

**Mesto Krupina vyhlasuje OVS v súlade s § 281 až 288 Obchodného zákonníka
a v zmysle uznesenia č. 68/2014 - MsZ**

Podmienky OVS:

1. **vyhlasovateľ:** Mesto Krupina, Svätotrojičné námestie č. 4/4, 963 01 Krupina, IČO: 00320056
2. **predmet OVS:** časť parcely registra C č. 234/3, vedenej Okresným úradom v Krupine, odborom katastrálnym, o celkovej výmere 3989 m², druh pozemku ostatné plochy, k. ú. Krupina, LV č. 683, **predmetom OVS je novovytvorená parcela registra C č. 234/10 o výmere 1321 m²**, druh pozemku ostatné plochy, zameraná geometrickým plánom č. 44476329 - 12/2014, (geometrický plán k nahliadnutiu na oddelení správy majetku mesta)
3. **kritériá ktoré budú uplatnené pri výbere najvýhodnejšej ponuky:** kúpna cena za predmet OVS, podnikateľský zámer, termín realizácie zámeru, vyhlasovateľ OVS vyberie pre mesto Krupina najvhodnejší z predložených návrhov,
4. **lehota do ktorej je možné podávať súťažné návrhy:** do 7.5.2014 do 11:00 hod.,
5. **spôsob podávania súťažných návrhov:** v zalepenej obálke s označením „OVS - Predaj pozemku, p. č. 234/10 - neotvárať“, na podateľňu mestského úradu alebo poštou, návrhy doručené na Mestský úrad Krupina po stanovenej lehote nebudú zahrnuté do súťaže,
6. **obsah súťažných návrhov:** návrh zmluvy o budúcej kúpnej zmluve, ktorá bude obsahovať navrhovanú kúpnu cenu minimálne vo výške 30.383,- eur (23,- eur/m²x 1321 m²), predložený podnikateľský zámer na využitie pozemku, termín realizácie zámeru, identifikačné údaje uchádzača (pri fyzickej osobe: meno, bydlisko, rodinný stav, pri právnickej osobe: názov, sídlo, IČO, výpis z ORSR), číslo účtu na ktorý bude vrátená finančná zábezpeka v prípade, že bude uchádzač neúspešný, v návrhu zmluvy bude podmienené uzatvorenie riadnej kúpnej zmluvy vydaním stavebného povolenia na realizáciu podnikateľského zámeru,
7. **finančná zábezpeka:** 300,- eur, ktorá bude vrátená neúspešnému účastníkovi bezprostredne po vyhlásení výsledkov OVS a úspešnému účastníkovi bude zohľadnená pri kúpnej cene, finančnú zábezpeku je povinný zložiť uchádzač na bankový účet vyhlasovateľa č. 20020412/0200, prípadne do pokladne mestského úradu, suma musí byť uhradená najneskôr do 7.5.2014 do 11:00 hod.,
8. **kontakt na zamestnanca MsÚ:** Ing. Katarína Repková, tel.: 045/5550313, e-mail: majetok@krupina.sk,
9. vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odstúpiť od OVS bez uvedenia dôvodu a je oprávnený odmietnuť všetky predložené návrhy až do uzatvorenia zmluvy s úspešným účastníkom, a zároveň má právo súťaž zrušiť,
10. vyhlasovateľ si vyhradzuje právo doplniť, upraviť, bližšie špecifikovať a zmeniť jednotlivé ustanovenia predloženého návrhu zmluvy, tak aby bol predložený návrh v súlade s platnými právnymi predpismi a požiadavkami mesta,
11. navrhovateľ nemá právo na úhradu nákladov spojených s účasťou na OVS,
12. víťaz OVS je povinný uzatvoriť s Mestom Krupina zmluvu do 60 dní od vyhlásenia výsledku OVS mestským zastupiteľstvom, v opačnom prípade prepadne finančná zábezpeka v prospech mesta a OVS sa stáva neplatnou.

