzby vyplývajúce z riešenia a záväzných častí územného plánu regiónu.

text kapitoly sa mení a dopĺňa nasledovne:

Platnou územnoplánovacou dokumentáciou regiónu, v ktorom sa riešené územie nachádza je Územný plán veľkého územného celku Banskobystrický kraj, schválený uznesením vlády SR č. 394 z 9.6.1998, ktorého záväzná časť bola vyhlásená nariadením vlády SR č. 263/1998 Z.z. v znení neskorších zmien a doplnkov „Územný plán veľkého územného celku (ďalej ÚPN VÚC) Banskobystrický kraj – Zmeny a doplnky 2004“, „Územný plán veľkého územného celku (ďalej ÚPN VÚC) Banskobystrického kraja – Zmeny a doplnky 2007“, „Územný plán veľkého územného celku (ďalej ÚPN VÚC) Banskobystrický kraj – Zmeny a doplnky 2009“ a „Územný plán veľkého územného celku (ďalej ÚPN VÚC) Banskobystrický kraj – Zmeny a doplnky 2014“.

Pre riešené územie vyplývajú tieto zásady a regulatívy:

I. Záväzné regulatívy funkčného a priestorového usporiadania územia

1. V oblasti usporiadania územia, osídlenia a rozvoja sídelnej štruktúry

- 1.2. podporovať rozvoj sídelných centier, ktoré tvoria terciárne centrá osídlenia, rozvojové centrá hospodárskych, obslužných a sociálnych aktivít ako pre prílehlé zázemie, tak pre príslušný regionálny celok hierarchickým systémom pozostávajúcím z nasledovných skupín centier
- 1.2.6. podporovať rozvoj centier štvrtej skupiny: Filakovo, Krupina, Tomáška, Žarnovica, Dudince, Hnúšťa, Hriňová, Nová Baňa, Pottár – Tisevec;
- 1.2.6. podporovať rozvoj centier tretej skupiny, ktoré tvoria jej druhú podskupinu: Kremnica, Revúca, Veľký Krtíš, Filakovo, Hnúšťa, Krupina, Nová Baňa
- 1.5. podporovať ťažiská osídlenia ako rozvojové sídelné priestory vytváraním ich funkčnej komplexnosti so zohľadnením ich regionálnych súvislostí
- 1.6. podporovať budovanie rozvojových osí v záujme tvorby vyváženej hierarchizovanej sídelnej štruktúry
- 1.6.3. podporovať ako rozvojové osi tretieho stupňa:
 - krupínsku rozvojovú os: Zvolen – Krupina – Šahy – hranica s Maďarskou republikou (v úseku Krupina – Šahy – hranica s Maďarskou republikou ako komunikačno-sídelnú os) na území Banskobystrického kraja

2. V oblasti hospodárstva

- 2.1. vytvárať územno-technické predpoklady pre rozvoj hospodárskych aktivít v území vrátane zariadení na nakladanie s odpadmi a považovať ich za prioritný podnet pre jeho komplexný rozvoj,
- 2.1.2. podporovať prednostné využívanie existujúcich priemyselných a poľnohospodárskych areálov formou ich rekonštrukcie, revitalizácie a zavádzaním nových technológií, šetriacich prírodné zdroje, ktoré znížia množstvo vznikajúcich odpadov a znečisťovanie životného prostredia, prípadne budú odpady zhodnocovať
- 2.1.3.1. podporovať rozvoj priemyselných parkov a technologických zón parkov v mestách Banská Bystrica, Krupina, Lučenec, Nová Baňa, Pottár, Žarnovica, a v obciach Hliník nad Hronom, Kriváň, Viglaš, Tomášovce, Malý Krtíš,
- 2.2. poľnohospodárstvo a lesné hospodárstvo
- 2.2.1. rešpektovať poľnohospodársky pôdny fond, podporovať jeho využívanie v celom jeho rozsahu a poľnohospodársku pôdu v kategóriách zodpovedajúcich pôdno-ekologickej rajonizácii a typologicko-produkčnej kategorizácii, v súlade s platnou legislatívou
- 2.2.4. pri využívaní lesných pozemkov uplatňovať funkčnú diferenciáciu územia aj v závislosti od stupňa ochrany a kategórie chráneného územia v zmysle platnej legislatívy o ochrane prírody a krajiny, v národných parkoch vyhlasovať len lesy osobitného určenia a ochranné lesy, existujúce hospodárske lesy podľa možnosti prekategorizovať na lesy osobitného určenia,
- 2.2.4. rešpektovať lesné pozemky a ich ochranné pásmo ako limitujúci prvok pri územnom rozvoji krajiny
- 2.2.7. vytvárať podmienky a podporovať opatrenia zamerané na elimináciu erózie poľnohospodárskych a lesných pôd
- 2.2.9. vytvárať podmienky a podporovať rozvoj priemyselných parkov, technologických parkov obchodných, skladovacích priestorov mimo poľnohospodárskych pôd chránených zákonom a na nepoľnohospodárskych pôdach (brownfields)
- 2.2.11. vytvárať podmienky a podporovať zriaďovanie skládok odpadu na nepoľnohospodárskych pôdach
- 2.3. priemysel, ťažba a stavebníctvo
- 2.3.3. utvárať územnotechnické predpoklady na:
 - a) rozvoj priemyselnej a stavebnej výroby a ťažby nerastov v okresoch Banská Štiavnica, Krupina, Revúca, Rimavská Sobota a na elimináciu jednostrannej orientácie výroby v okrese Detva tak, aby bola v súlade s existujúcimi podmienkami prírodného aj urbanizovaného prostredia a s demografickou situáciou v okresoch

2.4. regionálny rozvoj

- 2.4.5. podporovať rozvoj výroby a služieb založených na využití domácich zdrojov,
- 2.4.7. diverzifikovať odvetvovú a ekonomickú základňu miest a regiónov a podporovať v záujme trvalej udržateľnosti malé a stredné podnikanie,

3. V oblasti rozvoja rekreácie a turistiky

- 3.1. Usmerňovať vytváranie funkčno-priestorového systému cestovného ruchu kraja v súlade s Regionalizáciou cestovného ruchu SR. Uplatňovať navrhnutú štruktúru druhov a foriem turizmu a jeho priestorových a funkčných jednotiek. Ako nový článok systému akceptovať turistické centrá, turistické aglomerácie a turistické parky
- 3.1.6. pre dosiahnutie strategického cieľa a špecifických cieľov rozvoja cestovného ruchu v kraji je v plánovaní a regulácii územného rozvoja potrebné za prioritné považovať:
 - **mototuristické trasy**
 - tranzitná Sever – Juh (Krakov – Banská Bystrica – Budapešť),
- 3.2. Udržiavať a skvalitňovať podmienky a vybavenosť pre krátkodobú vnútro mestskú a prímestskú rekreáciu:
- 3.2.1. zabezpečiť ochranu plošného rozsahu existujúcej verejnej zelene a parkov v sídlach a budovaním nových plôch zelene zabezpečiť zvyšovanie jej podielu na jedného obyvateľa a kvality životného prostredia,
- 3.21. Podporovať rozvoj krátkodobej a prímestskej rekreácie obyvateľov mestských sídiel.

4. V oblasti usporiadania územia z hľadiska ekologických aspektov, ochrany prírody a pôdneho fondu

- 4.3. Rešpektovať návrhy na začlenenie územia Krupínskej planiny, Poiplia, Kremnických vrchov, Balockých vrchov a Drienčanskeho krasu do kategórie chránená krajinná oblasť a maloplošných chránených území v kategóriách národná prírodná rezervácia, prírodná rezervácia, národná prírodná pamiatka, prírodná pamiatka, chránený areál, chránený krajinný prvok.
- 4.5. Rešpektovať platné územné systémy ekologickej stability.
- 4.6. Rešpektovať pri umiestňovaní činností do územia, hodnotovo-významové vlastnosti krajiny integrujúce v sebe prírodné a kultúrne dedičstvo, nerastné bohatstvo, vrátane energetických surovín, zohľadňovať ich predpokladané vplyvy na životné prostredie, na charakteristický vzhľad krajiny a realizáciou vhodných opatrení dosiahnuť odstránenie, obmedzenie alebo zmiernenie prípadných negatívnych vplyvov, ako aj elimináciu nežiadúcich zmien v charakteristikom vzhľade krajiny.
- 4.17. Zabezpečovať trvalo ochranu krajiny v zmysle Európskeho dohovoru o krajine smerujúcu k zachovaniu a udržaniu významných alebo charakteristických čŕt krajiny vyplývajúcich z jej historického dedičstva a prírodného usporiadania alebo ľudskej aktivity.
- 4.18. Pri plánovaní a budovaní vodných stavieb používať riešenia, ktoré nezhoršujú stav vôd.

5. V oblasti usporiadania územia z hľadiska kultúrneho dedičstva

- 5.4. Utvárať podmienky na ochranu pamiatkového fondu a spolupracovať s orgánmi štátnej správy na úseku ochrany pamiatkového fondu pri záchrane, obnove a využívaní nehnuteľných kultúrnych pamiatok, pamiatkových území a ich ochranných pásiem v súlade s ustanoveniami zákona o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov.
- 5.4.2. rešpektovať v plnom rozsahu existenciu pamiatkových území – **pamiatkových zón** vedených v registri na Pamiatkovom úrade Bratislava – SR Pamiatkového úradu Slovenskej republiky: **Babiná, Brezno, Čelovec, Dobrá Niva, Hodruša Hámre, Horné Plachtince, Jelšava, Kremnica – baneké diela Banské diela v okolí Kremnice, Kremnické bane, Krupina, Lučenec, Polichno, Ratková, Rimavská Sobota, Rimavské Janovce, Sirk – Železník, Zvolen,**
- 5.4.5. podporovať iniciatívu obcí na vytváranie a odborné vedenie evidencie pamätihodností jednotlivých obcí ako významného dokumentu o kultúrnom dedičstve a histórii špecifických regiónov na území Banskobystrického kraja.
- 5.11. Vytvárať podmienky pre ochranu a obnovu objektov pamiatkového fondu vo voľnej krajine (objektov hradov, kaštieľov a ich ruín) pri zachovaní ich pamiatkových hodnôt ako súhrnu významných historických, krajinných, spoločenských, urbanistických, architektonických, vedeckých, technických, výtvamých, alebo umelecko-remeselných hodnôt. Vytvárať podmienky pre obnovu pamätihodností miest a obcí vo voľnej krajine ako nenahraditeľných prvkov pre zachovanie cieľovej kvality krajiny a historických panorám v krajine v súlade s Európskym dohovorem o krajine,

6. V oblasti rozvoja nadradenej dopravnej infraštruktúry

- 6.1. v oblasti rozvoja cestnej infraštruktúry
- 6.1.2.1. vybudovať novú trasu rýchlostnej cesty R3 v úseku hranica so Žilinským samosprávnym krajom – Kremnica – Šášovské Podhradie – Zvolen – Krupina – Šahy,
- 6.1.2.2. vybudovať súběžnú cestu s R3 v úseku hranica Nitrianskeho kraja – Krupina – Dolné Breziny pre dopravu vylúčenú z R3,
- 6.1.2.3. úseky, kde nová trasa R3 opúšťa trasu pôvodnej cesty I/66 rekonštruovať a využiť pre trasu súběžnej cesty s R3,
- 6.2. v oblasti rozvoja železničnej infraštruktúry
- 6.2.4. modernizovať hlavnú železničnú trať pre medzinárodnú turistickú dopravu Poľsko (Krakov) – Trstená – Vrútky – Banská Bystrica- Zvolen – Šahy – Maďarsko (Budapešť) v celej dĺžke ťahu na území Banskobystrického kraja zlepšovaním územných a stavebnotechnických parametrov trate a s výhľadovou elektrifikáciou trate,
- 6.2.11. pri rozvoji územia rešpektovať všetky súčasné zariadenia v správe Železníc Slovenskej republiky (ŽSR),
- 6.9. V oblasti rozvoja infraštruktúry cyklistickej dopravy
- 6.9.1. podporovať rozvoj nemotorovej, predovšetkým cyklistickej dopravy,
- 6.9.2. podporovať tvorbu plánovacích a strategických dokumentov integrujúcich cyklistickú dopravu na regionálnej úrovni,
- 6.9.3. podporovať tvorbu projektových dokumentácií a generelov pre cyklistickú dopravu a realizáciu cyklistickej infraštruktúry,
- 6.9.4. podporovať využívanie pozemkov a lesných ciest vo vlastníctve štátu a samospráv na budovanie cyklistických ciest a cykloturistických trás.

7. V oblasti rozvoja nadradenej technickej infraštruktúry

- 7.1. vodné hospodárstvo
- 7.1.4. dokončiť rozostavané čistiame odpadových vôd,
- 7.1.5. rekonštruovať a rozšíriť čistiame odpadových vôd Poltár, Kremnica, Hriňová, Polomka, Pliešovce, Dudince, Ružiná, Uhorské, Krupina, Podbrezová, Valaská, Donovaly, Halič, Divín, Žamovica.
- 7.2. zásobovanie elektrickou energiou
- 7.2.12. v priestorovom usporiadaní rešpektovať určené ochranné pásma a bezpečnostné pásma jestvujúcich a navrhovaných elektrických vedení a transformačných staníc v zmysle platnej legislatívy,

7.2.13. MVE umiestňovať len v lokalitách z technicky využiteľným hydroenergetickým potenciálom pri zohľadnení environmentálnych aspektov a iných oprávnených záujmov v území, vrátane zachovania podmienok plavby na vodných cestách.

7.2.14. MVE umiestňovať výlučne na existujúcich vodohospodárskych stavbách a bariérach vodných tokov s podmienkou ich spriechodnenia pre ryby a ostatné vodné organizmy.

7.3. zásobovanie plynom a teplom

7.3.1. prednostne využívať zemný plyn na zásobovanie lokalít teplom, s cieľom znížiť miestnu záťaž znečistenia ovzdušia,

7.3.5. podporovať rozvoj využívania obnoviteľných zdrojov energie (biomasy, slnečnej, veternej a geotermálnej energie) ako lokálnych doplnkových zdrojov k systémovej energetike, s uprednostnením sídiel bez perspektívy zásobovania zemným plynom,

7.6.2. v podrobnejších dokumentáciách, napríklad územných plánoch obcí, zabezpečiť lokality pre výstavbu zariadení súvisiacich s budovaním systému na triedenie, recykláciu, zhodnocovanie a zneškodňovanie odpadov,

7.6. Odpadové hospodárstvo

7.6.1. budovať integrovaný systém nakladania s odpadmi v zmysle návrhov v smere časti územného plánu, vytvárať vhodné územno-technické predpoklady pre rozvoj a budovanie potrebnej kapacity zariadení na znehodnocovanie a zneškodňovanie odpadov,

9. V oblasti ochrany a tvorby životného prostredia

9.1. Podpora realizácie národných, regionálnych a lokálnych programov zameraných na znižovanie produkcie emisií znečisťujúcich látok do ovzdušia, ich podrobné rozpracovanie a realizácia v podmienkach Banskobystrického kraja, realizovať a implementovať všetky environmentálne programy a následne ich premietnuť do dokumentácii na nižších úrovniach,

9.3.7. ochranu pred znečistením dusičnanmi z poľnohospodárskych zdrojov podľa § 35 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách, zabezpečením prijateľnej úrovne ochrany podľa Kódexu správnej poľnohospodárskej praxe (príloha č. 5 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách),

9.3. Ochranu vôd realizovať v zmysle platnej legislatívy ako

9.3.9. rešpektovať platnú legislatívu, ktorou sa ustanovujú požiadavky na vodu určenú na ľudskú spotrebu a kontrolu kvality vody určenej na ľudskú spotrebu a podrobnosti o požiadavkách na kvalitu vody kúpalísk, vody na kúpanie a jej kontrolu a na kúpaliskách

12. V oblasti zariadení civilnej ochrany

12.1. V záujme plnenia úloh a opatrení civilnej ochrany obyvateľstva v oblastiach sídelného rozvoja a priemyselných parkov rešpektovať povinnosť výstavby ochranných stavieb pre úkrytie obyvateľstva, zamestnancov a osôb prevzatých do starostlivosti v súlade s platnou legislatívou.

12.2. Ochranné stavby pre úkrytie obyvateľstva, zamestnancov a osôb prevzatých do starostlivosti navrhovať podľa Analýzy územia z hľadiska možných mimoriadnych udalostí a budovať ich v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov na úseku civilnej ochrany obyvateľstva.

II. Verejnoprospešné stavby

1. Cestná infraštruktúra

1.2.1. rýchlostná cesta R3 v úseku hranica Nitrianskeho kraja – Krupina – Dolné Breziny – tunel Baba – križovatka Budča,

1.2.2. súběžná cesta R3 v úseku hranica Nitrianskeho kraja – Krupina – Dolné Breziny pre dopravu vylúčenú z R3, výstavba súvislej trasy s využitím úsekov pôvodnej cesty I/66 so šírkovou homogenizáciou úsekov podľa minimálnej kategórie typu C 11,5 (C 9,5) pre cesty I. (III.) triedy,

2. Železničná infraštruktúra

2.3. hlavná železničná trať pre medzinárodnú turistickú dopravu (Poľsko – Vrútky – Banská Bystrica – Zvolen – Šahy – Maďarsko), modernizácia a rekonštrukcia v celej dĺžke na území Banskobystrického kraja

5. Zásobovanie pitnou vodou

5.29 Krupina oprava a rekonštrukcia vodovodu

6. Odvádzanie a zneškodňovanie odpadových vôd

6.7. Krupina kanalizácia a ČOV,

6.15. Krupina a kanalizácia a ČOV,

7. Odtokové pomery

7.18. Krupina, úprava a revitalizácia toku Krupinica, rkm 40,100-43,100

7.75. VS Krupina – vybudovanie limnigrafických staníc – 2 ks

11. Odpadové hospodárstvo

11.2. vybudovanie regionálnej skládky odpadov na odpad, ktorý nie je nebezpečný v k.ú. Krupina, okres Krupina

A.2.3 Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce

text ostáva v platnosti bez zmeny

A.2.4 Riešenie záujmového územia a širšie vzťahy dokumentujúce začlenenie riešenej obce do systému osídlenia

text ostáva v platnosti bez zmeny

A.2.5 Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania.

text v kapitole Urbanistická koncepcia, podkapitole Okrsok 2 – (priemysel juh) ÚPN M Krupina v znení neskorších zmien a doplnkov sa mení nasledovne:

2/O Prednádražie

Plocha vymedzená pre výstavbu novej autobusovej stanice a služieb. Priestor je pre danú funkciu výhodný z hľadiska návaznosti na spádové územie a previazanosti dopravy. Nezastavaná plocha určená pre výstavbu nového zariadenia občianskej vybavenosti zameraného na obchod a služby. Priestor je pre danú funkciu vhodný z hľadiska dopravnej dostupnosti z ul. M.R.Štefánika, blízkosti existujúcej zástavby rodinných a bytových domov s nadväznosťou na existujúcu železničnú stanicu.

ostatné ustanovenia tejto kapitoly ostávajú v platnosti bez zmeny

A.2.6 Návrh funkčného využitia riešeného územia

text ostáva v platnosti bez zmeny

A.2.7 Návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia so sociálnou infraštruktúrou, výroby a rekreácie

Text v kapitole Občianska vybavenosť, podkapitole Zariadenia obchodu, odseku a/ Potravinové predajne sa na koniec odseku doplnia nasledovne:

V okrsku 2/O – Prednádražie, umiestniť obchodné centrum s predpokladanou výmerou cca 2200 m² predajnej plochy.

ostatné ustanovenia tejto kapitoly ostávajú v platnosti bez zmeny

A.2.8 Vymedzenie zastavaného územia

text ostáva v platnosti bez zmeny

A.2.9 Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov:

text ostáva v platnosti bez zmeny

A.2.10 Návrh riešenia záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany, ochrany pred povodňami

text zostáva v platnosti bez zmeny

A.2.11. Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov územného systému ekologickej stability a ekostabilizačných opatrení

text v podkapitole Návrh zásad a opatrení na údržbu, ochranu a dobudovanie zelene, v odstavci Zeleň v intraviláne, v odseku Vyhradená zeleň sa dopĺňa nasledovne:

Parčík pred železničnou stanicou je najnovším dobre udržiavaným parkom. Sadové úpravy predstavujú trávnik a okrasné kríky. Plocha medzi parčíkom a cestou je momentálne nevyužívaná a neudržiavaná, čím znižuje estetického pôsobenie tohto parčíka. Na predmetnej ploche je navrhované nové zariadenie občianskej vybavenosti zamerané na obchod a služby. Nespevnené plochy v rámci areálu zanadania je potrebné dotvoriť sadovými úpravami, ktoré zvýšia estetickú hodnotu okolitého prostredia.

ostatné ustanovenia tejto kapitoly ostávajú v platnosti bez zmeny

A.2.12 Návrh verejného dopravného a technického vybavenia

1. Riešenie dopravy

text v podkapitole Autobusová doprava sa mení nasledovne:

V súčasnosti sa v centrálnej časti mesta nachádza autobusová stanica v stiesnených podmienkach, ktorej poloha nie je vhodná z aspektu negatívnych vplyvov na životné prostredie. Vzhľadom na perspektívny rast významu mesta ako sídla okresu je predpoklad nárastu prepravných nárokov na autobusovú dopravu.

Z uvedených aspektov sa navrhuje vybudovať autobusovú stanicu v predchádzajúcom priestore železničnej stanice Krupina. Tým sa dosiahne zlepšenie životného prostredia v centre mesta a vytvorí bezprostredná väzba na osobnú železničnú dopravu, čo je predpokladom tvorby integrovaného systému dopravného regionálne obsahujúcom záujmové a spádové územie okresného sídla Krupina. V súčasnosti sa v centrálnej časti mesta nachádza autobusová stanica, ktorá je vhodne umiestnená vzhľadom na jestvujúci a navrhovaný komunikačný systém mesta, a na jestvujúcu sieť autobusových zastávok. Autobusová stanica svojou rozlohou, organizáciou dopravy odpovedá výhľadovým nárokom a požiadavkám vyplývajúcim z perspektívneho rastu významu mesta ako okresu a z predpokladaného nárastu prepravných nárokov na autobusovú dopravu. Vzhľadom na ekonomické možnosti sa navrhuje sieť regionálnych liniek autobusovej dopravy využívať aj pre suplovanie mestskej hromadnej dopravy, čo umožňuje pomerne hustú sieť autobusových zastávok na území mesta.

Dimenzovanie autobusovej stanice je potrebné vykonať v súlade s prognóznymi nárokmi na autobusovú dopravu. Za týmto účelom je potrebné zabezpečiť príslušnú Dopravno-inžiniersku dokumentáciu pre rozvoj autobusovej dopravy v okrese Krupina. V súlade s prognóznymi nárokmi na autobusovú dopravu odporúčame zabezpečiť príslušnú dopravnú-inžiniersku dokumentáciu pre rozvoj autobusovej dopravy v okrese Krupina, na základe ktorej bude upresnená sieť autobusových zastávok na území mesta.

text v podkapitole Statická doprava sa dopĺňa nasledovne:

Parkovanie je riešené návrhom parkovacích stojísk v súlade s navrhovanými kapacitami pre občiansku vybavenosť:

športový areál 100 P
obchodné centrum v okrsku 2/O 70 P

ostatné ustanovenia tejto kapitoly ostávajú v platnosti bez zmeny.

2. Vodné hospodárstvo

text ostáva v platnosti bez zmeny

3. Zásobovanie energiami

ENERGETIKA

ELEKTRICKÁ ENERGIA

text v podkapitole D. Základné údaje, pre okrsok 2 sa dopĺňa nasledovne:

- Okrsok 2:

Občianska vybavenosť v okrsku 2 nie je uvažovaná.

Občianska vybavenosť

- 2/O – obchodné centrum 2200 m² predajnej plochy

Text v podkapitole E. Výpočet pre riešenie rozvodu elektrickej energie sa dopĺňa nasledovne:

- Okrsok 2:

2.O

– obchodné centrum 2200 m² predajnej plochy 490 KVA (393 kW) (súčasný maximálny príkon)

spolu okrsok 2:

	I. etapa	II. etapa	spolu
- potreba byty (kVA)	67,5	48,8	116,3
- potreba kom. odber (kVA)	2,0	0 490,2	2 0 492,2
- potreba priem. odber (kVA)	336,0	601,5	937,5
spolu (kVA)	405,5	650,3 1140,5	4056,8 1546

Text v podkapitole F. Prehľadná tabuľka navrhovaných transformačných staníc – Trafostanice – bytový a komunálny odber sa dopĺňa nasledovne:

2.O

– obchodné centrum 2200 m² predajnej plochy - betónová kiosková trafostanica 400 kVA

ostatné ustanovenia tejto kapitoly ostávajú v platnosti bez zmeny.

ZÁSOBOVANIE PLYNOM

text ostáva v platnosti bez zmeny

ZÁSOBOVANIE TEPLOM

text ostáva v platnosti bez zmeny

4. Zariadenia civilnej obrany

text ostáva v platnosti bez zmeny

A.2.13 Koncepcia starostlivosti o životné prostredie

1. OCHRANA VÓD A PÓDY

Na koniec podkapitoly sa dopĺňa nasledovný text:

Okrsk 2/O – obchodné centrum

- splaškové odpadové a dažďové vody odvádzajú do existujúcej združenej kanalizácie
- dažďové vody z parkovísk prečistia v ORL a odvádzajú do existujúcej združenej kanalizácie

ostatné ustanovenia tejto kapitoly ostávajú v platnosti bez zmeny

2. OCHRANA OVZDUŠIA

na koniec podkapitoly sa dopĺňa nasledovný text:

Okrsk 2/O – obchodné centrum

- vykurovanie objektu riešiť napojením na plyn
- spevnené plochy navrhovať kvôli obmedzeniu znečistenia ovzdušia prašnosťou s pevným povrchom
- v súlade s STN 736110/Z1 Projektovanie miestnych komunikácií realizovať výsadbu vysokej zelene v počte 1 strom na 4 parkovacie miesta na parkoviskách so stôjkami vo väčších radoch za sebou

ostatné ustanovenia tejto kapitoly ostávajú v platnosti bez zmeny

A.2.14 Vymedzenie a vyznačenie prieskumných území, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov

text ostáva v platnosti bez zmeny

A.2.15 Vyhodnotenie perspektívneho využitia poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov na iné účely

Tabuľka v podkapitole 5. Celkový navrhovaný záber poľnohospodárskeho pôdneho fondu sa mení nasledovne:

Funkčná plocha	Celková výmera v ha	Poř. pôda v ha	Z toho intravilán	Z toho extravilán
Občianska vybavenosť	2,50 3,24	2,50 3,02	0,52	2,50
Dopravné plochy	5,64 5,10	3,02 2,50	0,52 -	2,50

ostatná časť tabuľky ostáva v platnosti bez zmeny

Text v podkapitole 6. Charakteristika lokalít sa mení nasledovne:

Okrsk 2

Lokalita č. 2/O – je určená pre výstavbu novej autobusovej stanice obchodného centra. Celkom sa zaberá 0,74 ha, z toho na poľnohospodársku pôdu pripadá 0,52 ha.

Tabuľka prílohy B. sa mení nasledovne:

Lokalita č.	Katastrálne územie Krupina	Funkčné využitie	Výmera lokality	Predpokladaný záber poľnohospodárskej pôdy				Nepoľnohospodárske pozemky	Užívateľ PPF	Časová etapa realizácie	Vybudované hydromeliorácie	Poznámka
				PPF celkom	Druh pozemku	Skupina BPEJ	Výmera v ha					
2/O	doprava občianska vybavenosť	Krupina	0,74	0,52	TTP		0,22		Právnická osoba	do roku 2025	nie	-
					Orná pôda		0,30					

ostatná časť tabuľky ostáva v platnosti bez zmeny

text ostatnej časti kapitoly v platnosti bez zmeny

A.2.16 Hodnotenie navrhovaného riešenia najmä z hľadiska environmentálnych, ekonomických sociálno a územno-technických dôsledkov

text ostáva v platnosti bez zmeny

ZÁVÄZNÄ ČASŤ

1. Zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využitia

Do textu regulatívov sa dopĺňa nasledovné:

Lokalita 2/O Prednádražie

- lokalita je určená pre umiestnenie objektov občianskej vybavenosti so zameraním na obchod a služby
- funkčné využitie lokality musí pokrývať nároky na základnú občiansku vybavenosť (predajňa potravín) pre susediace obytné územia
- priestorové usporiadanie zástavby lokality musí rešpektovať severo – južnú kompozičnú os zastavanej časti sídla
- jednotlivé objekty zástavby umiestňovať rovnobežne s ulicami M.R.Štefánika a Železničná
- zástavba lokality svojím charakterom musí vytvárať samostatný mestský blok
- podlažnosť zástavby musí rešpektovať výškové zónovanie zastavanej časti sídla, plynulo klesajúce od centrálnej mestskej zóny k južnej priemyselnej časti

2. Určenie prípustných, obmedzujúcich alebo vylučujúcich podmienok na využitie jednotlivých plôch a intenzitu ich využitia

Do textu regulatívov sa dopĺňa nasledovné:

Lokalita 2/O Prednádražie

- v lokalite je prípustné umiestňovať nasledovné doplnkové funkcie k objektom obchodu a služieb: zariadenia verejného stravovania (reštaurácia, rýchlo-občerstvenie, kaviareň, cukráreň), zariadenia správy a riadenia, banka, pošta, telekomunikačné služby, kultúrne zariadenia (kino), výchovno – vzdelávacie zariadenia, zariadenia pre oddych a zábavu, zdravotnícke a sociálne služby, skladové priestory, úrovňové a podzemné parkoviská
- v lokalite je za obmedzujúcich podmienok prípustné umiestňovať drobné výrobné zariadenia a prevádzky potravinárskeho charakteru, ktoré nemajú negatívny vplyv na životné prostredie a okolitú bytovú zástavbu
- v lokalite je neprípustné umiestňovať výrobné, poľnohospodárske, dopravné a priemyselné prevádzky s negatívnym vplyvom na životné prostredie a okolitú bytovú zástavbu
- koeficient zastavania pozemku objektmi je určený na 50%
- maximálna podlažnosť zástavby je určená na 3.n.p.

3. Zásady a regulatívy verejného dopravného a technického vybavenia územia

Do textu regulatívov sa dopĺňa nasledovné:

Lokalita 2/O Prednádražie

- dopravné napojenie novej zástavby lokality navrhovať pripojením na existujúce komunikácie, ulicu M.R.Štefánika a Železničná
- súčasťou zástavby musí byť vytvorenie odpovedajúceho počtu parkovacích miest v súlade s STN 736110/Z1, Z2 Projektovanie miestnych komunikácií
- napojenie zástavby na inžinierske siete navrhovať pripojením na existujúce rozvody inžinierskych sietí trasovaných v uliciach M.R.Štefánika a Železničná
- pre zásobovanie zástavby elektrickou energiou vybudovať betónovú kioskovú trafostanicu

4. Zásady a regulatívy – zachovanie kultúrohistorických hodnôt, ochrana a využívanie prírodných zdrojov, ochrana prírody a tvorby krajiny

Do textu regulatívov sa dopĺňa nasledovné:

Lokalita 2/O Prednádražie

- nespevnené plochy zástavby je potrebné dotvoriť sadovými úpravami, ktoré zvýšia estetickú hodnotu prostredia
- v súlade s STN 736110/Z1 Projektovanie miestnych komunikácií realizovať výsadbu vysokej zelene v počte 1 strom na 4 parkovacie miesta na parkoviskách so stojiskami vo viacerých radoch za sebou

5. Zásady a regulatívy – starostlivosti o životné prostredie

Do textu regulatívov sa dopĺňa nasledovné:

Lokalita 2/O Prednádražie

- splaškové odpadové a dažďové vody z navrhovaných objektov a spevnených plôch odvádzať do existujúcej združenej kanalizácie
- dažďové vody z parkovísk prečistiť v ORL a odvádzať do existujúcej združenej kanalizácie
- vykurovanie objektov navrhovanej zástavby nešíť napojením na plyn
- spevnené plochy navrhovať kvôli obmedzeniu znečistenia ovzdušia prašnosťou s pevným povrchom

6. Vymedzenie zastavaného územia obce k dátumu

Text regulatívov sa nemení

7. Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území

Text regulatívov sa nemení

8. Určenie, na ktoré časti je potrebné obstaráť a schváliť územný plán zóny

Text regulatívov sa nemení

9. Plochy pre verejnoprospešné stavby na vykonanie delenia a sceľovania pozemkov, na asanáciu a na chránené časti krajiny a pre obstaranie územného plánu zóny

Text regulatívov sa nemení

10. Zoznam verejnoprospešných stavieb

z podkapitoly Verejnoprospešné stavby dopravné sa vypúšťa:

- výstavba autobusového nádražia

do podkapitoly Verejnoprospešné stavby pre elektrickú energiu, plyn a telekomunikácie sa dopĺňa:

- výstavba trafostanice pre objekt občianskej vybavenosti so zameraním na obchod a služby v lokalite 2/O Prednádražie

11. Schéma záväzných častí riešenia

Text regulatívov sa nemení

GRAFICKÁ ČASŤ

Obsah:

1. Širšie vzťahy	m 1:50000
2. Komplexný urbanistický návrh	m 1:5000
3. Vodné hospodárstvo	m 1:5000
4. Kanalizácia	m 1:5000
5. Elektrická energia	m 1:5000
6. Zásobovanie plynom a teplom	m 1:5000
7. Telekomunikácie	m 1:5000
8. Poľnohospodársky pôdny fond	m 1:5000
9. Etapizácia výstavby	m 1:5000
10. Riešenie katastra, ekostabilizačné opatrenia	m 1:5000



Pracovný materiál pre MsZ dňa 07.03.2016

Názov materiálu :

1/ Návrh na uznesenie

Vypracovala a predkladá:	PaedDr. Dagmar Šáľiová samostatný odborný referent sociálneho zabezpečenia
Prerokované v MsZ :	07.03.2016

Uznesenie č. / 2016 –MsZ

Mestské zastupiteľstvo v Krupine

Schvaľuje

úhradu nákladov pre Žanetu Pálkovú, nar. 10.01.1978, trvale bytom ul. Špitzera 6, 963 01 Krupina a jej troch mal. detí do Domova Pokoja v Kláštore pod Znievom, ktorého prevádzkovateľom je OZ Brieždenie v Martine a to na cestovné vo výške **15,10€**, úhradu nákladov na kúpu základných potravín vo výške **10,69€** a úhradu na ubytovanie v domove vo výške **100€**.

Dôvodová správa:

Mesto Krupina už dlhšiu dobu rieši zlú situáciu v rodine, ktorá do tohto času bývala v priestoroch, ktoré rodine poskytol na bývanie pán RNDr. Jozef Magyar na Červenej Hore 1717.

Podľa slov p. Pálkovej nemá peniaze na stravu, ani na drevo, aby mohla kúriť, ani na cestovné náklady pre deti do školy, lebo jej všetky peniaze zoberie manžel a prehrá na hracích automatoch. Deti aj matka sú fyzicky týrané otcom mal. detí. Podľa slov p. Pálku on chodí do roboty, je jediný, ktorý varí v domácnosti a robí nákupy. Žanete aj deťom prispieva na domácnosť, ale Žaneta peniaze minie na nepotrebné veci. Drevo zabezpečuje krstný otec mal. detí.

Situácia je v rodine v tomto čase neúnosná pre deti, preto bolo vhodné umiestniť deti s matkou do Domova, kde majú teplo a čisto. Matka tam bude pod neustálym dohľadom.

Odporúčanie sociálneho zabezpečenia Mesta Krupina :

Základným dôvodom zaplatenie úhrad je pomoc trom maloletým deťom, ktoré v rodine trpia.