

Dodatok č.1

k Zmluve o dielo uzatvorenej dňa 26.10.2016 (211/2016/ODPM).

Uzatvorená podľa § 536 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení

Čl. 1

Zmluvné strany

- 1.1 Objednávateľ: **Mesto Krupina**
Sídlo: **Mestský úrad, Svätotrojičné nám. 4/4, 963 01 Krupina**
Zastúpený: **Ing. Radoslav Vazan, primátor Mesta Krupina**
IČO: **00320056**
DIČ: **2021152540**
IČ DPH: **Nie je platcom DPH**
Bankové spojenie: **VÚB a. s., Krupina**
Číslo účtu: **SK42 0200 0000 0036 5431 7051**
Telefón: **045/5550327**
Fax: **045/5550325**
E – mail: **bellakova@krupina.sk**
Kontaktná osoba: **Ing. Dajana Belláková**
- 1.2 Dodávateľ:
Obchodné meno: **Mestský podnik služieb s.r.o.**
Sídlo: **Svätotrojičné námestie 4/4, 963 01 Krupina**
Štatutárny zástupca: **Mgr. Viktor Fertšek, konateľ**
Bankové spojenie: **0200 VUB**
Číslo účtu: **SK96 0200 0000 0012 4027 7855**
IČO: **36027278**
DIČ: **2020071284**
IČ DPH: **SK 2020071284**

Preambula

Týmto dodatkom sa mení Zmluva o dielo uzatvorená medzi vyššie uvedenými zmluvnými stranami dňa 26.10.2016 (211/2016/ODPM) a to v predmete diela tak, ako je uvedené v tejto zmluve nižšie.

Čl. 2

Predmet plnenia

- 2.1 Predmetom tohto dodatku je úprava rozsahu predmetu diela s názvom „**Likvidácia nelegálnych skládok s odpadom v Krupine**“, na ktoré bola Mestu Krupina poskytnutá dotácia s Environmentálneho fondu na rok 2016 v oblasti C: „Rozvoj odpadového hospodárstva“ a činnosť : „Sanácia miest s nezákonne umiestneným odpadom“. Z pôvodného rozsahu osem skládok sa vyníma jedna skládka, čím sa predmet a aj rozsah diela mení na počet skládok **sedem**. Z rozpočtu bude vyňatá skládka č. 1 v lokalite Pijavice KN-E 8067 (LV č.5847).
- 2.2 Na základe vyššie uvedeného sa týmto mení aj pôvodne dohodnutá odplata za likvidáciu skládok v čl. 5.2 a to z pôvodnej sumy:

Cena bez DPH	DPH	Cena vrátane DPH
69.114,54 EUR	10.695,88 EUR	79.810,42 EUR

na sumu:

Cena bez DPH	DPH	Cena vrátane DPH
55.659,37 EUR	9.207,55 EUR	64.866,92 EUR

Celková cena diela je 64.866,92 Eur

Slovom: **Šesťdesiatštyritisícosemstošesťdesiatšesť EUR deväťdesiatdva EUROCENTOV**

2.3 Rozpočet likvidácie skládok je upravený v prílohe č. 1 k tohto dodatku a tvorí neoddeliteľnú súčasť dodatku ako aj zmluvy o dielo.

Čl. 3 **Záverečné ustanovenia**

- 3.1 V ostatnom zostávajú ustanovenia dotknutej zmluvy nezmenené v platnosti.
- 3.2 Tento dodatok sa vyhotovuje v troch vyhotoveniach. Dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení.
- 3.3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto dodatku je príloha: č.1 – Rozpočet

V Krupine, dňa

V Krupine, dňa

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

.....
Ing. Radoslav Vazan
primátor mesta

.....
Mgr. Viktor Fertšek
konateľ MsPS s.r.o.

2. STÁVKA KN-E 2081/1

DOPRAVA					
typ auta	počet fúr	typ kontajnera	km	JC bez DPH	cena spolu bez DPH
LIAZ	1	20 m3	192	1,73	332,16
LIAZ	1	20 m3/15 min.	10	6,33	63,30
medzisúččet					395,46
ULOŽENIE ODPADU					
druh odpadu	množstvo odpadu v t	JC bez DPH	poplatok	JC bez DPH	cena spolu bez DPH
200139, 200201, 200111	10	33,45	10	6,64	400,90
medzisúččet					400,90
RUČNÉ NAKLADANIE					
pracovníci	počet pracovníkov	počet hodín 1 prac.	počet hod. spolu	JC bez DPH	cena spolu bez DPH
	6	48	288	12,60	3628,80
medzisúččet:					3628,80
LANOVKA					
	doprava	cena za dovoz, odvoz a manip. bez DPH	počet hod. nakládky	JC bez DPH	cena spolu bez DPH
	1	300	16	40,00	940,00
medzisúččet					940,00
Spolu za skládku bez DPH					5365,16
Celkom s DPH:					6358,01

3. HOZNÍK KN-E 2338

DOPRAVA					
typ auta	počet fúr	typ kontajnera	km	JC bez DPH	cena spolu bez DPH
LIAZ	21	20 m3	106	1,73	3850,98
LIAZ	21	20 m3/15 min.	3	6,33	398,79
medzisúččet					4249,77
ULOŽENIE ODPADU					
druh odpadu	množstvo odpadu	JC bez DPH	poplatok	JC bez DPH	cena spolu bez DPH
200139, 200201, 160103, 200308	150	33,45	150	6,64	6013,50
medzisúččet					6013,50
NAKLADAČ					
	km	JC za km bez DPH	počet hodín	JC za 1 hod. bez DPH	cena spolu bez DPH
medzisúččet	430	1,73	40	61,2	3191,9
RUČNÉ NAKLADANIE					
pracovníci	počet pracovníkov	počet hodín 1 prac.	počet hod. spolu	JC bez DPH	cena spolu bez DPH
	5	60	300	12,60	3780,00
medzisúččet					3780,00
LANOVKA					
	doprava	cena za dovoz, odvoz a manip. bez DPH	počet hod. nakládky	JC bez DPH	cena spolu bez DPH
	1	300	40	40,00	1900,00
Spolu za skládku bez DPH					19135,17
Celkom s DPH:					21759,50

4. ODPOČÍVADLO-SMER ZVOLEN KN-C 3878, KN-C 3936

DOPRAVA					
typ auta	počet fúr	typ kontajnera	km	JC bez DPH	cena spolu bez DPH
LIAZ	2	20 m3	160	2,18	697,60
LIAZ	2	20 m3/15 min.	10	6,33	126,60
medzisúččet					824,20
ULOŽENIE ODPADU					
druh odpadu	množstvo odpadu v t	JC bez DPH	poplatok	JC bez DPH	cena spolu bez DPH
200139, 160103, 200201, 200308	20	33,45	20	6,64	801,80
medzisúččet					801,80
RUČNÉ NAKLADANIE					
pracovníci	počet pracovníkov	počet hodín 1 prac.	počet hod. spolu	JC bez DPH	cena spolu bez DPH
	6	48	388	12,60	4888,80
medzisúččet					4888,80
LANOVKA					
	doprava	cena za dovoz, odvoz a manip. bez DPH	počet hod. nakládky	JC bez DPH	cena spolu bez DPH
	1	300	39	40,00	1860,00
medzisúččet					1860,00
Spolu za skládku bez DPH					8374,80
Celkom s DPH:					9889,40

5. ZADNÝ HAVRAN KN-E 7354/1

DOPRAVA					
typ auta	počet fúr	typ kontajnera	km	JC bez DPH	cena spolu bez DPH
LIAZ	3	20 m3	106	1,73	550,14
LIAZ	3	20 m3/15 min.	6	6,33	113,94
medzisúččet					664,08
ULOŽENIE ODPADU					
druh odpadu	množstvo odpadu	JC bez DPH	poplatok	JC bez DPH	cena spolu bez DPH
200201, 20308, 200139	20	33,45	20	6,64	801,80
medzisúččet					801,80
NAKLADAČ					
	km	Jc za km bez DPH	počet hodín	JC za 1 hod. bez DPH	cena spolu bez DPH
medzisúččet					3191,9
RUČNÉ NAKLADANIE					
pracovníci	počet pracovníkov	počet hodín 1 prac.	počet hod. spolu	JC bez DPH	cena spolu bez DPH
	6	48	288	12,60	3628,80
medzisúččet					3628,80
LANOVKA					
	doprava	cena za dovoz, odvoz a manip. bez DPH	počet hod. nakládky	JC bez DPH	cena spolu bez DPH
	1	300	24	40,00	1260,00
medzisúččet					1260,00
Spolu za skládku bez DPH					9546,58
Celkom s DPH:					11295,54

6. PREDNÝ HAVRAN KN-C 5481

DOPRAVA					
typ auta	počet fúr	typ kontajnera	km	JC bez DPH	cena spolu bez DPH
LIAZ	2	20 m3	106	1,73	366,76
LIAZ	2	20 m3/15 min.	6	6,33	75,96
medzisúččet					442,72
ULOŽENIE ODPADU					
druh odpadu	množstvo odpadu	JC bez DPH	poplatok	JC bez DPH	cena spolu bez DPH
200139, 160103, 200201, 200308	10	33,45	10	6,64	400,90
medzisúččet					400,90
NAKLADAČ					
	km	JC za km bez DPH	počet hodín	JC za 1 hod. bez DPH	cena spolu bez DPH
medzisúččet	258	1,73	24	61,2	1915,14
RUČNÉ NAKLADANIE					
pracovníci	počet pracovníkov	počet hodín 1 prac.	počet hod. spolu	JC bez DPH	cena spolu bez DPH
	3	24	72	12,60	907,20
medzisúččet					907,20
LANOVKA					
	doprava	cena za dovoz, odvoz a manip. bez DPH	počet hod. nakládky	JC bez DPH	cena spolu bez DPH
	1	300	16	40,00	940,00
medzisúččet					940,00
Spolu za skládku bez DPH					4605,96
Celkom s DPH:					5446,97

7. CESTA NA ŽIBRITOV KN-E 5221/2

DOPRAVA					
typ auta	počet fúr	typ kontajnera	km	JC bez DPH	cena spolu bez DPH
LIAZ	2	20 m3	106	1,73	366,76
LIAZ	2	20 m3/15 min.	6	6,33	75,96
medzisúččet					442,72
ULOŽENIE ODPADU					
druh odpadu	množstvo odpadu v t	JC bez DPH	poplatok	JC bez DPH	cena spolu bez DPH
200139, 200201, 160103	10	33,45	10	6,64	400,90
medzisúččet					400,90
RUČNÉ NAKLADANIE					
pracovníci	počet pracovníkov	počet hodín 1 prac.	počet hod. spolu	JC bez DPH	cena spolu bez DPH
	3	24	72	12,60	907,20
medzisúččet					907,20
LANOVKA					
	doprava	cena za dovoz, odvoz a manip. bez DPH	počet hod. nakládky	JC bez DPH	cena spolu bez DPH
	1	300	24	40,00	1260,00
medzisúččet					1260,00
Spolu za skládku bez DPH					3010,82
Celkom s DPH:					3532,80

8. FICBERG KN-E 6431/1, KN-E 5268/1

DOPRAVA					
typ auta	počet fúr	typ kontajnera	km	JC bez DPH	cena spolu bez DPH
LIAZ	3	20 m3	120	1,73	622,80
LIAZ	3	20 m3/15 min.	6	6,33	113,94
medzisúčet					736,74
ULOŽENIE ODPADU					
druh odpadu	množstvo odpadu	JC bez DPH	poplatok	JC bez DPH	cena spolu bez DPH
200201, 20308, 200139	20	33,45	20	6,64	801,80
medzisúčet					801,80
NAKLADAČ					
	km	JC za km bez DPH	počet hodín	JC za 1 hod. bez DPH	cena spolu bez DPH
medzisúčet	258	1,73	24	61,2	1915,14
RUČNÉ NAKLADANIE					
pracovníci	počet pracovníkov	počet hodín 1 prac.	počet hod. spolu	JC bez DPH	cena spolu bez DPH
	3	24	72	12,60	907,20
medzisúčet					907,20
LANOVKA					
	doprava	cena za dovoz, odvoz a manip. bez DPH	počet hod. nakládky	JC bez DPH	cena spolu bez DPH
	1	300	24	40,00	1260,00
medzisúčet					1260,00
Spolu za skládku bez DPH					5620,88
Celkom s DPH:					6584,70

ton odpadu

Náklady celkom bez DPH:		55 659,37
Náklady celkom s DPH:	240	64 866,92

z poplatku za uloženie odpadu sa neplatí DPH

V Krupine,

Ing. Radoslav Vazan
primátor mesta

Mgr. Viktor Fertšek
konateľ MsPS s.ro.

ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa § 536 a nasledujúcich zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov na uskutočnenie stavebných prác

Článok I Zmluvné strany

- 1.1 Objednávateľ:
- | | |
|-------------------------|--|
| sídlo: | Mesto Krupina |
| zastúpený: | Svätotrojičné námestie 4/4, 963 01 Krupina |
| IČO: | Ing. Radoslavom Vazanom, primátor mesta |
| DIČ: | 00 32 00 56 |
| bankové spojenie: | 20 211 52 540 |
| číslo účtu IBAN: | VÚB a.s., Zvolen, pobočka Krupina |
| osoba oprávnená rokovať | SK24 0200 0000 0000 2002 0412 |
| vo veciach zmluvných: | Ing. Alakšová Stanislava |
| vo veciach technických: | Zdenko Lalka |
| tel.: | 0949/137 230 |
| e-mail: | lalka@krupina.sk |
- 1.2 Zhotoviteľ:
- | | |
|-------------------------|---|
| sídlo: | Obnova s.r.o. |
| zastúpený: | A. Kmet'a 12, 969 01 Banská Štiavnica |
| IČO: | Mgr. Michal Hrčka (konateľ) |
| DIČ: | 368 206 52 |
| IČ DPH: | 202 243 75 71 |
| bankové spojenie: | SK 2022437571 |
| číslo účtu: | Prima banka Slovensko a.s. |
| číslo účtu v IBAN: | 1435708002/5600 |
| swift kód: | SK08 5600 0000 0014 3570 8002 |
| osoba oprávnená rokovať | KOMASK2X |
| vo veciach zmluvných: | Mgr. Michal Hrčka |
| vo veciach technických: | Mgr. Michal Hrčka, Ľubomír Bodžár |
| tel.: | 0907-344-743, 0948 900 229, 0452289975 |
| e-mail:/web: | info@obnova.eu www.obnova.eu |
| register: | Spoločnosť s ručením obmedzeným zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, vložka č. 16829/S |
- interné číslo zmluvy:
- ISO:



Preambula

Táto zmluva sa uzatvára v zmysle § 117 zákona č.343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) a na základe cenovej ponuky prelozenej v rámci verejného obstarávania. Zmluva sa uzatvára v súlade s rozpočtom mesta Krupina a zmluvou o poskytnutí dotácie zo štátneho rozpočtu MK SR na rok 2016 a v zmysle Dodatku č.1 a Dodatku č.2 k uvedenej zmluve.

Článok II Predmet zmluvy o dielo

Zhotoviteľ sa na základe tejto zmluvy o dielo zaväzuje riadne zhotoviť a odovzdať objednávateľovi dielo:

2.1. Uskutočnenie stavebných prác:

**Obnova múzea - statika a vlhkosť (NKP - dom meštiansky)
Sládkovičova 20, 963 01 Krupina - 1.etapa
(stavba je zapísaná v Zozname NKP SR pod číslom ÚZPF: 11097/0).**

3.1. Popis prác, ktoré sa zaväzuje zhotoviteľ zrealizovať na základe tejto zmluvy:

Predmetom zmluvy o dielo je rekonštrukcia národnej kultúrnej pamiatky - Múzeum Andreja Sládkoviča v Krupine, ktorá je vo vlastníctve verejného obstarávateľa. Jedná sa o prvú etapu rekonštrukcie, ktorá zahŕňa statické zabezpečenie stavby. Rozsah rekonštrukcie je uvedený v prílohe č. 1 (výkaz výmer) a v prílohe č. 2 (projektová dokumentácia stavby). Pri realizácii uvedených prác je nutné rešpektovať Rozhodnutia Krajského pamiatkového úradu, ktoré tvoria prílohu č. 3 tejto zmluvy.

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že:

- zabezpečí potrebné odborne spôsobilé kapacity a vybavenie na realizáciu diela
- pri plnení predmetu tejto zmluvy dodržiavať ustanovenia vyhlášky č.379/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach a nariadenia vlády SR č.396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko na stavbe ktorá je predmetom zmluvy
- vykoná dielo v súlade s Rozhodnutiami Krajského pamiatkového úradu (príloha zmluvy), v súlade s PD a v súlade so súťažnými podkladmi vo verejnom obstarávaní na výber zhotoviteľa
- vykoná dielo vo vlastnom mene, na svoje náklady a na vlastnú zodpovednosť za podmienok uvedených v tejto zmluve
- za celý priebeh výstavby, za odborné a včasné vykonanie diela podľa tejto zmluvy a za vedenie stavebného denníka ja za zhotoviteľa zodpovedný autorizovaný stavbyvedúci: Mgr. Michal Hrčka Ev.č.SKSI: 12273*10*
- kontrolné dni budú zvolané podľa potreby oprávnenou osobou - zo strany objednávateľa: Zdenko Lalka, zo strany zhotoviteľa: Mgr. Michal Hrčka
- oznámi 3 pracovné dni vopred objednávateľovi termín odovzdania diela (aj etapy). Prevzatie diela bude potvrdené zápisom, ktorý spracuje zhotoviteľ. K platnosti je potrebný podpis zúčastnených strán
- zrealizuje práce v zmysle článku III. ods. 3.4. a na základe priloženého oceneného výkazu výmer
- potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii diela a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na kvalitné zhotovenie diela.

Objednávateľ sa zaväzuje, že:

- poskytne potrebnú súčinnosť pri realizácii diela,
- poskytne v dostatočnej miere podklady pre zhotovenie diela,
- poskytne zhotoviteľovi ďalšie doplnkové informácie o nových podstatných a zvláštnych okolnostiach a požiadavkách,

- zabezpečí všetky potrebné povolenia k realizácii diela od dotknutých úradov a orgánov, ktoré nemá podľa tejto zmluvy zabezpečiť zhotoviteľ,
- zabezpečí zhotoviteľovi možnosť pripojenia k sieti elektrickej energie a vody (zhotoviteľ sa zaväzuje nakladať s nimi hospodárne)
- zabezpečí zhotoviteľovi vhodné skladové plochy počas realizácie diela
- zaplatí zhotoviteľovi za riadne zhotovené dielo dohodnutú cenu.

2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že po ukončení stavebných prác, na preberacom konaní stavby predloží nasledujúce doklady a dokumenty: preberací protokol, stavebný denník, výkaz vykonaných prác ako príloha ku faktúre.

Článok III.

Termín plnenia predmetu zmluvy o dielo

3.1 Termín začatia realizácie stavebných prác začína plynúť po prevzatí staveniska zhotoviteľom od objednávateľa - najneskôr 30. 4. 2017, o čom sa vyhotoví Zápis o prevzatí staveniska v stavebnom denníku, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia oboch zmluvných strán.

3.2 Termín ukončenia stavebných prác je: 30. 11. 2017. Faktúra musí byť vystavená najneskôr do 14.12.2017, aby objednávateľ mohol uhradiť faktúru do konca roka 2017, nakoľko objednávateľ čerpá dotáciu na predmet zmluvy (Obnova múzea - statika a vlhkosť (NKP - dom meštiansky), Sládkovičova 20, 963 01 Krupina, číslo ÚZPF: 11097/0) z MK SR a musí dotáciu použiť do 31.12.2017.

3.3. Po prevzatí staveniska zhotoviteľ označí stavenisko viditeľným spôsobom (aby bolo zrejmé, že sa na stavenisku pracuje). Zhotoviteľ zodpovedá za stav na stavenisku v súlade s platnou legislatívou.

Článok IV.

Cena predmetu zmluvy o dielo

4.1. Cena predmetu zmluvy o dielo v rozsahu článku II. tejto zmluvy o dielo je zmluvnými stranami dohodnutá podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa zákon o cenách vykonáva, a je výsledkom VO s § 117 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na obstaranie zákaziek s nízkymi hodnotami.

4.2. Cena predmetu zmluvy o dielo v rozsahu článku II. tejto zmluvy je vo výške:

Spolu bez DPH:	16.990,00 €
DPH 20%:	3.398,00 €
Spolu s DPH 20%:	20.388,00 €

4.3. Zmluvná cena bude platiť počas trvania zmluvného vzťahu.

4.4. Zmena ceny je možná len v prípade zmeny technického riešenia a rozsahu stavebných prác požadovaných objednávateľom. V tomto prípade budú platiť jednotkové ceny položiek konštrukcií, prác a špecifikovaných materiálov stanovené v ponuke zhotoviteľa predložených vo VO. Pri položkách konštrukcií, prác a špecifikovaných materiálov, ktoré neboli predmetom zmluvy (naviac práce) zhotoviteľ predloží ponuku na položky, ktorú musí vopred písomne odsúhlasiť objednávateľ.

Článok V. Platobné podmienky a fakturácia

- 5.1. Zmluvné strany sa dohodli, že na zhotovenie diela nebude poskytnutý preddavok.
- 5.2. Zhotoviteľ bude fakturovať stavebné práce - mesačne, ak sa strany písomne nedohodnú inak.
- 5.3. Splatnosť faktúr bude 14 dní od doručenia faktúry formou bankového prevodu.
- 5.4. Faktúry musia obsahovať náležitosti daňového dokladu a každá faktúra musí obsahovať odvolanie na túto zmluvu o dielo s uvedením čísla zmluvy o dielo, objednávateľa aj zhotoviteľa.
- 5.5. V prípade, že dôjde k omeškaniu platby zo strany objednávateľa o viac ako 5 dní po splatnosti faktúry má právo zhotoviteľ práce prerušiť. V prípade prerušenia prác budú tieto znovu započaté po doplatení všetkých faktúr (pripísaní sumy na účet), týkajúcich sa stavby. V prípade tohto prerušenia sa termín ukončenia prác posúva o počet dní prerušenia. V prípade ukončenia prác vystaví zhotoviteľ vyúčtovaciu faktúru.
- 5.6. Zmluvné strany potvrdzujú, že zhotoviteľ je platiteľom DPH.

Článok VI. Zmluvné pokuty

- 6.1. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ si môže voči zhotoviteľovi uplatniť sankcie vo výške 0,02% z ceny diela za každý deň omeškania s riadnym a bezvadným odovzdaním diela.
- 6.2. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ si môže voči objednávateľovi uplatniť sankcie vo výške 0,02% z ceny diela za každý deň omeškania platby za faktúru.

Článok VII. Spôsob prevzatia diela

- 7.1. Objednávateľ od zhotoviteľa prevezme dodávku aj v prípade existujúcich drobných nedorobkov a väd, pričom sa tieto vyšpecifikujú v odovzdávacom protokole aj s termínom nápravy či dopracovania.
O odovzdaní a prevzatí riadne zhotoveného diela sa pri preberacom konaní vyhotoví Zápis o odovzdaní a prevzatí riadne zhotoveného diela, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia oboch zmluvných strán.

Článok VIII. Záručná doba

- 8.1. Zhotoviteľ poskytne záručnú dobu na dodané dielo - na stavebnú časť 24 mesiacov.
- 8.2. Pre dodržanie záruky je objednávateľ povinný vykonávať údržbu pamiatky (napr.: čistenie žľabov, odpratávanie snehu).
Poškodenia a zmeny spôsobené prirodzenou vlastnosťou materiálov sa nedajú považovať za vady diela.

Článok IX. Záverečné ustanovenia

- 9.1. Zmluva o dielo je vyhotovená v 3 rovnopisoch, z toho 2 pre objednávateľa a 1 pre zhotoviteľa.
- 9.2. Akékoľvek zmeny alebo doplnky k tejto zmluve o dielo musia byť vyhotovené písomne formou Dodatku k tejto zmluve o dielo, odsúhlasené oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a prehlásené za neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy o dielo.
- 9.3. Ak nie je v tejto zmluve o dielo dojednané inak, platia ustanovenia zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov a ostatné všeobecne záväzné právne predpisy platné na území SR.
- 9.4. Prípadne sporné situácie budú strany riešiť vždy vopred vzájomnou dohodou až následne súdnou cestou.

9.5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán, účinnosť prvým dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovej stránke Mesta Krupina.

V Krupine.....

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

.....
Ing. Radoslav Vazan
primátor mesta

.....
Mgr. Michal Hrčka
konateľ Obnova s.r.o.

SÚHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 371
Stavba: **Múzeum A. Sládkoviča Krupina**

JKSO:
Miesto: Krupina

KS:
Dátum: 05.08.2016

Objednávateľ:

IČO:
IČO DPH:

Zhotoviteľ:

IČO:
IČO DPH:

Projektant:
Ing. arch. Peter Nižňanský

IČO:
IČO DPH:

Spracovateľ:

IČO:
IČO DPH:

Náklady z rozpočtov	16 990,00
Ostatné náklady zo súhrnného listu	0,00

Cena bez DPH	16 990,00
---------------------	------------------

DPH základná	20,00%	z	0,00	0,00
znižaná	20,00%	z	16 990,00	3 398,00

Cena s DPH	v	EUR	20 388,00
-------------------	----------	------------	------------------

Projektant	
Dátum a podpis:	Pečiatka

Spracovateľ	
Dátum a podpis:	Pečiatka

Objednávateľ	
Dátum a podpis:	Pečiatka

Zhotoviteľ	
Dátum a podpis:	Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 371

Stavba: Múzeum A. Sládkoviča Krupina

Miesto: Krupina

Dátum: 05.08.2016

Objednávateľ:

Projektant: Ing. arch. Peter Nižňanský

Zhotoviteľ:

Spracovateľ:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
1)	Náklady z rozpočtov	16 990,00	20 388,00
001	Statika - príporný pilier	16 990,00	20 388,00
2)	Ostatné náklady zo súhrnného listu	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		16 990,00	20 388,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Múzeum A. Sládkoviča Krupina

Objekt: 001 - Statika - príporný pilier

JKSO:

Miesto: Krupina

KS:

Dátum: 05.08.2016

Objednávateľ:

IČO:

IČO DPH:

Zhotoviteľ:

Obnova s.r.o.

IČO:

36820652

IČO DPH:

SK 202 243 75 ;

Projektant:

Ing. arch. Peter Nižňanský

IČO:

IČO DPH:

Spracovateľ:

Mgr. Michal Hrčka

IČO:

IČO DPH:

Náklady z rozpočtu	16 990,00
Ostatné náklady	0,00

Cena bez DPH	16 990,00
---------------------	------------------

DPH základná	20,00%	z	0,00	0,00
znižená	20,00%	z	16 990,00	3 398,00

Cena s DPH	v EUR	20 388,00
-------------------	--------------	------------------

Projektant	
Dátum a podpis:	Pečiatka

Spracovateľ	
Dátum a podpis:	Pečiatka

Objednávateľ	
Dátum a podpis:	Pečiatka

Zhotoviteľ	
Dátum a podpis:	Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Múzeum A. Sládkoviča Krupina

Objekt: 001 - Statika - príporný pilier

Miesto: Krupina

Dátum: 05.08.2016

Objednávateľ:

Projektant:

Ing. arch. Peter Nižňanský

Zhotoviteľ: Obnova s.r.o.

Spracovateľ:

Mgr. Michal Hrčka

Kód - Popis

Cena celkom [EUR]

1) Náklady z rozpočtu	16 990,00
HSV - Práce a dodávky HSV	15 335,66
1 - Zemné práce	1 265,80
2 - Zakladanie	6 787,61
3 - Zvislé a kompletne konštrukcie	2 521,96
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	450,77
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	2 611,71
99 - Presun hmôt HSV	1 697,81
PSV - Práce a dodávky PSV	1 073,21
711 - Izolácie proti vode a vlhkosti	165,68
740 - Silnoprúd	231,52
762 - Konštrukcie tesárske	66,75
764 - Konštrukcie klampiarske	609,26
OST - Ostatné	581,14
2) Ostatné náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	16 990,00

ROZPOČET

Stavba: Múzeum A. Sládkoviča Krupina

Objekt: 001 - Statika - príporný pilier

Miesto: Krupina

Dátum: 05.08.2016

Objednávateľ:

Projektant:

Ing. arch. Peter Nižňanský

Zhotoviteľ: Obnova s.r.o.

Spracovateľ:

Mgr. Michal Hrčka

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

16 989,998

HSV - Práce a dodávky HSV

15 335,655

1 - Zemné práce

1 265,801

1	K	121101111	Odstránenie ornice s vodor. premiestn. na hromady, so zložením na vzdialenosť do 100 m a do 100m3	m3	3,024	1,377	4,164
2	K	131201101	Výkop nezapaženej jamy v hornine 3, do 100 m3	m3	17,784	6,995	124,399
3	K	151101101	Paženie a rozopretie stien rýh pre podzemné vedenie, príložné do 2 m	m2	12,180	3,141	38,257
4	K	151101102	Paženie a rozopretie stien rýh pre podzemné vedenie, príložné do 4 m	m2	10,560	5,390	56,918
5	K	151101111	Odstránenie paženia rýh pre podzemné vedenie, príložné hĺbky do 2 m	m2	12,180	1,545	18,818
6	K	151101112	Odstránenie paženia rýh pre podzemné vedenie, príložné hĺbky do 4 m	m2	10,560	2,671	28,206
7	K	162701105	Vodorovné premiestnenie výkopku tr.1-4 do 10000 m	m3	17,784	6,062	107,807
8	K	171201201	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3	m3	17,784	0,888	15,792
9	K	171209002	Poplatok za skladovanie - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	t	17,784	9,652	171,651
10	K	172102101	Zriadenie tesniacej výplne so zhutnením do 100% PSalebo I(d) 0, 9	m3	5,989	11,450	68,574
11	M	5812110000	Zeminy ílovité tesniace	t	9,882	59,144	584,461
12	K	181301104	Rozprestretie ornice v rovine, plocha do 500 m2, hr.250 mm	m2	11,040	3,302	36,454
13	K	181301109	Príplatok za každých ďalších 50 mm hr.rozprestretia ornice, plocha do 500 m2	m2	11,040	0,933	10,300

2 - Zakladanie

6 787,608

14	K	262503372	Vrty pre injektáž zvislé povrchové, D nad 93 do 156 mm, v hĺbke 0 - 25 m, v hornine V	m	21,000	144,369	3 031,749
15	K	262508312	Príplatok za vrty pre injektovanie šikmé povrchové, D 93-156 mm, pri úklone do 48st., hĺbky 0-25m, v hornine V	m	21,000	27,473	576,933
16	K	273313521	Betón základových dosiek, prostý tr.C 12/15	m3	1,296	104,260	135,121
17	K	275321511	Betón základových pätiiek, železový (bez výstuže), tr.C 30/37	m3	9,203	132,884	1 222,931
18	K	275351217	Debniecie základových pätiiek, zhotovenie-tradičné	m2	4,500	12,422	55,899
19	K	275351218	Debniecie základových pätiiek, odstránenie-tradičné	m2	4,500	4,092	18,414
20	K	275361721	Výstuž základových pätiiek z ocele 10425	t	0,183	1 341,183	245,436
21	K	282603211	Injektovanie vysokotlakové vzostupné alebo zostupné, tlakom do 8,0 MPa	m	21,000	23,345	490,245
22	M	5859020100	Injektážna zmes PAGEL special beton	l	1 080,000	0,936	1 010,880

3 - Zvislé a kompletne konštrukcie

2 521,955

23	K	319202321	Vyrovnanie nerovného povrchu primurovaním hr.30-80 mm	m2	2,933	10,526	30,873
----	---	-----------	---	----	-------	--------	--------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
24	K	331321610	Betón stĺpov a pilierov hranatých, vzpier, železový (bez výstuže) tr.C 30/37	m3	5,698	170,468	971,327
25	K	331351103	Debnenie hranatých stĺpov prierezu pravouhlého štvoruholníka zhotovenie-tradičné	m2	18,656	15,287	285,194
26	K	331351104	Debnenie hranatých stĺpov prierezu pravouhlého štvoruholníka odstránenie-tradičné	m2	18,656	3,325	62,031
27	K	331351113	Debnenie hranatých stĺpov. Príplatok za vzopretie celej výmery pri výške konštrukcie nad 4 do 6 m-tradičné	m2	18,656	5,484	102,310
28	K	331351114	Debnenie - tradičné hranatých stĺpov. Príplatok za vzopretie celej výmery pri výške konštrukcie nad 6 do 10 m	m2	18,656	1,613	30,092
29	K	331361221	Výstuž stĺpov, pilierov, stojok hranatých z bet. ocele 10216	t	0,003	1 278,314	3,835
30	K	331361721	Výstuž stĺpov, pilierov, stojok hranatých z bet. ocele 10425	t	0,210	1 383,562	290,548
31	K	342948112	Ukotvenie priečok k murovaným konštrukciám	m	15,972	2,132	34,052
32	K	346244821	Prímurovky ochranné z tehál Porotherm PPT hr. 140 mm	m2	20,006	35,574	711,693

6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

450,774

33	K	622411111	Farbenie vonkajšej omietky stien, pilierov do troch farieb do III. st., zložitosti	m2	21,729	1,460	31,724
34	K	622421131	Vonkajšia omietka stien vápenná alebo vápenocementová hladká v stupni zložitosti I až II	m2	21,729	8,397	182,458
35	K	622422711	Oprava vonkajších omietok vápenných a vápenocem. stupeň členitosti I a II -80% hladkých	m2	17,761	9,872	175,337
36	K	631501111	Zmiešaný násyp s utlačením a urovaním povrchu z kameniva ťaženého hrubého	m3	1,296	47,265	61,255

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

2 611,711

37	K	941941041	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1, 00 do 1,20 m a výšky do 10 m	m2	92,850	1,635	151,810
38	K	941941291	Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia k cene -1041	m2	92,850	0,939	87,186
39	K	941941841	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového a s podlahami, šírky nad 1,00 do 1,20 m výšky do 10 m	m2	92,850	1,016	94,336
40	K	961055111	Búranie základov alebo vybúranie otvorov plochy nad 4 m2 v základoch železobetónových, -2,40000t	m3	1,152	140,841	162,249
41	K	962052314	Búranie muriva železobetónového pilierov, - 2,40000t	m3	2,688	107,866	289,944
42	K	964053111	Búranie samostatných trámov, prievlakov alebo pásov zo železobetónu do 0,36 m2, -2,40000t	m3	1,173	89,865	105,412
43	K	964061121	Uvoľnenie záhlavia trámu pri jeho výmene z muriva kamenného alebo zmiešaného, - 0,06500t	ks	4,000	16,917	67,668
44	K	966055121	Vybúranie častí ríms zo železobetónu vyložených nad 500 mm, -0,18700t	m	9,775	14,929	145,931
45	K	966079861	Prerušenie ocelového profilu prierezu do 200 mm2	ks	4,000	0,616	2,464
46	K	973022351	Vysekanie v murive z kameňa kapsy plochy do 0,25 m2, hĺbky do 300 mm, -0,10000t	ks	8,000	13,316	106,528
47	K	973048131	Vysekanie kapsy pre zavieranie priečok v murive betónovom alebo inom hr. do 150 mm, - 0,01000t	m	15,972	8,790	140,394
48	K	975053131	Viacradové podchyt.stropov pre demontáž nosníkov, do výšky podchyt.3,50 m a zaťaženia do 800kg/m2	m	9,775	10,418	101,836
49	K	975058131	Príplatok za každý ďalší 1 m výšky podchytenia nad 3, 50 m a jeho zaťaženia hmotnosťou do 800 kg/m2	m	9,775	0,776	7,585
50	K	979011201	Plastový sklz na stavebnú suť výšky do 10 m	m	4,500	24,909	112,091
51	K	979011231	Demontáž sklzu na stavebnú suť výšky do 10 m	m	4,500	5,191	23,360
52	K	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	15,079	9,727	146,673

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
53	K	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	120,632	0,349	42,101
54	K	979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	15,079	6,276	94,636
55	K	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01), ostatné	t	15,079	48,379	729,507

99 - Presun hmôt HSV

1 697,806

56	K	998004011	Presun hmôt pre ucelenú dodávku injektovania, kotiev, mikropilót	t	1,693	12,596	21,325
57	K	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	70,334	23,836	1 676,481

PSV - Práce a dodávky PSV

1 073,207

711 - Izolácie proti vode a vlhkosti

165,680

58	K	711111431	Izolácia proti tlakovej vode, stierka COMBIFLEX-C2, tehl. podklad, zvislá	m2	6,250	6,625	41,406
59	M	2353202200	Stierkové izolácie Combiflex-C2, balenie 14 l - SCHOMBURG	l	31,250	3,850	120,313
60	K	998711201	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky do 6 m	%	2,550	1,553	3,961

740 - Silnoprúd

231,522

61	K	745610001	Uzemňovacie vedenie na povrchu vrátane svoriek upevnenie, pripojenie	súb	1,000	87,935	87,935
62	K	74561002.1	Upevňovacie vedenie v zemi vrátane svoriek, prepájania, izolácie spojov FeZn	súb	1,000	143,587	143,587

762 - Konštrukcie tesárske

66,746

63	K	762341210	Montáž debnenia striech rovných do 60° z dosiek hrubých na zraz hr. do 32 m	m2	5,676	3,251	18,453
64	M	6051013100	Dosky a fošne neomietané SM/JD akost' I 24-32x170-240	m3	0,208	217,791	45,301
65	K	998762202	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	%	4,500	0,665	2,992

764 - Konštrukcie klampiarske

609,259

66	K	764314503	Krytiny z plechu TiZn hladké strešné zo zvitkov hr. 0, 7 mm, r.š. 670 mm, systém dvojitej stojatej dážky, so sklonom strechy od 45 do 90	m2	5,676	56,351	319,848
67	K	764324511	Oplechovanie odkvapov z plechu TiZn	bm	1,000	41,439	41,439
68	K	764334025	Lemovanie z plechu TiZn, napojenie na stenu jednodielne	bm	1,000	20,959	20,959
69	K	764334501	Lemovanie z plechu TiZn na strechách s plechovou krytinou, záveterná lišta na drevený hranol	bm	9,760	22,066	215,364
70	K	998764202	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	1,900	6,131	11,649

OST - Ostatné

581,136

71	K	00126	Ostatné práce montážne - demontáž bleskozvodu, oprava, nátery a ošetrovanie podzemnej časti	hod	48,000	12,107	581,136
----	---	-------	---	-----	--------	--------	---------

ZMLUVA O NÁJME VIANOČNEJ VÝZDOBY

a

ZMLUVA O KÚPE PRENAJATEJ VECI

uzatvorená podľa par. 663 Občianskeho zákonníka

Prenajíateľ: **decoLED SK s.r.o.**

Karpatské námestie 10A
831 06 Bratislava - mestská časť Rača
IČO: 46 279 792
DIČ: 2023310322
IČ DPH: SK2023310322

zastúpený: Ing. Vítězslavom Poláčkcom, konateľom

Nájomca: **Mesto Krupina**
Sídlo **Mestský úrad, Svätotrojičné nám. 4/4, 963 01 Krupina**
V zastúpení: **Ing. Radoslav Vazan, primátor mesta**
IČO: **00 320 056**
DIČ: **20211525540**
Bankové spojenie: **VÚB, a.s., Zvolen, pobočka Krupina**
IBAN: **SK24 0200 0000 0000 2002 0412**
BIC: **SUBASKBX**
Telefón/Fax **045/5550333**

1. Predmet zmluvy a účel nájmu

1.1. Predmetom zmluvy je prenájom vianočnej výzdoby spojený s následným nadobudnutím vlastníckeho práva k hnutelnej veci – k vianočnej výzdobe za podmienok stanovených v tejto zmluve.

1.2. Prenajíateľ touto zmluvou prenájíma nájomcovi predmet zmluvy, ktorým je vianočná svetelná výzdoba podľa opisu predmetu zákazky, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy, uvedený v prílohe č. 1. tejto zmluvy.

1.2. Predmet nájmu bol obstarávaný nájomcom ako verejným obstarávateľom ako zákazka s nízkou hodnotou v roku 2016, súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.

1.3. Predmet nájmu prenajímateľ nájomcovi poskytuje, aby ho užíval na účel na ktorý obvykle slúži, t.j. na osvetlenie exteriéru v období mesiacov december a január, prípadne časť februára príslušných kalendárnych rokov, počas trvania platnosti a účinnosti tejto zmluvy. Nájomca je oprávnený predmet nájmu prípadne aj jednorazovo použiť pri osobitných príležitostiach Mesta Krupina.

1.4. Touto zmluvou sa prenajímateľ zaväzuje predmet nájmu nájomcovi odovzdať najneskôr v termíne uvedenom v tejto zmluve nižšie, v bezvadnom stave a dohodnutej kvalite a nájomca sa zaväzuje riadne a včas platiť dohodnuté nájomné v zmysle dojednaných ustanovení tejto zmluvy.

1.5. Zároveň sa prenajímateľ ako vlastník hnutelnej veci – vianočnej svetelnej výzdoby zaväzuje po skončení nájmu umožniť nájomcovi ako nadobúdateľovi tejto veci nadobudnúť do jeho výlučného vlastníctva predmetnú vianočnú výzdobu.

2. Nájomné a platobné podmienky

- 2.1. Nájomné za obdobie 4 rokov predmetu nájmu činí **18 048 Eur vrátane DPH**, slovom, osemnásťtisícštyridsaťosem Eur, čo predstavuje nájomné za jeden rok v sume 4.512,-€. Dohodnutá cena nájmu **bez DPH činí 15.040,- €**, z toho ročné nájomné 3.760,- €.
- 2.2. Nájomné je splatné raz ročne, na základe faktúry prenajímateľa v lehote splatnosti 14 dní odo dňa doručenia faktúry nájomcovi. Faktúru prenajímateľ vystaví v mesiaci február príslušného kalendárneho roka. Pri prvej splátke bude faktúra vystavená za december 2016 až január 2017.
- 2.3. V prípade omeškania s platením nájomného je prenajímateľ oprávnený uplatňovať od nájomcu zákonný úrok z omeškania.

3. Doba nájmu

- 3.1. Nájom dojednaný touto zmluvou sa uzatvára na dobu určitú a to na dobu 4 rokov, t.j. do 31.1. 2020.
- 3.2. Prenajatá vianočná výzdoba je počas platnosti tejto zmluvy výlučným vlastníctvom prenajímateľa.
- 3.3. Predmet nájmu prenajímateľ odovzdá nájomcovi a zároveň vykoná montáž vianočnej výzdoby na budove MsÚ vrátane vianočného stromčeka a poskytne asistovanú montáž ďalšieho exteriéru najneskôr do 2.12. 2016, pričom je povinný vykonať skúšky funkčnosti osvetlenia.

4. Povinnosti Prenajímateľa

- 4.1 Prenajímateľ zodpovedá za kvalitu, technickú spôsobilosť, vhodnosť pripojenia do verejnej elektrickej siete a prevádzkyschopnosť predmetu nájmu.
- 4.2 Prenajímateľ zabezpečí montáž osvetlenia vianočného stromčeka pred MsÚ v Krupine, montážnu asistenciu a zaškolenie 2 osôb.

5. Povinnosti Nájomcu

5.1 Počas doby využívania predmetu nájmu nájomca zodpovedá za umiestnenie prenajatej výzdoby v podmienkach, ktoré sú v súlade s technickými podmienkami a parametrami predmetu nájmu, výlučne v prípade, že ich umiestnil na iné miesto, ako za montážnej asistencie prenajímateľa.

5.2 Nájomca je povinný zaobchádzať s predmetom nájmu tak, aby nedochádzalo k jeho nadmernému opotrebovaniu, poškodeniu, strate, alebo zničeniu. Nájomca nesmie vykonávať žiadne úpravy na prenajatom predmete nájmu, ani žiadne servisné zásahy, nakoľko sa jedná o elektrické zariadenie, ktoré môže opravovať iba osoba odborne spôsobilá na tieto úkony.

5.3 Nájomca sa zaväzuje neprenajímať, alebo neprenechať predmet prenájmu tretej osobe, ani ho akokoľvek právne zaťažiť, alebo ho dať do zálohy.

5.4 Nájomca je povinný písomne oznámiť prenajímateľovi každú zmenu miesta umiestnenia výzdoby.

5.5 V prípade poškodenia alebo odcudzenia predmetu nájmu treťou stranou, počas jeho využívania je nájomca povinný bezodkladne túto skutočnosť písomne oznámiť prenajímateľovi a príslušnému oddeleniu PZ Slovenskej Republiky. Nájomca sa zaväzuje byť nápomocný pri objasňovaní tejto skutočnosti políciou.

5.6 V prípade straty, alebo odcudzenia predmetu nájmu je nájomca povinný zaplatiť cenu rovnajúcu sa cene novej vianočnej výzdoby zníženú o poistné plnenie vyplývajúce z poistného krytia predmetu nájmu a zníženú o amortizáciu predmetu nájmu.

5.7 Pre účel komunikácie nájomca určí konkrétnu osobu, ktorá bude v jeho mene jednať s prenajímateľom vo veciach zmluvných a technických. Táto osoba je pre účely tejto zmluvy schopná konať v mene nájomcu a jej určenie je brané ako splnomocnenie k jednaniu vyššie uvedenom.

5.8 Pokiaľ dôjde k poškodeniu prenajatej výzdoby, je nájomca povinný uhradiť celú čiastku opravy zníženú o poistné plnenie vyplývajúce z poistného krytia.

5.9 Prenajímateľ nájomcu oboznámil s poistným krytím a pre ten účel mu predložil poistnú zmluvu k nahliadnutiu a rovnako ho oboznámil s cenníkom opráv, resp. celkových nákladov opráv, ktorý je prílohou č. 2 tejto zmluvy.

6. Zánik zmluvy o nájme

6.1 Nájom dojednaný touto zmluvou zaniká uplynutím dohodnutej doby nájmu.

6.2 Zmluvné strany túto zmluvou môžu kedykoľvek zrušiť na základe vzájomnej dohody oboch zmluvných strán.

6.3 Prenajímateľ je oprávnený zmluvu vypovedať, ak nájomca neuhradil nájomné v termíne splatnosti a je v omeškaní o viac ako 30 dní. Výpovedná lehota je 3 mesiace a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca po jej doručení.

6.4 Nájomca je oprávnený písomne vypovedať túto nájomnú zmluvu, ak predmet nájmu sa bez zavinenia nájomcu stane nespôsobilý na dohovorené užívanie podľa nájomnej zmluvy v 3 mesačnej výpovednej lehote.

6.5 Nájomca je povinný odovzdať predmet nájmu prenajímateľovi v deň ukončenia nájmu a to v

stave v akom ho prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

6.6 V prípade zániku zmluvy pred uplynutím dohodnutej doby viazanosti z dôvodov na strane nájomcu, je nájomca povinný jednorázovo zaplatiť zmluvnú pokutu v pomernej výške dohodnutého nájomného predstavujúceho 90% z ročnej sadzby nájomného a to za zostávajúce roky doby viazanosti.

7. Spoločné ustanovenie

7.1 Ak oprávnená strana v súlade so zmluvou o kúpe prenajatej veci oznámi písomne druhej strane v lehote 60 dní odo dňa zániku nájomnej zmluvy, že uplatňuje právo na kúpu veci, ktorá je alebo bola predmetom nájomnej zmluvy, vzniká ohľadne tejto veci doručením tohto oznámenia kúpna zmluva. Oprávnená strana má postavenie kupujúceho a druhá strana postavenie predávajúceho. Uvedené neplatí, ak počas nájmu dôjde k zničeniu vianočnej výzdoby.

7.2 Oneskorením jednej zmluvnej strany so splnením svojho zmluvného záväzku vzniká právo druhej zmluvnej strane počkať so splnením svojho záväzku do doby splnenia záväzku druhou stranou. Tento stav nemá za následok omeškanie sa druhou stranou.

7.3 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že všetku korešpondenciu súvisiacu s nájomným pomerom si budú doručovať na adresu uvedenú v nájomnej zmluve, resp. inú, písomne oznámenú adresu. V prípade, ak sa zásielku nepodarí doručiť, považuje sa písomnosť za doručенú dňom jej vrátenia odosielateľovi.

7.4 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma stranami a účinnosť deň po dni jej zákonného zverejnenia: Táto zmluva sa bude riadiť právnym poriadkom Slovenskej republiky.

7.5 Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať len na základe písomného dodatku podpísaného oboma stranami.

7.6 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch origináloch. Zmluvné strany svojim podpisom potvrdzujú, že zmluvu si prečítali, obsahu porozumeli a podpísali ju na základe slobodnej vôle.

7.7 Dole podpísaný nájomca čestne prehlasuje a potvrdzuje, že je oprávnený (poverený) konať v mene nájomcu.

V Bratislave, dňa

V dňa.....

.....

.....

Prenajímateľ

Nájomca