



## Mesto Krupina vyhlasuje obchodnú verejnú súťaž

podľa § 9a ods. 1a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a podľa § 281 až § 288 Obchodného zákonníka

### za účelom predaja pozemkov

za dodržania nasledovných podmienok:

- a) Vyhlasovateľ:** Mesto Krupina, Svätotrojičné námestie 4/4, 963 01 Krupina, IČO: 00 320 056,
- b) Predmet OVS:** prevod nehnuteľného majetku vo vlastníctva Mesta Krupina, pozemok vedený katastrálnym odborom Okresného úradu v Krupine, na LV č. 2383, k.ú. Krupina, konkrétne:  
- parcela registra C č. 2138/1 o výmere 538 m<sup>2</sup>, druh zastavaná plocha a nádvorie.  
Minimálna kúpna cena za pozemok je stanovená vo výške 20,- Eur/m<sup>2</sup>.
- c) Kritérium pri výbere najvhodnejších ponúk:**  
- najvyššia ponúknutá kúpna cena za predmet OVS,  
- uvedenie účelu kúpy pozemkov.
- d) Lehota na podávanie návrhov:** do 31.1.2018 do 12,00 hod.
- e) Lehota na oznámenie vybraného návrhu:** účastníci budú oboznámení písomne do 15 dní po schválení výsledku OVS mestským zastupiteľstvom.
- f) Spôsob podávania návrhov:** návrh je potrebné doručiť v písomnej podobe poštou alebo osobne. Osobne do podateľne Mestského úradu v zapečatenej obálke s výrazným označením: „*OVS – predaj pozemku KN C parcela č. 2138/1 - neotvárať*“.
- g) Obsah súťažných návrhov:**  
- identifikačné údaje uchádzača (pri fyzickej osobe: meno, bydlisko, pri právnickej osobe: názov, sídlo, IČO, výpis z obchodného registra), kontakt uchádzača, číslo účtu na ktorý bude vrátená finančná zábezpeka v prípade, že uchádzač bude neúspešný,  
- cenová ponuka na predmet OVS,  
- účel kúpy – stručný opis podnikateľského zámeru,  
- písomný súhlas uchádzača, že súhlasí so spracovaním svojich osobných údajov počas obchodnej verejnej súťaže v zmysle zákona č. 428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov,  
- potvrdenie o zaplatení finančnej zábezpeky.
- h) Finančná zábezpeka:** 700,- Eur, ktorá bude vrátená neúspešnému účastníkovi OVS bezprostredne po vyhlásení výsledkov a úspešnému účastníkovi bude zohľadnená pri vyplatení kúpnej ceny po odpočítaní nákladov súvisiacich so zverejnením OVS. Finančnú zábezpeku je povinný zložiť uchádzač na bankový účet vyhlasovateľa IBAN SK24 0200 0000 0000 2002 0412, prípadne do pokladne mestského úradu, suma musí byť uhradená najneskôr do 31.1.2018 do 12,00 hod., do poznámky je potrebné uviesť „finančná zábezpeka – OVS predaj pozemkov“.

- i) Kontakt na zamestnanca MsÚ:** Ing. Žaneta Maliniaková, t. č.: 0907 100 275, oddelenie správy majetku mesta, poskytnú údaje o pozemku.
- j)** Vyhlasovateľ si vyhradzuje možnosť odstúpenia od OVS bez uvedenia dôvodu.
- k)** V súlade s § 284 Obchodného zákonníka bude do súťaže prijatý len ten návrh, ktorý obsahom zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže.
- l)** Vyhlasovateľ si v zmysle § 287 Obchodného zákonníka vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy.
- m)** Výsledok OVS odsúhlasí mestské zastupiteľstvo, na základe čoho bude zo strany vyhlasovateľa Mesta Krupina predložený návrh kúpnej zmluvy víťazovi obchodno verejnej súťaže.
- n)** Účastník súťaže, ktorému MsZ schválilo predaj nehnuteľností je povinný uzatvoriť kúpnu zmluvu najneskôr do 60 dní od schválenia v mestskom zastupiteľstve. V prípade ak nedôjde k uzatvoreniu zmluvy do 60 dní z dôvodov na strane kupujúceho, OVS sa stáva neplatnou.

Zámer vyvesený dňa: 10.01.2018

Zámer zvesený dňa: 31.01.2018